



KUULUTUS

Dnro 471/10.02.03/2025

17.9.2025

Kemi East – Salmijärven teollisuusalueen asemakaavan vireilletulo

Kemi East – Salmijärven teollisuusalueen asemakaava on tullut vireille kaupunginhallituksen 1.9.2025 § 313 tekemällä päätöksellä. Suunnittelualue on laajuudeltaan noin 340 ha ja sijaitsee itäisessä Kemissä, Takajärven ja Siikakankaan koillispuolella Salmijärven alueella.

Asemakaava kohdistuu pääosaltaan nykyisen yleiskaavan mukaiselle maa- ja metsätalousalueelle. Tavoitteena on muuttaa käyttötarkoitus teollisuus- ja varastorakennusten alueeksi, jolle voidaan sijoittaa myös kemikaaleja käsitteleviä laitoksia. Alueella on käynnissä myös osayleiskaavan muutos, joka on kuulutettu vireille aiemmin.

Asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan myöhemmin nähtäville, jolloin osallisilla on mahdollisuus tutustua vireillä olevaan kaavahankkeeseen.

Elinvoimatoimiala / kaavoitus

Tämä kuulutus on julkaistu Kemin kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla (<https://www.kemi.fi/kaupunki-ja-hallinto/osallistu-ja-vaikuta/kuulutukset-ja-viranhaltijapaatokset/>) ajalla 17.9.-8.10.2025 sekä Lounais-Lappi lehdessä 17.9.2025.