

Kaupunginvaltuusto

09.06.2025

Aika 09.06.2025 klo 18:00 - 21:31**Paikka** Kaupungintalo, 9. kerros, valtuustosali**Käsittellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 54	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 55	Pöytäkirjan tarkastus	5
§ 56	Vaalilautakunnan valitseminen vuosiksi 2025-2029	6
§ 57	Valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien vaali vuosiksi 2025-2027	8
§ 58	Valtuuston pöytäkirjan pitäjän määrääminen	9
§ 59	Valtuuston istumajärjestys	10
§ 60	Ilmoitus valtuustoryhmien perustamisesta	11
§ 61	Valtuuston koollekutsumistavan päättäminen	12
§ 62	Vaalikelpoisuus, vaalien toimittaminen ja tasa-arvolain säännösten huomioonottaminen toimitelmiä valittaessa	14
§ 63	Kaupunginhallituksen jäsenten vaali vuosiksi 2025-2027	17
§ 64	Kunnan keskusvaalilautakunnan vaali vuosiksi 2025-2029	20
§ 65	Tarkastuslautakunnan vaali vuosiksi 2025-2029	22
§ 66	Elinvoimalautakunnan vaali vuosiksi 2025-2029	25
§ 67	Hyvinvointilautakunnan vaali vuosiksi 2025-2029	27
§ 68	Ympäristölautakunnan ja lupajaoston vaali vuosiksi 2025-2029	29
§ 69	Meri-Lapin musiikkitoimen yhteislautakunnan vaali vuosiksi 2025-2029	31
§ 70	Vapaan sivistystyön jaoston vaali 2025-2029	34
§ 71	Jäsenten ja varajäsenten valitseminen Meri-Lapin työllisyyslautakuntaan vuosiksi 2025-2029	37
§ 72	Jäsenten ja varajäsenten nimeäminen Perämeren jätelautakuntaan vuosiksi 2025-2029	35
§ 73	Jäsenten ja varajäsenten nimeäminen Meri-Lapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaostoon sekä neuvottelukuntaan	36
§ 74	Jäsenten ja varajäsenten valitseminen Kemi-Torniolaakson koulutuskuntayhtymä Lappian yhtymävaltuustoon ja yhtymähallitukseen	37
§ 75	Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten valinta vuosiksi 2025-2029	39
§ 76	Lapin liiton pyyntö edustajien ja varaedustajien nimeämisestä kuntien edustajainkokoukseen ja ennakkokutsu edustajainkokoukseen	41
§ 77	Jäsenten ja varajäsenten valitseminen poliisin neuvottelukuntaan vuosiksi 2025-2029	43
§ 78	Lapin Käräjäoikeuden lautamiesten valinta vuosiksi 2025-2029	44
§ 79	Arviointikertomus 2024	46
§ 80	Tilinpäätös 2024	49
§ 81	Etelärantakatu 5:n asemakaavamuutos	54
§ 82	Satamankankaan uuden asemakaava-alueen liittäminen mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen	58
§ 83	Kemin sataman osinko ja takausprovisio	61
§ 84	Kiinteistö Oy Itätuulen tervehdyttäminen	62
§ 85	TA 2026 ja TS 2026-2029 raami ja laadintaohje	66
§ 86	Valtuutettu Matti Adolfsenin ja neljän muun valtuutetun aloite tyttölyseon iltaikäytön tarpeiden kartoittamiseksi	67

Kaupunginvaltuusto

09.06.2025

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Adolfson Matti	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Alamommo Mikko	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Alamommo Jaakko	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Alasaarela Miia	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Auvinen Sari	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Ekorre Sari	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Helske Kalle	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Hepola Liisa	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Herrala Jukka	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Hyötylä Piritä	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Härkönen Heikki	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Jestilä Teija	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Järvelä Viivi	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Kallinen Petri	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Koivulehto Mikko	18:00 - 21:31	Jäsen	puheenjohtaja § 58-86
	Korrensalo Sisko	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Kourula Tuire	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Kunnari Jukka	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Kuoppala Janne	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Laitinen Marja-Leena	18:00 - 21:31	Jäsen	puheenjohtaja § 54-57
	Lescelius Marko	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Määttä Joni	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Määttä Sanna	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Paananen Tuomas	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Pehkonen Pirkko	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Pekkala Niina	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Peurasaari Hannu	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Piiparinen Mika	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Puro Juha	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Sihlman Sanna	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Tiensuu Leena	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Tiitinen Pekka	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Tuokila Eero	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Vahtola Katja	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Virsunen Johanna	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Zerni Sami	18:00 - 21:31	Jäsen	
	Klemettinen Susanna	18:00 - 21:31	Varajäsen	
	Kumpula Anniina	18:00 - 21:31	Varajäsen	
	Laitila Pirjo	18:00 - 21:31	Varajäsen	
	Ketola Arja	18:00 - 21:31	Edustaja, vanhus- ja vammaisneuvosto	
Muu	Grönvall Mika	18:00 - 21:31	Ympäristöjohtaja	
	Heberg Katri	18:00 - 21:31	Taluspäällikkö	
	Heikka Kimmo	18:00 - 21:31	Elinvoimajohtaja	
	Koskela Jani	18:00 - 21:31	Henkilöstöpäällikkö	
	Lindberg Kristian	18:00 - 21:31	Kaupunginjuristi	
	Rauvala Kaisa	18:00 - 21:31	Hyvinvointijohtaja	
	Ruotsalainen Matti	18:00 - 21:31	Kaupunginjohtaja	
	Vilén Jukka	18:00 - 21:31	Hallinto- ja kehitysjohtaja	
	Laapotti Timo	18:00 - 21:31	ICT-asiantuntija, kokouksen tekninen tuki	
Poissa	Huusko Kalle			
	Ikäläinen Jukka			
	Nevala James			

Käsitellyt asiat

54 - 86 §

AllekirjoittajatMarja-Leena Laitinen
puheenjohtaja § 54-57Mikko Koivulehto
puheenjohtaja § 58-86Jukka Vilén
sihteeriMatti Adolfsen
pöytäkirjantarkastajaMikko Alamommo
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu Kemin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Pöytäkirja yleisesti nähtävilläYleisessä tietoverkossa 13.06.2025

Kaupunginvaltuusto

§ 54

09.06.2025

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 54**

Kutsu valtuuston kokoukseen on julkaistu yleisessä tietoverkossa 4.6.2025 sekä Lounais Lappi -lehdessä 4.6.2025 eli neljä päivää ennen kokousta.

Kokouskutsu ja esityslista on toimitettu valtuutetuille ja kaupunginhallituksen jäsenille 5.6.2025 eli hallintosäännön 101 §, 102 § ja 103 § mukaisesti.

Seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet olevansa estyneitä saapumasta valtuuston kokoukseen, minkä johdosta kokoukseen on kutsuttu varajäsen:

Esteen ilmoittanut:

Nevala James
Ikäläinen Jukka
Huusko Kalle

Kutsuttu varajäsen:

Klemettinen Susanna
Kumpula Anniina
Laitila Pirjo
Korvela Outi, estynyt
Rojola Jani, estynyt
Mäkelä Janne, estynyt
Shwe Pawwah, estynyt

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kuntalain 94 § mukaan kaupunginvaltuuston ensimmäisen kokouksen avasi iältään vanhin läsnäoleva valtuutettu Marja-Leena Laitinen.

Osallistujaluettelo on liitteenä.

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 55

09.06.2025

Pöytäkirjan tarkastus**Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 55**

Julkisessa kokouskutsussa on ilmoitettu, että **pöytäkirja** on yleisön nähtävänä **yleisessä tietoverkossa** perjantaina **13.6.2025**.

Pöytäkirjan tulee olla tarkastettu ja sähköisesti allekirjoitettu torstaina 12.6.2025 klo 15.00 mennessä.

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Matti Adolfsen ja Mikko Alamommo, varalle Jaakko Alamommo ja Miia Alasaarela.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Matti Adolfsen ja Mikko Alamommo, varalle Jaakko Alamommo ja Miia Alasaarela.

Kaupunginhallitus	§ 214	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 56	09.06.2025

Vaalilautakunnan valitseminen vuosiksi 2025-2029**Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 214****Valmistelu**

hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Kemin kaupungin hallintosäännön 127 § todetaan seuraavaa:

” Valtuusto valitsee toimikaudekseen suhteellisten vaalien toimittamista varten vaalilautakunnan. Lautakunnassa on 4 jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen.

Valtuusto valitsee jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Lautakunnan sihteerinä toimii valtuuston pöytäkirjanpitäjä, jollei valtuusto toisin päättä.”

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se valitsee toimikaudekseen 2025-2029 keskuudestaan vaalilautakunnan, johon kuuluu neljä (4) varsinaista ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä ja valitsee jäseniksi valituista yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että se valitsee toimikaudekseen 2025-2029 keskuudestaan vaalilautakunnan, johon kuuluu neljä (4) varsinaista ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä ja valitsee jäseniksi valituista yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

**Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 56
297/00.00.01/2025****Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee toimikaudekseen 2025-2029 keskuudestaan vaalilautakunnan, johon kuuluu neljä (4) varsinaista ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä ja valitsee jäseniksi valituista yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita neuvottelutuloksen perusteella vaalilautakunnan jäsenet ja varajäsenet toimikaudelle 2025-2029 seuraavasti:

Varsinainen jäsen Alasaarela Miia, puheenjohtaja, henkilökohtainen varajäsen Alamommo Mikko

Varsinainen jäsen Pehkonen Pirkko, varapuheenjohtaja, henkilökohtainen

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 214 26.05.2025
§ 56 09.06.2025

varajäsen Paananen Tuomas

Varsinainen jäsen Nevala James, henkilökohtainen varajäsen Hepola Liisa

Varsinainen jäsen Pekkala Niina, henkilökohtainen varajäsen Tiensuu
Leena.

Kaupunginhallitus	§ 215	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 57	09.06.2025

Valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien vaali vuosiksi 2025-2027**Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 215**

Valmistelu hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Kuntalaki 18 §

Valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia toimikaudekseen, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Kemin kaupungin Hallintosääntö 96 §

Valtuuston puheenjohtajisto valitaan 2 vuoden toimikaudeksi.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se valitsee vuosiksi 2025-2027 puheenjohtajan sekä ensimmäisen, toisen ja kolmannen varapuheenjohtajan.

Päätös Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se valitsee vuosiksi 2025-2027 puheenjohtajan sekä ensimmäisen, toisen ja kolmannen varapuheenjohtajan.

**Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 57
298/00.00.01/2025**

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se valitsee vuosiksi 2025-2027 puheenjohtajan sekä ensimmäisen, toisen ja kolmannen varapuheenjohtajan.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita neuvottelutuloksen perusteella valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajat vuosiksi 2025-2027 seuraavasti:

Puheenjohtaja Koivulehto Mikko
1. varapuheenjohtaja Jestilä Teija
2. varapuheenjohtaja Laitinen Marja-Leena
3. varapuheenjohtaja Tiitinen Pekka.

Valtuutettu Marja-Leena Laitinen siirtyi valtuutetun paikalle ja valtuuston puheenjohtajaksi valittu Mikko Koivulehto siirtyi kokouksen puheenjohtajaksi.

Kaupunginhallitus	§ 216	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 58	09.06.2025

Valtuuston pöytäkirjan pitäjän määrääminen**Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 216**

Valmistelu	hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilen Kemin kaupungin hallintosäännön 96 § todetaan seuraavaa: Valtuuston kokousten pöytäkirjanpitäjänä ja valtuuston sihteerinä toimii valtuuston määräämä viranhaltija.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se määrää valtuuston pöytäkirjan pitäjäksi hallinto- ja kehitysjohtajan, kaupunginjuristin, kaupunkitarkastajan ja talouspäällikön.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se määrää valtuuston pöytäkirjan pitäjäksi hallinto- ja kehitysjohtajan, kaupunginjuristin, kaupunkitarkastajan ja talouspäällikön.

Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 58
298/00.00.01/2025

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se määrää valtuuston pöytäkirjan pitäjäksi hallinto- ja kehitysjohtajan, kaupunginjuristin, kaupunkitarkastajan ja talouspäällikön.
Päätös	Kaupunginvaltuusto määrääsi valtuuston pöytäkirjan pitäjäksi hallinto- ja kehitysjohtajan, kaupunginjuristin, kaupunkitarkastajan ja talouspäällikön.

Kaupunginhallitus	§ 217	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 59	09.06.2025

Valtuuston istumajärjestys**Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 217**

- Valmistelu** hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén
- Kemin kaupungin hallintosäännön 99 § mukaan valtuutetut istuvat kokouksessa valtuustoryhmittäin puheenjohtajan hyväksymän istumajärjestyksen mukaisesti.
- Liitteenä** alustava ehdotus valtuustoryhmien istumajärjestykseksi.
- Esittelijä** Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen
- Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että
- valtuuston puheenjohtaja määrää ryhmien paikat valtuustosalissa oheisen ehdotuksen mukaisesti
 - valtuustoryhmät sopivat ryhmän sisäisestä istumajärjestyksestä
- Päätös** Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että
- valtuuston puheenjohtaja määrää ryhmien paikat valtuustosalissa oheisen ehdotuksen mukaisesti
 - valtuustoryhmät sopivat ryhmän sisäisestä istumajärjestyksestä

Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 59
298/00.00.01/2025

- Päätösehdotus** Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että
- valtuuston puheenjohtaja määrää ryhmien paikat valtuustosalissa oheisen ehdotuksen mukaisesti
 - valtuustoryhmät sopivat ryhmän sisäisestä istumajärjestyksestä.
- Päätös** Kaupunginvaltuusto päätti, että
- valtuuston puheenjohtaja määrää ryhmien paikat valtuustosalissa oheisen ehdotuksen mukaisesti
 - valtuustoryhmät sopivat ryhmän sisäisestä istumajärjestyksestä.

