

KEMI

Kemin kaupunki
Lupajaosto
Valtakatu 26
94100 Kemi

PÄÄTÖS
16.04.2026 § 29

Dnro 24/11.02.00/2026

**Annettu julkipanon
jälkeen 29.04.2026**

1. ASIA

Ympäristölupapäätös maa-ainesten otosta sekä kallion ja kiviaineksen louhintaan (sis. räjäytykset), murskaukseen (murskauslaitos) ja välivarastointiin sekä alueen ulkopuolelta tuotavien hakkuutähteiden, maa-ainesten ja raideseppelin jalostukseen Kemin kaupungin kirkonkylässä sijaitsevalla tilalla Heikkilä I (Rno: 240-402-14-105, Kemi; osa tilasta; ks. kartta).

Lupakäsittelyssä on huomioitu 1.7.2016 voimaan tullut lainsäädäntö (maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisten lupien yhteiskäsittely).

Ympäristölupapäätös sisältää myös ympäristönsuojelulain 199 §:ssä tarkoitetun ratkaisun toiminnan aloittamisesta muutoksenhausta huolimatta.

2. HAKEMUS

Hakija

Kemin Ajotilaus Oy
Valajankatu 1
94600 Kemi
Puh: 040 8405891
Y - tunnus: 0190876-6

Hakijan verkkolaskutusosoite: 003701908766, Maventa 003721291126

Hakemuksen vireille tulo

Hakemus on tullut vireille 12.01.2026

Kiinteistöllä sijaitsevat muut toiminnot ja Vaasan hallinto-oikeuden päätös

Kemin Ajotilaus Oy:n ottamisalue itäpuolella on olemassa oleva Morenia Oy:n ottoalue maa- ja kalliokiviainesten ottoon. Toiminnalle on myönnetty ympäristölupa (Kemin kaupunki, lupajaosto 18.11.2021 § 51; Dnro 559/11.01.00/2021). Lupa on voimassa 18.11.2031 saakka.

Vaasan hallinto-oikeus on 23.2.2010; Dnro: 00681/09/5109; Nro: 10/0086/3) antanut samalla alueella toimivalle Destia Oy:lle päätöksen, joka on huomioitu ohjeellisena tässä lupakäsittelyssä ja annetuissa lupamääräyksissä. Koska Vaasan Hallinto-oikeuden päätöksessä mainittu Destia Oy:n ottoalue sisältyy tässä lupapäätöksessä mainittuun ottoalueeseen, on hallinto-oikeuden päätöstä noudatettava.

Luvan hakemisen perusteet ja lupaviranomaisen toimivalta

Maa-aineslaki (555/1981)
Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014)
Ympäristönsuojeluasetus (YSA 713/2014)

Maa-aineslain 1 §:n mukaan maa-aineslupa tarvitaan kiven, soran, hiekan, saven ja mullan ottamisen pois kuljetettavaksi tai paikalla varastoitavaksi tai jalostettavaksi.

Maa-aineslain (555/1981) 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1980) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa. Ympäristönsuojelulain 27 §:n liitteen 1 kohdan 7 mukaan luvanvaraisia toimintoja ovat kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää sekä sellainen tietyille alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

Ympäristönsuojelulain 27 §:n 1 momentin sekä liitteen 1 taulukon 2 kohdassa 13f tarkoitetulla toiminnalla (muu kuin taulukon 2 kohdissa 13 a, b ja e tarkoitettu jätelain soveltamisalaan kuuluvan jätteen käsittely, joka on ammattimaista tai laitosmaista), tulee olla ympäristölupa.

Ympäristönsuojeluasetuksen 2 §:n kohdassa 12b tarkoitetun toiminnan, joka koskee pilaantumattoman maa-ainesjätteen, betoni-, tiili- tai asfalttijätteen tai pysyvän jätteen muu käsittely kuin sijoittaminen kaatopaikalle, kun käsiteltävä määrä on alle 50 000 tonnia vuodessa, ympäristöluvan ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Maa-ainelain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana. Yhteistä lupaa voidaan hakea yhdellä lupahakemuksella.

Valtioneuvoston asetuksen ympäristönsuojelusta (713/2014) 2 §:n 1 momentin 12 a- ja f-kohdissa tarkoitettujen toimintojen ympäristölupajärjestelmän ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Kemin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimii lupajaosto (Kemin kaupungin hallintosääntö; KV 1.12.2025).

Lupien yhteiskäsittelymenettely

Tässä lupapäätöksessä maa-aineslupahakemus ja ympäristölupahakemus on käsitelty yhteislupana, sillä vuonna 2015 voimaan tulleen lakimuutoksen perusteella maa-ainelain ja ympäristönsuojelulain samaa hanketta koskevat erilliset lupamenettelyt yhdistetään 1.7.2016 lukien ja 1.7.2016 vireille tulleet hakemukset ratkaistaan uuden menettelyn mukaisesti. Yhteiskäsittelyssä noudatetaan ympäristönsuojelulain menettelysäännöksiä.

3. HAKEMUKSESSA ILMOITETTU TOIMINTA JA TOIMINNAN KUVAUS / MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMASSA JA YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUSSA KUVATTU TOIMINTA

Tienpitoainesten ostosopimukset ja voimassa olevat ympäristöluvut maa- ja kalliokiviainesten ottoon Heikkilä I - kallioalueella

Kemin Ajotilaus Oy

Kemin Ajotilaus Oy:llä (Hakija) on vuokrasopimus sekä tienpitoaineksen ostosopimus Keminmaan seurakunnan kanssa tilalla Heikkilä I (RN: 240-402-14-105, osa tilasta) (allekirjoitettu 16.3.2021). Sopimus on voimassa enintään 2036 loppuun.

Kemin Ajotilaus Oy:llä on Kemin kaupungin ympäristöjaoston 16.03.2017 § 22 (dnro 460/11.01.00/2016) myöntämä ympäristölupa maa- ja kalliokiviainesten ottoon ja siihen liittyviin oheistoimintoihin Heikkilä I – kallioalueelle (RN: 240-402-14-105, osa tilasta). Lupa on voimassa 16.9.2026 saakka.

Destia Oy

Keminmaan seurakunnalla on ollut Heikkilä I – kallioalueesta (240-402-1-105) tienpitoaineksen ostosopimus Destia Oy:n kanssa. Sopimus allekirjoitettiin toukokuussa 2016. Sopimus päättyessä toukokuussa 2026. Keminmaan seurakunnan kirkkoneuvoston on 15.9.2025 § 113 tekemällä

päätöksellä siirtänyt edellä mainitun Destia Oy:n tienpitoaineksen ostosopimuksen Kemlin Ajotilaus Oy:lle.

Destia Oy:llä on voimassa oleva ympäristölupa maa-ainesten ja kalliokiviainesten ottoon ja siihen liittyviin oheistoimintoihin Heikkilä I - kallioalueelle (osa tilasta). Ympäristölupa on voimassa 3.6.2026 asti ja tämä ympäristölupa on siirretty Kemlin Ajotilaus Oy:lle Kemlin kaupungin lupajaoston 18.12.2025 § 117 tekemällä päätöksellä.

Koska edellä mainittu Kemlin Ajotilaus Oy:n ottoalue ja Destia Oy:n ottoalue, jotka ovat vierekkäisiä ottoalueita, ovat yhdistyneet uudeksi ottoalueeksi, jota hallinnoin Kemlin Ajotilaus Oy, päättyy ottotoiminnalle myönnetty ympäristölupa 16.9.2026.

Tiivistelmä nyt haetusta ympäristöluvasta

Koska Destia Oy:n edellä mainitulla Heikkilä I – kallioalueella olevat tieainesten ostosopimukset ja ympäristöluvut ovat siirtyneet Kemlin Ajotilaus Oy:n (toiminnanharjoittaja) hallintaan ja nykyiset ympäristöluvut ovat päätymässä, on toiminnanharjoittaja päättänyt hakemaan uutta ympäristölupaa maa-ainesten ja kalliokiviainesten ottoon Heikkilä I – kallioalueelle.

Alueelle haetaan maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaista yhteiskäsittelylupaa kalliokiven louhinnalle ja murskaukselle. Lupaa haetaan 10 vuoden ajalle ja 228 700 m³ ktr kokonaisottomäärälle, sisältäen 198 700 m³ ktr kalliokiviainesta ja 30 000 m³ pintamaa-ainesta.

Lupaa haetaan myös alueen ulkopuolelta tuotavien hakkuutähteiden, maa-ainesten ja raidesepelin jalostukseen.

Lisäksi haetaan lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta (maa-aineslaki 555/1981 21 § ja ympäristönsuojelulaki 527/2014 199 §).

Alueen sijainti, nykytila ja yleiskuvaus

Alue sijaitsee Kemlin kaupungissa Veitsiluodontieltä Vt 4:n liittymästä Veitsiluotoon päin n. 250 m, josta vasemmalle monttutietä n. 900 m (kuva 1). Vuokra-alue sijoittuu n. 28,90 ha suuruiselle alalle kiinteistöstä Heikkilä I, RN: 240-402-14-105. Varsinaisen ottamisalueen pinta-ala on 13,37 ha, viistolouhittavan alueen 0,62 ha ja varsinaisen louhinta-alueen 2,17 ha. Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit ovat N 7287203, E 393943 (ETRS-TM35FIN). Vuokra-alueen kulmapisteiden koordinaatit on esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Suunniteltu kallioaineksen ottoalue sijaitsee Länsi-Lapin maakuntakaavassa merkityllä Heikkilän maa-ainesten ottoalueella (EO 2427, kuva 2). Alue sijaitsee Kemlin yleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaisella alueella (M-2, kuva 3). Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa.

Alueella on ollut kiviaineksen ottamistoimintaa aikaisemmin. Myös alueen puusto on osittain poistettu aiemman toiminnan aikana, joten alue ei ole täysin luonnontilainen.

Maanomistus

Kiinteistön Rno: 240-402-14-105 omistajana on Keminmaan seurakunta. Hakijalla on alueen käytöstä vuokrasopimus ao. maanomistajan kanssa. Kiinteistökartta on esitetty ottamissuunnitelmassa. Kiinteistön lainhuuto-todistus ja maanomistajan suostumus maa-ainesten ja ympäristöluvan hakemiseen on esitetty hakemuksen liitedokumenteissa. Sijaintipaikan rajanaapurit ja maanomistajien yhteystiedot on esitetty liitteessä 5. Louhittavaa aluetta lähin asutus sijaitsee vuokra-alueen pohjoispuolella, Vt 4:n toisella puolella Taipaleenkylällä, n. 510 m päässä. Hepolan asunto-alueella, ottoalueen länsipuolella lähin asutus on noin 650 metrin etäisyydellä louhittavasta alueesta.

Luonnonolosuhteet

Vuokra-alueen ympäristö on käytössä olevaa ottoaluetta ja kasvatusta. Alueen maaperä on valtaosin kalliota. Louhitulla alueella ja varasto-alueella pintakerroksena on murskekerros. Nykyisessä louhosmontussa on aiemmin mitattu vesipinta tasossa +13,30. Nykyisellään montussa on pumppu veden poistoa varten. Sen sijainti on esitetty ottamissuunnitelmassa.

Suunniteltu louhinta-alue ei sijaitse tärkeällä tai vedenhankintaan käytettävällä pohjavesialueella eikä sen vaikutusalueella ole talousvesikaivoja. Lähin pohjavesialue on Maksniemen pohjavesialue, n. 1 km vuokra-alueesta itään. Lähimmät mahdolliset talousvesikaivot sijaitsevat Vt 4:n pohjoispuolella Taipaleenkylällä, n. 510 m etäisyydellä louhittavasta alueesta. Lounaassa Hepolan asuinalueen lähimmät mahdolliset talousvesikaivot sijaitsevat n. 650 m etäisyydellä louhittavasta alueesta.

Suunnittelualue on ojittamatonta. Alueen pintavedet virtaavat kaakkoon, jossa alavammilla alueilla on soita ja soistumia. Suunnittelualueella ei ole lähteitä tai kaivoja. Alueen välittömässä läheisyydessä ei ole luonnonsuojelualueita. Lähimmät suojelualueet sijaitsevat vuokra-alueen länsipuolella, valtion Luonto-Metso-tila n. 800 m päässä ja Kenttämaan yksityinen luonnonsuojelualue etelässä n. 1,8 km etäisyydellä. Alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole muinaismuistoja tai muinaishautoja. Lähimmät muinaismuistot (rakkakuoppia) sijaitsevat noin 200 m:n etäisyydellä vuokra-alueesta, Vt 4:n pohjoispuolella sekä 460 m etäisyydellä vuokra-alueesta sen itä-kaakkoispuolella.

5. OTTAMISTOIMINTA

Suunniteltu maa-ainesten otto

Otettava pintamaa-aines on moreenia ja otettava kiviaines on kalliota, joka louhitaan, murskataan ja seulotaan erikokoisiksi murskelajikkeiksi. Pintamaita otetaan alueella toiminta-aikana n. 30 000 m³ ktr. Kalliokiviainesta on tarkoitus louhia ja murskata toiminta-aikana 198 700 m³ ktr, keskimäärin 19 870 m³ ktr vuodessa. Vuosittainen louhintamäärä voi vaihdella kysynnän ja tarpeen mukaan. Syntyvää mursketta käytetään infra- ja tierakentamisessa. Valmis myytävä murske varastoidaan nykyisen louhosmontun pohjalle. Murskausjaksoilla on tarkoitus tuottaa koko vuoden tarvetta vastaava määrä murskeita, joten murskeiden varastointiaika on noin yksi vuosi. Taulukossa 1 on esitetty kiviainestuotteiden arvioitu vuosituotanto.

Taulukko 1. Syntyvien kiviainestuotteiden vuosittaiset tuotantomäärät.

Tuote	Vuosituotanto ka. (t/a)	Vuosituotanto maksimi (t/a)
Louhe	10 000	30 000
Kalliomurske	45 000	100 000
Kierrätetty raidesepele	20 000	40 000
Kasvualusta (pintamoreeni)	4 500	10 000

Vuokra-alue on kokonaisuudessaan pinta-alaltaan n. 28,90 ha. Ottamisalueen pinta-ala on 13,37 ha. Ottamisalue kattaa kaiken ottamistoimintaan liittyvän, kuten louhittavan alueen, murskaustoiminnan sekä pintamaan ja kiviaineksen varastoinnin tukitoiminta-alueet. Varsinainen louhintaluokka-alue on 2,17 ha ja louhoksen etelä-lounaisreunan viistolouhittava alue 0,62 ha. Nämä alueet on esitetty maa-ainesten ottosuunnitelmassa (kuva 4). Leikkauskuvat on esitetty maa-ainesten ottosuunnitelamassa.

Aiemmin louhintaa on tehty tasoon +9 m, joka toimii myös tulevan toiminnan alimpana ottamistasona. Louhittava kallio on keskimäärin n. +17 m tasossa. Louhinta etenee olemassa olevasta montusta itä-kaakkoon päin. Myös kuvassa 4 keltaisella merkitty viistolouhittava alue louhitaan toiminnan edetessä. Viistolouhitun kalliopinnan kaltevuus on vähintään 1:3. Ottotoiminnan nyky- ja lopputilannekartat on esitetty liitteissä 2 ja 3. Pystysuorat kalliorintaukset on suunniteltu luiskattaviksi louhimalla kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi. Luiskausta voidaan tehdä myös alueelta saatavilla pintamailla sekä vastaanotettavilla puhtailla kaivumailla.

Suunnitellulle puhtaiden kaivumaiden vastaanottoalueelle (tukitoiminta-alueen länsipuoli) otetaan vastaan puhtaita kaivumaita (n. 20 000 t/a), käytöstä poistettua puhdasta rautatien pintarakenteiden materiaalia (n. 20 000 t/a) sen uusiokäyttöä varten sekä hakkuutähteitä (n. 9 000 t/a). Pintamaiden, rautateiden pintarakenteiden materiaalin sekä hakkuutähteiden väliaikaisvarastointialueen pinta-ala on n. 4,81 ha ja sen sijainti on esitetty liitteessä 6.

Työmaa-alue pidetään siistinä maa-aines- ja ympäristölupien mukaisesti ja asiattomien pääsy alueelle on kielletty. Louhittava alue suojataan maavallilla sekä varoituskylteillä, myös lippusiimoja käytetään tarvittaessa. Toiminnan päätyttyä alue maisemoidaan ja siistitään viranomaislupien mukaisesti.

Louhinta- ja murskaus

Ottamistoiminnassa käytetään tavanomaisia maanrakennuskoneita, kairavinkoneita, pyöräkuormaajia ja louhintakalustoa. Materiaalin jalostamiseen voidaan käyttää siirrettävää murskauslaitteistoa ja/tai seulaa. Toiminnassa käytetään aliurakoitsijoita. Louhinnalle ja murskauslaitokselle haetaan ympäristönsuojelulain mukainen ympäristölupa. Maa-aineksen kuljetus tehdään kuorma-autoilla. Toiminta aloitetaan puiden ja pintamaiden poistolla.

Louhinta

Kallionlouhinnan vaiheita ovat kallionporaus, panostus, kiviaineksen irrottaminen räjäyttämällä ja tarvittaessa räjäytetyn louheen pienentäminen eli rikottaminen.

Ennen porausta porausreikien paikat merkitään maastoon panostussuunnitelman mukaisesti. Porausreikien määrään ja reikäväliin vaikuttavat mm. louhittavan kallion laatu, irrotettava materiaalmäärä, käytettävä räjähdysaine sekä haluttu lohkokoko.

Porauksessa käytetään hydraulisia poravaunuja, joissa on pölynkeräyslaitteisto. Poravaunu koostuu hydraulisesta porauslaitteistosta ja kompressorista, joiden tarvitsema energia tuotetaan dieselmootorilla. Tavallisesti räjähdysaineena käytetään pääasiassa emulsioräjähdysaineita, esim. Kemix tai Kemiitti. Räjähdysainetta käytetään noin 400–600 g/m³ kiveä (150-220 g/t) kohti. Räjähdysaineiden menekki riippuu mm. kallion laadusta sekä käytettävästä räjähdysaineesta. Räjähdysaineita ei varastoida alueella, vaan ne tuodaan paikalle vasta panostuksen alkaessa (esim. Kemiitti-emulsioräjähteet pumpataan suoraan autosta panostusreikiin). Louhinnassa käytettävien raaka-aineiden arvioidut vuosikulutukset on esitetty taulukossa 2.

Taulukko 2. Louhinnassa käytettävät raaka-aineet

Raaka-aine	Keskimääräinen kulutus (t/a)	Maksimikulutus (t/a)	Varastotilavuus (t)	Varastointipaikka
Kalliokiviaines	53 800	100 000		
Räjähdysaineet	11,8	21,9		Ei varastoida
Kevyt polttoöljy	10	19,1	20	Kaksoisvaippasäiliö
Öljyt	0,2	0,4		Teräskontti
Voiteluaineet	0,1	0,2		Teräskontti

Jos räjäytyksistä syntyy liian suuria lohkareita, ne rikotaan ennen murskausta hydraulisella, kaivinkoneeseen tai esimurskaimeen liitetyllä iskuvasaralla.

Murskaus

Murskauksessa kiviaineksen raekokoa pienennetään vaiheittain haluttuun raekokoon. Murskauslaitteisto koostuu useasta osasta. Siihen kuuluu esimurskaus siirrettävällä esimurskaimella, välimurskain sekä jälkimurskaimia 1–2 kpl. Lisäksi laitokseen kuuluu kuljettimia ja tasoseuloja 1–3 kpl. Murskausprosessissa kiviaines syötetään syöttimeen, joka anostelee materiaalin esimurskaimeen. Siitä kiviaines siirtyy edelleen hihnakuljettimilla väli- tai jälkimurskaimeen tai seulalle. Toisessa ja kolmannessa vaiheessa murskausta ja seulontaa jatketaan, kunnes saadaan haluttu lopputuote.

Kuljettimet kuljettavat erikokoiset kiviainekset omiin kasoihinsa. Murskattavan kiviaineksen syöttö murskaimeen tehdään kaivinkoneella tai pyöräkuormaajalla. Valmiit murskelajikkeet siirretään murskauslaitokselta varastokasoihin ja niistä kuorma-autoihin pyöräkuormaajalla. Valmiit tuotteet kuljetetaan alueelta kuorma-autoilla.

