

Naapurin kuuleminen poikkeamislupaa varten

Kemin kaupunki / Maankäyttö hakee poikkeamislupaa omistamalleen kiinteistölle 240-1-112-10 (entinen Sauvosaaren sairaala, Sauvosaarenkatu 24) käyttötarkoituksen muuttamista varten. Suunniteltu käyttötarkoitus on hotelli-/majoituskäyttö. Sairaalarakennus on tällä hetkellä käyttämättömänä ja purku-uhan alla. Kaupunkikuvan kannalta rakennuksen säilyttäminen olisi perusteltua.

Voimassa olevassa asemakaavassa kiinteistön käyttötarkoituksmerkintä on YS *"Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue"*.

Kaupunki kuulee hankealueen naapurikiinteistöjä.

Poikkeamislupa-asiakirjat ovat nähtävillä Kemin kaupungintalon 4. kerroksessa **10.-31.8.2026**. Kemin kaupunki varaa naapureille ja muille, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa, tilaisuuden kirjallisen muistutuksen tekemiseen. Kuulemiseen vastaamatta jättäminen ei estä hakemuksen käsittelyä.

Mahdolliset huomautukset tulee jättää nähtävillä oloajan päättymiseen 31.8.2026 kello 15.30 mennessä osoitteeseen: Kemin kaupunki, Elinvoimatoimialan kirjaamo 4. kerros, Valtakatu 26, 94100 Kemi tai sähköpostilla osoitteeseen elinvoima@kemi.fi.

10.8.2026

Kemin kaupunki, kaavoitus

Mahdollisia lisätietoja poikkeamisluvasta voi kysyä numerosta 050 410 2969 / Alakare Saija tai sähköpostilla osoitteesta saija.alakare@kemi.fi.

Tämä kuulutus on julkaistu Kemin kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla (<https://www.kemi.fi/kaupunki-ja-hallinto/osallistu-ja-vaikuta/kuulutukset-ja-viranhaltijapaaatokset/>) ajalla 10.-31.8.2026.