

RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 6.5.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide Päätätjä
240-2026-30 31 Myönnetty	240-6-605-4 Maisematyöluva Kahden puun kaato, ovat mäntyjä ja vanhoja puita sekä roskaavat talon rännit, joten ovat haittapuita. Puiden kaataminen:Kahden puun kaato, ovat mäntyjä ja vanhoja puita sekä roskaavat talon rännit, joten ovat haittapuita. Päätätjä: Tiiri Mika
Yhteensä	1 päätöstä

Kemi

6.5.2026

Päätökset annetaan julkisen kuulutuksen jälkeen 7.5.2026, jolloin sen katsotaan tulevan kaikkien asianomaisten tietoon. Päätökset ja niihin liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä rakennusvalvonnassa.

Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen antamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Kemin kaupungin verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuasiakirjassa on ilmoitettava:

- Oikaisua vaativan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- Päätös, johon haetaan oikaisua
- Miltä osin päätöksestä haetaan oikaisua ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- Oikaisuvaatimuksen perusteet
- Oikaisuvaatimuksen hakijan tai oikaisuasiakirjan muun laatijan on omakätisesti allekirjoitettava oikaisuasiakirja. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut oikaisuasiakirjan siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Oikaisuvaatimusosoitus
Valitusviranomaisen

Kemin kaupunki
Päätöksen tehnyt viranhaltija
Valtakatu 26
94100 KEMI
ymparisto@kemi.fi

Valitus aika: 30 pv + 7 pv
Päätöksen antopvm: 7.5.2026
Valitus aika luetaan antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta.

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 7.5.2026 - 16.6.2026.

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	240-006-0605-0004
Kaupunginosa	TORVINEN
Kortteli	605
Tontti	4
Kiinteistön pinta-ala	667 m ²
	Tornionkatu 23
Osoite	Tornionkatu 23, 94200 KEMI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Kahden puun kaato, ovat mäntyjä ja vanhoja puita sekä roskaavat talon rännit, joten ovat haittapuita.

Puiden kaataminen: Kahden puun kaato, ovat mäntyjä ja vanhoja puita sekä roskaavat talon rännit, joten ovat haittapuita.

Luvan valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Tiira Mika

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (4.5.2026)
- Asemapiirros (4.5.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (4.5.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille rakentamislain 63 §:n mukaisesti. (27.4.2026)

PÄÄTÖS

Myönnän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella luvan puiden kaatamiseen hakemuksen mukaisesti.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislain 53 §:n mukaiset maisematyöluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueella täyttyvät Rakentamislain 54 §:n mukaisesti.

Mikäli toimenpidettä ei ole suoritettu kolmen vuoden kuluessa, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä sen voimassaoloaikaa.