

Ympäristölautakunta

Aika 20.01.2026 klo 14:00 -**Paikka** Kaupungintalon 9. krs kokoushuone 2.**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
1	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjan tarkastus	4
3	Venepaikkamaksut 2026	5
4	Maanlajitystaksa	7
5	Kadunpitopäätös Satamanranta	8
6	Meri-Lapin liikenneturvallisuussuunnitelma	9
7	Talousarvion 2026 täytäntöönpano-ohje	11
8	Käyttötaloussuunnitelma 2026	12
9	Ympäristötoimialan talousseuranta	13
10	Saapuneet kirjeet	14
11	Ajankohtaiset asiat	15

Ympäristölautakunta

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kuoppala Janne	Puheenjohtaja	
	Auvinen Sari	Varapuheenjohtaja	
	Adolfson Matti	Jäsen	
	Alamommo Jaakko	Jäsen	
	Haapa Raija	Jäsen	
	Hakanen Minna	Jäsen	
	Kourula Tuire	Jäsen	
	Mäkelä Janne	Jäsen	
	Nurmela Enni	Nuorisovaltuuston edustaja	
	Paananen Tuomas	Kaupunginhallituksen edustaja	
	Piiparinen Mika	Jäsen	
	Sihlman Sanna	Jäsen	
Muu	Grönvall Mika	Esittelijä, ympäristöjohtaja	
	Petri Nevanperä	Yhdyskuntatekniikan päällikkö	
	Virpi Mäki-Iso	Tilapalvelupäällikkö	
	Kuukasjärvi Taina	Sihteeri	

Ympäristölautakunta

20.01.2026

1

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 20.01.2026

Esittelijä

Puheenjohtaja Janne Kuoppala

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ympäristölautakunta

20.01.2026

2

Pöytäkirjan tarkastus

Ympäristölautakunta 20.01.2026

Esittelijä

Puheenjohtaja Janne Kuoppala

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Minna Hakanen ja Tuire Kourula.

Päätös

Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 111

19.11.2024
20.01.2026

3

Venepaikkamaksut 2026**Ympäristölautakunta 19.11.2024 § 111****Valmistelu**

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall, 4.11.2024

Venepaikkataksat on tarkistettu viimeksi lautakunnan kokouksessa 15.11.2022 § 99 ja taksat on otettu käyttöön kesäkaudelle 2023. Taksan tarkastuksessa on käytetty maanrakennuskustannusindeksiä ja viimeksi taksan tarkastusajankohtana on ollut syyskuu 2022. Indeksitarkastuksen (syyskuu 2022-syyskuu 2024) jälkeen korotustarve on 6,3 %. Uudet esitetyt taksat ovat liitteenä.

Kaupunki on tyhjentänyt Mansikkakanokan veneiden talvisäilytyspaikan kesällä 2024 ja alueelle on asemakaavassa osoitettu muuta maankäyttöä. Veneiden talvisäilytyspaikkoja on Ulenissä, Kuivanuorossa, Paavonkarissa ja Ajoksessa, johon on tehty uusia talvisäilytysalueita kesällä 2024. Tällä hetkellä veneiden talvisäilytyksestä ei ole peritty erillistä maksua.

Lautakunta käy keskustelua mahdollisesta talvisäilytysmaksun perimisestä talvikaudesta 2025-2026 alkaen.

Esittelijä

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Päätösehdotus

Lautakunta päättää vahvistaa venepaikkamaksut veneilykaudesta 2025 alkaen

Päätös

Lautakunta päätti vahvistaa venepaikkamaksut veneilykaudesta 2025 alkaen.

Ympäristölautakunta 20.01.2026
542/02.05.00/2024

Valmistelu

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Petri Nevanperä, 12.12.2026

Venepaikkataksat on tarkistettu viimeksi lautakunnan kokouksessa 19.11.2024 § 111 ja taksat on otettu käyttöön kesäkaudelle 2025. Taksan tarkastuksessa on käytetty maanrakennuskustannusindeksiä ja viimeksi taksan tarkastusajankohtana on ollut syyskuu 2024. Indeksitarkastuksen (syyskuu 2024-marraskuu 2025) jälkeen korotustarve on 2,3 %. Uudet esitetyt taksat ovat liitteenä.

