**Hakija/vireillepanija** Mainostalo Teippari Oy

**Mainostaulupaikan vuokraaminen Karjalahden liikealueelta (Valajankatu 7)**

**Selostus asiasta**

Hakija on tiedustellut mahdollisuutta vuokrata Karjalahden liikealueella tontilla 240-21-2106-11 sijaitsevaa mainostaulutelinettä. Kyseinen mainostauluteline on kaupungin omistuksessa. Hakija on esittänyt, että telineen edessä oleva pusikko voitaisiin poistaa hakijan kustannuksella.

Tontti, jolla mainostaulu sijaitsee on varattu, joten kyseeseen tulee tällä hetkellä vain lyhytaikainen vuokraaminen.

**Perustelut**

Mainosteline on vuokrattavissa.

**Päätös** Päätän, että tontilla 240-21-2106-11 sijaitseva mainosteline vuokrataan Mainostalo Teippari Oy:lle. Vuokra-aika on 1 kuukausi, alkaen 1.12.2026 Vuokraaminen jatkuu aina kuukauden kerrallaan, ellei sitä puolin taikka toisin irtisanota vähintään viikkoa ennen kuukauden vaihtumista. Vuokra-aika ei kuitenkaan jatku 31.5.2027 jälkeen.Mainostelineen vuokra on 50 €/kuukausi. Vuokralaisella on oikeus poistaa pusikkoa telineen edustalta omalla kustannuksellaan. Vuokranantaja ei osallistu millään tavalla mahdollisiin mainostelineen korjaustarpeisiin.

**Sovelletut oikeusohjeet**
**(lain, asetuksen tai kunnallisen säännön kohdat, määräykset ja sopimukset)**

Kemin kaupungin hallintosääntö 33.4§

**Allekirjoitus** Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Kemin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Kaupungingeodeetti Paulus Rantajärvi

**Tiedoksi**
Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja
Elinvoimajohtaja
Maanmittausteknikko
Hakija/Vireillepanija

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa *(asianosainen)*, sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Fyysisesti tai postitse toimitetun oikaisuvaatimuksen on saavuttava Kemin kaupungin elinvoimatoimialan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Sähköisesti toimitetun oikaisuvaatimuksen on saavuttava Kemin kaupungin elinvoimatoimialan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

**Elinvoimalautakunta**
**Valtakatu 26**
**94100 KEMI**

Elinvoimatoimialan kirjaamon yhteystiedot:

| | |
|---|---|
| Postiosoite: | Valtakatu 26, 94100 Kemi |
| Käyntiosoite: | Valtakatu 26, 94100 Kemi |
| Sähköpostiosoite: | elinvoima@kemi.fi |
| Puhelinnumero: | +358 40 702 9737, +358 050 431 4240 |

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se on tekijän allekirjoitettava. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemin kaupungin elinvoimatoimialan kirjaamosta.