

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta

Kaavan nimi

Kemi

1. Sauvosaaren kaupunginosa; LumiLinnan matkailualueen asemakaavamuu

Täyttämispvm

17.3.2026

Hyväksymispvm

Hyväksyjä

Pysyvä kaavatunnus

Kaava-alueen pinta-ala [ha]

Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]

12,5931

Ehdotuspvm

Vireilletulosta ilm. pvm

Kunnan kaavatunnus

Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]

Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]

12,5931

Ranta-asemakaava

Rakennuspaikat [lkm]

Lomarakennuspaikat [lkm]

Rantaviivan pituus [km]

Omarantaiset

Omarantaiset

Ei-omarantaiset

Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	12,5931	100,00	23640	0,19	0,0000	3340
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä	3,8699	30,7	19300	0,50	3,0218	12600
T yhteensä						
V yhteensä	0,6469	5,1	100	0,02	0,0780	0
R yhteensä	0,8604	6,8	3000	0,35	-3,2427	-10000
L yhteensä	2,1873	17,4	1240	0,06	0,6968	740
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä	5,0286	39,9			-0,5539	

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	0,0000	0,00	0	0,0000	0

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m²]	[lkm ±]	[k-m² ±]
Yhteensä	0	0	0	0

Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	12,5931	100,00	23640	0,19	0,0000	3340
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä	3,8699	30,7	19300	0,50	3,0218	12600
KL-1	3,8699	100,0	19300	0,50	3,8699	19300
KL-2					-0,8481	-6700
T yhteensä						
V yhteensä	0,6469	5,1	100	0,02	0,0780	0
VL	0,6469	100,0	100	0,02	0,2366	0
VP					-0,1586	
R yhteensä	0,8604	6,8	3000	0,35	-3,2427	-10000
RM-3	0,8604	100,0	3000	0,35	0,8604	3000
RM					-4,1031	-13000
L yhteensä	2,1873	17,4	1240	0,06	0,6968	740
Kadut	0,2666	12,2			0,0000	
Katuauk./torit	0,3061	14,0			-0,0163	
LV	0,5533	25,3	500	0,09	-0,0134	0
LP-1	0,3348	15,3			0,0000	
LPA-3	0,7265	33,2	740	0,10	0,7265	740
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä	5,0286	39,9			-0,5539	
W	5,0286	100,0			-0,5539	