Esittelijä

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Päätösehdotus

Lautakunta päättää vahvistaa venepaikkamaksut veneilykaudesta 2026 alkaen.

Päätös

Liitteet

1 Venepaikkamaksut 2026

Ympäristölautakunta

20.01.2026

4

Maanläjitystaksa

Ympäristölautakunta 20.01.2026

644/02.05.00/2022

Valmistelu

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Petri Nevanperä, 12.1.2026

Kemin kaupunki ylläpitää maa-ainesten läjitysaluetta Ristikankaalla Takaniityntiellä noin 6 km etäisyydellä ydinkeskusta-alueesta. Maa-ainesten vastaanotosta ei ole peritty erillistä vastaanottomaksua. Maa-ainesten vuotuiset vastaanottokustannukset ovat noin 25 000 euroa kaupungin omista kohteista. Ulkopuolisten rakennuskohteista vastaanottomaksun laskutus on mennyt vastaanottourakoitsijalta suoraan urakoitsijoille. Laskutusta varten alueelle on rakennettu 2025 sähköinen kulunvalvonta. Vuosittain käsiteltävää maa-ainesmäärä ei ole aikaisemmin pystytty tarkasti seuraamaan.

Jotta maa-ainesten käsittelyn vuosittaiset käyttökustannukset sekä kulunvalvonnasta aiheutuvat kustannukset voidaan kattaa, valmistelija esittää ulkopuolisilta yrityksiltä perittäväksi maksuksi 1,50 € / m³.

Esittelijä

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy maankäsittelymaksuksi 1.5.2026 alkaen 1,50 euroa / m³ (arvonlisäisäveroton hinta) ja sen, että maksu määräytyy kuljetusvälineen täyden tilavuuden mukaan.

Päätös

Ympäristölautakunta

20.01.2026

5

Kadunpitopäätös Satamanranta

Ympäristölautakunta 20.01.2026

22/10.03.00.00/2026

Valmistelu

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Petri Nevanperä, 12.1.2026

Alueidenkäyttölaki 86 §:n mukaan kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa tarkoitetut velvollisuudet alkavat, kun katu tai kadun osa tyydyttää asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen ja sitä koskeva kunnan päätös (*kadunpitopäätös*) on tehty.

Kadunpitopäätöstä koskeva suunnitelmakartta on liitteenä.

Satamanranta niminen katu on valmistunut 31.12.2025

Esittelijä

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Päätösehdotus

Lautakunta tekee kadunpitopäätöksen Satamanranta nimisestä kadusta.

Päätös

Liitteet

2 Kartta kadunpitopäätös Satamanranta

Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 104

18.11.2025
20.01.2026

6

Meri-Lapin liikenneturvallisuussuunnitelma**Ympäristölautakunta 18.11.2025 § 104****Valmistelu**

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Meri-Lapin alueen liikenneturvallisuussuunnitelman laadinta vuosille 2025-2035 on käynnissä. Kemin ja Tornion kaupungit sekä Keminmaan, Simon ja Tervolan kunnat ovat aloittaneet yhteistyössä Lapin Ely-Keskuksen kanssa liikenneturvallisuussuunnitelman päivittämisen edellä mainittuihin kuntiin. Aikaisempi suunnitelma valmistui vuonna 2015. Valmisteilla oleva suunnitelma pohjautuu valtakunnalliseen liikenneturvallisuussuunnitelmaan sekä vuonna 2024 valmistuneeseen Lapin maakunnalliseen liikenneturvallisuussuunnitelmaan.

Päätavoitteena on edistää liikenneturvallisuutta koko Meri-Lapin alueella. Suunnitelmassa määritellään liikenneturvallisuustyön visio ja tavoitteet sekä toimenpiteet tavoitteiden saavuttamiseksi.

Suunnittelutyöhön sisältyy myös kuntakohtainen nykytilan selvitys maastokatselmuksineen. Nykytila-analyysissä pääpaino on ollut kevyessä liikenteessä, koulumatkojen turvallisuudessa ja autoliikenteen osalta pää- ja kokoojaväylissä.

Suunnitelma on nyt luonnosvaiheessa ja suunnitelman laatija Ramboll Oy esittelee suunnitelmaluonnosta lautakunnalle. Tavoitteena on saada suunnitelma valmiiksi loppuvuoteen 2025 mennessä ja lopullinen liikenneturvallisuussuunnitelma hyväksytään alkuvuodesta 2026.

