

RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 18.6.2025 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide Päätätjä
240-2025-32 34 Myönnetty	240-8-816-5 Maisematyölupa Puiden kaataminen (n. 18 kpl) Päätätjä: Tiiri Mika
240-2025-33 35 Myönnetty	240-39-3907-2 Rakentamislupa Asuinrakennuksen sekä autotalli/varastorakennuksen rakentaminen. Liitytään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon. Päätätjä: Tiiri Mika
240-2025-34 36 Myönnetty	240-27-2702-1 Rakentamislupa Jungonkatu 17, 94600 Kemi -tontille (240-27-2702-1) rakennetaan olemassa olevan hoivakodin kylkeen laajennus. Rakennus on puurunkoinen, 1-kerroksinen, puuverhoiltu P2 - paloluokan rakennus, kokonaisalaltaan 550 ke-m2. Päätätjä: Tiiri Mika
240-2025-35 37 Myönnetty	240-17-1707-11 Maisematyölupa As Oy Karinokka, Karikatu 10 on tehnyt aloitteen tontin kohdalta merenlahteen suuntautuvan rantakaistaleen raivaamiseksi joutopuulta. Päätätjä: Tiiri Mika
240-2025-36 38 Myönnetty	240-1-138-4 Rakentamislupa Haetaan lupaa verkkoaidalla rajattavalle ulkomyyntialueelle. Aita hitsattua maalattua teräsverkkoaitaa. Silmäkoko 50/50, aidan korkeus 3730mm. Päädyssä verkkorakenteinen käyntiovi. Aitaus perustetaan nykyiselle asfaltoidulle piha-alueelle. Aitausalueelta ja sen vierestä poistetaan 12 autopaikkaa. Kaavan mukainen autopaikkavaatimus täytyy paikkojen poistamisen jälkeenkin Päätätjä: Tiiri Mika
Yhteensä	5 päätöstä



Päätökset annetaan julkisen kuulutuksen jälkeen 23.6.2025, jolloin sen katsotaan tulevan kaikkien asianomaisten tietoon. Päätökset ja niihin liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä rakennusvalvonnassa.

Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen antamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Kemin kaupungin verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuasiakirjassa on ilmoitettava:

- Oikaisua vaativan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- Päätös, johon haetaan oikaisua
- Miltä osin päätöksestä haetaan oikaisua ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- Oikaisuvaatimuksen perusteet
- Oikaisuvaatimuksen hakijan tai oikaisuasiakirjan muun laatijan on omakätisesti allekirjoitettava oikaisuasiakirja. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut oikaisuasiakirjan siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Oikaisuvaatimusosoitus
Valitusviranomainen

Kemin kaupunki
Päätöksen tehnyt viranhaltija
Valtakatu 26
94100 KEMI
ymparisto@kemi.fi

Valitus aika: 30 pv + 7 pv
Päätöksen antopvm: 23.6.2025
Valitus aika luetaan antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta.

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 19.6.2025 - 31.7.2025.

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	240-008-0816-0005
Kaupunginosa	PAATTIO
Kortteli	816
Tontti	5
Kiinteistön pinta-ala	1 309 m ²
Rakennuspaikan pinta-ala	1 309 m ²
Osoite	Tornionkatu 66, 94200 KEMI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Puiden kaataminen (n. 18 kpl)

Luvan valmistelija	Palvelusihteeri Rantakupari Tarja
--------------------	-----------------------------------

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus
- Asemapiirros
- Selvitys naapurien kuulemisesta

KUULEMINEN

Hankkeen vireilläolosta on ilmoitettu rakennuspaikalla rakentamislain 63 §:n mukaisesti. (11.6.2025)

PÄÄTÖS

Myönnän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella luvan puiden kaatamiseen hakemuksen mukaisesti.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Maisematyöluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueella täyttyvät.

Mikäli toimenpidettä ei ole suoritettu kolmen vuoden kuluessa, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä sen voimassaoloaikaa.

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	240-039-3907-0002
Kaupunginosa	ROVA
Kortteli	3907
Tontti	2
Kiinteistön pinta-ala	1 350 m ²
Osoite	Neidonkengänkierros 12, 94600 KEMI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Asuinrakennuksen sekä autotalli/varastorakennuksen rakentaminen. Liitytään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon.

