

**Hakija/vireillepanija** Kemin kaupunki / Maankäyttöpalvelut

**Vuonna 2030 päättyvän maanvuokrasopimuksen uusiminen Karjalahden kaupunginosan tontille 2104-2.**

**Selostus asiasta**

Tontin 240-21-2104-2 vuokralainen on aikeissa myydä kyseisen tontin vuokraoikeuden.

Mahdollinen ostaja on ollut maankäyttöpalveluihin puhelimitse yhteydessä ja ilmoittanut tarvitsevansa varmuuden vuokrasopimuksen uusimisesta.

Vuokrasopimus tulisi uusia vuoden 2030 aikana silloisten tontinvuokrausehtojen mukaan vähintään 30:ksi vuodeksi.

**Perustelut**

Tulosalue ei näe esteitä vuokrasopimuksen uusimiselle.

**Päätös**

Päätän, että tontin 240-21-2104-2 vuokrasopimus uusitaan vuoden 2030 aikana vähintään 30:ksi vuodeksi sen hetken tontinvuokrausehtojen mukaisesti mikäli nykyisen vuokrasopimuksen ehdot on täytetty.

**Sovelletut oikeusohjeet**

**(lain, asetuksen tai kunnallisen säännön kohdat, määräykset ja sopimukset)**

Kemin kaupungin hallintosääntö § 33.4

**Allekirjoitus**

*Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti*

Kaupungingeodeetti Paulus Rantajärvi

**Tiedoksi**

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja  
Elinvoimajohtaja  
Maankäyttöpalvelut  
Asianosaiset

## Asiakirjan ovat allekirjoittaneet

Nimi	Tunnistautuminen	Aika
PAULUS TAPIO RANTAJÄRVI	Telia Tunnistus	10.09.2024 10:01:04 UTC+03:00



Tämä dokumentti on sähköisesti allekirjoitettu

Sisältö: - Kansilehti (1 sivu)  
- Alkuperäinen dokumentti (1 sivu)

Kansilehden sivu 1/1