Tilintarkastusyhteisön vaihtaminen

Konserni- ja suunnittelujaosto 31.08.2026 § 45

Valmistelu

Kemin kaupungin konserniohjeen mukaisesti kaupunkikonserniin kuuluvat yhtiöt ja yhteisöt käyttävät lähtökohtaisesti samaa tilintarkastusyhteisöä, joka on tällä hetkellä KPMG Oy.

Kemiläisten vanhusten asuntosäätiön ja sen tytäryhtiö Kiinteistö Oy Kiveliönkodin toiminta ja kiinteistökanta ovat supistuneet, eikä yhtiöissä ole ollut tilintarkastuksen kannalta poikkeuksellisia tapahtumia. Tämän hetkistä tilintarkastuskustannusta voidaan pitää toiminnan nykyiseen laajuuteen nähden korkeana.

Asuntojen vajaakäyttö sekä käynnissä oleva Leppäkadun putkiremontti korostavat tarvetta kustannusten hallintaan.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Konsernijaosto evästää, että kaupunginhallitukselle laaditaan esitys jolla se myöntäisi Kemiläisten vanhusten asuntosäätiölle ja Kiinteistö Oy Kiveliönkodille luvan poiketa konsernin yhteistä tilintarkastusyhteisöä koskevasta käytännöstä ja vaihtaa tilintarkastusyhteisö kustannusten kohtuullistamiseksi.

Päätös Konsernijaosto päätti ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se myöntää Kemiläisten vanhusten asuntosäätiölle ja Kiinteistö Oy Kiveliönkodille luvan poiketa konsernin yhteistä tilintarkastusyhteisöä koskevasta käytännöstä ja vaihtaa tilintarkastusyhteisö kustannusten kohtuullistamiseksi.

Kaupunginhallitus 23.11.2026
446/00.03.00/2026

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus myöntää Kemiläisten vanhusten asuntosäätiölle ja Kiinteistö Oy Kiveliönkodille luvan poiketa konsernin yhteistä tilintarkastusyhteisöä koskevasta käytännöstä ja vaihtaa tilintarkastusyhteisö kustannusten kohtuullistamiseksi.

Päätös