Louhittua ainesta murskataan ja varastoidaan lajeittain oton kuluessa käsittelyalueella. Varastokasoihin pyritään valmistamaan yhdellä toimintakerralla tuotteita noin vuoden tarpeiksi. Murskauslaitos täyttää Tielaitoksen julkaisun TIEL 2270006 määrittelemät B-luokan vaatimukset. B-luokan murskauslaitos on siirrettävä laitos, jossa pölyn haitallinen leviäminen ympäristöön on estetty kesäisin kastelemalla ja talvisin suojaamalla seulastot ja muut huomattavat pölylähteet peittein ja koteloinnein. Vesi otetaan maaston painanteista tai tuodaan paikalle säiliöautolla.

Murskauslaitos on siirrettävä eli laitos tuodaan alueelle jokaista toimintakertaa varten ja viedään pois kunkin urakan päätyttyä. Laitoksen tarvitsema sähkö tuotetaan aggregaatilla. Työkoneet toimivat kevyellä polttoöljyllä. Murskauksessa käytettävien raaka-aineiden arvioidut vuosikulutukset on esitetty taulukossa 3.

Taulukko 3. Murskauksessa käytettävät raaka-aineet

Raaka-aine	Keskimääräinen kulutus (t/a)	Maksimikulutus (t/a)	Varastotilavuus (t)	Varastointipaikka
Louhe	53 800	100 000		Louhosalueen vieressä
Kierrätetty rautateiden pintarakenteiden materiaali	20 000	20 000		Tukitoiminta-alueen länsiosa
Kevyt polttoöljy	42,5	69,0	20	Kaksoisvaippasäiliö
Öljyt	0,3	0,5		Teräskontti
Voiteluaineet	0,2	0,3		Teräskontti
Vesi (pölynsidonta)	63,5	103,2		

Aikataulu ja toiminta-ajat

Toiminta on yleensä kausittaista kiviaineksen kysynnän mukaan, mutta toimintaa voi olla ympäri vuoden. Murskaus tehdään urakoina, yleensä yksi urakka vuodessa. Yhden murskausjakson kesto on yleensä 3-12 viikkoa (15-60 työpäivää). Päivittäiset suunnitellut toiminta-ajat on ilmoitettu taulukossa 4. Ilmoitetut työsuoritusten kellonajat pohjautuvat Vaasan Hallinto-oikeuden (23.2.2010, Dnro: 00681/09/5109; Nro: 10/0086/3) lupapäätökseen.

Taulukko 4. Päivittäiset toiminta-ajat

Toiminto	Toiminta-aika (d/a)	Klo	Viikonpäivä	Toiminnassa
Murskaaminen	20 - 40	7 - 21	ma-pe	1-3 kk vuodessa
Poraaminen	10 - 20	7 - 21	ma-pe	lyhytaikaista
Räjäyttäminen	5 - 10	7 - 21	ma-pe	lyhytaikaista
Rikotus	20 - 40	7 - 21	ma-pe	tarvittaessa
Kuormaaminen ja kuljetus	365	6 - 22	ma-pe	kysynnän mukaan

Puiden poisto

Maa-aineksen ottoalueelta ja tukitoiminta-alueelta poistetaan jäljellä oleva puusto. Valtaosa puustosta on jo aiemman toiminnan myötä poistettu. Risut, kannot ja muut hakkuutähteet voidaan väliaikaissijoittaa tukitoiminta-alueen länsiosaan. Alueelle on tarkoitus myös vastaanottaa hakkuutähteitä n. 9 000 t/a. Niiden annetaan kuivua 1–2 vuotta, jolloin juurakoihin sitoutunut maa-aines irtoaa. Kuivunut puuainekset haketetaan ja kuljetetaan energiakäyttöön. Varastointi ei kestä yli kolmea vuotta.

Pintamaiden varastointi ja käsittely

Pintamaat poistetaan louhittavalta alueelta sekä tukitoiminta-alueelta toiminnan edetessä. Osalta louhittavasta alueesta pintamaat on jo poistettu. Tällä alueella maapeitettä on jäljellä n. 30 000 m³. Pintamaita käytetään osin meluvallien rakentamiseen alueen länsireunalle, loput maasta läjitetään väliaikaisvarastointialueelle. Varsinaisen ottotoiminnan lisäksi alueelle on suunniteltu otettavaksi vastaan loppusijoitettavaksi puhtaita pinta- ja kaivumaita n. 20 000 t/a käytettäväksi sekä ottoalueen luiskiin ja muotoiluun että erilliselle pintamaiden väliaikaisvarastointialueelle, joka on pinta-alaltaan n. 4,81 ha (liite 6). Näitä maita voidaan käyttää myöhemmin maisemoinnissa.

Pintavesien johtaminen

Alueelta pumpataan tarvittaessa sade- ja sulamisvesiä sakkapesällisestä pumppukaivosta. Pumpattavat vedet imeytetään vuokra-alueen eteläosaan. Pumpun sijainti on esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa. Vesien käsittelyä on kuvattu tarkemmin myöhemmissä kappaleissa.

Liikennejärjestelyt ja turvallisuus

Alueelle saavutaan Veitsiluodontieltä Vt 4:n liittymästä Veitsiluotoon päin n. 250 m, josta vasemmalle monttutietä n. 900 m. Alueelle johtavan monttutien alkupäässä on lukittava puomi, joka pidetään suljettuna toiminta-aikojen ulkopuolella asiattoman kulun estämiseksi. Murskekuormat (n. 25 kuormaa/päivä) on tarkoitus kuljettaa kyseistä tietä pitkin. Louhinta-alueen päällä (pohjois- ja itäpuolella) kulkee työmaatie, jonka sijainti muuttuu ottotoiminnan edetessä. Työmaatiet tulee myös kulkemaan olemassa olevaan louhokseen sekä tukitoiminta-alueella ottamisalueen lounaisosassa

7. TOIMINNAN YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN HALLINTA

Vaikutukset luonnonoloihin ja maisemaan

Alueella on aiemminkin tehty maa-aineksen ottoa, joten jatkotoiminnalla ei ole merkittävää lisävaikutusta luonnonoloihin tai maisemaan. Toiminnassa ei synny päästöjä alueen vesistöihin. Murskaamon tai louhinnan normaalista toiminnasta ei aiheudu päästöjä maaperään tai pohjaveeteen.

Vaikutukset pohja- ja pintavesiin sekä maaperään

Toiminnassa ei synny hulevesiä. Alueelta pumpataan tarvittaessa sade- ja sulamisvesiä sakkapesällisestä pumppukaivosta. Pumpun sijainti on esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa. Pumpattavat vedet imeytetään vuokra-alueen eteläosaan. Alueelle on sähkölinja, jonka avulla pumppu toimii aina kun vedenpinta ylittää kynnyksrajan.

Veden laatua seurataan keväisin ja syksyisin ylivirtaamakuukausina vesinäytteiden laboratoriotestauksilla Lapin ELY-keskuksen lausunnon (LAPELY/4351/2016) mukaisesti. Myös veden virtaama selvitetään las-kennallisesti. Murskausprosessissa ei synny jätevesiä. Sosiaalitulojen harmaavedet ja käymälävedet johdetaan umpisäiliöön ja viedään jätevedenpuhdistamolle.

Murskauslaitoksen hydraulikkaöljyt, voiteluaineet sekä jäteöljyt varastoidaan lukittavassa teräskontissa. Polttoöljy säilytetään kaksoisvaippasäiliössä (20 000 l). Näillä toimenpiteillä ehkäistään, ettei ympäristölle haitallisia aineita pääse vuotamaan maaperään. Hakija selvittää alueelle vastaanotettavien pintamaiden ympäristökelpoisuuden, eikä alueelle tuoda saastuneita maita.

Päästöt ilmaan

Alueella toimivien koneiden polttomoottoreista syntyy päästöjä ilmaan. Ilmapäästöjen määrää minimoidaan koneiden ja laitteiden säännöllisellä huollolla ja kunnossapidolla. Ilmapäästöjen määrät on esitetty taulu-

kossa 5. Laskenta perustuu keskimääräiseen polttoainekulutukseen per tuotetonni, keskimääräiseen tuotantomäärään sekä kevyen polttoöljyn ominaispäästöihin.

Taulukko 5. Päästöt ilmaan (tonnia / vuosi).

CO ₂	SO ₂	NO _x	Hiukkaset
141	0,080	0,190	0,042

Pölypäästöjä syntyy murskausprosessin eri vaiheissa ja jonkin verran murskeen siirrossa ja seulonnassa. Syntyvän pölyn määrään ja leviämiseen vaikuttavat useat tekijät, kuten murskauksessa ja seulonnassa valmistettavan tuotteen raekoko, raaka-aineen ominaisuudet, ilman suhteellinen kosteus ja tuuliolosuhteet. Pölyn leviämistä estetään olo suhteiden ja mahdollisuuksien mukaan kastelemalla käsiteltävä materiaali murskauksessa ja koteloimalla laitoksen kuljettimet ja seulat. Pölyämistä vähennetään myös pitämällä putoamiskorkeudet mahdollisimman pieninä. Alueen maapohjan pölyäminen estetään tarvittaessa kastelemalla tai suolaamalla. Varastokasojen pölyäminen riippuu varastoitavasta lajikkeesta. Sijoittamalla hienoimmat lajikkeet karkeampien lajikkeiden kasojen suojaan voidaan vähentää kasojen pölyämistä.

Melu

Melua aiheutuu ainoastaan silloin, kun alueella on toimintaa. Toiminnassa syntyy melua murskauksessa, kuljetuksissa ja kuormauksessa sekä seulonnassa. Merkittävä yksittäinen melunlähde on murskauslaitos. Kuormaus ja työkoneet voivat ajoittain nostaa melutasoa. Äänen kuuluvuus ympäristöön vaihtelee mm. sääolosuhteista ja vuorokauden ajasta riippuen.

Ympäristömelun häiritsevyyden arvioinnissa käytetään melun A-painotettua keskiäänitasoa. Valtioneuvoston päätös 993/1992 melutason ohjearvoista antaa asumiseen käytettäville alueille päiväajan ohjearvoksi 55 dB ja loma-asumiseen käytettäville alueille 45 dB. Pääasialliset melulähteet sekä Suomen ympäristökeskuksen julkaisun mukaisten A-painotettujen kokonaisäänitasojen vaihteluvälit on esitetty taulukossa 6.

Taulukko 6. Arvio kiviainestuotannon A-painotetuista kokonaisääniteho-tasoista.

Melulähde	L _{WA} (db)
Poravaunu	120-125
Murskaus, liikkuva vaunu	122-124
Rikotin	113-118
Kauhakuormaaja / maansiirtoajoneuvo	108-115
Kaivinkone	110-116

Toiminnan aiheuttama melu ja sen leviäminen on selvitetty laskennallisesti. Meluselvitys on liitteenä hakemusasiakirjoissa. Selvityksen mukaan louhinta- ja murskaustoiminnan aiheuttaman melun päiväajan keskiäänitaso ja yöajan keskiäänitaso eivät ylitä raja-arvoja asuinrakennuksilla. Lomarakennuksia ei toiminnan läheisyydessä ole.

Suunnitellulla ottoalueella melun syntyä ja sen leviämistä ehkäistään eri tavoin. Ensisijaisesti melun leviämistä ehkäistään sijoittamalla toiminnot meluselvityksen mukaisesti siten, että melulle asetetut ohjearvot eivät ylitä. Melun leviämisestään toimivat louhinnassa syntyvät kallioseinämät, sekä louhinta-alueen länsipuolelle rakennettava meluvalli. Meluvallin korkeus on enintään 4 m ja se rakennetaan liuskakaltevuuuteen 1:2 tai loivemmaksi. Valliin on sijoitettavissa 30 000 m³ pintamaata. Myös vastaanotettavia puhtaita kaivuumaita voidaan käyttää meluvallin rakentamiseen. Meluselvityksen mukaan meluvallille ei ole välttämätöntä tarvetta, mutta se sisällytetään tähän mahdollisena toimenä melun vähentämiseksi. Meluhaittaa vähentävät osaltaan myös kaluston säännöllinen kunnossapito ja huolto ja muut laitetekniset ratkaisut.

Toiminta sijoittuu alueelle, jonka välittömässä läheisyydessä on vilkasliikenteinen Vt 4 (n. 100 m). Louhinta ja murskaus sijaitsee yli 500 m etäisyydellä häiriintyvistä kohteista.

Murskaus on kausittaista ja vuosittainen toiminta-aika on suhteellisen lyhyt. Toimintajaksoista ja esim. louhintaräjäytyksistä voidaan tiedottaa lähimpiä asukkaita etukäteen. Toiminta on mahdollista toteuttaa siten, että toiminnasta ei aiheudu melun ohjearvojen ylityksiä asutuksen kohdalla.

Tärinä

Alueella tehtävien räjäytysten aiheuttama tärinä leviää hetkellisesti lähiympäristöön. Tärinän suuruuteen vaikuttavat kallion tärinänjohtavuus, räjäytystapa, etäisyys räjäytyspisteestä havaintopisteeseen sekä räjäytyskentän koko.

Taulukko 7. Louhintatärinän heilahdusnopeuden perusarvot (mm/s) eri etäisyyksille ja erilaisille maa- ja kallioperille perustetuille rakennuksille.

Etäisyys (m) tarkastelun kohteena olevaan rakenteseen	Sitkeä savi, siltti, löyhä hiekka (mm/s)	Tiivis hiekka, sora, moreeni, rikkonainen tai löyhä kallio (mm/s)	Kiinteä kallio (mm/s)
50	12	21	38
100	10	17	28
200	9	14	22
500	7	11	15
1000	6	9	12
2000	5	7	9

Ihmisen alttius erilaisille tärinäkokemuksille on hyvin yksilökohtainen, mutta yleisesti 5–10 mm/s heilahdusnopeus havaitaan, 10–20 mm/s

koetaan epämiellyttävänä ja 20–35 mm/s häiritsevä. Räjähäytysten aiheuttamaan tärinä. Räjähäytysten aiheuttamaan tärinä voidaan vaikuttaa panostusteknisin keinoin. Jokaisesta louhinnasta laaditaan räjäytysuunnitelma.

Louhinta-alueen sijaitessa yli 500 m etäisyydellä häiriintyvistä kohteista, tärinän vaikutukset jäävät vähäisiksi.

Jätteet

Jätteitä syntyy ainoastaan murskauslaitoksen toiminnan aikana. Tavaramaisessa toiminnassa syntyy lähinnä sekajätettä ja pieniä määriä vaarallista jätettä. Öljynvaihdot yms. jätettä synnyttävät kaluston huoltotoimenpiteet suoritetaan muualla.

Kaikki jätteet lajitellaan ja kerätään niitä varten varattuihin keräysastioihin.

Taulukko 8. Toiminnassa syntyvät jätteet (kg/vuosi).

Jätenimike	Arvioitu määrä	Käsittely tai hyödyntämistapa	Toimituspaikka
Sekajäte	350	Kerätään säiliöön	Jätteenkäsittelyyn
Metallilomu	5000	Kerätään vaihtolavalle	Kierrätykseen
Ongelmajäte (jäteöljyt, akut, öljynsuodattimet jne)	500	Kerätään säiliöihin, jotka lukittavassa kontissa	Ongelmajätteen käsittelylaitokselle

8. KAIVANNAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTO

Pintamaa on poistettu aikaisempina toimintavuosina louhitulta ja tukitoimintoihin varatulta, noin 9 hehtaarin suuruiselta alueelta. Pintamaat on käytetty.

Nyt lupakäsittelyssä olevan hakemuksen ottamissuunnitelman mukaisella louhinta-alueella on osin vielä pintamaa. Välivarastoitavaa pintamaata syntyy tältä alueelta arviolta noin 30 000 m³ (45 000 t, kuorittava ala n. 3 ha, pintamaakerroksen keskimääräinen paksuus 1 m).

Alueelle myös otetaan vastaan puhtaita kaivumaita enintään 20 000 t/a, kierrätettyä rautatien pintakerroksen materiaalia 20 000 t/a ja hakkuutähteitä 9 000 t/a.

Toiminnassa ei synny ylijäämämateriaalia tai muuta sivukiveä, sillä kaikki käyttökelpoinen kiviaines hyödynnetään. Alueelta saatava sekä sinne vastaanotettava puhdas kaivumaa-aines hyödynnetään kokonaisuudessaan tukitoiminta-alueen länsipuolen meluvalliin, alueen muotoiluun sekä myöhempään maisemointiin. Alueelta peräisin oleva puhdas pintamaa ei aiheuta ympäristövaikutuksia. Pintamaiden, rautateiden pintarakenteiden materiaalin sekä hakkuutähteiden väliaikaisvarastointialueen pinta-ala on n. 4,81 ha ja sen sijainti on esitetty maa-ainesten

ottamissuunnitelmassa. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on hakemusasiakirjoissa.

9. ALUEEN MAISEMOINTI JA HOITO

Toiminnan loputtua kaikki rakennelmat ja laitteet puretaan ja viedään alueelta pois ja alue siistitään. Mahdollisia alueelle jääviä pintamaita (ml. meluvallissa olevat materiaalit) käytetään maisemointiin sekä louhoksen reunojen luiskausten pyöristämiseen ja loiventamiseen. Mahdollisuuksien mukaan verhoilumassojen pintaosaan sijoitetaan kunttaa tai humuspitoisia massoja. Verhoiltujen penkereiden kasvittaminen tapahtuu heinäkasvien siementen kylvämisellä suojaverhoilun levityksen jälkeen. Louhos täyttyy lopulta sade- ja sulamisvesistä vesialtaaksi.

10. PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN (BAT) SOVELTAMINEN

Ympäristönsuojelulaki velvoittaa ennaltaehkäisemään ja minimoimaan haitat sekä käyttämään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudattamaan ympäristön kannalta parhaita työmenetelmiä. Murskaustoiminnalle ei ole laadittu yleiseurooppalaista BAT - vertailuasiakirjaa.

Yleisesti alan parhaana käyttökelpoisena tekniikkana voidaan pitää kaikkia raaka-aineiden kulutuksen ja ympäristövaikutusten minimointiin tähtääviä toimia ja laitteita, kuten tuotantoprosessien optimointia, pöly-, melu- ja maaperäsuojauksia, säännöllisiä huoltoja, ympäristöjärjestelmiä ja ammattitaitoista henkilökuntaa. Ohjeiksi Suomen ympäristökeskus on laatinut julkaisut ”Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuosannossa” sekä ”Parhaat ympäristökäytännöt (BEP) luonnonkivituotannossa”. Hakija noudattaa toiminnassaan edellä mainituissa julkaisussa esitettyjä toimintaperiaatteita. Paikalliset olosuhteet ja toiminnan laajuus huomioon ottaen toiminnassa käytetään parasta mahdollista tekniikkaa hakemuksessa esitetyllä tavalla.

11. TOIMINNAN TARKKAILU JA RAPORTOINTI

Toimintaa tarkkaillaan käyttöpäiväkirjan avulla, josta ilmenee päivittäin valmistettu murskemäärä, aseman toiminta-aika, tuotantolajikkeet, vastaanotettujen lajikkeiden määrät, sekä tiedot vaarallisista jätteistä.

Käyttöpäiväkirjaan kirjataan myös tehdyt tarkastukset, huollot, keskeytykset sekä poikkeamatilanteet. Tarkkailua toteutetaan voimassa olevien lupapäätösten määräysten mukaisesti.

Päästöjen määrää seurataan laskennallisesti käytetyn polttoaineen ominaispitoisuuden ja polttoainemäärän pohjalta. Toiminnan tarkkailu ja raportointi toteutetaan maa-aines- ja ympäristölupapäätösten mukaisesti.

Hakijalla on Rakentamisen Laatu RALA ry:n myöntämät laatu-, turvallisuus- ja ympäristösertifikaatit.

12. POIKKEUKSELLISIIN TILANTEISIIN VARAUTUMINEN

Mahdollisen poikkeustilanteen ja onnettomuusriskin aiheuttavat louhintatyöt, erilaisten poltto- ja voiteluaineiden varastointi, työkoneiden vuotamisriski sekä mahdolliset tulipalot.

