

Lausunto Ympäristöministeriön Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselle koskien Kiinteistö Oy Itätuulen hakemusta aravarajoitusten purkua kohteissa Hillevinkatu 1, 2 ja 3, 94700 Kemi

Lupajaosto 05.06.2025 § 71

Valmistelu

Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Liitteenä on Kiinteistö Oy Itätuulen Ympäristöministeriön Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselle osoittama hakemus kohteiden Hillevinkatu 1, 2 ja 3, 94700 Kemi, aravarajoitusasiassa (ns. purkulupa).

Kemin kaupungin lupajaosto toimii Kemin kaupungin asuntoviranomaisena (Hallintosääntö § 21; KV 21.1. 2024 § 4; muutokset 9.12.2024; voimaan 1.1.2025).

Lausunto tulee toimittaa Ympäristöministeriön Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselle sähköpostilla (varke.ym@gov.fi) ja tiedoksi Kiinteistö Oy Itätuulelle.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Päätösehdotus

Kemin kaupungin asuntoviranomaisena toimiva lupajaosto puoltaa ARA-rajoitusten vapauttamista ja esittää kaupunginhallitukselle, että se antaa Ympäristöministeriön Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselle lausunnon, jonka mukaan kohteet Hillevinkatu 1,2 ja 3, 94700 Kemi, voidaan vapauttaa aravarajoituslain mukaisista käyttö- ja luovutusrajoituksista.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös lähetetään Ympäristöministeriön Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselle sähköpostilla (varke.ym@gov.fi) ja tiedoksi Kiinteistö Oy Itätuulelle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus. Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

**Kaupunginhallitus 17.06.2025 § 253
303/10.04.00/2025**

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lausuntonaan, että Hillevinkatu 1,2 ja 3, 94700 Kemi, voidaan vapauttaa aravarajoituslain mukaisista käyttö- ja luovutusrajoituksista.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti lausuntonaan, että Hillevinkatu 1,2 ja 3, 94700 Kemi, voidaan vapauttaa aravarajoituslain mukaisista käyttö- ja luovutus-rajoituksista.