

Naapurin kuuleminen poikkeamislupaa varten

Nordi Oy hakee poikkeamislupaa aurinkovoimalahankkeelle kiinteistöille 240-402-4-75 ja 240-402-42-0 sekä sähköasemalle ja energiavarastolle kiinteistölle 240-403-22-178. Lupaa haetaan yleiskaavasta (YK 6) poikkeamiseen.

Aurinkovoimalahanke sijaitsee Kemissä, Holstinharjun suljetulla kaatopaikka-alueella ja sen välittömässä läheisyydessä. Sähköaseman ja energiavaraston alue sijaitsee lähellä Kemin kaupungin pohjoisosassa kulkevaa, Fingridin omistamaa 110 kV:n Isohaara-Simojoki voimalinjaa.

Yleiskaavassa aurinkovoimalanhankkeen alue on pääosin kaavamerkinnällä VU *"Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue"* sekä EV *"Suojaviheralue"*. Sähköaseman ja energiavaraston alue on kaavamerkinnällä M-2 *"Maa- ja metsätalousvaltainen alue."*

Aurinkovoimalassa tuotettavan sähkönn siirtolinja on suunniteltu kulkevan radan vieressä länteen ja kääntyy pohjoiseen Stora Enso Veitsiluoto Oy:n Veitsiluoto Kittiläjärvi 110 kV linjan viertä. Siirtolinjaa ei käsitellä tässä poikkeamisluvassa.

Poikkeamislupa-asiakirjat ovat nähtävillä kaupungintalon 4. kerroksessa 25.2.-20.3.2026. Kemin kaupunki varaa naapureille ja muille, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa, tilaisuuden kirjallisen muistutuksen tekemiseen. Kuulemiseen vastaamatta jättäminen ei estä hakemuksen käsittelyä.

Mahdolliset muistutukset tulee jättää nähtävillä oloajan päättymiseen 20.3.2026 kello 15.30 mennessä osoitteeseen: Kemin kaupunki, Elinvoimatoimialan kirjaamo 4. krs, Valtakatu 26, 94100 Kemi tai sähköpostilla osoitteeseen elinvoima@kemi.fi.

25.2.2026

Kemin kaupunki / kaavoitus

Tämä kuulutus on julkaistu Kemin kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla (<https://www.kemi.fi/kaupunki-ja-hallinto/osallistu-ja-vaikuta/kuulutukset-ja-viranhaltijapaatokset/>) ajalla 24.2.-21.3.2026 sekä Lounais-Lappi lehdessä 25.2.2026.