Poltto- ja voiteluaineiden varastoinnin sekä työkoneiden mahdollisia vuotoja pyritään ehkäisemään lukittavilla polttoainesäiliöillä ja tankkauspistooleilla sekä ylitäytönestimellä. Polttoaineet on varastoitu kaksoisvaippasäiliöihin. Öljyt ovat varastoituna lukitussa kontissa. Räjäheteitä ei varastoida alueella. Murskainten toimintahäiriöitä ja muita onnettomuuksia pyritään estämään säännöllisellä huollolla sekä tarkkailulla.

Poikkeustilanteissa työkoneet tai murskaimet pysäytetään vian määrittämistä ja korjaamista varten. Mikäli kyseessä on jokin nestemäisen aineen vuoto, aloitetaan torjuntatoimet välittömästi. Lisävuoto estetään ja vuotanut aine imeytetään imeytysaineeseen. Mahdollisesti pilaantunut maa-aines poistetaan ja toimitetaan likaantuneen imeytysaineen kanssa logistisesti järkevimmän pilaantuneiden maiden vastaanottokeskuksen käsiteltäväksi. Kaikista onnettomuuksista ilmoitetaan Lapin pelastuslaitokselle, Kemin kaupungin ympäristöviranomaiselle sekä LVV:lle.

Koska alue on vartioimaton, alueella on ilkivallan tai väärinkäytön riski. Mahdollista ilkivaltaa tai väärinkäyttöä voivat olla mm. koneiden rikkominen, alueen roskaaminen sekä alueen käyttäminen moottoriajoneuvoilla harjoitteluun, jotka osaltaan lisäävät alueen maaperän ja pohjaveden pilaantumisen riskiä. Alueelle johtavan monttutien alkupäässä on lukittava puomi. Tahaton joutuminen alueelle estetään ottorintauksen kiertävällä maavallilla ja huomiokylteillä. Myös lippusiimoja voidaan käyttää tarvittaessa

12. TOIMINNAN ALOITTAMINEN MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA

Hakija hakee ympäristönsuojelulain 199 §:n perusteella toiminnan aloittamislupaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Heikkilän kallioalueelta on louhittu kalliota aiemminkin ja alue on kaavoitettu kiviaineksenottoon osoitetuksi alueeksi. Toiminnan aloittaminen ei aiheuta muutosta alueen käyttöön tai ympäristöön eikä toiminnasta aiheudu vahinkoa koskemattomalle ympäristölle. Suunniteltu toiminta on alueen maankäytön mukaista ja toiminnassa noudatetaan lupapäätöksiä ja niiden ehtoja. Toiminta ei vaaranna yksityisiä tai yleisiä etuja.

Näillä perusteilla Kemin Ajotilaus Oy hakee lupaa aloittaa toiminta vakuutta vastaan lupamääräyksiä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Kemin Ajotilaus Oy esittää vakuuden määräksi 5000 euroa.

13. ASIAN KÄSITTELY

Hakemuksen kuuluttaminen

Hakemus on annettu tiedoksi kuuluttamalla siitä Kemin kaupungin Internet-sivuilla (sähköinen ilmoitustaulu) 26.1. – 24.2.2026. Kuulutus lupahakemuksesta on julkaisu myös Lounais-Lappi lehdessä (21.1.2026).

Pyydetty lausunnot

Hakemuksista on pyydetty lausunnot seuraavilta viranomaisilta:

- 1) Lupa- ja valvontavirasto (kirjaamo@lvv.fi)
- 2) Meri-Lapin Ympäristöpalvelut (ympäristöterveysvalvonta; terveystarkastajat@tornio.fi)
- 3) Tornionlaakson Museo, Tornio (tornionlaaksonmuseo@tornio.fi)
- 4) Morenia Oy (sähköpostilla yhdyshenkilöille)
- 5) Keminmaan seurakunta kirkkoneuvosto
- 6) Kemin kaupunki, Elinvoimatoimiala, kaupungingeodeetti

Asiakirjojen nähtävilläolo kuulutusaikana

Hakemusasiakirjat ovat olleet kuulutusaikana (26.1. – 24.2.2026) nähtävillä Kemin kaupungin kaupungintalon asiakaspalvelupisteessä (Valtakatu 26, 94100 Kemi; 1. kerros).

Tarkastukset

Alueella on tehty tarkastus 20.10.2025.

Neuvottelut

Toiminnanharjoittajan kanssa on käyty neuvottelu ottoalueella 20.10.2025 ja TEAMS-neuvottelu 17.03.2026. Neuvotteluista ei ole laadittu muistiota eikä pöytäkirjaa.

Hakemuksista annetut lausunnot

Lupa- ja valvontaviraston on 23.02.2026 antanut seuraavan lausunnon:

Luonnonsuojelu

Hakemuksen mukaiselle hankealueelle tai sen välittömään läheisyyteen ei sijoitu tiedossa olevia luonnonsuojeluasetuksen (2023/1066) liitteiden 3 ja 5 rauhoitettujen kasvilajien esiintymiä, ei liitteen 6 uhanalaisten kasvilajien ja erityisesti suojeltavien lajien havaintopaikkoja eikä luontodirektiivin (92/43/ETY) liitteen II a ja IV a eläinlajien eikä II b ja IV b kasvilajien havaintopaikkoja (3.2.2026 Lajitietokeskus). Hakemuksen mukainen

hankealue ei sijoitu luonnonsuojeluohjelmien alueelle, luonnonsuojelu alueille, Natura 2000-verkoston alueille tai näiden läheisyyteen.

Alueidenkäyttö

Alueella on voimassa oikeusvaikutteinen Kemin eteläisten alueiden yleiskaava. Lausuntopyynnön kohteen mukaisten asiakirjojen mukainen alue on osoitettu yleiskaavassa maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M-2). Yleiskaavamääräyksen mukaan alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueelle saa rakentaa maa- ja metsätalouden käyttö- ja rakennuslain 128.1 §:n nojalla alueella ei sallita yli 3 ha suuruisia avohakkuita ilman rakennusvalvontaviranomaisen lupaa. Lisäksi ottoalueen luoteiskulmaan on edellä mainitussa yleiskaavassa osoitettu moottorikelkkailureitti. Alueella ei ole voimassa asemakaavaa. Lähin etäisyys asemakaavan mukaiseen asuinalueeseen ottoalueen lounaiskulmasta on noin 420–450 metriä.

Pinta- ja pohjavedet

Suunniteltu ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella, eikä siltä ole tehty pohjavesihavaintoja. Pohjaveden keskimääräisen pinnan korkeuden arvioidaan olevan alueella noin tasolla +13,3 m (N2000). Suunniteltua ottoaluetta lähimpänä oleva pohjavesialue (Maksniemi (1275153), 1-luokka) sijaitsee suunnitelma-alueen itäpuolella lähimmillään noin 1,3 km etäisyydellä. Pintavesistöistä lähin on nimetön oja, joka sijaitsee runsaan 500 metrin etäisyydellä suunnitelma-alueen lounaispuolella, ja joka laskee Töyränojaan ja sieltä edelleen mereen.

Hakemuksessa tai ottamissuunnitelmassa ei ole ilmoitettu pohjaveden pinnan ylintä korkeustasoa alueella vaan ainoastaan alueella keskimääräiseksi arvioitu pohjaveden pinnantas. Valtioneuvoston asetuksen mukaan pohjaveden pinnan ylin korkeustaso on esitettävä hakemuksessa tai ottamissuunnitelmassa (MAA 1 §). Lupa- ja valvontavirasto ei kuitenkaan edellytä pohjaveden pinnan selvittämiseksi pohjavesiputken asen tamista alueelle, koska Lupa- ja valvontaviraston näkemyksen mukaan kalliopohjaveden esiintyminen alueella on epätodennäköistä eikä alueen lähellä ole vedenottamoja tai kaivoja, joihin toiminnalla saattaisi olla vaikutusta.

Vesilain mukaisen luvan tarve ja toiminnan tarkkailu

Vesilain mukaisen luvan tarvetta arvioidaan toiminnan vaikutusten perusteella (Vesilaki 3 luku, 2 §). Hankkeen kohdalla vesilain (587/2011) mukainen lupa voi tulla kyseeseen esimerkiksi vesilain 3 luvun 2 §:n 1 momentin kohdan 2 perusteella (toiminnan tarkkailu osoittaa, että toiminnasta aiheutuu luonnon ja sen toiminnan vahingollista muuttumista taikka vesistön tai pohjavesiesiintymän tilan huononemista).

Alueella tällä hetkellä voimassa olevien maa-aineslupien alin sallittu ottotaso on + 9,0 m (N2000) ja nykyisen louhoksen pohja on noin tasolla

+9,0 m (N2000). Louhoksen pohja on viimeisimmän (2024) ilmakuvan perusteella lähes kuiva. Kalliokiviaineksen ottaminen pohjaveden pinnan alapuolelta ei hakemusasiakirjojen tai alueella aiemmin voimassa olleiden maa-ainesuojien perusteella ole vaatinut vesilain mukaista lupaa.

Hakemuksen ja suunnitelmapiirustusten mukaan ottoalueen suunniteltu pohjataso on alueella edelleen tasolla +9,0 m (N2000). Hakemuksessa ei ole esitetty tarkempia tietoja tai arvioita alueelta mahdollisesti vapautu vian louhosvesien määrästä. Louhinta-alueen pohjataso on suunniteltu tasaiseksi. Hakemuksen mukaan ottoalueelta ei odoteta vapautuvaksi valumavesiä. Suunnitelma-alue on ojittamatonta ja alueen pintavedet virtaavat luontaisesti kaakkoon, jossa alavammilla alueilla on soita ja soistumia. Mahdolliset sade- ja sulamisvesien poistot suoritetaan pumppaamalla vedet pois ottoalueelta sakkapesällisestä pumppukaivosta. Pumpattavat vedet imeytetään vuokra-alueen eteläosaan. Alueelle on sähkölinja, jonka avulla pumppu toimii aina kun vedenpinta ylittää kynnyksrajaa.

Veden laatua aiotaan seurata keväisin ja syksyisin ylivirtaamakuukausina vesinäytteiden laboratoriotestauksilla Lapin ELY-keskuksen lausunnon (19.12.2016, LAPELY/4351/2016) mukaisesti. Myös veden virtaama selvitetään laskennallisesti. Maisemointi- ja jälkihoitosuunnitelman perusteella louhoksen arvioidaan täyttyvän vedellä noin tasolle +13,3 m (N2000) ottamistoiminnan päätyttyä.

Lupa- ja valvontaviraston näkemys on, että hanke ei hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella vaadi vesilain mukaista lupaa. Kuitenkin, koska ottoalueen pohja on suunniteltu tasaiseksi, on mahdollista, että toiminnan aikana alueelta joudutaan pumppaamaan pois vesiä ottoalueen kuivanapitämiseksi.

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että toiminnasta ei saa aiheutua muutoksia alueen pinta- tai pohjavesien laatuun tai määrään, eikä vesien johtaminen saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa ympäristöön. Luvassa annettavien määräysten tulee siten sisältää tarkkailuvelvoite, jonka perusteella hankkeen mahdollisia ympäristö- ja kuivatusvaikutuksia voidaan seurata. Tarkkailuvelvoitteen tulee sisältää mm. alueelta poisjohdettavan veden määrän ja laadun seuranta.

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että alueelta poisjohdettavien pintavesien laatua tulee tarkkailla ainakin yhdestä havaintopisteestä vesien purkupisteestä/purkuojasta vuosittain syys-marraskuussa. Vesinäytteestä tulee analysoida vähintään pH, kiintoaine, kemiallinen hapenkulutus (COD_{Mn}), happi, sähkönjohtavuus, kloridi, sulfaatti, kokonaisfosfori, kokonaistyppi, ammoniumtyppi ja nitraattityppi, koliformiset bakteerit, öljyhiilivedyt C₁₀-C₄₀ sekä liukoiset metallit (As, Co, Cr, Fe, Mn, Ni, V ja Zn).

Vesilain mukainen lupaharkinta voi tulla kohteella uudelleen ajankohdattaiseksi esimerkiksi siinä vaiheessa, jos hankkeen tarkkailun yhteydessä havaitaan, että alueelta poisjohdettavat vedet ovat laadultaan sellaisia,

että niistä voi aiheutua luonnon vahingollista muuttumista tai vesistön tai pohjavesiesiintymän tilan huononemista (VL 3 luku 2 §).

Kuivatusvesien hallinta

Pumpattavien vesien puhdistumista kiintoaineksesta ei voida jättää alapuolisten metsäojien varaan. Hakemuksen mukaan mahdolliset sade- ja sulamisvesien poistot suoritetaan pumppaamalla vedet pois ottoalueelta sakkapesällisestä pumppukaivosta. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia pumppukaivon toimivuudesta ja kunnossapidosta.

Mikäli sakkapesällinen pumppukaivo ei ole riittävä kiintoaineksen erottamiseksi poisjohdettavista vesistä, tulee toiminnanharjoittajan tehdä pumpattaville vesille riittävän suuri laskeutusallas tai pintavalutuskenttä. Laskeutusaltaiden mitoitus tulee suunnitella riittäväksi niiden yläpuolisen valuma-alueen mukaan (suositusten mukaan laskeutusaltaan pinta-alan tulee olla 3–8 m² / valuma-aluehehtaari ja lietetilavuuden 2–5 m³ / valuma-aluehehtaari) ja altaissa tulee olla veden virtausta hidastava kynnyksi- tai putkipato, jotta laskeutusallas toimii oikein. Jos laskeutusallas tehdään toisen maalle tai siitä aiheutuu haittaa toisen kiinteistön kuivatukselle (padotus), tulee siihen olla kiinteistönomistajan tai haitan kärsijän kirjallinen suostumus. Suurten vesimäärien pumppaamista lyhyessä ajassa tulee välttää.

Kemikaali- ja öljyvahinkojen torjunta

Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetuksen 800/2010 vaatimuksia. Polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estettävä. Tuki-toiminta-alueiden maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja.

Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä ja niiden on kestettävä mekaanista ja kemiallista rasitusta. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä.

Kuormauskalustoa tankattaessa ja huollettaessa on huolehdittava siitä, että polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita ei pääse maaperään tai pohjaveteen.

Melu ja pöly

Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetuksen 800/2010 vaatimuksia. Toiminnan aiheuttama melu ja sen leviäminen on hakemuksen mukaan selvitetty laskennallisesti. Selvityksen mukaan louhinta- ja murskaustoiminnan aiheuttaman melun päiväajan keskiäänitaso ja yöajan

keskiäänitaso eivät ylitä raja-arvoja asuinrakennuksilla, eikä toiminnan läheisyydessä sijaitse lomarakennuksia. Louhinta ja murskaustoiminta sijaitsee yli 300 metrin etäisyydellä lähimmistä häiriintyvistä kohteista. Hakemuksen mukaan alueen länsipuolelle rakennetaan alueelta kuorittavista pintamaista ja vastaanotettavista puhtaista kaivuumaista meluvali.

Päivittäiset suunnitellut toiminta-ajat ja työsuoritusten kellonajat pohjautuvat lisäksi Vaasan Hallinto-oikeuden (23.2.2010, Dnro: 00681/09/5109; Nro: 10/0086/3) antamaan päätökseen Destia oy:n alueen edellisestä ympäristöluvasta.

Hakemuksen perusteella toiminnan pölyvaikutuksia ei ole tarkemmin selvitetty. Toiminnan pölypäästöt aiheutuvat pääosin murskausprosessissa ja osin murskeen siirroista ja selonnasta. Hakemuksen mukaan pölyn leviämistä estetään olosuhteiden ja mahdollisuuksien mukaan kastelemalla käsiteltävä materiaali murskauksessa ja koteloimalla laitoksen kuljettimet ja seulat. Pölyämistä vähennetään myös pitämällä putoamiskorkeudet mahdollisimman pieninä sekä varastokasojen sijoittelulla. Alueen maapohjan pölyäminen estetään tarvittaessa kastelemalla tai suolaamalla.

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että luvassa on suositeltavaa antaa määräykset melu- ja pölyhaittojen torjunnasta sekä velvoittaa luvansaaja tarvittaessa tekemään melun, pölyämisen ja ilmalaadun osalta mittauksia, mikäli toiminnasta havaitaan aiheutuvan melu- tai pölyhaittaa lähimmille häiriölle alttiille kohteille.

Kierrätetyn raideseppelin vastaanottaminen ja välivarastointi alueella

Hakemuksen liitteenä olevan ottosuunnitelman taulukossa 2 on esitetty, että lupa-alueella tuotetaan vuosittain keskimäärin 20 000 tonnia kierrätettyä raideseppiä. Arvioitu maksimivuosituotanto on 40 000 tonnia.

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että raideseppelin vastaanotto ilman ammattimaisen jätteenkäsittelyn ympäristö lupaa edellyttää, että raideseppelin jäteluonne on arvioitu ennen vastaanottoa alueelle. Kiviainekset on tutkittava, kun ne kaivetaan pilaantuneeksi todetulta tai epäillyltä alueelta tai muulta alueelta, jonka maaperässä voi alueen käyttöhistorian vuoksi olla haitallisia aineita (esimerkiksi rautatie).

Kiviaineksen jäteluonteen arviointi on syytä tarkastella Ympäristöministeriön muistion 3.7.2015 arviointiperusteiden mukaisesti ("Kaivetut maaainekset – jäteluonne ja käsittely)

Lähde: https://ym.fi/documents/1410903/38439968/YM_Maaainesuistio_FINAL_03072015-5E488047_B25B_45E4_AAE2_6495FBB53B5B-110447.pdf.

Arviointiperusteina on tarkoituksenmukaista ohjeen mukaisesti käyttää kiviaineksen haitta-ainepitoisuutta, muita epäpuhtauksia ja laatua, jatko

käytön varmuutta ja suunnitelmallisuutta sekä soveltuvuutta jatkokäyttöön ilman merkittäviä muuntamistoimia.

Jäteluonnetta arvioidessa haitta-ainepitoisuuksien osalta on varmistuttava siitä, että kiviainesten haitta-ainepitoisuudet eivät ylitä PIMA-asetuksen (Valtioneuvoston asetus 214/2007) mukaista kynnysarvoa tai muutoin aiheuta vaaraa ympäristölle tai terveydelle.

Muiden epäpuhtauksien osalta on syytä varmistua siitä, ettei kiviaineksen laatu heikkene epäpuhtauksien kuten hienoaineen tai muiden materiaalien vuoksi tai ettei vastaanotettava kiviaines sisällä siihen sekoitettuja jätteitä.

Raidesepelin jäteluonnetta arvioinnissa toiminnanharjoittajan on varmistuttava siitä, että kierrätetty raidesepeli vastaa laadultaan ja ominaisuuksiltaan sellaisia kiviaineksia, joita on tarkoituksellisesti louhittu kiviainetuotannon raaka-aineeksi.

Mikäli kiviainesten haitta-ainepitoisuuksien, epäpuhtauksien ja laadun arvioinnin osalta kiviainekset eivät ole jätettä, tulee varmistua myös siitä, että murskatulle kiviainekselle on varmuudella ja jokseenkin välittömästi kysyntää ja kiviainesta varastoidaan lupa-alueella vain väliaikaisesti ennen käsittelyä tai käyttöä.

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että ympäristöluvan mukaisessa toiminnassa louhinta- ja kiviainesalueen ympäristöluvassa on suositeltavaa antaa määräykset siitä, kuinka paljon raidesepeliä voi vuosittain enintään vastaanottaa alueelle ja kuinka paljon raidesepeliä voi kerralla varastoida alueelle.

Lisäksi päätöksessä on suositeltavaa määrätä, ettei alueelle tule vastaanottaa jätteeksi luokiteltavaa raidesepeliä sekä määrätä toiminnanharjoittaja toimittamaan jäteluonnetta arviointiperusteena olevat tutkimustulokset tutkimuseräkohtaisesti tiedoksi kunnan ympäristönsuojeluviran omaiselle valvontaa varten.

Mikäli raidesepelin jäteluonnetta ei ole mahdollista arvioida ennen vastaanottoa hakemuksen mukaiselle alueelle, tulee raidesepelin vastaanottoon ja käsittelyyn hakea ympäristölupaa ammattimaiseen jätteenkäsittelytoimintaan.

