

Kaupunginvaltuusto

05.05.2025

Aika 05.05.2025 klo 18:00 - 20:00**Paikka** Kaupungintalo, 9. kerros, valtuustosali**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 39	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 40	Pöytäkirjan tarkastus	5
§ 41	Tyttölyseon asemakaavan muutos korttelissa 148 (keskustan yläkoulun kaavamuutoksen käynnistäminen)	6
§ 42	Ruutin- ja Koivuharjun kaupunginosien tonttihintojen tarkistaminen	15
§ 43	Hyvinvointikertomus 2022-2025	18
§ 44	Tammi-maaliskuun 2025 talousseuranta	21
§ 45	Länsi-Pohjan sosiaali- ja terveystalouden ja sairaanhoitopiirin kuntayhtymän alijäämien kattaminen	22
§ 46	Kemi-Tornionlaakson Koulutuskuntayhtymä Lappian perussopimuksen muuttaminen	24
§ 47	Tervolan kunnan lausuntopyyntö Tervolan maaseutulausuntokunnan ja maaseutujaoston lakkauttamisesta ja neuvottelukunnan roolin vahvistamisesta	27
§ 48	Kuntavaalien tuloksen vahvistaminen	30
§ 49	Sidonnaisuusilmoitukset	33
§ 50	Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän aloite Kemin kaupungin liittymisestä UNICEFin Lapsiystävällinen kunta -malliin.	34
§ 51	Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän aloite maksuttomasta uimahallin käytöstä yli 70-vuotiaille	41
§ 52	Valtuutettu Hannu Peurasaaren ja kahdenkymmenen muun valtuutetun aloite liputtamisesta evakkojen päivänä	44
§ 53	Vihreiden valtuustoryhmän aloite selvityksen tekemisestä Vihreä Kemi -ajattelun toteutumisesta eri toimialoilla	46

Kaupunginvaltuusto

05.05.2025

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aheinen Ritva	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Alamommo Jaakko	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Auvinen Sari	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Ekorre Sari	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Helske Kalle	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Hyötylä Piritä	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Härkönen Heikki	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Ikäläinen Jukka	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Jestilä Teija	18:00 - 20:00	Valtuuston 1. vpj.	
	Järvelä Viivi	18:00 - 20:00	Valtuuston 3. vpj.	
	Kalasniemi Jani	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Keskikallio Raimo	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Kettunen Matti	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Koivulehto Mikko	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Koskela Päivi	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Kourula Tuire	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Kumpulainen Tytti	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Kunnari Jukka	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Laitila Minna	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Laitinen Marja-Leena	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Lescelius Marko	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Miettunen Ulla	18:00 - 20:00	Valtuuston 2. vpj.	
	Moisio Jani	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Mustafi Albana	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Mäkinen Tuula	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Määttä Joni	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Nevala James	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Pasanen Antti	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Pasoja Jouko	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Peurasaari Hannu	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Pullola Harri	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Tervahauta Aimo	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Tiitinen Pekka	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Tuokila Eero	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Viitala Reijo	18:00 - 20:00	Valtuuston pj.	
	Zerni Sami	18:00 - 20:00	Jäsen	
	Alasaarela Miia	18:00 - 20:00	Varajäsen	
	Haapa Raija	18:00 - 20:00	Varajäsen	
	Juopperi Jarmo	18:00 - 20:00	Varajäsen	
	Marttala Timo	18:00 - 20:00	Varajäsen	
	Mikkanen Anneli	18:00 - 20:00	Varajäsen	
	Piiparinen Mika	18:00 - 20:00	Varajäsen	
	Ketola Arja	18:00 - 20:00	Edustaja, vanhusneuvosto ja vammaisneuvosto	
	Paananen Tuomas	18:00 - 20:00	Edustaja, nuorisovaltuusto	
Muu	Grönvall Mika	18:00 - 20:00	Ympäristöjohtaja	
	Heberg Katri	18:00 - 20:00	Taluspäällikkö	
	Heikka Kimmo	18:00 - 20:00	Elinvoimajohtaja	
	Koskela Jani	18:00 - 20:00	Henkilöstöpäällikkö	
	Lindberg Kristian	18:00 - 20:00	Kaupunginjuristi	
	Rauvala Kaisa	18:00 - 20:00	Hyvinvointijohtaja	
	Ruotsalainen Matti	18:00 - 20:00	Kaupunginjohtaja	
	Vilén Jukka	18:00 - 20:00	Hallinto- ja kehitysjohtaja, sihteeri	
	Laapotti Timo	18:00 - 20:00	ICT-asiantuntija, kokouksen tekninen tuki	
	Alakare Saija	18:00 - 18:35	Kaavoitusarkkitehti	§ 41

Poissa Anttila Mikko
Hanhisuanto Kari
Heiskanen Päivi
Herrala Jukka
Huusko Kalle
Puro Juha
Vahtola Iida

Käsitellyt asiat

39 - 53 §

Allekirjoittajat

Reijo Viitala
puheenjohtaja

Jukka Vilén
sihteeri

Tuula Mäkinen
pöytäkirjantarkastaja

Joni Määttä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu Kemin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä
Yleisessä tietoverkossa

Laillisuus ja päätösvaltaisuus**Kaupunginvaltuusto 05.05.2025 § 39**

Kutsu valtuuston kokoukseen on julkaistu yleisessä tietoverkossa 30.4.2025 sekä Lounais Lappi -lehdessä 30.4.2025 eli neljä päivää ennen kokousta.

Kokouskutsu ja esityslista on toimitettu valtuutetuille ja kaupunginhallituksen jäsenille 30.4.2025 eli hallintosäännön 101 §, 102 § ja 103 § mukaisesti.

Seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet olevansa estyneitä saapumasta valtuuston kokoukseen, minkä johdosta kokoukseen on kutsuttu varajäsen:

Esteen ilmoittanut:

Jukka Herrala

Iida Vahtola

Juha Puro

Kari Hanhisuanto

Mikko Anttila

Päivi Heiskanen

Ei ilmoittanut esteestä:

Kalle Huusko

Kutsuttu varajäsen:

Timo Marttala

Miia Alasaarela

Jarmo Juopperi

Merja Heikka (estynyt)

Anneli Mikkonen

Iina Luosujärvi (estynyt)

Pirkko Pehkonen (estynyt)

Raija Haapa

-

Juhani Palokangas (estynyt)

Joni Karvo (estynyt)

Pekka Koivumaa (ei tavoitettu)

Valtuustoryhmän kutsuma**varajäsen:**

Mika Piiparinen

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Valtuutettujen läsnäolo todettiin sähköisesti. Osallistujalista on liitteenä.

Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Liitteet

1 Läsnaolo_2025-5-5_17-50-5

Kaupunginvaltuusto

§ 40

05.05.2025

Pöytäkirjan tarkastus**Kaupunginvaltuusto 05.05.2025 § 40**

Julkisessa kokouskutsussa on ilmoitettu, että **pöytäkirja** on yleisön nähtävänä **yleisessä tietoverkossa** perjantaina **9.5.2025**.

Pöytäkirjan tulee olla tarkastettu ja sähköisesti allekirjoitettu torstaina 8.5.2025 klo 15.00 mennessä.

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Tuula Mäkinen ja Joni Määttä, varalle James Nevala ja Antti Pasanen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tuula Mäkinen ja Joni Määttä, varalle James Nevala ja Antti Pasanen.

Kaupunginhallitus	§ 352	31.10.2023
Elinvoimalautakunta	§ 67	25.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 293	30.09.2024
Elinvoimalautakunta	§ 13	19.02.2025
Elinvoimalautakunta	§ 35	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 41	05.05.2025

Tyttölyseon asemakaavan muutos korttelissa 148 (keskustan yläkoulun kaavamuutoksen käynnistäminen)

Kaupunginhallitus 31.10.2023 § 352

Valmistelu

Hyvinvointijohtaja Kaisa Rauvala, johtava rehtori Piia Hulkkonen, Ympäristöjohtaja Mika Grönvall, kaupunginarkkitehti Kaisa-Mari Immonen ja kaavoitusarkkitehti Saija Alakare.

Kemin kaupunginvaltuusto päätti 2.10.2023 § 83, että yläkoulu rakennetaan joko uudisrakennuksena tai remontoituna tilana ex-terveydenhoito-oppilaitokseen.

Remontoitavaan rakennukseen mahtuu 7 -sarjainen yläkoulu, jolloin Syväkankaalla jatkaa kolmisarjainen alakoulu 2030 saakka huomioiden, että yläkoululuokkien määrä vähenee vuosittain. Alustavan teetetyn kustannusarvion mukaan remontin kustannusarvio on n. 15 M€. Mikäli kaupunki päätyy uudisrakennusvaihtoehtoon em. tontille, tarkoittaa se sitä, että optimaalinen yläkoulun koko pitkällä aikavälillä tarkasteltuna on 6-sarjainen yläkoulu, jolloin on riski, että osa kiinteistö olisi remontoitaessa vajaakäytöllä. Niinikään on huomioitava se, että vanhempien kiinteistöjen energiatehokkuus on vaikea saavuttaa, jolloin on varauduttava myös korkeampiin käyttökustannuksiin, jotka pitkällä aikavälillä voivat olla olennainen osa myös kiinteistöjen käyttötaloutta.

Uudisrakentamisen yhteydessä etuna on se, että pystytään paremmin huomioimaan oppimisympäristön edellyttämät pedagogiset vaatimukset ja niiden mukaiset ratkaisut. Tarkoituksenmukaisella mitoituksella ja nykyajan teknisillä ratkaisulla kiinteistön käyttökulut ovat myös matalammat. Uudisrakennuksen arvioitu kustannus on 14 M€.

Palveluverkkosuunnitelman mukaan keskustan yläkoulu tulisi ottaa käyttöön syksyllä 2026.

Remontoitava kiinteistö asettaa jo lähtökohtaisesti reunaehdot oppimisympäristöille. Opetustilat suunnitellaan niihin kerroksiin ja neliöihin, jotka ovat käytettävissä. Tämä ohjaa suunnittelua, jolloin kaikilta osin ei päästä joustaviin, muunneltaviin ja monikäyttöisiin opetustiloihin ja käytänteisiin. Kiinteistö on rakennettu 1953, joka alkaa olla elinkaarensa päässä, joskin sitä on osittain kunnostettu vuosien varrella. Kiinteistössä arvioitujen sisäilmaongelmien vuoksi kohdetta ei voida pitää vähäriskisenä. Remontoitaessa kohde tulee rahoittaa kaupungin omalla rahoituksella ja laina olisi kaupungin taseessa.

Uudisrakentaminen puolestaan mahdollistaisi koulurakennuksen ja tilojen optimaalisen koon, sekä monikäyttöisyyden niin pedagogisesti kuin toiminnallisesti tarkasteltuna. Opetustilat voidaan uudisrakennuksessa

Kaupunginhallitus	§ 352	31.10.2023
Elinvoimalautakunta	§ 67	25.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 293	30.09.2024
Elinvoimalautakunta	§ 13	19.02.2025
Elinvoimalautakunta	§ 35	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 41	05.05.2025

suunnitella siten, että tilojen käytöllä on synergiaetua toistensa kanssa etenkin erityisluokkia ajatellen. Ympäristöjen tulee olla turvallisia ja terveellisiä sekä edistää oppilaiden ikäkauden ja edellytysten mukaista tervettä kasvua ja kehitystä. Uudisrakennus Kemi Areenan viereen muodostaa pitkän elinkaaren kiinteistökokonaisuuden, joiden molempien tilat ja toiminnot tukevat ja täydentävät toisiaan. Uudisrakennus voidaan toteuttaa leasingrahoituksella.

Uudisrakennusvaihtoehdossa kaavamuutosprosessi ja hankesuunnittelu tulee käynnistää välittömästi. Alustava arvioitu aikataulu uuden yläkoulun aloittamiselle on vuonna 2027. Tätä ennen tulee hankesuunnitelman pohjalta käynnistää julkisen hankintalain (EU-kynnysarvon ylittävä) mukainen kilpailutusprosessi. Rakentamiseen tulee varata arviolta 1,5-2 vuotta. Hankesuunnitelmaa varten tulee kaupungin päättää rakennetaanko Sauvosaareen yläkoulu uudisrakennuksena vai peruskorjataanko vanha koulurakennus. Varsinaista rakennusprojektia ei voida aloittaa ennen kuin asemakaavamuutos on lainvoimainen, mutta sitä voidaan suunnitella.

Hanke vaatii asemakaavan muutoksen, joka käynnistetään kaupunginhallituksen päätöksellä. Entinen tyttölyseo on voimassa olevassa asemakaavassa suojeltu ja todettu rakennustaiteellisesti arvokkaaksi ja/tai kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeäksi rakennukseksi. Suunnittelualue on osa valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä (RKY, Kemin ruutukaava-alue ja kirkon ympäristö). Aluekokonaisuuden kuvauksessa todetaan seuraavaa: *"Kemin kirkon ympäristö on Lapin läänin ainoa 1800-luvun ruutuasemakaavaihanteen mukaisesti toteutettu kaupunkikeskusta, jonka puistokaduilla paloalueisiin jaettu kaupunkirakenne on edelleen säilynyt selkeänä kaupunkikuvassa. 1900-luvun alun kirkko ja sen ympäristössä olevat koulurakennukset 1800- ja 1900-lukujen vaihteesta 1950-luvulle muodostavat kaupungin keskustassa merkittävän julkisten rakennusten kokonaisuuden. Puistokatujen varsilla säilyneet asuintalot ja purjelaivakauden satama-alue rakennuksineen kuvastavat 1800- ja 1900-lukujen vaihteen kaupunkirakentamista. (...) Kirkon kanssa kaupunkikeskustan muodostavat kaupunkikuvan kannalta merkittävään koulurakentamiseen lukeutuvat Musiikkiopisto (1899 Alb. Petrelius), Kemin lukio (1930 Hjalmar Åberg), Keskuskoulu (1936 Toivo Salervo), Vanha ammattikoulu (1939 O. J. A. Viljanen, laajennus 1945 Hannu K. Vainio) sekä entinen tyttölyseo (1953 Onni J. Ermala)." (Museovirasto <https://www.rky.fi/read/asp/r_kohde_det.aspx?KOHDE_ID=4411> viitattu 26.10.2023)*

Asemakaavamuutoksessa tulee näin ollen tutkittavaksi alueen käytön mitoituksen lisäksi myös entisen tyttölyseon suojeluarvo ja kaupunkikuvallinen merkitys osana RKY-aluetta.

Kaupunginhallitus	§ 352	31.10.2023
Elinvoimalautakunta	§ 67	25.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 293	30.09.2024
Elinvoimalautakunta	§ 13	19.02.2025
Elinvoimalautakunta	§ 35	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 41	05.05.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää käynnistää kaavamuutosprosessin siten, että nykyisen lukion tontti ja tyttölyseon tontti yhdistetään yhdeksi kampusalueeksi, liitettynä tiiviisti Sauvosaaren liikunta-alueeseen. Tällä päätöksellä käynnistetään myös hankesuunnittelu. Lähtökohtana alueelle tulevaan hankesuunnitteluun koulukiinteistön osalta on uudisrakennus. Uudisrakennus on tilojen turvallisuuden ja terveellisuuden varmistamisen sekä hyvän käytettävyyden näkökulmasta tarkasteltuna vähäriskisin. Uuden tarkoituksenmukaisen kiinteistön elinkaari on uutena merkittävästi pidempi ja myös käyttökustannuksiltaan pienempi kuin entisen remontointi. Uudisrakennus voidaan toteuttaa myös leasing-mallilla, jolloin kaupungin taseeseen ei tule velkaa ja kustannus maksetaan käyttötalouden kuluissa käytön aikana. Kaavamuutosprosessin ja hankesuunnittelun etenemisestä informoidaan kaupunginhallitusta ja ao. lautakuntia säännöllisesti. Kaavamuutosprosessista vastaa elinvoimalautakunta ja hankesuunnittelusta vastaa hyvinvointilautakunta yhdessä ympäristölautakunnan kanssa, joka toteuttaa teknistä toteutusta. Hanke kattaa siis käytännössä kaikki toimialat. Suunnittelua tulee toteuttaa poikkihallinnollisesti toimialarajat ylittäen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti käynnistää kaavamuutosprosessin siten, että nykyisen lukion tontti ja tyttölyseon tontti yhdistetään yhdeksi kampusalueeksi, liitettynä tiiviisti Sauvosaaren liikunta-alueeseen. Tällä päätöksellä käynnistetään myös hankesuunnittelu. Lähtökohtana alueelle tulevaan hankesuunnitteluun koulukiinteistön osalta on uudisrakennus. Uudisrakennus on tilojen turvallisuuden ja terveellisuuden varmistamisen sekä hyvän käytettävyyden näkökulmasta tarkasteltuna vähäriskisin. Uuden tarkoituksenmukaisen kiinteistön elinkaari on uutena merkittävästi pidempi ja myös käyttökustannuksiltaan pienempi kuin entisen remontointi. Uudisrakennus voidaan toteuttaa myös leasing-mallilla, jolloin kaupungin taseeseen ei tule velkaa ja kustannus maksetaan käyttötalouden kuluissa käytön aikana. Kaavamuutosprosessin ja hankesuunnittelun etenemisestä informoidaan kaupunginhallitusta ja ao. lautakuntia säännöllisesti. Kaavamuutosprosessista vastaa elinvoimalautakunta ja hankesuunnittelusta vastaa hyvinvointilautakunta yhdessä ympäristölautakunnan kanssa, joka toteuttaa teknistä toteutusta. Hanke kattaa siis käytännössä kaikki toimialat. Suunnittelua tulee toteuttaa poikkihallinnollisesti toimialarajat ylittäen.

Elinvoimalautakunta 25.09.2024 § 67**Valmistelu**

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare 16.9.2024, puh. 0504102969.

Kaupunki käynnisti tyttölyseota ja ympäristöä koskevan asemakaavamuutoksen siitä lähtökohdasta, että olemassa oleva entinen tyttölyseo voitaisiin purkaa ja sen tilalle voitaisiin rakentaa uudisrakennus.

Kaupunginhallitus	§ 352	31.10.2023
Elinvoimalautakunta	§ 67	25.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 293	30.09.2024
Elinvoimalautakunta	§ 13	19.02.2025
Elinvoimalautakunta	§ 35	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 41	05.05.2025

Laaditussa kaavaluonnoksessa oli poistettu tyttölyseon suojelumerkintä. Valmisteluaineiston ja kaavaluonnoksen nähtävilläoloaikana 19.6.-16.8.2024 lausuntoja saatiin yhteensä viisi (5) kappaletta; Lapin liitolta Lapin Pelastuslaitokselta, Kemin Energia ja Vesi Oy:ltä, Tornionlaakson museolta ja Lapin Ely-keskukselta. Lausuntojen merkittävin sisältö koski rakennussuojelua ja kohteen kaupunkikuvallista arvoa. Sekä museoviranomainen, että Lapin Ely-keskus pitivät tärkeänä rakennussuojelun säilyttämistä kaavassa.

Mielipiteitä saatiin yhteensä 61 kappaletta, joissa osassa useita allekirjoittajia. Poikkeuksetta mielipiteiden sisältö oli rakennussuojelun purkamista vastaan – rakennus koetaan kaupunkikuvassa tärkeänä ja moni mainitsi rakennuksen olevan heille henkilökohtaisesti tuttu ja merkityksellinen.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus Lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaavamuutoksen valmistelun tavoitteeksi asetetaan saatujen lausuntojen ja mielipiteiden perusteella kaavamuutoksen tutkiminen siitä lähtökohdasta, että entisessä tyttölyseon rakennuksessa säilytetään suojelumerkintä kokonaan tai osittain. Päätöspykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että kaavamuutoksen valmistelun tavoitteeksi asetetaan saatujen lausuntojen ja mielipiteiden perusteella kaavamuutoksen tutkiminen siitä lähtökohdasta, että entisessä tyttölyseon rakennuksessa säilytetään suojelumerkintä kokonaan tai osittain. Päätöspykälä tarkastettiin kokouksessa.

