

Julkaisupvm 12.12.2024

Lähetyspäivä 11.12.2024

Julkaistu

Pöytäkirja on 12.12.2024 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Saatettu tiedoksi

Asianosaiselle lähetettävään otteeseen merkitään lähettämispäivä:

☐ Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty, pvm

☒ Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty, pvm 11.12.2024

☐ Muulla tavoin, miten?

Hakija/vireillepanija Kiinteistö Oy Itätuuli

Saatavien poistoja

Selostus asiasta

Kaupungin laskutus- ja perintäohjeen 49 §:n mukaan taluspäällikkö päättää seuraavista luottotappioiksi kirjaamisista ja perinnästä luopumisista

- velallinen todettu ulosotossa varattomaksi tai saatavan perinnässä onnistuminen todetaan muusta vastaavasta syystä epätodennäköiseksi,
- konkurssi rauennut varojen puutteessa,
- velallinen on velkajärjestelyssä eikä saatavalle kerry vahvistetun maksuohjelman mukaan maksuosuutta
- velallinen kuollut ja pesä todettu perukirjajäljennöksen mukaan varattomaksi,
- vanhentuneet saatavat

Perustelut

Saatava on kirjanpitolain mukaisesti kirjattava luottotappioksi heti, kun on todennäköistä, ettei maksusuoritusta saada.

Kiinteistö Oy Itätuuli on toimittanut tiedon Y-säätiöltä vuokratun asunnon vanhentuneesta vuokrasaatavasta ja esittänyt vuokrasaatavan poistoa kirjattavaksi luottotappioksi. Luottotappion määrä on 427,80 €. Lupajaosto on käsitellyt asian kokouksessaan 21.11.2024 § 108.

Päätös Poistetaan vuokrasaatava 427,80 € ja kirjataan se luottotappioksi.

Sovelletut oikeusohjeet

(lain, asetuksen tai kunnallisen säännön kohdat, määräykset ja sopimukset)

Kemin kaupungin laskutus- ja perintäohje KH 22.11.2021 § 405
Laki velan vanhentumisesta 15.8.2003/728

Allekirjoitus

Taluspäällikkö

Katri Heberg

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, pj.
Kaupunginjohtaja

Kirjanpito, Sarastia

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava **Kemin kaupungin kirjaamoon** määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kemin kaupunginhallitus**.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	Valtakatu 26, 94100 Kemi
Käyntiosoite:	Valtakatu 26, 94100 Kemi
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@kemi.fi
Puhelinnumero:	040 648 3912

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se on tekijän allekirjoitettava. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Kemin kaupungin kirjaamosta**.