Liitteet

- 2 Kemin kaupunginvaltuusto 2025-2029 istumajärjestys

Kaupunginhallitus	§ 218	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 60	09.06.2025

Ilmoitus valtuustoryhmien perustamisesta**Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 218****Valmistelu**

hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Kemin kaupungin hallintosäännön 97 §

Valtuustoryhmän muodostaminen ja valtuustoryhmän nimi

Valtuutetut voivat muodostaa valtuustoryhmiä valtuustotyöskentelyä varten.

Valtuustoryhmän muodostamisesta, nimestä ja puheenjohtajasta on annettava valtuuston puheenjohtajalle kirjallinen ilmoitus. Kaikkien ryhmään liittyvien valtuutettujen on allekirjoitettava ilmoitus.

Valtuustoryhmänä pidetään myös yhtä valtuutettua, jos hän on tehnyt 2 momentissa tarkoitetun ilmoituksen.

Valtuusto hyväksyy valtuustoryhmien nimet. Nimi ei saa olla sopimaton. Puolueen valtuustoryhmästä eronneiden valtuutettujen muodostaman uuden valtuustoryhmän nimestä ei saa aiheutua sekaantumisvaaraa puolueen valtuustoryhmän nimeen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää saattaa asian valtuuston huomioitavaksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti saattaa asian valtuuston huomioitavaksi.

**Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 60
298/00.00.01/2025****Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto huomioi asian.

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi tiedoksi Sosialidemokraattisen puolueen, Vasemmistoliiton, Kokoomuksen, Perussuomalaisten sekä Keskustan valtuustoryhmien perustamisilmoitukset oheisten liitteiden mukaisesti.

Liitteet

- 3 Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä
- 4 Vasemmistoliiton valtuustoryhmä
- 5 Kokoomuksen valtuustoryhmä
- 6 Perussuomalaisten valtuustoryhmä
- 7 Keskustan valtuustoryhmä

Kaupunginhallitus	§ 219	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 61	09.06.2025

Valtuuston koollekutsumistavan päättäminen

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 219

Valmistelu hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Kuntalaki 94 §

Valtuusto kokoontuu päättäminaan aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljänsosan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti.

Valtuuston kutsuu koolle puheenjohtaja. Kokouskutsun valtuuston ensimmäiseen kokoukseen antaa kunnanhallituksen puheenjohtaja, ja kokouksen avaa iältään vanhin läsnä oleva valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat on valittu. Kutsussa on ilmoitettava käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Kokouskutsu voidaan lähettää sähköisesti, jos kunta huolehtii, että tähän tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat käytettävissä.

Kemin kaupungin hallitosääntö 101 §

Kokouskutsu

Kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsussa on mainittava, jos kyseessä on sähköinen kokous ja ilmoitettava verkko-osoite sekä tila, jossa yleisö voi seurata kokousta. Kokouskutsussa on mainittava, jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään 4 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Kemin kaupungin hallintosääntö 102 §

Esityslista

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 219 26.05.2025
§ 61 09.06.2025

erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Valtuusto päättää, kuinka monelle varavaltuutetulle esityslista toimitetaan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

- valtuuston kokousilmoitukset julkaistaan kaupungin www-sivuilla sekä Kemin kaupungin sosiaalisessa mediassa
- valtuuston esityslista toimitetaan sähköisesti myös kaikille varavaltuutetuille.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

- valtuuston kokousilmoitukset julkaistaan kaupungin www-sivuilla sekä Kemin kaupungin sosiaalisessa mediassa
- valtuuston esityslista toimitetaan sähköisesti myös kaikille varavaltuutetuille.

Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 61
298/00.00.01/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että

- valtuuston kokousilmoitukset julkaistaan kaupungin www-sivuilla sekä Kemin kaupungin sosiaalisessa mediassa
- valtuuston esityslista toimitetaan sähköisesti myös kaikille varavaltuutetuille.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti, että

- valtuuston kokousilmoitukset julkaistaan kaupungin www-sivuilla sekä Kemin kaupungin sosiaalisessa mediassa
- valtuuston esityslista toimitetaan sähköisesti myös kaikille varavaltuutetuille.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 220 26.05.2025
§ 62 09.06.2025

Vaalikelpoisuus, vaalien toimittaminen ja tasa-arvolain säännösten huomioonottaminen toimielimiä valittaessa

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 220

Valmistelu

hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Luottamushenkilöitä valittaessa on huomioitava mm. kuntalain vaalikelpoisuusedellytykset ja tasa-arvolain säännökset.

Vaalikelpoisuus kunnanhallitukseen **Kuntalaki 73 §**

Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
 - 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
 - 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
 - 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.
- Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneseen.

Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin **Kuntalaki 74 §**

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 220 26.05.2025
§ 62 09.06.2025

1)asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2)henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3)henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Vaali **Kuntalaki105 §**

Vaalissa tulevat valituiksi se henkilö tai ne henkilöt, jotka ovat saaneet eniten ääniä.

Luottamushenkilöiden vaali toimitetaan suhteellisenä, jos sitä vaatii läsnä olevista toimielimen jäsenistä vähintään määrä, joka saadaan jakamalla läsnä olevien lukumäärä valittavien lukumäärällä lisättynä yhdellä. Jos osamääräksi tulee murtoluku, se korotetaan lähinnä ylempään kokonaislukuun.

Varajäsenet valitaan samassa vaalissa kuin varsinaiset jäsenet. Jos varajäsenet ovat henkilökohtaisia, ehdokkaat on hyväksyttävä ennen vaalia ja ehdokkaana tulee olla sekä varsinainen jäsen että tämän varajäsen. Jos varajäsenet eivät ole henkilökohtaisia, valituiksi tulevat varsinaisiksi jäseniksi valittujen jälkeen seuraavaksi eniten ääniä tai korkeimmat vertausluvut saaneet ehdokkaat.

Suhteellista vaalia toimitettaessa sovelletaan, mitä kuntavaaleista vaalilaissa säädetään. Lisäksi valtuusto voi antaa määräyksiä vaalin toimittamisesta. Suhteellinen vaali ja vaadittaessa myös enemmistövaali on toimitettava suljetuin lipuin. Äänten mennessä tasan ratkaisee arpa.

Vaali voidaan toimittaa suljetuin lipuin sähköisessä kokouksessa vain, jos vaalisalaisuus on turvattu.

Tasa-arvolain säännösten huomioonottaminen **Tasa-arvolaki 4a**

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä, hyvinvointialueen, hyvinvointiyhtymän ja hyvinvointialueiden välisen yhteistoiminnan toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 220 26.05.2025
§ 62 09.06.2025

yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta aluevaltuustoja ja kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta-, hyvinvointialue- tai valtioenemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisestä syystä muuta johdu.

Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden.

Toimielimen jäsenten toimikausi ja valitseminen
Kuntalaki 32 §

Toimielimen jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi, tai jäljempänä toisin säädetä. Jos toimielin valitsee jaoston jäsenet, se päättää samalla heidän toimikaudestaan. Edellä 30 §:n 3 momentissa tarkoitetut toimikunnat asetetaan enintään sen asettaneen toimielimen toimikaudeksi.

Kunnanhallituksen, tarkastuslautakunnan, muiden lautakuntien ja valiokuntien jäsenet valitaan kesäkuussa pidettävässä valtuuston kokouksessa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää saattaa asian kaupunginvaltuuston tietoon huomioonotettavaksi luottamushenkilövalintoja suoritettaessa.

Päätös Kaupunginhallitus päätti saattaa asian kaupunginvaltuuston tietoon huomioonotettavaksi luottamushenkilövalintoja suoritettaessa.

Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 62
299/00.00.01/2025

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto ottaa asian huomioon luottamushenkilövalintoja suoritettaessa.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti ottaa asian huomioon luottamushenkilövalintoja suoritettaessa.

Kaupunginhallitus	§ 221	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 63	09.06.2025

Kaupunginhallituksen jäsenten vaali vuosiksi 2025-2027**Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 221****Valmistelu**

hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Kuntalaki 73 §

Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;

2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;

4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseniin.

Kemin kaupungin hallintosääntö 9§

Kaupunginhallituksessa on 10 jäsentä, joista valtuusto valitsee kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajat. Ennen puheenjohtajiston valintaa valtuusto päättää varapuheenjohtajien lukumäärästä. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Kaupunginhallituksen jäsen ei voi toimia konserniyhtiöiden eikä säätiöiden hallituksen jäsenenä.

Kaupunginhallitus	§ 221	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 63	09.06.2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se valitsee:
- kaupunginhallitukseen vuosiksi 2025 - 2027 kymmenen jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- ja valitsee jäsenten keskuudesta puheenjohtajan sekä 1. 2. ja 3. varapuheenjohtajan.

Päätös Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se valitsee:
- kaupunginhallitukseen vuosiksi 2025 - 2027 kymmenen jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- ja valitsee jäsenten keskuudesta puheenjohtajan sekä 1. 2. ja 3. varapuheenjohtajan.

Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 63
297/00.00.01/2025

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se valitsee:
- kaupunginhallitukseen vuosiksi 2025 - 2027 kymmenen jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- ja valitsee jäsenten keskuudesta puheenjohtajan sekä 1. 2. ja 3. varapuheenjohtajan.

Päätös Anniina Kumpula esitti, että kaupunginhallituksen puheenjohtajaksi valitaan Viivi Järvelä ja toiseksi varapuheenjohtajaksi Pirita Hyötylä neuvotellusta pohjaesityksestä poiketen.

Kaupunginvaltuusto piti tauon kello 18:30 – 18:50.

Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti kaupunginhallituksen jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet vuosille 2025-2027 seuraavasti:

Jäsen Huusko Kalle, henkilökohtainen varajäsen Alamommo Mikko
Jäsen Järvelä Viivi, henkilökohtainen varajäsen Määttä Sanna
Jäsen Hyötylä Pirita, henkilökohtainen varajäsen Sihlman Sanna
Jäsen Alasaarela Miia, henkilökohtainen varajäsen Kumpula Anniina
Jäsen Härkönen Heikki, henkilökohtainen varajäsen Kunnari Jukka
Jäsen Ekorre Sari, henkilökohtainen varajäsen Vahtola Katja
Jäsen Herrala Jukka, henkilökohtainen varajäsen Adolfsen Matti
Jäsen Paananen Tuomas, henkilökohtainen varajäsen Kuoppala Janne
Jäsen Lescelius Marko, henkilökohtainen varajäsen Helske Kalle
Jäsen Tuokila Eero, henkilökohtainen varajäsen Sipola Anne

Ensimmäinen äänestys kaupunginhallituksen puheenjohtajasta:

Ehdokkaina puheenjohtajaksi ovat Viivi Järvelä ja Kalle Huusko.

Suoritettiin suljettu lippuäänestys. Pöytäkirjantarkastajat Matti Adolfsen ja Mikko Alamommo toimivat ääntenlaskijoina.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 221 26.05.2025
§ 63 09.06.2025

Suoritetussa suljetussa lippuäänestyksessä:
Viivi Järvelä sai 19 ääntä
Kalle Huusko 13 ääntä
tyhjää 7 ääntä.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajaksi valittiin Viivi Järvelä.

Kaupunginvaltuusto piti kokoustaun kello 19:15 – 19:38.

Ryhmiän välisessä neuvottelussa saavutettiin neuvottelutulos
varapuheenjohtajista. Kaupunginvaltuusto valitsi varapuheenjohtajat
seuraavasti:

1. varapuheenjohtaja Ekorre Sari
2. varapuheenjohtaja Hyötylä Pirita
3. varapuheenjohtaja Tuokila Eero.

Kaupunginhallitus	§ 222	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 64	09.06.2025

Kunnan keskusvaalilautakunnan vaali vuosiksi 2025-2029**Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 222**

Valmistelu hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Vaalilaki 13 §

Kunnan keskusvaalilautakunta. Valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta .

Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa. (8.5.2015/563)

Kunnan keskusvaalilautakunnan on ilmoitettava yhteystietonsa Digi- ja väestötietovirastolle sen määräämällä tavalla. (29.11.2019/1132)

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se valitsee vuosiksi 2025-2029 keskusvaalilautakuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja kolme (3) muuta jäsentä sekä viisi (5) varajäsentä kunnallisvaaleissa 2025 ehdokkaita asettaneista äänestäjäryhmistä.

Päätös Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se valitsee vuosiksi 2025-2029 keskusvaalilautakuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja kolme (3) muuta jäsentä sekä viisi (5) varajäsentä kunnallisvaaleissa 2025 ehdokkaita asettaneista äänestäjäryhmistä.

**Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 64
297/00.00.01/2025**

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se valitsee vuosiksi 2025-2029 keskusvaalilautakuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja kolme (3) muuta jäsentä sekä viisi (5) varajäsentä kunnallisvaaleissa 2025 ehdokkaita asettaneista äänestäjäryhmistä.