Kaupunginhallitus 30.09.2024 § 293

Valmistelu Lautakunnan esityksen osalta muutos aiempaan kaavamuutokseen tarkoittaa käytännössä kokonaisuutena sitä, että maankäyttö pysyy ennallaan, mutta ns. Tyttölyseo kiinteistönä peruskorjattaisiin opetuskäyttöön. Prosessin aiemmassa vaiheessa ja kaupunginhallituksen päätöksessä 31.10.2023 lähtökohdana oli, että kaavamuutoksessa pyritään ensisijaisesti toteuttamaan pääpainona kiinteistön turvallisuus- ja terveellisyys oppilaille sekä kiinteistön merkittävästi pienempi kustannus niin investoinnin kuin ylläpidon osalta. Peruskorjaus vaihtoehtona on tältä osin selkeästi kustannuksiltaan väistämättä kalliimpi sekä riskienhallinnan osalta ja kiinteistön turvallisuuden ja terveellisyyden varmistamisen kannalta heikompi. Nämä tekijät on hyvä huomioida päätöksenteossa.

Kaavamuutoksesta annetuissa lausunnoissa oli keskeisimmin esillä kaupunkikuvalliset arvot ja huoli kaupunkikuvan mahdollisista muutoksista

Kaupunginhallitus	§ 352	31.10.2023
Elinvoimalautakunta	§ 67	25.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 293	30.09.2024
Elinvoimalautakunta	§ 13	19.02.2025
Elinvoimalautakunta	§ 35	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 41	05.05.2025

kaavamuutoksesta johtuen. Riskien ja kustannusten kasvamiseen ei lausunnoissa kiinnitetty juurikaan huomiota, mutta lausunnoista saatu palaute puoltaa selkeästi rakennuksen peruskorjausta riskeistä huolimatta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee Elinvoimalautakunnan päätöksen tietoon saatetuksi ja päättää, että ko. kaavamuutoksen valmistelun tavoitteeksi asetetaan kaavamuutoksen tavoitteet kuten aiemminkin, sillä täsmennyksellä, että entisessä tyttölyseon rakennuksessa säilytetään suojelumerkintä kokonaan tai osittain siten, että kaupunkikuvalliset arvot eivät kiinteistön osalta oleellisesti heikkene. Prosessissa on edelleen kiinnitettävä erityistä huomiota turvallisuuden ja terveellisyyden ja opetuskäytön toiminnallisuuden toteutumiseen oppilaiden ja opetuksen järjestämisen näkökulmasta.

Päätös

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka selosti asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus merkitsi Elinvoimalautakunnan päätöksen tietoon saatetuksi ja päättää, että ko. kaavamuutoksen valmistelun tavoitteeksi asetetaan kaavamuutoksen tavoitteet kuten aiemminkin, sillä täsmennyksellä, että entisessä tyttölyseon rakennuksessa säilytetään suojelumerkintä kokonaan tai osittain siten, että kaupunkikuvalliset arvot eivät kiinteistön osalta oleellisesti heikkene. Prosessissa on edelleen kiinnitettävä erityistä huomiota turvallisuuden ja terveellisyyden ja opetuskäytön toiminnallisuuden toteutumiseen oppilaiden ja opetuksen järjestämisen näkökulmasta.

Elinvoimalautakunta 19.02.2025 § 13**Valmistelu**

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare, puh. 050 410 2969

Kaavoitus on valmistellut tyttölyseon asemakaavan muutosehdotuksen. Toisen valmisteluvaiheen aineisto oli julkisesti nähtävillä 9. – 30.10.2024. Lausuntoja saatiin Lapin ELY-keskukselta, Lapin liitolta, Kemin Energia ja Vesi Oy:ltä, Pelastuslaitokselta ja Tornionlaakson museolta. Mielipiteitä ei jätetty. Valmisteluvaiheen palaute ja niihin laaditut vastineet on koottu erilliseksi yhteenvedoksi.

Asemakaavan tarkoituksena on mahdollistaa suunnittelualueen kehittäminen yhtenäiseksi koulukampusalueeksi turvallisuuden ja terveellisyyden ja opetuskäytön toiminnallisuuden toteutumiseen oppilaiden ja opetuksen järjestämisen näkökulmat huomioiden sekä mahdollistaa tyttölyseon suojelumerkinnän säilyttäminen kokonaan tai osittain siten, että kaupunkikuvalliset arvot eivät kiinteistön osalta

Kaupunginhallitus	§ 352	31.10.2023
Elinvoimalautakunta	§ 67	25.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 293	30.09.2024
Elinvoimalautakunta	§ 13	19.02.2025
Elinvoimalautakunta	§ 35	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 41	05.05.2025

oleellisesti heikkene.

Perusopetuksen ja tilapalvelujen toimesta tilattiin konsultilta tilojen sijoittumistarkastelu, jonka pohjalta asemakaavaehdotus valmisteltiin. Ehdotus perustuu kaavaluonnokseen VE2, jossa rakennussuojelu koskee ainoastaan entisen tyttölyseon rakennuksen Meripuistokadun puoleista rakennusosaa. Muilta osin tontille saa osoittaa uutta rakentamista. Rakennusoikeus on osoitettu tehokkuusluvulla $e=1.0$ ja maksimikerroslukumäärä on 5 kerrosta. Urheilukadun osa on osoitettu asemakaavassa pihakaduksi.

Asemakaavatarkastajien näkemyksiä tiedusteltiin sähköpostitse. Kemin Energia ja Vesi Oy nosti esiin tontin urheilukentän puoleiset muutokset sekä uuden sähkömuuntoaseman ja kaapeleiden sijainnit. Muilla tarkastajilla ei ollut huomautettavaa kaavaehdotukseen.

Kaavaehdotuksesta on tehty yritysvaikutusten arviointi. Sen johtopäätöksissä todetaan: *"Kaavamuutos toteuttaa kaupungin strategiaa ja mahdollistaa yhden yläkoulun sijoittumisen keskustaan."*

Liitteenä koosteet valmisteluaineistojen lausunnoista ja mielipiteistä sekä niihin valmistellut vastineet sekä asemakaavaehdotus. **Oheismateriaalina** kaavaselostus liitteineen.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus Lautakunta hyväksyy kaavan valmisteluaineiston, hyväksyy valmisteluaineistojen lausuntoihin ja mielipiteisiin esitetyt vastineet ja päättää asettaa asemakaavaehdotuksen alueidenkäyttölain 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

Päätös Lautakunta hyväksyi kaavan valmisteluaineiston, hyväksyi valmisteluaineistojen lausuntoihin ja mielipiteisiin esitetyt vastineet ja päätti asettaa asemakaavaehdotuksen alueidenkäyttölain 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

Elinvoimalautakunta 23.04.2025 § 35

Valmistelu Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare, puh. 050 410 2969

Asemakaavaehdotus pidettiin nähtävillä 5.3.- 4.4.2025. Nähtävilläolon aikana ehdotusvaiheen aineistosta ja kaavaehdotuksesta annettiin 4 lausuntoa. Lapin Ely-keskus ilmoitti, että sillä ei ole lausuttavaa asemakaavaehdotukseen. Muistutuksia ei jätetty.

Kaupunginhallitus	§ 352	31.10.2023
Elinvoimalautakunta	§ 67	25.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 293	30.09.2024
Elinvoimalautakunta	§ 13	19.02.2025
Elinvoimalautakunta	§ 35	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 41	05.05.2025

Lapin liiton, Lapin pelastuslaitoksen ja Kemin Energia ja Vesi Oy:n lausunnot merkitään tiedoksi ja niissä esiin nostetut tekniseen suunnitteluun liittyvät seikat tulee ottaa huomioon jatkosuunnittelussa. Tornionlaakson museon lausunnossa todetaan muun muassa seuraavaa: *"(...) kaavaratkaisu ei täytä valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden elinvoimaista luonto- ja kulttuuriympäristöä koskevien tavoitteiden saavuttamista eikä maankäyttö- ja rakennuslain rakennetun kulttuuriympäristön vaalimista koskevia määräyksiä. Pelkästään Meripuistokadun suuntaisen kaupunkikuvallisesti erittäin merkittävän osan suojelumerkintä ei ole riittävä. Tornionlaakson museo muistuttaa, että valtakunnallisesti merkittävillä rakennetuilla kulttuuriympäristöillä ja Tyttölyseolla on muitakin kulttuurihistoriallisia arvoja kuin kaupunkikuvalliset arvot, jotka ovat olleet yhtenä perusteena kaavaratkaisun taustalla. Museo muistuttaa myös, että Tyttölyseo on mukana Kemin kulttuuriympäristöohjelmassa (Meren ja teollisuuden kaupunki, SUOMEN YMPÄRISTÖ 15 | 2013), jossa se todettu olevan sekä rakennushistoriallisesti, kulttuurihistoriallisesti että maisemallisesti erittäin arvokas kohde. Tyttölyseon pääsisäänkäynnillä ja sisääntuloaula sekä juhlasiiivellä on erityisiä rakennustaiteellisia ja kaupunkikuvallisia arvoja. Rakennuksen tyyliin kuuluu säästeliäät ja harkitut koristeaiheet, jotka keskittyvät sisäänkäynteihin, niiden ympäristöön ja päätiloihin. Rakennuksen massojen vaihtelu on yksi sen rakennustaiteellisista arvoista ja ilmentää rakennuksen eri osien käyttötarkoitusta ja hierarkiaa suhteessa toisiinsa. Juhlasiiiven purkaminen heikentäisi erittäin merkittävästi rakennuksen historiallista todistusvoimaisuutta ja rakennustaiteellisia arvoja. Museon näkemyksen mukaan asemakaavalla tulee suojella vähintään Tyttölyseon osat A ja B."* Museo esittää lisäksi suojelumerkinnän täydentämistä sisätilojen suojelun osalta aiemman lausuntonsa mukaisesti.

Asemakaavan selostusta on täydennetty ja vastineisiin on kirjattu perusteluita, miksi rakennussuojelua ei ole osoitettu museon esittämällä tavalla.

Asemakaavakarttaan ei ole tehty muutoksia.

Liitteenä lausuntojen kooste ja niiden vastineet sekä hyväksyttävä asemakaavaehdotus. **Liitteenä** asemakaavaselostus liitteineen.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen vastineet. Lisäksi lautakunta hyväksyy asemakaavaehdotuksen sekä esittää asemakaavan edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Kaupunginhallitus	§ 352	31.10.2023
Elinvoimalautakunta	§ 67	25.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 293	30.09.2024
Elinvoimalautakunta	§ 13	19.02.2025
Elinvoimalautakunta	§ 35	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 41	05.05.2025

Päätös Lautakunta päätti hyväksyä kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen vastineet. Lisäksi lautakunta hyväksyi asemakaavaehdotuksen sekä esittää asemakaavan edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Tämä pykälä tarkistettiin kokouksessa.

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 164

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy kaava-ehdotuksen ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Kaupungingeodeetti Paulus Rantajärvi selosti asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaava-ehdotuksen ja saattaa sen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaupunginvaltuusto 05.05.2025 § 41
609/10.02.03/2023
570/00.01.05/2023

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy kaavaehdotuksen.

Päätös Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare selosti asiaa kokouksessa.

Tuula Mäkinen esitti, että kaava palautetaan uudelleenvalmisteluun rakennuksen sisäilmaselvitystä varten. James Nevala kannatti esitystä.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava esitys, suoritettiin koneellinen äänestys.

Kaupunginhallituksen ehdotusta kannattavat äänestivät JAA.

Mäkisen/Nevalan:n tekemää esitystä kannattavat äänestivät EI.

Suoritetussa koneellisessa äänestyksessä äänet jakaantuivat seuraavasti:

JAA 38
EI 4
POISSA 1
PIDÄTTÄYTYI 0
Yhteensä 43

Kaupunginhallitus	§ 352	31.10.2023
Elinvoimalautakunta	§ 67	25.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 293	30.09.2024
Elinvoimalautakunta	§ 13	19.02.2025
Elinvoimalautakunta	§ 35	23.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 164	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 41	05.05.2025

JAA ääniä annettiin 38, EI ääniä 4, POISSA 1 ja PIDÄTTÄYTYI 0.

Äänestysluettelo on liitteenä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi ehdotetun asemakaavamuutoksen.

Liitteet

- 2 Hyväksyttävä kaavaehdotus Tyttölyseo
- 3 Ehdotusvaiheen lausunnot ja vastineet Tyttölyseo
- 4 Selostus hyväksymisvaihe Tyttölyseon asemakaavan muutos
- 5 1. valmisteluvaiheen palautteet ja vastineet tyttölyseon kaavamuutos
- 6 Tyttölyseon 2. valmisteluvaiheen lausunnot ja niiden vastineet
- 7 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) tyttölyseon asemakaavan muutos 29.1.2025
- 8 Asemakaavan seurantalomake
- 9 Äänestys_2025-5-5_18-44-11

Konserni- ja suunnittelujaosto	§ 28	15.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 168	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 42	05.05.2025

Ruutin- ja Koivuharjun kaupunginosien tonttihinnojen tarkistaminen

Konserni- ja suunnittelujaosto 15.04.2025 § 28

Valmistelu

Ruutin- ja Koivuharjun kaupunginosien tonttihinnojen tarkistaminen

Ruutin kaupunginosan eteläosasta päättyi vuoden 2024 lopulla toistakymmentä rivi- ja omakotitalon maanvuokrasopimusta. Vuokraisilta tuli melko runsaasti kritiikkiä uusista vuokra- ja myyntihinnoista. Käytännössä vuokrat nousivat noin kolminkertaisiksi.

Kun maanvuokrasopimus päättyy ja se uusitaan, niin vuokra nousee yleensä aina, mikäli vanha päättyvä sopimus on tehty ennen vuotta 1991. Kyseisenä vuonna kaupunginvaltuusto päätti uusista luovutushinnoista ja vuokran määräytymisperusteista. Tätä ennen laaditut maanvuokrasopimukset ovat tänä päivänä kohtalaisen edullisia vuokralaiselle. Kyseisessä kaupunginvaltuuston päätöksessä päätettiin muun muassa Ruutin ja Koivuharjun kaupunginosien luovutushinnoista. Nämä kaksi kaupunginosaa jaettiin kolmeen eri hinnoittelualueeseen ja kyseisten kaupunginosien hinnoittelu poikkesi muita alueita korkeampana. Hinta-alueet on esitetty liitteenä olevassa yleiskartassa. Toki nämä kaupunginosat ovat rakenteellisesti erittäin lähellä keskustan toimintoja. Hinta-alueet on esitetty liitteenä olevalla yleiskartalla. Kaupungin myynti- ja vuokrahinnat on sidottu elinkustannusindeksiin, jonka suunta on ollut nouseva. Myös muiden kaupunginosien hinnat ovat nousseet samassa suhteessa, mutta erityisesti hintojen nousu alkaa näkymään näiden kahden kaupunginosan osalta.

Kalleimmassa, eli Ruutin eteläosan hinta-alueella omakotitalo tontin myyntihinta on 48,36 €/m² ja rivitalotontin 64,47 €/m². Vuokrahinnoittelu omakotitalotontilla on 1,93 €/m²/vuosi ja rivitalotontilla 2,58 €/m²/vuosi. Liitteessä "Alue 2" on esitetty tonttien hinnoittelu tällä hetkellä voimassa olevilla hinnoilla. Vanhan hinnoittelun mukaiset vuokrat rivitaloilla olivat noin 5000 – 6000 euroa per vuosi ja omakotitalolla noin 1000 €. Vuokran noustua noin kolminkertaiseksi, se tulee nousemaan täyteen arvoonsa 9 vuoden kuluessa (vuokran nousun porrastus).

Kaupungin muissa kaupunginosissa omakotitalotonttien vuokra on välillä 0,32 – 0,70 €/m²/ vuosi ja rivitalotonteilla 0,52 – 1,03 €/m²/vuosi. Näihin hintoihin verrattuna varsinkin Ruutin eteläosan hinnoittelu on korkeahko. Kaupungin tonttihinnot ovat liitteenä.

Yksi vaihtoehto hintojen kohtuullistamiseksi on se, että Ruutin ja Koivuharjun kaupunginosien alueella ryhdytään käyttämään yhtä hinnoittelua, joka voisi olla kyseisten kaupunginosien pohjoispään hinnoittelua, eli hinta-aluetta 4. Liitteenä olevassa kartassa "Alue 2 alennetuilla hinnoilla" on tonttien vuokrat myyntihinnat alennetuilla hinnoittelulla.

Konserni- ja suunnittelujaosto	§ 28	15.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 168	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 42	05.05.2025

Mikäli hinnoittelua alennetaan esitetyn mukaisesti, niin sillä ei ole suurta vaikutusta vuokratuloon. Hinnoittelualueilla 2 ja 3 on vajaa 30 vuokratonttia, joista osa on ns. vanhoja sopimuksia, jotka päättyvät vasta 30- ja 40 -lukujen lopussa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Konserni- ja suunnittelujaos evästä jatkovalmistelua

Päätös Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka ja kaupungingeodeetti Paulus Rantajärvi selostivat asiaa kokouksessa.

Konserni- ja suunnittelujaosto päätti ehdottaa kaupunginhallitukselle / kaupunginvaltuustolle, että hinnoittelua kohtuullistetaan maankäytön tekemän suunnitelman pohjalta ja käynnistetään vyöhykemallin valmistelu tontin vuokra- ja ostohintojen osalta.

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 168

Valmistelu

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että Ruutin alueen vuokrahinnoittelu yhtenäistetään yhden alueen mukaiseksi maankäytön tekemän suunnitelman pohjalta. Lisäksi kaupunginhallitus ohjeistaa elinvoimalautakuntaa käynnistämään vyöhykemallin valmistelu tonttien vuokra- ja ostohintojen osalta.

Päätös Teija Jestilä, Kalle Huusko ja Eero Tuokila ilmoittivat esteellisyytensä (intressijäävi) asian käsittelyyn ja poistuivat kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Kaupungin geodeetti Paulus Rantajärvi selosti asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että Ruutin alueen vuokrahinnoittelu yhtenäistetään yhden alueen mukaiseksi maankäytön tekemän suunnitelman pohjalta. Lisäksi kaupunginhallitus päätti ohjeistaa elinvoimalautakuntaa käynnistämään vyöhykemallin valmistelu tonttien vuokra- ja ostohintojen osalta.

Kaupunginvaltuusto 05.05.2025 § 42 **236/10.00.03/2025**

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Ruutin alueen vuokrahinnoittelu yhtenäistetään yhden alueen mukaiseksi maankäytön tekemän suunnitelman pohjalta. Lisäksi kaupunginhallitus päätti ohjeistaa elinvoimalautakuntaa käynnistämään vyöhykemallin valmistelu tonttien vuokra- ja ostohintojen osalta.

Konserni- ja suunnittelujaosto	§ 28	15.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 168	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 42	05.05.2025

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti, että Ruutin alueen vuokra-hinnoittelu yhtenäistetään yhden alueen mukaiseksi maankäytön tekemän suunnitelman pohjalta.

Liitteet

- 10 Kaupungin tonttihinnat
- 11 Alue2 nykyisellä hinnoittelulla
- 12 Alue 2 alennetuilla hinnoilla
- 13 Yleiskartta

Hyvinvointilautakunta	§ 38	16.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 163	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 43	05.05.2025

Hyvinvointikertomus 2022-2025

Hyvinvointilautakunta 16.04.2025 § 38

Valmistelu

Hyvinvointijohtaja Kaisa Rauvala, hyte-koordinaattori Janne Jylkkä

Hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman tekeminen perustuu lakiin sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä 612/2021. Kyseisen lain 6 § mukaan kunnan on edistettävä asukkaidensa hyvinvointia ja terveyttä. Kunnalla on ensisijainen vastuu hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä siltä osin kuin tämä tehtävä kytkeytyy kunnan muihin lakisääteisiin tehtäviin.

