

Lumilinnan matkailualueen asemakaavan muutosehdotus uudelleen nähtävänä 25.3.-23.4.2026

Elinvoimalautakunta on kokouksessaan 18.3.2026 § 32 päättänyt asettaa Lumilinnan matkailualueen asemakaavan muutosehdotuksen uudelleen julkisesti nähtäville. Kaavamuutos koskee Kemin 1. kaupunginosan, Sauvosaaren, korttelin 161 tontteja 5 ja 6, korttelin 171 tonttia 6 sekä katu-, puisto- ja vesialueita.

Lumilinnan matkailualueen asemakaavan muutosehdotus oli ensimmäisen kerran nähtävänä 19.11.-19.12.2025. Kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen perusteella kaava-aineistoa on täydennetty niin, että se on asetettava uudelleen nähtäville.

Kaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa Kemin Matkailu Oy:n hotellihanke Lumilinnan yhteyteen. Samalla tarkastellaan ympäröivän matkailualueen pysäköintiratkaisuja.

Asemakaavan muutosehdotus on nähtävänä yllä mainittuna ajankohtana Kemin kaupungintalon 4. kerroksen ilmoitustaululla, kirjaston lehtilukupisteessä sekä internetissä osoitteessa:
<https://www.kemi.fi/asuminen-ja-ymparisto/rakentaminen-ja-ymparisto/kaavoitus/vireilla/>

Ehdotusaineisto pidetään julkisesti nähtävänä yllä mainittuna ajankohtana osallisten kuulemista varten (AkL 65 § ja MRA 32 §). Mahdolliset muistutukset kaavaehdotuksesta pyydetään toimittamaan kirjallisesti nähtävänäoloaikana elinvoimalautakunnalle osoite, Valtakatu 26, 94100 Kemi tai osoitteella elinvoima@kemi.fi.

Kemi 25.3.2026
Elinvoimatoimiala / kaavoituspalvelut

Tämä kuulutus on julkaistu Kemin kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla
(<https://www.kemi.fi/kaupunki-ja-hallinto/osallistu-ja-vaikuta/kuulutukset-ja-viranhaltijapaatokset/>) ajalla 24.3.-24.4.2026 sekä Lounais-Lappi lehdessä 25.3.2026.