

Nuorisovaltuusto

Aika 25.02.2026 klo 17:00 -**Paikka** Valtakatu 26, Kaupungintalo, Valtuustosali**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
6	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
7	Pöytäkirjan tarkastus	4
8	Katusuunnitelma Meripuistokatu-Keskuspuistokatu risteys	5
9	Uimahallin hankesuunnitelma	7
10	Ajankohtaiset asiat	9

Nuorisovaltuusto

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Alatalo Ellen	Jäsen	
	Hautalahti Minna	Varajäsen	
	Hyyryläinen Christa	Jäsen	
	Juntura Amalia	Varapuheenjohtaja	
	Karekivi Siiri	Jäsen	
	Kehusmaa Jonne	Jäsen	
	Kourula Kaisa	Jäsen	
	Kvist Emma	Varajäsen	
	Kulju Katri	Jäsen	
	Mustafi Ambera	Jäsen	
	Naapanki Eeli	Jäsen	
	Nurmela Enni	Jäsen	
	Pekala Elmeri	Jäsen	
	Ravander Aino	Jäsen	
	Riikonen Pinja	Jäsen	
	Ruonala Anna-Maria	Ruonala	
	Tölli Aino	Jäsen	
	Tölli Ilona	Jäsen	
	Vaaraniemi Veeti	Varajäsen	
	Väre Ella	Jäsen	
	Hyötylä Pirita	KH:n edustaja	
	Rautiala Marke	Viran-/toimenhaltija	
	Paaso-Rantala Tanja	Sihteeri	

Nuorisovaltuusto

25.02.2026

6

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Nuorisovaltuusto 25.02.2026

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Nuorisovaltuusto

25.02.2026

7

Pöytäkirjan tarkastus

Nuorisovaltuusto 25.02.2026

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi

Päätös

Ympäristölautakunta
Nuorisovaltuusto

§ 20

17.02.2026
25.02.2026

8

Katusuunnitelma Meripuistokatu-Keskuspuistokatu risteys**Ympäristölautakunta 17.02.2026 § 20****Valmistelu**

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Petri Nevanperä 11.2.2026

Meripuistokatu-Keskuspuistokatu risteysalueen suunnitelma on valmistunut. Suunnitelmalla parannetaan kaupunkikuvaa ja liikenneturvallisuutta. Suunnitelma on laadittu samalla periaatteella, kuin Meripuistokatu-Kirkkopuistokatu risteysalue, joka valmistui 2024. Suunnitelma on liitteenä.

Esittelijä

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Päätösehdotus

Lautakunta asettaa suunnitelman julkisesti nähtäville.

Päätös

Lautakunta päätti asettaa suunnitelman julkisesti nähtäville ja pyytää lausunnot vanhus- ja vammaisneuvostolta ja nuorisovaltuustolta.

Nuorisovaltuusto 25.02.2026
99/08.00.00/2026

Valmistelu

Marke Rautiala

Ympäristölautakunta on kokouksessa 17.2.2026 § 20 käsitellyt Meripuistokatu-Keskuspuistokatu risteysalueen suunnitelmaa ja päättänyt pyytää suunnitelmasta lausunnon nuorisovaltuustolta.

Kokouksessa kuullaan ympäristöjohtaja Mika Grönvallia, joka esittelee suunnitelman ja vastaa nuorisovaltuuston kysymyksiin. Suunnitelma liitteenä.

Esittelijä

Vapaa-aikapäällikkö Marke Rautiala

Päätösehdotus

Nuorisovaltuusto päättää antaa puoltavan lausunnon suunnitelmasta.

Päätös**Oheismateriaali**

Keskuspuistokatu ja Meripuistokatu liittymä suunnitelmakartta
Keskuspuistokatu ja Meripuistokatu liittymä detaljikuvat

Hyvinvointilautakunta
Nuorisovaltuusto

§ 15

19.02.2026
25.02.2026

9

Uimahallin hankesuunnitelma

Hyvinvointilautakunta 19.02.2026 § 15

Valmistelu

vs. hyvinvointijohtaja Piia Hulkkonen, kaupunginarkkitehti Kaisa-Mari Immonen, hyte-koordinaattori Janne Jylkkä, vapaa-aikapäällikkö Marke Rautiala

Kemin kaupungin nykyinen uimahalli on rakennettu 1967 ja perusparannettu vuosina 1996-97. Nykyiselle uimahallille on päätetty hakea purkulupaa, KH 6.6.2022 §182. Purkulupaa ei voinut myöntää asemakaavan suojelumerkinnän vuoksi. Asemakaavan muutos, jossa suojelumerkintä poistettiin, vahvistui 25.9.2024 Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätöksen jälkeen.