Kunnan on strategisessa suunnittelussaan asetettava hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tavoitteet ja määriteltävä tavoitteita tukevat toimenpiteet. Sen on otettava päätöksenteossaan huomioon päätöstensä arvioidut vaikutukset ihmisten hyvinvointiin ja terveyteen väestöryhmittäin. Kunnan eri toimialojen on tehtävä yhteistyötä hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi. Kunnan on nimettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vastuutaho.

Kunnan on seurattava kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin. Kunnassa on raportoitava kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain. Lisäksi kunnassa on valmisteltava valtuustolle valtuustokausittain hyvinvointikertomus ja -suunnitelma edellä mainituista asioista. Kunnan on toimitettava hyvinvointikertomus ja -suunnitelma hyvinvointialueelle ja julkaistava se julkisessa tietoverkossa.

Kunnan on toimittava hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi yhteistyössä hyvinvointialueen kanssa ja tuettava sitä asiantuntemuksellaan. Lisäksi kunnan on tehtävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi yhteistyötä kunnassa hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien muiden julkisten toimijoiden, yksityisten yritysten ja yleishyödyllisten yhteisöjen kanssa. Kunnan on myös edistettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien järjestöjen toimintaedellytyksiä ja vaikutusmahdollisuuksia hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi. Kunnan on osallistuttava 7 §:n 4 momentissa tarkoitettuihin neuvotteluihin.

Kyseiset vuosittaiset neuvottelut on käyty 21.12.2023, 16.5.2024 ja kuluvan vuoden neuvottelu käydään 28.4.2025.

Kuntalain 37 § mukaisesti kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta.

Hyvinvointilautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 38 16.04.2025
§ 163 28.04.2025
§ 43 05.05.2025

Hyvinvointikertomus kuvaa tiiviisti johtopäätöksineen kunnan toteuttamaa hyvinvointipolitiikkaa, käytettyjä resursseja ja yhteistyötä hyvinvointialueen kanssa, väestön terveyttä ja hyvinvointia, väestöryhmien välisiä hyvinvointi- ja terveyseroja, terveyteen ja hyvinvointiin vaikuttavien tekijöiden muutoksia, palvelujärjestelmän toimivuutta ja kykyä vastata hyvinvointitarpeisiin sekä ehkäisevän työn vaikutuksia kustannuksiin ja kunnan elinvoimaan.

Hyvinvointisuunnitelma on kuntastrategian osa, joka kuvaa valtuustokausittaiset tavoitteet ja toimenpiteet. Hyvinvointisuunnitelma voi olla osa hyvinvointikertomusta tai erillinen asiakirja.

Kemin kaupungin talousarvioon on kytketty strategian pohjalta valtuuston päättämät hyvinvointisuunnitelman toimenpiteet, joita arvioidaan vuosittain tilinpäätöksen yhteydessä. Lisäksi Kemissä tehdään vuosittain helmikuun loppuun mennessä Kuntalaisten hyvinvoinnin tilannekuva-analyysi, jonka tiedot perustuvat viimeisimpiin valtakunnallisiin arviointi- ja mittaustuloksiin. Tämä asiakirja viedään myös valtuuston käsiteltäväksi. Laajan hyvinvointikertomuksen johdannossa on kuvattu valtuustokauden vuotuinen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen aikataulu aikajanalla taulukkomuodossa.

Kaupunginhallituksen perustaman hyvinvointityöryhmän vastuulla on hyvinvointikertomus ja hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen. Hyvinvointityöryhmän kokoonpanoon kuuluu päätöksentekijöitä, virkahenkilöitä sekä oppilaitosten ja hyvinvointialueen edustajajia. Hyvinvointityöryhmä on kokoontunut vuosittain kolme kertaa. Kokouksissa on käsitelty mm. hyvinvointikertomus valtuustokausittain ja hyvinvointisuunnitelmat ja niiden toteumat vuosittain, talousarvioon ja tilinpäätökseen liittyvät hyvinvoinnin keskeisimmät asiakokonaisuudet, kemiläisten hyvinvoinnin tilannekuva-analyysi ikäryhmittäin, hyvinvointiin liittyvien kyselyjen tulokset, kaupunkistrategia, ehkäisevän päihdetyön tilanne, tilastotietoa Meri-Lapin alueelta, Hyte-kerroin ja Tea-viisari, lasten- ja nuorten hyvinvointisuunnitelma, ikäihmisten hyvinvointisuunnitelma sekä osallistujien ajankohtaiskatsaukset. Kuluvan vuoden toinen kokous on 23.4.2025.

Hyvinvointilautakunnan strategisena projektina kuluvalle vuodelle on Hyten kokonaiskuvaprojekti, jonka keskiössä on erilaisten suunnitelmien nivominen yhdeksi asiakirjaksi. Kaupunkistrategia on ohjaava asiakirja, johon hyvinvointisuunnitelma ja siihen liittyvät lakisääteiset suunnitelmat sekä kunnan omat suunnitelmat kytketään. Uusi valtuusto hyväksyy kaupunkistrategian syksyllä 2025, jonka jälkeen hyvinvointisuunnitelma rakennetaan strategian ja hyvinvointikertomuksen pohjalta.

Liitteenä laaja hyvinvointi- ja turvallisuuskertomus 2022-2025

Esittelijä

Hyvinvointijohtaja Kaisa Rauvala

Hyvinvointilautakunta	§ 38	16.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 163	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 43	05.05.2025

Päätösehdotus Hyvinvointilautakunta päättää hyväksyä omalta osaltaan hyvinvointikertomuksen 2022-2025 ja esittää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle käsiteltäväksi.

Päätös Hyvinvointilautakunta päätti hyväksyä omalta osaltaan hyvinvointikertomuksen 2022-2025 ja esittää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 163

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä hyvinvointikertomuksen 2022-2025 ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Hyvinvointikoordinaattori Janne Jylkkä selosti asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä hyvinvointikertomuksen 2022-2025 ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että seuraavan Hyvinvointisuunnitelman teon yhteydessä kiinnitetään huomiota yhteistyöhön neuvoloiden ja seurakunnan kanssa. Samassa yhteydessä päivitetään avustusten jaon kriteerit.

Kaupunginvaltuusto 05.05.2025 § 43 472/00.01.02/2022

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy hyvinvointikertomuksen 2022-2025.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että seuraavan Hyvinvointisuunnitelman teon yhteydessä kiinnitetään huomiota yhteistyöhön neuvoloiden ja seurakunnan kanssa. Samassa yhteydessä päivitetään avustusten jaon kriteerit.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi hyvinvointikertomuksen 2022-2025.

Kaupunginhallitus	§ 160	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 44	05.05.2025

Tammi-maaliskuun 2025 talousseuranta**Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 160****Valmistelu**

Taluspäällikkö Katri Heberg, puh. 040 512 1962

Tammi-maaliskuun talousseurannan mukaan toimintatuottojen toteutumaprosentti on 21,6 % (v. 2024 22,8%) ja toimintakulujen 23,2 % (v. 2024 24,6 %). Verotulojen toteutumaprosentti on 25 % ja rahoitustuottojen ja -kulujen 17 %. Tasaisen kehityksen odotustoteutumaprosentti on 25 %. Maaliskuun lopussa sekä toimintatuotot että toimintakulut alittavat tasaisen kehityksen odotusarvon. Toimialoittaiset toimintakulujen toteutumaprosentit ovat: keskusvirasto 23,9 % (v. 2024 23,2 %), elinvoima 21,9 % (v. 2024 23,5 %), hyvinvointi 23,9 % (v. 2024 25,1 %) ja ympäristö 22,3 % (v. 2024 24,2%).

Verotulojen, valtionosuuden ja rahoituskulujen ja -tuottojen arvioidaan toteutuvan korjatun talousarvion mukaisesti.

Talousseurantaraportti liitteenä.
Laina- ja takausraportti liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee talousseurannan tiedoksi ja lähettää sen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Taluspäällikkö Katri Heberg selosti asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus merkitsi talousseurannan tiedoksi ja päätti lähettää sen valtuustolle tiedoksi.

**Kaupunginvaltuusto 05.05.2025 § 44
282/02.02.00/2024****Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee talousseurannan tiedoksi.

Päätös

Taluspäällikkö Katri Heberg selosti asiaa kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto merkitsi talousseurannan tiedoksi.

Liitteet

15 Talousseuranta 1-3 2025

16 Laina- ja takausraportti 220425

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 169 28.04.2025
§ 45 05.05.2025

Länsi-Pohjan sosiaali- ja terveystoimen uudistuksen myötä Länsi-Pohjan sosiaali- ja terveystoimen ja sairaanhoitopiirin kuntayhtymän alijäämien kattaminen

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 169

Valmistelu

Sosiaali- ja terveystoimen uudistuksen myötä Länsi-Pohjan sosiaali- ja terveystoimen ja sairaanhoitopiirin kuntayhtymän toiminta siirtyi 1.1.2023 Lapin hyvinvointialueelle. Samalla kuntayhtymän oli katettava sille kertynyt alijäämä. Vuoteen 2022 mennessä katettavaa alijäämää oli kertynyt 9 195 322,75 euroa ja vuonna 2022 katettavan alijäämän määrä kasvoi 1 381 666,35 eurolla, yhteensä katettavaa alijäämää on 10 576 999,10 euroa.

Länsi-Pohjan sosiaali- ja terveystoimen ja sairaanhoitopiirin kuntayhtymän jäsenkunnilla on ollut erilaisia näkemyksiä alijäämien kattamisesta, tuleeko alijäämät kattaa peruspääoman vain käytön suhteessa. Asiaa on käsitelty useita kertoja eri oikeusasteissa sekä Lapin hyvinvointialueella, tälläkin hetkellä asiaa koskevia valituksia on vireillä Pohjois-Suomen hallinto-oikeudessa.

Jäsenkuntien kunnan- ja kaupunginjohtajat pitävät tärkeänä, että asiaan löydetään yhteinen ratkaisu Länsi-Pohjan sosiaali- ja terveystoimen ja sairaanhoitopiirin kuntayhtymän jäsenkuntien kesken. Tämä edellyttää kaikkien osapuolten vastaantuloa asiassa.

Yhteisesti on päädytty esittämään ratkaisua, jossa Länsi-Pohjan sosiaali- ja terveystoimen ja sairaanhoitopiirin kuntayhtymän ennen vuotta 2022 syntyneet alijäämät katettaisiin jäsenkuntakohtaisen palvelujen käytön ja peruspääoman keskiarvon perusteella. Vuoden 2022 Länsi-Pohjan sosiaali- ja terveystoimen ja sairaanhoitopiirin kuntayhtymän alijäämä katettaisiin jäsenkunnittain palvelujen käytön suhteessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy esitetyn sovintoesityksen edellytyksellä, että kaikki Länsi-Pohjan sosiaali- ja terveystoimen ja sairaanhoitopiirin kuntayhtymän jäsenkunnat hyväksyvät esitetyn sovintoesityksen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että se hyväksyy esitetyn sovintoesityksen edellytyksellä, että kaikki Länsi-Pohjan sosiaali- ja terveystoimen ja sairaanhoitopiirin kuntayhtymän jäsenkunnat hyväksyvät esitetyn sovintoesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 169	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 45	05.05.2025

Kaupunginvaltuusto 05.05.2025 § 45
186/02.06.01.04/2022

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy esitetyn sovintoesityksen edellytyksellä, että kaikki Länsi-Pohjan sosiaali- ja terveyspalvelujen ja sairaanhoitopiirin kuntayhtymän jäsenkunnat hyväksyvät esitetyn sovintoesityksen.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi esitetyn sovintoesityksen edellytyksellä, että kaikki Länsi-Pohjan sosiaali- ja terveyspalvelujen ja sairaanhoitopiirin kuntayhtymän jäsenkunnat hyväksyvät esitetyn sovintoesityksen.

Kaupunginhallitus	§ 170	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 46	05.05.2025

Kemi-Tornionlaakson Koulutuskuntayhtymä Lappian perussopimuksen muuttaminen

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 170

Valmistelu

Lappian uudessa strategiassa yhtenä keskeisenä painopisteenä on vastuullinen Lappia. Vastuullisuus tarkoittaa muun muassa ympäristövaikutuksien, sosiaalisten vaikutuksien sekä talouden ja hyvän hallinnon tarkastelua. Toimenpiteitä muotoiltaessa tulevaan on samalla huolehdittava kestävästä tasapainosta vastuullisuuden osa-alueilla.

Kemi-Tornionlaakson koulutuskuntayhtymä Lappian yhtymävaltuuston on hyväksynyt kestävä talouden ohjelman. Kestävä talouden ohjelman valmistelu käynnistettiin, koska Lappian käyttötalous on alijäämäinen, Suomen hallitus toteutti 120Me:n leikkaukset ammatilliseen koulutukseen vuodelle 2025 sekä eduskunta hyväksyi uuden rahoitusmallin ammatilliseen koulutukseen, joka ennakkotiedon ei lisää Lappian rahoitusta.

Yhtymävaltuuston vahvistaman kestävä talouden linjauksissa yhtenä tarkasteltavana näkökulmana on hallintomalli. Käytännössä tämä tarkoittaa yhtymävaltuustomallin ja yhtymäkokousmallin välillä tehtävää valintaa. Hallintomalli määritellään perussopimuksessa. Yhtymäkokousmallin etuna voidaan sekä Lappian että jäsenkunnan kannalta pitää Lappian asioiden säännöllistä käsittelyä omistajakunnassa ja omistajaohjauksen tiivistymistä. Jokaiseen kokoukseen valitaan erikseen edustaja omistajakunnassa ja hänelle annetaan suoraan omistajan näkemys edistettäväksi Lappiassa kulloinkin käsiteltäväksi tulevaan asiaan.

Muutoksella haetaan muutopsykyvyyttä ja joustavaa toimintamallia muuttuvaan toimintaympäristöön. Toimintaympäristön muutokset ovat nopeita ja omistajan edustus kriittisillä paikoilla voidaan varmistaa parhaalla osaamisella käsiteltävän asian mukaan. Malli tuo Lappian lähemmäs omistajia ja omistajat lähemmäs Lappiaa. Yhtymäkokousmalliin siirryttäessä yhtymähallituksen kokoa kasvatettaisiin siten, että kaikilla jäsenkunnilla on edustus yhtymähallituksessa. Tämän voi arvioida vahvistavan Lappian omistajien yhtenäisyyttä ja vahvistavan pienten kuntien rooli yhtymähallituksessa.

Jäsenkunnilta pyydettiin tammikuussa 2025 alustava kannanotto hallintomallin muutoksesta ja kaikki jäsenkunnat näkivät lausunnoissaan muutoksen mahdolliseksi. Yhtymäkokousmallista on lisäksi keskusteltu jäsenkuntakierroksella syksyllä 2024, omistajakokouksessa 31.1.2025, jäsenkuntien tapaamisissa maalis-huhtikuussa 2025, omistajien johtajien tapaamisessa 16.4.2025 ja uudelleen omistajakokouksessa 24.4.2025. Viimeisimmän kokouksen käsittely tuodaan tiedoksi yhtymähallituksen kokoukseen. 24.4.2025 omistajakokouksessa käsiteltiin keskustelujen pohjalta valmisteltua perussopimusmuutosta ja paikkajako-, omistus- ja vastuunjakolaskelmia muutokseen liittyen. Omistajakunnat päättävät perussopimuksen muutoksesta omalta osaltaan.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 170 28.04.2025
§ 46 05.05.2025

Perussopimusmuutoksen valmistelun lähtökohtana on näiden keskustelujen pohjalta ollut:

- Yhtymäkokouksessa olisi yksi edustaja per jäsenkunta ja edustajalle äänimäärä määräytyy samalla tavalla kuin jäsenkunnan yhteenlaskettu äänimäärä nykyisessä yhtymävaltuustossa. Eli valtasuhteet pysyisivät muutoksessa ennallaan.
- Yhtymähallitukseen lisätään yksi paikka siten, että jokaisella jäsenkunnalla on edustus yhtymähallituksessa.
- Keskusteluun on nostettu myös perussopimuksen 19§ koskien toiminnanaikaista vastuunjakoja pienempien kuntien kesken. Kytkeytyen yhtymähallituksen muutokseen voidaan esityksestä tunnistaa yhtäläisyys Kemi ja Tornion vastuunjaon tasaukseen yhtymähallituksen paikkajaon mukaisesti.

Perussopimuksen 35§:n mukaan Perussopimusta voidaan muuttaa, jos vähintään kaksi kolmannelta jäsenkunnista sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta.

Muutoksen voimaantulosta on käyty keskustelua ja pohja-ajatuksena olisi voimaantulo 1.1.2026 alkaen. Ajankohta on sinänsä varsin ongelmallinen johtuen valtuustojen vaihtumisesta, jolloin voimaantulon väliajaksi tulisi valita uusi valtuusto hetkeksi tai vaihtoehtona nykyisen valtuuston jatkaminen perussopimuksen muuttumiseen saakka. Lähtökohtaisesti olisi tarkoituksenmukaisinta, että muutos tulisi voimaan 1.10.2025 alkaen, jolloin muutetun perussopimuksen mukainen yhtymäkokous ja sen valitsema yhtymähallitus päättäisivät tulevan toimintavuotensa talousarviosta. Tällöin toiminta olisi johdonmukaisesti muutetun perussopimuksen mukaista sen alusta lähtien.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy muutetun Kemi-Tornionlaakson Koulutuskuntayhtymä Lappian perussopimuksen, siten, että perussopimus tulee voimaan viimeistään 1.1.2026. Valtuusto valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään perussopimuksen voimaantulon ajankohdaksi myös aikaisemman ajankohdan kuin 1.1.2026, mikäli se nähdään tarkoituksenmukaisemmaksi.

Päätös

Teija Jestilä ilmoitti esteellisyytensä (yhteisöjäävi) asian käsittelyyn ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että se hyväksyy muutetun Kemi-Tornionlaakson Koulutuskuntayhtymä Lappian perussopimuksen, siten, että perussopimus tulee voimaan viimeistään 1.1.2026. Valtuusto valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään perussopimuksen voimaantulon ajankohdaksi myös aikaisemman ajankohdan kuin 1.1.2026, mikäli se nähdään tarkoituksenmukaisemmaksi.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että päätös saatetaan käytäntöön mahdollisimman pian, viimeistään 1.10.2025.

Kaupunginhallitus	§ 170	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 46	05.05.2025

Kaupunginvaltuusto 05.05.2025 § 46
633/00.04.02/2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy muutetun Kemi-Tornionlaakson Koulutuskuntayhtymä Lappian perussopimuksen siten, että perussopimus tulee voimaan viimeistään 1.1.2026. Valtuusto valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään perussopimuksen voimaantulon ajankohdaksi myös aikaisemman ajankohdan kuin 1.1.2026, mikäli se nähdään tarkoituksenmukaisemmaksi.

Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että päätös saatetaan käytäntöön mahdollisimman pian, viimeistään 1.10.2025.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi muutetun Kemi-Tornionlaakson Koulutuskuntayhtymä Lappian perussopimuksen siten, että perussopimus tulee voimaan viimeistään 1.1.2026. Valtuusto valtuutti kaupunginhallituksen hyväksymään perussopimuksen voimaantulon ajankohdaksi myös aikaisemman ajankohdan kuin 1.1.2026, mikäli se nähdään tarkoituksenmukaisemmaksi.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päätti, että päätös saatetaan käytäntöön mahdollisimman pian, viimeistään 1.10.2025.

