

Kemin yläkoulu

Vaihe 2 - Tilaohjelma, 2035-2036, 6-sarjaa

94100 Kemi

Haahtela-tarjoushintaindeksi™ 98,0/12.2025

Indeksialue 4

Bruttoala 4 537 brm²Huoneistoala 4 091 htm²Huoneala 4 022 hum²Tilavuus 20 178 rm³Jakaja 4 091 htm²

Tilaluettelo

	kpl	m ² /kpl	m ²	m ² yhteensä
Yläkoulu				
OPPIMINEN				
Yleisopetustilat				
Yleisopetustila	15	44,9	673,6	673,6
Yleisopetustila	1	29,9	29,9	29,9
Varastuhuone	3	12,0	36,0	36,0
Luonnontiedeluokka	1	71,8	71,8	71,8
Työtila, kemia & fysiikka	1	18,6	18,6	18,6
Käytävä	4	46,2	184,9	184,9
Ei-kantavat rakennusosat			19,3	19,3
Yleisopetustilat yhteensä	1		1 034,1	1 034,1
Taide- ja taitoaineiden tilat				
Opetuskeittiö	1	84,7	84,7	84,7
Eteinen	1	6,5	6,5	6,5
Musiikkiluokka	1	66,7	66,7	66,7
Kuvataideluokka	1	69,3	69,3	69,3
Puutyötila	1	68,0	68,0	68,0
Metallityösal	1	78,7	78,7	78,7
Puutyökonesali	1	54,7	54,7	54,7
Pintakäsittelytila	1	21,7	21,7	21,7
Tulityötila	1	31,8	31,8	31,8
Työtila	1	6,2	6,2	6,2
Purunpoiston laitetila	1	6,5	6,5	6,5
Tekstiilityöluokka	1	93,5	93,5	93,5
Varastuhuone, kotitalous	1	9,7	9,7	9,7
Varastuhuone, kuvataide	1	9,6	9,6	9,6
Varastuhuone, tekninen työ	1	19,2	19,2	19,2
Varastuhuone, musiikki	1	14,1	14,1	14,1
Varastuhuone, tekstiilityö	1	10,5	10,5	10,5
Käytävä	3	47,6	142,9	142,9
Ei-kantavat rakennusosat			8,8	8,8
Taide- ja taitoaineiden tilat yhteensä	1		803,4	803,4

	kpl	m ² /kpl	m ²	m ² yhteensä
Erityisopetustilat				
Ryhmätila	4	16,6	66,2	66,2
Yleisopetustila	4	32,8	131,1	131,1
Eriyttämistila	1	16,6	16,6	16,6
Käytävä	2	27,0	54,1	54,1
Ei-kantavat rakennusosat			5,2	5,2
Erityisopetustilat yhteensä	1		273,1	273,1
Oppiminen yhteensä				2 110,6
HENKILÖSTÖ				
Toimistotilat				
Palvelutila	1	12,5	12,5	12,5
Arkistotila	1	4,2	4,2	4,2
Vaatetila	2	7,1	14,2	14,2
Säilytyslokerot	1	8,8	8,8	8,8
Toimistoaputila	1	10,8	10,8	10,8
Varastohuone	1	12,2	12,2	12,2
Postijakelu	1	4,4	4,4	4,4
Toimistotila	2	31,0	62,0	62,0
Toimistohuone	1	17,6	17,6	17,6
Toimistohuone	3	14,1	42,3	42,3
Käytävä	2	26,1	52,2	52,2
Ei-kantavat rakennusosat			9,0	9,0
Toimistotilat yhteensä	1		250,1	250,1
Virkistystilat				
Pukuhuone	2	10,7	21,5	21,5
Pesuhuone	2	3,4	6,8	6,8
WC	5	2,8	13,8	13,8
WC, esteetön	1	5,8	5,8	5,8
Keittotila	1	13,5	13,5	13,5
Taukotila	1	41,9	41,9	41,9
Käytävä	1	26,1	26,1	26,1
Ei-kantavat rakennusosat			2,4	2,4
Virkistystilat yhteensä	1		131,8	131,8
Henkilöstö yhteensä				381,9
RAVINTO				
Ruokalatilat				
Ruokasali	1	177,6	177,6	177,6
Ruuanjakelu	1	14,7	14,7	14,7
Astianpalautus	1	6,4	6,4	6,4
Valmistuskeittiö	1	93,1	93,1	93,1
Työnjohtotila	1	10,9	10,9	10,9
Pukuhuone	2	4,8	9,7	9,7
Pesuhuone	2	2,3	4,6	4,6
WC	1	1,7	1,7	1,7
Tavarán vastaanotto	1	20,7	20,7	20,7
Siivoustila	1	2,0	2,0	2,0
Käytävä	1	32,4	32,4	32,4
Ei-kantavat rakennusosat			11,9	11,9
Ruokalatilat yhteensä	1		385,6	385,6
Ravinto yhteensä				385,6

