

Kaupunginvaltuusto

09.02.2026

Aika 09.02.2026 klo 18:00 - 19:40**Paikka** Kaupungintalo, 9. kerros, valtuustosali**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjan tarkastus	5
§ 3	Konserniraportti 8 kk	6
§ 4	Kaavoituskatsaus 2026	9
§ 5	Pajusaaren entisen radan asemakaavamuutos	12
§ 6	Peurasaaren varikon asemakaavamuutos	16
§ 7	Laaja hyvinvointisuunnitelma ja ikäryhmäkohtaiset erillissuunnitelmat 2026-2029	20
§ 8	Hyvinvointijohtajan virka	23
§ 9	Janne Saarijärven eroilmoitus luottamustoimista	25
§ 10	Jukka Kunnarin eroilmoitus kaupunginhallituksen varajäsenyydestä	27
§ 11	Valtuutettu Janne Kuoppalan ja kahdeksan muun valtuutetun aloite: Ajokorttiavustus nuorille	28

Kaupunginvaltuusto

09.02.2026

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Adolfson Matti	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Alamommo Jaakko	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Alamommo Mikko	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Alasaarela Miia	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Auvinen Sari	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Helske Kalle	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Hepola Liisa	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Herrala Jukka	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Härkönen Heikki	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Ikäläinen Jukka	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Jestilä Teija	18:00 - 19:40	1. varapuheenjohtaja	
	Järvelä Viivi	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Kallinen Petri	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Koivulehto Mikko	18:00 - 19:40	Puheenjohtaja	
	Korrensalo Sisko	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Kourula Tuire	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Kunnari Jukka	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Kuoppala Janne	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Lescelius Marko	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Määttä Joni	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Määttä Sanna	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Nevala James	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Paananen Tuomas	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Pehkonen Pirkko	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Pekkala Niina	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Peurasaari Hannu	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Puro Juha	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Sihlman Sanna	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Tiensuu Leena	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Tiitinen Pekka	18:00 - 19:40	3. varapuheenjohtaja	
	Tuokila Eero	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Vahtola Katja	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Virsunen-Koivulehto Johanna	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Zerni Sami	18:00 - 19:40	Jäsen	
	Buska Johanna	18:00 - 19:15	Varajäsen	
	Haapa Raija	18:00 - 19:40	Varajäsen	
	Hakanen Minna	18:00 - 19:40	Varajäsen	
	Holopainen Raimo	18:00 - 19:40	Varajäsen	
	Korvela Outi	18:00 - 19:40	Varajäsen	
	Ketola Arja	18:00 - 19:30	Edustaja, vanhus- ja vammaisneuvosto	
	Naapanki Eeli	18:00 - 19:40	Edustaja, nuorisovaltuusto	
Muu	Alakare Saija	18:00 - 18:40	Kaavoitusarkkitehti	
	Alila Hanna	18:00 - 19:40	Elinkeinopäällikkö	
	Grönvall Mika	18:00 - 19:40	Ympäristöjohtaja	
	Heberg Katri	18:00 - 19:40	Taloustaluspäällikkö	
	Hulkkonen Piia	18:00 - 19:40	Vt. hyvinvointijohtaja	
	Jylkkä Janne	18:40 - 19:08	Hyte-koordinaattori	
	Koskela Jani	18:00 - 19:40	Henkilöstöpäällikkö	
	Lindberg Kristian	18:00 - 19:40	Kaupunginjuristi	
	Ruotsalainen Matti	18:00 - 19:40	Kaupunginjohtaja	
	Vilén Jukka	18:00 - 19:40	Hallinto- ja kehitysjohtaja	
	Laapotti Timo	18:00 - 19:40	ICT-asiantuntija, kokouksen tekninen tuki	

Poissa Ekorre Sari
Huusko Kalle
Hyötylä Pirita
Laitinen Marja-Leena
Piiparinen Mika
Heikka Kimmo

Käsitellyt asiat

1 - 11 §

Allekirjoittajat

Mikko Koivulehto
puheenjohtaja

Jukka Vilén
sihteeri

Heikki Härkönen
pöytäkirjantarkastaja

Jukka Ikäläinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu Kemin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Yleisessä tietoverkossa

Kaupunginvaltuusto

§ 1

09.02.2026

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Kaupunginvaltuusto 09.02.2026 § 1**

Kutsu valtuuston kokoukseen on julkaistu yleisessä tietoverkossa sekä kaupungin sosiaalisessa mediassa 4.2.2026 eli neljä päivää ennen kokousta.

Kokouskutsu ja esityslista on toimitettu valtuutetuille ja kaupunginhallituksen jäsenille 4.2.2026 eli hallintosäännön 101 §, 102 § ja 103 § mukaisesti.

Seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet olevansa estyneitä saapumasta valtuuston kokoukseen, minkä johdosta kokoukseen on kutsuttu varajäsen:

Esteen ilmoittanut:

Mika Piiparinen

Kalle Huusko

Pirita Hyötylä

Sari Ekorre

Marja-Leena Laitinen

Kutsuttu varajäsen:

Outi Korvela

Anniina Kumpula, estynyt

Johanna Buska

Jani Rojola, estynyt

Janne Mäkelä, estynyt

Shwe Pawwah, estynyt

Pirjo Laitila, estynyt

Raimo Holopainen

Minna Hakanen

Raija Haapa

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

Kokouksen aluksi kaupunginvaltuustossa pidettiin hiljainen hetki entisen kaupunginvaltuuston puheenjohtajan Reijo Viitalan poismenon johdosta.

Osallistujalista on liitteenä.

Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Liitteet

1 Osallistujaluettelo_2026-2-9_17-54-29

Kaupunginvaltuusto

§ 2

09.02.2026

Pöytäkirjan tarkastus**Kaupunginvaltuusto 09.02.2026 § 2**

Julkisessa kokouskutsussa on ilmoitettu, että **pöytäkirja** on yleisön nähtävänä **yleisessä tietoverkossa** perjantaina **13.2.2026**.

Pöytäkirjan tulee olla tarkastettu ja sähköisesti allekirjoitettu torstaina 12.2.2026 klo 15.00 mennessä.

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Heikki Härkönen ja Jukka Ikäläinen, varalle Teija Jestilä ja Viivi Järvelä.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Heikki Härkönen ja Jukka Ikäläinen, varalle Teija Jestilä ja Viivi Järvelä.

Konserni- ja suunnittelujaosto	§ 73	18.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 440	15.12.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 3	09.02.2026

Konserniraportti 8 kk

Konserni- ja suunnittelujaosto 18.11.2025 § 73

Valmistelu

Valmistelija Kaupunkitarkastaja Maria Vaittinen puh. 040 184 1970

Kemin Vesi ja Energia Oy:n liikevaihto on lähellä budjetoitua tasoa lämpimästä vuodesta huolimatta. Vuoden 2025 aikana jatketaan sähkö- ja vesijohtoverkoston korvausinvestointeja noin 1,8 miljoonalla eurolla vuosittain molemmissa liiketoiminnoissa. Kaukolämmön tekniikkaa ja verkostoja uudistetaan noin 800 000 €. Tilinpäätösennusteen mukaan tilikauden voitto on noin 1,2 miljoonaa euroa.

Kemin Satama Oy nojaa tuloksessaan vahvasti Metsä Fibren toimintaa, mikä tulee ottaa liiketoiminnassa huomioon. Biotuotetehtaan korjaus onnistui, mutta täysiin sellun ja kartongin tuotantomääriin ei vuoden aikana yllätä. Sataman maasähköhankkeen toteutus sekä digitalisaation hankinnat etenevät suunnitellusti. Strategian toimeenpanon tulokset eivät vielä näkyvissä kuten odotettu. Ennusteen mukaan tilikauden tappio on noin miljoona euroa.

