

Hankintapäätös 129/02.08.00/2026 Kemin kaupungintalon kellarin maanpaineseinän korjaus ja kuivatusrakenteet

Kemin kaupunki pyysi tarjouksia Kemin kaupungintalon väestönsuojaan ja maanpaineisiin liittyvistä korjaustöistä. Työt liittyvät perustusten kuivatusrakenteiden uusimiseen ja rakenteiden uusimiseen suunnitelmien mukaisessa laajuudessa. Kohteen kaikki työt toteutetaan kokonaisurakkana tarjouspyynnön liiteasiakirjojen mukaisesti täysin valmiiksi ja viimeistellyksi rakentaen /toteuttaen.

Työt käsittävät väestönsuojan sisäpuolen pintojen korjaustyöt, ulkopuolisten maanalaisten vanhojen hiekkasuodatusaltaiden vedeneristyksen ja kellarin maanpaineisiin eristysten korjaustyöt suunnitelma- ja tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Suunnitelma-asiakirjoissa liitteenä vanhoja suunnitelmia, jotka eivät kaikilta osin pidä enää paikkaansa, mutta voivat omalta osaltaan selventää kohdetta (asiakirjaluettelossa mainitut LIITE 1-LIITE 3). Työt käsittävät uuden lipputangon hankkimisen ja asentamisen perustuksineen suunnitelmien ja tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus ja vertailuperusteena halvin kokonaisurakkahinta.

Urakkasopimus solmitaan yhden urakoitsijan kanssa. Työn alustava urakka-aika touko-elokuu 2026.

Hankinnan arvioidaan alittavan hankintalain 25 § kynnysarvon. Hankintaan sovelletaan Kemin kaupungin pienhankintaohjetta. Hankinnasta julkaistiin tarjouspyyntö tarjouspalvelu.fi-portaaliin avoimella menettelyllä.

Hankintayksikkö

Kemin kaupunki

Ilmoitus julkaistu

3.3.2026 10:57:03

Saapuneiden tarjousten lukumäärä

Määräaikaan 23.3.2026 12:00:00 mennessä saapui 1 tarjous.

Päätös tehty

27.3.2026

Päätös

Päätän valita urakoitsijaksi Maansiirto JJ Kinnunen Oy:n.

Päätöksen perustelut

Tarjousten avaamisen jälkeen määräajassa saapunut tarjous on tarkistettu ja arvioitu.

Tarjousten arviointi ja vertailu toteutettiin kolmessa (3) vaiheessa:

1. Tarjoajan kelpoisuuden arviointi
2. Tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
3. Valinta

Hankinnan valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus ja vertailuperusteena halvin hinta. Koska hankintaan saapui vain yksi (1) tarjous, hintavertailua ei voida tehdä. Vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Valitaan hyväksytyn tarjouksen jättänyt tarjoaja.

Valittu urakoitsija

Maansiirto JJ Kinnunen Oy

Nähtävänäpito

Yleisessä tietoverkossa www.kemi.fi

Lisätietoja päätöksestä

hankinnat@kemi.fi

Allekirjoittajat

Mika Grönvall