

Hakija/vireillepanija Lappituote Oy

Tonttijaon muutoksen (AKL 80 §) hyväksyminen Vilmilän kaupunginosan kortteliin 2303.

Selostus asiasta

Tonttien 240-23-2303-1 ja -4 vuokralainen on hakemuksellaan hakenut tonttijaon muutosta kortteliin 2303 siten, että hänen vuokraamansa tontit yhdistetään.

Maankäyttöpalveluissa on laadittu tonttijaon muutos kortteliin 2303.

Ehdotuksen mukaan korttelin 2303 tonteista 1 ja 3 muodostetaan yksi uusi tontti nro 14.

Asianosaisille on tiedotettu kirjeitse valmisteluvaiheen kuulemisesta sekä 1. – 15.9.2025 tapahtuneesta virallisesta nähtävilläolosta (MRA 39 §).

Nähtävilläoloaikana ei tonttijaon muutoksesta ole tehty muistutuksia maankäyttöpalveluille.

Perustelut

Asemakaavan toteuttaminen.

Päätös

Hyväksytään kortteliin 2303 laadittu tonttijaon muutosehdotus (kartta liitteenä).

Tonttijaon muutos määrätään tulemaan voimaan heti (AKL 202 §).

Tonttijaon muutoksesta tiedotetaan siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan (MRA 40 §). Lisäksi päätös saatetaan maanmittauslaitoksen tietoon.

Sovelletut oikeusohjeet

(lain, asetuksen tai kunnallisen säännön kohdat, määräykset ja sopimukset)

Kemin kaupungin hallintosääntö 33.4 §.

Allekirjoitus

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Kaupungingeodeetti Paulus Rantajärvi

Tiedoksi

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja
Elinvoimajohtaja

Maankäyttöpalvelut
Lappituote Oy

2305

TEOLLISUUSTIE

240-23-9901-0

2303

T

e=0.50

14

5564 m²

240-23-2303-4

240-23-2303-1

240-23-2303-13

KORJAAMONTIE

240-23-9901-0

2301

240-23-2301-2

240-23-2301-3

MAHLATIE

Ma 162

2304

KORJAAMONTIE

2302