

Hakija/vireillepanija Maankäyttö

Tontin 240-5-508-8 ostaminen (Koivuharjunkatu 88)

Selostus asiasta

Sahansaarenkadun asemakaavan muutoksen yhteydessä yksityisen omistamaa liiketonttia jouduttiin pienentämään, jotta Sahansaarenkadun alikulku saatiin toteutettua. Tonttia 240-5-508-8 jouduttiin pienentämään 182 m²:ä Koivuharjunkadun puolelta. Tontin pienentyessä väheni myös paikoitusalueen koko liikerakennuksen ja kadun välistä. Osapuolet ovat neuvotelleet ns. jäännöstontin kaupasta. Neuvottelujen tuloksena on päädytty 6000 euron kauppahintaan, joka käsittää myös haitan korvauksen paikoitusalueen pienemisestä.

Perustelut

Kaupungilla on velvollisuus ostaa maa-alue.

Päätös

Päätän, että kaupunki ostaa jäännöstontin 240-5-508-8. Kauppahinta on 6000 euroa.

Sovelletut oikeusohjeet

(lain, asetuksen tai kunnallisen säännön kohdat, määräykset ja sopimukset)

Kemi kaupungin hallintosääntö 33.4§

Allekirjoitus

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti

Kaupungingeodeetti

Paulus Rantajärvi

Tiedoksi

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja
Elinvoimajohtaja
Tontin omistaja