Työt aloitettava	31.7.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	31.7.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Johtava rakennustarkastaja Tiiri Mika

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	164 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	164 m ²
Kokonaisala	164 m ²
Tilavuus	396 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

Rakennustunnus	2
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	59 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	59 m ²
Kokonaisala	59 m ²
Tilavuus	206 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (15.5.2025)
- Hakemus (18.6.2025)
- Muu rakennuspaikan liite (14.5.2025)
- Pääpiirustukset (14.5.2025)
- Asemapiirros (14.5.2025)
- Muu ennakkolupa tai lausunto (20.5.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (26.5.2025)
- Muu liite (20.5.2025)

LAUSUNNOT

Vesi- ja viemärilausunto : 4.6.2025 Kyllä
Kohteessa on valmiit vesijohto- ja jätevesiviemäriveraukset. Liittymislausunto annettu. HAU

Sähkölaitoslausunto : 4.6.2025 Kyllä
Kohteessa on valmis kaapelointivaraus. -JKoi

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille rakentamislain 63 §:n mukaisesti. / Kirjeet laitettu rakennusvalvonnan toimesta 15.5.2025. (15.5.2025)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennukset suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien lakien, asetusten, määräysten ja sääntöjen sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaativuuden huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö (pätevät suunnittelijat, pääsuunnittelija sekä vastaava työnjohtaja).

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Sijoittamisen edellytykset asemakaava-alueella täyttyvät rakentamislain 44 § mukaan.

- rakentaminen ei ole voimassa olevan asemakaavan vastainen;
- rakennuskohde soveltuu rakennettuun ympäristöön ja maisemaan sekä täyttää kauneuden, korkeatasoisen arkkitehtuurin tai sopusuhtaisuuden vaatimukset;
- rakennuspaikalle on käyttökelpoinen pääsytie tai mahdollisuus sellaisen järjestämiseen;
- vedensaanti ja jätevedet voidaan hoitaa aiheuttamatta haittaa ympäristölle;
- rakentaminen ei aiheuta haittaa naapureille eikä vaikeuta naapurikiinteistöjen rakentamista;
- luvan myöntäminen ei vaikeuta korttelin muun osan käyttöä kaavan osoittamaan tarkoitukseen;
- luvan hakija hallitsee koko rakennuspaikkaa.

Rakentamishanke täyttää rakentamislain 29–41 §:ssä säädetty ja niiden nojalla asetetut olennaiset tekniset vaatimukset ottaen huomioon rakentamishankkeen vaativuus sekä rakentamishankkeeseen osallistuvat suunnittelijat ja toteuttajat.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vast. työnjohtaja
- Kvv-laitteiston rakentamisesta vast. työnjohtaja
- Ilmanvaihtolaitteiston rakentamisesta vast. työnjohtaja
- Rakennesuunnittelija
- LVI-suunnittelija

Ennen rakennustöiden aloittamista on sovittava seuraavien asioiden ja suunnitelmien toimittamisesta:

- Kosteudenhallintaselvitys
- Perustamistapalausunto/Pohjatutkimus
- Aloituskokous
- Pohjatutkimus
- Rakennepiirustukset
- Ilmanvaihtosuunnitelmat
- Vesijohto- ja viemärisuunnitelmat

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:

- Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje
- Rakennustyön tarkastusasiakirja
- Sähköasennuksen käyttöönottotarkastuspöytäkirja
- Ilmamäärien mittauspöytäkirja
- Koepainepöytäkirja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien tarkastusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Pohjakatselmus
- Rakennekatselmus
- Vesi- ja viemärikatselmus
- Ilmanvaihtolaitteiden katselmus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että aloituskokous pidetään ennen rakennustyön aloittamista. Aloituskokouksessa on oltava läsnä ainakin rakennusvalvontaviranomaisen edustaja, rakennushankkeeseen ryhtyvä tai tämän edustaja, rakennuksen pääsuunnittelija sekä vastaava työnjohtaja.

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	240-027-2702-0001
Kaupunginosa	JUNKO
Kortteli	2702
Tontti	1
Kiinteistön pinta-ala	6 018 m ²
Osoite	Jungonkatu 17, 94600 KEMI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Jungonkatu 17, 94600 Kemi -tontille (240-27-2702-1) rakennetaan olemassa olevan hoivakodin kylkeen laajennus.
Rakennus on puurunkoinen, 1-kerroksinen, puuverhoiltu P2 -paloluokan rakennus, kokonaisalaltaan 550 ke-m².

