

Kaupunginhallitus

25.08.2025

Aika 25.08.2025 klo 17:00 - 17:18**Paikka** Teams-kokous**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 300	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 301	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 302	Kemin kaupungin ja Meri-Lapin Vesi Oy:n välisen liittymissopimuksen siirto Kemin kaupungilta Kemin Energia ja Vesi Oy:lle	5

Kaupunginhallitus

25.08.2025

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Järvelä Viivi	17:00 - 17:18	Puheenjohtaja	
	Ekorre Sari	17:00 - 17:18	1. varapuheenjohtaja	
	Hyötylä Pirita	17:00 - 17:18	2. varapuheenjohtaja	
	Tuokila Eero	17:00 - 17:18	3. varapuheenjohtaja	
	Huusko Kalle	17:00 - 17:18	Jäsen	
	Lescelius Marko	17:00 - 17:18	Jäsen	
	Alasaarela Miia	17:00 - 17:18	Jäsen	
	Härkönen Heikki	17:00 - 17:18	Jäsen	
	Paananen Tuomas	17:00 - 17:18	Jäsen	
	Adolfson Matti	17:00 - 17:18	Varajäsen	
	Koivulehto Mikko	17:00 - 17:18	Valtuuston pj.	
	Tiitinen Pekka	17:00 - 17:18	Valtuuston 3. vpj.	
	Ruotsalainen Matti	17:00 - 17:18	Kaupunginjohtaja	
	Vilén Jukka	17:00 - 17:18	Hallinto- ja kehitysjohtaja	
	Lindberg Kristian	17:00 - 17:18	Kaupunginjuristi	
Poissa	Herrala Jukka			
	Jestilä Teija			
	Laitinen Marja-Leena			

Käsitellyt asiat

300 - 302 §

AllekirjoittajatViivi Järvelä
puheenjohtajaJukka Vilén
sihteeriPirita Hyötylä
pöytäkirjantarkastajaHeikki Härkönen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu Kemin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä
Yleisessä tietoverkossa

Kaupunginhallitus

§ 300

25.08.2025

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Kaupunginhallitus 25.08.2025 § 300****Päätösehdotus**

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 301

25.08.2025

Pöytäkirjan tarkastus**Kaupunginhallitus 25.08.2025 § 301****Päätösehdotus**

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Pirita Hyötylä ja Heikki Härkönen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Pirita Hyötylä ja Heikki Härkönen.

Kaupunginhallitus

§ 302 25.08.2025

Kemin kaupungin ja Meri-Lapin Vesi Oy:n välisen liittymissopimuksen siirto Kemin kaupungilta Kemin Energia ja Vesi Oy:lle**Kaupunginhallitus 25.08.2025 § 302
472/00.04.01/2025****Valmistelu**

Valmistelija: Kaupunginjohtaja ja Kaupunginjuristi

Osana Kenven (Kemin Energia ja Vesi Oy) yhtiön osakekaupan täytäntöönpanoa tulee Meri-Lapin veden liittymissopimus siirtää kaupungilta Kenvelle.

Meri-Lapin Vesi Oy on alueen kuntien perustama vesiyhtiö, jonka tehtävänä on toimittaa osakkailleen raakavettä. Osakkaat ovat tehneet liittymissopimuksen Meri-Lapin Vesi Oy:n kanssa. Kemin kaupunki on yhtiön osakas ja Kemin kaupungin osakkuus Meri-Lapin Vesi Oy:ssä ei muutu liittymissopimuksen siirrossa.

Nykyisellään Kemin kaupungin liittymissopimuksella toimitettu vesi on laskutettu suoraan Kenveltä ja Kenve on kuukausittain maksanut laskun Meri-Lapin vedelle osana normaalia veden toimitusta. Kenven oikeus vedensaantiin perustuu Kemin kaupungin osakkuuteen, vesivaraukseen ja suhteelliseen vesiosuuteen, josta on tehty MLV:n kanssa liittymissopimus. Kemin kaupungin ja Meri-Lapin veden välisen liittymissopimuksen mukaan estettä liittymissopimuksen siirrolle kolmannelle osapuolelle ei ole.

Liittymissopimuksen siirrossa on keskeistä turvata Kenvelle (ja kuluttajille) vedensaanti sekä huolehtia, että molemmat osapuolet niin Kemin kaupunki ja Kenve pystyvät vastaamaan velvoitteistaan. Liittymissopimuksen siirron lähtökohta on, että:

- Kenve saa vetensä jatkossakin Kemin kaupungin osakassopimuksen mukaisen vesivarauksen mukaisen määrän osakkailta perittävällä osakashinnalla ja kaupunki osakkaana ei joudu maksamaan vesilaskua Kenven puolesta
- vahvistetaan kaikkien liittymissopimukseen perustuvien oikeuksien siirtyneen Kenvelle
- vahvistetaan Kenven vastaavan kaikista liittymissopimuksen mukaisista velvoitteista vesiyhtiötä kohtaan
- Kenve sitoutuu maksamaan liittymissopimukseen ja vedentoimituksiin perustuvat vesilaskut ja muut maksut suoraan vesiyhtiölle viimeistään eräpäivänä
- Kemin kaupunki sitoutuu toimimaan jatkossa siten kuin siirtosopimus edellyttää (myötävaikutusvelvollisuus) ja Kenve antaa vastaavan sitoumuksen Kemin kaupungille

Kaupunginhallitus

§ 302 25.08.2025

- Kemi valtuuttaa Kenven asiamiehekseen hoitamaan vesiyhtiön kanssa kaikkia liittymissopimukseen ja vedentoimituksiin liittyviä asioita.
- Liittymissopimuksen siirtosopimuksessa ei ole irtisanomisoikeutta, mutta jossa on oikeus purkaa sopimus, jos toinen osapuoli rikkoo sitä olennaisesti eikä korjaa rikkomustaan 60 päivän kuluessa kirjallisen huomautuksen saatuaan.

Näiden lähtökohtien pohjalta laaditaan liittymissopimuksen siirtosopimus Kemin kaupungin ja Kenven välillä.

Koska 21.- 22.8.2025 avoinna olleeseen sähköiseen päätöksenteko menettelyyn ei saatu vastausta kaikilta kaupunginhallituksen jäseniltä tulee asia käsitellä kaupunginhallituksen kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liittymissopimuksen siirron Kemin kaupungilta Kemin energia ja Vesi Oy:lle osana valtuuston Kenven osakekaupan täytäntöönpanoa ja valtuuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään liittymissopimuksen siirtosopimuksen.

Päätös

Pekka Tiitinen ilmoitti esteellisyytensä asian käsittelyyn ja poistui sähköisestä kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä liittymissopimuksen siirron Kemin kaupungilta Kemin energia ja Vesi Oy:lle osana valtuuston Kenven osakekaupan täytäntöönpanoa ja valtuuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään liittymissopimuksen siirtosopimuksen.

Liitteet

- 1 Liittymissopimus Kemi
- 2 MLV perustamissopimus

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 300, § 301, § 302

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.