Sisältää tietoa Realazer-palvelusta. Copyright © Haahtela. Tämä raportti ja sen sisältämät tiedot ovat Realazer – Palveluiden yleisissä ehdoissa tarkoitettuja Lopputuloksia, joiden käyttöön ja jakamiseen sovelletaan kyseisiä ehtoja. Lopputulosten käyttö ja jakaminen on sallittu vain siihen Käyttötarkoitukseen, johon ne on tuotettu. Kaikki muu käyttö on ehdottomasti kielletty.

	kpl	m ² /kpl	m ²	m ² yhteensä
MUUT PALVELUT				
Kirjasto- ja nuorisopalvelut				
Kerhohuone / Oppilaskunta	1	16,4	16,4	16,4
Nuorisotila	1	50,2	50,2	50,2
Kokoelma-alue	1	25,0	25,0	25,0
Lukualue	1	28,5	28,5	28,5
Käytävä	1	21,7	21,7	21,7
Ei-kantavat rakennusosat			2,0	2,0
Kirjasto- ja nuorisopalvelut yhteensä	1		143,9	143,9
Vastaanottotilat				
Lepuhuone	1	6,6	6,6	6,6
WC, esteetön	1	5,8	5,8	5,8
Vastaanottohuone	1	17,2	17,2	17,2
Vastaanottohuone	2	16,6	33,2	33,2
Käytävä	1	28,5	28,5	28,5
Ei-kantavat rakennusosat			1,4	1,4
Vastaanottotilat yhteensä	1		92,7	92,7
Aula- ja sisääntulotilat				
Valvomo	1	9,1	9,1	9,1
Aula	1	158,2	158,2	158,2
Tuulikaappi	1	11,4	11,4	11,4
Vaatetila	1	88,4	88,4	88,4
WC	25	1,7	42,5	42,5
WC, esteetön	1	5,8	5,8	5,8
Käskäetinen	1	37,8	37,8	37,8
Käytävä	1	19,7	19,7	19,7
Ei-kantavat rakennusosat			4,0	4,0
Aula- ja sisääntulotilat yhteensä	1		377,0	377,0
Muut palvelut yhteensä				613,6

YLÄKOULU YHTEENSÄ**3 491,8****Yhteistoiminnot****KIIINTEISTÖ****Siivoustilat**

Siivouskeskus	1	15,2	15,2	15,2
Siivoustila	2	4,3	8,6	8,6
Ei-kantavat rakennusosat			0,0	0,0
Siivoustilat yhteensä	1		23,9	23,9

Muut kiinteistönhuoltotilat

Varastuhuone	1	5,0	5,0	5,0
Jätehuone	1	16,9	16,9	16,9
Ei-kantavat rakennusosat			0	0
Muut kiinteistönhuoltotilat yhteensä	1		21,9	21,9

	kpl	m ² /kpl	m ²	m ² yhteensä
VSS-tilat				
VSS-tekniikka- ja välinevaraus	1	8,0	8,0	8,0
Ei-kantavat rakennusosat			0	0
VSS-tilat yhteensä	1		8,0	8,0
Kiinteistö yhteensä				53,7
TALOTEKNIikka				
Ilmanvaihtotilat				
IV-konehuone	1	256,0	256,0	256,0
Raitisilmakammio	1	7,5	7,5	7,5
Ei-kantavat rakennusosat			0,0	0,0
Ilmanvaihtotilat yhteensä	1		263,5	263,5
Talotekniikkatilat				
Vesimittaritila	1	3,6	3,6	3,6
Lämmönjakohuone	1	12,0	12,0	12,0
Sähköpääkeskustila	1	8,9	8,9	8,9
Ryhmäkeskustila	8	1,1	9,1	9,1
Ristikytkentätila	7	2,4	16,8	16,8
Ristikytkentätila	1	4,8	4,8	4,8
Ei-kantavat rakennusosat			4,5	4,5
Talotekniikkatilat yhteensä	1		59,6	59,6
Talotekniikka yhteensä				323,1
OSASTOIVA LIIKENNE				
Osastoivat liikennetilat				
Porrashuone	9	18,5	166,1	166,1
Porrasaula	2	19,3	38,7	38,7
Tuulikaappi	2	8,6	17,3	17,3
Ei-kantavat rakennusosat			0,1	0,1
Osastoivat liikennetilat yhteensä	1		222,1	222,1
Osastoiva liikenne yhteensä				222,1
YHTEISTOIMINNOT YHTEENSÄ				598,9
VAIHE 2 - TILAOHJELMA, 2035-2036, 6-SARJAA YHTEENSÄ				4 090,7