

Tiedoksi saatettavat

Kaupunginhallitus 15.09.2025§ 351

Saapuneet päätökset

Saapuneet kirjeet

43/00.01.01/2025

Yleiskirje 6/2025, Tiina Hartman, Pirkka-Petri Lebedeff

Lunastuslain uudistus on tullut voimaan 1.8.2025

Lakia kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta (myöh. lunastuslaki) muutettiin osittain ja uudistettu laki on tullut voimaan 1.8.2025.

Muutokset koskevat siirtymistä käyvän arvon käsitteestä markkina-arvon käsitteeseen, 25 prosentin korotusta lunastuskorvaukselle, kaavoituksen aiheuttaman arvonleikkauksen poistamista, asunto- ja elinkeinotakuun laajentamista sekä sellaisen luotettavan arviointimenetelmän valitsemista, joka johtaa lunastettavan kohteen korkeimpaan arvoon.

Tiedoksi saapuneet asiat

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.