

DN:o II/1935/E-73/2.

N:o 40/73/II.

POHJOIS-SUOMEN VESIOIKEUDEN PÄÄTÖS

Kemin kaupungista olevan Veitsiluoto Osakeyhtiön hakemukseen luvan saamiseksi Tankokarin jätemassa-altaan rakentamiseen Kemin kaupungissa. Annettu Oulussa syyskuun 14 päivänä 1973.

Asiakirjoista saadaan tietää seuraavaa:

Vesioikeuteen helmikuun 22 päivänä 1973 jätetyssä ja maaliskuun 19 päivänä 1973 täydennetyssä hakemuksessa Veitsiluoto Osakeyhtiö on pyytänyt lupaa saada rakentaa jätemassa-allas yhtiön hallinnassa olevalle, Suomen valtiolta vuokratulle, Kemin kaupungissa sijaitsevalle vesialueelle 33 (1-29, 31-39, 42-44)¹ hakemukseen liitettyssä suunnitelmassa tarkoitetulla tavalla. Yhtiö on lisäksi pyytänyt saada oikeutta aloittaa yrityksen toteuttamista tarkoittavat työt vesilain 2 luvun 26 §:n mukaisesti ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulemistä.

Kysymyksessä oleva vesialue on ollut käytössä tukkipuiden varastona. Vesialuetta ei ole voinut käyttää venoliikenteeseen eikä sillä ole voinut uittaa puutavaraa.

Suunnitellun altaan pinta-ala oli noin 20 ha. Sorasta rakennettavan allaspenkereen harjan leveys oli 4,0 metriä ja harjan korkeus NN + 1,0 m...NN + 1,7 m. Ylivuotokynnyksen korkeus oli NN + 0,70 m. Pengerluiskien kaltevuus oli 1:2. Altaan idänpuoleinen pato rakennettiin Nälli- nimisen tilan 38⁶⁴ ja Siikajärvi-

Lun. 14,85 mk

Ma. 16,80 mk

Kuul. 11,20 mk

Yht. 42,85 mk

Veitsiluoto Osakeyhtiö.

Läh. + post. 4,55 mk

uusi S.R.

nimisen tilan RV 38³⁸ rantalinjojen suuntaisina. Siikajärven tilalta tulevat tulvavedot johdettiin mereen yhtiön raakavesialtaan ja suunnitellun jätevesialtaan penkereiden väliin jäävää kanavaa pitkin.

Jättemassa-altaaseen sijoitettiin pohjoisen suunnalta rakennettavaa nippu-uittoväylää ruopattaessa 60.000....70.000 m³ tiivistä puukuitua ja merenpohjan maa-ainesta sekä yhtiön satamaan rakennettavaa laivaväylää ruopattaessa noin 170 000 m³ sakeudeltaan alhaisempaa pääasiassa puukuitua sisältävää ainesta. Myöhemmin altaaseen siirrettiin myös ne ruoppausjätteet, joita syntyi nippu-uitto- ja laivaväylän kunnossapitoruoppauksista.

Vesioikeus suoritti paikalla tarkastuksen maaliskuun 06 päivänä 1973. Tarkastuksesta laadittu kertomus on liitetty asiakirjoihin.

Tämän jälkeen vesioikeus on maaliskuun 20 päivänä 1973 vesilain 10 luvussa 10:10:ssä järjestyksessä kuuluttamalla antanut hakemuksesta niille, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, tiedon siten kuin asian käsittelystä laadittu pöytäkirja osoittaa, tilaisuuden varaamiseksi muistutusten ja vaatimusten tekemiseen hakemuksen johdosta.

Hakemuksen johdosta ovat muistuttaneet metsähallitus ja vesihallitus kumpikin erikseen sekä Kemin kaupungin vesilautakunta ilmoittanut, ettei sillä ollut hankkeen johdosta huomautettavaa.

Metsähallitus on esittänyt, ettei sillä ollut hakemuksen johdosta

muuta huomauttamista kuin, että hakijan, joka hallitsi tukki-
varastona käyttämäänsä vesialuetta sen omistajan, metsähalli-
tuksen, kanssa tekemänsä vuokrasopimuksen nojalla tuli ennen
puheena olevan suunnitelman toteuttamista tarkoittaviin töihin
ryhtymistä hankkia vesialueen omistajalta lupa kysymyksessä
olevaan toimenpiteeseen, koska vuokrasopimuksen ei voida katsoa
antavan oikeutta ryhtyä tarkoitettuun hankkeeseen ilman vesialueen
omistajan antamaa erityistä lupaa.