Liitteet

- 18 Lappia Perussopimus ESITYS_MERKITYT_MUUTOKSET yhtymäkokousmalli
- 19 Lappia Perussopimus ESITYS yhtymäkokousmalli
- 20 Laskelmia yhtymävaltuustomallista yhtymäkokousmalliin siirtymisestä

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 143 14.04.2025
§ 47 05.05.2025

Tervolan kunnan lausuntopyyntö Tervolan maaseutulausutakunnan ja maaseutujaoston lakkauttamisesta ja neuvottelukunnan roolin vahvistamisesta

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 143

Valmistelu

Lausuntopyyntö Tervolan maaseutulausutakunnan ja maaseutujaoston lakkauttamisesta ja neuvottelukunnan roolin vahvistamisesta

Tervolan kunta hoitaa kuntien keskinäisen sopimuksen mukaisesti maaseutuhallintoasioita Kemin, Tornion ja Rovaniemen kaupunkien sekä Simon, Keminmaan, Ranuan ja Tervolan kuntien osalta. Asiasta on laadittu liitteenä oleva sopimus, jossa on sovittu mm. hallintomalli.

Sopimuksen mukaan maaseutuhallinnon organisaatiossa toimii kuntien yhteisen neuvottelukunnan lisäksi Tervolan maaseutulausutakunta sekä maaseutu jaosto.

Maatalouslomitus toiminta siirtyi vuoden 2019 alusta Ylitornion hoidettavaksi, samalla maaseutulausutakunnassa käsiteltävien asioiden määrä väheni merkittävästi. Esim. vuonna 2024 maaseutulausutakunta kokoontui 2 kertaa käsitellen 21 asiaa, joista valtaosa oli ns.rutiiniasioita. Kokouksiin osallistumisaktiivisuus on ollut matala.

Tervolan kunnassa on meneillään hallintosäännön uudistus.Uudistuksen yhteydessä maaseutulausutakunta ja maaseutujaosto ollaan lakkauttamassa ja niiden tehtävät siirtämässä kunnanhallitukselle ja neuvottelukunnalle. Samalla kuntien yhteisen neuvottelukunnan roolia vahvistettaisiin siirtämällä osa maaseutulausutakunnan tehtävistä neuvottelukunnalle.

Pyydämme lausuntoanne liitteenä olevan sopimuksen tarkistamisesta siten, että sopimuksen 1. kohdassa mainitut maaseutulausutakunta ja maaseutujaosto lakkautetaan ja näiden tehtävät siirretään kunnanhallitukselle ja neuvottelukunnalle sekä neuvottelukunnan säännöistä. Pyydämme toimittamaan lausunnon 17.4.2025 mennessä Tervolan kunnan kirjaamoon osoitteeseen tervolan.kunta@tervola.fi.

Tervolan kunta korostaa, ettei esitetyillä hallinnollisilla muutoksilla ole negatiivista vaikutusta yhteistoiminta-alueen kuntien ja maaseutuhallinnon asiakkaiden palvelutasoon.

Liitteenä lausuntopyyntö **liitteineen.**

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se antaa Tervolan maaseutulausutakunnan ja maaseutujaoston ja neuvottelukunnan roolin vahvistamisesta sekä neuvottelukunnan säännöistä seuraavanlaisen lausunnon: Kemin kaupunki hyväksyy yhteistoimintasopimuksen muuttamisen siten, että maaseutulausutakunta ja maaseutujaosto lakkautetaan ja niiden tehtävät siirretään Tervolan kunnanhallitukselle ja kuntien yhteiselle neuvottelukunnalle. Neuvottelukunnan roolin

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 143 14.04.2025
§ 47 05.05.2025

vahvistamisen myötä jäsenkunnille jää mahdollisuus vaikuttaa maaseutuhallinnon yhteistoiminta-aluetta koskeviin asioihin ja jäsenkunnat saavat saman informaation neuvottelukunnan kautta kuin aiemmin maaseutulautakunnasta. Kemin kaupunki hyväksyy neuvottelukunnan säännöt lausuntopyynnön liitteen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että se antaa Tervolan maaseutulautakunnan ja maaseutujaoston ja neuvottelukunnan roolin vahvistamisesta sekä neuvottelukunnan säännöistä seuraavanlaisen lausunnon: Kemin kaupunki hyväksyy yhteistoimintasopimuksen muuttamisen siten, että maaseutulautakunta ja maaseutujaosto lakkautetaan ja niiden tehtävät siirretään Tervolan kunnanhallitukselle ja kuntien yhteiselle neuvottelukunnalle. Neuvottelukunnan roolin vahvistamisen myötä jäsenkunnille jää mahdollisuus vaikuttaa maaseutuhallinnon yhteistoiminta-aluetta koskeviin asioihin ja jäsenkunnat saavat saman informaation neuvottelukunnan kautta kuin aiemmin maaseutulautakunnasta. Kemin kaupunki hyväksyy neuvottelukunnan säännöt lausuntopyynnön liitteen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto 05.05.2025 § 47
216/00.04.01/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto antaa Tervolan maaseutulautakunnan ja maaseutujaoston ja neuvottelukunnan roolin vahvistamisesta sekä neuvottelukunnan säännöistä seuraavanlaisen lausunnon:

Kemin kaupunki hyväksyy yhteistoimintasopimuksen muuttamisen siten, että maaseutulautakunta ja maaseutujaosto lakkautetaan ja niiden tehtävät siirretään Tervolan kunnanhallitukselle ja kuntien yhteiselle neuvottelukunnalle. Neuvottelukunnan roolin vahvistamisen myötä jäsenkunnille jää mahdollisuus vaikuttaa maaseutuhallinnon yhteistoiminta-aluetta koskeviin asioihin ja jäsenkunnat saavat saman informaation neuvottelukunnan kautta kuin aiemmin maaseutulautakunnasta. Kemin kaupunki hyväksyy neuvottelukunnan säännöt lausuntopyynnön liitteen mukaisesti.

Päätös

Valtuutettu Kalle Helske poistui kokoushuoneesta kello 19.35.

Kaupunginvaltuusto päätti antaa Tervolan maaseutulautakunnan ja maaseutujaoston ja neuvottelukunnan roolin vahvistamisesta sekä neuvottelukunnan säännöistä seuraavanlaisen lausunnon:

Kemin kaupunki hyväksyy yhteistoimintasopimuksen muuttamisen siten, että maaseutulautakunta ja maaseutujaosto lakkautetaan ja niiden tehtävät siirretään Tervolan kunnanhallitukselle ja kuntien yhteiselle neuvottelukunnalle. Neuvottelukunnan roolin vahvistamisen myötä jäsenkunnille jää mahdollisuus vaikuttaa maaseutuhallinnon yhteistoiminta-aluetta koskeviin asioihin ja jäsenkunnat saavat saman informaation neuvottelukunnan kautta kuin aiemmin maaseutulautakunnasta. Kemin

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 143 14.04.2025
§ 47 05.05.2025

kaupunki hyväksyy neuvottelukunnan säännöt lausuntopyynnön liitteen mukaisesti.

Kunnan	§ 73	16.04.2025
keskusvaalilautakunta		
Kaupunginhallitus	§ 162	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 48	05.05.2025

Kuntavaalien tuloksen vahvistaminen

Kunnan keskusvaalilautakunta 16.04.2025 § 73

Valmistelu

Kaupunkitarkastaja Maria Vaittinen

Vaalien tuloksen vahvistamisesta säädetään vaalilain 95 §:ssä ja vahvistamiseen liittyvistä toimenpiteistä vaalilain 89-91:ssä. Vaalilain 95 §:ssä säädetään, että Kunnan keskusvaalilautakunta vahvistaa vaalien tuloksen 3. päivänä vaalipäivän jälkeen viimeistään kello 18 aloitettavassa kokouksessaan.

Kunnan keskusvaalilautakunnan on viipymättä:

- 1) julkaistava vaalien tulos laittamalla sen sisältävä pöytäkirja valitusosoituksineen kunnan julkisten kuulutusten ilmoitustaululle seitsemän päivän ajaksi;
- 2) annettava luettelo valtuutetuiksi valituista ja heidän varajäsenistään valtuustolle ja tiedotettava siitä sillä tavalla kuin kunnan ilmoitukset kunnassa saatetaan tiedoksi; sekä
- 3) annettava tieto vaalien tuloksesta oikeusministeriölle sen määräämällä tavalla.

Vaalilain 88 §:n mukaan ehdokkaiden saamat äänimäärät lasketaan yhteen siten, että samaan vaaliliittoon kuuluvien puolueiden ehdokkaiden äänimäärät tulevat vaaliliiton hyväksi, vaaliliittoon kuulumattoman puolueen ehdokkaiden äänimäärät puolueen hyväksi ja yhteislistaan kuuluvien valitsijayhdistysten ehdokkaiden äänimäärät yhteislistan hyväksi.

Jos käy ilmi, että ehdokas ei ole vaalikelpoinen tai on kuollut taikka on europarlamenttivaaleissa asetettu ehdokkaaksi samoissa vaaleissa myös muussa Euroopan unionin jäsenvaltiossa, tulevat sellaisen ehdokkaan saamat äänet kuitenkin sen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan hyväksi, johon ehdokas kuuluu.

Vaalilain 89 §:n mukaan vaaliliittoon kuulumattomaan puolueeseen ja kuhunkin yhteislistaan kuuluvien ehdokkaiden keskinäinen järjestys puolueessa tai yhteislistassa määräytyy heidän saamiensa henkilökohtaisten äänimäärien mukaan. Tässä järjestyksessä ehdokkaille annetaan vertausluvut siten, että kunkin puolueen tai yhteislistan ensimmäinen ehdokas saa vertausluvukseen puolueen tai yhteislistan hyväksi annettujen äänten koko lukumäärän, toinen puolet siitä, kolmas kolmanneksen, neljäs neljänneksen ja niin edelleen.

Vaaliliittoon kuuluvien puolueiden ehdokkaiden keskinäinen järjestys määräytyy puolueesta riippumatta heidän saamiensa henkilökohtaisten äänimäärien mukaan. Tässä järjestyksessä ehdokkaille annetaan vertausluvut siten, että ensimmäinen ehdokas saa vertausluvukseen

Kunnan
keskusvaalilautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 73 16.04.2025
§ 162 28.04.2025
§ 48 05.05.2025

vaaliliiton hyväksi annettujen äänten koko lukumäärän, toinen puolet siitä, kolmas kolmanneksen, neljäs neljänneksen ja niin edelleen.

Yhteislistaan kuulumattoman valitsijayhdistyksen ehdokkaan vertauslukuna on hänen saamansa äänimäärä.

Vaalilain 90 §:n mukaan jos äänimäärät tai vertausluvut ovat yhtä suuret, niiden keskinäinen järjestys ratkaistaan arpomalla.

Kuntalain 17 §:n mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi. Yhteislistan ulkopuolella olleen valitsijayhdistyksen ehdokkaana valitulla valtuutetulla ei ole varavaltuutettua.

Edellä mainituilla perustein Kemin kaupungissa valitaan 39 valtuutettua ja puolueittain yhtä monta varavaltuutettua kuin puolue, vaaliliitto ja yhteislista on saanut varsinaisia valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi.

Pöytäkirjaan liitettävät raportit Kuntavaalien osalta:

- KT 32 Ryhmien kannatus ja muutos edellisistä vaaleista,
- KT 29 Ryhmittäin ehdokkaiden äänet,
- KT 26 Valitut ja varamiehet vertausluvuittain
- KT 90 Mitättömät äänestysliput perusteittain,
- KT 23 Ehdokkaat vertausluvuittain,
- KT 21 Ehdokkaiden äänet, koko kunta,
- KT 20 Ehdokkaiden äänet äänestysalueittain,
- KT 10 Äänestysaktiivisuus kunnassa ja
- KT 11 Äänestysaktiivisuus sukupuolen mukaan äänestysalueittain.

Esittelijä

Kaupunkitarkastaja Maria Vaittinen

Päätösehdotus

Kuntavaalien osalta keskusvaalilautakunta

1. suorittaa arvonnalla saman äänimäärän tai vertausluvun saaneiden ehdokkaiden välillä
2. vahvistaa kunkin ehdokkaan saamat äänimäärät ja vertausluvut,
3. vahvistaa vaaleissa annettujen mitättömien ja hyväksyttävien äänien määrät ja annettujen äänien kokonaismäärän,
4. toteaa tuloksen vahvistamisen jälkeen valtuutetut ja varavaltuutetut Kemin kaupungissa valtuustokaudelle 2025 – 2029
5. ilmoittaa tuloksen Oikeusministeriölle ja kuuluttaa vaalituloksen

Päätös

Kuntavaalien osalta keskusvaalilautakunta päätti

1. suorittaa sähköisen arvonnalla saman äänimäärän tai vertausluvun saaneiden ehdokkaiden välillä
2. vahvistaa kunkin ehdokkaan saamat äänimäärät ja vertausluvut,
3. vahvistaa vaaleissa annettujen mitättömien ja hyväksyttävien äänien määrät ja annettujen äänien kokonaismäärän,
4. toteaa tuloksen vahvistamisen jälkeen valtuutetut ja varavaltuutetut

Kunnan	§ 73	16.04.2025
keskusvaalilautakunta		
Kaupunginhallitus	§ 162	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 48	05.05.2025

Kemin kaupungissa valtuustokaudelle 2025 – 2029

5. ilmoittaa tuloksen Oikeusministeriölle ja kuuluttaa vaalituloksen

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 162

Esittelijä	Kaupunkitarkastaja Maria Vaittinen
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee kuntavaalien vaalituloksen tiedoksi ja saattaa sen valtuuston tietoon.
Päätös	Kaupunginhallitus merkitsi kuntavaalien vaalituloksen tiedoksi ja saattaa sen valtuuston tietoon.

Kaupunginvaltuusto 05.05.2025 § 48 344/00.00.00/2024

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitse kuntavaalien vaalituloksen tiedoksi.
Päätös	Valtuutettu Kalle Helske palasi kokoushuoneeseen kello 19.37. Kaupunginvaltuusto merkitsi kuntavaalien vaalituloksen tiedoksi.

Oheismateriaali

Kuntavaalit KT 10 Äänestysaktiivisuus kunnassa
Kuntavaalit KT 11 Äänestysaktiivisuus sukupuolen mukaan äänestysalueittain
Kuntavaalit KT 20 Ehdokkaiden äänet äänestysalueittain
Kuntavaalit KT 21 Ehdokkaiden äänet, koko kunta
Kuntavaalit KT 23 Ehdokkaat vertausluvuihin
Kuntavaalit KT 26 Valitut ja varamiehet vertailuvuittain
Kuntavaalit KT 29 Ryhmittäis ehdokkaiden äänet
Kuntavaalit KT 32 Ryhmien kannatus ja muutos edellisistä vaaleista
Kuntavaalit KT 90 Mitättömät äänestysliput perusteittain

Tarkastuslautakunta	§ 23	23.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 49	05.05.2025

Sidonnaisuusilmoitukset

Tarkastuslautakunta 23.04.2025 § 23

Valmistelu

Kaupunkitarkastaja Maria Vaittinen puh. 040 184 1970

Tarkastuslautakunta ylläpitää kaupungin sidonnaisuusrekisteriä ja saapuneet sidonnaisuusilmoitukset julkaistaan kaupungin verkkosivuilla, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Sidonnaisuusrekisteri on pidettävä ajantasalla ja sidonnaisuusilmoitukset on päivitettävä vähintään kerran vuodessa. Luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden on ilmoitettava tarkastuslautakunnalle viivytyksettä sidonnaisuuksissa tapahtuneista muutoksista päivitetyllä sidonnaisuusilmoituksella. Uusien luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden tulee jättää sidonnaisuusilmoitus kahden kuukauden kuluessa, siitä kun henkilö on valittu tehtävään.

Tarkastuslautakunnan 26.3.2025 käsittelyn jälkeen tehdyt sidonnaisuusilmoitukset ovat liitteenä.

Esittelijä

Kaupunkitarkastaja Maria Vaittinen

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta

- 1) tarkastaa kokouspäivään mennessä saapuneet sidonnaisuusilmoitukset;
- 2) päättää julkaista hyväksytyt ilmoitukset kaupungin internetsivuilla;
- 3) saattaa saapuneet sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Tarkastuslautakunta

- 1) tarkastaa kokouspäivään mennessä saapuneet sidonnaisuusilmoitukset;
- 2) päättää julkaista hyväksytyt ilmoitukset kaupungin internetsivuilla;
- 3) saattaa saapuneet sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi;
- 4) päätti lähettää muistutusviestin niille, joilla ilmoitus on vielä tekemättä kuluvana vuonna.

Kaupunginvaltuusto 05.05.2025 § 49 653/00.03.00/2021

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee saapuneet sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi saapuneet sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi.

Oheismateriaali

20250423_070204_Sidonnaisuusilmoitukset_Kemin+kaupunki_Raportti

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 147 14.04.2025
§ 50 05.05.2025

Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän aloite Kemin kaupungin liittymisestä UNICEFin Lapsiystävällinen kunta -malliin.

Kaupunginvaltuusto 04.11.2024

Valtuutettu Teija Jestilä esitti seuraavan aloitteen:

UNICEFin Lapsiystävällinen kunta –malli on kehitetty kuntien tueksi ja se perustuu YK:n lapsen oikeuksien sopimukseen.

Lapsuus on ihmisen elämässä poikkeuksellinen ja ainutlaatuinen jakso. Sekä yksilön että koko yhteiskunnan tulevaisuus rakentuu varhaisvuosien pohjalle. Siksi YK:n lapsen oikeuksien sopimus takaa lapselle erityiset oikeudet.

Kunnassa tehtävät päätökset vaikuttavat merkittävästi siihen, millä tavoin kunnassa asuvien lasten oikeudet ja hyvinvointi toteutuvat. Suuri osa lapsia koskevista päätöksissä tehdään kunnissa. Lapsiystävällinen kunta –malli auttaa kuntia tekemään oikeita ja pysyviä ratkaisuja lasten hyvinvoinnin kannalta lasten arjen palveluissa ja kunnan hallinnossa. Malli on työväline, jonka avulla kunta voi

- tunnistaa, missä sillä on parannettavaa lapsen oikeuksien suhteen
- määritellä, mitä sen tulee tehdä, jotta jokaisen lapsen oikeudet toteutuisivat kunnassa mahdollisimman hyvin
- seurata järjestelmällisesti työnsä edistymistä.

Tällä hetkellä malli tavoittaa 55 % Suomessa asuvista lapsista. Mukana on 59 kuntaa eri puolilta Suomea. Asukasluvultaan suurin kunta on Helsinki (664 028) ja pienin Marttila (1 979).

Lapsiystävällisessä kunnassa:

- jokainen lapsi tuntee olevansa arvokas
- jokainen lapsi saa elää turvassa
- jokainen lapsi saa harrastaa
- jokaisella lapsella on kavereita ja turvallinen aikuinen
- jokainen lapsi saa äänensä kuuluviin ja
- jokainen lapsi huomioidaan päätöksenteossa.

Malli rakentuu YK:n lapsen oikeuksien sopimuksen neljän yleisperiaatteen ympärille, jotka ovat syrjimättömyys ja yhdenvertaisuus (2. Artikla), lapsen edun ensisijainen harkinta (3. Artikla), oikeus elämään ja kehittymiseen (6. Artikla) sekä lapsen näkemyksen kunnioittaminen (12. Artikla).

UNICEFin Lapsiystävällinen kunta –tunnustus

UNICEF ja kunta seuraavat ja arvioivat systemaattisesti Lapsiystävällinen kunta -työn etenemistä ja tuloksia. Mikäli työ on edennyt tunnustuksen kriteerien mukaisesti, UNICEF myöntää kunnalle Lapsiystävällinen kunta -tunnustuksen. Tunnustus on voimassa kunnan kehittämistyön vaiheesta riippuen joko kaksi tai neljä vuotta myöntämisen jälkeen. Tunnustuksen saaminen edellyttää kehittämistyön jatkamista.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 147 14.04.2025
§ 50 05.05.2025

Mitä UNICEF edellyttää mallissa mukana olevalta kunnalta?