Päätös Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti keskusvaalilautakunnan jäsenet ja varajäsenet vuosiksi 2025-2029 seuraavasti:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 222 26.05.2025
§ 64 09.06.2025

Jäsenet:

Päkkilä Matti, puheenjohtaja
Viitala Piiti, varapuheenjohtaja
Hämäläinen Tomi, jäsen
Keskikallio Raimo, jäsen
Nevanperä Riku, jäsen

Varajäsenet:

Jaakkola Kirsti, 1. varajäsen
Luosujärvi Timo, 2. varajäsen
Happonen Osmo, 3. varajäsen
Mömmö Nina, 4. varajäsen
Hepokoski Sirpa, 5. varajäsen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 223 26.05.2025
§ 65 09.06.2025

Tarkastuslautakunnan vaali vuosiksi 2025-2029

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 223

Valmistelu

hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Kuntalaki 121 §

Valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on:

- 1) valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat;
- 2) arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla;
- 3) arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää;
- 4) huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta;
- 5) valvoa 84 §:ssä säädetyn sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuustolle tiedoksi;
- 6) valmistella kunnanhallitukselle esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi sekä arvioinnin ja tarkastuksen talousarvioksi.

Kunnanhallitus voi poiketa tarkastuslautakunnan esityksestä lautakuntaa koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi ja talousarvioksi kunnan hallintosäännön ja talousarviesityksen yhteensovittamiseen liittyvästä perustellusta syystä.

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisia pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista.

Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Kuntalaki 75 §

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 223 26.05.2025
§ 65 09.06.2025

Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä; (21.5.2021/419)
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Kemin kaupungin hallintosääntö 10 §

Tarkastuslautakunnassa on 10 jäsentä. Valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Tarkastuslautakunnan jäsen ei voi toimia konserniyhtiöiden tai säätiöiden hallituksen jäsenenä eikä lautakunnan jäsenenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se

- valitsee vuosiksi 2025-2029 tarkastuslautakuntaan kymmenen (10) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan joiden tulee olla valtuutettuja.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se

- valitsee vuosiksi 2025-2029 tarkastuslautakuntaan kymmenen (10) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan joiden tulee olla valtuutettuja.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 223 26.05.2025
§ 65 09.06.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se
- valitsee vuosiksi 2025-2029 tarkastuslautakuntaan kymmenen (10) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan joiden tulee olla valtuutettuja.

Päätös

Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti tarkastuslautakunnan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet vuosiksi 2025-2029 seuraavasti:

Puheenjohtaja Määttä Joni, henkilökohtainen varajäsen Kynsijärvi Marja
Varapuheenjohtaja Korrensalo Sisko, henkilökohtainen varajäsen
Mikkanen Anneli
Jäsen Alatalo Ulla, henkilökohtainen varajäsen Kumpula Anniina
Jäsen Laitila Pirjo, henkilökohtainen varajäsen Niemi Virpi
Jäsen Shwe Paw Wah, henkilökohtainen varajäsen Mäkelä Eevi
Jäsen Saarijärvi Janne, henkilökohtainen varajäsen Kalasniemi Jani
Jäsen Taipale Tommi, henkilökohtainen varajäsen Holopainen Raimo
Jäsen Jaakkonen Mauri, henkilökohtainen varajäsen Leskinen Seppo
Jäsen Anttila Heidi, henkilökohtainen varajäsen Viitala Piiti
Jäsen Miettunen Ulla, henkilökohtainen varajäsen Eilittä Sari.

Kaupunginhallitus	§ 224	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 66	09.06.2025

Elinvoimalautakunnan vaali vuosiksi 2025-2029**Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 224****Valmistelu**

hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Kemin kaupungin hallintosääntö 11 §

Lautakunnat

1. Elinvoimalautakunnassa on 10 jäsentä.
2. Hyvinvointilautakunnassa on 10 jäsentä.
3. Ympäristölautakunnassa on 10 jäsentä.

Valtuusto valitsee keskuudestaan lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat.

Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Lautakuntien jäsenistä vähintään puolen tulee olla valtuutettuja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se
-valitsee elinvoimalautakuntaan vuosiksi 2025 - 2029 kymmenen (10) jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä
-valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se
-valitsee elinvoimalautakuntaan vuosiksi 2025 - 2029 kymmenen (10) jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä
-valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan

**Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 66
297/00.00.01/2025****Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se
-valitsee elinvoimalautakuntaan vuosiksi 2025 - 2029 kymmenen (10) jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä
-valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti elinvoimalautakunnan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet vuosiksi 2025-2029 seuraavasti:

Puheenjohtaja Kunnari Jukka, henkilökohtainen varajäsen Kallinen Petri
Varapuheenjohtaja Hepola Liisa, henkilökohtainen varajäsen Klemettinen Susanna

Jäsen Pehkonen Pirkko, henkilökohtainen varajäsen Viitala Jaana
Jäsen Kumpula Anniina, henkilökohtainen varajäsen Buska Johanna

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 224 26.05.2025
§ 66 09.06.2025

Jäsen Sihlman Sanna, henkilökohtainen varajäsen Alatalo Ulla
Jäsen Alamommo Mikko, henkilökohtainen varajäsen Mäkelä Janne
Jäsen Rojola Jani, henkilökohtainen varajäsen Kalasniemi Jani
Jäsen Ojansivu Tapio, henkilökohtainen varajäsen Karvonen Kari
Jäsen Vahtola Katja, henkilökohtainen varajäsen Laakso Kristiina
Jäsen Pekkala Niina, henkilökohtainen varajäsen Hämäläinen Tomi.

Kaupunginhallitus	§ 225	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 67	09.06.2025

Hyvinvointilautakunnan vaali vuosiksi 2025-2029**Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 225****Valmistelu**

hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Kemin kaupungin hallintosääntö 11 §

Lautakunnat

1. Elinvoimalautakunnassa on 10 jäsentä.
2. Hyvinvointilautakunnassa on 10 jäsentä.
3. Ympäristölautakunnassa on 10 jäsentä.

Valtuusto valitsee keskuudestaan lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat.

Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Lautakuntien jäsenistä vähintään puolen tulee olla valtuutettuja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se
- valitsee hyvinvointilautakuntaan vuosiksi 2025 - 2029 kymmenen (10) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valitsee jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se
- valitsee hyvinvointilautakuntaan vuosiksi 2025 - 2029 kymmenen (10) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valitsee jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

**Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 67
297/00.00.01/2025****Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se
- valitsee hyvinvointilautakuntaan vuosiksi 2025 - 2029 kymmenen (10) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valitsee jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti hyvinvointilautakunnan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet vuosiksi 2025-2029 seuraavasti:

Puheenjohtaja Jestilä Teija, henkilökohtainen varajäsen Alamommo Jaakko

Varapuheenjohtaja Virsunen Johanna, henkilökohtainen varajäsen Kvist Tanja

Jäsen Korvela Outi, henkilökohtainen varajäsen Määttä Sanna

Jäsen Nuutinen-Rimpeläinen Aino, henkilökohtainen varajäsen Buska

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 225 26.05.2025
§ 67 09.06.2025

Johanna

Jäsen Kallinen Petri, henkilökohtainen varajäsen Rojola Jani

Jäsen Zerni Sami, henkilökohtainen varajäsen Rimpeläinen Kimmo

Jäsen Viitala Jaana, henkilökohtainen varajäsen Hakanen Minna

Jäsen Moisanen Ensio, henkilökohtainen varajäsen Pirttikangas Joonas

Jäsen Nevala James, henkilökohtainen varajäsen Kourula Tuire

Jäsen Tiensuu Leena, henkilökohtainen varajäsen Heiskanen Päivi.

Kaupunginhallitus	§ 226	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 68	09.06.2025

Ympäristölautakunnan ja lupajaoston vaali vuosiksi 2025-2029**Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 226****Valmistelu**

hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Kemin kaupungin hallintosääntö 11 §

Lautakunnat

1. Elinvoimalautakunnassa on 10 jäsentä.
2. Hyvinvointilautakunnassa on 10 jäsentä.
3. Ympäristölautakunnassa on 10 jäsentä.

Ympäristölautakunnan alaisuudessa toimii lupajaosto, jossa on 4 jäsentä.

Valtuusto valitsee keskuudestaan lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat.

Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Lautakuntien jäsenistä vähintään puolen tulee olla valtuutettuja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se

- valitsee ympäristölautakuntaan vuosiksi 2025 - 2029 kymmenen (10) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valitsee jäsenistä lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan
- valitsee lupajaostoon vuosiksi 2025 - 2029 neljä (4) jäsentä ja henkilökohtaista varajäsentä
- valitsee lupajaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se

- valitsee ympäristölautakuntaan vuosiksi 2025 - 2029 kymmenen (10) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valitsee jäsenistä lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan
- valitsee lupajaostoon vuosiksi 2025 - 2029 neljä (4) jäsentä ja henkilökohtaista varajäsentä
- valitsee lupajaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

**Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 68
297/00.00.01/2025****Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se

- valitsee ympäristölautakuntaan vuosiksi 2025 - 2029 kymmenen (10) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valitsee jäsenistä lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan
- valitsee lupajaostoon vuosiksi 2025 - 2029 neljä (4) jäsentä ja

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 226 26.05.2025
§ 68 09.06.2025

henkilökohtaista varajäsentä
- valitsee lupajaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti ympäristölautakunnan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet sekä lupajaoston jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet vuosiksi 2025-2029 seuraavasti:

Ympäristölautakunta:

Puheenjohtaja Kuoppala Janne, henkilökohtainen varajäsen Mertala Jari
Varapuheenjohtaja Auvinen Sari, henkilökohtainen varajäsen Alanenpää Kalervo

Jäsen Sihlman Sanna, henkilökohtainen varajäsen Pullinen Heta
Jäsen Alamommo Jaakko, henkilökohtainen varajäsen Kunnari Jukka
Jäsen Piiparinen Mika, henkilökohtainen varajäsen Nuutinen-Rimpeläinen Aino

Jäsen Mäkelä Janne, henkilökohtainen varajäsen Kallinen Petri
Jäsen Adolfsen Matti, henkilökohtainen varajäsen Rissanen Arto
Jäsen Hakanen Minna, henkilökohtainen varajäsen Kuronen Orvokki
Jäsen Kourula Tuire, henkilökohtainen varajäsen Hepola Liisa
Jäsen Haapa Raija, henkilökohtainen varajäsen Petäjäjärvi Atro

Lupajaosto:

Puheenjohtaja Määttä Sanna, henkilökohtainen varajäsen Buska Johanna
Varapuheenjohtaja Holopainen Raimo, henkilökohtainen varajäsen Alanenpää Kalervo

Jäsen Hakanen Minna, henkilökohtainen varajäsen Kuronen Orvokki
Jäsen Helske Kalle, henkilökohtainen varajäsen Juvonen Kai.

Kaupunginhallitus	§ 227	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 69	09.06.2025

Meri-Lapin musiikkitoimen yhteislautakunnan vaali vuosiksi 2025-2029**Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 227**

Valmistelu hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Kemin kaupungin hallintosääntö 12 §

Kuntien yhteiset toimielimet

12.1. Meri-Lapin musiikkitoimen yhteislautakunta

Meri-Lapin musiikkitoimen yhteislautakuntaan kuuluu 8 jäsentä. Kemin kaupunginvaltuusto valitsee lautakuntaan 3 jäsentä, Tornion kaupunginvaltuusto 2 jäsentä ja Keminmaan, Simon ja Tervolan kunnanvaltuustot kukin 1 jäsenen. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kemin kaupunginvaltuusto nimeää lautakunnan varsinaisista jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se

- valitsee Meri-Lapin musiikkitoimen yhteislautakuntaan vuosiksi 2025 - 2029 kolme (3) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet ja
- valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se

- valitsee Meri-Lapin musiikkitoimen yhteislautakuntaan vuosiksi 2025 - 2029 kolme (3) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet ja
- valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

**Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 69
297/00.00.01/2025**

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se

- valitsee Meri-Lapin musiikkitoimen yhteislautakuntaan vuosiksi 2025 - 2029 kolme (3) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet ja
- valitsee puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti Meri-Lapin musiikkitoimen yhteislautakunnan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet vuosiksi 2025-2029 seuraavasti:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 227 26.05.2025
§ 69 09.06.2025

Puheenjohtaja Jestilä Teija, henkilökohtainen varajäsen Auvinen Sari
Varapuheenjohtaja Adolfsen Matti, henkilökohtainen varajäsen Ojansivu
Tapio
Jäsen Mäkelä Janne, henkilökohtainen varajäsen Pullinen Heta.

Kaupunginhallitus	§ 228	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 70	09.06.2025

Vapaan sivistystyön jaoston vaali 2025-2029**Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 228**

Valmistelu hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Kemin kaupungin hallintosääntö 12 §

Kuntien yhteiset toimielimet

12.2. Vapaan sivistystyön jaosto

Yhteislautakunnan alaiseen vapaan sivistystyön jaostoon kuuluu 8 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Kemin kaupunginvaltuusto sekä Keminmaan, Simon ja Tervolan kunnanvaltuustot valitsevat kukin 2 jäsentä, joiden ei tarvitse olla musiikkitoimen yhteislautakunnan jäseniä. Kemin kaupunginvaltuusto nimeää jaoston varsinaisista jäsenistä puheenjohtajan, jonka tulee olla yhteislautakunnan jäsen. Jaosto valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan, jonka toimikausi on 2 vuotta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se

- valitsee Vapaan sivistystyön jaostoon vuosiksi 2025 - 2029 kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet ja
- valitsee puheenjohtajan.

Päätös Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se

- valitsee Vapaan sivistystyön jaostoon vuosiksi 2025 - 2029 kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet ja
- valitsee puheenjohtajan.

**Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 70
297/00.00.01/2025**

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se

- valitsee Vapaan sivistystyön jaostoon vuosiksi 2025 - 2029 kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet ja
- valitsee puheenjohtajan.

