

Hakija/vireillepanija Kemin kaupunki / Maankäyttöpalvelut

Maanvuokrasopimuksen uusiminen Telia Towers Finland Oy:lle Takajärven kaupunginosan tontilla 240-19-1915-22.

Selostus asiasta

Telia Towers Finland Oy:llä on vuokrattuna keskitinasema-alueeksi osa tontista 240-19-1915-22.

Vuokrasopimus on päättymässä 31.12.2025. Vuokramies on ilmoittanut halunsa jatkaa vuokrasopimusta 20 vuodella.

Perustelut

Tulosalue ei näe estettä vuokrasopimuksen jatkamiselle.

Päätös

Päätän, että Telia Towers Finland Oy:n maanvuokrasopimusta Takajärven kaupunginosan tontilla 240-19-1915-22 jatketaan 20 vuodella ajalle 1.1.2026 - 31.12.2045. Vuotuinen elinkustannusindeksiin sidottu vuokra on 610,00 euroa elinkustannusindeksin pisteluvussa 2300.

Sovelletut oikeusohjeet

(lain, asetuksen tai kunnallisen säännön kohdat, määräykset ja sopimukset)

Kemin kaupungin hallintosääntö 33.4 §.

Allekirjoitus

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Kaupungingeodeetti Paulus Rantajärvi

Tiedoksi

Toimielimen puheenjohtaja
Elinvoimajohtaja
Maankäyttöpalvelut
Vuokralainen