Lapsiystävällinen kunta -mallin pääperiaatteet

- Kunta keskittyy kehittämissuhteissa kaikkein haavoittuvimmassa asemassa oleviin lapsiin ja kunnan suurimpiin lapsenoikeusongelmiin.
- Kunnan kehittämissuhteissa toteutuu lasten osallisuus.
- Kehittämissuhteen tavoitteet ja toimenpiteet ohjaavat koko kuntaa.
- Kunta tavoittelee kehittämissuhteellaan pitkäkestoisia muutoksia.
- Kunta viestii kehittämissuhteestaan aktiivisesti.

Mitä UNICEF tarjoaa kunnalle?

- -Kehittämissuhteen käynnistävän alkukoulutuksen sekä muuta tarvittavaa perehdytystä malliin kunnan Lapsiystävällinen kunta -koordinaatioryhmälle.
- -Lapsiystävällinen kunta -mallin materiaalit kunnan käyttöön.
- -Lapsiystävällinen kunta -digipalvelun kunnan käyttöön kehittämissuhteen toteuttamisen tueksi.
- -Tukea ja sparrausta kunnan koordinaattorille ja koordinaatioryhmälle Lapsiystävällinen kunta -työn aikana.
- -Tukea Lapsiystävällinen kunta -työn toimintasuunnitelman etenemisen seurantaan ja arviointiin.
- -Lisäkoulutuksia lapsen oikeuksiin ja lasten hyvinvointiin liittyvissä teemoissa.
- -Materiaalia mallista ja lapsen oikeuksista viestimiseen.

Valtuustoaloitteen allekirjoittaneet esittävät valtuustoaloitteen mukaisesti, että Kemin kaupunki liittyy mukaan Lapsiystävällinen kunta –malliin.

Lähteet:

UNICEF Lapsiystävällinen kunta <https://www.lapsiystavallinenkunta.fi/>

UNICEF Lapsiystävällinen kunta yleisesittely

https://www.lapsiystavallinenkunta.fi/sites/default/files/2024-06/Mallin%20yleisesittely%20digialustalle_27062024.pdf

Päätös

Aloite lähetettiin kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Kaupunginhallitus 11.11.2024 § 345

Valmistelu**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen hyvinvointilautakunnalle asian jatkovalmistelua varten ja edellyttää myös muiden toimialojen huomioivan mahdolliset tarpeet ko. valmistelun tarpeet huomioiden. Asian valmistelussa on hyvä huomioida, että mikäli päädytään hakemaan Lapsiystävällinen kunta – malliin, niin haku ei avaudu vuonna 2024, eikä mallissa aloita uusia kuntia vuonna 2025. Suomen UNICEF ilmoittaa vuoden 2024 vuoden lopussa, milloin haku aukeaa seuraavaksi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 147 14.04.2025
§ 50 05.05.2025

Päätös

Kaupunginhallitus päätti lähettää aloitteen hyvinvointilautakunnalle asian jatkovalmistelua varten ja edellyttää myös muiden toimialojen huomioivan mahdolliset tarpeet ko. valmistelun tarpeet huomioiden. Asian valmistelussa on hyvä huomioida, että mikäli päädytään hakemaan Lapsiystävällinen kunta – malliin, niin haku ei avaudu vuonna 2024, eikä mallissa aloita uusia kuntia vuonna 2025. Suomen UNICEF ilmoittaa vuoden 2024 vuoden lopussa, milloin haku aukeaa seuraavaksi.

Hyvinvointilautakunta 20.02.2025 § 23**Valmistelu**

Hyvinvointijohtaja Kaisa Rauvala 040-7418946

Kemin kaupungin hallintosäännön 134 §:n mukaan aloitteeseen tulee antaa vastaus (6) kuuden kuukauden kuluessa aloitteen tekemisestä.

Kemin kaupungin liittyminen UNICEF Lapsiystävällinen kunta -malliin on merkittävä strateginen päätös, joka edellyttää pitkäjänteistä ja systemaattista kehittämistyötä lapsi- ja perhepalveluiden parantamiseksi. Malliin sitoutuminen ei ole irrallinen projekti, vaan se vaikuttaa laajasti kunnan toimintamalleihin, palveluihin ja hallinnollisiin käytäntöihin.

UNICEFIN Lapsiystävällinen kunta -toimintamallin hakeminen on kunnille maksutonta. Haku Lapsiystävällinen kunta -malliin aukeaa keväällä 2025. Vuonna 2025 valittavat kunnat aloittavat kehittämistyön vuonna 2026. Lapsiystävällinen kunta -työ on pitkäkestoista toimintaa, johon kunta sitoutuu sekä strategisella että operatiivisella tasolla koskien kaikkia toimialoja.

Lapsiystävällinen kunta -toimintamalli perustuu YK:n Lapsen oikeuksien sopimukseen ja Unicefin kansainväliseen Child Friendly Cities -malliin. Lapsiystävällinen kunta -toimintamallia on toteutettu Suomessa vuodesta 2012 lähtien. Toimintamalli asettaa lapset ja nuoret merkittävään rooliin kunnan kaikissa toiminnoissa. Malli auttaa kuntaa varmistamaan, että lapset ja nuoret saavat äänensä kuuluviin ja pääsevät vaikuttamaan itseään koskeviin asioihin. Lapsiystävällisessä kunnassa jokainen lapsi tuntee olevansa arvokas, saa elää turvassa, saa harrastaa, saa äänensä kuuluviin, huomioidaan päätöksenteossa ja jokaisella lapsella on kavereita sekä turvallinen aikuinen.

Suomen UNICEF voi myöntää kunnalle Lapsiystävällinen kunta -tunnustuksen noin 2,5–3 vuoden Lapsiystävällinen kunta -kehittämistyön jälkeen, mikäli työ on edennyt tunnustuksen kriteerien mukaisesti. Tunnustus on kunnan kehittämistyön vaiheesta riippuen voimassa joko 2 tai 4 vuotta sen myöntämisestä.

Suomen UNICEF tukee kuntia alla olevan kuvauksen mukaisesti siinä vaiheessa kun Lapsiystävällinen kunta -yhteistyö käynnistyy:

- järjestää kunnan koordinaattorille perusperehdytyksen Lapsiystävällinen kunta mallista ja sen toimintaperiaatteista etäyhteyksillä. Kunnan koordinaatioryhmälle ja koordinaattorille

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 147 14.04.2025
§ 50 05.05.2025

järjestetään Lapsiystävällinen kunta -mallin alkukoulutus, joka käynnistää kehittämistyön.

- tukee kunnan koordinaattoria ja koordinaatioryhmää Lapsiystävällinen kunta -työn aikana sekä mallin työvaiheiden toteuttamiseen että lapsen oikeuksien edistämiseen liittyvissä kysymyksissä.
- tukee kuntaa Lapsiystävällinen kunta -työn toteuttamisessa siten, että kehittämistyön tavoitteet ja toimenpiteet ohjaavat koko kuntaa sekä seuraa ja arvioi kunta -työn etenemistä.
- tukee kuntaa toimintasuunnitelman tavoitteiden ja toimenpiteiden valinnassa sekä tarkastelee tavoitteiden toteutumista säännöllisesti yhdessä kunnan kanssa.
- tarjoaa kunnille lisäkoulutuksia lapsen oikeuksiin ja lasten hyvinvointiin liittyvissä teemoissa vuosittain.
- tarjoaa kunnille materiaalia Lapsiystävällinen kunta mallista ja lapsen oikeuksista viestimiseen.
- antaa Lapsiystävällinen kunta -työn toteuttamisen tueksi kunnan käyttöön Lapsiystävällinen kunta -digipalvelun, jossa on kuvattu mallin työvaiheet, ohjeistukset ja Lapsiystävällinen kunta -tunnustuksen kriteerit sekä tarjoaa kunta -koordinaattorille ja koordinaatioryhmän jäsenille digipalvelun käyttökoulutuksen.
- Kuntakohtaisessa digipalveluosiossa kunta voi seurata ajantasaisesti Lapsiystävällinen kunta -työnsä etenemistä. Kuntakohtaiseen osioon kertyy työn aineisto, esimerkiksi lasten näkemykset kunnan lapsiystävällisyydestä ja nykytilan kartoituksen tiedot.
- varaa oikeuden käyttää Lapsiystävällinen kunta digipalveluun lisättyjä aineistoja toiminnassaan ja viestinnässään, jotka ovat yleisiä kuvauksia lasten näkemyksistä ja jotka koskevat kuntien lapsiystävällisyyttä ja sen kehittämistarpeita.
- tarjoaa mallissa mukana oleville kunnille pääsyn valtakunnalliseen Lapsiystävällinen kunta -verkostoon ja mahdollisuuden verkostoitua muiden mallissa mukana olevien kuntien kanssa
- Kunnan Lapsiystävällinen kunta -koordinaattorilla ja koordinaatioryhmän edustajilla on mahdollisuus vuosittain osallistua Suomen UNICEFin koordinoimiin valtakunnallisiin Lapsiystävällinen kunta -verkostotapaamisiin.
- Kunnalla on mahdollisuus osallistua Suomen UNICEFin kautta kansainväliseen ja maailmanlaajuiseen UNICEFin Child Friendly Cities verkostoon.

Lapsiystävällinen kunta -mallissa kunta sitoutuu siihen, että työssä edetään mallin työvaiheiden ja niiden ohjeistusten mukaisesti. Alla on lueteltu asiakokonaisuudet, joihin kunta sitoutuu:

- Mallin pääperiaatteisiin ja sitoumuksessa määriteltyihin Suomen UNICEFin ja kunnan yhteistyön edellytyksiin.
- Lapsiystävällinen kunta -digipalvelun käyttökoulutuksessa ja digipalvelussa annettuihin ohjeisiin koskien palvelussa olevien aineistojen käyttöä ja kunnan tietojen lisäämistä palveluun.
- Hyödyntämään Lapsiystävällinen kunta -digipalveluun koottua materiaalia ja ohjeistuksia Lapsiystävällinen kunta -työssään sekä

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 147 14.04.2025
§ 50 05.05.2025

hyödyntämään Lapsiystävällinen kunta -digipalvelun kuntakohtaista osiota kehittämistyön seurannan ja arvioinnin systemaattisena tukena.

- Nimeää ennen Lapsiystävällinen kunta -työn käynnistymistä Lapsiystävällinen kunta -koordinaattorin, joka vastaa yhdessä koordinaatioryhmän kanssa Lapsiystävällinen kunta -työn koordinoinnista, etenemisestä sekä säännöllisestä seurannasta ja arvioinnista. Koordinaattorin työnkuvassa on varattava Lapsiystävällinen kunta -työlle riittävästi työaikaa.
- Varmistaa, että koordinaattoriksi valitulla henkilöllä on tarvittava tieto, taito ja ymmärrys laaja-alaisen kehittämistyön koordinointiin ja johtamiseen sekä lapsen oikeuksien edistämiseen kunnassa ja että koordinaattorilla on tarvittava mandaatti ja tuki kunnan johdolta Lapsiystävällinen kunta -työn toteuttamiseksi koko kunnan tasoisena yhteisenä työnä.
- Varmistaa, että koordinaattorin mahdollinen vaihdos tapahtuu ilman pitkiä viiveitä ja niin, että uusi koordinaattori saa kunnalta perehdytyksen tehtävänsä
- Nimeää ennen Lapsiystävällinen kunta -työn käynnistymistä Lapsiystävällinen kunta -koordinaatioryhmän. Koordinaatioryhmän voi tarvittaessa linkittää johonkin kunnassa jo toimivaan muuhun lasten ja nuorten asioista vastaavaan ryhmään, kuten lasten ja nuorten hyvinvointiryhmään. Koordinaatioryhmässä ovat edustettuina kunnan kaikki eri toimialat ja muut keskeiset toimijat, kunnan luottamushenkilöt sekä kunnan viestintä. Lisäksi ryhmässä tulee olla lasten ja nuorten edustaja/edustajia.
- Kutsuu mukaan koordinaatioryhmään myös tarvittavat kunnan ulkopuoliset keskeiset toimijat, kuten hyvinvointialueen työntekijän ja luottamushenkilön. Mukaan kutsutaan myös muita aktiivisia toimijoita, jotka edistävät lapsen oikeuksia kunnassa, kuten kolmannen ja neljännen sektorin edustajia ja/tai elinkeinoelämän edustajia.
- Koordinaatioryhmä vastaa yhdessä Lapsiystävällinen kunta -koordinaattorin kanssa Lapsiystävällinen kunta -työn etenemisestä sekä systemaattisesta kehittämistyön seurannasta ja arvioinnista. Ryhmä tapaa säännöllisesti, useita kertoja vuodessa.
- Varmistaa, että kunnan henkilöstöön kuuluville koordinaatioryhmän jäsenille on varattu riittävästi aikaa Lapsiystävällinen kunta -työlle.
- Varmistaa, että koordinaatioryhmällä on tarvittava mandaatti ja tuki kunnan johdolta Lapsiystävällinen kunta -työn toteuttamiseksi koko kunnan tasoisena yhteisenä työnä.

UNICEFin Lapsiystävällinen kunta -toimintamalli sitoo, ohjaa ja vaihteistaa laajasti sekä Suomen UNICEFia että kuntien toimintaa lyhyellä ja pitkällä aikavälillä sekä sitouttaa koko kunnan Lapsiystävällinen kunta -toimintamallin mukaiseen kehittämistyöhön.

Lapsiystävällinen kunta-toimintamallin mukaiseen kehittämistyöhön sitoutuminen edellyttää resurssin osoittamista hyvinvointitoimialan talousarvioon vuodelle 2026 ja jatkossa myös seuraaville vuosille toiminnan vakiinnuttamiseksi. Mahdollisia lisäpanostuksia tullaan myös tarvitsemaan muilla toimialoilla toimintamallin huomioimiseksi. Hyvinvointitoimialan osalta tämä tarkoittaa kuntakoordinaattorin

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 147 14.04.2025
§ 50 05.05.2025

palkkaamikulut, koordinaatioryhmän kulut sekä matka-, majoitus-, koulutus- ja muut kulut. Arvion mukaan vuositasolla kulut ovat noin 100 000 €.

Mikäli Kemin kaupunki päättää hakeutua (ilmoittautua) mukaan UNICEFin Lapsiystävällinen kunta -toimintamalliin tulee siitä tehdä päätös kevään 2025 aikana. Vuoden 2026 talousarviovalmistelussa/talousraamissa tulee huomioida edellä esitetty resurssitarve, joka tarvitaan myös seuraavina vuosina toiminnan ylläpitämiseksi.

Kuntaliiton palvelutuotannon nettokustannusten vertailussa (10/2024) Kemi satsaa liikuntaan ja ulkoiluun 202 €/asukas, koko maan vastaava luku on 148 € ja saman kokoluokan kuntien 171 €, Tornion luku on 113 €. Nuorisotoiminnan osalta Kemin panos on 48 €/asukas, koko maan vastaava summa 41 €, saman kokoluokan kuntien 36 € ja Tornion 40 €.

Kemin kaupunki satsaa nykyisellään lasten- ja nuorten palveluihin merkittävästi. Vuoden 2025 talousarviossa on lisätty määräraha nuorisotyöntekijän ja koulunuorisotyöntekijän palkkaamiseen. Viime syksynä palkattiin harrastekoordinaattori ja alle 18- v maksuttomia harrastemahdollisuuksia on jatkettu. Kulttuuripuolella järjestetään lapsille ja nuorille erilaisia maksuttomia tapahtumia ja palveluja. Ympäristötoimiala vastaa mm. leikkikenttien, puistojen ja eri vuoden ajan liikunnallisten alueiden rakentamisesta ja kunnossapidosta huomioiden myös lasten ja nuorten mahdollisuudet harrastaa ja osallistua. Uusi Kemi Areena mahdollistaa monenlaiset liikunnalliset harrastustoiminnot sekä yksilötasolla, että seurojen ja järjestöjen organisoimat joukkueuotoiminnot.

Lisäksi lasten kulttuurikeskuksen uuden toimintamallin käyttöönotto tukee kokonaisvaltaisesti toimialan osaajien työn kohdentamista suunnitelmallisemmin ja kokonaisvaltaisemmin lasten ja nuorten palveluihin. Toimintamallia on kuvattu tämän kokouksen § 18.

Kemin kaupungilla on jo tällä hetkellä monenlaista tavoitteellista toimintaa lapsille ja nuorille ja lisäksi ollaan rakentamassa uutta toimintamallia. Tässä vaiheessa olisi hyvä keskittyä toimeenpanemaan § 18 kuvattua toimintamallia ja rekrytoimaan lisähenkilöstöä talousarviopäätöksen mukaan. Näiden vaikuttavuutta tulee tarkastella ennekuin lähdetään rakentamaan strategisesti merkittäviä uusia kehittämissuuntia, jotka vaativat nykyisen talousresurssin lisäksi lisäsatsauksia. Näillä perusteilla Kemin kaupunki ei lähde mukaan UNICEFin -Lapsiystävällinen kunta malliin tässä vaiheessa.

Esittelijä

Hyvinvointijohtaja Kaisa Rauvala

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta antaa oheisen lausunnon Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän aloitteeseen Kemin kaupungin liittymisestä UNICEFin Lapsiystävällinen kunta -malliin.

Päätös

Hyvinvointilautakunta päätti antaa oheisen lausunnon Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän aloitteeseen Kemin kaupungin liittymisestä UNICEFin Lapsiystävällinen kunta -malliin.

Kaupunginhallitus	§ 147	14.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 50	05.05.2025

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 147**Valmistelu**

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee hyvinvointilautakunnan valmistelevan lausunnon tietoon saatetuksi ja esittää sen edelleen valtuustolle vastauksena SDP:n valtuustoryhmän aloitteeseen Kemin kaupungin liittymisestä UNICEF:n lapsiystävällinenkunta- malliin.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Kaupunginvaltuusto 05.05.2025 § 50
545/00.01.03/2024**

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee hyvinvointilautakunnan valmistelevan lausunnon tietoon saatetuksi vastauksena SDP:n valtuustoryhmän aloitteeseen Kemin kaupungin liittymisestä UNICEF:n lapsiystävällinenkunta- malliin.

Päätös Kaupunginvaltuusto merkitsi hyvinvointilautakunnan valmistelevan lausunnon tietoon saatetuksi vastauksena SDP:n valtuustoryhmän aloitteeseen Kemin kaupungin liittymisestä UNICEF:n lapsiystävällinenkunta -malliin.

Hyvinvointilautakunta	§ 40	16.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 178	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 51	05.05.2025

Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän aloite maksuttomasta uimahallin käytöstä yli 70-vuotiaille

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 7

Valtuutettu Heikki Härkönen esitti seuraavan aloitteen:

Koska liikunnan merkitys vanheneville ihmisille on todettu erittäin tärkeäksi niin teemme aloitteen että kuntalaisten Liikuttamisesta vastaavat virkahenkilöt valmistelevat esityksen jossa yli 70-vuotiaat (syntyneet 1956) kuntalaiset saavat käyttää ilmaiseksi Kemin Uimahalliin palveluksia, 1. tammikuuta 2026 alkaen. Tällainen käytäntö on jo tietääksemme käytössä useissa Suomen kunnissa. Positiivinen vaikutus on yhteiskunnallisesti suuri.