Muiden puhtaiden kaivumaiden vastaanottaminen alueelle

Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että lupapäätöksessä tulee määrittellä mitä tarkoitetaan puhtailla maa-aineksilla, joita alueelle voidaan loppusijoittaa. Lupa- ja valvontaviraston käsityksen mukaan puhtaina maa-aineksina voidaan pitää poiskaivettuja tai muutoin käytöstä poistettuja maa-aineksia, jotka alittavat valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset alemmat ohjearvot. Maamassojen haitta-ainepitoisuudet tulee selvittää jo kaivuupaikalla ennen kuormien toimittamista vastaanottoon.

Alueelle ei saa välivarastoida tai loppusijoittaa muita kuin puhtaaksi luokiteltavia maamassoja.

Johtopäätökset

Edellä mainitut seikat huomioon ottaen kalliokiviaineksen ottaminen voidaan Lupa- ja valvontaviraston näkemyksen mukaan toteuttaa niin, että siitä ei aiheudu maa-ainelain 3 §:n, ympäristönsuojelulain tai vesilain mukaisia haittoja.

Lupa- ja valvontavirasto kuitenkin muistuttaa, että vaikka etukäteen arvioiden pinta- tai pohjaveteen kohdistuvia haittoja ei tulisikaan, on toiminnanharjoittaja vesilain ja ympäristönsuojelulain mukaisessa vastuussa mahdollisista vesiin kohdistuvista haitoista ja siten velvollinen muun muassa tarvittaviin korjaus- ja korvaustoimenpiteisiin.

Päätökset asiassa pyydetään lähettämään viivytyksettä tiedoksi Lupa- ja valvontavirastolle maa-ainelain 19 §:n mukaisesti.

Lupapäätökseen tulee merkitä luvan viimeinen voimassaolopäivä.

Päätökset pyydetään lähettämään Lupa- ja valvontaviraston kirjaamoon (kirjaamo(at)lvv.fi). Ilmoituksessa pyydetään mainitsemaan Lupa- ja valvontaviraston dnro LVV-U/29844/2026.

Lupapäätös maa-ainesten ottamisesta tulee viedä myös maa-ainesten ottamisen tietojärjestelmään (NOTTO) Suomi.fi palvelusta löytyvällä sähköisellä ilmoituslomakkeella.

Maa-aineluvan haltijan on tehtävä maa-ainelain (555/1981) 23a §:n mukaisesti vuosittain ilmoitus otetusta maa-aineksen määrästä ja laadusta. Ilmoitus tulee tehdä viimeistään tammikuun 31.päivänä.

Ottamistoiminnan päätyttyä on pidettävä lopputarkastus.

Tornionlaakson museon lausunto:

Tornionlaakson museo on 26.02.2026 (§ 10/2026) antamassaan lausunnossa todennut seuraavaa:

Kemin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva lupajaosto on pyytänyt Tornionlaakson museolta lausuntoa Kemin Ajotilaus Oy:n ympäristölupahakemuksesta, joka koskee maa-ainelain ja ympäristönsuojelulain mukaista yhteiskäsittelylupaa kalliokiviaineksen louhinnalle ja murskaukselle Kemin Hepolassa sijaitsevalle Heikkilä I kallioalueelle (osa tilasta 240-402-14-105, Kemi). Lausuntopyynnön liitteinä museolle on toimitettu kopio lupahakemuksesta sekä päiväämätön maaainesten ottamissuunnitelma liitteineen (Kemin Ajotilaus Oy) sekä

ympäristömeluselvitys (Promethor, 10.1.2026). Tornionlaakson museo toimii alueellisena vastuumuseona, jolle kuuluvat toimialueensa kulttuuriympäristöön liittyvät asiantuntija- ja viranomaistehtävät.

Lupahakemus ja maa-ainesten ottosuunnitelma

Hakemuksen mukainen toiminta-alue sijaitsee Kemin kaupungin kiinteistöllä Heikkilä I 240-402-14-105. Alue sijaitsee noin 600–700 metriä itään ja koilliseen Pikku-Berliinin ja Hepolan kaupunginosista. Louhittavaa aluetta lähin asutus sijaitsee vuokra-alueen pohjoispuolella, valtatie 4:n toisella puolella Taipaleenkylällä, n. 510 m päässä.

Kemin Ajotilaus Oy hakee muutosta maa-ainesten ottolupaan ja ympäristölupaan Kemin Hepolan Heikkilä I -kallioalueelle. Kemin Ajotilaus Oy:llä (Hakija) on vuokrasopimus sekä tienpitoaineoksen ostosopimus Keminmaan seurakunnan kanssa tilalla Heikkilä I 240-402-14-105. Vuokra-alue sijoittuu n. 28,90 ha suuruiselle alalle, varsinaisen ottamisalueen pinta-ala on 13,37 ha, viistolouhittavan alueen 0,62 ha ja varsinaisen louhinta-alueen 2,17 ha.

Hakijalla on alueella jo voimassa oleva maa-aineksen ottolupa sekä ympäristölupa (voimassa 16.9.2026 asti) ja hakija jatkaa kalliokiviaineksen ottamistoimintaa alueella. Myös Destia Oy:llä on ollut voimassa olevat luvat alueelle (voimassa 3.6.2026 asti) ja nämä luvat on siirretty hakijalle Kemin kaupungin lupajaoston 18.12.2025 tekemillä päätöksillä. Tällä hakemuksella haetaan lupaa näiden kahden aiemman luvan ja alueen yhdistelmälle. Alueelle haetaan maa-ainekslain ja ympäristönsuojelulain mukaista yhteiskäsittelylupaa kalliokiven louhinnalle ja murskaukselle. Lupaa haetaan 10 vuoden ajalle ja 228 700 m³ ktr kokonaisottomäärälle, sisältäen 198 700 m³ ktr kalliokiviainesta ja 30 000 m³ pintamaaainesta. Lisäksi haetaan lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta (maa-ainekslaki 555/1981 21 § ja ympäristönsuojelulaki 527/2014 199 §).

Varsinaisen ottotoiminnan lisäksi alueelle on suunniteltu otettavaksi vastaan loppusijoitettavaksi puhtaita pinta- ja kaivumaita n. 20 000 t/a käytettäväksi sekä ottoalueen luiskiin ja muotoiluun että erilliselle pintamaiden väliaikaisvarastointialueelle, joka on pinta-alaltaan n. 4,81 hehtaaria. Lisäksi alueelle on tarkoitus myös vastaanottaa hakkuutähteitä n. 9 000 t/a. Selostuksen mukaan kuivunut puuainekset haketetaan ja kuljetetaan energiakäyttöön kolmen vuoden sisällä varastoinnista.

Toiminnan loputtua kaikki rakennelmat ja laitteet puretaan ja viedään alueelta pois ja alue siistitään. Mahdollisia alueelle jääviä pintamaita (ml. meluvallissa olevat materiaalit) käytetään maisemointiin sekä louhoksen reunojen luiskausten pyöristämiseen ja loiventamiseen. Mahdollisuuksien mukaan verhoilumassojen pintaosaan sijoitetaan kumia tai humuspitoisia massoja. Verhoiltujen penkereiden kasvittaminen tapahtuu heinäkasvien siementen kylvämisellä suojaverhoilun levityksen jälkeen. Louhos täyttyy lopulta sade- ja sulamisvesistä vesialtaaksi.

Suunnittelutilanne, rakennettu kulttuuriympäristö ja maisema

Lupahakemuksen kohteena oleva maa-ainesten ottoalue sijoittuu kaavalisesti Länsi-Lapin maakuntakaavan (2015) sekä Kemin Eteläisten alueiden yleiskaavan (YK 6, 2008) alueille. Alueella ei ole asemakaavaa.

Maakuntakaavassa suunniteltu lupahakemuksen kohteena oleva alue on osoitettu *Maa-ainesten ottokohteeksi* (EO 2427, Heikkilä). Merkinnällä osoitetaan alueita soran tai muiden maa-ainesten ottoa varten. Kohdetta koskevan maakuntakaavan kehittämisperiaatteen mukaan *Suunnittelussa otetaan huomioon alueen luonto- ja maisema-arvot. Haitallisia vaikutuksia pyritään lieventämään.* Aluetta ympäröi *Maa- ja metsätalousvaltainen alue* (M) sekä pieneltä osin *Työpaikka-alue* (TP).

Yleiskaavassa ottoalue sijoittuu *Maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle* (M-2),, joka kaavamääräyksen mukaan *Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueelle saa rakentaa maa- ja metsätalouden vuoksi tarpeellisia ja yleistä virkistyskäyttöä palvelevia rakennuksia ja laitteita.*

Maankäyttö- ja rakennuslain 128.1 §:n nojalla alueella ei sallita yli 3 ha suuruisia avohakkuita ilman rakennusvalvontaviranomaisen lupaa. Lähin *valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö* (RKY2009) Pohjanmaan rantatie sijaitsee puolen kilometrin päässä koillisessa ja lähin *valtakunnallisesti arvokas maisema-alue* (VAMA2021) Simon rannikon kulttuurimaisemat sijaitsee noin 7,5 kilometriä suunnittelualueesta kaakkoon. Lähin yleiskaavassa ja asemakaavassa suojeltavaksi osoitettu kohde Veitsiluodon kirkko sijaitsee Hepolassa, noin 1,3 kilometriä suunnittelualueesta lounaaseen.

Suunnittelun kohteena oleva ottoalue on historiallisen ilmakeinon perusteella ollut metsätalousmaata 2000-luvulle asti. Maa-ainesten otto toiminta on aloitettu vuosien 2006 ja 2010 välillä kahdella erillisellä kalioalueella. Alue sijaitsee Vt4/Perämerentien tuntumassa välittömästi sen eteläpuolella ja Hepolan asuinalue on muutama sata metriä alueelta länteen ja lounaaseen.

Asutuksen ja ottoalueen välissä sekä ottoalueen etelä- ja kaakkoispuolella on metsätalousmaata. Ottoalueen pohjoisnurkka ja siihen liittyvä maa-ainesten varastointialue on nykyisin näkyvä elementti Perämerentien tiemaisemassa.

Selvityksen mukaan alueen maisemointi aloitetaan vasta ottotoiminnan päätyttyä. Tornionlaakson museon näkemyksen mukaan maisemointitoimenpiteitä olisi hyvä aloittaa ja edistää jo ottotoiminnan aikana alueen maisemoinnin nopeuttamiseksi ottotoiminnan ulkopuolelle jäävillä alueilla ja siten edistää maakuntakaavan kehittämisperiaatteessa esiin nostettuja seikkoja.

Arkeologinen kulttuuriperintö

Suunnitellulla maa-ainesten ottoalueella ei sijaitse tunnettuja muinais muistolailla (295/1963) rauhoitettuja muinaisjäänöksiä. Lähin tunnettu muinaismuistolain rauhoittama kiinteä muinaisjäänös on valtatie 4:n pohjoispuolella noin 200 metrin päässä sijaitseva rakkakuoppakohde Taipaleenkylä (*tunnus muinaisjäänösrekisterissä 240010002*). Lisäksi noin 700 metrin päässä alueesta kaakkoon sijaitsee kohde Kortejärvenkangas (*tunnus muinaisjäänösrekisterissä 240010001*), jonka alakohde, kehämäinen kivirakennelma, sijaitsee noin 620 metriä kaakkoon maanottoalueen ulkorajasta.

Alueella ei ole voimassa olevaa ajantasaista inventointia. Alue sisältyi osaksi laajempaa Simon ja Kemin alueen inventointia vuonna 2009, jolloin kuitenkin läheistä kohdetta Kortejärvenkangas alakohteineen ei ole tarkastettu maastossa eikä kohdetta Taipaleenkylä inventoitu ollenkaan.

Tämän vuoksi on syytä olettaa, ettei myöskään tätä hankealuetta ole arkeologisesti inventoitu. Ottoalue sijaitsee ympäristöään korkeammalla ja arkeologisesti potentiaalisella alueella, ottaen huomioon arkeologisten kohteiden esiintyvyyden lähialueiden vastaavilla maankohoamilla. Alueella aiemmin tehty maa-aineksen otto vähentää alueen arkeologista potentiaalia, mutta ei kokonaan poista sitä mahdollisuutta, että alueella olisi säilyneitä muinaisjäänöksiä. Tämän vuoksi suunnittelualueella tulee tehdä arkeologin suorittama inventointi mahdollisten aiemmin tuntemattomien muinaisjäänöskohteiden varmistamiseksi. Mikäli hakijalla on tarkoitus tulevaisuudessa edelleen laajentaa ottotoimintaa, museo suosittelee, että inventointi suoritetaan koko vuokra-alueelle, mutta edellyttää inventointia tällä hetkellä ainoastaan lupahakemuksen alaiselle maanoton alueelle.

Arkeologinen inventointi tulee tehdä Suomen arkeologisten kenttätöiden laatuohjeet (linkki alla) huomioiden. Tämän jälkeen Tornionlaakson museo voi antaa koko suunnitellun maanoton alueen kattavan lausunnon arkeologisesta kulttuuriperinnöstä ja sen huomioimisesta lupa-asiassa. Ennen arkeologin tekemää tarkastusta ja Tornionlaakson museon lausuntoa, maaainestenoitolupaa alueelle ei voida myöntää.

Alueen laajuuden vuoksi Tornionlaakson museon arkeologi ei voi tehdä inventointia virkatyönään. Arkeologinen inventointi, jonka kustannuksista vastaa hankkeen toteuttaja, tulee tilata muulta arkeologiselta toimijalta. Tämä lausunto tulee toimittaa valitulle inventoinnin tekijälle. Inventoinnin tekijän tulee toimittaa inventointiraportti Tornionlaakson museolle tarkastettavaksi. Luettelo arkeologisia kenttätöitä toteuttavista toimijoista löytyy Museoviraston verkkosivuilta.

Meri-Lapin Ympäristöpalvelut (ympäristöterveysvalvonta) lausunto:

Meri-Lapin ympäristöpalvelut (ympäristöterveysvalvonta) on 23.02.2026 antamassaan lausunnossa todennut seuraavaa:

Kallion ottamisesta, kiviainesten käsittelystä ja liikenteen järjestämisestä voi aina aiheutua melu-, pöly ja värinähaittoja. Hakemuksessa on kuvattu pöly- ja meluhaitan vähentämiskeinoja. Melumallinnuksessa ei ole yleisen käytännön mukaisesti otettu huomioon räjäytyksiä, mutta niistä on suositeltavaa tiedottaa lähialueen asukkaita.

Räjäytysten ajoittaminen samoihin kellonaikoihin sekä räjäytyksistä tiedottaminen etukäteen ovat hyviä meluhaitan vähentämiskeinoja. Mikäli toiminta järjestetään hakemuksessa kuvatulla tavalla, ei Meri-Lapin ympäristöterveysvalvonnalla ole asian suhteen muuta huomautettavaa.

Terveysuojelun periaatteiden mukaisesti elinympäristöön vaikuttava toiminta on suunniteltava ja järjestettävä siten, että väestön ja yksilön terveyttä ylläpidetään ja edistetään. Elinympäristöön vaikuttavan toiminnanharjoittajan on tunnistettava toimintansa terveyshaittaa aiheuttavat riskit ja seurattava niihin vaikuttavia tekijöitä. Toimintaa on harjoitettava siten, että terveyshaittojen syntyminen mahdollisuuksien mukaan estyy (terveydensuojelulaki 763/1994, 2 §).

Morenia Oy:

Morenia Oy ei ole jättänyt lupahakemukseen lausuntoa.

Keminmaan seurakunta kirkkoneuvosto:

Kirkkoneuvosto on 26.01.2026 § 15 päättänyt, että se puoltaa ympäristöluvan myöntämistä.

Kemin kaupunki, Elinvoimatoimiala, kaupungingeodeetti:

Tila HEIKKILÄ I (240-402-14-105) kallioalue sijaitsee alueella, jossa on voimassa oikeusvaikutteinen yleiskaava. Kyseisessä yleiskaavassa alue on osoitettu merkinällä M-2 (Maa- ja metsätalousvaltainen alue). Alueella ei ole vireillä kaavamuuksia. Alue soveltuu kaavamerkinän puolesta maa-ainesten, kallio- ja kiviainesten ottoon.

Muistutukset ja mielipiteet

Muistutuksia ja mielipiteitä ei jätetty.

Hakijan kuuleminen ja vastineet

Toiminnanharjoittaja on 09.03.2026 antanut alla olevat vastineet lausuntoihin.

Vastine lupa- ja valvontaviraston lausuntoon:

Sade- ja sulamisvesien poisto suoritetaan ainoastaan jatkuvatoimisesta sakkapesällisestä pumppukaivosta. Toiminnanharjoittaja huolehtii pumppukaivon toimivuudesta ja säännöllisestä kunnossapidosta.

Toiminnanharjoittaja tarkkailee alueelta poisjohdettavien pintavesien laatua vuosittain syys-marraskuussa ottamalla yhden vesinäytteen. Vesinäyte analysoidaan Lupa- ja valvontaviraston lausunnon mukaisesti.

Kemikaali- ja öljyvahinkojen torjunnan osalta toiminnassa noudatetaan Valtioneuvoston asetuksen 800/2010 vaatimuksia. Polttoainesäiliöinä käytetään joko kaksoisvaippasäiliöitä tai valuma-altaallisia säiliöitä.

Melun ja pölyn osalta toiminnassa noudatetaan Valtioneuvoston asetuksen 800/2010 vaatimuksia ja lupaviranomaisen määräyksiä.

Kierrätetyn raidesepelin vastaanottaminen ja välivarastointi alueella: Toiminnanharjoittaja varmistaa ennen raidesepelin vastaanottoa, että kiiviainesten haitta-ainepitoisuudet eivät ylitä PIMA-asetuksen (Valtioneuvoston asetus 214/2007) mukaista kynnysarvoa tai muutoin aiheuta vaaraa ympäristölle tai terveydelle. Tämä toteutetaan kaivuupaikalla, josta materiaalia poistetaan. Materiaali toimitetaan lupa-alueelle vasta kun analyysitodistukset on saatu ja materiaali todettu vastaanottokelpoiseksi. Lupa-alueella käsitellään ja varastoidaan ainoastaan puhtaita maita. Toiminnanharjoittaja vie lupapäätöksen maa-ainesten ottamisen tietojärjestelmään (NOTTO).

Vastine Meri-Lapin Ympäristöpalveluiden (ympäristöterveysvalvonta) lausuntoon:

Kemin Ajotilaus Oy tyytyy Meri-Lapin Ympäristöterveysvalvonnan lausuntoon.

Vastine Tornionlaakson Museon lausuntoon:

Kemin Ajotilaus Oy pitää perusteettomana vaatimusta suorittaa alueella inventointi mahdollisten aiemmin tuntemattomien muinaisjäännöskohteiden varmistamiseksi. Kemin Ajotilaus Oy pyytää huomioimaan, että kymmenisen vuotta aiemmin Destia Oy:n ja Kemin Ajotilaus Oy:n lupaprosessien yhteydessä kyseistä inventointia ei katsottu tarpeelliseksi suorittaa.

Vastine Keminmaan seurakunnan kirkkoneuvoston lausuntoon:

Kemin Ajotilaus Oy:llä ei ole huomautettavaa / lisättävää Keminmaan Seurakunnan kirkkoneuvoston lausuntoon.

Vastine Kemin kaupungin kaupungingeodeetin lausuntoon:

Kemin Ajotilaus Oy tyytyy Kemin kaupungin maankäyttöpalveluiden antamaan lausuntoon tarkennuksella: Varsinaisen ottotoiminnan lisäksi alueella otetaan vastaan puhtaita pinta- ja kaivuumaita sekä hakkuutähteitä.

Lisäksi korostamme seuraavaa: Ympäristölupahakemuksessa esitetyn mukaisesti ottoalueen ulkopuolelta tuodaan myös kierrätettävää, käytöstä poistettua raideseepeliä. Ko. materiaalin osalta Kemin Ajotilaus Oy edellyttää materiaalin haitta-aine pitoisuuksien / liukoisuuksien määrittämistä kaivuupaikalla ennen luvanvaraista toimittamista ja vastaanottoa alueelle. Mikäli kiviaineksen haitta-ainepitoisuudet ylittävät PIMA-asetuksen (Valtioneuvoston asetus 214/2007) mukaiset kynnsarvot tai muutoin aiheuttaa vaaraa ympäristölle ja terveydelle, materiaalia ei oteta vastaan alueelle.