Hyvinvointilautakunta nimesi uimahallin tarveselvitystyöryhmän 31.10.2024 § 89. Työryhmän vetäjäksi lautakunta nimesi hyte-koordinaattori Janne Jylkän. Uimahallin tarveselvitysvaiheessa ennen hankesuunnittelun käynnistymistä selvitetään tilahankinnan tarpeellisuus, tiloihin sijoittuvat toiminnot, tilojen sijoittuminen toisiinsa nähden ja kuvataan tilojen käyttäjäryhmät. Huomioitavaksi tulee myös synergiaetu liikuntahallin toimintojen kanssa, matkailulliset ja rakentuvan koulukampusalueen tarpeet. Eri käyttäjäryhmiä kuultiin ja osallistettiin tarveselvityksen aikana. Lisäksi kuntalaisille toteutettiin sähköinen asiakaskysely 21.11. - 17.12.2024.

Kaupunginhallitus hyväksyi 10.2.2025 § 40 uimahallin tarveselvityksen ja päätti käynnistää uimahallin hankesuunnittelun sekä oikeutti kaupunginjohtajan nimeämään hankesuunnittelutyöryhmän. Työryhmän puheenjohtajan nimesi kaupunginhallitus nimesi 17.3.2025 § 90.

Työryhmä:

Pekka Tiitinen, kaupunginhallituksen edustaja, puheenjohtaja
Virpi Mäki-Iso, tilapalvelupäällikkö, ympäristötoimiala, varapuheenjohtaja
Kaisa-Mari Immonen, kaupunginarkkitehti, ympäristötoimiala, sihteeri
Mika Grönvall, ympäristöjohtaja, ympäristötoimiala
Risto Verronen, kunnossapitopäällikkö, ympäristötoimiala
Jukka Kesonen, sähköistysvastaava, ympäristötoimiala
Janne Jylkkä, Hyte-koordinaattori, hyvinvointitoimiala
Marke Rautiala, vapaa-aikapäällikkö, hyvinvointitoimiala
Petri Tarkiainen, toimitusjohtaja, Kemin Liikuntapaikat Oy
Matti Ruotsalainen, kaupunginjohtaja, keskushallinto.

Kaupunginhallitus päätti 31.3.2025 § 126 ja esittää edelleen valtuustolle linjattavaksi, että uimahallin hankesuunnittelutyöryhmä valmistelee uutta uimahallia nykyisen uimahallin paikalle. Uimahallin hankesuunnittelu toteutetaan tehdyn hankeselvityksen pohjalta huomioiden toimielinten määrittämät tarpeet ja viitekehysten. Kaupunginvaltuusto päätti

**Hyvinvointilautakunta
Nuorisovaltuusto**

§ 15

19.02.2026
25.02.2026

07.04.2025 § 27 linjata, että uimahallin hankesuunnittelutyöryhmä valmistelee uutta uimahallia nykyisen uimahallin paikalle. Lisäksi on käyty asemakaavaprosesseja.

Uimahallin hanketyöryhmä on saanut hankesuunnitelman ja sitä määrittävän tilaohjelman valmiiksi 16.2.2026. Työryhmä kokoontui viisi kertaa. Hankesuunnitelma pohjautuu aikaisemmin laadittuun tarveselvitykseen ja tilaohjelmaan. Suunnittelukonsulttina on toiminut Arkkitehtuuritoimisto Arktes oy, arkkitehti Mika Syrén. Teknisinä asiantuntijoita on käytetty vedenkäsittelyn ja LVI-tekniikan tilavaatimusten määrittelyssä Insinööritoimisto Granlund Oy:stä sekä rakennetekniikan asiantuntijoita Sitowise Oyj:stä.

Prosessin aikana on kuultu eri käyttäjäryhmien edustajia tarveselvitysvaiheessa sekä hankesuunnitelman aikana esittelemällä heille luonnosvaiheen suunnitelmia. Uimahallin henkilökunta on osallistunut hankesuunnitelman edetessä, mm. valinnut luonnoksista kehitettävät luonnosversiot ja vaikuttanut tilaratkaisuihin.