Päätös Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti Vapaan sivistystyön jaoston jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet vuosiksi 2025-2029 seuraavasti:

Puheenjohtaja Kunnari Jukka, henkilökohtainen varajäsen Mäkelä Janne
Jäsen Adolfsen Matti, henkilökohtainen varajäsen Ojansivu Tapio.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 229 26.05.2025
§ 71 09.06.2025

Jäsenten ja varajäsenten valitseminen Meri-Lapin työllisyyslautakuntaan vuosiksi 2025-2029

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 229

Valmistelu

hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Tornion, Kemin, Keminmaan, Simon, Tervolan ja Ylitornion (Meri-Lapin työllisyysalue) yhteisessä Meri-Lapin työllisyyslautakunnassa on 11 jäsentä. Vastuukunta Tornio ja työllisyysalueen kunnista Kemi valitsevat lautakuntaan molemmat 3 jäsentä, Keminmaa 2 jäsentä sekä Simo, Tervola ja Ylitornio kukin yhden. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Lautakunnan puheenjohtajana toimii Kemin edustaja. Lautakunnan varapuheenjohtajuus on muilla kunnilla Kemiä ja Torniota lukuun ottamatta. Varapuheenjohtajuus on kuntien mukaan aakkosjärjestyksessä kahden vuoden välein kiertävä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se valitsee 3 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet Meri-Lapin työllisyyslautakuntaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se valitsee 3 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet Meri-Lapin työllisyyslautakuntaan.

Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 71 297/00.00.01/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se valitsee 3 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet Meri-Lapin työllisyyslautakuntaan.

Päätös

Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti Meri-Lapin työllisyyslautakunnan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet vuosiksi 2025-2029 seuraavasti:

Puheenjohtaja Tiitinen Pekka, henkilökohtainen varajäsen Huusko Kalle
Jäsen Alasaarela Miia, henkilökohtainen varajäsen Järvelä Viivi
Jäsen Pehkonen Pirkko, henkilökohtainen varajäsen Kurki Jenni.

Kaupunginhallitus	§ 230	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 72	09.06.2025

Jäsenten ja varajäsenten nimeäminen Perämeren jätelautakuntaan vuosiksi 2025-2029**Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 230****Valmistelu**

hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Kemin kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 12.11.2007 § 164 hyväksynyt sopimuksen yhteisestä jätelautakunnasta sekä Perämeren Jätelautakunnan johtosäännön.

Tornion, Kemin, Keminmaan, Tervolan ja Ylitornion yhteisessä Perämeren jätelautakunnassa on 10 jäsentä. Kukin yhteistyökunta valitsee lautakuntaan kaksi jäsentä. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Tornion kaupungin valitsema jäsen toimii lautakunnan puheenjohtajana. Varapuheenjohtajana toimii Kemin kaupungin valitsema jäsen.

Perämeren jätelautakunnan johtosääntö on **oheismateriaalina**.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se valitsee kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet Perämeren jätelautakuntaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se valitsee kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet Perämeren jätelautakuntaan.

**Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 72
305/00.00.01/2025****Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se valitsee kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet Perämeren jätelautakuntaan.

Päätös

Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti Perämeren jätelautakunnan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet vuosiksi 2025-2029 seuraavasti:

Varapuheenjohtaja Määttä Sanna, henkilökohtainen varajäsen Jaakkola Kirsti

Jäsen Moisanen Ensio, henkilökohtainen varajäsen Mertala Jari.

Oheismateriaali

Jätelautakunnan-johtosaanto-2008-2013

Kaupunginhallitus	§ 231	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 73	09.06.2025

Jäsenten ja varajäsenten nimeäminen Meri-Lapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaostoon sekä neuvottelukuntaan

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 231

Valmistelu	hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén Meri-Lapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaosto vastaa yhteistoiminta-alueensa kuntien eli Tornion, Kemin, Keminmaan, Tervolan ja Simon eläinlääkintähuollon, ympäristöterveysvalvonnan ja joukkoliikenteen viranomaisen palveluista. Meri-Lapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaostoon valitsevat Kemin ja Tornion kaupungit kaksi jäsentä sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet. Keminmaan, Simon ja Tervolan kunnat valitsevat jaostoon yhden jäsenen sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet. Jaoston puheenjohtajaksi valitaan Tornion kaupungin valitsema jäsen. Varapuheenjohtajaksi valitaan Kemin kaupungin nimeämä jäsen.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se valitsee kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet Meri-Lapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaostoon sekä neuvottelukuntaan.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se valitsee kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet Meri-Lapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaostoon sekä neuvottelukuntaan.

Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 73
297/00.00.01/2025

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se valitsee kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet Meri-Lapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaostoon sekä neuvottelukuntaan.
Päätös	Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti Meri-Lapin ympäristöterveys- ja joukkoliikennejaostoon sekä neuvottelukuntaan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti: Varapuheenjohtaja Rimpeläinen Kimmo, henkilökohtainen varajäsen Mäkelä Janne Jäsen Kurki Jenni, henkilökohtainen varajäsen Kvist Tanja.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 232 26.05.2025
§ 74 09.06.2025

Jäsenten ja varajäsenten valitseminen Kemi-Torniolaakson koulutuskuntayhtymä Lappian yhtymävaltuustoon ja yhtymähallitukseen

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 232

Valmistelu

hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Perussopimuksen 5 § Ylin päättävä toimielin

Kuntayhtymän ylin päättävä toimielin on yhtymävaltuusto.

Perussopimuksen 6 § Yhtymävaltuuston jäsenten valinta

Jäsenkunnat valitsevat yhtymävaltuuston jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kunnanvaltuustojen toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Yhtymävaltuustossa kunnalla on yksi paikka jokaista kunnan alkavaa 3 000 asukasta kohti, kuitenkin vähintään kaksi (2) paikkaa. Asukasluvun määräytyy valintaa edeltävän vuodenvaihteen väestöntietolaissa tarkoitetun asukasluvun mukaan.

Valtuuston jäsenten ja varajäsenten tulee olla jäsenkuntien valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Yhtymävaltuuston jäsenet ja varajäsenet valitaan jäsenkuntien valtuustojen toimikautta vastaavaksi ajaksi. Toimikausi jatkuu siihen asti, kunnes uusi yhtymävaltuusto on valittu.

Mikäli yhtymävaltuuston jäsen tai varajäsen menettää vaalikelpoisuutensa kesken toimikauden tai hänelle myönnetään ero yhtymävaltuuston jäsenyydestä kesken toimikauden, päättää jäsenen edustama kunta eron myöntämisestä ja uuden jäsenen tai varajäsenen valitsemisesta jäljellä olevaksi toimi- kaudeksi.

Mikäli valtuustokauden aikana kuntayhtymään hyväksytään jäseneksi uusia kuntia, ao. kunnat valitsevat jäljellä olevaksi valtuuston toimikaudeksi omat edustajansa yhtymävaltuustoon noudattaen tämän perussopimuksen määräyksiä.

Yhtymävaltuustossa on puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja. Varapuheenjohtaja valitaan sen jäsenkunnan edustajista, jolla ei ole varsinaista jäsentä hallituksessa.

Perussopimuksen 10 § Yhtymähallituksen kokoonpano ja äänimäärä

Yhtymävaltuusto valitsee toimikaudekseen, jollei ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta, hallituksen, jota kutsutaan yhtymähallitukseksi.

Yhtymähallituksessa Kemillä ja Torniolalla on kummallakin kolme (3) edustajaa ja muilla jäsenkunnilla yhteensä viisi (5) edustajaa. Yhtymähallituksen jäsenille valitaan henkilökohtaiset varajäsenet.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 232 26.05.2025
§ 74 09.06.2025

Kullakin jäsenellä on kokouksessa yksi (1) ääni.

Yhtymähallituksen kokoonpano on sovitettava sellaiseksi, että se vastaa jäsenkuntien valtuustoissa edustettuina olevien eri poliittisten ryhmien kunnallisvaaleissa saamaa ääniosuutta kuntayhtymän alueella.

Oheismateriaalina on Ohje kuntiin valtuustokauden vaihdosta koskien Kemi-Tornionlaakson koulutuskuntayhtymä Lappiaa

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se valitsee:

- 7 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet yhtymävaltuustoon
- 3 jäsentä heille henkilökohtaiset varajäsenet yhtymähallitukseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että se valitsee:

- 7 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet yhtymävaltuustoon
- 3 jäsentä heille henkilökohtaiset varajäsenet yhtymähallitukseen.

**Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 74
305/00.00.01/2025****Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se valitsee:

- 7 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet yhtymävaltuustoon
- 3 jäsentä heille henkilökohtaiset varajäsenet yhtymähallitukseen.

Päätös

Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti Kemi-Torniolaakson koulutuskuntayhtymä Lappian yhtymävaltuustoon ja yhtymähallitukseen jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Yhtymävaltuusto:

Jäsen Alamommo Jaakko, henkilökohtainen varajäsen Kalasniemi Jani
Jäsen Ikäläinen Jukka, henkilökohtainen varajäsen Piiparinen Mika
Jäsen Alasaarela Miia, henkilökohtainen varajäsen Alatalo Ulla
Jäsen Paananen Tuomas, henkilökohtainen varajäsen Ojansivu Tapio
Jäsen Hakanen Minna, henkilökohtainen varajäsen Kuronen Orvokki
Jäsen Adolfsen Matti, henkilökohtainen varajäsen Kuoppala Janne

Yhtymähallitus:

Varapuheenjohtaja Kunnari Jukka, henkilökohtainen varajäsen Zerni Sami
Jäsen Auvinen Sari, (henkilökohtainen varajäsen nimetään Tornioista)
Jäsen Helske Kalle, (henkilökohtainen varajäsen nimetään Simosta).

Oheismateriaali

Ohje kuntiin valtuustokauden vaihdosta koskien Kemi-Tornionlaakson koulutuskuntayhtymä Lappiaa

Kaupunginhallitus	§ 234	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 75	09.06.2025

Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten valinta vuosiksi 2025-2029**Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 234****Valmistelu** hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén**Uskottujen miesten valinta**

Kunnanvaltuuston tulee valita uskotuiksi miehiksi vähintään 6 henkilöä valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Uskotun miehen tulee olla perehtynyt kiinteistöasioihin ja lisäksi tuntea paikallisia oloja. (Kiinteistönmuodostamislaki 6§)

Käytännössä tarkoituksenmukaista on, että

- valitsette uskottuja miehiä enemmän kuin 6,
- uskottuja miehiä on tasaisesti eripuolilta kuntaa ja
- valituilla on mahdollisuus tehtävänsä arkipäivisin päiväsaikaan ja myös maastossa.
- Aiemmin uskottuna miehenä toimineiden uudelleenvalinta on suositeltavaa, koska kiinteistötoimitukset ovat pitkäkestoisia.

Uskotun miehen vaalikelpoisuuteen sovelletaan käräjäoikeuden lautamiehistä annetun lain 2 §:ä. Sen mukaan uskotun miehen on oltava valintahetkellä iältään 25–64 vuotta. Lisäksi em. pykälässä on mainittu vaalikelpoisuuden lisäkriteerit sekä virat ja toimet, joissa uskottu mies ei voi toimia.

Uskottujen miesten vakuutus

Uskottujen miesten on ennen toimeensa ryhtymistä annettava käräjäoikeudessa tai maaoikeudessa vakuutus (kiinteistönmuodostamislaki 7§). Vakuutus olisi hyvä antaa mahdollisimman pian valintojen jälkeen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se nimeää 8 henkilöä kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi.**Päätös** Kaupunginhallitus päätti ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se nimeää 8 henkilöä kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi.

Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 75
305/00.00.01/2025
297/00.00.01/2025

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se nimeää 8 henkilöä kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 234 26.05.2025
§ 75 09.06.2025

Päätös

Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti kiinteistötoimitusten uskotut miehet vuosiksi 2025-2029 seuraavasti:

Taipale Tommi
Hannuksela Mika
Korvela Outi
Kumpula Anniina
Viitala Jaana
Kurki Jenni
Hämäläinen Markku
Kivelä Henri.

Kaupunginhallitus	§ 235	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 76	09.06.2025

Lapin liiton pyyntö edustajien ja varaedustajien nimeämisestä kuntien edustajainkokoukseen ja ennakkokutsu edustajainkokoukseen

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 235

Valmistelu

hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Lapin liiton perussopimuksen 6 §:n mukaan kuntien edustajainkokous valitsee valtuuston jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Perussopimuksen 7 §:n mukaan kukin jäsenkunta valitsee kuntien edustajainkokoukseen edustajan kunnan edellisen vuoden alun asukasluvun mukaan siten, että kullakin jäsenkunnalla on yksi edustaja jokaista alkavaa kolmeatuhattaviittäsataa (3500) asukasta kohti, kuitenkin enintään neljännes rajoittamattomasta kokonaisedustajamäärästä.

Kullekin edustajalle valitaan henkilökohtainen varaedustaja. Kullakin edustajalla on edustajainkokouksessa yksi ääni. Edustajan ja varaedustajan on oltava jäsenkuntiansa valtuutettuja. Kunnan edustajia valittaessa tulee huomioida naisten ja miesten välisestä tasaarvosta annetun lain mukaiset (609/1986) säännökset.

Perussopimuksen 12 §:n mukaan jäsenkunta vastaa kuntien edustajainkokoukseen valitsemiensa edustajien palkkioista ja luottamustehtävän hoitamisesta aiheutuneista kuluista. Lapin liitto vastaa kuntien edustajainkokouksen järjestämisestä aiheutuneista muista kuluista.

Lapin liiton edustajainkokous pidetään maanantaina 18.8.2025 klo 9.00. Kokouksen paikka ilmoitetaan myöhemmin. Esityslista lähetetään edustajille viimeistään seitsemän päivää ennen kokousta.

Lapin liitto pyytää kuntia nimeämään edustajansa kuntien edustajainkokoukseen 30.6.2025 mennessä.