Työt aloitettava	31.7.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	31.7.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Johtava rakennustarkastaja Tiira Mika

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	103514606U
Rakentamistoimenpide	laajennus
Rakennusluokitus	Laitospalvelujen rakennukset
Kerrosalan laajennus	550 m ²
Rakennusoikeudellisen kerrosalan laajennus	541 m ²
Kokonaisalan laajennus	550 m ²
Tilavuuden laajennus	2 081 m ³
Kerrosala laajennuksen jälkeen	1 722 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala laajennuksen jälkeen	1 722 m ²
Kokonaisala laajennuksen jälkeen	1 749 m ²
Tilavuus laajennuksen jälkeen	6 336 m ³
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Ote kaupparekisteristä (7.4.2025)
- Hakemus (18.6.2025)
- Ote asema- tai ranta-asemakaavasta (31.3.2025)
- Pääpiirustukset (17.6.2025)
- Asemapiirros (17.6.2025)
- Piirustuksia (6.6.2025)
- Muu ennakkolupa tai lausunto (4.6.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (18.6.2025)
- Muu liite (6.6.2025)

LAUSUNNOT

Terveystarkastajan lausunto : 4.6.2025
Lausunto liitteenä.

Pelastusviranomaisen lausunto : 12.6.2025
Lausunto on liitteenä

Kaavoituksen lausunto : 11.6.2025 Kyllä
Kaavoituksella ei huomautettavaa hankkeeseen.

Kaavoitus 11.6.2025

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille rakentamislain 63 §:n mukaisesti. / Kirjeitse rakennusvalvonnan toimesta 4.6.2025 (4.6.2025)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennustyöt suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien lakien, asetusten, määräysten ja sääntöjen sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaativuuden huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö (pätevät suunnittelijat, pääsuunnittelija sekä vastaava työnjohtaja).

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Sijoittamisen edellytykset asemakaava-alueella täyttyvät rakentamislain 44 § mukaan.

- rakentaminen ei ole voimassa olevan asemakaavan vastainen;
- rakennuskohde soveltuu rakennettuun ympäristöön ja maisemaan sekä täyttää kauneuden, korkeatasoisen arkkitehtuurin tai sopusuhtaisuuden vaatimukset;
- rakennuspaikalle on käyttökelpoinen pääsytie tai mahdollisuus sellaisen järjestämiseen;
- vedensaanti ja jätevedet voidaan hoitaa aiheuttamatta haittaa ympäristölle;
- rakentaminen ei aiheuta haittaa naapureille eikä vaikeuta naapurikiinteistöjen rakentamista;
- luvan myöntäminen ei vaikeuta korttelin muun osan käyttöä kaavan osoittamaan tarkoitukseen;
- luvan hakija hallitsee koko rakennuspaikkaa.

Rakentamishanke täyttää rakentamislain 29–41 §:ssä säädetty ja niiden nojalla asetetut olennaiset tekniset vaatimukset ottaen huomioon rakentamishankkeen vaativuus sekä rakentamishankkeeseen osallistuvat suunnittelijat ja toteuttajat.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vast. työnjohtaja
- Kvv-laitteiston rakentamisesta vast. työnjohtaja
- Ilmanvaihtolaitteiston rakentamisesta vast. työnjohtaja
- LVI-suunnittelija

Ennen rakennustöiden aloittamista on sovittava seuraavien asioiden ja suunnitelmien toimittamisesta:

- Kosteudenhallintaselvitys
- Aloituskokous
- Rakennepiirustukset
- Ilmanvaihtosuunnitelmat
- Vesijohto- ja viemärisuunnitelmat

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:

- Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje
- Suunnitelma turva- ja merkkivalaistuksesta
- Sammutuslaitteiston tarkastuspöytäkirja
- Rakennustyön tarkastusasiakirja
- Sähköasennuksen käyttöönottotarkastuspöytäkirja
- Ilmamäärien mittauspöytäkirja
- Koepainepöytäkirja
- Paloilmoitinlaitteiston tarkastuspöytäkirja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien tarkastusten suorittamista:

- Pohjakatselmus
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että aloituskokous pidetään ennen rakennustyön aloittamista. Aloituskokouksessa on oltava läsnä ainakin rakennusvalvontaviranomaisen edustaja, rakennushankkeeseen ryhtyvä tai tämän edustaja, rakennuksen pääsuunnittelija sekä vastaava työnjohtaja.