Kiinteistö Oy Itätuulen osalta pyritään vähentämään kohteita ja nostamaan jäljelle jäävine kohteiden tasoa. Käyttöaste pyritään nostamaan nykyisestä 70 prosentista lähemmäksi 80 prosenttia. Siikakankaankuja 7 ja 8 puretaan vuoden loppuun mennessä. Myös Hillevinkatujen purkuanomus laitetaan vireille. Kiinteistöautomaation etähallinta päivitetään neljään kohteeseen. Asumisen taso ja turvallisuutta on lisätty pintaremonteilla, kierrätyspiteiden lisäämisellä ja lisäksi kerrostalokohteisiin on hankittu kulunvalvontajärjestelmä. Tilinpäätösennuste on 800 000 euroa tappiollinen.

Kemin Teollisuuskylä Oy:lle on kertynyt aikaisempina vuosina merkittävästi korjausvelkaa, joka haastaa tulevien vuosien talouden. Vuokratasoa on tarkistettu vastaamaan tilojen kysyntää ja korjausinvestointien tarvetta. Vuokrankorotusten jälkeen käyttöaste on yhä 97 %. Teollisuuskylän tarjoaa jatkossakin laadukkaita juhla- ja kokoustiloja sekä panostamalla kokoustilojen modernisaatioon. Tilinpäätösennuste on 40 000 euroa tappiollinen.

Kemin Liikuntapaikat Oy:n osalta kuluva tilikausi on yhtiön ensimmäinen täysi tilikausi. Areenan tuloskehityksen ennustaminen on ollut haasteellista, koska kyseessä on ensimmäinen täysi toimintavuosi. Jäähallin osalta toteumat ovat odotusten mukaiset. Liikuntapaikkojen toimintaan vaikuttaa oleellisesti kesäsulut. Jäähalli on suljettuna huhtikuun puolesta välistä elokuun alkuun ja Areena juhannukselta elokuun puoleen väliin. Tilinpäätösennuste on niukasti positiivinen ollen 5 000 euroa.

Konserni- ja suunnittelujaosto	§ 73	18.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 440	15.12.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 3	09.02.2026

Kemin Matkailu Oy:n liikevaihto kasvaa voimakkaasti ja liikevaihdon kasvupotentiaalia on merkittävä. Liikevaihdon pitää olla reilusti yli 10 miljoonaa euroa ennen kuin nykyisellä tase- ja kulurakenteella voidaan tuottaa voittoa. Tavoitteena on nostaa liikevaihto yli 15 miljoonan tulevien vuosien aikana ja yrityksen liiketoimintasuunnitelma ja laskelmat nojaavat tähän kasvuennusteeseen. Seuraavat kolme vuotta näyttävät, ovatko toimenpiteet ja kasvun suunta riittävä. Tilinpäätösennusten mukaan tilikauden voitto on 180 000 euroa.

Digipolis Oy:n on edistänyt yritystoiminnan kasvua ja työpaikkojen luomista Kemiin, tukien samalla kestäväää kehitystä ja "Vihreä Kemi" -tavoitteita. Maankäytön ja kaavoituksen kanssa yhteistyössä on edistetty Ajoksen ja Kemintullin ympäristöjä sekä ns. Kemi East -alueen syntymistä. BusinessKemin yritysneuvonnassa on riittänyt asiakkaita edellisten vuosien tapaan. Tilinpäätösennuste on niukasti positiivinen ollen 16 000 euroa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Päätös Kaupunkitarkastaja Maria Vaittinen selosti asiaa kokouksessa.

Konserni- ja suunnittelujaosto merkitsi tilannekatsauksen tietoon saatetuksi.

Kaupunginhallitus 15.12.2025 § 440

Valmistelu

Esittelijä Puheenjohtaja Viivi Järvelä

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee konserniraportin tietoon saatetuksi ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston tietoon.

Päätös Pekka Tiitinen, Mikko Koivulehto ja Matti Ruotsalainen ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) asian käsittelyn osalta ja poistuivat kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginhallitus merkitsi konserniraportin tietoon saatetuksi ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston tietoon.

Kokous keskeytettiin asian käsittelyn jälkeen kello 15.31 asioiden § 444-447 esittelyiden ajaksi. Kokousta jatketaan kello 16.30.

Kaupunginvaltuusto 09.02.2026 § 3
427/02.02/2025

Konserni- ja suunnittelujaosto	§ 73	18.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 440	15.12.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 3	09.02.2026

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee konserniraportin tiedoksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto merkitsi konserniraportin tiedoksi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 22 02.02.2026
§ 4 09.02.2026

Kaavoituskatsaus 2026

Kaupunginhallitus 02.02.2026 § 22

Valmistelu

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare, puh. 050 410 2969

Kaavoitus on valmistellut vuoden 2026 kaavoituskatsauksen, jossa määritellään keskeneräiset ja vireille tulevat kaavoitustyöt.

Kaavoituskatsaus 2026 sisältää seuraavat kohteet:

Vireillä olevat

1. Lumilinnan matkailualueen asemakaavamuutos

Ympärivuotisen lumilinnan yhteyteen suunnitellaan hotellia. Alueella voimassaoleva asemakaava ei vastaa hotellirakennuksen tarpeita. Samalla kaavamuutoksessa tarkastellaan Lumilinnankadun ympäristön muita tarpeita. Kaavamuutos on ehdotusvaiheessa.

2. Kemi East - Salmijärven teollisuusalueen asemakaava

Kemin Salmijärven alueelle suunnitellaan suurteollisuusalueen kaavoittamista. Alueelle laaditaan rinnakkain oikeusvaikutteinen osayleiskaava sekä asemakaava perusselvityksineen. Kaava on valmisteluvaiheessa.

3. Poliisitalon asemakaavamuutos

Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on tutkia, onko alueelle mahdollista sijoittaa uusi poliisitalo. Kaavamuutos on ehdotusvaiheessa.

4. Särkelän kentän asemakaavamuutos

Tavoitteena on kaavoittaa kohteeseen asuin- ja palvelurakentamisen aluetta. Suunnittelualue sijaitsee kiinnostavalla paikalla rannan ja keskustan läheisyydessä. Kaavamuutos on pantu vireille.

5. Ruutin päiväkodin tontin asemakaavamuutos

Ruutin päiväkodin tontti pyritään kaavoittamaan tontinluovutuskilpailun kautta asumiselle tai se tarjotaan voimassa olevan asemakaavan mukaisesti uudelle palvelurakentamiselle. Kaavamuutos on pantu vireille.

6. Lentokentäntien pohjoispuolen asemakaava

Asemakaavoittamaton alue otetaan tarkasteltavaksi ja tavoitteena on osoittaa se yleiskaavan mukaisesti palvelujen, teollisuuden sekä yritystoimintojen käyttöön. Asemakaava on pantu vireille.

7. Paattion pysäköintialueen asemakaavamuutos

Voimassa olevassa kaavassa kohteella on LP: "Yleinen pysäköintialue" -käyttötarkoituksmerkintä. Kaavamuutoksella on tavoitteena muuttaa alue tarpeita vastaavaksi teollisuus ja -varastorakennusten korttelialueeksi. Kaavamuutos on pantu vireille.

8. Peurasaaren radan asemakaavamuutos

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 22 02.02.2026
§ 4 09.02.2026

Peurasaaren nykyinen teollisuusraide on tavoitteena saada siirrettyä uuteen sijaintiin Peurasaarentien rinnalle. Kaavamuutoksen tavoitteena on tarkastella mitoituksen riittävyttä sekä liikenteen risteyskohtien ratkaisuja. Kaavamuutos on pantu vireille.

9. Kemintullin asemakaavamuutos ja -laajennus

Kemintullin alueella on voimassa asemakaava vuodelta 2011, joka sisältää liike-, toimisto- ja teollisuusrakennusten korttelialueita. Nykyisten selvitysten perusteella alueen sijainti sopii hyvin sellaiselle teolliselle toiminnalle, joka tarvitsee nykyistä asemakaavaa suurempia korttelialueita. Asemakaavamuutos ja -laajennus on pantu vireille.

