

Elinvoimalautakunta

19.03.2025

Aika 19.03.2025 klo 14:00 - 15:45**Paikka** Valtuustosali, kaupungintalon 9. krs**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 23	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 24	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 25	Etelärantakatu 5:n asemakaavamuutos	5
§ 26	Poikkeamishakemus Ajoksen kaupunginosan kiinteistölle 240-20-2056-7	8
§ 27	Poikkeamislupahakemus kiinteistölle 240-403-21-23, Plauerintie 12	10
§ 28	Elinvoimatoimialan talousseuranta 2025	12
§ 29	Elinvoimatoimialan tilannekuva sekä äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman katsaus 2025	13
§ 30	Tiedoksi saatettavat	14
§ 31	Ajankohtaiset asiat	15
§ 32	Palveluohjaajan viran perustaminen maahanmuuttopalveluihin	16

Elinvoimalautakunta

19.03.2025

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tuokila Eero	14:00 - 15:45	Puheenjohtaja	
	Puro Juha	14:00 - 15:45	Varapuheenjohtaja	Etänä
	Alasaarela Miia	14:00 - 15:45	Jäsen	Etänä
	Helske Kalle	14:00 - 15:45	Jäsen	Etänä
	Koivulehto Mikko	14:00 - 15:45	Jäsen	Etänä
	Kunnari Jukka	14:00 - 15:45	Jäsen	Etänä
	Pehkonen Pirkko	14:00 - 15:45	Jäsen	Etänä
	Piiparinen Mika	14:00 - 15:45	Jäsen	Etänä
	Sipola Anne	14:00 - 15:45	Jäsen	
	Huusko Kalle	14:00 - 15:45	KH:n edustaja	Etänä
Muu	Heikka Kimmo	14:00 - 15:45	Elinvoimajohtaja	
	Alila Hanna	14:00 - 15:45	Sihteeri	
	Hakala Riitta	14:00 - 15:45	Työllisyysjohtaja	
	Saija Alakare	14:00 - 15:30		Läsnä §23-29
	Viinikka Maria	14:35 - 15:30	Viran-/toimenhaltija	Läsnä §29
	Saarenpää Maija	14:35 - 15:30	Viran-/toimenhaltija	Läsnä §29
Poissa	Kumpula Anniina			
	Mäkelä Eevi			
	Rantajärvi Paulus			

Käsitellyt asiat

23 - 32 §

AllekirjoittajatEero Tuokila
puheenjohtajaHanna Alila
sihteeriJukka Kunnari
pöytäkirjantarkastajaJuha Puro
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu Kemin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä
Yleisessä tietoverkossa

Elinvoimalautakunta

§ 23

19.03.2025

Lailisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvoimalautakunta 19.03.2025 § 23

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Elinvoimalautakunta

§ 24

19.03.2025

Pöytäkirjan tarkastus

Elinvoimalautakunta 19.03.2025 § 24

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Anniina Kumpula ja Juha Puro.

Päätös

Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Jukka Kunnari ja Juha Puro.

Kaupunginhallitus § 208 17.06.2024
Elinvoimalautakunta § 25 19.03.2025

Etelärantakatu 5:n asemakaavamuutos

Kaupunginhallitus 17.06.2024 § 208

Valmistelu

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare, 10.6.2024, puh. 050 410 2969.

Kiinteistönomistaja hakee kaavamuutosta tontilleen osoitteessa Etelärantakatu 5, Kemi. Hakemuksessa esitetään tavoite asemakaavan muutoksen tutkimiselle siten, että tontille voitaisiin rakentaa 4-kerroksinen asuinkerrostalo, jonka kerrosala olisi 735 m² ja lisäksi maanpäällinen kellari 245 m². Talon autotallit, varastot ja tekniset tilat sijaitsisivat ensimmäisessä kerroksessa ja asuinhuoneistot 2.-4. kerroksessa. Eri kokoisia asuntoja on esitetty kohteeseen yhteensä 9 kappaletta. Rakennuksen ylätasanteelle on esitetty hakemuksen suunnitelmissa viherpiha. Tavoitteena on hakemuksen mukaan rakentaa viihtyisiä asuntoja ja siten lisätä laadukasta asuntotarjontaa kaupungin keskustaan.