Sosialidemokraattinen Valtuustoryhmä

Päätös Aloite lähetettiin kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Kaupunginhallitus 24.02.2025 § 74

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää aloitteen hyvinvointitoimialalle lausuntoa varten.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Hyvinvointilautakunta 16.04.2025 § 40

Valmistelu Vapaa-aikapääällikkö Marke Rautiala 040-7759356, hyvinvointijohtaja Kaisa Rauvala

Uimahallin käyttömahdollisuus on merkittävä osa ikääntyneiden terveyden ja hyvinvoinnin edistämistä. Yli 70-vuotiaiden maksuton uimahallin käyttö tukisi ikääntyneiden fyysistä aktiivisuutta, ylläpitäisi toimintakykyä ja vähentäisi terveydenhuollon kustannuksia ennaltaehkäisevän vaikutuksensa ansiosta. Vesiliikunta on erityisen suositeltavaa ikääntyneille, sillä se kuormittaa niveliä vähemmän ja mahdollistaa turvallisen liikkumisen myös heikentyneen tasapainon omaaville henkilöille. Lisäksi säännöllinen uimahallikäynti lisää sosiaalista vuorovaikutusta ja vähentää yksinäisyyttä, mikä osaltaan edistää henkistä hyvinvointia ja yhteisöllisyyttä.

Kemin kaupungissa on tuettu senioriliikuntaa muun muassa Ikiliikkuja-viikon tapahtumilla, eri tempauksilla sekä tarjoamalla yli 60-vuotiaille uimavuoroja edulliseen hintaan. Esimerkiksi Ikiliikkuja-viikon aikana 10.–

Hyvinvointilautakunta	§ 40	16.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 178	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 51	05.05.2025

12.3.2025 oli tarjolla erityisesti senioreille suunnattuja liikuntamahdollisuuksia uimahallilla. Hyvinvointilautakunnan päättämä Sporttikortti on lisäksi suunnattu eri käyttäjäryhmille tukemaan liikunnallista elämäntapaa.

Maksuttomien palvelujen/aktiviteettien tarjoaminen kemiläisille tarkoittaa sitä, että uimahallin kassan tulee kysyä jokaiselta ikäihmiseltä henkilöllisyystodistus, josta ilmenee kotikunta. Palvelujen maksuttomuus lisää uimahallin käyttöä, jolloin mahdollisesti joudutaan rajoittamaan maksavien asiakkaiden pääsyä uimaan. Yhtäläillä on tärkeää, että päätökset maksuttomuudesta tukevat kaikkien asukasryhmien yhdenvertaista kohtelua. Maksuttomien palvelujen lisäys tarkoittaa myös henkilöstöresurssin lisäämistä turvallisuuden takaamiseksi ja palvelutuotannon mahdollistamiseksi. Kemin kaupungin taloudellinen tilanne ja uimahallin nykykunto eivät mahdollista lisäryhmien maksuttomia uimahallikäyntejä. Hyvinvointitoimialan talousarviossa ei ole varattu määrärahaa maksuttomien palvelujen lisäämiseen.

Kemin kaupunkiin on suunnitteilla uusi uimahalli, joka valmistunee arvion mukaan loppuvuodesta 2029. Ennen hallin käyttöönottoa onkin syytä tarkastella uuden uimahallin hinnoittelutasoa ja käyttäjäryhmiä sekä avata maksuttomien ryhmien palvelukokonaisuus. Tässä yhteydessä myös tämän aloitteen kohderyhmä otetaan tarkasteluun.

Esittelijä Hyvinvointijohtaja Kaisa Rauvala

Päätösehdotus Hyvinvointilautakunta merkitsee annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa, että mikäli kaupunginhallitus ja valtuusto katsovat, että maksuton uimahallin käyttö yli 70-vuotiaille päätetään ottaa käyttöön, edellyttää se lisärahoitusta hyvinvointitoimialalle. Aloite lähetetään kaupunginhallitukselle ja valtuustolle käsiteltäväksi.

Päätös Hyvinvointilautakunta merkitsi annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa, että mikäli kaupunginhallitus ja valtuusto katsovat, että maksuton uimahallin käyttö yli 70-vuotiaille päätetään ottaa käyttöön, edellyttää se lisärahoitusta hyvinvointitoimialalle. Aloite lähetetään kaupunginhallitukselle ja valtuustolle käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 178

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee hyvinvointilautakunnan päätöksen tietoon saatetuksi ja esittää valtuustolle, että asiaan palataan siinä yhteydessä kun kaupunki määrittää ja päättää uuden uimahallin yhteydessä päivitettävän kassa- ja seurantajärjestelmän lippujen hinnat kaikille käyttäjäryhmille mukaan lukien alle 18-vuotiaat ja yli 70-vuotiaat. Kaupunginhallitus antaa tämän vastauksena Sosiaalidemokraattisen valtuustoryhmän aloitteeseen maksuttomasta uimahallin käytöstä yli 70-vuotiaille

Hyvinvointilautakunta	§ 40	16.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 178	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 51	05.05.2025

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi hyvinvointilautakunnan päätöksen tietoon saatetuksi ja esittää valtuustolle, että asiaan palataan siinä yhteydessä kun kaupunki määrittää ja päättää uuden uimahallin yhteydessä päivitettävän kassa- ja seurantajärjestelmän lippujen hinnat kaikille käyttäjäryhmille mukaan lukien alle 18-vuotiaat ja yli 70-vuotiaat. Kaupunginhallitus antaa tämän vastauksena Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän aloitteeseen maksuttomasta uimahallin käytöstä yli 70-vuotiaille.

**Kaupunginvaltuusto 05.05.2025 § 51
90/02.09.00/2025****Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että asiaan palataan siinä yhteydessä, kun kaupunki määrittää ja päättää uuden uimahallin yhteydessä päivitettävän kassa- ja seurantajärjestelmän lippujen hinnat kaikille käyttäjäryhmille mukaan lukien alle 18-vuotiaat ja yli 70-vuotiaat.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti, että asiaan palataan siinä yhteydessä, kun kaupunki määrittää ja päättää uuden uimahallin yhteydessä päivitettävän kassa- ja seurantajärjestelmän lippujen hinnat kaikille käyttäjäryhmille mukaan lukien alle 18-vuotiaat ja yli 70-vuotiaat.

Kaupunginvaltuusto	§ 21	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 103	17.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 42	15.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 177	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 52	05.05.2025

Valtuutettu Hannu Peurasaaren ja kahdenkymmenen muun valtuutetun aloite liputtamisesta evakkojen päivänä

Kaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 21

Valtuutettu Hannu Peurasaari esitti seuraavan aloitteen:

Valtuustoaloite liputtamisesta evakkojen päivänä.

Sotien jälkeen evakuoitujen sopeutuminen uuteen elämään oli keskeinen osa Suomen jälleenrakennusta. Liputuspäivän saamisesta evakoille tehtiin kirjallinen kysymys eduskunnassa. Sisäministeri Mari Rantanen totesi vastauksessaan kirjalliseen kysymykseen 14.5.2024, että liputuspäivän aihe on arvokas ja muistamisen arvoinen ja kansalaiset sekä järjestöt voivat omaehtoisesti aloittaa liputtamisen, vaikka virallisia liputuspäiviä ei olla valmiita lisäämään.

Karjalan Liitto ry käynnistää evakkojen kunnioittamiseen tarkoitetun liputuspäivän 20. huhtikuuta 2025 ja siitä eteenpäin vuosittain. Päivä saa nimekseen evakkojen liputuspäivä, jonka tarkoituksena on muistaa Suomen sodissa evakuoituja. Toisen maailmansodan aikana Suomi menetti laajoja alueita, jonka seurauksena evakuoitiin pysyvästi noin 440 000 ja väliaikaisesti lähes 200 000 ihmistä, joiden joukossa oli yli 200 000 lasta. Evakuointi kosketi koko kansakuntaa. Luovutettujen alueiden evakkoja asettui myös Kemiin ja työllistyi esimerkiksi teollisuuden palvelukseen. Liputuspäivän huomioiminen samalla kunnioittaisi Suomesta talvi- ja jatkosodan aikana 1939–1945 Ruotsiin, Tanskaan ja Norjaan siirrettyjä yhteensä lähes 80 000 lapsievakkoa. Lapsievakkojen tarinasta kertoo Kemin Sisäsatamassa sijaitseva Sanna Koiviston veistämä sotalapsipatsas.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Kemin kaupunki liputtaa Suomen lipulla hallitsemillaan kiinteistöillä evakkojen päivänä 20.4.

Päätös Aloite lähetettiin kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Kaupunginhallitus 17.03.2025 § 103

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää aloitteen ympäristötoimialalle lausuntoa varten.

Päätös Kaupunginhallitus päätti lähettää aloitteen ympäristötoimialalle lausuntoa varten.

Kaupunginvaltuusto	§ 21	10.03.2025
Kaupunginhallitus	§ 103	17.03.2025
Ympäristölautakunta	§ 42	15.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 177	28.04.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 52	05.05.2025

Ympäristölautakunta 15.04.2025 § 42

Valmistelu Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Kaupungilla on hyväksytty liputusohje ja siinä ei ole osoitettu aloitteen mukaista päivää liputettavaksi. Liputusohje on liitteenä. Liputusohjeen mukaan kaupungilla on seuraavia liputuksia käytössä:

- Iso liputus, jossa liputetaan kaikissa kiinteistöissä
- pieni liputus, jossa liputetaan kaupungintalolla, kulttuurikeskuksella, Sauvosaaren sairaalalla ja uimahallilla
- suositeltu liputus, jossa liputetaan kaupungintalolla.

Ympäristötoimiala pitää evakkojen päivää perusteltuna liputuspäivänä ja esittää, että esitetty liputuspäivä lisätään liputusohjeen kohtaan suositeltu liputus.

Esittelijä Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Päätösehdotus Lautakunta antaa oheisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

Päätös Lautakunta päätti antaa oheisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 177

Valmistelu

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää antaa oheisen lausunnon ja saattaa sen valtuuston tietoon vastauksena Hannu Peurasaaren valtuustoaloitteeseen.

Päätös Kaupunginhallitus päätti antaa oheisen lausunnon ja saattaa sen valtuuston tietoon vastauksena Hannu Peurasaaren valtuustoaloitteeseen.

**Kaupunginvaltuusto 05.05.2025 § 52
172/07.02.02/2025**

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee oheisen lausunnon tiedoksi vastauksena Hannu Peurasaaren valtuustoaloitteeseen.

Päätös Kaupunginvaltuusto merkitsi oheisen lausunnon tiedoksi vastauksena Hannu Peurasaaren valtuustoaloitteeseen.

Liitteet

22 Kaupungin kiinteistöjen liputusohjeet 2023

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 146 14.04.2025
§ 53 05.05.2025

Vihreiden valtuustoryhmän aloite selvityksen tekemisestä Vihreä Kemi -ajattelun toteutumisesta eri toimialoilla

Kaupunginvaltuusto 03.02.2025 § 8

Valtuutettu Tuula Mäkinen esitti seuraavan aloitteen:

Aloite: Esitämme, että tehdään selvitys siitä, kuinka kaupungin toimialat ovat toteuttaneet kaupunkistrategian mukaista Vihreä Kemi -ajattelua ja -toimintatapaa kaikessa toiminnassaan sekä noudattaneet kaupungin ympäristöpolitiikkaa sekä ympäristölainsäädäntöä niin valtakunnan kuin EU:n tasolla.

On tullut ilmi, että kaupunki on valmistellut riittämättömällä tarkkuudella Satamakankaan kaava-aluetta ja alueen poikkeuksellisia luontoarvoja ei ole kartoitettu eikä huomioitu riittävän perusteellisesti. Kyseessä on äärimmäisen uhanalainen luontotyyppi, vastaavia vanhoja ranta-aarnioita ei juurikaan enää ole. Uhattuna ei ole pelkästään yksittäiset erittäin uhanalaiset lajit, vaan koko metsätyyppi on hyvin ainutlaatuinen ja harvinainen. Alue kärsii mittaamatonta vahinkoa pelkästään harvennushakkuista, joihin Kemi on ryhtynyt ilman asianmukaista selvitystyötä. Myös alueelle kaavailtu asuinalue on toteutuessaan korjaamaton mainehaitta Kemille, joka ratsastaa Vihreä Kemi – brändillä.

On syytä selvittää, onko ympäristötoimiala toiminut vastoin kaupungin virallista Vihreä Kemi -ajattelua ja laiminlyönyt veloitteensa kaupungin virallisen ympäristöpolitiikkaan liittyen. Olemme kirjanneet, että kaikessa Kemin kaupungin suunnittelussa, toiminnassa ja päätöksenteossa huomoidaan ympäristövaikutukset. Satamakankaan laajat hakkuut ovat myös selkeästi sen hengen vastaisia, mikä kaupunginvaltuusto on aiheesta linjannut joulukuussa 2024.

Seuraavassa lainaukset kaupunkistrategiasta:

Vihreä Kemi

Viherä Kemi -ajattelua ja -toimintatapaa jatketaan ja laajennetaan läpivientipohdinnoilla taloudellisen, ekologisen ja sosiaalisen kestävyysnäkökulmista. Vihreä ja kestävä Kemi juurrutetaan niin henkilökunnalle, päätöksentekoon, kaupunkilaisille, lapsille, yrittäjille, yhdistyksille kuin matkailijoillekin. Vastuullisella toiminnalla taklataan ilmastomuutosta.

Ympäristöpolitiikka – Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 27.8.20218

Ympäristöpolitiikka on osa Kemin kaupungin ympäristöjärjestelmää ja strategiaa. Ympäristöpolitiikalla ohjataan ympäristön tilasta huolehtimista. Tavoitteena on lisätä Kemin kaupungin kaikkien työntekijöiden, asukkaiden, yritysten, järjestöjen ja muiden sidosryhmien tietämystä ympäristövaikutteista ja saada ympäristömyönteinen asenne osaksi kaikkea toimintaa.

Kemin kaupunki sitoutuu ympäristön pilaantumisen ehkäisyyn, jatkuvaan ympäristönsuojelutason parantamiseen, lainsäädännön sekä muiden

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 146 14.04.2025
§ 53 05.05.2025

*ympäristövelvoitteidensa täyttämiseen. **Kaikessa Kemin kaupungin suunnittelussa, toiminnassa ja päätöksenteossa huomioidaan ympäristövaikutukset.** Vastuu ympäristöasioiden huomioon ottamisesta osana työtehtäviä ja päätöksentekoa kuuluu kaikille Kemin kaupungin työntekijöille ja luottamushenkilöille. Kaupungin ympäristöpolitiikka ohjaa myös tytäryhtiöiden, palveluntuottajien ja muiden sidosryhmien toimintaa.*

Ympäristöpolitiikka hyväksytään kaupunginvaltuustossa. Ympäristöpolitiikan toteuttaminen sisällytetään kaupungin talousarviosuunnitteluun ja vuosittaisiin käyttösuunnitelmiin ja ohjelmiin. Tavoitteiden ja toimenpiteiden toteutumista seurataan vastuualueittain ja niistä raportoidaan kaupunginvaltuustolle tilinpäätöksen yhteydessä.

Kaupunkistrategian ja yhteisten pelisääntöjen noudattaminen on virkamiesten velvollisuus. Näiden linjausten laiminlyönti on kaupungin edun vastaista. Näemme, että on syytä tehdä laajempi selvitys ja todentaa millä tavoin ympäristöasiat on todellisuudessa huomioitu kaikkien toimialojen toiminnassa.

Päätös Aloite lähetettiin kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Kaupunginhallitus 24.02.2025 § 75

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus toteaa, että aloitteessa esille tuotu Satamankankaan kaava on valmisteltu lain edellyttämällä tavalla ja sen valmistelussa on tehty tarvittavat ympäristöselvitykset sekä kuulemiset. Kaupunginhallitus pyytää kaavoitusviranomaiselta tiiviin selostuksen kaavavalmistelun eri vaiheista, koska kaavoitusprosessin kulkua ja eri vaiheita on syytä avata valtuustolle.

Lisäksi kaupunginhallitus pyytää toimialoilta tiiviin luettelon niistä toimista, joilla kaupunki on viime vuosina edistänyt kestävän kehityksen tavoitteita kaupunkistrategian mukaisesti.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 146

Valmistelu

Valtuutettu Tuula Mäkinen esitti kaupunginvaltuustossa 03.02.2025 § 8 aloitteen, että tehdään selvitys siitä, kuinka kaupungin toimialat ovat toteuttaneet kaupunkistrategian mukaista Vihreä Kemi -ajattelua ja -toimintatapaa kaikessa toiminnassaan sekä noudattaneet kaupungin ympäristöpolitiikkaa sekä ympäristölainsäädäntöä niin valtakunnan kuin EU:n tasolla.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 146 14.04.2025
§ 53 05.05.2025

Valtuutettu Mäkisen aloitteessa esille tuoma väite Satamakankaan alueen riittämättömästä valmistelusta on epämääräinen ja valtuutettu ei tuo väitteensä tueksi mitään konkreettista puutetta valmistelun osalta. Kaavavalmistelu on tehty säädösten mukaisesti ja prosessin aikana on huomioitu annettu palaute ja kaavaa on muokattu saadun palautteen mukaan, Kaavan valmistelussa on otettu huomioon alueen inventoidut luontoarvot.

Koska aloitteeseen sisältyy puutteellista ymmärrystä kaavoitusprosessin laajuudesta ja vuorovaikutteisuudesta on syytä avata prosessia hiukan tarkemmin, jotta ilmeisiltä väärinymmärryksiltä vältetään jatkossa.

1. Satamankankaan kaavaproessin vaiheet tiivistettynä

Asemakaava on tullut vireille kaupunginhallituksen 22.11.2021 § 409.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 8.1.2024 alkaen.

Asemakaavan valmisteluaineisto ja kaavaluonnokset on ollut nähtävillä 8.1.- 8.2.2024 ja siitä saatiin lausunnot Lapin ELY-keskukselta, Lapin pelastuslaitokselta, Kemin Energia ja Vesi Oy:ltä, Digita Oy:ltä ja Tornionlaakson museolta (saapui myöhässä, mutta huomioitiin tarvittavilta osin). Lisäksi aineistosta saatiin kolme mielipidettä ja elinkeinopalveluiden laatimaan kyselyyn 256 vastausta.

Elinvoimalautakunta päätti kokouksessaan 21.2.2024 § 17 jatkaa kaavan valmistelua kaavaluonnos VE2:n pohjalta. Päätos perustui kuntalaisille suunnatun kyselyn tuloksiin, jossa vaihtoehto 2 sai selkeästi enemmistön kannatuksen. Kaavaa valmisteltiin ehdotusvaiheeseen.

Asemakaavatarkastajien kokous pidettiin 1.6.2024, jonka myötä tehtiin teknisiä tarkistuksia kaavakarttaan.

Kaavaehdotus vietiin lautakunnan hyväksyttäväksi 12.6.2024 § 45. Kokouksessa äänestettiin juoksuautojen ja tuliaseman suojelumerkinnän poistamisesta ja merkintä päädyttiin poistamaan. Muutoin lautakunta hyväksyi esitetyn valmisteluaineiston, lausuntoihin ja mielipiteisiin esitetyt vastineet ja päätti asettaa asemakaavaehdotuksen nähtäville.

Kaupunginjohtaja päätti käyttää lautakunnan päätökseen otto-oikeutta (Kemin kaupunki hallintosäännön 29 § 8. kohta) ja tuoda asian uudelleen kaupunginhallituksen käsittelyyn. Kaupunginhallitus päätti 2.9.2024 § 256 palauttaa kaavan esityksessä olevalla tavalla uudelleen valmisteluun.

Asemakaavatarkastajien kokous uudesta kaavaehdotuksesta pidettiin 16.9.2024, jonka myötä tehtiin teknisiä tarkistuksia kaavakarttaan. Asemakaavan ehdotusaineisto asetettiin julkisesti nähtäville 9.10.- 8.11.2024 (MRA 27 §) ja lausunnot saatiin Lapin ELY-keskukselta, Lapin pelastuslaitokselta, Kemin Energia ja Vesi Oy:ltä, Tornionlaakson museolta ja Simon kunnalta. Muistutuksia saatiin kaksi. Lapin ELY-keskus että Tornionlaakson museo pitivät alueelle sijoittuvan 2. maailmansodan aikaista puolustusasemaa koskevaa kokonaisuutta kaava-aineistossa puutteellisena, jonka myötä kohteen suojelemisesta käytiin keskustelua

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 146 14.04.2025
§ 53 05.05.2025

elinvoimalautakunnan kokouksessa 20.11.2024 ja perustelut suojelematta jättämisestä täydennettiin kaavaselostukseen.