Vireille tulevat

10. Jäähallin asemakaavamuutos

Kaupunki selvittää asemakaavamuutoksella jäähallin sijoittamismahdollisuutta Sauvosaaren urheilupuiston yhteyteen.

11. Ajoksen teollisuusalueen asemakaavamuutos (laajennettu alue)

Ajoksen korttelialueita on tavoitteena muuttaa ja laajentaa mm. paremmin nykyistä kysyntää vastaavaksi, kuten T-kem-korttelialueeksi. (T-kem: ”Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jolla on/jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen.”)

Yleiskaavamuutokset

Vireillä olevat

12. Kemi East -alueen osayleiskaavamuutos

Osayleiskaavamuutos kohdistuu pääosaltaan nykyisen yleiskaavan mukaiselle maa- ja metsätalousalueelle. Tavoitteena on muuttaa käyttötarkoitus teollisuus- ja varastorakennusten alueeksi, jolle voidaan sijoittaa myös kemikaaleja käsitteleviä laitoksia. Osayleiskaavamuutos on valmisteluvaiheessa.

13. Holstinharjun osayleiskaavamuutos (Savaterra)

Holstinharjulla toimiva kiertotalousyritys Savaterra Oy on anonut osayleiskaavamuutosta käyttöalueen laajentamista varten.

Osayleiskaavamuutoksella tutkitaan toiminnon laajentamismahdollisuuksia alueen ympäristö huomioiden. Osayleiskaavamuutos on ehdotusvaiheessa.

Kaavoituskatsauksen kohteiden lisäksi kaavoitus valmistelee muita mahdollisia maankäyttöön ja kaupunkirakenteeseen liittyviä asioita.

Liitteenä ehdotus kaavoituskatsaukseksi vuodelle 2026.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy vuoden 2026 kaavoituskatsauksen ja saattaa sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka ja kaupungingeodeetti Paulus Rantajärvi selostivat asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 22 02.02.2026
§ 4 09.02.2026

Kaupunginhallitus hyväksyi vuoden 2026 kaavoituskatsauksen ja saattaa sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto 09.02.2026 § 4
44/10.02.04/2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee vuoden 2026 kaavoituskatsauksen tiedoksi.

Päätös

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare selosti asiaa kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto merkitsi vuoden 2026 kaavoituskatsauksen tiedoksi.

Elinvoimalautakunta	§ 74	24.09.2025
Elinvoimalautakunta	§ 100	10.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 13	12.01.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 5	09.02.2026

Pajusaaren entisen radan asemakaavamuutos

Elinvoimalautakunta 24.09.2025 § 74

Valmistelu

Kaavasuunnittelija Miisa Saukkonen, p. 040 359 3593

Kaavoitus on valmistellut Pajusaaren radan asemakaavamuutoksen. Kemin kaupunginhallitus on päättänyt käynnistää kaavamuutoksen 22.11.2021 § 409 hyväksytyn kaavoituskatsauksen yhteydessä.

Kaavamuutoksen tavoitteena on tutkia alueen käyttömahdollisuuksia poistuneen junaradan tilalle ja osoittaa ratavyöhyke pääosin virkistysalueeksi tai kevyen liikenteen käyttöön. Metsä Fibre Oy:n tehdasalueen osalta tavoitteena on muuttaa ratavyöhykkeen käyttötarkoitus teollisuusalueeksi, jolloin alueesta saadaan yhtenäinen muun tehdasalueen kiinteistön kanssa

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman kuulemisen aikana järjestettiin myös nettikysely kuntalaisille, jonka tarkoituksena oli kartoittaa ideoita alueen uudelle käytölle. Vastauksia saatiin 36 kpl. Kyselyn vastauksien koonti löytyy kaavaselostuksen kappaleesta 4.3.2.

Valmisteluvaiheen aineisto ja kaavaluonnokset olivat julkisesti nähtävillä 7.5.-5.6.2025. Lausuntoja saatiin Lapin ELY-keskukselta, Tornionlaakson museolta, Lapin pelastuslaitokselta ja Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta (Tukes). Mielipiteitä ei jätetty. Lausunnot ja niiden vastineet on koottu erilliseksi yhteenvedoksi.

Kaavaehdotuksessa suunnittelualueen länsiosa on osoitettu tehdasalueelle teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T) nykyisen käytön mukaisesti. Tehdasalueen ja Lehtokadun välinen osa on osoitettu kokonaisuudessaan suojaviheralueeksi (EV) lukuun ottamatta sen alueella kulkevia vesialueita. EV-alueen ratapenkereellä on huomioitu Lapin ELY-keskuksen lausunnon mukaisesti paahdeympäristölle ominaisten piirteiden säilyttäminen osoittamalla alue istutettavaksi alueeksi, jolla piirteet tulee huomioida ja säilyttää. Alueella on havaittu perämerenketomarunan esiintymiä, jotka on huomioitu kaavassa suojelumerkinnöin. Suunnittelualueen keski- ja itäosiin on osoitettu lähivirkistysalueet (VL), joiden läpi kulkee ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa. VL-alueelle voi sijoittaa erilaisia virkistystoimintoja. Mahdollinen puistosuunnitelma alueesta tehdään myöhemmässä vaiheessa. Kaavassa ei osoiteta rakentamista. Olevat katulinjaukset ja voimassa olevan asemakaavan mukainen moottorikelkkareitin linjaus säilyvät nykyisellään.

Asemakaavatarkastajien kokous pidettiin 12.9.2025.

Asemakaavatarkastajilla ei ollut huomautettavaa kaavaehdotukseen.

Elinvoimalautakunta	§ 74	24.09.2025
Elinvoimalautakunta	§ 100	10.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 13	12.01.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 5	09.02.2026

Kaavaehdotuksesta on tehty yritysvaikutusten arviointi, jossa todetaan seuraavaa: ”Pajusaaren radan asemakaava mahdollistaa poikittaisen ulkoilureitin Lapintieltä Kiikeliin ja lisää kaupungin vetovoimaisuutta. Hanke palvelee kaupungin strategiaa.”

Liitteenä kooste valmisteluaineiston lausunnoista ja niiden vastineet sekä asemakaavaehdotus. Oheismateriaalina kaavaselostus liitteineen.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus Lautakunta hyväksyy kaavan valmisteluaineiston, lausuntoihin esitetyt vastineet ja päättää asettaa asemakaavaehdotuksen AkL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

Päätös Lautakunta hyväksyi kaavan valmisteluaineiston, lausuntoihin esitetyt vastineet ja päättää asettaa asemakaavaehdotuksen AkL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

Elinvoimalautakunta 10.12.2025 § 100

Valmistelu Kaavasuunnittelija Miisa Saukkonen, p. 040 359 3593

Asemakaavaehdotus pidettiin nähtävillä 8.10.-6.11.2025. Nähtävilläolon aikana ehdotusvaiheen aineistosta lausunnot jätti Lapin pelastuslaitos, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes), Tornionlaakson museo ja Lapin ELY-keskus. Lapin ELY-keskus pyysi lausunnonleen jatkoaikaa ja jätti lausunnon 28.11.2025. Muistutuksia ei jätetty.

Lapin pelastuslaitoksen, Tukesin ja Tornionlaakson museon lausunnot merkitään tiedoksi. Lapin ELY-keskuksen lausunnon perusteella osaa kaavamerkinnoista ja -määräyksistä tarkennettiin pieninä teknisinä muutoksina.