Oheismateriaalina on Lapin liiton perussopimus 25.9.2023 sekä Lapin liiton valtuutettujen määrä kunnittain.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se nimetä 6 edustajaa ja 6 henkilökohtaista varaedustajaa Lapin Liiton edustajainkokoukseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että se nimetä 6 edustajaa ja 6 henkilökohtaista varaedustajaa Lapin Liiton edustajainkokoukseen.

Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 76
279/00.00.01/2025

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 235 26.05.2025
§ 76 09.06.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se nimeää 6 edustajaa ja 6 henkilökohtaista varaedustajaa Lapin Liiton edustajainkokoukseen.

Päätös

Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti Lapin liiton edustajainkokoukseen edustajat ja varaedustajat seuraavasti:

Edustaja Järvelä Viivi, varaedustaja Sihlman Sanna
Edustaja Zerni Sami, varaedustaja Piiparinen Mika
Edustaja Härkönen Heikki, varaedustaja Kunnari Jukka
Edustaja Ekorre Sari, varaedustaja Korrensalo Sisko
Edustaja Paananen Tuomas, varaedustaja Koivulehto Mikko
Edustaja Laitinen Marja-Leena, varaedustaja Määttä Joni.

Oheismateriaali

Lapin-liiton-perussopimus-25.9.2023

Lapin liiton valtuutettujen määrä kunnittain 2025

Kaupunginhallitus	§ 236	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 77	09.06.2025

Jäsenten ja varajäsenten valitseminen poliisin neuvottelukuntaan vuosiksi 2025-2029**Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 236****Valmistelu**

hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Paikalliset poliisin neuvottelukunnat seuraavat ja kehittävät poliisilaitoksien toimintaa.

Poliisin hallinnosta annettu asetus (158/1996) § 13

Poliisihallitus vahvistaa poliisin neuvottelukunnan jäsenten määrän. Kullakin jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Kunnanvaltuusto valitsee neuvottelukunnan jäsenet toimikaudekseen. Lisäksi neuvottelukuntaan kuuluu poliisilaitoksen päällikkö.

Neuvottelukunta valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Poliisin henkilöstöön kuuluva ei kuitenkaan voi toimia puheenjohtajana eikä varapuheenjohtajana.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se nimeää poliisin neuvottelukuntaan 2 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että se nimeää poliisin neuvottelukuntaan 2 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

**Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 77
305/00.00.01/2025****Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se nimeää poliisin neuvottelukuntaan 2 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös

Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti poliisin neuvottelukuntaan jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet vuosiksi 2025-2029 seuraavasti:

Jäsen Laitila Pirjo, henkilökohtainen varajäsen Hannuksela Mika
Jäsen Viitala Jaana, henkilökohtainen varajäsen Herrala Jukka.

Kaupunginhallitus	§ 237	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 78	09.06.2025

Lapin Käräjäoikeuden lautamiesten valinta vuosiksi 2025-2029

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 237

Valmistelu

hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

Lautamieslain 4 §:n mukaan kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet kunnanvaltuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Tuomioistuinvirasto on päättänyt valittavaksi Lapin käräjäoikeuteen lautamiehiä seuraavasti:

Enontekiö 1

Inari 3

Kittilä 3

Kemi 6

Kemijärvi 3

Keminmaa 3

Kolari 2

Muonio 1

Pelkosenniemi 1

Pello 2

Posio 2

Ranua 2

Rovaniemi 18

Salla 2

Savukoski 1

Simo 2

Sodankylä 3

Tervola 2

Tornio 6

Utsjoki 2

Ylitornio 2

Lautamiesten kelpoisuudesta ja valinnasta sanotaan lain 2 ja 4 §:ssä:

2 §

Lautamiesten kelpoisuusvaatimukset ja valintaperusteet

Lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä.

Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

4 §

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 237 26.05.2025
§ 78 09.06.2025

Lautamiesten valinta

Kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Jos pääkäsittely on kesken 1 momentissa säädetyn toimikauden loppuessa, lautamiehen tehtävä jatkuu, kunnes asia on käräjäoikeudessa ratkaistu.

Kunnasta valittavien lautamiesten tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, sukupuoli- ja kielijakaumaa.

Tuomioistuinviraston on päätöksellään 20.5.2025 vahvistanut lautamiesten lukumääräksi kuusi (6).

Tuomioistuinviraston päätös Lautamiesten lukumäärän vahvistaminen ja muuttaminen on **oheismateriaalina**.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se nimeää 6 lautamiestä Lapin käräjäoikeuteen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se nimeää 6 lautamiestä Lapin käräjäoikeuteen.

Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 78
305/00.00.01/2025
164/00.04.00/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se nimeää 6 lautamiestä Lapin käräjäoikeuteen.

Päätös

Kaupunginvaltuusto valitsi yksimielisesti Lapin käräjäoikeuden lautamiehet vuosiksi 2025-2029 seuraavasti:

Taipale Tommi
Hannuksela Mika
Pullinen Heta
Anttila Heidi
Kurki Jenni
Helske Kalle.

Oheismateriaali

Tuomioistuin viraston päätös lautamiesten lukumäärän vahvistamisesta ja muuttamisesta

Tarkastuslautakunta	§ 5	29.01.2025
Tarkastuslautakunta	§ 27	14.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 31	28.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 79	09.06.2025

Arviointikertomus 2024

Tarkastuslautakunta 29.01.2025 § 5

Valmistelu

Kaupunkitarkastaja Maria Vaittinen puh. 040 184 1970

Tarkastuslautakunta laatii Kuntalain 121 §:n mukaisen arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Lautakunnan jäsenet ovat ilmaisseet toivomuksensa työpajamuotoisen työmenettelyn jatkamiseksi arviointikertomuksen 2024 laadinnassa. Tarkastuslautakunnan jäsenten toimialakohtaiset vastuut jakautuvat seuraavasti:

Kaupunginhallitus ja -valtuusto: Sari Ekorre ja Joni Määttä
Elinvoimalautakunta: Janne Saarijärvi ja Mauri Jaakkonen
Hyvinvointilautakunta: Heidi Anttila, Sari Eilittä ja Merja Heikka
Ympäristölautakunta: Petri Kittilä, Kimmo Peltonen ja Essi Ryttilähti.
Yhteenveto, strategia ja konserniarviointi: koko lautakunta

Esittelijä

Kaupunkitarkastaja Maria Vaittinen

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta sopii arviointityöpajojen ajankohdista ja päättää, että arviointityöpajaosallistumisesta maksetaan normaali kokouspalkkio.

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti arviointityöpajojen ajankohdat seuraavasti, aikaa varataan työpajan työskentelyyn noin pari tuntia:

Elinvoimalautakunta 25.4.2025 kello 9.00
Hyvinvointilautakunta 28.4.2025 kello 9.00
Ympäristölautakunta 30.4.2025 kello 9.00
Kaupunginvaltuusto/Kaupunginhallitus 5.5.2025 kello 13.00.

Tarkastuslautakunta päätti, että arviointityöpajaosallistumisesta maksetaan normaali kokouspalkkio sekä tarvittaessa myös ansionmenetyskorvaus.

Tarkastuslautakunta 14.05.2025 § 27

Valmistelu

Kaupunkitarkastaja Maria Vaittinen puh. 040 184 1970

Arviointikertomuspohja on tarkastuslautakunnan sähköisessä työtilassa ja sitä on työstetty yhdessä työpajamuotoisesti 25.4.2025, 28.4.2025, 30.4.2025, 5.5.2025 ja 9.5.2025.

Esittelijä

Kaupunkitarkastaja Maria Vaittinen

Tarkastuslautakunta	§ 5	29.01.2025
Tarkastuslautakunta	§ 27	14.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 31	28.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 79	09.06.2025

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta valmistelee arviointikertomusta yhdessä eteenpäin.

Päätös Arviointikertomusta on valmisteltu arviointityöpajoissa.

Joni Määttä poistui kokouksesta kello 14.41.

Kimmo Peltonen poistui kokoushuoneesta kello 14.47.

Kimmo Peltonen palasi kokoushuoneeseen kello 14.53.

Sari Eilittä poistui kokouksesta kello 14.55.

Kokouksessa pidettiin tauko kello 15.42 - 15.50.

Tarkastuslautakunta valmisteli arviointikertomusta yhdessä eteenpäin.

Tarkastuslautakunta 28.05.2025 § 31

Valmistelu Kaupunkitarkastaja Maria Vaittinen puh. 040 184 1970

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on kuntalain 121 §:n mukaan arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa ennen tilinpäätöksen käsittelyä.

Arviointikertomus 2024 on liitteenä.

Esittelijä Kaupunkitarkastaja Maria Vaittinen

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta päättää hyväksyä ja allekirjoittaa Arviointikertomuksen vuodelta 2024.

Lisäksi tarkastuslautakunta esittää, että

- 1) kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi arviointikertomuksen vuodelta 2024;
- 2) kaupunginvaltuusto lähettää arviointikertomuksen edelleen kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten;
- 3) kaupunginhallitus laatii syyskuun loppuun mennessä vastineen arviointikertomukseen, joka toimitetaan tarkastuslautakunnalle ja valtuustolle.

Päätös Tarkastuslautakunta päätti hyväksyä ja allekirjoittaa Arviointikertomuksen vuodelta 2024.

Lisäksi tarkastuslautakunta päätti esittää, että

Tarkastuslautakunta	§ 5	29.01.2025
Tarkastuslautakunta	§ 27	14.05.2025
Tarkastuslautakunta	§ 31	28.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 79	09.06.2025

- 1) kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi arviointikertomuksen vuodelta 2024;
- 2) kaupunginvaltuusto lähettää arviointikertomuksen edelleen kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten;
- 3) kaupunginhallitus laatii syyskuun loppuun mennessä vastineen arviointikertomukseen yhtenä dokumenttina, joka toimitetaan tarkastuslautakunnalle ja valtuustolle.

Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 79
60/00.03.00/2025

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta esittää, että

- 1) kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi arviointikertomuksen vuodelta 2024;
- 2) kaupunginvaltuusto lähettää arviointikertomuksen edelleen kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten;
- 3) kaupunginhallitus laatii syyskuun loppuun mennessä vastineen arviointikertomukseen yhtenä dokumenttina, joka toimitetaan tarkastuslautakunnalle ja valtuustolle.

Päätös

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Sari Ekorre selosti tarkastuskertomusta vuodelta 2024.

Kaupunginvaltuusto päätti

- 1) merkitä tiedoksi arviointikertomuksen vuodelta 2024;
- 2) lähettää arviointikertomuksen edelleen kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten;
- 3) että kaupunginhallitus laatii syyskuun loppuun mennessä vastineen arviointikertomukseen yhtenä dokumenttina, joka toimitetaan tarkastuslautakunnalle ja valtuustolle.

Tarkastuslautakunta	§ 22	23.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 32	28.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 80	09.06.2025

Tilinpäätös 2024**Kaupunginhallitus 31.03.2025 § 117****Valmistelu**

Talouspalvelut, talouspäälikkö Katri Heberg

Kuntalaki 410/2015

Kuntalain 113 §

Tilinpäätös

Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja tai pormestari.

Kuntalain 114 §

Konsernitilinpäätös

Kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös.

Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä.

Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.

Kuntalain 115 §

Toimintakertomus

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Kaupunginhallituksen esitys tilikauden tuloksen käsittelystä sisältyy

Tarkastuslautakunta	§ 22	23.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 32	28.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 80	09.06.2025

toiminta- kertomukseen.

Tilintarkastuskertomus ja tarkastuslautakunnan arviointikertomus annetaan erillisinä asiakirjoina kaupunginvaltuustolle tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä.

Tilikauden ylijäämä on 1 321 376,28. Ylijäämä esitetään kirjattavaksi taseen omaan pääomaan tilikauden yli-/alijäämätilille.

Tarkemmat tiedot toiminnan ja talouden toteutumisesta sekä kaupungin rahoitusaseman ja varallisuuden kehittymisestä vuonna 2024 on esitetty tilinpäätösasiakirjoissa.

(Talousspalvelujen laatima vuoden 2024 tilinpäätös liitteenä.)

Henkilöstöpalvelujen laatima vuoden 2024 henkilöstöraportti ja koulutussuunnitelmatoteumat liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

- hyväksyä tilinpäätöksen tässä vaiheessa esitetyt luvut
- tilikauden ylijäämä 1 321 376,28 esitetään kirjattavaksi taseen omaan pääomaan tilikauden yli-/alijäämätilille
- jättää tilinpäätöksen tilintakastajien tarkastettavaksi
- saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen kaupunginvaltuutson käsiteltäväksi
- hyväksyy ja allekirjoittaa tilinpäätöksen

Kaupunginhallitus antaa valmistelijoille oikeuden tehdä toimintakertomukseen teknisluonteisia korjauksia, muutoksia ja täydennyksiä sekä tilintarkastajan vaatimia selvityksiä ennen kaupunginvaltuutson käsittelyä.

Päätös

Taluspäällikkö Katri Heberg ja henkilöstöpäällikkö Jani Koskela (henkilöstöraportin osalta) selostivat asiaa kokouksessa.

Hannu Peurasaari saapui pykälän käsittelyn aikana kello 13.55.

Kaupunginhallitus päätti:

- hyväksyä tilinpäätöksen tässä vaiheessa esitetyt luvut
- tilikauden ylijäämä 1 321 376,28 esitetään kirjattavaksi taseen omaan pääomaan tilikauden yli-/alijäämätilille
- jättää tilinpäätöksen tilintakastajien tarkastettavaksi
- saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi
- hyväksyy ja allekirjoittaa tilinpäätöksen

Kaupunginhallitus antoi valmistelijoille oikeuden tehdä toimintakertomukseen teknisluonteisia korjauksia, muutoksia ja

Tarkastuslautakunta	§ 22	23.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 32	28.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 80	09.06.2025

täydennyksiä sekä tilintarkastajan vaatimia selvityksiä ennen kaupunginvaltuuston käsittelyä.