14. LUPAJAOSTON RATKAISU

Tässä lupapäätöksessä maa-aineslupahakemus ja ympäristölupahakemus on käsitelty yhteislupana, sillä vuonna 2015 voimaan tulleen lakimuutoksen perusteella maa-ainelain ja ympäristönsuojelulain samaa hanketta koskevat erilliset lupamenettelyt yhdistetään 1.7.2016 lukien ja 1.7.2016 vireille tulleet hakemukset ratkaistaan uuden menettelyn mukaisesti. Yhteiskäsittelyssä noudatetaan ympäristönsuojelulain menettelysäännöksiä.

Kemin kaupungin lupajaosto on tarkastanut ympäristölupahakemuksen ja siihen liittyvät asiakirjat ja myöntää Kemin Ajotilaus Oy:lle ympäristöluvan, joka koskee maa-ainesten ottoa sekä kallion ja kiviaineksen louhintaa (sis. räjäytykset) ja murskausta (murskauslaitos) ja väliavarastointia sekä alueen ulkopuolelta tuotavien hakkuutähteiden, maa-ainesten ja raideseepelin jalostusta Kemin kaupungin kirkonkylässä sijaitsevalla tilalla Heikkilä I (Rno: 240-402-14-105, Kemi; osa tilasta).

Lupa koskee sitä osaa Heikkilä I tilaa, johon Kemin Ajotilaus Oy:llä on Keminmaan seurakunnalta käyttöoikeus ja joka rajoittuu vuokra-alueen kulmapisteiden koordinaattien sisälle jäävälle alueelle (ks. ottamissuunitelma).

Toiminnalle myönnetään myös ympäristönsuojelulain 199 §:n ja maa-ainelain 21 §:n mukainen lupa aloittaa toiminta ennen päätöksen lainvoimaisuutta, koska toiminnalle on asetettu vakuus.

Ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi toiminta on sijoitettava ja toimintaa harjoitettava hakemuksessa ja sen liitteissä esitetyn mukaisesti siten, että toiminnassa on ensisijaisesti noudatettava tässä päätöksessä annettuja lupamääräyksiä ja toissijaisesti hakemuksessa ilmoitettuja asioita, jos niistä ei ole lupamääräyksiä.

Yleiset määräykset

1. Toiminnan tulee täyttää ja siinä noudattaa valtioneuvoston asetuksen (800/2010) ”*Valtioneuvoston asetus kivenlouhimoiden, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamoiden ympäristönsuojelusta*” vaatimuksia

muilta osin kuin sen 8 §:ssä mainittuja työvaiheiden aikarajoja, joihin sovelletaan alla mainittua Vaasa Hallinto-oikeuden päätöstä.

2. Toiminnassa on noudatettava seuraavia Vaasan Hallinto-oikeuden 23.2.2010 antamassa päätöksessä (Dnro: 00681/09/5109; Nro: 10/0086/3) määrittämiä toiminta-aikoja:

- työaika murskauksen, porauksen, lohkkareiden rikotuksen (iskuvasara) ja räjäytysten osalta on ma-pe klo 07.00 - 21.00,
- tuotteiden kuljetus tapahtuu ma-pe klo 06.00 - 22.00.

3. Toiminta-alueelle ei saa vastaanottaa happamia sulfaattimaita eli ns. HASU-maita.

Ottamisalueen suojaetäisyydet:

Siltä osin kun ottamisalueen suojaetäisyyksiä ei ole määrätty valtioneuvoston asetuksessa 800/2010 (*Valtioneuvoston asetus kivenlouhimoitten, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamoiden ympäristönsuojelusta*), tulee ottamisalueen suojaetäisyyksissä pyrkiä noudattamaan aikaisemman lupahakemuksen yhteydessä saatua Lapin ELY-keskuksen antamaa lausuntoa (annettu 19.12.2016; LAPELY/4351/2016), jotka ovat seuraavat:

- naapuritilan rajaan; vähintään 30 metriä
- asuttuun rakennukseen; vähintään 300-600 m kallionottamisalueella (vähintään 500 m, jos alueelle tulee murskaamo)
- maantielle; vähintään 50 m tien keskilinjasta

Ottotoiminta:

1. Lupa myönnetään 10 vuodeksi ja kokonaisottomäärälle 228 700 m³ltr, josta kalliokiviainesta on 198 700 m³ltr ja pintamaa-ainesta 30 000 m³ltr.
2. Vuosittaiselle ottomäärälle ei aseteta rajaa, mutta mikäli kalliokiviaineksen vuosittainen ottomäärä ylittää 19 870 m³ltr ja pintamaan otto vastaavasti 30 000 m³ltr, on siitä ilmoitettava lupaviranomaiselle.
3. Ottotoiminta (ottamissuunnat ja ottamistasot) tulee toteuttaa hakemuksessa esitetyn ottosuunnitelman mukaan siten, että alin ottamistaso on +9,0.
4. Ottamisalueen rajat on merkittävä maastoon selvästi erottuvin merkein ennen ottamistoiminnan aloittamista.
5. Ottamisalueelle on sijoitettava vähintään yksi korkeuskiintopiste, jotta ottamissyvyyttä voidaan ottamistoiminnan edetessä seurata.

Ottoalueen ulkopuolelta tuotavia maa-aineksia ja rautateiden pintarakenteiden materiaalia koskevat määräykset

1. Ottoalueen ulkopuolelta saa tuoda Heikkilä I – kallioalueelle käsitte-lyyn ylijäämämaa-aineksia ja raidesepe- liä molempia enintään 25 000 tonnia vuodessa ja molempien suurin varastointimäärä voi olla enin- tään 30 000 tonnia.
2. Alueella vastaanotettavien, hyödynnettävien ja varastoitavien ylijää- mämaa-ainesten (jätetunnus 17 05 04) ja ratapenkereiden pintara- kenteiden materiaalien (jätetunnus 17 05 08) on oltava pilaantumata- tomia eli niiden haitta-ainepitoisuuksien on alitettava ns. PIMA- asetuksessa eli valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantumi- sen ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) asetetut alemmat oh- jearvot ja maa-ainesten jätepitoisuuden tulee olla alle 2 % tilavuudes- ta.
3. Ennen raidesepe- lin vastaanottoa Heikkilä I – kallioalueelle, tulee toi- minnanharjoittajan varmistua, että raidesepe- lin haitta-ainepitoisuudet alittavat PIMA-asetuksen alimmat ohje- arvot. Tämän johdosta rai- desepe- listä on esitettävä kuormakohtaiset luotettavat analyysitulokset ja asiantuntijalausunto vastaanotettavan sepe- lin haitta- aineettomuudesta ennen kuin raidesepe- liä vastaanotetaan Heikkilä I – kallioalueelle. Toiminnanharjoittajan on säilytettävä nämä kuoma- kohtaiset analyysitodistukset ja lausunnot viiden (5) vuoden ajan ja lähetettävä ne yhden (1) kuukauden kuluessa niiden saapumisesta tiedoksi Kemin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.
4. Väli- varastoitavat orgaaniset maa-ainekset sekä maa-ainekset, jotka sisältävät haitallisia vieraslajeja tai niiden osia, tulee varastoida eril- lään muista maa- ja kiviaineksista. Vieraslajeja tai niiden osia sisältä- vät maa-ainekset tulee käsitellä ja ne tulee sijoittaa siten, että vieras- lajien leviämistä veden tai ilman mukana alueen ulkopuolelle ei ta- pahdu.
5. Jos on syytä epäillä, että ylijäämämaiden maa-aineskuorma voi sisäl- tää haitallisia aineita tai maa-aines on peräisin pilaantuneelta alueel- ta, on maa-aineksesta esitettävä kuormakohtaiset luotettavat analy- situlokset ja asiantuntijalausunto vastaanotettavan maa-aineksen haitta-aineettomuudesta ennen kuin ylijäämänmaita vastaanotetaan Heikkilä I – kallioalueelle. Toiminnanharjoittajan on säilytettävä nämä kuomakohtaiset analyysitodistukset ja lausunnot viiden (5) vuoden ajan ja lähetettävä ne yhden (1) kuukauden kuluessa niiden saapu- misesta tiedoksi Kemin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.
6. Mikäli ottoalueen ulkopuolelta tuotavien kiviainesten ja rautateiden pintarakenteiden materiaalit haitta-ainepitoisuuksien, epäpuhtauksien ja laadun arvioinnin osalta eivät ole jätettä, tulee varmistua siitä, että kiviainekset ja raidesepe- li ovat laadultaan ja ominaisuuksiltaan sellai- sia, joilta on tarkoituksellisesti kaivettu ja louhittu sellaiseksi raaka-

aineeksi jolla on varmuudella ja jokseenkin välittömästi kysyntää ja niitä varastoidaan vain väliaikaisesti ennen käsittelyä tai käyttöä.

Melua ja tärinää koskevat lupamääräykset

1. Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa ylittää asumiseen käytettävillä virkistysalueilla taajamissa ja taajamien välittömässä läheisyydessä sekä hoito- tai oppilaitoksia palvelevilla alueilla ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason (L_{aeq}) päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22-7) 50 dB (L_{aeq}). Uusilla alueilla on melutason yöohjearvo kuitenkin 45 dB. Oppilaitoksia palvelevilla alueilla ei kuitenkaan sovelleta yöohjearvoa.
2. Loma-asumiseen käytettävillä alueilla, leirintäalueilla, taajamien ulkopuolella olevilla virkistysalueilla ja luonnonsuojelualueilla melutaso ei saa ylittää päiväohjearvoa 45 dB, eikä yöohjearvoa 40 dB.
3. Meluntorjuntaan on kiinnitettävä erityistä huomiota kaikissa työvaiheissa. Melun leviämistä häiriintyvien kohteiden suuntaan tulee ehkäistä murskausaseman ja murskekasojen sijoittelulla sekä louhinnan etenemissuuntien valinnoilla. Melun syntymistä on pyrittävä vähentämään myös työmenetelmien valinnalla.
4. Räjätystyöt on mitoitettava ja suoritettava niin, ettei niistä aiheutuva tärinästä aiheudu vahinkoa tai haittaa alueen ulkopuolisille kiinteistöille, asuin- tai muille rakennuksille, talousvesikäytössä oleville kaivoille, muulle omaisuudelle tai muulle ympäristölle. Räjätysten aiheuttama meluhaitta tulee minimoida.
5. Lupaviranomainen voi tarvittaessa velvoittaa toiminnanharjoittajan suorittamaan melu- ja tärinämittauksia lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ja antaa melun- ja tärinätorjuntatoimenpiteitä koskevia lisämääräyksiä
6. Jos toiminnasta aiheutuvaa melua ja/tai tärinää joudutaan mittaamaan, on ne mitattava ulkopuolisen mittaajan toimesta, jolla on osaaminen ja käytännössä osoitettu pätevyys mittaamiseen.

Ilmaan joutuvien päästöjen rajoittaminen

1. Toiminnasta ei saa aiheutua pölyhaittaa. Pölyn leviäminen ympäristöön on estettävä kastelulla, toimintojen sijoittelulla, putoamiskorkeuksien säätämällä, teknisillä ratkaisuilla kuten koteloinneilla tai muilla parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukaisilla menetelmillä. Ellei haitallista pölyämistä voida muutoin estää, pölyä aiheuttava toiminta on keskeytettävä.
2. Ajoneuvojen kuormien ja alueelle johtavien teiden pölyäminen on estettävä siten, ettei toiminnasta aiheudu pölyhaittaa (esim. kastelemalla).

3. Laitoksen toiminnan aiheuttama ilman hengitettävien hiukkasten pitoisuus (PM10) saa olla enintään 50 µg/m³ vuorokausikeskiarvona (24 h) laskettuna ja 40 µg/m³ kalenterivuoden keskiarvona laskettuna häiriintyvien kohteiden piha-alueella.
4. Pienhiukkasten pitoisuus (PM2,5) saa olla enintään 25 µg/m³ kalenterivuoden keskiarvona laskettuna.
5. Mikäli suojauksista huolimatta esiintyy pölyhaittoja tai muita päästöjä ilmaan, ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa lisämääräyksiä päästöjen määrän vähentämiseksi ja tarvittaessa mittauksen suorittamiseksi toiminnanharjoittajan toimesta.
6. Jos toiminnasta aiheutuvia ilmapäästöjä joudutaan mittaamaan, on ne mitattava ulkopuolisen mittajaan toimesta, jolla on osaaminen ja käytännössä osoitettu pätevyys mittaamiseen.

Maaperän ja pohjaveden suojele

1. Louhinta ja muu toiminta tulee suorittaa siten, ettei siitä aiheudu ottotason alapuoliseen kallioperään halkeamia tai ruhjeita, joista saattaisi olla haittaa alueen pohjavedelle.
2. Louhinta ja muu toiminta tulee suorittaa siten, että toiminnasta ei aiheudu muutoksia alueen pinta- ja pohjavesien laatuun tai määrään, eikä vesien johtaminen saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa ympäristöön.
3. Alueella ei saa säilyttää öljytuotteita lukuun ottamatta toiminnassa tarvittavien koneiden ja laitteiden käyttämiä poltto- ja voiteluaineita.
4. Polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estettävä. Tuki-toiminta-alueiden maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemätön ja reunoiltaan korotettu.
5. Alueelle sijoitettavien polttoainesäiliöiden on oltava polttonesteiden varastointiin tarkoitettuja, kaksoisvaipallisia tai kiinteällä ja katetulla valuma-altaalla varustettuja sekä ylitäytönestimellä varustettuja säiliöitä.
6. Alueella ei saa käyttää huonokuntoisia koneita tai ajoneuvoja, joista voi aiheutua maaperän tai pohjaveden pilaantumista.
7. Kaluston pesu alueella on kielletty.

8. Kalustoa tankattaessa ja huollettaessa on huolehdittava, että polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita ei pääse maaperään tai pohjaveteen.
9. Vuotona ympäristöön päässyt öljy on kerättävä välittömästi talteen. Imeytetty öljy on toimitettava hyväksytyyn vaarallisen jätteen vastaanottoon.
10. Öljy- ja polttoainealumien varalta alueella on oltava käytettävissä riittävästi vuotojen keräysvälineistöä ja öljynimeytysmateriaalia.
11. Pölyn sitomisessa tai liukkauden torjunnassa ei saa käyttää suolaa eikä muitakaan ympäristölle haitallisia aineita.

Jätteet, niiden käsittely ja hyödyntäminen

1. Toiminnanharjoittajan on järjestettävä toiminta-alueen jätehuolto siten, että jätteistä tai jätehuollosta ei aiheudu maaperän, pintavesien tai kaivojen pilaantumista, ympäristön roskaantumista, epäsiisteyttä, yleisen turvallisuuden heikentymistä eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle.
2. Toiminnassa on huolehdittava, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän. Muodostuvista jätteistä on pidettävä kirjaa, josta ilmenee jätteen määrä, laatu sekä toimitusaika ja -paikka. Jätteitä ei saa haudata alueelle. Jätteet, joita ei voi kierrättää tai käyttää uudelleen, on toimitettava hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi toimijalle, jonka ympäristöluvassa tai sitä vastaavassa päätöksessä on hyväksytty kyseisen jätteen vastaanotto.
3. Jätteen saa luovuttaa vain asianmukaiseen kuljetukseen, joka on hyväksytty ja merkitty Lupa- ja valvontaviraston ylläpitämään jätehuolto-rekisteriin / jätetiedostoon.
4. Jätehuollossa on huomioitava kulloinkin voimassa olevat Perämeren Jätelautakunnan voimassa olevat jätehuoltomääräykset.
5. Vaaralliset jätteet (ongelmajätteet) tulee merkitä ja pitää erillään muista jätteistä omissa astioissaan niille varatussa tiivispohjaisessa, kateussa ja reunakorokkeella varustetussa tilassa. Vaarallista jätettä ei saa varastoida alueella toimintajaksojen ulkopuolella. Vaarallisten jätteiden siirrosta on laadittava siirtoasiakirja, josta ilmenee valtioneuvoston asetuksen jätteistä (179/2012) mukaiset tiedot vaarallisista jätteistä. Vaaralliset jätteet on toimitettava hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi vähintään kerran vuodessa laitokseen, jonka ympäristöluvassa tällaisen jätteen vastaanotto on sallittu.
6. Vaarallisia jätteitä (ongelmajätteitä) luovutettaessa jätteiden siirrosta on laadittava siirtoasiakirja, joka annetaan jätteen kuljettajalle luovutettavaksi edelleen ongelmajätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirja tai

jäljennös on säilytettävä kolmen vuoden ajan. Siirtoasiakirjan tiedot on siirrettävä SIIRTO-rekisteriin.

7. Alueelle ei saa tuoda ottamisalueen ulkopuolelta sellaisia ylijäämämaita tai muita materiaaleja, jotka luokitellaan jätteiksi.
8. Pintamaat tulee säilyttää alueella niin, että ne voidaan hyödyntää alueen maisemoinnissa maa-ainesluvan mukaisesti. Toiminnanharjoittajan on noudatettava valtioneuvoston asetuksen kaivannaisjätteistä 190/2013 säädöksiä, arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava kaivannaisjätehuoltosuunnitelmaa vähintään viiden vuoden välein ja ilmoitettava tästä valvontaviranomaiselle.

Jätevedet ja kuivatusvedet sekä niiden käsittely ja laskeutusaltaat

1. Sosiaalitulojen (taukotilojen) WC-jätevedet on johdettava umpisäiliöön ja vietävä jätevedenpuhdistamolle tai muuhun vastaavaan paikkaan jolla on asianmukaiset luvat tällaisen jätteen käsittelyyn. Vaihtoehtoisesti voidaan käyttää kuivakäymälää.
2. Toiminta-alueelta poistettavat kuivatusvedet on johdettava sakka- pesälliseen pumppukaivoon (tai "laskeutusallas") kiintoaineen poistamiseksi. Pumppukaivo (tai "laskeutusallas") tulee mitoittaa siten, että veden viipymä altaassa on riittävän suuri kiintoaineen poistumiseksi vedestä. Pumppukaivo (tai "laskeutusallas") tulee sijoittaa alueelle siten, ettei altaasta ylivaluntana poistuva vesi aiheuta ympäristön luonnontilan tai veden laadun heikkenemistä.
3. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia edellä mainitun pumppukaivon (tai "laskeutusaltaan") toimivuudesta.
4. Tyhjennettäessä louhosta sinne kertyneestä vedestä, on varmistuttava siitä, että pois pumpattavasta vedestä ei aiheudu haittaa purku-alueella eikä naapurustolle tai muulle ympäristölle. Pumppausta on valvottava ja mikäli edellä mainittuja haittoja ilmenee, toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä toimenpiteisiin niiden poistamiseksi.
5. Toiminnanharjoittajan tulee ennen ensimmäistä louhintakertaa selvittää 500 metrin etäisyydellä maa-ainesalueesta ja kallion- ja kivenlouhinta-alueesta sijaitsevat porakaivot ja niiden vedenpinnat, jos kaivo on talousvesikäytössä. Selvitys voidaan tehdä yhteistyössä alueen muiden toimijoiden kanssa. Tulokset tulee toimittaa heti niiden valmistuttua Kemin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä kaivojen käyttäjille. Valvontaviranomainen voi tarvittaessa edellyttää myöhemmin kaivojen tarkempaa seuranta.
6. Ottamisalueelta ja louhokselta ojastoon johdettavien vesien laatua tulee tarkkailla ylijäämäkausina keväällä ja syksyllä (eli 2 kertaa vuodessa). Havaintopiste tulee olla vesien purkupisteessä (purkuojassa). Vesinäytteistä on tutkittava ainakin seuraavat ominaisuudet ja aineiden pitoisuudet: pH, kiintoaine, kemiallinen hapenkulutus (COD_{Mn}),

happi, sähkönjohtavuus, kloridi, sulfaatti, kokonaisfosfori, kokonaisu-
typpi, nitraattityppi, koliformiset bakteerit, öljyhiilivedyt (C₁₀-C₄₀), sekä
liukoiset metallit (As, Co, Cr, Fe, Mn, Ni, V ja Zn). Näytteenoton yh-
teydessä on mitattava veden määrä.

