

Hankintapäätös 135/02.08.00/2026 / Peurasaaren huoltorakennuksen ruokailutilan muutostyöt

Kemin kaupunki pyysi tarjouksia tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Tarjouspyyntö koski kaupungin varikon huoltorakennuksen ruokailutilan muutostöitä.

Tarjouspyynnön liitteenä oli tilojen pohjakuva, huoneselostus, keittiön mittakuva ja haitta-ainekartoitus. Mikäli työt vaikuttavat urakka-aluetta ympäröiviin tiloihin myös niiden muutostyöt oli laskettava mukaan urakkaan.

Urakkasopimus solmitaan yhden (1) urakoitsijan kanssa. Sopimusehdot ovat YSE98-sopimusehdot. Töiden on oltava valmiit ennen kesätyöläisten saapumista varikolle 1.6.2026.

Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus ja vertailuperusteena halvin kokonaisurakkahinta.

Hankinnan arvioitiin alittavan hankintalain 25 § kynnysarvon. Hankintaan sovelletaan Kemin kaupungin pienhankintaohjetta. Hankinnasta julkaistiin tarjouspyyntö tarjouspalvelu.fi-portaaliin avoimella menettelyllä.

Hankintayksikkö

Kemin kaupunki

Ilmoitus julkaistu

16.3.2026 8:45:30

Saapuneiden tarjousten lukumäärä

Määräaikaan 27.3.2026 10:00:00 mennessä saapui neljä (4) tarjousta.

Päätös tehty

30.3.2026

Päätös

Päätän valita urakoitsijaksi Saneeraus Nauska Oy:n.

Päätöksen perustelut

Tarjousten avaamisen jälkeen määräajassa saapunut tarjous on tarkistettu ja arvioitu.

Tarjousten arviointi ja vertailu toteutettiin kolmessa (3) vaiheessa:

1. Tarjoajan kelpoisuuden arviointi
2. Tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
3. Tarjousten vertailu ja urakoitsijan valinta

Tarjoukset on tarkastettu ja kaikki saapuneet tarjoukset täyttävät tarjouspyynnön vaatimukset. Kaikki tarjoukset otetaan mukaan vertailuun.

Hankinnan valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus ja vertailuperusteena halvin hinta. Halvimman hyväksytyn kokonaisurakkahinnan jätti Saneeraus Nauska Oy. Vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Valittu urakoitsija

Saneeraus Nauska Oy

Nähtävänäpito

Yleisessä tietoverkossa www.kemi.fi

Lisätietoja päätöksestä

hankinnat@kemi.fi

Allekirjoittajat

Risto Verronen