Tarkastuslautakunta 23.04.2025 § 22

Valmistelu

Kaupunkitarkastaja Maria Vaittinen

Kaupunginhallituksen 31.3.2025 hyväksymä tilinpäätös 2024 on liitteenä.

Kaupunginhallitus on käsitellyt Tilinpäätöstä 2024 kokouksessaan 31.3.2025 ja saattanut tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan arvioitavaksi ennen kaupunginvaltuuston käsittelyä. Tarkastuslautakunta arvioi Kuntalain 121 §:n ja arviointiohjelmansa mukaan talousarviossa asetettujen toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumista kaupungin ja konsernin osalta.

Taluspäällikkö Katri Heberg esittelee vuoden 2024 tilinpäätöksen.

Materiaali on jaettu sähköisesti lautakunnan jäsenille

Esittelijä

Kaupunkitarkastaja Maria Vaittinen

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Taluspäällikkö Katri Heberg esitteli asiaa kokouksessa.

Katri Heberg poistui kokouksesta kello 14.37.

Tilinpäätöksen esittely merkittiin tiedoksi.

Tarkastuslautakunta 28.05.2025 § 32

Valmistelu

Tarkastuslautakunta on kuullut taluspäällikön esittelyn tilinpäätöksestä 23.4.2025 § 22. Tarkastuslautakunta on perehtynyt tilinpäätökseen ja arvioinut Kuntalain 121 §:n ja arviointiohjelmansa mukaan talousarviossa asetettujen toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista.

Kemin kaupungin tilintarkastaja Heidi Hyry on tarkastanut vuoden 2024 tilinpäätöksen. Tilintarkastaja esittää tilintarkastuskertomuksessaan, että tilinpäätös voidaan hyväksyä ja vastuuvapaus myöntää toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille tilikaudelta 1.1.-31.12.2024. Tarkastuslautakunta kuulee tilintarkastaja Heidi Hyry esittelyn vuoden 2024 tilintarkastuksesta.

Toimintakertomus ja tilinpäätös 2024 liitteenä.

Tilintarkastuskertomus 2024 liitteenä.

Johdon vahvistusilmoitus 2024 liitteenä.

Tarkastuslautakunta	§ 22	23.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 32	28.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 80	09.06.2025

Henkilöstöraportti 2024 liitteenä.

Esittelijä Kaupunkitarkastaja Maria Vaittinen

Päätösehdotus Tarkastuslautakunnan päättää esittää valtuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tilintarkastuskertomuksen tiedoksi, kaupunginvaltuusto hyväksyy vuoden 2024 tilinpäätöksen, kaupunginvaltuusto myöntää vastuuvapauden toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille tilikaudelta 1.1.–31.12.2024.

Päätös Tämän asian käsittely aloitettiin ennen §:n 31 Arviointikertomus käsittelyä.

Tilintarkastajan yhteenveto tilikauden 2024 tarkastuksesta (Salassa pidettävä, JulkL 24.1 k 15) on liitteenä.

Tilintarkastaja Heidi Hyry esitteli yhteenvedon tilikauden 2024 tarkastuksesta sekä tilintarkastuskertomuksen.

Tarkastuslautakunta käsitteli tässä vaiheessa §:n 31 Arviointikertomus.

Tarkastuslautakunta päätti esittää valtuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tilintarkastuskertomuksen tiedoksi, kaupunginvaltuusto hyväksyy vuoden 2024 tilinpäätöksen, kaupunginvaltuusto myöntää vastuuvapauden toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille tilikaudelta 1.1.–31.12.2024.

Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 80 **166/02.06.01.04/2025**

Tarkastuslautakunnan käsittelyn jälkeen tilinpäätökseen on saatu muutos 2.6.2025 Lappian kuntakonsernin tietoihin. Muutos on tehty tilinpäätökseen sivulle 141 Lappian Kuntakonsernin osuus omasta pääomasta, osuus vieraasta pääomasta ja osuus tilikauden tuloksesta.

Toimintakertomus ja tilinpäätös 2024 on liitteenä.

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta esittää valtuustolle, että
- kaupunginvaltuusto merkitsee tilintarkastuskertomuksen tiedoksi,
- kaupunginvaltuusto hyväksyy vuoden 2024 tilinpäätöksen,
- kaupunginvaltuusto myöntää vastuuvapauden toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille tilikaudelta 1.1.–31.12.2024.

Päätös Talouspäällikkö Katri Heberg selosti asiaa valtuustolle.

Kaupunginvaltuusto päätti
- merkitä tilintarkastuskertomuksen tiedoksi,
- hyväksyä vuoden 2024 tilinpäätöksen,
- myöntää vastuuvapauden toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille tilikaudelta 1.1.–31.12.2024.

Tarkastuslautakunta	§ 22	23.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 32	28.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 80	09.06.2025

Liitteet

- 9 Toimintakertomus ja tilinpäätös 2024
- 10 Henkilöstöraportti 2024
- 11 Koulutussuunnitelman toteumat 2024
- 12 Tilintarkastuskertomus 2024
- 13 Johdon vahvistusilmoitus 2024
- 14 Yhteenveto tilikauden 2024 tarkastuksesta, Kemin Kaupunki (Salassa pidettävä JulKL 24.1. § 15 k.)

Kaupunginhallitus	§ 208	17.06.2024
Elinvoimalautakunta	§ 25	19.03.2025
Elinvoimalautakunta	§ 47	14.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 203	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 81	09.06.2025

Etelärantakatu 5:n asemakaavamuutos**Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 208****Valmistelu**

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare, 10.6.2024, puh. 050 410 2969.

Kiinteistönomistaja hakee kaavamuutosta tontilleen osoitteessa Etelärantakatu 5, Kemi. Hakemuksessa esitetään tavoite asemakaavan muutoksen tutkimiselle siten, että tontille voitaisiin rakentaa 4-kerroksinen asuinkerrostalo, jonka kerrosala olisi 735 m² ja lisäksi maanpäällinen kellari 245 m². Talon autotallit, varastot ja tekniset tilat sijaitsisivat ensimmäisessä kerroksessa ja asuinhuoneistot 2.-4. kerroksessa. Eri kokoisia asuntoja on esitetty kohteeseen yhteensä 9 kappaletta. Rakennuksen ylätasanteelle on esitetty hakemuksen suunnitelmissa viherpiha. Tavoitteena on hakemuksen mukaan rakentaa viihtyisiä asuntoja ja siten lisätä laadukasta asuntotarjontaa kaupungin keskustaan.

Voimassa olevassa asemakaavassa vuodelta 1990 tontti on käyttötarkoitukseltaan asuinkerrostalojen korttelialuetta (AK), jolle on osoitettu ehdottomasti käytettävänä kerroslukumäärä II-kerrosta ja rakennusoikeus on osoitettu tehokkuuslukuna e=0,7. Tontti on kooltaan 735 m², jolloin rakennusoikeuden määräksi tulee 514,5 k-m².

Tontin käytön lisäksi kaavamuutoksessa tulee huomioitavaksi suunnittelukohteen lähiympäristö, johon kuuluu muun muassa katunäkymät ja vastapäiset ja viereiset rakennukset. Viereisellä tontilla Keskuspuistikadun puolella on yksikerroksinen suojeltu rakennus ja Valtakadun puolella 5-kerroksinen kerrostalo sekä autokatos.

Liitteenä asemakaavamuutoshakemus sekä karttaote alueen voimassa olevasta asemakaavasta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy asemakaavamuutoshakemuksen ja päättää panna kaavamuutoksen vireille.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi asemakaavamuutoshakemuksen ja päätti panna kaavamuutoksen vireille.

Elinvoimalautakunta 19.03.2025 § 25**Valmistelu**

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare, puh. 050 410 2969

Kaavoitus on valmistellut Etelärantakatu 5:n asemakaavaehdotuksen kaupunginhallituksen hyväksymän kaavamuutoshakemuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus	§ 208	17.06.2024
Elinvoimalautakunta	§ 25	19.03.2025
Elinvoimalautakunta	§ 47	14.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 203	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 81	09.06.2025

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on tutkia mahdollisuutta sijoittaa alueelle IV-kerroksinen asuinkerrostalo nykyisen asemakaavan salliman II-kerroksisen rakennuksen sijaan.

Kohde sijaitsee Kemin ruutukaava-alueella. Samassa korttelissa on nykyisellään eri ikäistä rakennuskantaa. Muutosalueen läheisyydessä on asuinrakennuksia, joiden kerroslukumäärät vaihtelevat välillä I½ - V. Naapuritontilla on 1900-luvun alussa rakennettu Kaakisen asuinrakennus, joka on asemakaavassa suojeltu.

Valmisteluvaiheen aineisto on ollut julkisesti nähtävillä 16.10.-6.11.2024.

Lausuntoja saatiin Kemin Energia ja Vesi Oy:n kaukolämpöosastolta, Lapin pelastuslaitokselta, Lapin Ely-keskukselta ja Tornionlaakson museolta. Aineistosta ei jätetty mielipiteitä.

Saatujen lausuntojen perusteella kaava-aineiston vaihtoehtoverailua päivitettiin ja kaavamääräyksiä tarkennettiin.

Valmisteluaineisto asetettiin uudelleen nähtäville 15.1.-5.2.2025.

Lausuntoja saatiin Kemin Energia ja Vesi Oy:ltä, Lapin pelastuslaitokselta, Lapin Ely-keskukselta ja Tornionlaakson museolta. Aineistosta jätettiin yksi mielipide naapurikiinteistön omistajilta ja asukkailta. Lausunnot eivät aiheuttaneet muutoksia kaavaratkaisuun.

Jätetyn mielipiteen perusteella tarkennettiin uudisrakennuksen ikkunoita koskevaa kaavamääräystä siten, että vaikutukset naapuritaloihin voidaan minimoida. Asemakaavatarkastajien näkemyksiä kaavaehdotuksesta kysyttiin sähköpostitse. Tarkastajat eivät jättäneet ehdotuksesta huomautuksia.

Asemakaavaehdotus mahdollistaa tontille maksimissaan IV u 1/3 -kerroksisen asuinrakennuksen. Ullakkokerroksen rakentaminen on pinta-alaltaan rajattu, mikä mahdollistaa katon hyödyntämisen esimerkiksi virkistyspihana. Ullakolle saa rakentaa yhteistiloja ja porraskäytävän siten, että katolle toteutettavalle virkistyspihalle on esteetön päädy. Rakennuksen räystäskorkeus on rajattu korkeuteen +13,5 m maantasosta.

Räystäskorkeus linjaa rakennuksen korkonäkymää kadun suuntaan, jolloin osittainen ullakkokerros ei tule näkymään katunäkymässä ns. lisäkerroksena. Räystäslinja rajaa vaikutelmaa rakennuksesta 4-kerroksen korkuiseksi.

Ehdotuksessa on osoitettu rakennuksen sijoittaminen tontille, kiinni katutilaan. Rakennusoikeutta on osoitettu 1000 k-m².

Asemakaavamääräyksissä ohjataan mm. rakentamistapaa.

Asemakaavaehdotuksesta on laadittu yritysvaikutusten arviointi. Sen johtopäätöksissä todetaan: *"Kaavamuutos toteuttaa kaupungin strategiaa ja mahdollistaa uuden kerrostalon rakentamisen keskustaan ja toteutuessaan piristää rakennustoimialaa."*

Liitteenä koosteet valmisteluaineistojen lausunnoista ja mielipiteistä sekä niihin valmistellut vastineet sekä asemakaavaehdotus. Oheismateriaalina kaavaselostus liitteineen.

Kaupunginhallitus	§ 208	17.06.2024
Elinvoimalautakunta	§ 25	19.03.2025
Elinvoimalautakunta	§ 47	14.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 203	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 81	09.06.2025

Päätösehdotus Lautakunta hyväksyy kaavan valmisteluaineiston, lausuntoihin ja mielipiteisiin esitetyt vastineet ja päättää asettaa asemakaavaehdotuksen alueidenkäyttölain 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

Päätös Lautakunta hyväksyi kaavan valmisteluaineiston, lausuntoihin ja mielipiteisiin esitetyt vastineet ja päätti asettaa asemakaavaehdotuksen alueidenkäyttölain 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Elinvoimalautakunta 14.05.2025 § 47

Valmistelu Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare, puh. 050 410 2969

Asemakaavaehdotus pidettiin nähtävillä 26.3.-24.4.2025. Nähtävilläolon aikana ehdotusvaiheen aineistosta ja kaavaehdotuksesta annettiin 3 lausuntoa. Lapin Ely-keskus ilmoitti, että sillä ei ole lausuttavaa asemakaavaehdotukseen. Muistutuksia ei jätetty.

Kemin Energia ja Vesi Oy:n ja Lapin pelastuslaitoksen lausunnot merkitään tiedoksi ja niissä esiin nostetut tekniseen suunnitteluun liittyvät seikat tulee ottaa huomioon jatkosuunnittelussa.