Vesihallitus on esittänyt, ettei sillä ollut hankkeen johdosta
huomautettavaa, mikäli jätealtaan ylivuodon yhteyteen tehdään
riittävät toimenpiteet kiintoaineksen pidättämiseksi altaa-
seen huomioiden myös mahdollisesti pinnalla kelluva kiintoaines,
jolloin kysymykseen tulee mahdollisesti etu- ja jälkialtaan
sekä pintapuomien käyttö. Vesihallitus on lisäksi pyytänyt,
että hakija velvoitetaan ilmoittamaan töiden aloittamisesta
lapiin vesipiirin vesitoimistolle.

Muistutusten johdosta vesioikeuteen heinäkuun 09 päivänä 1973
toimittamassaan selityksessä hakija on ilmoittanut ennen
hankkeen toteuttamista tarkoittavien töiden aloittamista
hankkivansa metsähallituksen luvan sekä ottavansa huomioon
vesihallituksen muistutuksessa esitetyt näkökohdat. Lisäksi
hakija on ilmoittanut ostaneensa altaan idänpuoleiseen patoon
rajoittuvan rannan rannanomistajilta heidän palstansa ja
liittänyt selityksensä oheen kyseisiä kaupunkeja koskevat kauppa-
kirjajäljennökset.

V e s i o i k e u s on käsitellyt tämän asian; ja koska nyt
ei ole kysymys luvansaamisesta ruoppaustyön suorittamiseen eikä

jäteveden tai muun vesistöä pilaavan aineen päästämisestä vesistöön, vesioikeus ei ota tutkittavakseen mitä vesihallitus mainituksa suhteessa on muistutuskirjelmässään esittänyt.

Muulta osin vesioikeus on tutkinut asian, ja koska asiakirjoista saatavan selvityksen mukaan rakentaminen ei sanottavasti loukkaa yleistä tai yksityistä etua ja koska se on tarpeen hyödyllistä taloudellista toimintaa varten, vesioikeus harkitsee oikeaksi, ottaen huomioon metsähallituksen ja vesihallituksen vaatimukset siten kuin jäljempänä olevista lupaehtoista ilmenee, vesilain 2 luvun 3 §:n ja 6 §:n 1 momentin sekä 11 luvun 14 §:n nojalla myöntää Veitsiluoto Osakeyhtiölle luvan jätemassa-altaan rakentamiseen suunnitelman liitteenä olevan helmikuun 21 päivänä 1973 päivätyn piirroksen 1:4000 "Veitsiluoto Osakeyhtiö. Selluloosatehtaan jätemassa-allas." N 111649 osoittamaan paikkaan ja helmikuun 19 päivänä 1973 päivätyn piirroksen 1:2000 "Veitsiluoto Osakeyhtiö. Sell. tehtaan jätevesi. Tankokärin jätemassa-allas." N 212259 osoittamalla tavalla ja alempana määrättyä korvausta vastaan ottaa suunnitelman edellyttämään käyttöön tarvittava vesialue.

Luvan saajan on lisäksi noudatettava seuraavia määräyksiä ja lupaehtoja:

1) Allas on niin rakennettava ja sitä on siten käytettävä, ettei siitä aiheudu vahingollista seurausta, joka kohtuullisin kustannuksin olisi estettävissä, ja ettei vesistöissä kulkemiselle tuoteta enempää häiriötä kuin tarkoitetun tuloksen saavuttamiseksi on välttämätöntä.

2) Töiden päätyttyä on vesistöä ja rannoja silloin silloin tarkastettava.

poistettava ja ympäristö työn jäljiltä muutoinkin siistittävä.

3) Mikäli tässä päätöksessä tarkoitettusta rakentamisesta tai rakennelman käyttämisestä aiheutuu sellainen vahinko, haitta tai muu edunmenetyk, jota lupapäätöstä annettaessa ei ole odelllytetty ja josta rakennelman omistaja tai haltija on vesilain säännösten mukaan vastuussa, voi edunmenetyksen kärsinyt tai yleisen edun niin vaatiessa asianomainen viranomainen saattaa asian lupapäätöksen lainvoiman estämättä vesioikeuden käsiteltävänä siinä järjestyksessä kuin hakemus-asiasta on vesilaissa säädetty.