Lapin ELY-keskuksen valmisteluvaiheen lausunnon mukaisesti alueen länsiosasta on inventoitu kaavoituksen omana työnä kesän 2025 aikana perämerenketomarunaesiintymät, jotka huomioitiin kaavaehdotusta laatiessa. Ehdotusvaiheen kuulemisen yhteydessä Lapin ELY-keskus edellytti vielä tarkemman kasvillisuusselvityksen laatimista koko kaava-alueelta sekä perämerenketomarunan kartoitusta koko ratapenkereen osuudelta. Vastineeksi on kirjattu seuraavaa: ”*Tarkempaa kasvillisuusselvitystä ei voi pitää välttämättömänä, sillä kaavan myötä alueelle mahdollistuvat muutostoimenpiteet sijoittuvat pääosin Lehtokadun ja Lapintien väliselle ratapenkereelle, jonka alueella on jo tehty muutostöitä (poistettu rautatie). Ratapenkereen päälle on tarkoitus osoittaa kevyenliikenteen väylä. Länsiosan ratapenkereet on osoitettu alueena, jolla tulee huomioida ja säilyttää paahdeympäristölle ominaiset piirteet (is-1). Muut muutostyöt osoitetaan ratapenkereen välittömään läheisyyteen.*”

Elinvoimalautakunta	§ 74	24.09.2025
Elinvoimalautakunta	§ 100	10.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 13	12.01.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 5	09.02.2026

Kaavaan on lisätty seuraava määräys: ”Ratapenkereen alue on inventoitava perämerenketomarunaesiintymien osalta ennen alueen muutostöitä. Mahdolliset esiintymät on huomioitava asianmukaisesti jatkosuunnittelussa.” Lehtokadun ja Lapintien välinen alue on ihmisen muokkaamaa kulttuurivaikutteista aluetta.”

Kaavoitus on valmistellut lausuntojen vastineet. Saatu palaute aiheutti aiemmin mainitun mukaisesti vain pieniä teknisiä muutoksia kaavamerkintöihin ja -määräyksiin.

Liitteenä lausuntojen kooste vastineineen sekä hyväksyttävä asemakaavaehdotus. **Liitteenä** asemakaavaselostus liitteineen.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus Lautakunta päättää hyväksyä kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen vastineet. Lisäksi lautakunta hyväksyy asemakaavaehdotuksen sekä esittää asemakaavan edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Lautakunta päätti hyväksyä kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen vastineet. Lisäksi lautakunta hyväksyi asemakaavaehdotuksen sekä esittää asemakaavan edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaupunginhallitus 12.01.2026 § 13

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen vastineet, hyväksyä asemakaavaehdotuksen sekä esittää asemakaavan edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti hyväksyä kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen vastineet, hyväksyä asemakaavaehdotuksen sekä esittää asemakaavan edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaupunginvaltuusto 09.02.2026 § 5 148/10.02.03/2025

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi asemakaavan.

Elinvoimalautakunta	§ 74	24.09.2025
Elinvoimalautakunta	§ 100	10.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 13	12.01.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 5	09.02.2026

Liitteet

- 3 Ehdotusvaiheen lausunnot ja niiden vastineet Pajusaaren rata, selostuksen liite 4
- 4 Hyväksyttävä asemakaava kartta, Pajusaaren radan asemakaavamuutos 2.12.2025
- 5 Selostus 2.12.2025 Pajusaaren radan asemakaavamuutos
- 6 Selostuksen liite 1 OAS Pajusaaren rata
- 7 Selostuksen liite 2 OASn lausunnot ja vastineet Pajusaaren rata
- 8 Selostuksen liite 3 valmisteluvaiheen lausunnot ja vastineet, Pajusaaren rata
- 9 Selostuksen liite 5 seurantalomake Pajusaaren rata

Elinvoimalautakunta	§ 75	24.09.2025
Elinvoimalautakunta	§ 101	10.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 12	12.01.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 6	09.02.2026

Peurasaaren varikon asemakaavamuutos

Elinvoimalautakunta 24.09.2025 § 75

Valmistelu

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare, p. 050 410 2969

Kaavoitus on valmistellut Peurasaaren varikon asemakaavamuutoksen. Asemakaava on tullut vireille kaupunginhallituksen kokouksessa 11.11.2024 § 334.

Kaavan tarkoituksena on mahdollistaa jätevedenpuhdistamon sijoittaminen varikon alueelle. Kemin Energia ja Vesi Oy on tehnyt selvityksiä uuden jätevedenpuhdistamon sijoituspaikalle. Vaihtoehtoina ovat olleet nykyisen puhdistamon eteläpuolinen alue sekä Kemin kaupungin omistaman varikkoalueen eteläinen puolisko, joka on vapautumassa Kemin kaupungilta. Selvitysten perusteella varikon alue on osoittautunut puhdistamolle nykyistä paikkaa soveltuvammaksi alueeksi.

Asemakaavan valmisteluaineisto pidettiin julkisesti nähtäville 9.4.-8.5.2025. Lausuntoja saatiin 3 kpl; Lapin pelastuslaitokselta, Ely-keskukselta ja Tornionlaakson museolta. Mielipiteitä ei jätetty. Asemakaavaehdotus on laadittu lausunnot huomioiden. Lausunnot ja niiden vastineet on koottu erilliseksi yhteenvedoksi. Museon lausunnon perusteella on laadittu erillinen alueinventointi ja konekeskuksen inventointi. Alueinventointi on selostuksen liitteenä. Konekeskusta koskeva inventointi on valmisteltu museon informaatioportaaliin. Edellä mainituista odotetaan museoviranomaisen kommentteja ja mahdollisia täydennystarpeita.

Kaavaehdotuksessa on osoitettu varikkoalueen radan puoleiseen laitaan uusi käyttötarkoituksmerkintä ET: *"Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue."* Muu osa korttelista jää käyttötarkoitukselle KTY: *"Toimitilarakennusten korttelialue."* Alueen kaakkoislaitaan jää suojaviheraluetta (EV).

Asemakaavatarkastajien kokous pidettiin 12.9.2025. Kokouksessa tarkennettiin mahdollisia pilaantuneita maita koskevaa määräystä sekä autopaikkavaatimusta. Asemakaavatarkastajilla ei ollut kaavaehdotuksesta muuta huomautettavaa.

Kaavaehdotuksesta on tehty yritysvaikutusten arviointi, jossa todetaan seuraavaa: *"Jätevesipuhdistamo on osa Kemin kaupungin kriittistä infrastruktuuria. Hanke palvelee kaupungin strategiaa ja uuden puhdistamon valmistuttua ravinnepäästöt vähenevät Kemin edustan merialueelle."*

Liitteenä kooste valmisteluaineiston lausunnoista ja niiden vastineet sekä asemakaavaehdotus. Oheismateriaalina kaavaselostus liitteineen.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Elinvoimalautakunta	§ 75	24.09.2025
Elinvoimalautakunta	§ 101	10.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 12	12.01.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 6	09.02.2026

Päätösehdotus Lautakunta hyväksyy kaavan valmisteluaineiston sekä lausuntoihin esitetyt vastineet ja päättää asettaa asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

Päätös Lautakunta hyväksyi kaavan valmisteluaineiston sekä lausuntoihin esitetyt vastineet ja päättää asettaa asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

Elinvoimalautakunta 10.12.2025 § 101

Valmistelu Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare, puh. 050 410 2969

Asemakaavaehdotus pidettiin nähtävillä 8.10. - 6.11.2025. Nähtävilläolon aikana ehdotusvaiheen aineistosta lausunnot jätti Lapin pelastuslaitos ja Tornionlaakson museo. Kemin Energia ja Vesi Oy:n kaukolämpöosasto ilmoitti, että ei sillä ei ole lausuttavaa. Lapin Ely-keskus pyysi lausunnon jatkokaikaa, ja jätti lausunnon 20.11.2025. Muistutuksia ei jätetty.

Lapin pelastuslaitoksen lausunto merkitään tiedoksi ja siinä esiin nostetut tekniseen suunnitteluun liittyvät seikat tulee ottaa huomioon jatkosuunnittelussa ja toteutuksessa.

