

32.

Suojelumerkinnän purkuhakemus Veitsiluodon seurakuntakodista

Kemin seurakunta anoo Kemin kaupungilta asemakaavan muutosta, jonka tavoitteena on suojelumerkinnän poistaminen Veitsiluodon seurakuntakodista. Rakennusta ei ole koskaan vahvistettu kirkoksi (pelkkä vihkiminen ei tee rakennuksesta kirkkoa).

Veitsiluodon seurakuntakoti on valmistunut vuonna 1957 ja palvellut pitkään alueen seurakunnallista toimintaa. Rakennuksella on ollut paikallista merkitystä, ja sen historia osana Veitsiluodon alueen kehitystä tunnustetaan. Rakennus on kuitenkin sittemmin poistettu käytöstä viranomaispäätöksellä (terveydellisistä syistä) ja sen kunto edellyttäisi merkittäviä korjaustoimenpiteitä. Seurakunnan taloudellinen kantokyky ei riitä tekemään näin mittavia korjaustoimenpiteitä. Seurakunnalla ei ole myöskään toiminnallista tarvetta kyseisille tiloille.

Kemin seurakunta on selvittänyt rakennuksen asemaa suhteessa kirkkolainsäädäntöön. Kirkkohallituksen 19.6.2024 antaman lausunnon mukaan rakennusta ei ole vahvistettu kirkkolain tarkoittamaksi kirkoksi, vaan kyseessä on seurakuntakoti. Selvityksen tarkoituksena ei ole ollut vähentää rakennuksen paikallista merkitystä, vaan täsmentää sen oikeudellista asemaa kaavoituksen näkökulmasta.

Rakennuksesta on laadittu myös rakennushistoriaselvitys, joka on valmistunut 25.10.2025. Museovirasto on todennut selvityksen olevan tarkoituksenmukainen ja riittävä. Selvityksen myötä rakennuksen historia, ominaispiirteet ja mahdolliset arvot on dokumentoitu, mikä luo hyvän pohjan jatkotarkastelulle ja päätöksenteolle.

Edellä mainittujen selvitysten ja muuttuneen tilanteen perusteella seurakunta katsoo, että suojelumerkinnän ajantasaisuutta on perusteltua arvioida uudelleen. Kemin seurakunta pitää tärkeänä, että asiaa tarkastellaan hyvässä yhteistyössä Kemin kaupungin, Museoviraston ja muiden viranomaisten kanssa.

Esityslistan liitteenä Veitsiluodon seurakuntakodin aikaisemmat käsitellyt Kemin seurakunnan kirkkoneuvostossa ja -valtuustossa.

Esitys tp: Kirkkoneuvosto päättää, että Kemin seurakunta anoo Kemin kaupungilta asemakaavan muutosta, jonka tavoitteena on suojelumerkinnän poistaminen Veitsiluodon seurakuntakodista ja valtuuttaa talouspäällikön allekirjoittamaan kaavamuuksanomuksen.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin.
Kirkkoneuvosto antoi lausuntonaan, että asemakaavamuutos-asia käsiteltäisiin kiireellisenä rakennuksen nopean rakenteellisen heikkenemisen vuoksi.

Pöytäkirjaotteen oikeaksi todistaa

Kemissä 8.4.2026

Heli Kahlos

Heli Kahlos

kirkkoneuvoston sihteeri