Tornionlaakson museon lausunnossa todetaan muun muassa seuraavaa: *"Tornionlaakson museo pitää hyvänä, että uudisrakentamista ohjaavia yleisiä kaavamääräyksiä on entisestään tarkennettu. Muilta osin museo viittaa aiempiin lausuntoihinsa kaavan valmisteluaineistosta ja toteaa, että kaavamuutoksessa on tukeuduttu ja huomioitu Valtakadun puoleinen rakentamistapaa eikä suunnitelma muodosta museon näkemyksen mukaan riittävällä tavalla yhdistävää rakentamista suojellun rakennuksen ja Valtakadun varren kerrostalojen välille."* Myös museon lausunto merkitään tiedoksi.

Asemakaavakarttaan ei ole tehty muutoksia.

Liitteenä lausuntojen kooste ja niiden vastineet sekä hyväksyttävä asemakaavaehdotus. **Oheismateriaalina** asemakaavaselostus liitteineen.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus Lautakunta päättää hyväksyä kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen vastineet. Lisäksi lautakunta hyväksyy asemakaavaehdotuksen sekä esittää asemakaavan edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Lautakunta päätti hyväksyä kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen vastineet. Lisäksi lautakunta hyväksyi asemakaavaehdotuksen sekä

Kaupunginhallitus	§ 208	17.06.2024
Elinvoimalautakunta	§ 25	19.03.2025
Elinvoimalautakunta	§ 47	14.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 203	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 81	09.06.2025

esittää asemakaavan edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 203

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy asemakaavaehdotuksen sekä ehdottaa asemakaavan edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi asemakaavaehdotuksen yksimielisesti sekä päätti ehdottaa asemakaavan edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 81 335/10.02.03/2024

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy asemakaavan.
Päätös	Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti asemakaavan.

Liitteet

- 15 Ehdotusvaiheen lausunnot ja vastineet Etelärantakatu 5
- 16 Kartta Etelärantakatu 5:n asemakaavamuutos
- 17 Selostus Etelärantakatu 5 hyväksyntä
- 18 Selostuksen liite 1 OAS Etelärantakatu 5
- 19 1 valmisteluaineiston lausunnot ja vastineet Etelärantakatu 5
- 20 2 valmisteluaineiston lausunnot mielipide ja vastineet Etelärantakatu 5
- 21 Asemakaavan seurantalomake Etelärantakatu 5

Elinvoimalautakunta	§ 48	14.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 204	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 82	09.06.2025

Satamankankaan uuden asemakaava-alueen liittäminen mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen

Elinvoimalautakunta 25.09.2024 § 68

Valmistelu

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare 18.9.2024, puh. 050 410 2969.

Kemin Energia ja Vesi Oy toimii vesihuoltolain mukaisena vesihuoltolaitoksena Kemin kaupungin alueella. Vesihuoltolaitokselle on tarkistettu toiminta-alueen laajuus 2023 (kaupunginvaltuusto 06.11.2023 § 102).

Asemakaavoitetut asuin- ja toimitila-alueet on pääsääntöisesti liitetty mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen. Satamankankaan asuin- ja vapaa-ajan asumisen alue on tarpeen liittää mukaan toiminta-alueeseen.

Kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi (vesihuoltolaki 8 §).

Valvontaviranomaisia ovat toimialoillaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä kunnan terveydensuojeluviranomainen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (vesihuoltolain 4 §).

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Lautakunta päättää asettaa nähtäville ehdotuksen Satamankankaan liittämisestä vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen. Lisäksi lautakunta päättää pyytää lausunnot valvontaviranomaisilta.

Päätös

Lautakunta päätti asettaa nähtäville ehdotuksen Satamankankaan liittämisestä vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen. Lisäksi lautakunta päätti pyytää lausunnot valvontaviranomaisilta.

Elinvoimalautakunta 14.05.2025 § 48

Valmistelu

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare, puh. 050 - 410 2969.

Elinvoimalautakunta asetti nähtäville ehdotuksen Satamankankaan liittämisestä vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeksi 9.10.-8.11.2024. Lautakunta pyysi asiasta viranomaisten lausunnot. Määräaikaan mennessä saatiin lausunto kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta Meri-Lapin ympäristöterveysvalvonnalta sekä Etelä-Savon Ely-keskukselta, joka toimii vesihuoltolakia valvovana viranomaisena. Huomautuksia ei jätetty.

Elinvoimalautakunta	§ 48	14.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 204	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 82	09.06.2025

Etelä-Savon Ely-keskus esitti, että myös jätevesiverkoston toiminta-alue tulisi jatkaa yhtenäisenä olemassa olevan alueen ja uuden alueen välillä. Kemissä periaatteellinen linjaus on ollut, että pääsääntöisesti vain asemakaavoitetut alueet ovat jätevesiverkoston toiminta-alueita. Edellisessä toiminta-aluepäivityksessä on liitetty mukaan myös ne asemakaava-alueen ulkopuoliset kiinteistöt, jotka on jo liitetty tai niillä on kohtuullisin järjestelyin mahdollisuus liittyä olemassa olevaan jätevesiverkostoon. Mikäli jätevesiverkosto ulottuu kiinteistöjen saavutettavaksi, siihen on mahdollista liittyä toiminta-alueerajauksesta riippumatta. Edellä esitettyyn perustuen, toiminta-alue esitetään laajennettavaksi vain Satamankankaan korttelialueille.

Liitteenä Kemin Energia ja Vesi Oy:n vastineet lausuntoihin ja mielipiteisiin sekä otteet vedenjakelun toiminta-alueesta (kartta) ja jätevesiviemäröinnin toiminta-alueesta (kartta).

Esittelijä	Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka
Päätösehdotus	Elinvoimalautakunta hyväksyy Kemin Vesi ja Energia Oy:n valmistelemat vastineet ja toiminta-aluekartat sekä lähettää ne edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.
Päätös	Elinvoimalautakunta hyväksyi Kemin Vesi ja Energia Oy:n valmistelemat vastineet ja toiminta-aluekartat sekä lähettää ne edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 204

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy Kemin Vesi ja Energia Oy:n valmistelemat vastineet ja toiminta-aluekartat ja ehdottaa edelleen, että kaupunginvaltuusto hyväksyy ne.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Kemin Vesi ja Energia Oy:n valmistelemat vastineet ja toiminta-aluekartat ja päätti ehdottaa edelleen, että kaupunginvaltuusto hyväksyy ne.

Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 82 467/11.00.01/2024

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto hyväksyy Kemin Vesi ja Energia Oy:n valmistelemat vastineet ja toiminta-aluekartat.
Päätös	Kaupunginvaltuusto hyväksyi Kemin Vesi ja Energia Oy:n valmistelemat vastineet ja toiminta-aluekartat.

Elinvoimalautakunta	§ 48	14.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 204	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 82	09.06.2025

Liitteet

- 22 Lausunnot ja vastineet vesihuoltoverkoston toiminta-alue 2025
- 23 Vedenjakelun toiminta-alueen laajennus 2025 kartta
- 24 Jätevesiviemäroinnin toiminta-alueen laajennus 2025 kartta

Kaupunginhallitus	§ 206	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 83	09.06.2025

Kemin sataman osinko ja takausprovisio**Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 206****Valmistelu**

Talouspalvelut, Katri Heberg p. 040 512 1962

Vuoden 2025 talousarvioon sisältyy satamalta kaupungille maksettava osinko 70 000,00 euroa. Sataman yhtiökokouksessa 5.5.2025 käsiteltiin sataman vuoden 2024 tilinpäätöstä. Koska yhtiöllä ei ole jakokelpoista pääomaa voitto- ja tappioutililla, yhtiökokous päätti sataman hallituksen esityksen mukaisesti, että osinkoa ei jaeta. Yhtiökokous päätti samalla, että yhtiö tulouttaa emolle 70.000,00 euroa muulla tavalla.

Kaupunki on taannut sataman lainoja, joista avoinna oleva taattu saldo on 31,3 miljoonaa euroa. Valtuusto on päättänyt, että takauksista peritään takausprovisiota 1 %. Nostamalla takausprovisio 1,2 %:iin saadaan satamalta tuloutettua valtuuston edellyttämä kokonaismäärä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se muuttaa Kemin Sataman lainojen takausprovision 1,2 prosenttiin. Tällöin tuloutuksessa toteutuu valtuuston määrittämä tulotaso.

Päätös

Reijo Viitala ja Ulla Miettinen ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) asian käsittelyyn ja poistuivat kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi. Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että se muuttaa Kemin Sataman lainojen takausprovision 1,2 prosenttiin. Tällöin tuloutuksessa toteutuu valtuuston määrittämä tulotaso.

**Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 83
282/02.02.00/2024****Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se muuttaa Kemin Sataman lainojen takausprovision 1,2 prosenttiin. Tällöin tuloutuksessa toteutuu valtuuston määrittämä tulotaso.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti muuttaa Kemin Sataman lainojen takausprovision 1,2 prosenttiin. Tällöin tuloutuksessa toteutuu valtuuston määrittämä tulotaso.

Kaupunginhallitus	§ 186	12.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 84	09.06.2025

Kiinteistö Oy Itätuulen tervehdyttäminen**Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 186****Valmistelu**

Talouspalvelut, talouspäälikkö Katri Heberg 8.5.2025

Kiinteistö Oy Itätuulen tervehdyttämistoimenpiteissä oleellinen osa on käyttämättömien tyhjien rakennusten purku. Kiinteistöjen purkuun on saatu purkuakordi, mutta purku ei ole edennyt Itätuulen heikon taloustilanteen vuoksi. Itätuuli on esittänyt kaupungille avustushakemuksen purkujen toteuttamisen mahdollistamiseksi. Tarve on 600 000 – 800 000 euroa.

Yhtiön toiminnan turvaaminen ja talouden vakauttaminen edellyttävät tervehdyttämisuunnitelman toteuttamista ja käyttämättömien tyhjien rakennusten purkua. Tyhjiillään olevan rakennuksen vuosikustannukset ovat n. 100 000 euroa/vuosi. Kiinteistö Oy Itätuulen tilanne johtuu mm. epärealistisesta lainanhoitosuunnitelmasta ja pienentyneestä käyttöasteesta.

Kaupungin antamat lainat ja takaukset Itätuulelle:

- lyhytaikainen laina 200 000 euroa, erääntyy 10.2.2026
- Pääomalainat yhteensä 1 019 720,39, erääntyvät muita velkoja huonommalla etuoikeudella
- Aravalainat, (kyseessä on ns. kahdenkertainen velkasuhde, jolloin Valtiokonttori hoitaa lainojen velkomisen kunnilta ja lainan myöntänyt kunta vastaa kunnan ja lainansaajan väliseen velkasuhteeseen liittyvistä tehtävistä) yhteensä 2 755 137 70 euroa, erääntyvät 2028-2037
- Takaukset 2 131 081,37 euroa, erääntyvät 2039-2050
- Näiden lisäksi on huomioitava Itätuulen omat lainat Valtionkonttorilta yms. jotka tulevat näiden vastuiden lisäksi Itätuuli Oy:lle. Kokonaisvastuuta Itätuulen lainojen osalta on n. 9,8M€. Näiden lisäksi on huomioitava purkukustannukset 5,3M€.

Kaupunki on selvittänyt eri vaihtoehtoja Itätuulen rahoitustilanteen ratkaisemiseksi. Eri rahoitusvaihtoehtojen käyttämistä säätelee lainsäädäntö ja EU:n valtiotukisäännökset.

Kuntalain 129 § säätelee lainan taikka takauksen tai muun vakuuden antamista seuraavasti: Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kuntalain 129 §:n 2 mom. mukaan kunta voi myöntää lainan, takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Kiinteistö Oy Itätuuli on kaupungin 100 prosenttisesti omistama yhtiö.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 186 12.05.2025
§ 84 09.06.2025

Valtiontukisääntelyn mukaan yritykselle ei saa antaa tukea, joka vääristäisi tai uhkaisi vääristää kilpailua. Lainaehtojen tulee olla markkinaehtoisia, jolloin järjestelyyn ei sisälly valtiontueksi katsottavaa taloudellista etua. Lisäsijoitustoimenpiteet tappiolliseen yhtiöön voivat olla markkinaehtoisia, mikäli niillä kyetään tervehdyttämään yhtiön talous ja suojaamaan kunnan yhtiöön aiemmin tekemien pääomasijoitusten säilyminen. Valtiontukisääntelyn mukaan julkiseksi tueksi ei katsota sellaista kunnan yhtiöön tekemää sijoitusta, joka on tehty yksityiseen sijoittajaan verrattavissa olevissa olosuhteissa:

- sijoitukselle odotetaan tuottoa, joka voi muodostua yhtiön osakkeen arvon kohoamisesta tai osinkotuotosta
- yhtiön taloudellinen tilanne on perusteellisesti selvitetty ja taloudellisissa vaikeuksissa olevaan yhtiöön suhtaudutaan varauksella
- sijoitus turvaa yhtiöön aikaisemmin tehdyt panostukset.

Myös kaupungin omalle yhtiölleen tekemät sijoitukset kuuluvat EU:n valtiontukisääntelyn piiriin, joten sijoitusta on arvioitava myös tältä osin. Kysymys ei ole ilmoitusvelvollisuuden alaisesta tuesta, jos se on markkinaehtoinen eli kaupungilla on perusteltuja tuotto-odotuksia omalle pääomalle.

Kaupungin yhtiölle myöntämä antolaina, edesauttaisi toteutettavia purkuja mutta lainan lyhennykset ja korkokustannukset toisivat lisäpainetta yhtiön lähivuosien talouden hallintaan.

Muita vaihtoehtoja ovat pääomalaina tai pääomasijoitus.

Riittävä oma pääoma on edellytys taloudellisista velvoitteista selviytymiseen pitkällä aikavälillä.