Tornionlaakson museon lausunnossa todettiin muun muassa seuraavaa: *"Tornionlaakson museon näkemyksen mukaan alueen rakennuksista Peurasaaren varikon konekeskuksella on paikallista kulttuurihistoriallista merki-tystä, jota tulee vaalia asemakaavalla. Peurasaaren varikon konekeskus on edustava esimerkki 1940-luvun selkeälinjaisesta, pelkistetystä ja käy-tännöllisestä toimitilarakentamisesta. Rakennuksen myöhemmät laajennukset on sovitettu rakennuksen alkuperäiseen tyyliin, ja rakennus on säilynyt yhtenäisenä julkisivuiltaan, materiaaleiltaan ja muotokieleltään. Rakennus toimii porttirakennuksena varikon korttelille saavuttaessa. Rakennus sijoittuu historiallisesti Kemin kaupungin kolmanteen merkittävään rakentamisvaiheeseen, jälleenrakennuskauteen ja osa hyvinvointiyhteiskunnan rakennusperintöä. Tornionlaakson museon näkemyksen mukaan kaavaehdotus ei riittävällä tavalla turvaa konekeskuksen/korjaamorakennuksen erityisiä arvoja alueidenkäyttölain 54§ edellyttämällä tavalla. Museon näkemyksen mukaan rakennus tulee osoittaa suojeltavaksi asemakaavalla."*

Museon lausunnon johdosta kaavaehdotukseen on lisätty määräys: *"8. Alueen käyttöhistoria huomioiden korttelialueen rakennuskanta on kerroksellista. Konekeskuksen rakennuksella on paikallista kulttuurihistoriallista merkitystä, joka tulee huomioida alueen jatkokehittämisessä. Uudisrakentaminen tulee sopeuttaa olemassa olevaan ympäristöön."*

Elinvoimalautakunta	§ 75	24.09.2025
Elinvoimalautakunta	§ 101	10.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 12	12.01.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 6	09.02.2026

Näin ollen alueen vanhimman rakennuksen, konekeskuksen, arvo pyritään huomioimaan ilman erillistä rakennussuojelumerkintää, samoin kuin muun rakennuskannan kerroksellisuus.

Lapin Ely-keskus pyysi lausunnolleen jatkoaikaa.

Lausunnossa huomautettiin määräysten sanamuodoista koskien maaperän pilaantuneisuutta sekä jätevedenpuhdistamon ympäristön pilaamisvaaraa sekä esitettiin perämerenketomarunan inventoinnin tarkentamista alalajien osalta. Nämä tarkennukset on tehty hyväksyttävänä olevaan aineistoon.

Ely huomautti myös, että varikon rakennusten osalta tulisi laatia inventoinnit lepakoiden ja räystäspääskyjen osalta. Valmisteluvaiheessa Ely ei maininnut näistä lajeista vedoten siihen, että luontoselvitys ei tuolloin ollut kaava-aineiston liitteenä, vaan oli sen tausta-aineistona. Selvitys on laadittu alueen aiempien kaavamuutosten yhteydessä ja on ollut Elyllä käytettävissä.

Alueelta ei ole havaintoja kummastakaan lajista, joten on epätodennäköistä, että näitä Peurasaarella esiintyisi. Näin ollen selvityksiä ei laadita. Vastineisiin on kirjattu mm. Xenus -lintutieteellisen yhdistyksen edustajan välittämä tieto, jonka mukaan Tiira-tietokannassa ei ole räystäspääskystä pesintäkauden aikaisia havaintoja 20 vuoden ajalta. Myöskään lepakosta ei ole tiedossa havaintoja alueelta.

Kaavoitus on valmistellut lausuntojen vastineet. Saatua palaute ei aiheuttanut muutoksia kaavakarttaan. Kaavamääräyksiin tehtiin teknisluonteisia täsmennyksiä ja lisättiin edellä esitetty määräys nro 8. Näiden muutosten ei katsota aiheuttavan MRA 32 § mukaista olennaista muutosta, joka edellyttäisi kaavan uudelleen nähtävällepanoa. Kaavaselostusta on tarkennettu lausunnoissa esiin nostettujen seikkojen osalta.

Liitteenä lausuntojen kooste ja niiden vastineet sekä hyväksyttävä asemakaavaehdotus. **Liitteenä** asemakaavaselostus liitteineen.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus Lautakunta päättää hyväksyä kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen vastineet. Lisäksi lautakunta hyväksyy asemakaavaehdotuksen sekä esittää asemakaavan edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Lautakunta päätti hyväksyä kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen vastineet. Lisäksi lautakunta hyväksyi asemakaavaehdotuksen sekä esittää asemakaavan edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaupunginhallitus 12.01.2026 § 12

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Elinvoimalautakunta	§ 75	24.09.2025
Elinvoimalautakunta	§ 101	10.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 12	12.01.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 6	09.02.2026

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen vastineet, hyväksyä asemakaavaehdotuksen sekä esittää asemakaavan edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Pekka Tiitinen ilmoitti esteellisyytensä (yhteisöjävi / KenVe) asian käsittelyyn ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen vastineet, hyväksyä asemakaavaehdotuksen sekä esittää asemakaavan edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaupunginvaltuusto 09.02.2026 § 6
541/10.02.03/2024

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan.

Päätös Valtuutettu Matti Adolfsen esitti, että konekeskuksen rakennus suojellaan.

Adolfsenin esitys raukesi kannattamattomana.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi asemakaavan.

Liitteet

- 10 Ehdotusvaiheen lausunnot ja vastineet, selostuksen liite 10
- 11 Hyväksyttävä asemakaava kartta, Peurasaaren varikon asemakaavamuutos
- 12 Selostus 3.12.2025 Peurasaaren varikon asemakaavamuutos hyväksyntä
- 13 Selostuksen liite 1 OAS Peurasaaren varikko 2025
- 14 Selostuksen liite 2 Peurasaaren uuden jätevedenpuhdistamon hajun leviämismallinnus
- 15 Selostuksen liite 3, Pajarinrannan AK-muutoksen ja Peurasaaren AK-muutoksen ja -laajennuksen meluselvitys, Ramboll 27.2.2018
- 16 Selostuksen liite 4 Pajarinranta - Peurasaarenranta, Tärinä- ja runkomeluselvitys, Ramboll 6.3.2018, Peurasaaren varikon asemakaavamuutos
- 17 Selostuksen liite 5 Peurasaaren jätevedenpuhdistamon laajennus, Kemi, Ramboll 8.10.2024, Peurasaaren varikon asemakaavamuutos
- 18 Selostuksen liite 6, Peurasaarenranta luontoselvitys 2017 liitteineen, Sweco Ympäristö Oy, Peurasaaren varikon asemakaavamuutos
- 19 Selostuksen liite 7, varikon alueen inventointi, Peurasaaren varikon asemakaavamuutos
- 20 Selostuksen liite 8. OAS:sta saadut palautteet ja vastineet, Peurasaaren varikko
- 21 Selostuksen liite 9, valmisteluvaiheen lausunnot ja niiden vastineet, Peurasaaren varikon asemakaavamuutos
- 22 Selostuksen liite 11, asemakaavan seurantalomake Peurasaaren varikon asemakaavamuutos

Hyvinvointilautakunta	§ 90	27.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 438	15.12.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 7	09.02.2026

Laaja hyvinvointisuunnitelma ja ikäryhmäkohtaiset erillissuunnitelmat 2026-2029

Hyvinvointilautakunta 27.11.2025 § 90

Valmistelu

Hyvinvointijohtaja Kaisa Rauvala 040 741 8946, hyte-koordinaattori Janne Jylkkä

Hallintosäännön 20 § mukaan hyvinvointilautakunta päättää lautakunnan alaisten suunnitelmien hyväksymisestä omalta osaltaan.

Hyvinvointilautakunta päätti vuoden 2025 talousarviokäsittelyn yhteydessä yhdeksi strategiseksi projektiksi erilaisten suunnitelmien keräämisen yksiin kansiin; hyvinvointisuunnitelmaksi.

Edelliset erillissuunnitelmat on hyväksytty kaupunginvaltuustossa silloin kun sosiaali- ja terveystoimi oli vielä osa kunnan järjestämää palvelukokonaisuutta. Vuoden 2023 alussa aloittaneet hyvinvointialueet vastaavat sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisestä.