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	240-017-1707-0011
Kaupunginosa	RYTIKARI
Kortteli	1707
Tontti	11
Kiinteistön pinta-ala	2 989 m ²
	Karikatu 10
Osoite	Karikatu 10, 94830 KEMI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

As Oy Karinokka, Karikatu 10 on tehnyt aloitteen tontin kohdalta merenlahteen suuntautuvan rantakaistaleen raivaamiseksi joutopuulta.

Lisäselvitys

On suoritettu katselmus, jossa on ollut Kirkonkylän jakokunnan vesialueen edustaja Pekka Heinonen ja hallituksen jäsenet Jaakko Alamommo ja Risto Aho. Raivattava alue on 0,64 ha. Alueelle jätetään joka viides hyötypuu, muutama haapa sekä kolopuu. Puita jätetään tasaisesti alueelle. Ei tehdä kesäkuussa lintujen pesintäaikana. Urakoitsijaksi olemme valinneet, Kemin Seurakunnankin käyttämän Oskari Hornelan puh 040 2212 880. Lupa toimenpiteelle on saatu Kirkonkylän jakokunnalta. Metsänhoitaja Pekka Heinoselta, -johdolta. Puh. 0400 395 473.

Puiden kaataminen: As Oy Karinokka, Karikatu 10 on tehnyt aloitteen tontin kohdalta merenlahteen suuntautuvan rantakaistaleen raivaamiseksi joutopuulta. On suoritettu katselmus, jossa on ollut Kirkonkylän jakokunnan vesialueen edustaja Pekka Heinonen ja hallituksen jäsenet Jaakko Alamommo ja Risto Aho. Raivattava alue on 0,64 ha. Alueelle jätetään joka viides hyötypuu, muutama haapa sekä kolopuu. Puita jätetään tasaisesti alueelle. Ei tehdä kesäkuussa lintujen pesintäaikana. Urakoitsijaksi olemme valinneet, Kemin Seurakunnankin käyttämän Oskari Hornelan puh 040 2212 880. Lupa toimenpiteelle on saatu Kirkonkylän jakokunnalta. Metsänhoitaja Pekka Heinoselta, -johdolta. Puh. 0400 395 473.

Luvan valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Tiira Mika

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (18.6.2025)
- Asemapiirros (18.6.2025)
- Muu liite (10.6.2025)

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen. / Toimenpide on maiseman siistiminen (18.6.2025)

PÄÄTÖS

Myönnän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella luvan puiden kaatamiseen hakemuksen mukaisesti.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Maisematyöluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueella täyttyvät.

Mikäli toimenpidettä ei ole suoritettu kolmen vuoden kuluessa, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä sen voimassaoloaikaa.

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	240-001-0138-0004
Kaupunginosa	SAUVOSAARI
Kortteli	138
Tontti	4
Kiinteistön pinta-ala	9 054 m ²
	Täikönkatu 1
Osoite	Täikönkatu 1, 94600 KEMI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

**Haetaan lupaa verkkoaidalla rajattavalle ulkomyyntialueelle. Aita hitsattua maalattua teräsverkkoaitaa.
Silmäkoko 50/50, aidan korkeus 3730mm. Päädyssä verkkorakenteinen käyntiovi.
Aitaus perustetaan nykyiselle asfaltoidulle piha-alueelle. Aitausalueelta ja sen vierestä poistetaan 12 autopaikkaa.
Kaavan mukainen autopaikkavaatimus täytyy paikkojen poistamisen jälkeenkin**

Lisäselvitys
Ei poikkemia.

Työt aloitettava	31.7.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	31.7.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Johtava rakennustarkastaja Tiira Mika

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	501
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	
Kokonaisala	283 m ²

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (2.6.2025)
- Hakemus (18.6.2025)
- Pääpiirustukset (2.6.2025)
- Asemapiirros (2.6.2025)

LAUSUNNOT

Kaavoituksen lausunto : 18.6.2025
Lausunto liitteenä

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen. / Toimenpide on vähäinen.
(18.6.2025)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennustyöt suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien lakien, asetusten, määräysten ja sääntöjen sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamishanke täyttää rakentamislain 29–41 §:ssä säädetyt ja niiden nojalla asetetut olennaiset tekniset vaatimukset ottaen huomioon rakentamishankkeen vaativuus sekä rakentamishankkeeseen osallistuvat suunnittelijat ja toteuttajat.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien tarkastusten suorittamista:

- Loppukatselmus