

Sauvosaaren sairaalan rakennus

Kaupunginhallitus 31.03.2026 § 105
196/02.08.00/2026

Valmistelu

kaupunginarkkitehti Kaisa-Mari Immonen

Sauvosaaren sairaalassa on loppunut toiminta vuoden 2025 lopussa. Rakennus on tyhjillään. Rakennus tontteineen laitettiin huutokaupat.com kautta myyntiin pohjahinnalla 50 000 € 17.2.2026-23.3.2026 väliselle ajalle. Rakennuksesta ei tullut yhtään tarjousta.

Rakennuksen vuosikulut olivat vuonna 2025 192 000 €.

Kaupungilla ei ole omaa tarvetta kyseiselle rakennukselle. Rakennuksen tasearvo oli vuoden 2025 lopussa 165 895,30 €.

Tilapalvelu esittää rakennuksen kylmilleen laittoa käyttötalouskulujen vähentämiseksi ja rakennuksen purkamista. Purkamisen arvioitu kustannus on n. 300 000 €. Tämän vuoden talousarviossa on varattu määrärahaa purkukohteisiin ja huonokuntoisiin kiinteistöihin 800 000 €.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa tilapalvelulle valtuuden laittaa Sauvosaaren sairaalan rakennus kylmilleen ja purattaa rakennus vuoden 2026 aikana. Ennen purkua toteutetaan vielä yksi myyntikierron 25 000 euron pohjahintaan

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa tilapalvelulle valtuuden laittaa Sauvosaaren sairaalan rakennus kylmilleen ja purattaa rakennus vuoden 2026 aikana. Ennen purkua toteutetaan vielä yksi myyntikierron 25 000 euron pohjahintaan