Takausraportti 17.6.2026

Ryhmät	Aloituspäivä	Eräpäivä	Takausprosentti	Avoinna oleva taattu saldo
Yhteensä				47 127 310,17
Konsernin sisäinen				40 185 442,29
Itätuuli KOY				2 067 516,71
62/2005 Itätuuli Kiint Oy	9.9.2005	9.9.2098	100,0000%	611 231,50
71/2009 Itätuuli Kiint. Oy	20.2.2011	20.2.2040	100,0000%	399 004,00
73/2009 Itätuuli Kiint. Oy	6.2.2011	6.2.2039	100,0000%	803 183,00
80/2010 Itätuuli Kiint. Oy	31.12.2018	9.12.2041	100,0000%	254 098,21
Kemin Keilatalo Oy				269 865,07
100/2017 Kemin Liikuntapaikat Oy	31.12.2018	18.4.2032	100,0000%	269 865,07
Kemin Satama Oy				29 450 000,00
104/2021 Kemin Satama Oy	8.6.2021	8.6.2034	80,0000%	14 700 000,00
105/2021 Kemin Satama Oy	10.6.2021	10.6.2034	80,0000%	6 300 000,00
106/2021 Kemin Satama Oy	10.6.2021	31.5.2034	80,0000%	8 400 000,00
99/2016 Kemin Satama Oy	22.11.2018	22.11.2026	100,0000%	50 000,00
Kemin Teollisuuskylä Oy				6 094 074,62
101/2018 Kemin Teollisuuskylä Oy	31.12.2018	30.5.2028	80,0000%	84 210,52
87/2012 Kemin Teollisuuskylä Oy	31.12.2018	28.6.2041	100,0000%	874 271,05
88/2012 Kemin Teollisuuskylä Oy	31.12.2018	31.12.2042	100,0000%	2 135 593,08
95/2014 Kemin Teollisuuskylä Oy	31.12.2018	12.6.2044	100,0000%	2 999 999,97
Kemin matkailu Oy				1 186 711,47
107/2021 Kemin Matkailu Oy	26.7.2021	9.7.2028	80,0000%	856 514,93
109/2024 Kemin Matkailu Oy	16.1.2024	8.1.2027	18,5000%	330 196,54
Kiinteistö Oy Kiveliönkoti				1 057 614,85
108/2022 Kiinteistö Oy Kiveliönkoti	1.6.2022	31.5.2063	100,0000%	1 007 263,00
33/1995 Kiinteistö Oy Kiveliönkoti	31.12.2018	31.8.2032	100,0000%	50 351,85
Tietotalo Oy, Kemi				59 659,57
53/2000 Tietotalo Oy	20.9.2009	20.10.2027	100,0000%	59 659,57
Osakkuusyhteisö				6 134 774,98
Kemin Energia ja Vesi Oy				5 120 000,00
103/2020 Kemin Energia ja Vesi Oy	6.2.2020	6.2.2034	100,0000%	5 120 000,00
Meri-Lapin Vesi Oy Kemi				668 250,00
81/2011 Meri-Lapin Vesi Oy	31.12.2018	20.10.2031	45,0000%	668 250,00
Perämeren Jätehuolto Oy Kemi				346 524,98
66/2006 Perämeren Jätehuolto Oy	20.4.2006	18.5.2026	36,6100%	10 826,43
89/2012 Perämeren Jätehuolto Oy	31.12.2018	21.2.2028	36,6140%	335 698,55
Ulkopuolinen				807 092,90
Toivola-Luotolan Palvelukeskus KOy				127 659,00
92/2013 Kiint Oy Toivola-Luotolan Palvelukes	28.5.2019	28.11.2028	100,0000%	127 659,00
Toivola-Luotolan Setlementti ry				679 433,90
63/2005 Toivola-Luotolan Setlementti	9.12.2005	10.12.2035	100,0000%	570 000,00
68/2006 Toivola-Luotolan Setlementti ry	31.12.2020	2.1.2036	100,0000%	109 433,90

Pitkäaikaiset lainat, Lainaraportti 17.6.2026

Ryhmät	Pääoma	Avoinna oleva saldo	Aloituspäivä	Eräpäivä	Nykyinen marginaali	Viitekorko / Viitekorko	Tämänhetkinen korko
Yhteensä	90 800 000,00	66 567 820,00					
Vakiomuotoinen laina	90 800 000,00	66 567 820,00					
Danske Bank Oyj	4 800 000,00	4 080 000,00					
FI6781899710074029	4 800 000,00	4 080 000,00	22.10.2024	1.11.2034	0,2400%	EURIBOR6M	2,7020%
Kuntarahoitus Oyj	86 000 000,00	62 487 820,00					
19683/19	13 000 000,00	4 550 000,00	16.9.2019	17.9.2029	0,0000%		0,3600%
19994/20	13 000 000,00	5 200 000,00	23.4.2020	23.4.2030	0,0000%		0,4210%
20657/21	18 000 000,00	13 200 000,00	3.9.2021	3.9.2031	0,0000%		0,1910%
21052/22	5 000 000,00	3 823 532,00	30.6.2022	30.6.2032	0,0000%		2,4580%
21053/22	10 000 000,00	10 000 000,00	30.6.2022	30.6.2032	0,0000%		2,6900%
21187/22	10 000 000,00	10 000 000,00	14.11.2022	9.11.2029	0,3400%	EURIBOR6M	2,8620%
S100381/23	4 500 000,00	3 214 288,00	28.12.2023	30.12.2030	0,3000%	EURIBOR6M	2,4310%
S100611/24	12 500 000,00	12 500 000,00	22.4.2024	24.4.2034	0,0000%		3,2260%