Liikenneturvallisuussuunnitelmaluonnos on **oheismateriaalina**.

Esittelijä

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Päätösehdotus

Lautakunta käy keskustelun liikenneturvallisuussuunnitelmasta luonnoksen pohjalta ja evästää suunnitelman laatijoita jatkosuunnittelun osalta.

Päätös

Lautakunta kävi keskustelun suunnitelmaluonnoksesta ja konsultti keräsi palautteet. Suunnitelma tuodaan päätettäväksi alkuvuodesta 2026.

Ympäristölautakunta
Ympäristölautakunta

§ 104

18.11.2025
20.01.2026

Ympäristölautakunta 20.01.2026
623/08.00.00/2025

Valmistelu

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Suunnitelma on valmistunut. Liikenneturvallisuussuunnitelma on
oheismateriaalina.

Esittelijä

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy liikenneturvallisuussuunnitelman.

Päätös

Ympäristölautakunta

20.01.2026

7

Talousarvion 2026 täytäntöönpano-ohje

Ympäristölautakunta 20.01.2026

316/02.02.00/2025

Valmistelu

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Vuoden 2026 talousarvio on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 1.12.2025 § 131. Talousarvion perusteella talouspalvelut on laatinut **oheismateriaalina** olevan "Talousarvion 2026 täytäntöönpano-ohjeen".

Esittelijä

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi

Päätös

Oheismateriaali

Talousarvion 2026 täytäntöönpano-ohje

Ympäristölautakunta

20.01.2026

8

Käyttötaloussuunnitelma 2026

Ympäristölautakunta 20.01.2026

316/02.02.00/2025

Valmistelu

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Kemin kaupungin hallintosäännön 9. luvun § 73 mukaan lautakunta hyväksyy talousarvioon perustuvan liitteenä olevan käyttötaloussuunnitelmansa helmikuun loppuun mennessä.

Ympäristölautakuntaan nähden sitovat tulot ja menot on merkitty liitteessä olevaan talukkoon harmaalla pohjalla. Lisäksi liitteen taulukossa on esitetty kullekin kustannuspaikalle vastuuhenkilöt. Vastuu voidaan tarvittaessa delegoida erillisellä viranhaltijapäätöksellä kustannuspaikoittain. Delegointipäätökset on toimitettava talouspalveluihin.

Talouden toteutumista seurataan viikottain tulosalueilla, kuukausittain lautakunnassa ja tarvittaessa talouteen liittyvät mahdolliset muutostarpeet tuodaan kaupunginhallitukselle käsiteltäväksi.

Esittelijä

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy käyttösuunnitelman 2026. Talousarvion käyttötaloussuunnitelma lähetetään talousosastolle.

Päätös

Liitteet

3 Ympäristötoimialan käyttösuunnitelma 2026

Ympäristölautakunta

20.01.2026

9

Ympäristötoimialan talousseuranta

Ympäristölautakunta 20.01.2026

Ympäristötoimialan talousseuranta 1.1.-31.12.2025 on oheismateriaalina.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Oheismateriaali

Toteutumaseuranta 1.1.-31.12.2025

Ympäristölautakunta

20.01.2026

10

Saapuneet kirjeet

Ympäristölautakunta 20.01.2026

Valmistelija

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall, ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

- Yksityishenkilön Kemin kaupungille lähettämä sähköposti otsikolla "*Muistutus Kemin kaupungin lakisääteisestä valvontavelvollisuudesta (YSL) koskien Metsä Fibren meluhaittoja*". Koska kyseessä on ympäristönsuojelun valvontaviranomaiselle kuuluva asia, Kemin kaupungin lupajaosto antaa asiaan vastineen 22.1.2026 § 3.

KAUPUNGINHALLITUKSEN ILMOITUS 12.1.2026 § 18 ettei kaupunginhallitus KunL:n 92 §:n ja hallintosäännön 24 § nojalla vaadi ympäristölautakunnan 16.12.2025 pöytäkirjassa mainittujen päätösten ottamista kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Ympäristölautakunta

20.01.2026

11

Ajankohtaiset asiat

Ympäristölautakunta 20.01.2026

Keskustellaan ajankohtaisista asioista.

Päätös