Laissa sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä 612/2021 § 6 mukaan Kunnan on edistettävä asukkaidensa hyvinvointia ja terveyttä. Kunnalla on ensisijainen vastuu hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä siltä osin kuin tämä tehtävä kytkeytyy kunnan muihin lakisääteisiin tehtäviin.

Kunnan on strategisessa suunnittelussaan asetettava hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tavoitteet ja määriteltävä tavoitteita tukevat toimenpiteet. Kunnan on seurattava kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin. Kunnassa on raportoitava kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain.

Lisäksi kunnassa on valmisteltava valtuustolle valtuustokausittain hyvinvointikertomus ja -suunnitelma edellä mainituista asioista. Kunnan on toimittava hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä yhteistyössä hyvinvointialueen kanssa ja tuettava sitä asiantuntemuksellaan.

Kuntalain 37 §:n mukaisesti kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Strategiassa otetaan huomioon kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen, palvelujen järjestäminen ja tuottaminen, laissa säädetyt palvelutavoitteet, omistaja- ja henkilöstöpolitiikka, asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet sekä elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen. Kemin kaupunkistrategia 2030 hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 6.10.2025 §108.

Hyvinvointitoimiala on valmistellut laaja-alaisesti ja vuorovaikutteisesti lakisääteiset erillissuunnitelmat eli lasten- ja nuorten

Hyvinvointilautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 90 27.11.2025
§ 438 15.12.2025
§ 7 09.02.2026

hyvinvointisuunnitelman, ikäihmisten hyvinvointisuunnitelman ja ehkäisevän päihdetyön suunnitelman. Näiden lisäksi valmisteltiin myös työikäisten hyvinvointisuunnitelma perustuen eri-ikäryhmien huomioimiseen palvelujen järjestämisessä ja niiden vaikuttavuuden arvioinnissa. Suunnitelmissa on huomioitavaa se, että eri ikäisten suunnitelmat täydentävät toisiaan riippuen siitä, millaisessa elämänvaiheessa ja mitä palveluja kukin tarvitsee/käyttää. Esimerkiksi työssäkäyvä nuori kuuluu sekä työikäisten että lasten- ja nuorten hyvinvointisuunnitelman piiriin.

Kuntalaisten hyvinvoinnin tilasta raportoidaan valtuustolle vuosittain. Raportti perustuu ikäryhmäkohtaisten erillissuunnitelmien toimenpiteiden toteutuman tarkasteluun ja viimeisimpiin tutkimus- ja mittaustuloksiin.

Hyte-koordinaattori Janne Jylkkä esittelee suunnitelmien keskeisimmät sisällöt.

Oheismateriaalina Laaja hyvinvointisuunnitelma;
Lasten- ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2026-2029
Ikäihmisten hyvinvointisuunnitelma 2026-2029
Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma 2026-2029
Työikäisten hyvinvointisuunnitelma 2026-2029

Esittelijä

Hyvinvointijohtaja Kaisa Rauvala

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta hyväksyy omalta osaltaan
Laajan hyvinvointisuunnitelman ja siihen sisältyvät erillissuunnitelmat:
1. Lasten- ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2026-2029
2. Ikäihmisten hyvinvointisuunnitelma 2026-2029
3. Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma 2026-2029
4. Työikäisten hyvinvointisuunnitelma 2026-2029

Lisäksi hyvinvointilautakunta lähettää suunnitelmat kaupunginhallituksen ja -valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Hyvinvointilautakunta hyväksyi omalta osaltaan laajan
hyvinvointisuunnitelman ja siihen sisältyvät erillissuunnitelmat:
1. Lasten- ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2026-2029
2. Ikäihmisten hyvinvointisuunnitelma 2026-2029
3. Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma 2026-2029
4. Työikäisten hyvinvointisuunnitelma 2026-2029

Lisäksi hyvinvointilautakunta lähettää suunnitelmat kaupunginhallituksen ja -valtuuston käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus 15.12.2025 § 438

Valmistelu**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Hyvinvointilautakunta	§ 90	27.11.2025
Kaupunginhallitus	§ 438	15.12.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 7	09.02.2026

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee hyvinvointilautakunnan päätöksen tietoon saatetuksi ja päättää hyväksyä ne osaltaan ja esittää ne edelleen valtuustolle tiedoksi ja hyväksyttäväksi

Päätös Vs. hyvinvointijohtaja Piia Hulkkonen ja HYTE-koordinaattori Janne Jylkkä olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun aikana.

Sari Ekorre saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana kello 14.11.

Viivi Järvelä esitti Pirita Hyötylän ja Sari Ekorren kannattamana, että sivun 29 viimeinen laatikon Tavoitteet otsikon alla oleva teksti muutetaan: "Lasten ja nuorten osallisuuden ja toimijuuden vahvistaminen arjessa ja palveluissa" ja sivun 31 toisen laatikon Tavoitteet otsikon alla oleva teksti muutetaan: "Edistetään vapaa-ajan aktiivisuutta, osallistumista ja toimijuutta".

Kaupunginhallitus yksimielisesti hyväksyi Järvelän muutosesityksen.

Kaupunginhallitus merkitsi hyvinvointilautakunnan päätöksen tietoon saatetuksi ja päätti hyväksyä ne osaltaan kokouksessa tehdyllä muutoksella ja esittää ne edelleen valtuustolle tiedoksi ja hyväksyttäväksi.

Kaupunginvaltuusto 09.02.2026 § 7
576/00.01.02/2025

Laaja hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelma vuosille 2026-2029 on liitteenä.

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee päätökset tietoon saatetuksi ja hyväksyy suunnitelmat.

Päätös Hyvinvointikoordinaattori Janne Jylkkä selosti asiaa kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi suunnitelmat.

Liitteet

23 Laaja hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelma vuosille 2026-2029_valtuustolle

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 439 15.12.2025
§ 8 09.02.2026

Hyvinvointijohtajan virka

Kaupunginhallitus 15.12.2025 § 439

Valmistelu

Henkilöstöpäällikkö Jani Koskela, 0505698970

Hyvinvointijohtaja Kaisa Rauvala on 20.8.2025 ilmoittanut irtisanoutuvansa ja jäävänsä eläkkeelle 1.4.2026 alkaen.

Kemin kaupungin hallintosäännön 43 § mukaisesti

Haettavaksi julistaminen:

Viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen. Kun virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen on valtuusto, viran tai virkasuhteen julistaa kuitenkin haettavaksi kaupunginhallitus.

Kaupunginhallitus päättää tehtävän pätevyysvaatimukseksi hallintosäännön mukaisesti ylemmän korkeakoulututkinnon.

Lisäksi valittavalta katsotaan eduksi asetuksen opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista 986/1998 2 § mukainen rehtorin kelpoisuus sekä lisäksi katsotaan eduksi vahva kokemus julkishallinnon johtamisesta ja taloudesta sekä käytännössä osoitettu positiivinen ja innovatiivinen kehittämisote.

Anonyymissä hakumenettelyssä virkaan haki 19 henkilöä joista kaksi perui hakemuksensa. Hakemusten perusteella haastatteluryhmä päätti kutsua haastatteluun neljä henkilöä. Yksi kutsutuista ei saapunut haastatteluun. Haastattelut järjestettiin 27.11.2025. Haastatteluun osallistuivat Moilanen Petri (KM), Kulha Tuomas (FM), Hulkkonen Piia, (KM)

Hankitun koulutuksen, aiemman työkokemuksen sekä suoritettun haastattelun perusteella tehdyn kokonaisarvion perusteella haastatteluryhmä pitää virkaan soveltuvana henkilönä KM Piia Hulkkosta

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle hyvinvointijohtajan virkaan valittavaksi Piia Hulkkosen

Päätös

Henkilöstöpäällikkö Jani Koskela oli kokouksessa asiantuntijana läsnä asiasta käytävän keskustelun aikana.

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle hyvinvointijohtajan virkaan valittavaksi Piia Hulkkosen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 439 15.12.2025
§ 8 09.02.2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee hyvinvointijohtajan virkaan Piia Hulkkosen.