7. Jos ottamisalueella on toimintaa, tulee vesinäytteet tuleen ottaa ke-
vällä ennen toukokuun loppua ja syksyllä ennen pysyvää pakkaus-
kautta, esim. lokakuun loppua. Vesinäytteet tuleen toimittaa analysoi-
tavaksi hyväksytyyn laboratorioon. Vesianalyyseiden tulokset tuleen toi-
mittaa niiden valmistuttua Kemin kaupungin ympäristönsuojeluviran-
omaiselle.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

1. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetuksessa kaivan-
naisjätteistä (379/2008) annettuja säädöksiä.
2. Luvan haltijan on huolehdittava siitä, että kuorittavat maa-ainekset
varastoidaan ja käsitellään siten, ettei niistä aiheudu haittaa luonnolle
eikä pinta- ja pohjavesiin. Kaivannaisjätteet on käytettävä alueen
maisemointiin tai hyödynnettävä muuten esim. ottoalueen suojara-
kenteissa tai jälkihoidossa; tämä on huomioitava varsinkin toiminnan
loputtua. Kaivannaisjätteet voidaan kuljettaa myös ottamisalueen ul-
kopuolelle hyödynnettäväksi. Jos kaivannaisjätteen määrä tai laatu
jätteen käsittelyn tai hyödyntämisen järjestelyt muuttuvat merkittävästi,
on kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa muutettava.

Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

1. Toiminnanharjoittajalla on oltava kirjalliset ja kaikkien saatavilla olevat
toimintaohjeet häiriötilanteissa ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa
toimimiseen.
2. Toiminnanharjoittajan palveluksessa olevien työntekijöiden samoin
kuin toiminnanharjoittajan palveluksessa olevien urakoitsijoiden tulee
olla perehtyneitä edellä mainittuihin toimintaohjeisiin.
3. Päästöjä olennaisesti lisäävän häiriön tai vian sattuessa korjaustoi-
miin on ryhdyttävä viipymättä. Alueelle on varattava vahinko- ja on-
nettomuustilanteiden varalta, nopeasti ja helposti saatavilla olevaan
paikkaan alkusammutuskalustoa ja kemikaalivuotojen torjuntaan so-
veltuvaa materiaalia ja kalustoa.
4. Alueella mahdollisesti tapahtuvissa ympäristön pilaantumisen vaaraa
aiheuttavissa vahinkotilanteissa asianmukaisesti ja tarpeellisiin toi-
menpiteisiin päästöjen syntymisen, niiden edelleen leviämisen ja
enempien vahinkojen estämiseksi sekä ympäristön tilan ennallista-
miseksi on ryhdyttävä välittömästi.

5. Häiriöstä johtuvaa päästöä aiheuttava toiminta on keskeytettävä heti ja häiriö on korjattava ennen toiminnan jatkamista. Jos toiminnanharjoittaja ei itse kykene varmasti torjumaan maaperän ja pohjaveden pilaantumista tai muuta vaaratilannetta, sen on heti hälytettävä pelastusviranomaisen apuun.
6. Määrältään tai laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä ilmaan aiheuttavista häiriötilanteista sekä muista vahingoista ja onnettomuuksista, joissa polttoaineita tai muita kemikaaleja pääsee vuotamaan maaperään, on viipymättä ilmoitettava Kemin kaupungin ympäristöosastolle. Merkittävistä polttoaine- ja kemikaalivuodoista maaperään on välittömästi ilmoitettava myös pelastuslaitokselle.
7. Jos poikkeuksellisia päästöjä aiheutuu tai on aiheutunut, on toiminnanharjoittajan järjestettävä tarpeellinen tarkkailu päästöjen määrän ja laadun sekä niiden vaikutusten selvittämiseksi.
8. Toiminnanharjoittajalle tulevat valitukset tulee toiminnanharjoittajan taholta ilmoittaa tiedoksi myös Kemin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen tietoon.

Paras käytettävissä oleva tekniikka

1. Toiminnanharjoittajan on seurattava toimialaansa liittyvien tekniikoiden kehittymistä ja otettava niitä soveltuvin osin käyttöön, jos näin voidaan vähentää ympäristön pilaantumisen vaaraa tai jätteen syntymistä tai edistää jätteen hyötykäyttöä.

Tarkkailua, valvontaa ja raportointia koskevat määräykset

1. Prosessin toimivuutta, sekä laitteiden ja koneiden kuntoa ja toimivuutta on tarkkailtava säännöllisesti laitoksen käyttöaikana.
2. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa laitoksen toiminnasta. Edellistä vuotta koskeva toiminnan vuosiyhteenveto tulee esittää kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle **tammikuun loppuun** mennessä.

Ympäristönsuojelun yhteenvedon perusteena olevat asiakirjat on säilytettävä vähintään viimeiseltä kuudelta vuodelta viranomaisten nähtäväksi. Vuosiyhteenvedosta tulee käydä ilmi vähintään seuraavat tiedot:

- tiedot toiminta-ajoista sekä louhinta- ja murskauspäivien lukumäärästä (pv)
- tiedot louhitun ja murskatun kiviaineksen määrästä (t/a)
- tiedot alueella vuodenvaihteessa välivarastoituna olevan murskeen määrästä (t)
- tiedot vuoden aikana alueelta edelleen toimitetun murskeen määrästä (t/a)
- tiedot alueen ulkopuolelta jatkojalostukseen tuotavien maa-ainesten ja raideseppelin määrästä (t/a)

- tiedot alueen ulkopuolelta jalostukseen tuotavien maa-ainesten ja raidesepelin varastomäärästä (t/a) laitosalueella
- tiedot toiminnasta syntyneistä jätteistä ja niiden edelleen toimittamisesta
- tiedot käytettyjen polttoaineiden ja räjähdysaineiden sekä muiden kemikaalien käytöstä
- tiedot päästöjä aiheuttaneista häiriötilanteista ja vahinko- tai onnettomuustapauksista sekä niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä, ellei asiasta ole raportoitu jo aiemmin
- tiedot mahdollisista melu-, värinä- ja hiukkasmittauksista, niiden tuloksista sekä niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä, ellei tuloksia ole raportoitu jo aiemmin (jos melu-, värinä- ja hiukkasmittauksia on tehty).
- tiedot vesianalyysituloksista.
- tiedot tehdyistä valituksista ja toimenpiteistä mitä niiden johdosta on tehty.

Toimintaa koskevien tietojen perusteella olevat asiakirjat tai laitoksen käyttöä koskevat tallenteet kuten tarkkailupäiväkirjat, häiriökirjanpito ja määrittystulokset sekä vaaralliset jätteiden siirtoasiakirjat tulee säilyttää vähintään ympäristöluvan voimassaoloajan. Tiedot on esitettävä viranomaiselle pyydettäessä.

3. Toiminnanharjoittajan tulee ilmoittaa Kemlin kaupungin ympäristölupaviranomaiselle vuosittain otetun maa-ainesten sekä kallio- ja kiviaineksen määrä ja laatu.
4. Toiminnanharjoittaja tulee tehdä vastaavat ilmoitukset myös muille viranomaisille sekä maa-ainesten ottorekisteriin (NOTTO-tietokanta Suomi.fi-palvelussa), samoin kuin YLVA-tietojärjestelmään (Suomi.fi-palvelussa). Ilmoitukset tulee tehdä **viimeistään** tammikuun 31 päivänä.

Muut määräykset

1. Toiminnanharjoittajan muuttuessa, toiminnan olennaisesta muuttumisesta, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai lopettamisesta on ilmoitettava Kemlin kaupungin ympäristönsuojeluyksikköön. Toiminnan loppuessa ja keskeytyessä on alue siivottava ja tehtävä lupahakemuksessa esitetyt jälkihoitotyöt.
2. Luvan haltijan (Kemlin Ajotilaus Oy) on huolehdittava siitä, että tämä toimintaa koskeva lupapäätös ja sen määräykset ja ohjeet toiminnan järjestämisestä saatetaan tiedoksi kaikille alueella toimiville ja niitä noudatetaan.
3. Toiminnalle on nimettävä vastuuhenkilö, jonka yhteystiedot on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen toiminnan aloittamista. Vastuuhenkilön on oltava Kemlin Ajotilaus Oy:n palveluksessa ja hänellä on oltava riittävä koulutus ja kokemus kallio- ja ki-

viaineksen louhinasta ja sen ympäristövaikutuksista samoin kuin ympäristönsuojelu- ja jätelain säännöksistä.

Vastuuhenkilö vastaa toiminnan ja päästöjen tarkkailusta sekä toiminnasta poikkeus- ja onnettomuustilanteissa, samoin kuin toiminnan raportoinnista ympäristö- ja valvontaviranomaiselle (Kemin kaupunki, Lupajaosto).

Vastuuhenkilö vastaa myös siitä, että toimintaa koskevat tiedot raportoidaan ajallaan myös NOTTO- ja YLVA-järjestelmiin. Vastuuhenkilön koulutustasoa ja tietämystä, joka liittyy toimialaan ja toimialan luvitusta koskevaan lainsäädäntöön (esim. ympäristönsuojelu- ja jätelain-säädäntö) on ylläpidettävä säännöllisellä koulutautumisella. Vastuuhenkilön vaihtumisesta on ilmoitettava kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

NOTTO = Maa-aineslupa tietojärjestelmä

YLVA = Ympäristönsuojelun valvonta- ja kuormitusjärjestelmä

7. Ottamisalue on järjestettävä siten, että alue on turvallinen. Ottamisalueen loiventamattomat kalliroleikkaukset on suojattava sellaisilla kaivannon reunaan sijoitettavilla aidoilla, kiviesteillä, lippusiimalla tai vastaavalla tavalla, joka estää tahattoman pääsyn jyrkän kaivannon reunalle. Esteet on varustettavat tarvittavilla varoitusmerkein, joka varoittaa putoamisen vaarasta. Aidat, esteet, lippusiimat ja muut suojausvälinnet on pidettävä jatkuvasti kunnossa.
8. Asiaton kulku alueelle tulee estää esim. puomilla, joka tulee pitää suljettuna silloin kun ottoalueella ei työskennellä. Työmaa-alueesta tulee varoittaa esim. kyltein, joka on oltava nähtävillä työmaalle johtavalla tiellä. Myös räjähdysvaarasta tulee ilmoittaa selkeästi työmaalle johtavalla tiellä. Varoitustaulut on pidettävä jatkuvasti kunnossa. Suojaustoiminnot pitää säilyttää ottotoiminnan päätyttyäkin niin kauan kunnes lopetus- ja maisemointitoilla jyrkät ja vaaralliset rintaukset saadaan poistettua.

Ottotoiminnan lopetus ja jälkihoito

1. Luvan haltijan tulee pyytää valvontaviranomaiselta pidettäväksi lopukatselmus ottamisen päättyessä tai luvan voimassaoloajan päättyessä.
2. Toiminnanharjoittajan on jätettävä lupaviranomaiselle yksi (1) vuosi ennen tämän luvan päättymistä eli **29.4.2036 mennessä** yksityiskohdainen jälkihoitosuunnitelma miten alueen jälkihoito saatetaan vastaamaan alueen tulevaa ja/tai sen hetkistä käyttöä ja sopeutetaan ympäröivään maisemaan ellei ottotoimintaa tulla alueella jatkamaan.
3. Ottoalueen jälkihoito, millä korjataan ottamistoiminnan haitallisia vaikutuksia ja sopeutetaan ottamisalue ympäröivään luontoon ja maisemaan, on tehtävä vaativan tason periaatteiden mukaisesti. Tällöin

voidaan huomioida esim. ympäristöministeriön lopetusajan tai aikaisempi ohjeistus, esim. OH1/2009 "Maa- ainesten kestävä käyttö".

4. Toiminnan loputtua on kaikki alueelle ja sen välittömään läheisyyteen pystytetyt rakennelmat, koneet ja laitteet myös kuljetettava pois.

Ottotoiminnan aikainen maisemointi

1. Luvan haltijan tulee mahdollisuuksien mukaan pitää varastokasat niin matalina kuin mahdollista ja mahdollisuuksien mukaan maisemoida varastokasat jo ottotoiminnan aikana.

Ennakoimattoman vahingon korvaaminen

1. Mikäli toiminnasta aiheutuu vahinkoa, jota lupaa myönnettäessä ei ole voitu ennakoita, voi haitankärsijä vaatia korvausta vahingosta Lupa- ja valvontavirastolle ja/tai käräjäoikeuteen tehtävällä hakemuksella.

15. RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet ja luvan myöntämisen edellytykset

Maa-ainelain (555/1981) 6 §:n mukaan lupa aineiden ottamiseen on myönnettävä, jos ottaminen ei ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa ja jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-ainelain 3 §:ssä säädetään aineiden ottamisen rajoituksista. Maa-ainesten ottamisesta ei saa aiheutua 1) kauniin maiseman kuvan turmelumista, 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia muutoksia luonnonolosuhteissa tai 4) tärkeän tai muun vedenhankintaan soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonoljen huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella tai eräistä naapurussuhteista annetun lain 17§:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta räsitusta.

Asemakaavan tai oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella on lisäksi katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.

Ottotoiminta ei aiheuta kauniin maisemankuvan turmeltumista eikä luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista. Alueella ei ole havaittu merkittäviä luontoarvoja, joten maa-ainestenotto ei aiheuta huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa.

Tila HEIKKILÄ I (240-402-14-105) kallioalue sijaitsee alueella, jossa on voimassa oikeusvaikutteinen yleiskaava. Kyseisessä yleiskaavassa alue on osoitettu merkinällä M-2 (Maa- ja metsätalousvaltainen alue). Alueella ei ole vireillä kaavamuutoksia. Alue soveltuu kaavamerkinän puolesta maa-ainesten, kallio- ja kiviainesten ottoon.

Heikkilä I kallioalue (RNo: 240-402-14-105; Kemi; osa tilasta) on toiminnassa oleva kiviainesottoalue, jolla on ollut toimintaa aikaisemmin. Toiminta sijaitsee maa-ainesten ja kallioainesten ottoon rajatulla alueella, jonka maa-aineksia ja kallioaineksia on vielä hyödyntämättä.

Alueelle tai sen läheisyyteen ei sijoitu valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita eikä valtakunnallisesti merkittäviä rakennettua kulttuuriympäristöä eikä alueella tai sen läheisyydessä ole inventoitu arvokkaita perinnemaisemakohteita. Alueella ei myöskään ole luonnonsuojelulain, uhanalaisten lajien eikä luontodirektiivin eläin- ja kasvilajien havaintopaikkoja. Alue ei sijaitse tärkeällä 1 tai 2 luokan pohjavesialueella, ei myöskään sen läheisyydessä.

Lupapäätöksessä on veloitettu jättämään pohjaveteen riittävä suojakerros ja polttoaineiden käsittelystä on annettu päätöksessä myöskin määräykset. Toiminnasta ei siten aiheudu pohjaveden laadun tai antoisuuden vaarantumista.

Valtioneuvoston asetuksessa kivenlouhimoiden, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamoiden ympäristönsuojelusta (800/2010) on annettu mm. määräys toiminnan sijoittumisesta (3§), ilmaan joutuvien päästöjen ja niiden leviämisen rajoittamisesta (4§) ja meluntorjunnasta. Asetusta sovelletaan vähimmäisvaatimuksena silloin, kun toimintaan on oltava ympäristölupa ja tämä on huomioitu tässä lupapäätöksessä.

Lupaa ratkaistaessa on lisäksi noudatettava, mitä luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla säädetään.

Alue ei sijoitu rantavyöhykkeelle.

Ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemankuvaan jää mahdollisten mukaisesti.

Kun toiminnassa noudatetaan ottamissuunnitelmassa esitettyä ja lupamääräyksissä vaadittuja suojaustoimia ei ottotoiminta aiheuta vaaraa asukkaille tai ympäristölle.

Asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä maa-ainesten ottaminen ole ristiriidassa maa-aineslain 6 §:ssä säädettyjen luvan myöntämisen edellytysten kanssa.

Kun toimintaa harjoitetaan kyseisellä paikalla lupapäätöksiä noudattaen ja muuten toimitaan hakemuksessa esitetyllä tavalla, täyttää toiminta ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä luonnonsuojelulain ja sen nojalla säädetty vaatimukset. Luvan myöntämisedellytykset ovat täten olemassa.

Huomioiden laitoksen sijaintipaikka ja toiminnan laatu sekä asiakirjoista saadut selvitykset, toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti laitoksen toiminnasta ei aiheudu terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, erityistä luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä naapuruussuhteissa annetussa laissa (17 §) tarkoitettua kohtuutonta räsitusta naapureille.

Toiminnasta ei voida katsoa aiheutuvan myöskään maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai sen vaaraa, vahinkoa tai haittaa kenenkään omaisuudelle taikka sen käytölle tai muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta.

Toiminta ei aiheuta kohtuutonta räsitusta koska toiminta on yleensä kausittaista kiviaineksen kysynnästä riippuen, mutta toimintaa voi olla myös ympäri vuoden. Viikonloppuisin ja arkipyhinä toimintaa ei ole, vaan toiminta (murskaaminen, poraaminen, räjäyttäminen ja rikotus) tapahtuu arkipäivisin (ma-pe) klo: 7.00 – 21.00 ja tuotteiden kuljetus arkipäivisin (ma-pe) klo: 06.00 – 22.00. Toiminta-ajat ovat näiltä osin Vaasan Hallinto-oikeuden lupapäätöksessä (23.2.2010; Dnro: 00681/09/5109; Nro: 10/0086/3) annettu mukaista ja toiminnasta aiheutuva melu rajoittuu jo tällä VHO:n päätöksellä.

Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski ja alueen kaavoitusilanne.

Tiedossa ei ole toimenpidekieltoja, todettuja luontoarvoja eikä kulttuurihistoriallisesti arvokkaita kohteita, jotka voisivat olla toiminnan esteenä. Toiminta-alue ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Toiminta-alue on seutukaavassa ja kaupungin lainvoimaisessa yleiskaavassa merkitty maa- ja metsätalousalueeksi. Alueella ei ole asemakaavaa. Hanke ei ole näiden kaavojen vastainen. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 550 metrin päässä.

Toiminta-alue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella, joten kuivatusvesien käsittely hakemuksessa edellytetyllä tavalla ei vaaranna pohjavettä.

Jos louhusta ei alueella olisi, sadevesi ja pintavalumavedet valuisivat luonnostaan ympäröivään maastoon. Louhokseen tuleva vesi on tullut sinne joko sadevetenä tai pintavalumana.

Toiminnanharjoittaja on arvioinut melun leviämistä laskennallisesti Promethor Oy:n 10.01.2026 tekemällä meluselvityksellä.

Promethor Oy:n meluselvityksen mukaan (yhteenveto) Heikkilän alueen louhinta- ja murskaustoiminnan aiheuttaman melun päiväajan keskiäänitaso ja yöajan keskiäänitaso ei ylitä raja-arvoja asuinrakennuksilla. Alueen läheisyydessä ei ole lomarakennuksia. Promethor Oy:n meluselvityksen mukaan (yhteenveto) raja-arvojen saavuttamiseksi ei ole välttämätöntä rakentaa meluvalleja.

Ottamissuunnitelman mukaan: "Alueen välittömässä läheisyydessä ei ole luonnonsuojelualueita. Lähimmät suojelualueet sijaitsevat vuokra-alueen länsipuolella, valtion Luonto-Metso- tila n. 800 m päässä ja Kenttämaan yksityinen luonnonsuojelualue etelässä n. 1,8 km etäisyydellä." Toiminnasta aiheutuva päiväajan keskiäänitaso ei ylitä suojelualueilla 45 desibeliä.

Meluraportin mukaan huomioitavaa on, että:

- laskentamalli laskee melutasot äänen leviämisen kannalta suotuisissa sääolosuhteissa, mutta todellisuudessa suotuisia sääolosuhteita melun leviämislle tiettyyn tarkastelusuuntaan esiintyy vain ajoittain sääolosuhteiden mukaisesti
- mitä kauempana tarkastelupiste sijaitsee, sitä suurempi on todennäköisyys yksittäisten mittaushavaintojen poikkeamalle laskentamallin antamiin tuloksiin
- vastatuuleen melun leviäminen on huomattavasti laskenta mallin antamaa tulosta pienempää: ero myötä- ja vastatuuleen mitattaessa voi olla esimerkiksi jo 500 m etäisyydellä yli 20 dB(A).