Yhtiön omaa pääomaa voidaan vahvistaa tekemällä pääomasijoitus vastikkeetta joko yhtiön osakepääomaan tai vapaaseen omaan pääomaan eli yleensä yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon (SVOP-rahasto). Kaupungin näkökulmasta yksinkertaisin tapa sijoittaa varoja yhtiöön on tehdä sijoitus SVOP-rahastoon, koska osakepääoman korottamisen yhteydessä osakepääoman korotus on ilmoitettava kaupparekisteriin rekisteröitäväksi. Lisäksi varojen palauttaminen on aikanaan helpompaa SVOP-rahastosta kuin osakepääomasta.

SVOP-rahasto on yritykseen tehty oman pääoman mukainen sijoitus, jossa yrityksen osakas tai muu taho lainaa yritykselle rahaa korottomasti. SVOP voi olla vastikkeellinen, jos esimerkiksi annetaan uusia osakkeita osakeannissa, tai vastikkeeton, jolloin omistaja ei saa vastikkeeksi yhtiön osakkeita tai muuta vastiketta. SVOP -sijoituksesta on suositeltavaa tehdä sopimus sijoittajan ja yhtiön välillä, minkä lisäksi myös yhtiön hallituksen tulee päättää SVOP-rahoituksen vastaanottamisesta yhtiöön. SVOP-rahastosta säädetään osakeyhtiölain 8:2 §:ssä.

SVOP- rahastosta voidaan joustavasti palauttaa varoja osakkaille edellyttäen, että yhtiössä on voitonjakokelpoisia varoja, eikä SVOP:in palauttamiseen ole sovittu mitään erityisehtoja. Varat maksetaan yhtiön osakkeenomistajille heidän omistussuhteidensa mukaisesti (ellei yhtiöjärjestys määrää muuta), riippumatta siitä kuka lainan (sijoituksen) on

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 186 12.05.2025
§ 84 09.06.2025

antanut. SVOP -rahaston varojen jaosta päättää yhtiökokous hallituksen esityksen pohjalta. Koska sijoitus SVOP -rahastoon on oman pääoman ehtoinen, noudatetaan rahastosta jaettaviin varoihin osakeyhtiölain 13:1 §:n varojen jakamiseen liittyviä säännöksiä. Varojen palautuksesta päätetään yhtiökokouksessa hallituksen esityksen pohjalta yhtiön voitonjakokelpoisten varojen (vapaan oman pääoman) puitteissa.

Pääomalainaa on mietitty yhtenä vaihtoehtona. Koska kirjanpito-säännösten mukaan pääomalaina tulee merkitä vieraan pääoman eräksi, pääomalaina ei lisää yhtiön omaa pääomaa, mikä olisi tärkeää, koska yhtiön oman pääoman tilanteella on vaikutusta yhtiön sidosryhmiin nähden. Oman pääoman tilanne kertoo paljonko yhtiöllä käytännössä on puskuria mahdollisia epäsuotuisia jaksoja kohtaan.

Pääomalaina lisätään osakeyhtiölain perusteella laskennallisesti omaan pääomaan vain arvioitaessa oman pääoman menettämiseen liittyvää rekisteröintivelvollisuutta. Pääomalaina on maksettava takaisin lainan antajalle ennen kuin yhtiö voi jakaa voitonjakokelpoisia varoja osinkoina. Osakeyhtiölain 12 luku § 1 mukaan pääomalainan pääoma ja korko saadaan maksaa lainan antajalle yhtiön selvitystilassa ja konkurssissa vain kaikkia muita velkoja huonommalla etuoikeudella. Myös pääomalainan myöntämisessä on otettava huomioon EU:n valtioneuvoston päätös ja kuntalaki.

EU:n valtioneuvoston päätösten ja kuntalain edellytysten täyttyminen Itätuulen oman pääoman vahvistamisessa

Huomioiden yhtiön tulevaisuuden näkymät sekä sen, että ilman pääomittamista yhtiöön aikaisemmin tehdyt sijoitukset menettäisivät arvonsa, esitettyä pääomittamista voidaan pitää markkinaehtoisena toimena. Yhtiön taloudellinen tilanne on perusteellisesti selvitetty ja yhtiöön suhtaudutaan varauksella. Sijoituksella kuitenkin turvataan yhtiöön aikaisemmin tehdyt panostukset.

Pääomasijoitus ei vaaranna kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä.

Pääomasijoituksiin ei sisälly mitään vakuusvaateita eli yhtiö ei anna oman pääoman ehtooselle rahoitukselle vakuuksia.

Vuoden 2025 talousarvion investointiosassa ei ole varauduttu Itätuulen oman pääoman vahvistamiseen kaupungin pääomasijoituksella, joten investointiosaan tulee tehdä tältä osin muutos. Kaupungin on varauduttava sijoituksen rahoittamiseen nostamalla luottoa ulkoiselta rahoittajalta.

Hallintosäännön 81 §:n mukaan **valtuusto** päättää kunnan kokonaisvarallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se päättää seuraavaa:
- Kemin kaupunki tekee 0,8 miljoonan euron pääomasijoituksen Kiinteistö Oy Itätuulen sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 186 12.05.2025
§ 84 09.06.2025

- vapaan pääoman sijoituksesta tehdään sopimus sijoittajan eli kaupungin ja yhtiön välillä
- talousarvion 2025 investointiosaan lisätään 0,8 miljoonaa euroa Itätuulen pääomasijoitukseen

Päätös

Juha Puro ilmoitti esteellisyytensä (yhteisöjäävi) asian käsittelyyn ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että se päättää seuraavaa:

- Kemin kaupunki tekee 0,8 miljoonan euron pääomasijoituksen Kiinteistö Oy Itätuulen sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon
- vapaan pääoman sijoituksesta tehdään sopimus sijoittajan eli kaupungin ja yhtiön välillä
- talousarvion 2025 investointiosaan lisätään 0,8 miljoonaa euroa Itätuulen pääomasijoitukseen

Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 84
578/02.05.03/2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se päättää seuraavaa:

- Kemin kaupunki tekee 0,8 miljoonan euron pääomasijoituksen Kiinteistö Oy Itätuulen sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon
- vapaan pääoman sijoituksesta tehdään sopimus sijoittajan eli kaupungin ja yhtiön välillä
- talousarvion 2025 investointiosaan lisätään 0,8 miljoonaa euroa Itätuulen pääomasijoitukseen.

Päätös

Puheenjohtaja Mikko Koivulehto totesi valtuustolle huomioitavaksi, että asian esittelytekstin ensimmäisessä kappaleessa on virheellisesti todettu, että "Kiinteistöjen purkuun on saatu purkuakordi, mutta purku ei ole edennyt Itätuulen heikon taloustilanteen vuoksi."

Tekstin tulisi olla "Kiinteistöjen purkuun haetaan purkuakordia, mutta purkua ei ole mahdollista toteuttaa ilman kaupungin avustusta Itätuulen heikon taloustilanteen vuoksi."

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti seuraavaa:

- Kemin kaupunki tekee 0,8 miljoonan euron pääomasijoituksen Kiinteistö Oy Itätuulen sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon
- vapaan pääoman sijoituksesta tehdään sopimus sijoittajan eli kaupungin ja yhtiön välillä
- talousarvion 2025 investointiosaan lisätään 0,8 miljoonaa euroa Itätuulen pääomasijoitukseen.

Kaupunginhallitus	§ 208	26.05.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 85	09.06.2025

TA 2026 ja TS 2026-2029 raami ja laadintaohje**Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 208****Valmistelu**

Taluspäällikkö Katri Heberg 19.5.2025, p. 040 512 1962

Kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus hyväksyy talousarvion ja taloussuunnitelman suunnitteluhyökset ja talousarvion laadintaohjeet.

Raamiin on laskettu 3,0 %:n palkankorotukset.

Talousarvion 2026 laadintaohjeeseen sisältyvät yleisperiaatteet, aikataulu, kaupunkistrategia 2026 (kaupunkistrategia päivitetään elo-syyskuussa) ja sen tavoitteet sekä vuosien 2026-2029 tuloslaskelma ja toimialoittainen ta-raami vuodelle 2026. Tuloslaskelmassa on syytä kiinnittää huomiota valtionosuusarvion muutos negatiiviseksi.

Laadintaohje ja raami liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy TA 2026 ja TS 2026-2029 raamin ja laadintaohjeen ja saattaa sen tiedoksi sekä toimenpiteitä varten toimialoille. Toimialojen on talousarviovalmistelussaan syytä huomioida tuloslaskelman rahoituspohja ja negatiivinen valtionosuusarvio.

Päätös

Taluspäällikkö Katri Heberg selosti asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus hyväksyi TA 2026 ja TS 2026-2029 raamin ja laadintaohjeen ja päätti saattaa sen tiedoksi sekä toimenpiteitä varten toimialoille. Toimialojen on talousarviovalmistelussaan syytä huomioida tuloslaskelman rahoituspohja ja negatiivinen valtionosuusarvio.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti viedä raamin valtuustolle tiedoksi.

**Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 85
316/02.02.00/2025****Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto merkitsee raamin valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi raamin tiedoksi.

Liitteet

25 Laadintaohjeet TA 2026

Kaupunginvaltuusto

§ 86

09.06.2025

Valtuutettu Matti Adolfsenin ja neljän muun valtuutetun aloite tyttölyseon iltakäytön tarpeiden kartoittamiseksi

**Kaupunginvaltuusto 09.06.2025 § 86
356/10.03.01.02/2025**

Valtuutettu Matti Adolfsen esitti seuraavan aloitteen:

Valtuustoaloite Tyttölyseon tilojen iltakäytön tarpeiden kartoittamiseksi

Peruskoulun opetustilojen käyttöaste jää matalaksi, jos niille ei ole illaksi käyttöä. Tämän aloitteen keskeinen teema on selvittää kaupungin eri organisaatioiden (kivalo-opisto, musiikkitoimi ja nuorisotoimi, tapahtumatoimisto) sekä kolmannen sektorin toimijoiden tarpeet tyttölyseon tilojen iltakäytön suhteen. Iltakäyttö on kaupungille kustannusneutraalia, ja tehostaa tilojen käyttöä. Kaavoitusvaiheen liitteistä ei käy ilmi, että tällaista selvitystä olisi koskaan tehty.

Kemin keskustasta puuttuu suuri kokoontumis/tapahtumatila. Varsinkin sellainen joka olisi Kemin kaupungin hallinnassa. Erityisesti esittävän taiteen toimijat pystyisivät tällaista tilaa hyödyntämään ja käyttö kohdistuu iltoihin ja viikonloppuihin.

Tytttölyseon juhlasali oli aikanaan Kemin akustisesti paras konserttisali, mutta siitä luovuttiin kun kaupunginorkesteri siirtyi työväentalolle, missä oli suurempi yleisökapasiteetti. Sittenmin salin akustiikka pilattiin rakentamalla siihen auditorio ilman akustiikkasuunnittelua. Auditoriotyyppisenä sen käyttökelpoisuus peruskoulussa jää melko minimaaliseksi, mutta juhlasalille on käyttöä. Tällä hetkellä täysimittaisen konserttisalin vaatimukset täyttävää tilaa ei ole Kemissä, lähimmät löytyvät Torniossa ja Keminmaalta. Tyttölyseon yleisökapasiteetti on vähän turhan pieni sinfoniakonserteille mutta muuntyyppisiin tapahtumiin se riittää hyvin.

Kaupungin omien toimijoiden lisäksi kolmas sektori tarvitsee tiloja. Kemissä on yhdistysrekisterin mukaan parikymmentä yhdistystä, jotka tuottavat esityksiä yleisölle.

Juhlasalia on ehdotettu purettavaksi. Kemistä on viimeisen 15 vuoden aikana tietoisesti hävitetty 4 isoa yleisötapahtumiin soveltuvaa tilaa. Ehjän ja käyttökelpoisen rakennuksen purkaminen olisi kuntalaisten yhteisen omaisuuden hävittämistä. Kerran purettua ei saa koskaan takaisin. Tyttölyseon sali on viimeinen kaupungin omistuksessa oleva konserttien ym. tapahtumien järjestämiseen soveltuva tila keskustan alueella. Kuntoraportin perusteella mitään korjauskelvotonta ei salista löydy.

Päätös

Aloite lähetettiin kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 54, § 55, § 59, § 60, § 62, § 79, § 85, § 86

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 56, § 57, § 58, § 61, § 63, § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71, § 72, § 73, § 74, § 75, § 76, § 77, § 78, § 80, § 83, § 84

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite:
Käyntiosoite
Sähköpostiosoite:

PL 189, 90101 Oulu
Torikatu 34-40, 90100 Oulu
pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero:

029 56 42841

Valitus tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja se on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) muutosvaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös (alkuperäisenä tai jäljennöksenä) valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 81

KUNNALLISVALITUSOSOITUS KAAVAN HYVÄKSYMISPÄÄTÖKSEEN

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*)
- kunnan jäsen
- viranomainen toimialaansa kuuluvissa asioissa
- maakunnan liitto ja kunta, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia
- rekisteröity paikallinen tai alueellinen yhteisö toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite:	PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite	Torikatu 34–40, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite:	pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero:	029 56 42841

Valitus tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja se on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) muutosvaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös (alkuperäisenä tai jäljennöksenä) valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 82

KUNNALLISVALITUSOSOITUS VESIHUOLLON TOIMINTA-ALUEEN HYVÄKSYMISESTÄ VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*)
- kunnan jäsen
- valvontaviranomainen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asian katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon postitse lähetetyn kirjeen saapumispäivänä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, *viranomaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite:	PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite	Torikatu 34–40, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite:	pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero:	029 56 42841

Valitus tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja se on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) muutosvaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös (alkuperäisenä tai jäljennöksenä) valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.