

Destia Oy:n Heikkilä I kallioalueella olevan ympäristöluvan siirto Kemin Ajotilaus Oy:lle, Destia Oy:n vapauttaminen ympäristöluvan velvoitteista ja vakuuden määrääminen Kemin Ajotilaus Oy:lle / Dokumentaatio asetetusta vakuudesta (panttaussopimus)

Lupajaosto 18.12.2025 § 117

Valmistelu

Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Kemin kaupungin ympäristöjaosto myönsi 16.02.2017 § 13 (dnro 450/11.01.00/2016) Destia Oy:lle ympäristöluvan maa-ainesten ottoon, kallio- ja kiviainesten louhintaan (sis. räjäytykset), murskaukseen (murskauslaitos) ja välivarastointiin Kemin kaupungin kirkonkylässä sijitsevalle tilalla Heikkilä I (Rno: 240-402-14-105; Kemi, osa tilasta).

Lupapäätöksessä on huomioitu 1.7.2016 voimaan tullut lainsäädäntö (maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisten lupien yhteiskäsittely).

Ympäristölupa on voimassa 3.6.2026 saakka. Mikäli toimintaa jatketaan tämän jälkeen, tulee toiminnanharjoittajan hakea uutta lupaa.

Luvassa toiminnanharjoittajalle on määrätty 5000 (viisituhatta) euron vakuus.

Liitteenä on Destia Oy:n ja Kemin Ajotilaus Oy:n allekirjoittamat sopimuspaperit sekä Keminmaan seurakunnan pöytäkirjaote (07/2025; 15.09.2025), jolla on sovittu Heikkilä I kallioalueella sijaitsevan Destia Oy:n luohosalueen maa-ainesluvan ja ympäristöluvan siirto Destia Oy:ltä Kemin Ajotilaus Oy:lle.

Destia Oy pyytää samalla, että se vapautetaan mainittujen lupien velvoitteista ja vakuudet palautetaan.

Muuta huomioitavaa:

Luvan haltijan vaihtuessa Kemin kaupungin ympäristönsuojelu tekee asiasta tarvittavat merkinnät ympäristönsuojelun valvonnan sähköiseen asiointijärjestelmään (YLVA).

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Päätösehdotus

Lupajaosto päättää, että Kemin kaupungin ympäristöjaoston 16.02.2017 § 13 Destia Oy:lle myöntämä ympäristölupapäätös maa-ainesten otosta, kallio- ja kiviaineksen louhinnasta ja välivarastoinnista koskien tilaa Heikkilä I (Rono: 240-402-14-105; Kemi; osa tilasta) siirretään Kemin Ajotilaus Oy:lle tällä päivämäärällä.

Lupajaosto päättää, että Destia Oy vapautetaan tällä päivämäärällä mainitun ympäristöluvan velvoitteista.

Lupajaosto päättää, että Kemin Ajotilaus Oy:n on asettava Kemin kaupungille ympäristöluvassa määrätty 5000 (viisituhatta) euron vakuus ympäristönsuojelulaissa ja ympäristölupapäätöksessä tarkoitettujen asianmukaisten jätehuolto-, tarkkailu- sekä muiden toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden

antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa. Vakuus on asetettava 28.02.2026 mennessä ja vakuudesta on toimitettava dokumentti Kemin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle edellä mainittuun eräpäivään mennessä.

Vakuuden vapauttamisesta ja palautuksesta Destia Oy:lle tehdään oma päätös (ks. lupajaosto 18.12.2025 § 118).

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus. Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Lupajaosto 19.03.2026
643/11.02.00/2025

Valmistelu

ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Liitteenä on Osuuspankin 16.1.2026 päiväämä tilivarojen panttaussopimus (5000 eur).

Panttaussopimus on tallennettu Kemin kaupungin talousosastolle.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Päätösehdotus

Merkitään panttaussopimus tiedoksi ja päätetään, että tämä panttaussopimus kattaa Kemin Ajotilaus Oy:n Heikkilä I koko kallioalueella olevan toiminnan, jossa on yhdistynyt Kemin Ajotilaus Oy:n ottoalue ja Destia Oy:ltä siirtynyt ottoalue.

Päätös