

Hakija/vireillepanija Kemin kaupunki/ Maankäyttöpalvelut

Tonttijaon (MRL 79 §) hyväksyminen kortteliin 16-03.

Selostus asiasta

Hepolan kaupunginosassa sijaitsevan tilan 240-403-17-329 sekä määräalojen 240-403-17-266 M601 ja 240-403-17-399 M601 omistaja on pyytänyt kaupunkia lohkomaan hänelle asemakaavan mukaisen tontin. Omistamansa maa-alueet kattavat kokonaan korttelin 16-03.

Tontin lohkomisen edellytyksenä on voimassa olevan asemakaavan mukainen tonttijako.

Maankäyttöpalveluissa on laadittu tonttijakoehdotus kortteliin 16-03 maanomistajan toiveen mukaisesti.

Ehdotuksen mukaan korttelista 16-03 muodostetaan yksi tontti nro 1.

Koska tonttijaon kohteen ympäristön omistaa Kemin kaupunki, ei ole katsottu tarpeen järjestää valmisteluvaiheen kuulemista eikä virallista nähtävilläoloa.

Perustelut

Asemakaavan toteuttaminen.

Päätös

Hyväksytään kortteliin 16-03 laadittu tonttijakoehdotus (kartta liitteenä).

Päätös määrätään tulemaan voimaan heti (MRL 202 §).

Sovelletut oikeusohjeet

(lain, asetuksen tai kunnallisen säännön kohdat, määräykset ja sopimukset)

Kemin kaupungin hallintosääntö 34.4 §.

Allekirjoitus

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Kaupungingeodeetti Paulus Rantajärvi

Tiedoksi

Elinvoimalautakunnan puheenjohtaja
Elinvoimajohtaja
Maankäyttöpalvelut