Päätös

Vt. hyvinvointijohtaja Piia Hulkkonen ilmoitti esteellisyytensä asian käsittelyyn ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginvaltuusto päätti valita hyvinvointijohtajan virkaan Piia Hulkkosen.

Liitteet

24 Hyvinvointijohtaja hakijayhteenveto

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 443 15.12.2025
§ 9 09.02.2026

Janne Saarijärven eroilmoitus luottamustoimista

Kaupunginhallitus 15.12.2025 § 443

Valmistelu	Janne Saarijärvi on pyytänyt 21.11.2025 päivätyllä sähköpostilla eroa Kemi kaupungin luottamustoimista 1.1.2026 alkaen (valtuuston varajäsen ja tarkastuslautakunnan jäsen), henkilökohtaisista syistä.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää 1. myöntää eron Janne Saarijärvelle valtuuston varajäsenyydestä ja tarkastuslautakunnan jäsenyydestä; ja 2. valita uuden jäsenen tarkastuslautakuntaan. Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään uuden valtuuston varajäsenen.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää 1. myöntää eron Janne Saarijärvelle valtuuston varajäsenyydestä ja tarkastuslautakunnan jäsenyydestä; ja 2. valita uuden jäsenen tarkastuslautakuntaan. Kaupunginhallitus esitti, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään uuden valtuuston varajäsenen.

Kaupunginvaltuusto 09.02.2026 § 9 429/00.00.01/2025

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää 1. myöntää eron Janne Saarijärvelle valtuuston varajäsenyydestä ja tarkastuslautakunnan jäsenyydestä; ja 2. valita uuden jäsenen tarkastuslautakuntaan. Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään uuden valtuuston varajäsenen.
Päätös	Kaupunginvaltuusto myönsi Janne Saarijärvelle eron luottamustoimista. Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään uuden valtuuston varajäsenen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 443 15.12.2025
§ 9 09.02.2026

Valtuutettu Teija Jestilä esitti, että tarkastuslautakuntaan valitaan varsinaiseksi varajäseneksi Jukka Korhonen ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Mika Hannuksela.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Teija Jestilän tekemän esityksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 32	02.02.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 10	09.02.2026

Jukka Kunnarin eroilmoitus kaupunginhallituksen varajäsenyydestä**Kaupunginhallitus 02.02.2026 § 32**

Valmistelu	Jukka Kunnari on pyytänyt 22.1.2026 päivätyllä sähköpostilla eroa Kemin kaupungin hallituksen varajäsenyydestä, henkilökohtaisten syiden vuoksi.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus saattaa Jukka Kunnarin eroilmoituksen valtuuston tietoon ja ehdottaa, että valtuusto hyväksyy eron ja valitsee Jukka Kunnarin tilalle uuden varajäsenen kaupunginhallitukseen.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti saattaa Jukka Kunnarin eroilmoituksen valtuuston tietoon ja ehdottaa, että valtuusto hyväksyy eron ja valitsee Jukka Kunnarin tilalle uuden varajäsenen kaupunginhallitukseen.

**Kaupunginvaltuusto 09.02.2026 § 10
297/00.00.01/2025**

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy eron ja valitsee Jukka Kunnarin tilalle uuden varajäsenen kaupunginhallitukseen.
Päätös	Kaupunginvaltuusto hyväksyi Jukka Kunnarin eron kaupunginhallituksen varajäsenyydestä. Valtuutettu Teija Jestilä esitti, että kaupunginhallituksen varajäseneksi valitaan Jaakko Alamommo. Kaupunginvaltuusto hyväksyi Teija Jestilän tekemän esityksen yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 113	06.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 386	20.10.2025
Hyvinvointilautakunta	§ 11	22.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 35	02.02.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 11	09.02.2026

Valtuutettu Janne Kuoppala ja kahdeksan muun valtuutetun aloite: Ajokorttiavustus nuorille**Kaupunginvaltuusto 06.10.2025 § 113**

Valtuutettu Janne Kuoppala esitti seuraavan aloitteen:

Ajokorttiavustus nuorille

Kemin Vasemmistoliitto ehdottaa, että kunta ottaa käyttöön ajokorttiavustuksen 17–23-vuotiaille nuorille. Monilla aloilla ajokortti on työllistymisen edellytys, erityisesti alueilla, joissa julkinen liikenne on rajallista. Kaikilla nuorilla ei kuitenkaan ole taloudellisia mahdollisuuksia ajokortin suorittamiseen.

Ajokorttiavustus tukisi nuorten työllistymistä, itsenäistymistä ja alueelle juurtumista. Se myös edistäisi kunnan elinvoimaisuutta ja ehkäisisi nuorten poismuuttoa. Avustuksen tarkemmat ehdot, kuten tulosisällisyys tai osuus kustannuksista, voidaan määritellä kunnan päätöksenteossa.

Päätös Aloite lähetettiin kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Kaupunginhallitus 20.10.2025 § 386**Valmistelu**

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tietoon saatetuksi. Kaupunginhallitus pyytää hyvintöimialalta lausuntoa asiasta, joka vastaa pääosin kaupungin myöntämistä avustuksista. Lausuntoa antaessaan hyvinvointitoimialan tulee huomioida edellytykset käyttötalouden kustannustason muutoksiin.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi aloitteen tietoon saatetuksi. Kaupunginhallitus päätti pyytää hyvintöimialalta lausuntoa asiasta, joka vastaa pääosin kaupungin myöntämistä avustuksista. Lausuntoa antaessaan hyvinvointitoimialan tulee huomioida edellytykset käyttötalouden kustannustason muutoksiin.

Hyvinvointilautakunta 22.01.2026 § 11

Valmistelu vs. hyvinvointijohtaja Piia Hulkkonen 040 588 5735, vapaa-aikapäällikkö Marke Rautiala 040 775 9356

Kaupunginvaltuusto	§ 113	06.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 386	20.10.2025
Hyvinvointilautakunta	§ 11	22.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 35	02.02.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 11	09.02.2026

Valtuutettu Janne Kuoppalan ja kahdeksan valtuutetun aloitteessa ehdotetaan, että Kemin kaupunki ottaa käyttöön ajokorttiavustuksen 17–23 -vuotiaille nuorille. Aloitteessa esitetään, että avustuksella tuettaisiin nuorten työllistymistä, itsenäistymistä ja alueelle kiinnittymistä sekä ehkäistäisiin nuorten poismuuttoa. Avustuksen tarkemmiksi ehdoiksi esitetään määriteltäväksi esimerkiksi tulosidonnaisuus ja avustuksen osuus kustannuksista.

Hyvinvointitoimiala tunnistaa ajokortin merkityksen nuorille myös työelämää siirtymisen tukena ja arjen sujuvuuden kannalta. Kemi on kompakti kaupunki, jossa arjen liikkuminen on helppoa ja etäisyydet lyhyitä. Yksityisautoilun vaihtoehtona liikkumisen saavutettavuutta voidaan edistää joukkoliikenteen kehittämisellä, mikä tukee kuntalaisten yhdenvertaisia mahdollisuuksia osallistua opiskeluun, työhön ja vapaa-ajan toimintaan.

Meri-Lapin alueen joukkoliikenne liikennöi Kemin, Tornion, Keminmaan, Simon ja Tervolan alueilla ja Kemissä järjestetään kaupunkiliikennettä, jonka kaupunki tarjoaa uusille asukkaille maksuttomana muuttovuodeksi. Talvikaudella 2026 Kemin ja Tornion väliset joukkoliikenneyhteydet vahvistuvat uusilla, lisääntyvillä julkisen liikenteen ratkaisulla, jotka parantavat saavutettavuutta nuorille, opiskelijoille ja työntekijöille.