Hakijalla on Rakentamisen Laatu RALA ry:n myöntämät laatu-, turvallisuus- ja ympäristösertifikaatit. Toiminnanharjoittajalla on lisäksi pitkäaikainen kokemus hakemuksessa esitetystä toiminnasta ja sellainen asian tuntemus, jota ympäristölupahakemuksessa esitetty toiminnan harjoittaminen edellyttää.

Lupapäätöksessä on katsottu kuitenkin tarpeelliseksi antaa määräykset toiminta-ajoista ja melu- ja pölysuojauksista toiminnan ympäristöhaittojen ja niiden vaikutusten ehkäisemiseksi sekä muita määräyksiä. Toimittaessa tämän luvan määräysten mukaisesti, toiminnan voidaan katsoa edustavan parasta käyttökelpoista tekniikkaa (BAT).

Toiminta voidaan aloittaa lupapäätöstä noudattaen muutoksenhausta huolimatta, koska toiminta ei ole seutukaavan ja kaupungin lainvoimaisen yleiskaavan vastainen, joissa toiminta-alue on merkitty maa- ja metsätalousalueeksi. Määräys on annettu teknis-taloudellisilla perusteilla huomioiden toiminnan vähäiset ympäristövaikutukset. Muutoksenhaku

tuomioistuin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon. Täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

16. LUPAMÄÄRÄYSTEN YKSILÖIDYT PERUSTELUT

Yleiset perustelut ja lupamääräykset

Valtioneuvoston asetuksessa 800/2010 säädelään kivenlouhimoiden, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristösuojelusta. Asetus toimii vähimmäisvaatimuksena ympäristöluvista. Tästä syystä toiminnassa tulee noudattaa asetuksen vaatimuksia muilta osin kuin asetuksen 8 §:ssä mainittuja työvaiheiden aikarajoja, joihin sovelletaan alla mainittua Vaasa Hallinto-oikeuden päätöstä.

Vaasan Hallinto-oikeuden lupapäätöksessä (23.2.2010; Dnro: 00681/09/5109; Nro: 10/0086/3) on annettu lupamääräyksiä erityisesti mm. toiminta-ajoista. Koska nyt on kyseessä lupahakemus, joka koskee sitä osaa Heikkilä I kallioalueella tapahtuvaa toimintaa, jossa Kemin Ajo-tilaus Oy toimii, on Vaasan hallinto-oikeuden lupamääräykset otettu määräyksiksi myös tähän lupapäätökseen.

Toiminta-aikoja koskevilla lupamääräyksillä vähennetään asutukseen kohdistuvia haittoja ja varmistetaan, ettei toiminnasta aiheudu naapurussuhdelain 17 §:n tarkoittamaa kohtuutonta rasisitusta.

Happamien sulfaattimaiden (HASU-maat) vastaanotto toiminta-alueelle on kielletty, koska ympäristölupahakemuksessa kuvattu toiminta ei ole riittävä estämään tämän materiaalin vesistö- ja ympäristövaikutuksia.

Ottamisalueen suojaetäisyydet

Valtioneuvoston asetuksessa 800/2010 säädelään kivenlouhimoiden, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristösuojelusta. Asetus toimii vähimmäisvaatimuksena ympäristöluvista. Tässä asetuksessa säädetään myös tietyistä suojaetäisyyksistä.

Suojaetäisyyksillä pyritään vähennetään ottotoiminnasta aiheutuvia haittoja ja varmistetaan, ettei toiminnasta aiheudu naapurussuhdelain 17 §:n tarkoittamaa kohtuutonta rasisitusta.

Ottotoiminta:

Ottotoiminnalle ei ole nähty tarpeen asettaa vuosittaista enimmäisottomäärää, koska se voisi rajoittaa toimintaa ja tuotantoa. Maa-ainesten vuosittaista tarvetta ei voida tietää ennakoon ja toiminta-ajat, jotka on määritellyt Vaasan Hallinto-oikeuden päätöksessä rajoittavat jo ottotoimintaa riittävästi.

Ilmoitus laskennallisista vuosimäärien ylityksistä on annettu viranomaisen tiedonsaannin varmistamiseksi, mikä ilmenee myös vuosiraportoinnissa.

Määräys alueen merkitsemisestä maastoon sekä korkeuskiintopisteen sijoittaminen alueelle ovat välttämättömiä asioita valvonnan kannalta.

Ottoalueen ulkopuolelta tuotavia maa-aineksia ja rautateiden pintarakenteiden materiaalia koskevat määräykset

Laitosalueella vastaanotettavien kuormien seurannalla varmistetaan, että materiaalien jatkokäytöstä ei aiheudu terveys- tai ympäristöriskiä ja tämän johdosta laitosalueen ulkopuolelta tuotavien maa-ainesten ja rautateiden pintarakenteiden materiaalien sisältämien haitta-aineiden pitoisuuksien tulee alittaa PIMA-asetuksessa (214/2007) säädetyt alemmat ohjearvot.

Luvan saajan on huomioitava maa-ainesten vastaanotto-, läjitys- ja välitystoiminnassaan laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta (1709/2015) sekä valtioneuvoston asetus kansallisesti merkityksellisistä haitallisista vieraslajeista (1725/2015).

Vieraslajilaki ja -asetus perustuvat Euroopan parlamentin ja neuvoston asetukseen (EU) N:o 1143/2014, 22.10.2014) haitallisten vieraslajien tuonnin ja leviämisen ennaltaehkäisemisestä ja hallinnasta. Asetuksen kasvilajeista (haitallisten vieraslajien luetteloa täydennetty 2.8.2017) Suomen luonnossa esiintyvät jättipalsami (*Impatiens glandulifera*), kaukasianjättiputki (*Heracleum mantegazzianum*), persianjättiputki (*Heracleum persicum*), armenianjättiputki (*Heracleum sosnowskyi*) ja keltamajavankaali (*Lysichiton americanus*).

Komealupiini (*Lupinus polyphyllus*) ja kurturuusu (*Rosa rugosa*) ovat kansallisesti haitallisia vieraslajeja (VNA 704/2019, liite B). Espanjansiruetana (*Arion vulgaris*) on asetuksen mukainen haitallinen nilviäinen, joka leviää helposti maa-ainesten mukana.

Haitallisia vieraslajeja ovat sellaiset, joiden on todettu uhkaavan luonnon monimuotoisuutta valloittamalla kasvualaa alkuperäiseltä kasvistolta. Mm. jättipalsami leviää veden mukana purojen ja jokien rannoille tukehduttaen alkuperäistä kasvillisuutta ja aiheuttaen eroosiota. Jättiputkista on myös ihmisille terveydellistä haittaa. Haitallisten vieraslajeja ei saa päästää ympäristöön, tuoda maahan, saattaa markkinoille, myydä, kasvatata tai luovuttaa.

Melua ja tärinää koskevat lupamääräykset

Melutason rajoittaminen kuuluu parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukaisiin menetelmiin ja ne on annettu melupäästöjen rajoittamiseksi. Toiminnasta aiheutuvaa melutasoa on rajoitettu valtioneuvoston melutason ohjearvoja koskevan päätöksen (Vnp 993/1992) mukaisesti, vaikka meluselvityksen mukaan toiminnasta aiheutuva keskiäänitaso ei ylitä vaiktuisilla asuinrakennuksilla valtioneuvoston päätöksen 993/1992 päivä- ja yöajan ohjearvoja.

Toiminnan synnyttämästä tärinästä ei saa aiheutua haittaa ympäristölle eikä kiinteistöille. Räjähätyksistä ympäristöön aiheutuvaa tärinää voidaan vähentää oikealla työn suorituksella ja räjäytysten huolellisella suunnittelulla.

Ottaen huomioon toiminnan luonne ja sijaintipaikka, ei toiminnasta aiheutuvasta melusta ja tärinästä ennalta arvioiden uskota aiheutuvan naapurussuhdelain tarkoittamaa kohtuutonta räsitusä tai terveyshaittaa. Tätä tukee myös Promethor Oy:n tekemä meluselvitys.

Edellä mainitun johdosta toiminnanharjoittajalle ei ole katsottu tarpeelliseksi antaa melun ja tärinän mittausvelvoitteita. Lupaviranomainen katsoo kuitenkin perustelluksi varata mahdollisuus edellyttää toiminnanharjoittaja selvittämään asiaa myöhemmin sekä ryhtymään toimenpiteisiin melu- ja tärinä haittojen vähentämiseksi, mikäli siihen ilmenee erityistä tarvetta.

Ulkopuolisen asiantuntijan tekemän melu- ja tärinämittaukset voidaan toteuttaa laadukkaasti, luotettavasti ja puolueettomasti siten kuin ympäristönsuojelulain 209 § määrää.

Ilmaan joutuvien päästöjen rajoittaminen

Lupamääräykset ovat tarpeen asutukselle mahdollisesti aiheutuvien pölyhaittojen rajoittamiseksi.

Valtioneuvoston asetuksen 800/2010 4 §:ssä yksilöidään vaatimuksia ilmaan joutuvien päästöjen rajoittamiseksi. Määräykset ovat tarpeen pöly- ja hiukkaspäästöjen ehkäisemiseksi, leviämisen rajoittamiseksi sekä naapureille aiheutuvan terveys- ja viihtyvyys ehkäisemiseksi.

Toiminnanharjoittajalla on käytettävissään useita vaihtoehtoisia keinoja haitallisen pölyn määrän vähentämiseksi. Ellei haitallista pölyämistä voida muutoin estää (esim. kovalla tuulella), tulee toiminta tilapäisesti keskeyttää.

Valtioneuvoston asetuksen 800/2010 13 §:n perusteella ympäristöluvassa on lähtökohtaisesti asetettava määräykset melun ja hengitettävien hiukkasten pitoisuuksien tarkkailusta, jos toiminnan etäisyys melulle ja pölylle alttiisiin kohteisiin on korkeintaan 500 metriä.

Ilmaan joutuvien päästöjen ja niiden leviämisen rajoittamiseksi tulee noudattaa VNA 800/2010 4 §:ssä säädettyjä vähimmäisvaatimuksia. Ilman pölypitoisuuden mittauksilla tarvittaessa pyritään ehkäisemään ja vähentämään pölystä aiheutuvia terveys- ja ympäristöhaittoja.

Valtioneuvoston asetuksessa ilmanlaadusta (79/2017) 4 §:ssä annetaan raja-arvot ilman epäpuhtauksille. Säädöksen mukaan hengitettävien hiukkasten (PM10) pitoisuudet ulkoilmassa eivät saa ylittää 50 µg/m³ vuorokauden (24 h) keskiarvona laskettuna eikä 40 µg/m³ kalenterivuo-

den keskiarvona laskettuna. Vuorokausiraja-arvon ylityksiä ei saa olla useampia kuin 35 kpl kalenterivuodessa. Saman säädöksen mukaan pienhiukkasten (PM2.5) pitoisuus ei saa ylittää 25 µg/m³ kalenterivuoden keskiarvona laskettuna.

Hiukkaspitoisuuden todentamiseksi tarvittaessa on päätöksessä annettu määräys pölyn mittaamisesta. Suomessa ollaan laittamassa täytäntöön ilmanlaadusta ja sen parantamisesta annetun Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivin (2008/50/EY) muutosta (EU) 2024/2881. Toimeenpanon myötä ilmanlaatudirektiivin muutos edellyttää muutoksia ympäristönsuojelulakiin ja ilmanlaatuasetukseen. Muutokset koskevat muun muassa direktiivin soveltamisalaa, ilmanlaadun raja-arvoja ja vaatimuksia ilmanlaadun seurannasta. Toiminnassa on noudatettava aina voimassa olevaa asetusta.

Pölyn määrää ja leviämistä koskevien selvitysten puuttuessa katsotaan lupaviranomaiselle lisäksi perustelluksi varata mahdollisuus edellyttää toiminnanharjoitusta ja selvittämään asiaa myöhemmin sekä ryhtymään toimenpiteisiin pölynhaittojen vähentämiseksi, mikäli siihen ilmenee erityistä tarvetta.

Ulkopuolisen asiantuntijan tekemän hiukkasmittaukset voidaan toteuttaa laadukkaasti, luotettavasti ja puolueettomasti siten kuin ympäristönsuojelulain 209 § määrää.

Maaperän ja pohjaveden suojelu

Ympäristönsuojelulain toiminnanharjoittajan on velvollisuus järjestää toimintansa siten, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakoon.

Valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 9 § määrittää vähimmäisvaatimukset maaperän ja pohjaveden suojelusta. Polttonesteiden maahan pääsy aiheuttaa maaperän ja pohjaveden pilaantumista. Polttonesteiden varastoinnilla asianmukaisissa säiliöissä, säiliöiden sijoituspaikan suoja rakenteilla sekä polttonestesäiliöiden teknisillä ratkaisuilla ennalta ehkäistään ympäristön pilaantumista.

Määräykset on annettu maaperän, pinta- ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi. Ehjien ja huollettujen koneiden ja laitteiden käyttö vähentää ympäristön pilaantumisriskiä. Suolan käyttökiellolla estetään sen päätyminen pohjaveteen.

Jätteet, niiden käsittely ja hyödyntäminen

Jätelain mukaan jätteitä on käsiteltävä ja jätehuolto järjestettävä hallitusti ja niin, ettei niistä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jätehuoltoa koskevilla lupamääräyksillä varmistetaan jätteiden lainmukainen ja asianmukainen käsittely sekä ennalta ehkäistään maaperän ja pohjaveden pilaantumista ja terveyshaitan synnyn vaaraa.

Siirtoasiakirja on dokumentti, jonka jätelaki (646/2011) vaatii tiettyjen jätteiden siirroista Suomessa. Siirtoasiakirjalla ja sen tietojen siirrolla SIIR TO-rekisteriin valvontaan jätelain toimivuutta ja annetaan valvontaviran omaiselle tieto jätteiden käsittelystä.

Kaivannaisjätteet tulee varastoida ja käsitellä kaivannaisjätehuolto-suunnitelman mukaisesti. Toiminnanharjoittajan on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma vähintään viiden (5) vuoden välein ja ilmoitettava tästä valvontaviranomaiselle.

Lupamääräykset on annettu jätteistä mahdollisesti aiheutuvien haittojen ehkäisemiseksi. Lupamääräyksillä varmistetaan se, että alueesta ei muodostu sinne kuulumattomien maa-ainesten ja muun materiaalin varastoaluetta.

Varastoitavan ja käsiteltävän jätteen laadun ja määrän sekä varastointiajan yksilöiminen on tarpeen valvonnan kannalta.

Jätelain mukaan jäte on hyödynnettävä, jos se on teknisesti mahdollista ja jos siitä ei aiheudu kohtuuttomia lisäkustannuksia muulla tavoin järjestettyyn jätehuoltoon. Jätelain mukaan jätettä saa luovuttaa mm. vain jätetiedostoon hyväksytyille kuljettajalle tai sille, jolla on oikeus ottaa vastaan jätettä ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristöluvan nojalla.

Jätevedet ja kuivatusvedet sekä niiden käsittely

Sosiaalitulojen (taukotilojen) WC-jätevesiä koskeva käsittelymääräys on annettu maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi ja asian mukaisen jätehuollon järjestämiseksi.

Alueelle rakennettavan laskeutusaltaan on oltava mitoitukseltaan riittävä kiintoaineen poistamiseksi vedestä. Laskeutusaltaassa käsiteltyinä kuivatusvedet eivät aiheuta ympäristön luonnontilan tai veden laadullista heikentymistä,

Suuren vesimäärän pumppauksesta pois louhokselta saattaa aiheuttaa haittoja purkualueella. Lupamääräyksellä toiminnanharjoittaja velvoitetaan seuraamaan pumppausta ja sen vaikutuksia myös louhimoalueen ulkopuolella sekä ryhtymään toimenpiteisiin mahdollisten haittojen ilmetessä.

Poisjohdettavien pumppausvesien tarkkailu (vesianalyysit) on annettu viranomaisen tiedonsaannin varmistamiseksi, ympäristövaikutusten ja valvonnan järjestämiseksi.

Määräys tutkia toiminta-alueen läheisyydessä sijaitsevien talousvesikäytössä olevien porakaivojen vedenpinnat on annettu toiminnasta mahdollisesti aiheutuvien vaikutusten arvioimiseksi ja toiminnanharjoittajan selvitysoikeuden toteuttamiseksi. Määräyksessä annettu etäisyys (500 m) on yhtenevä Korkeimman hallinto-oikeuden linjausten kanssa (KHO päätös 595/2015).

Määräys käyttää vesianalyyseissä hyväksytyä laboratoriota on annettu mittausten ja tutkimusten laadunvarmistamiseksi.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Ympäristönsuojelulain mukaan ympäristönluvanvaraisesta kivenlouhinnasta ja murskauksesta on tehtävä kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma. Määräykset on annettu kaivannaisjätteiden asianmukaisen säilyttämisen varmistamiseksi ja alueen saattamiseksi ennalleen toiminnan loppuessa.

Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

Häiriötilanteita ja muita poikkeuksellisia tilanteita varten annetut määräykset on annettu ympäristön pilaantumisen estämiseksi ja ympäristövahinkojen vaikutusten minimoimiseksi.

Poikkeuksellisen suurista häiriöistä ja onnettomuuksista on tiedotettava, jotta tarvittaviin torjuntatoimiin päästään välittömästi ja ympäristölle aiheutuvat haitat jäävät mahdollisimman vähäisiksi. Valitusten saattaminen ympäristönsuojeluviranomaisen tietoon on annettu valvonnallista syistä.

Paras käytettävissä oleva tekniikka

Ympäristönsuojelulaki velvoittaa ennaltaehkäisemään ja minimoimaan haitat ja käyttämään parasta käyttökelpoista tekniikkaa (BAT) ja noudattamaan ympäristön kannalta parhaita työmenetelmiä (BET).

Tarkkailua, valvontaa ja raportointia koskevat määräykset

Toiminnan tarkkailua, valvontaa ja raportointia koskevilla määräyksillä varmistetaan valvontaviranomaisten tiedonsaanti ja helpotetaan luvanvaraisen toiminnan valvontaa.

Maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain ilmoittaa otetun aineksen määrä ja laatu NOTTO-tietojärjestelmään ja mm. jätteet ja päästöt YLVA-järjestelmään. Tämän johdosta toiminnanharjoittajalla tulee olla nimettyinä ympäristönsuojelun vastuuhenkilö, joka vastaa raportoinnista kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle mm. edellä mainittuja NOTTO- ja YLVA-järjestelmiä käyttäen.

Muut määräykset

Lupamääräykset on annettu valvonnallisista syistä. Toiminnan olennaista muutosta koskevan ilmoitusvelvollisuuden perusteella varmistetaan tiedonkulku ympäristöviranomaiselle. Toiminnan päättyttyä alue on siistittävä ja rakenteet purettava, jotta toiminnan päättymisen jälkeen alueesta ei aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Määräys lupapäätöksen tietoon saattamisesta alueella toimiville muille toiminnanharjoittajille varmistaa sen, että myös mahdolliset aliurakoitsijat ovat tietoisia ympäristöluvan velvoitteista. Näin menetelleen vähennetään toiminnasta aiheutuvaa ympäristökuormitusta.

Vastuuhenkilö on määrätty, jotta toiminnalla olisi valvoja ja jotta toiminta tapahtuisi ympäristöluvassa määrätyn mukaisesti ja vastuuhenkilön kontrollimana. Vastuuhenkilö ei voi ulkoistaa hakijan (Kemin Ajotilaus Oy:n) ulkopuolelle. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminnalle on myös nimettävä vastuuhenkilö. Vastuuhenkilön jatkuvalla koulutuksella ylläpidetään tietämystä toimialasta ja siihen liittyvästä ympäristönsuojelusta ja tietämystä lainsäädäntämuutoksista. Määräykset turvallisuusnäkökohdista on annettu sen varalle, että louhosalueelle ei pääsisi luvattomia kulki-joita tai että sinne ei vahingossa harhautuisi.