4) Luvan saajan on maksettava jätemassa-ainesta varten tarvittavan vesialueen käyttöoikeudesta vesialueen omistajalle kertakaikkisena korvauksena maksituhatta (2 000) markkaa. Korvausmäärälle on suoritettava korkoa kuusi sadalta tähän päätöksen antamisesta lukien maksupäivään saakka.

5) Tässä päätöksessä tarkoitettut työt on saatettava loppuun kolmen (3) vuoden kuluessa siitä, kun tämä päätös on saavuttanut lainvoiman. Työn aloittamisesta on ilmoitettava Lapin vesipiirin vesitoimistolle.

6) Töiden valmistumisesta on ilmoitettava Pohjois-Suomen vesioikeuteen kuudenkymmenen (60) päivän kuluessa.

Koska tässä lupapäätöksessä tarkoitettujen töiden ja toimien suorittaminen ei estä olojen palauttamista olennaisilta osin entisen veroisiksi siinä tapauksessa, että lupa myöhemmin evätään tai sen ehtoja muutetaan eikä muutoinkaan tee muutoshakua olennaisesti hyödyttömäksi, vesioikeus harkitsee oikeaksi, vesilain 2 luvun 26 §:n nojalla oikeuttaa hakijan, mikäli se

tallettaa Lapin lääninhallitukseen hyväksyttävän viidentuhannen (5 000) markan määräisen vakuuden kaiken aiheutuva vahingon korvauksesta, ryhtymään niihin jo ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulemistä.

Tähän päätökseen sikäli kuin siinä hakija on oikeutettu jo ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulemistä ryhtymään töihin tai toimenpiteisiin ei vesilain 2 luvun 26 §:n 5 momentin mukaan saa hakea muutosta.

Muilta osin muutosta tähän päätökseen saadaan hakea Korkeimmalta hallinto-oikeudelta valituskirjelmällä, joka valittajan itsensä allekirjoittamana tai varustettuna asiakirjan laatijan nimikirjoituksella sekä ilmoituksin hänen ammatistaan ja kotipaikastaan on liitteineen sekä tämä päätös, joko alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä, ensiksi mainitut kaksin kappalein, valittajan itsensä tai laillisesti valtuuttamansa asianmiehen taikka laillisen edustajan välityksellä annettava Pohjois-Suomen vesioikeuden kirjaajankonttoriin viimeistään ennen kello 12 kuudentenakymmenentenä (60) päivänä siitä, kun tämä päätös on julkisanon jälkeen annettu, sanottua päivää mukaan lukematta eli siis viimeistään tiistaina, marraskuun 13 päivänä 1973.

Valittaja tai hänen asianmiehensä, joka näyttää valtuutuksen taikka toimeksiannon nojalla olevansa oikeutettu toimimaan valittajan puolesta, saa myöskin lähettää valitusasiakirjat omalla vastuullaan vesioikeudelle maksettuna postilähetyksenä tai lähetin välityksellä. Jos valituskirjat lähetetään postitse, ne on annettava postiin niin ajoissa, että ne ehtivät saapua perille määräpäivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Valittajan on, jollei vapautusta leimaveron suorittamisvelvollisuudesta ole laissa myönnetty, varustettava valituskirja, valtakirja ja jokainen liite, valituksenalaista päätöstä lukuun ottamatta, kaikki erikseen leimamerkeillä 3,50 markan määrään, minkä lisäksi valittajan on aikanaan lunastettava korkeimman hallinto-oikeuden päätös ja leimaverolain mukaan siitä suoritettava leimaveroa päätöskappaleen labeuden mukaan leimana 12,50 markkaa kullakin arkin lehdeksi sekä sen lisäksi lisäleimara 32 markkaa.

paikka ja aika edellä mainitut.

Vesioikeuden puolesta:

Vesioikeustuomari

Jukka Hölttä
Jukka Hölttä



Vesioikeuden sihteeri

Erkka Jansson
Erkka Jansson

pur 50x