Ajokortin hankintaan tai kustannuksiin liittyviä tukimuotoja on otettu käyttöön pääasiassa pienissä kunnissa, jotka ovat alkaneet maksaa ajokortin kustannuksia lukion tai ammatillisen koulutuksen opiskelijoille. Kemissä esitetty aloite on laajempi kohdistuen suuremmalle ryhmälle (17–23 -vuotiaat) ja ei olisi sidottu nimenomaan toisen asteen opintojen suorittamiseen.

Ajokorttiavustuksen toteuttamisen keskeinen haaste liittyy tulosidonnaisuuteen ja tulotietojen todentamiseen. Vaikka nuoret ovat pääosin opiskelijoita ja heillä on opiskelijakortti, he voivat samanaikaisesti työskennellä ja ansaita huomattavia tuloja. Opiskelijoiden tulot eivät ole reaaliaikaisesti nähtävissä, vaan Kela tarkistaa vuositulot jälkikäteen Verohallinnon tiedoista. Tämä tarkoittaa, että tulosidonnaisen avustuksen hallinnointi vaatii tarkkaa tarveharkintaa, jotta vältetään väärinkäytökset ja varmistetaan oikeudenmukaisuus. Avustuksen käyttöönotto edellyttäisi resurssien kohdentamista avustuksen valmisteluun, hakemusten käsittelyyn, myöntämiseen, maksatukseen ja seurantaan.

Kustannusarvio eri hakijamäärillä:

Kohderyhmä:

- Arvio 17–23-vuotiaista Kemissä vuonna 2025: n. 1 240 nuorta
- Ajokortin omistus: noin 80 % → ilman korttia n. 248 nuorta

Avustuksen suuruus:

- 300 € / henkilö

Kaupunginvaltuusto	§ 113	06.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 386	20.10.2025
Hyvinvointilautakunta	§ 11	22.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 35	02.02.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 11	09.02.2026

Hakijoiden osuus	Hakijoita	Kustannukset (€)
30 %	74	22 200
50 %	124	37 200
70 %	174	52 200
100 %	248	74 400

Esimerkkiarvio perustuu kansallisiin tilastoihin ajokortin omistuksesta sekä Kemin väestöennusteeseen (tarkka asukasluku julkaistaan 3/2026).

Kemin kaupungistrategia 2030 on hyväksytty valtuustossa 6.10.2025 § 108. Hyvinvointitoimialan vuoden 2026 strategiaa toteuttavat projektit, kuten hyvinvoinnin vahvistaminen, harrastamisen ja osallisuuden edistäminen kaikissa ikäryhmissä sekä liikunnallisen elämäntavan, elintapaohjauksen ja toimintakyvyn edistäminen, tukevat nuorten arjen toimintaedellytysten vahvistamista kokonaisvaltaisesti.

Kemin kaupunki tukee nuorten hyvinvointia, osallisuutta ja liikkumista yleisillä ja laajasti saavutettavilla palveluilla. Toisen asteen koulutus on oppivelvollisuuden perusteella maksutonta 20 vuoteen saakka, joka tukee nuorten kouluttautumista ja työllistymisvalmiuksia. Harrastamiseen ja vapaa-aikaan ovat käytössä Sportti- ja Kaikukortit, joilla voi osallistua maksuttomasti kulttuuri- ja vapaa-ajan palveluihin. Lisäksi kaupunki tarjoaa alle 18-vuotiaille maksuttomia harrastusmahdollisuuksia.

Ajokorttiavustusten vaikuttavuudesta nuorten työllistymiseen, alueelle kiinnittymiseen tai poismuuton ehkäisyyn ei ole saatavilla arvioitua näyttöä. Uusia avustusmuotoja arvioitaessa työllistymisen edellytyksiä, liikkumisen saavutettavuutta ja julkisen liikenteen rajallisuutta tulee tarkastella suhteessa liikunnallisen elämäntavan edistämiseen sekä nuorten työllisyyttä panostaviin toimiin, kuten kesätyöllistämiseen, ohjaamotoimintaan, palkkatuen kohdentamiseen ja nuorten työllistämisseteliin. Lisäksi on huomioitava yhteensopivuus kaupungin vihreiden arvojen kanssa sekä käyttötalouden vaikutukset.

Kemin kaupunki voi tukea nuorten työllistymistä, itsenäistymistä ja alueelle juurtumista sekä edistää kunnan elinvoimaisuutta kehittämällä ja vahvistamalla koulutuksen, työllisyyspalveluiden ja paikallisen elinkeinoelämän välistä yhteistyötä ja esimerkiksi pyrkiä lisäämään nuorille suunnattuja työ-, harjoittelu- ja oppisopimusmahdollisuuksia sekä tarjoamalla kohtuuhintaista asumista ja arjen liikkumisen saavutettavuutta joukkoliikennettä kehittämällä. Lisäksi monipuolisilla harrastus-, kulttuuri- ja vapaa-ajanpalveluilla tuetaan nuorten kiinnittymistä kotikuntaan ja voidaan ehkäistä poismuuttoa.

Kaupunginhallituksen päätöksessä 20.10.2025 § 386 todetaan, että lausuntoa antaessaan hyvinvointitoimialan tulee huomioida edellytykset käyttötalouden kustannustason muutoksiin. Hyvinvointitoimialan 2026 talousarviossa ei ole huomioitu ajokorttiavustuksen kustannuksia. Edellä

Kaupunginvaltuusto	§ 113	06.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 386	20.10.2025
Hyvinvointilautakunta	§ 11	22.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 35	02.02.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 11	09.02.2026

esitetyn lausunnon perusteella hyvinvointitoimialalla ei voida budjetin sisältä kohdentaa erillistä määrärahaa ajokorttiavustukseen.

Esittelijä	vs. hyvinvointijohtaja Piia Hulkkonen
Päätösehdotus	Hyvinvointilautakunta merkitsee tiedoksi lausunnon valtuutettu Janne Kuoppalan ja kahdeksan muun valtuutetun aloitteeseen Ajokorttiavustus nuorille ja lähettää sen kaupunginhallitukselle.
Päätös	Hyvinvointilautakunta merkitsi tiedoksi lausunnon valtuutettu Janne Kuoppalan ja kahdeksan muun valtuutetun aloitteeseen Ajokorttiavustus nuorille ja lähettää sen kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus 02.02.2026 § 35

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi lausunnon valtuutettu Janne Kuoppalan ja kahdeksan muun valtuutetun aloitteeseen Ajokorttiavustus nuorille ja lähettää sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi lausunnon valtuutettu Janne Kuoppalan ja kahdeksan muun valtuutetun aloitteeseen Ajokorttiavustus nuorille ja lähettää sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Kaupunginvaltuusto 09.02.2026 § 11 558/02.05.01.00/2025

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee lausunnon tiedoksi vastauksena valtuutettu Janne Kuoppalan ja kahdeksan muun valtuutetun aloitteeseen Ajokorttiavustus nuorille.
Päätös	Johanna Buska poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana kello 19:15. Arja Ketola poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana kello 19:30. Kaupunginvaltuusto piti tauon kello 19:30–19:38. Kaupunginvaltuusto päätti merkitä lausunnon tiedoksi vastauksena valtuutettu Janne Kuoppalan ja kahdeksan muun valtuutetun aloitteeseen Ajokorttiavustus nuorille.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 7, § 11

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 5, § 6**KUNNALLISVALITUSOSOITUS KAAVAN HYVÄKSYMISPÄÄTÖKSEEN****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*)
- kunnan jäsen
- viranomainen toimialaansa kuuluvissa asioissa
- maakunnan liitto ja kunta, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia
- rekisteröity paikallinen tai alueellinen yhteisö toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite:	PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite	Torikatu 34–40, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite:	pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero:	029 56 42841

Valitus tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja se on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) muutosvaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös (alkuperäisenä tai jäljennöksenä) valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 8, § 9, § 10

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite:
Käyntiosoite
Sähköpostiosoite:
Faksinumero:

PL 189, 90101 Oulu
Torikatu 34-40, 90100 Oulu
pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
029 56 42841

Valitus tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja se on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) muutosvaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös (alkuperäisenä tai jäljennöksenä) valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

