



Etelärantakatu 5:n asemakaavamuutoksen valmisteluaineisto sekä kaavaluonnos ovat uudelleen nähtävänä 15.1.-5.2.2025

Kaavan valmisteluaineisto ja kaavaluonnos ovat nähtävänä Kemin kaupungintalon 4. kerroksen ilmoitustaululla sekä osoitteessa: <https://www.kemi.fi/asuminen-ja-ymparisto/rakentaminen-ja-ymparisto/kaavoitus/vireilla/>.

Kaavamuutos koskee Kemin 1. kaupunginosan, Sauvosaaren, korttelin 131 tonttia 9. Kaavan valmisteluaineisto oli nähtävänä 16.10.-6.11.2024. Valmisteluaineistosta saatujen lausuntojen perusteella kaava-aineiston vaihtoehtoverailua on päivitetty ja kaavamääräyksiä tarkennettu, jonka vuoksi se asetetaan uudelleen nähtäville.

Kaavamuutoksen tavoitteena on tutkia mahdollisuutta sijoittaa alueelle IV-kerroksinen asuinkerrostalo.

Asemakaavamuutoksen valmisteluaineisto sekä kaavaluonnos pidetään nähtävänä yllä mainittuna ajankohtana osallisten kuulemista varten (Alueidenkäyttölaki 62 § ja MRA 30 §). **Mahdolliset huomautukset ja mielipiteet** aineistosta pyydetään toimittamaan kirjallisesti tai suullisesti **nähtävänäoloaikana** osoitteeseen: Elinvoimatoimiala, Kaavoituspalvelut, Valtakatu 26, 94100 Kemi tai osoitteella elinvoima@kemi.fi.

Kemi 15.1.2025
Elinvoimatoimiala / kaavoituspalvelut

Tämä kuulutus on julkaistu Kemin kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla (<https://www.kemi.fi/kaupunki-ja-hallinto/osallistu-ja-vaikuta/kuulutukset-ja-viranhaltijapaatokset/>) ajalla 14.1.-6.2.2025 sekä Lounais-Lappi lehdessä 15.1.2025.