Uimahallin laajuus on 5299 bruttoneliötä. Hankeselvityksen mukaiset uuden uimahallin rakennuskustannukset ovat 18,96 M€. Irtaimisto- ja varustehankinnat ovat 0,3 M€. Varustelussa hyödynnetään myös olemassa olevaa hyväkuntoista irtaimistoa. Vanhan uimahallin purkukustannus on 0,46 M€. Arvio hankkeen kokonaiskustannuksista on 19,72 M€ (alv 0%).

Toteutussuunnittelu käynnistetään hankesuunnitelman hyväksymisen jälkeen. Suunnittelijat toimivat suorassa sopimussuhteessa kaupunkiin. Rakentaminen kilpailutetaan jaettuna urakkana toteutussuunnittelun jälkeen.

Uuden uimahallin käyttöönotto on suunniteltu alkusyksyllä 2029.

Hallintosäännön 18 § mukaan lautakunnan tehtävänä on tehdä esitykset tehtäväalueuttaan koskevista kaupunginvaltuuston tai -hallituksen päätettäväksi tulevista asioista ja tehdä esitykset tehtäväalueuttaan koskevista palveluverkkotarpeista. Hallintosäännön 16 § mukaan kaupunginhallitus johtaa ja valvoo kaupungin strategisia hankkeita ja suunnitelmia ja 15 § mukaan kaupunginvaltuusto päättää yhden miljoonan euron ja sitä suurempien kunnallisteknisten hankkeiden ja talonrakennushankkeiden hankesuunnitelmien hyväksymisestä.

Oheismateriaalina Kemin uuden uimahallin hankesuunnitelma 16.2.2026 liitteineen

Esittelijä

vs. hyvinvointijohtaja Piia Hulkkonen

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta päättää esittää uimahallin hankesuunnitelman kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyvinvointikoordinaattori Janne Jylkkä esitteli asiaa kokouksessa. Lautakunta piti tauon pykälän esittelyn jälkeen kello 17:37-17:45.

Hyvinvointilautakunta päätti pyytää nuorisovaltuuston lausunnon uimahallin

**Hyvinvointilautakunta
Nuorisovaltuusto**

§ 15

19.02.2026
25.02.2026

hankesuunnitelmasta kaupunginhallituksen ja valtuuston kokoukseen mennessä.

Lautakunta piti tauon kello 18:00-18:07.

Hyvinvointilautakunta päätti esittää uimahallin hankesuunnitelman kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi mutta pyytää kaupunginhallitusta arvioimaan ulkoaltaan tarpeellisuutta.

Nuorisovaltuusto 25.02.2026
618/10.03.01.00/2024

Valmistelu

Vapaa-aikapäällikkö Marke Rautiala

Hyvinvointilautakunta on käsitellyt kokouksessa 19.2.2026 § 15 uimahallin hankesuunnitelman ja päättänyt pyytää siitä lausunnon Nuorisovaltuustolta.

Kokouksessa kuullaan hyte-koordinaattori Janne Jylkkää, joka esittelee uimahallin hankesuunnitelman ja vastaa nuorisovaltuuston kysymyksiin.

Oheismateriaalina Kemín uuden uimahallin hankesuunnitelma 16.2.2026 liitteineen.

Esittelijä

Vapaa-aikapäällikkö Marke Rautiala

Päätösehdotus

Nuorisovaltuusto antaa puoltavan lausunnon uimahallin hankesuunnitelmasta.

Pykälä tarkistetaan kokouksessa.

Päätös**Oheismateriaali**

Kemin uuden uimahallin hankesuunnitelma 2025
Kemin uuden uimahallin hankesuunnitelma, piirrokset
Uimahallin alustava perustamistapalausunto, PBM Geotekniikka
Lausunto, Meripuistokatu 28, PBM Ympäristötekniikka
Kemin uimahallin tarveselvitys 2025
Kemin uimahallin tarveselvityksen täydennys 31.1.2025: Ulkoaltaat
Kemin uimahallin energiajärjestelmän vaihtoehtojen kartoitus
Vedenkäsittelyratkaisujen esiselvitys Kemín uusi uimahalli
Kemi uimahalli kustannus- ja mitoitussimulaatiot, koosteraportti

Nuorisovaltuusto

25.02.2026

10**Ajankohtaiset asiat****Nuorisovaltuusto 25.02.2026**

Keskustellaan ajankohtaisista asioista.

Lapin nuorisovaltuustojen foorumi järjestetään Keminmaassa lauantaina 25.4.2026. Osallistujia otetaan 4 nuorta/kunta.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Käydään läpi ajankohtaiset asiat ja päätetään, ketkä osallistuvat Lapin nuorisovaltuustojen foorumiin.

Päätös