

VENEPAIKKOJEN VUOKRAUS KEMIN KAUPUNGISSA VUONNA 2026

Asiakaspalvelu:

Laskutus ja maksun tarkkailu:

Yleisten alueiden prosessit, Kaupungintalon 1. krs.
Yhteydenotot puhelimitse arkisin 8.00 - 15.30
puh. 040 487 5777.

Laituriporttien avaimet ja venepaikan vaihto, 06.05.2025 alkaen

Asiakaspalvelupiste, Kaupungintalon 1.-kerros.

Asiakaspalvelupiste avoinna: klo 8.00. - 15.30.
Puhelinnro 040 680 3120.

Sähköposti: asiakaspalvelu@kemi.fi

Oheisen laskun maksamisella venepaikkasopimus uusiutuu automaattisesti kesäkaudelle 2026. Jos venepaikka käy tarpeettomaksi, portinavain tulee palauttaa Kemin kaupungintalon 1. kerroksessa olevaan asiakaspalvelupisteeseen 6.5.2026 mennessä. Pankkiyhteystietojen esittäminen asioinnin yhteydessä on tarpeen avainpantin palauttamista varten.

Avaimen voi palauttaa myös jättämällä sen suljetussa kirjekuoressa kaupungintalon pääsisäänkäynnin vieressä olevaan postilaatikkoon. Kirjeen tulee avaimen lisäksi sisältää tiedot palauttajan nimestä, puhelinnumerosta, tiedot luovutettavasta laituripaikasta sekä palauttajan pankkiyhteystiedot avainpantin palauttamista varten.

Venepaikkojen vaihto ja venepaikan vuokraus

Vapaiden venepaikkojen vuokraus alkaa asiakaspalvelupisteessä maanantaina 11.05.2026, kello 9:00. Venepaikan vuokra määräytyy venesataman sijainnin ja venepaikan leveyden mukaan. Maksun voi suorittaa ainoastaan pankki- tai luottokortilla.

Venepaikan vaihto:

Venepaikan vaihto on mahdollista niille veneilykauden 2025 vuokraajille, jotka ovat jo maksaneet veneilykauden 2026 vuokran. Sopivamman venepaikan saatavuutta voi tiedustella kaupungintalon asiakaspalvelupisteessä maanantaista 4.5.2026 alkaen. Venepaikasta koitua erotus maksetaan vuokraajan pankkitilille käynnin yhteydessä sekä hintavammasta venepaikasta peritään vastaavasti erotus. Venepaikan saa vuokrattua puoleen hintaan ajalle 10.8.2026 – 15.10.2026

VENEILIJÄN TULEE OTTAA HUOMIOON / TIEDOTE

Venepaikat ovat vuokraajien käytettävissä 1.6.-15.10.2026 välisen ajan, jonka jälkeen venelaitureille johtavat kävelysillat poistetaan talven ajaksi.

Veneilijöiden vapaaseen käyttöön jätetään 16.10.2025 alkaen, Ulénin laiturit, Mansikkakanon; ja Hahtisaaren Laiturit I, Kuivanuoro Laituri II sekä Paavonkari Laituri IV. Näiden laitureiden portit pidetään auki ja kulkusillat paikoillaan 30.10.2026 saakka. Ajoksen laitureiden kulkusillat pidetään käytössä 30.10.2026 saakka.

Teknisen lautakunnan päätöksen 29.2.2000 § 25 kohta 4:n mukaan veneiden kuljetuskärryt ja pukit tulee varastoida omalle tontille 13.6.2026 mennessä. Jos tällaista mahdollisuutta ei kuitenkaan ole, ne on säilytettävä siististi niille osoitetuilla paikoilla pienvenesatamien laiturikentillä.

Ympäristölautakunta vahvistaa kulloinkin voimassa olevat venepaikkojen vuokrat ja vuokrausehdot, joita tulee noudattaa.

Venepaikan vuokraajan on ilmoitettava venepaikkojen asiakaspalveluun nimi-, osoite, puhelinnumero- ja venetiedoissa tapahtuneet muutokset. Kaupunki ei vastaa virheellisistä osoitetiedoista aiheutuneesta venepaikan menetyksestä.

Vuokraajan kuoltua, venepaikka ja laituriportin avain voidaan siirtää kuolinpesän ilmoittaman henkilön nimiin. Maksettu vuokra voidaan palauttaa ja varaus perua ennen juhannusta tehdyn peruutuksen mukaan, mikäli venepaikkaa ei käytetä.

Lunastettua venepaikkaa ja laituriportin avainta ei saa myydä tai luovuttaa edelleen. Väärinkäytösten ilmetessä paikan vuokraaja menettää etuoikeuden ko. venepaikan vuokraamiseen seuraavana avovesikautena.

Laiturin alussa, portin ja rannan välissä ei saa säilyttää venettä edes väliaikaisesti, koska venettä apuna käyttäen pääsee kiertämään portin ja näin ollen laiturille pääsee myös asiattomat.

Vene tulee kiinnittää asianmukaisesti, jottei se vahingoita muita veneitä tai laituria. Venepaikan vuokraaja vastaa muille aiheuttamistaan vahingoista. Laitureiden veneenkiinnityssaisoihin ei saa asentaa autonrenkaita fenderiksi, koska laiturit joutuisivat liian suurelle rasitukselle.

Kemin kaupungilla on oikeus veneiden sijoitteluun vuokrattaville venepaikoille veneen koon ja syväyksen perusteella tai sataman korjaus- ja kunnossapitotöiden vuoksi (kaupungin puolelta asiasta vastaa Ympäristöjohtaja).

Veneeseen laitetaan siirtokehotus, jos vene on maksamattomalla tai luvattomalla paikalla, vene on edelleen laiturissa veneilykauden jälkeen tai vene on muusta syystä sille sopimattomalla paikalla.

Venesatamissa veneilijöiden tulee noudattaa yleisiä jätehuoltomääräyksiä ja lajitella jätteet jätteenkeräyspisteessä niille tarkoitettuihin astioihin.

Ulenin ja Sisäsataman venesatamissa on veneilijöiden käytössä septitankit.

Mansikkakanon venesataman viereisellä Kemin Matkailu Oy:n alueella on harmaan veden keräyslaite. Käytön hinta on 2,00 €/tyhjennys. Laitteen käytöstä veneilijät voivat tiedustella LumiLinna Kemi palvelupisteestä, osoite: Lumilinnankatu 15, 94100 Kemi, puh. 040 831 8273.

Venepaikkamaksu oikeuttaa sähkövirran lyhytaikaiseen käyttöön venesatamissa ja talvisäilytysalueilla 1.4.-31.10.2026 välisenä aikana. Pitempiaikaisesta sähkönkäytöstä sekä sähkönkäytöstä em. ajanjakson ulkopuolella, peritään käyttömaksua 3,50 €/vrk (sis. alv 25 %) ja mahdollinen kytkentämaksu.

Vedentulo satamissa katkaistaan syksyllä yöpakkasten alkaessa.

Venesatamien kunnossapidosta vastaa arkisin kunnossapitomestari Pekka Haapaniemi 040-586 5670.