Antolainaraportti 17.6.2026

Ryhmät	Avoinna oleva saldo	Aloituspäivä	Eräpäivä	Viitekorko / Viitekorko	Tämänhetkinen korko
Yhteensä	7 080 779,31				2,5601%
Vakiomuotoinen laina	3 400 000,00				2,5601%
Pitkäaik. antolaina Kemin Matkailu Oy	2 700 000,00	21.10.2025	22.10.2035	EURIBOR1Y	4,2580%
Pitkäaik.antolaina 400 t€ Kemin Teollisuuskylä Oy	300 000,00	25.4.2022	26.4.2032	EURIBOR1Y	4,8870%
Tilapäisluotto lyhytaik. Itätuuli	200 000,00	14.2.2025	31.10.2026	EURIBOR1Y	2,7270%
Tilapäisluotto lyhytaik. Teollisuuskylä Oy	200 000,00	14.6.2024	30.11.2026	EURIBOR1Y	2,6850%
Pääomalaina	1 019 720,39				2,5601%
Pitkäaikainen_Kiinteistö Oy Itätuuli laina nro 10	19 847,18	1.1.2019	29.12.2028		0,0000%
Pitkäaikainen_Kiinteistö Oy Itätuuli laina nro 11	71 635,11	1.1.2019	29.12.2028		0,0000%
Pitkäaikainen_Kiinteistö Oy Itätuuli laina nro 12	22 712,06	1.1.2019	31.12.2029		0,0000%
Pitkäaikainen_Kiinteistö Oy Itätuuli laina nro 13	92 503,36	1.1.2019	29.12.2028		0,0000%
Pitkäaikainen_Kiinteistö Oy Itätuuli laina nro 14	100 912,76	1.1.2019	30.12.2032		0,0000%
Pitkäaikainen_Kiinteistö Oy Itätuuli laina nro 15	28 591,95	1.1.2019	29.12.2028		0,0000%
Pitkäaikainen_Kiinteistö Oy Itätuuli laina nro 16	4 853,51	1.1.2019	29.12.2028		0,0000%
Pitkäaikainen_Kiinteistö Oy Itätuuli laina nro 18	42 046,98	1.1.2019	30.12.2030		0,0000%
Pitkäaikainen_Kiinteistö Oy Itätuuli laina nro 19	3 492,76	1.1.2019	29.12.2028		0,0000%
Pitkäaikainen_Kiinteistö Oy Itätuuli laina nro 26	100 912,76	1.8.1994	4.1.2038		0,0000%
Pitkäaikainen_Kiinteistö Oy Itätuuli laina nro 27	146 755,57	31.7.1999	4.1.2038		0,0000%
Pitkäaikainen_Kiinteistö Oy Itätuuli laina nro 32	150 000,00	2.7.2003	4.1.2038		0,0000%
Pitkäaikainen_Kiinteistö Oy Itätuuli laina nro 38	185 000,00	7.9.2012	4.1.2038		0,0000%
Pitkäaikainen_Kiinteistö Oy Itätuuli laina nro 4	25 228,20	1.1.2015	30.12.2030		0,0000%
Pitkäaikainen_Kiinteistö Oy Itätuuli laina nro 7	25 228,19	1.1.2015	30.12.2027		0,0000%
Aravalaina	2 661 058,92				1,5341%
13310000024001 Itätuuli KOY Arava	113 771,21	31.8.2018	28.2.2031	Arava vuosimaksu2 Kemi	1,5100%
13310000024002 Itätuuli KOY Arava	170 166,02	31.8.2018	28.2.2035	Arava vuosimaksu2 Kemi	1,5100%
13310000024003 Itätuuli KOY Arava	376 978,89	31.8.2018	31.8.2035	Arava vuosimaksu2 Kemi	1,5100%
13310000024004 Itätuuli KOY Arava	272 977,63	31.8.2018	31.8.2035	Arava vuosimaksu2 Kemi	1,5100%
13310000024005 Itätuuli KOY Arava	194 051,28	31.8.2018	31.8.2035	Arava vuosimaksu2 Kemi	1,5100%
13310000024007 Itätuuli KOY Arava	217 188,55	31.8.2018	31.8.2035	Arava vuosimaksu2 Kemi	1,5100%
13312409200786 Itätuuli KOY Arava	136 712,88	31.8.2018	31.8.2028	Arava vuosimaksu2 Kemi	1,5100%
13350000004301 Itätuuli KOY Arava	134 182,22	31.8.2018	31.8.2028	Arava vuosimaksu2 Kemi	1,5100%
13352409304291 Itätuuli KOY Arava	46 809,24	31.8.2018	31.8.2035	Arava vuosimaksu2 Kemi	1,5100%
13410000024009 Itätuuli KOY Arava	116 479,28	31.8.2018	31.8.2028	Arava vuosimaksu 2 Kemi	2,0600%
13410000024010 Itätuuli KOY Arava	386 340,63	31.8.2018	28.2.2031	Arava vuosimaksu2 Kemi	1,5100%
13410000024011 Hepolan Vanhustentalot KOY Arava	166 221,22	31.8.2018	28.2.2041	Arava vuosimaksu2 Kemi	1,5100%
13410000024012 Itätuuli KOY Arava	329 179,87	31.8.2018	28.2.2037	Arava vuosimaksu2 Kemi	1,5100%