

Hakija/vireillepanija Petri Hietala

Tonttijaon (AKL 79 §) hyväksyminen Karihaaran kaupunginosan kortteliin 513.

Selostus asiasta

Vuonna 2020 hyväksytyssä asemakaavassa AK 488 muodostettiin Karihaaran kaupunginosaan kortteli 513.

Hakija on hankkinut omistukseensa kaikki korttelin 513 maa-alueet. Hakija haluaa kortteliin 513 laadittavan tonttijaon siten, että korttelista 513 muodostetaan yksi tontti nro 1.

Maankäyttöpalveluissa on laadittu tonttijako ehdotus kortteliin 513 siten, että korttelista muodostetaan yksi tontti nro 1.

Koska hakija omistaa koko tonttijako alueen eikä tonttijako vaikeuta vastapäisten tonttien rakentamista ei ole katsottu tarpeen järjestää valmisteluvaiheen kuulemista eikä virallista nähtävillä oloa.

Perustelut

Asemakaavan toteuttaminen

Päätös

Hyväksytään kortteliin 513 laadittu tonttijako ehdotus (kartta liitteenä).

Päätös määrätään tulemaan voimaan heti (AKL 202 §).

Sovelletut oikeusohjeet

(lain, asetuksen tai kunnallisen säännön kohdat, määräykset ja sopimukset)

Kemin kaupungin hallintosääntö 33.4 §.

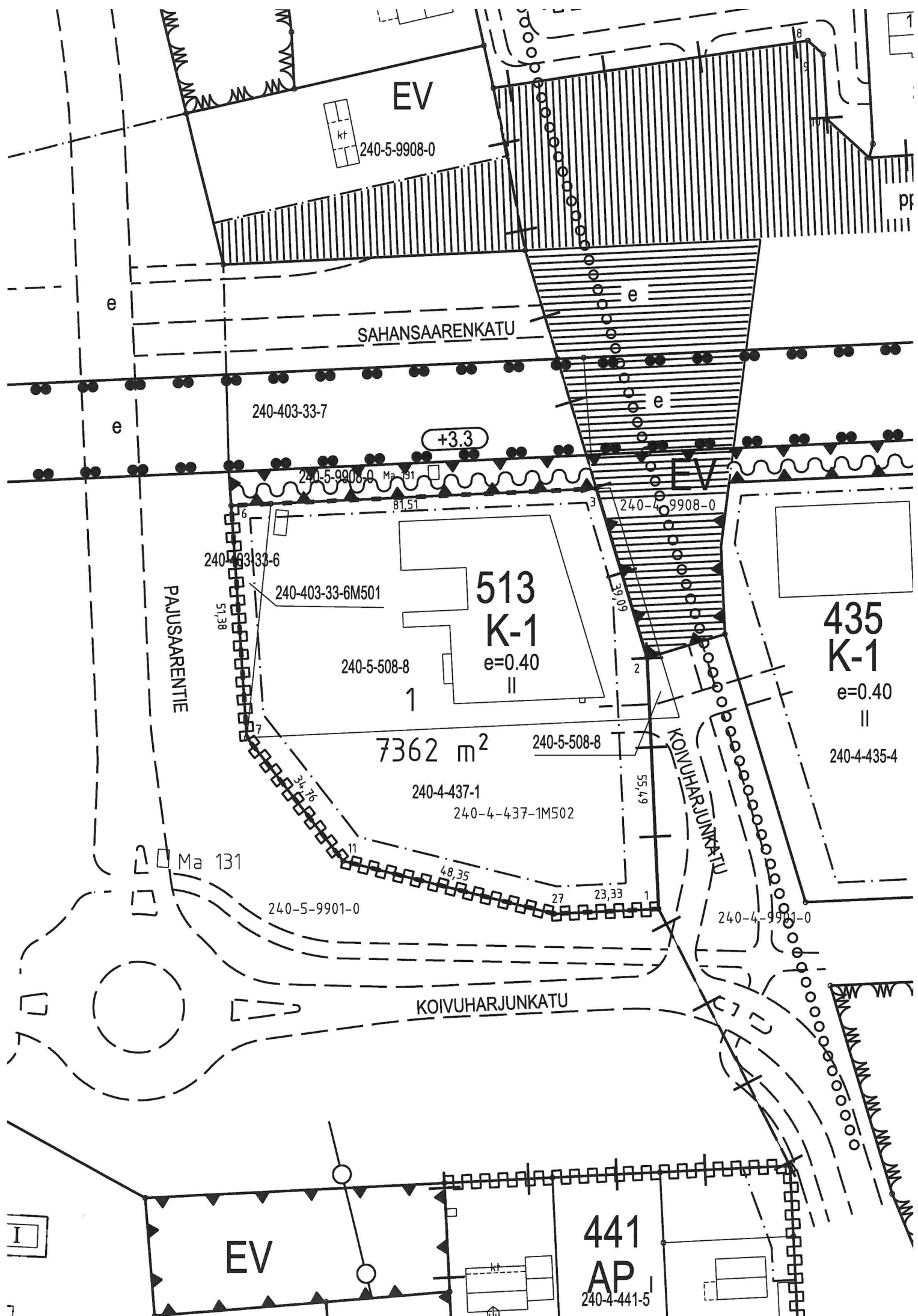
Allekirjoitus

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti

Kaupungingeodeetti Paulus Rantajärvi

Tiedoksi

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja
Elinvoimajohtaja
Maanmittauslaitos
Hakija/Vireillepanija



EV

kt
240-5-9908-0

SAHANSAARENKATU

240-403-33-7

+3.3

240-5-9908-0 Ma 131

240-403-33-6

240-403-33-6M501

240-5-508-8

513

K-1

e=0.40

II

7362 m²

240-5-508-8

240-4-437-1

240-4-437-1M502

PAUSARENTIE

Ma 131

240-5-9901-0

KOIVUHARJUNKATU

240-4-9908-0

KOIVUHARJUNKATU

240-4-9901-0

435
K-1

e=0.40

II

240-4-435-4

EV

441

AP

240-4-441-5