

RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 13.5.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide Päätäjä
240-2026-31 32 Myönnetty	240-11-1152-5 Maisematyöluja Kaadetaan tontilta neljä vanhaa koivua Puiden kaataminen:Kaadetaan neljä koivua tontin takaosasta suorakaatona omalle pihalle Päätäjä: Tiira Mika
Yhteensä	1 päätöstä

Kemi

13.5.2026

Päätökset annetaan julkisen kuulituksen jälkeen 14.5.2026, jolloin sen katsotaan tulevan kaikkien asianomaisten tietoon. Päätökset ja niihin liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä rakennusvalvonnassa.

Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen antamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Kemin kaupungin verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuasiakirjassa on ilmoitettava:

- Oikaisua vaativan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- Päätös, johon haetaan oikaisua
- Miltä osin päätöksestä haetaan oikaisua ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- Oikaisuvaatimuksen perusteet
- Oikaisuvaatimuksen hakijan tai oikaisuasiakirjan muun laatijan on omakätisesti allekirjoitettava oikaisuasiakirja. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut oikaisuasiakirjan siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Oikaisuvaatimusosoitus
Valitusviranomaisen

Kemin kaupunki
Päätöksen tehnyt viranhaltija
Valtakatu 26
94100 KEMI
ymparisto@kemi.fi

Valitusaike: 30 pv + 7 pv
Päätöksen antopvm: 14.5.2026
Valitusaike luetaan antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta.

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 18.5.2026 - 23.6.2026.

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	240-011-1152-0005
Kaupunginosa	TERVAHARJU
Kortteli	1152
Tontti	5
Kiinteistön pinta-ala	1 424 m ²
	Kaarlonkatu 7
Osoite	Kaarlonkatu 7, 94600 KEMI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Kaadetaan tontilta neljä vanhaa koivua

Puiden kaataminen:Kaadetaan neljä koivua tontin takaosasta suorakaatona omalle pihalle

Luvan valmistelija Johtava rakennustarkastaja Tiiri Mika

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (13.5.2026)
- Asemapiirros (10.5.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (10.5.2026)

KUULEMINEN

Hankkeen vireilläolosta on ilmoitettu rakennuspaikalla rakentamislain 63 §:n mukaisesti. (9.5.2026)

PÄÄTÖS

Myönnän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella luvan puiden kaatamiseen hakemuksen mukaisesti.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 53 §:n mukaiset maisematyöluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueella täyttyvät Rakentamislain 54 §:n mukaisesti.

Mikäli toimenpidettä ei ole suoritettu kolmen vuoden kuluessa, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä sen voimassaoloaikaa.