Kaava valmisteltiin hyväksyttäväksi pienin teknisin korjauksin lausuntojen myötä.

Elinvoimalautakunta hyväksyi kaavaehdotuksen 20.11.2024 § 87.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaavaehdotuksen 2.12.2024 § 374.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi asemakaavan 9.12.2024 § 110.

Kaavaa varten laaditut luontoon liittyvät selvitykset:

-Satamankankaan kasvillisuuskartoitus ja elinympäristöjen rajausta, Piritta Peurasaari FM, biologi, 27.8.2023

Selvityksessä on tutkittu alueen luontotyytit sekä tehty kasvillisuuskartoitus uhanalaisten lajien varalta. Lapin ELY-keskus on lausunut kaavan valmisteluaineiston kuulemisen yhteydessä luontoselvityksestä seuraavaa (löytyy selostuksen liitteestä 3):

”Lausuttavassa aineistossa on esitetty kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys. Sen katsotaan olevan riittävä antamaan luotettavan kuvan kaavoitettavan alueen kasvillisuudesta ja luontotyypeistä.”

-Ruijanesikkojen inventointi kaupungin omana työnä, Peter Brusila, Tuula Hurtig ja Melina Halme, 20.6.2022

Ruijanesikkoa ei aiemmin tehdyn inventoinnin vuoksi inventoitu luontoselvityksen yhteydessä. Karttarajauksia, inventointityön kuvailua ja vaikutusten arviointia tarkennettiin Lapin ELY-keskuksen lausuntojen perusteella kaavatyön aikana.

-Linnustoselvitys, Meri-Lapin lintutieteellinen yhdistys Xenus ry, 12.8.2024

Lapin ELY-keskus lausui linnustoselvityksestä ehdotusvaiheessa seuraavaa:

”Kaavoituksen yhteydessä laadittu pesimälinnustoselvitys on riittävällä tavalla toteutettu. ELY-keskus pitää vähäisenä puutteena pistelaskentapaikkojen sijoittumisen puuttumista kaava-asiakirjoista, mutta katsoo, ettei se muutoin hyvin esitettyjen laskentatietojen ohella ole merkittävä puute.”

-Uhanalaisen perhoslajin selvitys alueelta Lapin ELY-keskuksen toimesta, Albus Luontopalvelut Oy, 22.10.2023

Lajia ei selvityksessä havaittu, vaikka alueella oli lajille sopivaa elinympäristöä. Tunnistetut potentiaaliset elinympäristöt osoitettiin rakentamiselle eikä ELY-keskus ottanut asiaan kantaa.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 146 14.04.2025
§ 53 05.05.2025

-Em. lisäksi kaavatyössä on käytetty erilaisia viranomaisportaaleja kuten Laji.fi.

Yleisesti luontoympäristöön liittyvää vaikutusten arviointia tarkennettiin kaavatyön aikana Lapin ELY-keskuksen lausuntojen pohjalta.

Vaikutusten arviointi:

Kaavatyön tulee perustua riittävään vaikutusten arviointiin, joka perustuu lainsäädäntöön. Kuntien yleis- ja asemakaavoitusta valvoo ELY-keskus, joka tämän myötä myös varmistaa, että kaavaprosessi etenee oikealla tavalla riittävät vaikutusten arvioinnit mukaan lukien. Kaavaprosessin aikana vaikutusten arviointia tarkennettiin tarvittavilta osin sekä laadittiin tarvittavat selvitykset alueesta viranomaisten lausuntojen pohjalta. Lapin ELY-keskuksen lausunnot vastineineen löytyvät kaavaselostuksen liitteistä. Näistä asiakirjoista selviää tarkemmin Lapin ELY-keskuksen lausunnot, kaavaprosessin aikana huomatu puutteet ja miten puutteet on korjattu tai huomioitu.

Em. selvitysten ja vaikutusten arvioinnin myötä kaavassa huomioitiin rakennettavien alueiden laajuus ja sijainti jättäen niiden ulkopuolelle luonnon kannalta tärkeimmät kohteet, kuten esimerkiksi luo-merkinnällä osoitettu selvityksissä arvokkaaksi tunnistettu metsä- ja suokokonaisuus. Kaavoitus huomauttaa, että maankäytön suunnittelu on usein kompromisseja ja tavoitteet sekä lopulliset ratkaisut kaavoitukselle linjaa päätöksenteko.

Ilmastonmuutoksen sopeutumistoimia kaavoituksessa

Kaupunkirakenteeseen liittyvät linjaukset kuten kaavoitettavien alueiden sijainnit suhteessa olemassa olevaan yhdyskuntarakenteeseen sekä yleisellä tasolla edistettävien kaavojen tavoitteet päättää kaupunginhallitus.

Virkamiestasolla kestävä kehitys voi tarkemmin huomioida erinäisin kaavamääräyksin (osa pakollisia, kuten esim. tulvavaaran huomioiminen):

Tulvavaara:

Kemin rannikkoalue on merkittävä merivesitulvariskialue. Kaavoissa tämä otetaan huomioon määrittämällä rakentamisen alaisen maanpinnan korkeusaseman ja alimman rakentamiskorkeuden.

Esimerkkinääräys (Satamankankaan asemakaava):

"TULVAVAARAN HUOMIOIMINEN

Katu ja korttelialueiden rakennusalan maanpinnan tulee olla tai se tulee korottaa vähintään korkeustasoon +2.7 m (N2000). Kaikki kastumiselle arat rakenteet on sijoitettava tason +2.7 m (N2000) yläpuolelle. Mikäli kaavan hyväksymisen jälkeen esiintyy merivesitulva, joka aiheuttaa suuremman vedenkorkeuden kuin kaavassa on määritetty alimmaksi rakentamiskorkeudeksi, tulee esiintyneen tulvan korkeus ottaa

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 146 14.04.2025
§ 53 05.05.2025

määrääväksi korkeudeksi kaava-alueen rakentamiskorkeuksia määrittäessä."

Hulevedet:

Lisäksi lisääntyvien rankkasateiden myötä hulevesien hallintaan liittyvien asioiden osalta kaavoissa käytetään erillisiä hulevesimääräyksiä.

Esim. Satamankangas:

"Rakennuslupa-asiakirjoihin tulee sisältyä hulevesisuunnitelma. Tonteilla suositellaan imeyttämään tai viivyttämään hulevesiä."

Esim. keskusta-alueet:

"Tontilla tulee varautua imeyttämään tai viivyttämään hulevesiä. Rakennuslupa-asiakirjoihin tulee sisältyä hulevesisuunnitelma (mukaan lukien kattovedet)."

Istutukset:

Lisäksi osassa kaavoja on käytetty lisäksi seuraavaa määräystä:
"Rakennusluvan yhteydessä on esitettävä koko korttelia koskeva pihajärjestely- ja istutussuunnitelma, jossa istutusten riittävä määrä tulee arvioida. Suunnitelma on toteutettava rakentamisen yhteydessä."

Nyt kun tulee voimaan ennallistamisasetus ja kaupunkien viherpeittoisuutta (xxxx tulee säilyttää ja jatkossa lisätä, tämän kaltaisia vehreyteen liittyvien suunnitelmien (ja kaavamääräysten) painoarvo nousee.

Erityisesti julkisivuihin liittyen:

Harkinnan mukaan (lähinnä merituulelle alttiissa sijainneissa) käytetään myös seuraavaa tai seuraavan kaltaista määräystä:

"Rakennusten ja piharakennelmien toteutuksessa on huomioitava rakennuspaikasta ja sään ääri-ilmiöistä johtuvat erityisolosuhteet. Rakennuslupa-asiakirjoihin tulee sisältyä rakennusvalvonta- viranomaisen hyväksymä perusteltu selvitys rakennusten ja rakenteiden turvallisuudesta."

Vaikutusten arviointi:

Kaavatyön tulee perustua riittävään vaikutusten arviointiin, joka perustuu lainsäädäntöön. Kuntien yleis- ja asemakaavoitusta valvoo ELY-keskus, joka tämän myötä myös varmistaa, että kaavaprosessi etenee oikealla tavalla riittävät vaikutusten arvioinnit mukaan lukien. Kaavaprosessin aikana vaikutusten arviointia tarkennettiin tarvittavilta osin sekä laadittiin tarvittavat selvitykset alueesta viranomaisten lausuntojen pohjalta. Lapin ELY-keskuksen lausunnot vastineineen löytyvät kaavaselostuksen liitteistä. Näistä asiakirjoista selviää tarkemmin Lapin ELY-keskuksen lausunnot, kaavaprosessin aikana huomautetut puutteet ja miten puutteet on korjattu tai huomioitu.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 146 14.04.2025
§ 53 05.05.2025

Em. selvitysten ja vaikutusten arvioinnin myötä kaavassa huomioitiin rakennettavien alueiden laajuus ja sijainti jättäen niiden ulkopuolelle luonnon kannalta tärkeimmät kohteet kuten esimerkiksi luo-merkinnällä osoitettu selvityksissä arvokkaaksi tunnistettu metsä- ja suokokonaisuus. Kaavoitus huomauttaa, että maankäytön suunnittelu on usein kompromisseja ja tavoitteet sekä lopulliset ratkaisut kaavoitukselle linjaa päätöksenteko.

Kestävän kehityksen tavoitteiden toteutumisesta kaavoituksessa laajemmin:

Jokaisessa kaavassa huomioidaan kunkin alueen erityispiirteet (esim. sijoittuminen pohjavesialueelle), arvioidaan vaikutukset luonnonympäristöön, laaditaan tarvittavilta osin luontoselvityksiä tai muita aiheeseen liittyviä selvityksiä kuten vaikkapa hulevesiselvityksiä ja osoitetaan tarvittavilta osin luonnon kannalta merkittävät alueet esimerkiksi suojelumerkinnöin.

Kaupunkirakenteeseen liittyvät linjaukset, kuten kaavoitettavien alueiden sijainnit suhteessa olemassa olevaan yhdyskuntarakenteeseen sekä yleisellä tasolla edistettävien kaavojen tavoitteet päättää kaupunginhallitus.

Ympäristöministeriön mukaan rakentaminen ja rakennukset tuottavat noin kolmanneksen Suomen kasvihuonekaasupäästöistä. (Ympäristöministeriö www-sivut: <<https://ym.fi/vahahiilinen-rakentaminen>>. Viitattu 18.3.2025) Kokonaispäästöjen vähentämisessä on kiinnitettävä huomiota rakennuksen koko elinkaaren aikaisiin päästöihin. Tärkeässä roolissa päästöjen kannalta on myös eheä yhdyskuntarakenne, joka tukee toimivan ja kestävän kehityksen periaatteiden mukaisen kokonaisympäristön muodostamisen mm. luomalla edellytyksiä liikenteen päästöjen vähentämiselle.

Kunnan kaavoitusta ohjaa alueidenkäyttölain ohella suunnittelujärjestelmään sisältyvät valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet, joiden tehtävänä on muun muassa "auttaa saavuttamaan maankäyttö- ja rakennuslain ja alueidenkäytön suunnittelun tavoitteet, joista tärkeimmät ovat hyvä elinympäristö ja kestävä kehitys." (Ympäristöhallinnon verkkopalvelu www-sivut: <https://www.ymparisto.fi/fi/rakennettu-ymparisto/kaavoitus-ja-alueidenkaytto/valtakunnalliset-alueidenkayttotavoitteet> Viitattu 18.3.2025)

Istutukset:

Istutuksista voidaan määrätä osoittamalla istutettavia alueita tai puurivejä, jotka tulee säilyttää tai toteuttaa rakentamisen yhteydessä.

Mansikkakanpuiston hidaskadun osalta määrättiin seuraavaa:

- "Hidaskatu tulee toteuttaa siten, että ympäristön viihtyisyys ja virkistysarvo eivät vaarannu. Hidaskatua rajaava hyväkuntoinen puusto tulee säilyttää."

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 146 14.04.2025
§ 53 05.05.2025

Satamankankaan kaavassa alueen säilymistä metsäisenä on ohjattu sekä kaavamääräyksiin että rakentamistapaohjeiden myötä:

- "Sp-alue tulee säilyttää puustoisena. Tarvittaessa alueelle tulee istuttaa suojaavaa puustoa".
- "Alueen yleisilme on säilytettävä puustoisena, jotta voidaan taata viihtyisä rakentamisen miljö ja samalla kompensoidaan tonttien rakentamisen myötä vähenevää luonnonympäristöä."
- "Yleiset alueet tulee jättää luonnontilaisiksi niiltä osin kuin se on mahdollista. Alueen puustoa voidaan harventaa, mutta hyväkuntoista puustoa tulee säilyttää niin, että alueen luonne säilyisi puustoisena. Tarvittaessa puistoalueita tulee täydentää istutuksin."
- "Yleisillä alueilla katualueen ja tonttien välissä tulee olla suojapuustoa. Tarvittaessa voidaan käyttää ympäristöön sopivia lisäistutuksia."
- "Eteläisessä osassa kulkeva metsäpolku tulee pyrkiä säilyttämään nykyisellään niiltä osin kuin se on mahdollista."
- "Rakennusluvan yhteydessä tontin käytöstä tulee esittää maisemointisuunnitelma (joko asemapiirroksessa tai erillisessä pihasuunnitelmassa) ja leikkauspiirustus."

Nauskan jatkeen kaavassa tavoitteena oli mahdollistaa metsäinen asuinalue. Kaavassa ja rakentamistapaohjeissa on määrätty seuraavaa:

- "Istutettava alue, jolla nykyinen hyväkuntoinen kasvillisuus säilytetään ja sitä täydennetään ympäristöönsä sopivilla lisäistutuksilla. Olevaa säilyttämiskelpoista puustoa ei saa vahingoittaa eikä kaataa."
- "Katualueiden puistosaarekkeet jätetään luonnontilaisiksi. Hyväkuntoinen puusto säilytetään. Tarvittaessa puistoalueita tulee täydentää istutuksin."
- "Kaavaan osoitetut istutettavat alueet tulee toteuttaa. Istutettavien alueiden tarkoituksena on taata viihtyisä rakentamisen miljö metsäisen alueen keskellä. Samalla pyritään kompensoimaan tonttien rakentamisen myötä vähenevää luonnonympäristöä."
- "Istutettavilla alueilla on säilytettävä hyväkuntoinen olemassa oleva puusto ja alueita täydennetään ympäristöönsä sopivilla lisäistutuksilla. Lisäistutuksina voi käyttää metsäiseen ympäristöön sopivia puolikorkeita tai korkeita istutuksia kuten esim. erilaisia havupuita, tuijia, tyrnipensaita ja pihlajia. Lisäksi maisemointiin voidaan käyttää esim. kiviä ja kunnia. Myös tontin muilta osin on suositeltavaa säilyttää metsäistä ympäristöä."

Hotelli Toivolan asemakaavassa sekä Etelärantakatu 5:n kaavaehdotuksessa on määrätty seuraavaa:

- "Rakennusluvan yhteydessä on esitettävä koko korttelia koskeva pihajärjestely- ja istutussuunnitelma, jossa istutusten riittävä määrä tulee arvioida. Suunnitelma on toteutettava rakentamisen yhteydessä."

Bilteman kaavassa määrättiin seuraavaa:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 146 14.04.2025
§ 53 05.05.2025

- "Alueelle osoitetut istutettavat puurivit tulee toteuttaa rajaamaan ja jäsentelemään muutoin avointa aluetta."
- "Korttelin 2108 tonttien 9 ja 10 välinen ajoyhteys tulee reunustaa puuistutuksin. Puut voidaan tarvittaessa istuttaa pysäköintisaarekkeisiin."
- "Kortteleiden rakentamattomasta alueesta tarvittavat ajo- ja kulkutiet sekä autopaikat voidaan päällystää. Muu osa pihasta on pidettävä istutettavana alueena."

Yleisesti on paikasta riippumatta käytetty seuraavaa kaavamääräystä:

- "Rakentamatta jäävät korttelialueen osat, joita ei käytetä ajoteinä eikä pysäköintiin, on hoidettava puistomaisessa kunnossa."

Ennallistamisasetuksen voimaantulemisen jälkeen kaupunkien viherpeittoisuutta tulee säilyttää ja jatkossa lisätä, minkä myötä vehreyteen liittyvien suunnitelmien ja kaavamääräysten painoarvo nousee.

Erityisesti julkisivuihin liittyen:

Harkinnan mukaan (lähinnä merituulelle alttiissa sijainneissa) käytetään myös seuraavaa tai seuraavan kaltaista määräystä:

- "Rakennusten ja piharakennelmien toteutuksessa on huomioitava rakennuspaikasta ja sään ääri-ilmiöistä johtuvat erityisolosuhteet. Rakennuslupa-asiakirjoihin tulee sisältyä rakennusvalvontaviranomaisen hyväksymä perusteltu selvitys rakennusten ja rakenteiden turvallisuudesta."

Uusiutuva energia:

Sauvosaaren urheilupuiston kaavan rakentamistapaohjeissa on määrätty seuraavaa:

- Kortteli 177: "Rakennusmateriaalina suositetaan puuta ja rakennuksen energiatehokkuutta parantavia ratkaisuja (esim. aurinkopaneelit ja -keräimet)".

Tyttölyseon kaavaehdotuksessa on määrätty seuraavaa:

- "Rakennusten ja piharakennelmien materiaalivalinnoissa on kiinnitettävä huomiota rakenteiden ja julkisivumateriaalien vähähiilisyyteen ja hiilensidontakykyyn."
- "Uusiutuvan energian hyödyntämiseen tarkoitetut laitteet tulee suunnitella osana rakennusten tai piharakennelmien arkkitehtuuria."

Uusiutuvan energian huomioiminen kaavatyössä on vasta nousemassa enemmän esille, joten sen huomioiminen on toistaiseksi ollut melko vähäistä. Tähän liittyen myös ilmastovaikutusten arvioinnin tarve on noussut vasta viime vuonna ensimmäistä kertaa esille kaavatyöissä.

Rakentamistapaohjeet:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 146 14.04.2025
§ 53 05.05.2025

Kaavassa voidaan määrätä noudattamaan erillisiä rakentamistapaohjeita, joissa rakentamista ja alueidenkäyttöä ohjataan vielä tarkemmin.

Muuta:

Kaavoissa huomioidaan myös muita lakien edellyttämiä seikkoja kuten esimerkiksi sähköautopaikkojen osoittaminen

2. VihreäKemi tavoitteita toteuttava toiminta

Aloitteessa pyydetään selvittämään onko ympäristötoimiala toiminut vastoin VihreäKemi ajattelua ja laiminlyönyt velvoitteensa kaupungin virallisen ympäristöpolitiikkaan liittyen. Aloitteessa ei kuitenkaan tuoda esille mitään yksityiskohtia mitä asiassa tulisi selvittää tai missä mahdollisia puutteita olisi ollut.

Aloitteessa todetaan myös, että Satamakankaan alue kärsisi mittaamatonta vahinkoa pelkästään harvennushakkuista, joihin Kemi on ryhtynyt ilman asianmukaista selvitystyötä.

Ympäristötoimiala hoitaa metsiä hyväksytyn metsäsuunnitelman mukaisesti. Puiden kaatoa tehdään pääsääntöisesti maltillisilla harvennushakkuilla, joita on yleensä 1-4 kohdetta vuodessa ja usein hakkuukohde jakaantuu useammalle vuodelle.