Ottotoiminnan lopetus ja jälkihoito

Luvanhaltijan tulee huolehtia siitä, ettei toiminnasta toiminnan lopettamisen jälkeen aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, terveyshaittaa eikä roskaantumista, epäsiisteyttä tai maiseman rumentumista. Ottotoiminnan päätyttyä ottoalue on maisemoinnilla sopeutettava alueen ja ympäristön sen hetkiseen ja/tai suunniteltuun maankäyttöön.

Ottotoiminnan aikainen maisemointi

Ottotoiminnan aikaisella maisemoinnilla edistetään maakuntakaavan kehittämisperiaattessa esiin nostettuja seikkoja.

Ennakoimattoman vahingon korvaaminen

Ennakoimattoman vahingon korvaamista koskeva määräys on informatiivinen.

17. YMPÄRISTÖLUPAVIRANOMAISEN VASTAUKSET LAUSUNTOIHIN, MUISTUTUKSIIN JA MIELIPITEISIIN

Lupa- ja valvontaviraston lausunto:

Vastauksena Lupa- ja valvontaviraston lausunto lupaviranomainen toteaa, että ne on kaikki huomioitu tavalla tai toisella lupapäätöksessä ja toteaa niistä kootusti seuraavaa:

- Lupa- ja valvontaviraston lausunnossaan tuoma seikka, että toiminnasta ei saa aiheutua muutoksia alueen pinta- ja pohjavesien laatuun tai määrään, eikä vesien johtaminen saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa ympäristöön, on huomioitu lupamääräyksissä.
- Lupapäätöksessä on annettu tarkkailuvelvoite louhosalueelta johdettavan veden määrä ja laadun tarkkailulle.

- Lupapäätöksessä on annettu määräykset kuivatusvesien hallinnalle samoin kuin sakkapesällisestä pumppukaivosta ja sen toimivuuden ja kunnossapidosta.
- Kemikaalien ja öljyvahinkojen torjunta kuten Valtioneuvoston asetuksen 800/2010 vaatimukset on huomioitu lupapäätöksessä.
- Lupapäätöksessä on annettu määräys, jonka mukaan toiminnassa on noudatettava Valtioneuvoston asetusta 800/2010 vaatimuksia.
- Lupapäätöksessä on annettu määräykset melua, tärinän ja pölyn torjuntaan sekä veloitettu toiminnanharjoittaja tarvittaessa tekemään melun ja ilmanlaadun mittauksia.
- Lupapäätöksessä on määräykset, millä edellytyksissä kierrätettyä raidesepeä saadaan vastaanottaa ja välivarastoida toiminta-alueella ja millaisia kemiallisia analyyskejä jokaisesta raidesepe-erästä pitää ennen niiden vastaanottamista tehdä, jotta varmistutaan raidesepein ”jäteluonteesta”.
- Lupapäätöksessä on määräykset laitosalueen ulkopuolelta tuotavan maa-aineksen kemiallisista analyysseistä, jotta ennen maa-ainesten tuontia laitosalueelle varmistutaan maa-ainesten ”jäteluonteesta”.
- Lupapäätöksessä on määräykset, kuinka paljon raidesepeä ja maa-aineksiä laitosalueelle saadaan vuosittain tuoda ja kuinka suurilla niiden varastointimäärät saavat suurimmillaan olla.
- Lupapäätöksessä on määräykset myös välivarastoitavien maa-ainesten sisältämien vieraslajien leviämisen estämiseksi ja ohjeet niiden käsittelemiseksi.
- Lupapäätöksessä on määräys, jonka mukaisesti toiminnanharjoittajan tulee viedä ympäristölupa ja ottotoiminnan tiedot maa-ainesten ottamisen tietojärjestelmään (NOTTO).

Meri-Lapin Ympäristöpalvelut (ympäristöterveysvalvonta):

Vastauksena Meri-Lapin Ympäristöpalveluiden (ympäristöterveysvalvonta) lausuntoon lupaviranomainen toteaa seuraavaa:

Toiminnanharjoittaja on lupahakemuksessa huomioinut luohintaräjähdyksistä tiedottamisen lähimpiin häiriintyviin kohteisiin.

Tornionlaakson museon:

Vastauksena Tornionlaakson museon lausuntoon lupaviranomainen toteaa seuraavaa:

Museovirasto on vuonna 2016 todennut Heikkilä I – kallioalueella olevasta Destia Oy:n louhosalueesta antamassaan lausunnossaan (MV/820/05.01.00/2016, annettu 21.12.2016), että ottoalue on pääosin vanhan ottoluvan mukaista jo käsiteltyä aluetta. Lausunnossaan Museovirasto totesi, että ottoalueella ei arvioida olevan ennestään tuntemattomia ja säilyneitä muinaisjäännöskohteita, eikä Museovirastolla ollut huomautettavaa ottolupahakemuksen johdosta.

Museovirasto on vuonna 2017 todennut samalla Heikkilä I – kallioalueella olevan Kemin Ajotilaus Oy:n louhosalueesta antamassaan lausunnossaan (MV/22/05.01.00/2017, annettu 07.02.2017), että ottoalueella ei arvioida olevan ennestään tuntemattomia ja säilyneitä muinaisjäännöskohteita, eikä Museovirastolla ollut huomautettavaa ottolupahakemuksen johdosta.

Edellä mainittujen Museoviraston vuonna 2016 ja 2017 antaminen lausuntojen johdosta lupaviranomainen ei edellytä arkeologisen inventoinnin teettämistä nyt puheena olevalla ottoalueella, joka on muodostunut Destia Oy:n ja Kemin Ajotilaus Oy:n ottoalueiden yhdistymisestä ja joille molemmille on lainvoimaiset ympäristölupapäätökset.

Tämän ympäristöluvan lupamääräyksissä on kuitenkin huomioitu museon lausunnossa esille tuoma maisemointi jo toiminnan aikana ja annettu tätä koskeva määräys kohdassa "Ottotoiminnan aikainen maisemointi".

Tässä lupapäätöksessä on huomioitu museon lausunto arkeologisen inventoinnin tekemisestä ja annettu tätä koskeva informatiivinen määräys siten, että arkeologinen inventoi tulee suorittaa museoviraston lausunnossa esittämällä tavalla uudella, nykyisen ottoalueen ulkopuolelle olevalla alueella, jos ottotoimintaa laajennetaan sinne. Tätä koskeva informatiivinen määräys on kohdassa "18. Päätöksen voimassaolo ja uuden luvan hakeminen", alakohdassa "Arkeologinen inventointi ottoalueen laajentuessa".

18. PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO JA UUDEN LUVAN HAKEMINEN

Luvan voimassaolo

Tällä päätöksellä myönnetty lupa on voimassa kymmenen (10) vuotta eli **29.4.2036 saakka**. Mikäli toimintaa jatketaan tämän jälkeen, tulee toiminnanharjoittajan hakea uutta lupaa.

Lupamääräysten tarkastaminen

Tarvittaessa Kemin kaupungin ympäristölupaviranomainen (ympäristönsuojeluviranomainen) voi ympäristönsuojelulain säädettyjen edellytysten täytyessä muuttaa lupaa tai peruuttaa luvan.

Mikäli tätä päätöstä muutetaan, on tämä päätös voimassa, kunnes uudesta luvasta annettu päätös on saanut lainvoiman.

Maininta lupaa ankaramman asetuksen noudattamisesta

Mikäli asetuksella annetaan tätä lupaa ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkastamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

Arkeologinen inventointi ottoalueen laajentuessa

Mikäli ottotoiminta laajenee nykyisen ottoalueen ulkopuolelle (ks. ottoalueen nykyiset koordinaatit), tulee tälle laajennusalueelle suorittaa arkeologinen inventointi Tornionlaakson museon lausunnossa (viranhaltijapäätös 80/12.03.03.00.01/2026; annettu 26.02.2026; § 10/2026) esittämällä tavalla.

19. KORVAAVAT PÄÄTÖKSET

Tämä lupapäätös korvaa seuraavat lupapäätökset:

- Kemin kaupunki, ympäristöjaosto. Päätös 16.02.2017 § 13 (Dnro 450/11.01.00/2016), joka on Kemin kaupungin lupajaoston päätöksellä 18.12.2026 § 117 (Dnro 643/11.02.00/2025) siirretty Kemin Ajotilaus Oy:lle. Lupa on voimassa 3.6.2026 saakka.
- Kemin kaupunki, ympäristöjaosto. Päätös 16.03.2017 § 22 (Dnro 460/11.01.00/2016). Lupa voimassa 16.9.2026 saakka.

20. TOIMINNAN ALOITTAMINEN MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA, VAKUUS JA SEN MYÖHEMPI VAPAUTTAMINEN

Kemin kaupungin ympäristöjaosto määrää, että 1) maa-ainesten otto ja 2) kallion- ja kivenhouhinta (sisältää poraukset ja räjäytykset) ja murskaus (siirrettävä murskauslaitos ja louhintakalusto) ja muut oheistoiminnot (mm. välivarastointi, kuivatusvesien käsittely) samoin kuin 3) alueen ulkopuolelta tuotavien hakkuutähteiden, maa-ainesten ja raidesepelin jalostus voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa tätä lupapäätöstä ja sen lupamääräyksiä noudattaen ennen päätöksen lainvoimaisuutta ehdolla että toiminnanharjoittaja asettaa **5000 euron** (viisi tuhatta euroa) vakuuden Kemin kaupungille asianmukaisen jätehuollon ja niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

Vakuus on asetettava vähintään kuukautta (1 kk) ennen toiminnan aloittamista. Vakuudeksi hyväksytään ammattimaisen rahoituslaitoksen takaus, vakuus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Toiminnanharjoittaja on 29.01.2026 toimittanut Kemin kaupungille Osuuspankin tilivarojen panttaussitoumuksen (16.1.2026), joka koskee Kemin kaupungin lupajaoston 18.12.2025 § 117 (dnro 643/11.02.00/2025) tekemää päätöstä, jolla Destia Oy:n Heikkilä I kallioalueella oleva ottoalue on siirtynyt Kemin Ajotilaus Oy:lle.

Kemin kaupungin lupajaosto on 19.03.2026 § 20 (dnro: 643/11.02.00/2025) päättänyt, että edellä mainittu 5000 euron panttaussitoumus (vakuus) kattaa Kemin Ajotilaus Oy:n koko Heikkilä I – kallio-

alueella olevan toiminnan, jossa on yhdistynyt Destia Oy:n ja Kemin Ajo tilaus Oy:n ottoalueet.

Edellä mainituilla perusteilla **tässä päätöksessä mainitulle otto-alueelle on olemassa vakuus**. Panttaussitoumuksen suuruus on 5000 euroa (katso: Lupajaosto 18.12.2025 § 117; Lupajaosto 19.03.2026 § 20).

Panttaussitoumus on 29.01.2026 tallennettu Kemin kaupungin talousosastolle (ks. Lupajaosto 19.03.2026 § 20).

Heikkilä I kallioalue, johon toiminta sijoittuu, on jo avattu kallion ja kiven louhimoalue. Lupamääräykset huomioimalla luvan mukaisesta maa-ainesten otosta ei aiheudu maa-ainoslain 3§:ssä tarkoitettuja haitallisia seurauksia, kuten (i) kauniin maisemakuvan turmeltumista, (ii) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista (iii) huomattavaa tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai (iv) tärkeän tai muun veden hankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista,

Hakemuksessa olevien selvitysten mukaan toiminnan ympäristövaikutukset mm. melu ja pölyn osalta ovat vähäisiä eikä toiminta aiheuta haittaa lähiympäristön asutukselle. Kemissä ei tällä hetkellä ole muita kuin tässä lupahakemuksessa mainittu ja jo avattu maa-ainesten sekä kallio- ja kiviainesten ottoalue (eli Heikkilä I; Rno: 240-402-14-105, Kemi). Alueelle suunnitellut teollisuushankkeet ja näiden vaatimat maanrakennustyöt vaativat erityyppisiä maa-aineksia rakentamisprojektissa. Yleisen edun kannalta on erittäin tärkeää saada maa-ainekset sekä kallio- ja kiviainekset mahdollisimman läheltä. Toiminnan aloittaminen ennen lainvoimaiseksi tuloa on perustelua myös näillä syillä.

Tämän lupapäätöksen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, kun toiminta järjestetään lupapäätöksen määräysten mukaisesti. Valitusviranomaisen voi kuitenkin kieltää päätöksen täytäntöönpanon (YSL 201 §).

Edellä mainituilla perusteilla ympäristöjaosto katsoo, että toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta on ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen perustelu syy.

Maa-ainoslain 12 §:n mukainen vakuus on kaikissa tapauksissa voimassa koko luvan voimassaolon ajan siihen saakka, kunnes kunnan valvontaviranomainen on hyväksynyt lupamääräysten mukaiset jälkihoitotoimenpiteet suoritetuiksi, jonka jälkeen vakuus vapautetaan.

Luvan voimassaolon päätyttyä ja jälkihoitotoimenpiteiden hyväksynnän jälkeen toiminnanharjoittajan tulee hakea vakuuden vapauttamista lupa viranomaiselta kirjallisesti.

21. LUPAMAKSUT JA NIIDEN MÄÄRÄYTYSPERUSTEET

Ympäristölupamaksu on	880 euroa.
Maa-ainesoton tarkastusmaksu	4874 euroa.
Edellä mainitut maksut yhteensä	5754 euroa

Hakijalta peritään lisäksi kuulutuskustannukset toteutuneiden kustannusten mukaan.

Ympäristölupamaksu ja kulutuskustannukset perustuvat Kemin kaupunkirakennelautakunnan (4.5. 2000 § 70 kohta ”Malmien ja mineraalien kaivaminen ja maaperän aineiden otto”) ja Kemin kaupunginvaltuuston (22.5.2000 § 78) päätöksiin.

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettava maksu perustuu Kemin kaupunkirakennelautakunnan (17.12.2002 § 214) päätöksiin.

Maa-ainesoton tarkastusmaksu on suunnitelmaa kohti 300 eur sekä lisäksi otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan 0,02 eur/m³. Koska kokonaisottomäärä on 10 vuoden aikana 228700 m³, muodostuu tarkastusmaksun suuruudeksi 4874 eur (300 eur + 228700 eur/m³ × 0,02 eur/m³).

22. MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella siten kuin hallintokäyttölaissa säädetään. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Muutosta voi hakea Vaasan hallinto-oikeudelta 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä. Koska päätöksen antopäivä (julkipano) on 29.4.2026, päättyy valitusaika 29.5.2026. Valitusosoitus on liitteenä.

23. PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN JA ILMOITTAMINEN

Päätös lähetetään seuraaville

Kemin Ajotilaus Oy
 Lupa- ja valvontavirasto (kirjaamo; kirjaamo@lvv.fi)
 Keminmaan Seurakunta
 Kemin kaupunki, Maankäyttöpalvelu (kaupungingeodeetti)
 Meri-Lapin Ympäristöpalvelut (ympäristöterveysvalvonta; sähköpostilla)
 Morenia Oy (sähköpostilla)

Ilmoittaminen ilmoitustaululla, WWW-sivulla ja lehdessä

Tieto päätöksestä (julkipanoilmoitus) julkaistaan Kemlin kaupungin WWW-sivulla sekä laitoksen vaikutusalueella yleisesti leviävässä lehdessä (Lounais-Lappi) julkipanopäivänä (29.04.2026)

24. PÄÄTÖKSEN NÄHTÄVILLÄOLO

Päätös valitusosoituksineen ovat nähtävillä Kemlin kaupungin kaupungintalon asiakaspalvelupisteessä (Kemlin kaupunki, Valtakatu 26, 94100 Kemi; 1. kerros) ajalla 29.04. – 29.05.2026.

25. HAKEMUSASIAKIRJOJEN JA PÄÄTÖKSEN NÄHTÄVILLÄOLO

Hakemusasiakirjat ja päätös ovat määrätyn ajan nähtävillä myös Kemlin kaupungin WWW-sivuilla hakupolulla: Kemi.fi > Esityslistat ja Pöytäkirjat, josta haetaan Lupajaoston 16.04.2026 pöytäkirja.

Sen jälkeen kun hakemusasiakirjojen ja päätöksen nähtävilläolo poistuu Kemlin kaupungin edellä mainitulta WWW-sivulta, ovat ne nähtävillä Kemlin kaupungin ympäristöpäällikön työhuoneessa.

26. SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014): 1, 5-12, 14-17, 19-20, 22, 27, 34, 39, 42-44, 48-49, 52-53, 58, 62, 66, 70, 83-85, 87, 111-114, 123, 170, 190-191, 198, 199, 200, 201, 205, 223 §.

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014): 2-4, 11-15, 18§.

Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013): 1-4, 6-8, 12-13, 16§.

Jätelaki (JäteL 646/2011): 5, 6, 8, 9, 12, 13, 15-17, 19, 28-30, 40, 72, 118-120, 122§.

Valtioneuvoston asetus jätteistä (Vna jätteistä 179/2012): 4, 7-11, 17, 20§.

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920)

Maa-ainelaki (24.7.1981; 555): 1, 3, 4, 4a, 5, 5a, 6, 7, 10-13, 19, 23, 23a

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimoiden, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamoiden ympäristönsuojelusta (MURAUUS-asetus 800/2010)

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (38/2011)

Laki ympäristönsuojelulain ja maa-ainelain muuttamisesta (423/2015)

Vaasan hallinto-oikeus: Päätös 23.2.2010; Dnro: 00681/09/5109; Nro: 10/0086/3)

Ympäristöministeriön opas OH1/2009 ”Maa-ainesten kestävä käyttö”.

Kemlin kaupungin hallintosääntö; KV 1.12.2025

Kemlin kaupunki, ympäristönsuojeluviranomaisen taksojen määrääminen, KTLTK 4.5.2000 § 70

Kemin kaupunki, maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut, KRLTK 17.12.2002 § 214.

27. LIITEMATERIAALI

Tämän päätöksen liitteenä ovat seuraavat asiakirjat:

- Valitusosoitus ympäristölupapäätöksestä
- Vaasan hallinto-oikeuden päätös (23.2.2010; Dnro: 00681/09/5109; Nro: 10/0086/3).
- Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (annettu Helsingissä 9 päivänä syyskuuta 2010).

28. LISÄTIETOJA

Päätöksestä antaa lisätietoja:

Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö
Kemin kaupunki, Valtakatu 26 (kaupungintalo), 94100 Kemi
puh: 0400-692369.

ALLEKIRJOITUKSET:

Kemissä 29.4.2026

Risto Pöykiö
Ympäristöpäällikkö
Kemin kaupunki
Valtakatu 26, 94100 Kemi

VALITUSOSOITUS YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖKSEEN

Valitusviranomainen:

Kemin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen (ympäristöjaoston) päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta** siten kuin hallintolainkäyttölaissa säädetään.

Valitusoikeus on:

asianosaisella

rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella

Valitusaika:

Päätös on annettu julki 29.04.2026. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä määräaikaan lukematta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulupäivä tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä. **Tämän päätöksen valitusaika päättyy 29.5.2026.** Valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Valituskirjelmä, valituksen sisältö ja allekirjoittaminen:

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä, joka osoitetaan **Vaasan hallinto-oikeudelle**, on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta valittajan nimi ja kotikunta postiosoite, puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi perusteet, millä muutosta haetaan

Valittajan, hänen laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä:

ympäristöjaoston päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei valittaja ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava valitusajan kuluessa Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Vaasan hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43

Postiosoite: PL 204, 65101 VAASA

puh: 029 56 42611

fax: 029 56 42760

s-posti: vaasa.hao@oikeus.fi

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi toimittaa myös telekopiona tai sähköpostilla. Sähköisesti toimitetun valituskirjelmän tulee olla toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiarhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Päätös tallennettu:

Hakemisto: O/Viranomaispalvelut
Alihakemisto: Revis Oy Ympäristölupa Heikkilä I

Tiedosto: **UUSI PÄÄTÖS_Kemin Ajotilaus Oy 2026_Ympäristölupapäätös_Heikkilä I kallioalue Kemi**

Valitusosoitus sähköisessä muodossa:

Hakemisto: O/Viranomaispalvelut
Alihakemisto: Destia 2016_Heikkilä I kallioalueen lupakäsittely Kemi
Tiedosto: Valitusosoitus ympäristölupaan

Tai

Hakemisto: O/Oma salkku
Tiedosto: Valitusosoitus ympäristölupaan