Satamankankaan metsänhoitohakkuilla ei ollut mitään tekemistä puheena olevan Satamankankaan asemakaavahankkeen kanssa, vaan tästä oli sovittu jo aikaisemmin ja hakkuualueet sijaitsivat uuden asemakaavan tonttialueiden ulkopuolella. Hakkuuprosessi menee siten, että hakkuuoikeus myönnetään metsäyrittäjälle, joka huolehtii tarvittavista ilmoituksista viranomaisille ja vastaa hakkuiden toteuttamisesta lakien ja ohjeistuksien mukaisesti. Metsäkeskus valvoo ja vastaa metsälain valvonnasta, luonnonsuojelulain ja vesilain valvonnasta huolehtii alueelliset Ely-Keskukset.

Mikäli hakkuualueella (hakkuukuvio) ilmenee esimerkiksi uhanalaisia lajiesiintymiä, niin Metsäkeskus välittää tiedon maanomistajalle, metsänkäyttöilmoituksen laatijalle ja alueelliselle Ely-Keskukselle. Satamankankaan hakkuiden osaltakin on noudatettu edellä kuvattua prosessia ja hakkuuoikeuden haltija jätti tiettyjä metsäkuvioita hakkaamatta juuri Ely-Keskuksen ohjeistuksen mukaisesti.

Aloitteessa esille nostettuja VihreäKemi kaupunkistrategian tavoitteita ja hyväksyttyä ympäristöpolitiikkaa noudatetaan ja toteutetaan jokapäiväisessä työssä tekemällä pieniä valintoja arjen työssä sekä saattamalla VihreäKemi tavoitteet mukaan suurempien investointien tai hankkeiden suunnitteluun ja toteutukseen.

Usein unohtuu, että Kemin kaupunki on ollut Suomessa ensimmäisiä kuntia, jotka ovat omalla toiminnallaan ja investoinneillaan edistäneet Vihreää siirtymää. Kemin ensimmäinen ja yksi koko Suomen ensimmäisistä tuulivoimaloista rakennettiin vuonna 1993 Ajoksen saareen. Se oli yksi kolmesta 300 kilowatin tehoisesta voimalasta. Useat valtuutetut

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 146 14.04.2025
§ 53 05.05.2025

osoittivat edelläkävijyyttä ja osallistuivat voimaloiden rahoitukseen ostamalla osakkeita tuulivoimapuistosta. Rakennetut voimalat toimivat tärkeinä referensseinä tutkijoille, jotka kartuttivat tuulivoimatietoaan muun muassa jäätävien olosuhteiden osalta tarkkailemalla rakennettujen tuulivoimaloiden tuotantoa ja toimintaa.

Kemi konsernissa on vihreää siirtymää toteutettu viime vuosina mm. CO₂ vapaalla kaukolämmön tuotannolla ja on syytä tiedostaa, että Kemissä ei ole kivihiltä käytetty kaukolämmön tuotannossa koskaan ja kaupunki lämpiää merkittävällä tavalla myös MetsäGroupin tehtaalta ostettavalla vihreällä "hukkalämmöllä".

Kemi on ainoa suomalainen kunta, jolla on sekä ISO 14001:2015- ympäristösertifikaatti että ISO 45001:2018-työterveys- ja työturvallisuussertifikaatti. Vuodesta 2019 lähtien sertifiointeja on laajennettu kattamaan 19 kohdetta tai toimintoa, mukaan lukien päiväkodit, koulut ja kulttuurilaitokset. Tavoitteena on vuoden 2025-26 aikana laajentaa sertifiointi koskemaan koko kaupunkia. On syytä tiedostaa, että sertifikaatit edellyttävät jokavuotista ulkopuolisen auditoijan tekemään tarkastusta, jotta asetetut tavoitteet saavutetaan ja toiminta kehittyy suunnitellulla tavalla.

Vuonna 2017 Kemin kaupunginvaltuusto sitoutui yhtenä Suomen ensimmäisistä kaupungeista YK:n Agenda 2030 -kestävän kehityksen tavoitteisiin. Tavoitteena Agenda 2030 ohjelmassa on saavuttaa 17 asetettua tavoitetta vuoteen 2030 mennessä, huomioiden ympäristön, ihmisten, ihmisoikeuksien ja talouden näkökulmat.

Kemi liittyi Hinku-verkostoon vuonna 2020, tavoitteenaan vähentää kaupungin kasvihuonekaasupäästöjä 80 prosenttia vuosien 2007 ja 2030 välillä. Kaupunki on ollut mukana kunta-alan energiatehokkuussopimusjärjestelmässä vuodesta 2008, pyrkien 7,5 prosentin energiansäästöön vuosina 2017–2025. Kemi tulee olemaan yksi harvoista kaupungeista joka omilla aktiivisilla toimillaan saavuttaa yli 70 prosentin päästövähennyksen.

Kemi on edistänyt puurakentamista vuodesta 2016 lähtien arktisen puurakentamisen toimenpideohjelman avulla. Esimerkkejä tästä ovat hirsirakenteinen Pajarinrannan päiväkodi ja Sauvosaaren monitoimihalli Kemi Areena, jonka runko on massiiviliimapuuta ja ulkoseinät CLT:tä. Rakennukset tarjoavat erinomaiset puitteet ja toimivat samalla massiivisina hiilivarastoina. Molemmissa rakennuksissa hyödynnetään aurinkovoimaa. Kemi liittyi Fisun-verkostoon helmikuussa 2025 edistämään resurssiviisautta ja siirtymää kohti hiilineutraaliutta. Vuoteen 2023 mennessä kaupungin kasvihuonekaasupäästöt olivat vähentyneet 56 prosenttia verrattuna vuoteen 2007. Fisun-kunnat edistävät:

- Edullista ja puhdasta energiaa.
- Terveyttä ja hyvinvointia.
- Kestävää teollisuutta, innovaatioita ja infrastruktuuria.
- Kestävät kaupungit ja yhteisöt.
- Vastuullista kuluttamista.
- Ilmastotekoja.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 146 14.04.2025
§ 53 05.05.2025

- Maanpäällinen elämä
- Yhteistyö ja kumppanuus.

Kaupunki on pyrkinyt lisäämään paikallisten yritysten ympäristötietoisuutta ja niiden valmiuksia osallistua erilaisiin tarjouskilpailuihin "Yritysten vihreä ja kestävä Kemi" -hankkeella, jonka tavoitteena oli tukea paikallisia mikro-, pieniä ja keskisuuria yrityksiä vihreän siirtymän toteuttamisessa. Hanke tarjoaa yrityksille työkaluja ja resursseja kestävä kehityksen mukaisten käytäntöjen omaksumiseen.

Lisäksi Kemi on ottanut käyttöön "Vihreä teko" -tunnuksen, joka myönnetään erityisen ympäristöystävällisestä ja kestävä kehityksen mukaisesta toiminnasta. Tunnuksen avulla kaupunki kannustaa sekä omia toimintojaan että ulkopuolisia toimijoita kestävä kehityksen edistämiseen.

Kemin kaupungin omistama Digipoliksen Kiertotalouskeskus on Kemin teknologiakylässä toimiva keskus, joka keskittyy teollisen kiertotalouden edistämiseen. Sen tavoitteena on auttaa yrityksiä ja organisaatioita siirtymään kiertotalouden mukaiseen toimintaan, mikä edistää kestävä kehitystä ja luo uusia liiketoimintamahdollisuuksia. Kiertotalouskeskus tarjoaa tietoa, asiantuntijapalveluita ja verkostoitumismahdollisuuksia kiertotalouden alalla. Se toimii yhteistyössä paikallisten, kansallisten ja kansainvälisten toimijoiden kanssa kehittääkseen kestäviä ratkaisuja teollisuuden tarpeisiin.

TOIMIALAKOHTAISIA TOIMENPITEITÄ

KESKUSVIRASTO

ISO-sertifikaattien voimassaolo edellyttää vuosittaista ulkoista arviointia: toiminta todettu ISO 14001 ympäristöstandardin mukaiseksi vuodesta 2019 lähtien.

1. Monipuolinen ja laaja-alainen yhteistyö alueen eri toimijoiden kesken biodiversiteetin säilyttämiseksi ja parantamiseksi Kiikelin alueella: luonnon, teollisuuden ja asukkaiden hyvinvoiva yhteiselo, yhteistyöosapuolina: Metsä Group, Kemin kaupunki, Lappia, Villi Vyöhyke ry, Birdlife / Xenus, asukkaat ("cowboyt").
2. Asukkaiden osallistaminen (elin)ympäristöstä huolehtimiseen erilaisten kampanjoiden ja tempausten avulla: Miljoona roskapussia (Yle), Mahanpuruja muovista (Pidä Saaristo Siistinä), SiistiBiitsi (Pidä Saaristo Siistinä, Pidä Lappi Siistinä), Siivouspäivän kirppikset (jotka Kemissä jatkuvat läpi kesän), omat siivouskampanjat.
3. Kaupunkiviljelylaatikot asukkaille vuodesta 2023, 2025 suunnitelmissa viljelylaatikot myös Pajarinrannan päiväkodille.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 146 14.04.2025
§ 53 05.05.2025

4. Hankintojen kilpailutuksissa ekologisen kestävän kehityksen kriteerejä: Tarjoajan kuvattava ympäristöjärjestelmäänsä. Kemi.fi:ssä ladattavissa siihen tarkoitukseen Ympäristökäsikirjapohja yritysten täytettäväksi ja käytettäväksi. Hankintaspesifejä kriteerejä esim. ajoneuvoluokat / -iät, energiatehokkuus ym.
5. Jäteasiat vieraskasvien poistamista varten, yhteistyö Pidä Lappi Siistinä ry:n kanssa. Yhteistyö Kontionkadun asukasyhdistyksen kanssa vieraskasvien poistotempauksessa.
6. Viherkatto- ja kunttapihakokeilut Pajarinrannan päiväkodilla.
7. Runsas ja monipuolinen viestintä (mediatiedotteet, facebook, instagram, tiktok, infotaulut, Kemiläinen, mainostolpat, UBC Bulletin, Lumiukon avulla myös vakavaa viestiä: Save Our Snowman, kampanjat, tempaukset, tapahtumat, kyselyt...).
8. Vuosittaiset Vihreä teko -kunniamaininnat.
9. Hinku-tilanne: Tavoite 80 %:n päästövähennys v. 2007-2030. Toteuma 2007-23 (2023 ennuste) n.60 %.
10. Hyvikkibanaanien jakelu esim. kouluille, yhteistyössä SPR:n kanssa. Hyvikki-sana lisätty Kotimaisten kielten keskuksen uudissanatietokantaan Vihreän Kemin ehdotuksesta vuonna 2021.
11. Kestävän kehityksen päällikkö toimii jäsenenä mm. Kuntaliiton Vihreän siirtymän EU-ennakkovaikuttaminen -työryhmässä, Lapin ilmasto- ja energiastrategia -hankkeen ohjausryhmän varajäsenenä ja Ilmastonmuutoksen hillintä -työryhmän jäsenenä.

HYVINVOINTITOIMIALA

12. olemassa oleviin työpöytiin on asennettu hissi, eli välttyttiin uusien hankinnasta
13. Pajarinrannan päiväkodin kalusteiden kilpailutuksessa huomioitiin kriteereissä Vihreän Kemin linjaukset
14. poistuvaa tavaraa huutokaupataan tai annetaan hyväntekeväisyyteen
15. suljettavien yksiköiden kalusteet ja tarvikkeet siirretään muihin yksiihin huomioiden mahdolliset haittapitoisuudet
16. puurakentamisen lisääminen, Pajarinrannan päiväkotikemi-Areena
17. ylimääräistä toimisto yms tavaroista ilmoitetaan intrassa
18. ISO-standardin mukainen lajittelu yksiköissä
19. uusia välineitä, tavaroita, kalusteita jms ei hankita ,jos tiedetään jostain yksiköstä vapautuvan em.
20. Koulujen kestävän kehityksen koordinaattori ja Eko-oppilaskuntatoiminta
21. Tulostimien vähentäminen / paperin vähentäminen
22. kirjojen muovittaminen kirjastolla sekä kouluilla
23. Koulukirjojen kierrätys
24. Välinelainaamo, kierrätyspisteet (palapeli, lankojen)
25. Työsuhdepyörän hankinta
26. Kaupungin sähköautojen käyttö
27. Koulujen ympäristövuosikello

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 146 14.04.2025
§ 53 05.05.2025

- 28. Kiertotalouden oppimiskokonaisuus 9 luokan oppilaille yhteistyössä digipoliksen kanssa
- 29. Koulujen kestävän kehityksen tiimit
- 30. Uimahallilla ei käytössä kertakäyttö peflettejä
- 31. Vältetään ruokahävikkiä sekä kouluilla että päiväkodeilla
- 32. Teknisten laitteiden kierrätys esim. Valtuutettujen tabletit vakaan
- 33. Asiakirjojen sähköinen allekirjoitus

YMPÄRISTÖTOIMIALA

- 34. sähköautojen hankinta
- 35. hybridautojen hankinta
- 36. puurakentaminen: Pajarinrannan päiväkotia, monitoimihalli ja Sauvosaaren kentän CLT-katsomo
- 37. aurinkopaneelien hankinta kiinteistörakentamisen yhteydessä
- 38. biotuotetehtaan vierialueiden infrarakentaminen
- 39. hulevesiverkoston rakentaminen vuosittain
- 40. kevyen liikenteen väylien peruskorjaus vuosittain
- 41. patikka- ja kuntoreittien rakentaminen (viimeinen valmistui joulukuussa 2024 Länkimaahan)
- 42. esteettömyyden parantaminen Sauvosaaren alueella vuodesta 2012 alkaen
- 43. kukkaniittyhankkeet (Pajari, Hahtisaari) viimeisen viiden vuoden aikana
- 44. keskustan puistokäytävien kävelymahdollisuuksien ja valaistuksen parantaminen
- 45. nopeusrajoituksen alentaminen keskusta-alueella 30 km/h:ssa
- 46. katuvalaistuksen muuttaminen energiaa säästäviin ratkaisuihin: 6500 valaisinta, joista noin 5 500 kappaletta on vaihdettu, älyvalot Ajoksen kuntosadalla.
- 47. kiinteistöjen valaistuksen muuttaminen energiaa säästäviin ratkaisuihin
- 48. metsäsuunnitelma vuoteen 2032
- 49. energiatehokkuussopimuksen (KETS) mukaisia toimenpiteitä vuosittain
- 50. joukkoliikenteen palvelutarjonnan laajentaminen asiointiliikenteeseen vuodesta 2023 alkaen ja joukkoliikenteen houkuttelevuuden kampanjat (1-5 kpl) vuosittain.
- 51. asiakirjojen sähköinen allekirjoitus
- 52. lautakunnan jäsenien tablettien käyttö paperiasiakirjojen sijaan
- 53. paperin merkittävä vähentäminen / oheistulostimien poisto
- 54. liittyminen FISU-verkostoon
- 55. ISO-standardin mukainen lajittelu tulosyksiköissä
- 56. Peurasaaren varikkoalueen investointi ja tavaroiden myyminen huutokaupassa (kymmeniä myyntejä vuodessa)
- 57. toimintojen tiivistäminen koko kaupungin tasolla
- 58. rakennusten myynti ja purkaminen tilasuunnitelman pohjalta
- 59. resurssiviisauden tiekarttasuunnitelma on aloitettu keväällä 2025

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 146 14.04.2025
§ 53 05.05.2025

60. Rautatieaseman vihersuunnitelma valmistui alkuvuodesta 2025 ja toteutus alkaa kesällä 2025

ELINVOIMATOIMIALA

Lautakuntatyöskentely

61. Lautakuntatyöskentelyssä tabletit käytössä, sähköiset allekirjoitukset ym.
62. Kokoukset toteutetaan hybridimallilla.

Elinkeinopalvelut

63. Ulkopuoliselta rahoittajalta haettavissa hankkeissa huomioidaan kaupunkistrategian mukaisuus sekä esim. EU-hankkeissa kestävä kehitys, vähähiilisyyshiilineutraalius osana ohjelma-asiakirjoja ja hakukriteerejä.
64. Toteutettu hankkeita liittyen mm. kaupunkiviljelyyn ja hävikkiruoan hyödyntämiseen.
65. Hankkeissa tehty selvityksiä esim. potentiaaliin teollisen mittaluokan aurinkovoimala-alueisiin.
66. Siirtolapuutarhayhdistyksen perustaminen aloitettu hankkeessa.
67. Kaupunkivillarit ovat olleet useamman vuoden kesällä matkailijoiden ja paikallisten käytössä: yritykset vuokraavat Villareita, Meriva huolehtii polkupyörien huollosta ym.
68. Kaupunkivillarien pyörät ovat kierrätyspyöriä, ei uusina hankittuja.
69. Markkinointitoimenpiteissä huomioitu vihreä Kemi toimintatapa ja ISO-sertifioinnit, viestinnän kohdennus riippuu kohderyhmästä.
70. Elinkeinopäällikkö nimetty Meri-Lapin edustajaksi Lapin liiton vihreän siirtymän jaostoon.
71. Hyödynnetään etäpalavereita ja kaupungin sähköautoa.
Työllisyyspalvelut
72. Laaja hanketoiminta, samat huomiot kuin elinkeinopalveluissa.
73. Työmatkoja ajetaan mahdollisuuksien mukaan sähköautoilla.
74. Teams-kokoukset ja koulutukset päivittäistä toimintaa.
75. Pointti kalustettu kierrätyshuonekaluilla.
76. Ostopalvelusopimus Merivan kanssa: asiakkaiden osaamisen kehittäminen kiertotalouteen.
77. Meriva sr on vuonna 1999 perustettu sosiaalipalvelujen tuottaja Meri-Lapissa, jolle on myönnetty yhteiskunnallinen yritys -merkki.
78. Meriva edistää yhteiskunnallisten ja ekologisten tavoitteiden toteuttamista.
79. Säätiön työ- ja oppimisympäristöjen poikkileikkaava teema on kestävä kehitys ja kiertotalous.
80. Säätiössä tehdään laajasti eri materiaalien käsittely- ja lajittelutehtäviä tuotteiden elinkaarten pidentämiseksi ja ympäristökuormituksen vähentämiseksi.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 146 14.04.2025
§ 53 05.05.2025

81. Jokainen suorittaa osana työllistämiskurssia Kestävän kehityksen verkkokurssin.

Kivalo-opisto

82. Kierrätyskalusteet käytössä aina, kun mahdollista.

83. Teams-kokoukset ja sähköiset toimistoratkaisut käytössä.

84. Lankojen kierrätys.

85. Kierrätysmateriaalien käyttö kursseilla.

Maankäyttö ja kaupunkisuunnittelu

86. Kunta Helmi -hanke:

Kunta Helmi 3: Kemin merelliset ranta-alueet, ennallistaminen, Kiikelin ja Kalkkinokan rannat ja niityt.

- Kahlaajien ja muiden pesimälinnustojen reviirien kunnostus.
- Hankkeen kesto: 1.1.2023 – 31.12.2024.
- Aiemmin: Kivilonka, Ajos.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee selvityksen tietoon saatetuksi ja esittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi vastauksena valtuutettu Tuula Mäkisen aloitteeseen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto 05.05.2025 § 53
97/11.00.02/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto merkitsee selvityksen tietoon saatetuksi vastauksena valtuutettu Tuula Mäkisen aloitteeseen.

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi selvityksen tietoon saatetuksi vastauksena valtuutettu Tuula Mäkisen aloitteeseen.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 39, § 40, § 44, § 48, § 49, § 50, § 51, § 52, § 53

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 41, § 42, § 43, § 45, § 46, § 47

VALITUSOSOTUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite:	PL 198, 90101 Oulu
Käyntiosoite:	Isokatu 4, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite:	pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero:	029 56 42841

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja se on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut

valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) muutosvaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös (alkuperäisenä tai jäljennöksenä) valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.