Voimassa olevassa asemakaavassa vuodelta 1990 tontti on käyttötarkoitukseltaan asuinkerrostalojen korttelialuetta (AK), jolle on osoitettu ehdottomasti käytettävänä kerroslukumäärä II-kerrosta ja rakennusoikeus on osoitettu tehokkuuslukuna e=0,7. Tontti on kooltaan 735 m², jolloin rakennusoikeuden määräksi tulee 514,5 k-m².

Tontin käytön lisäksi kaavamuutoksessa tulee huomioitavaksi suunnittelukohteen lähiympäristö, johon kuuluu muun muassa katunäkymät ja vastapäiset ja viereiset rakennukset. Viereisellä tontilla Keskuspuistokadun puolella on yksikerroksinen suojeltu rakennus ja Valtakadun puolella 5-kerroksinen kerrostalo sekä autokatos.

Liitteenä asemakaavamuutoshakemus sekä karttaote alueen voimassa olevasta asemakaavasta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy asemakaavamuutoshakemuksen ja päättää panna kaavamuutoksen vireille.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi asemakaavamuutoshakemuksen ja päätti panna kaavamuutoksen vireille.

Elinvoimalautakunta 19.03.2025 § 25
335/10.02.03/2024

Valmistelu

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare, puh. 050 410 2969

Kaupunginhallitus
Elinvoimalautakunta

§ 208 17.06.2024
§ 25 19.03.2025

Kaavoitus on valmistellut Etelärantakatu 5:n asemakaavaehdotuksen kaupunginhallituksen hyväksymän kaavamuutoshakemuksen mukaisesti.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on tutkia mahdollisuutta sijoittaa alueelle IV-kerroksinen asuinkerrostalo nykyisen asemakaavan salliman II-kerroksisen rakennuksen sijaan.

Kohde sijaitsee Keminsuon ruutukaava-alueella. Samassa korttelissa on nykyisellään eri ikäistä rakennuskantaa. Muutosalueen läheisyydessä on asuinrakennuksia, joiden kerroslukumäärät vaihtelevat välillä I½ - V. Naapuritontilla on 1900-luvun alussa rakennettu Kaakisen asuinrakennus, joka on asemakaavassa suojeltu.

Valmisteluvaiheen aineisto on ollut julkisesti nähtävillä 16.10.-6.11.2024.

Lausuntoja saatiin Keminsuon Energia ja Vesi Oy:n kaukolämpöosastolta, Lapin pelastuslaitokselta, Lapin Ely-keskukselta ja Tornionlaakson museolta.

Aineistosta ei jätetty mielipiteitä.

Saatujen lausuntojen perusteella kaava-aineiston vaihtoehtoverailua päivitettiin ja kaavamääräyksiä tarkennettiin.

Valmisteluaineisto asetettiin uudelleen nähtäville 15.1.-5.2.2025.

Lausuntoja saatiin Keminsuon Energia ja Vesi Oy:ltä, Lapin pelastuslaitokselta, Lapin Ely-keskukselta ja Tornionlaakson museolta. Aineistosta jätettiin yksi mielipide naapurikiinteistön omistajilta ja asukkailta. Lausunnot eivät aiheuttaneet muutoksia kaavaratkaisuun.

Jätetyn mielipiteen perusteella tarkennettiin uudisrakennuksen ikkunoita koskevaa kaavamääräystä siten, että vaikutukset naapuritaloihin voidaan minimoida. Asemakaavatarkastajien näkemyksiä kaavaehdotuksesta kysyttiin sähköpostitse. Tarkastajat eivät jättäneet ehdotuksesta huomautuksia.

Asemakaavaehdotus mahdollistaa tontille maksimissaan IV u 1/3 -kerroksisen asuinrakennuksen. Ullakkokerroksen rakentaminen on pinta-alaltaan rajattu, mikä mahdollistaa katon hyödyntämisen esimerkiksi virkistyspihana. Ullakolle saa rakentaa yhteistiloja ja porraskäytävän siten, että katolle toteutettavalle virkistyspihalle on esteetön päädy. Rakennuksen räystäskorkeus on rajattu korkeuteen +13,5 m maantasosta.

Räystäskorkeus linjaa rakennuksen korkonäkymää kadun suuntaan, jolloin osittainen ullakkokerros ei tule näkymään katunäkymässä ns. lisäkerroksena. Räystäslinja rajaa vaikutelmaa rakennuksesta 4-kerroksen korkuiseksi.

Ehdotuksessa on osoitettu rakennuksen sijoittaminen tontille, kiinni katutilaan. Rakennusoikeutta on osoitettu 1000 k-m².

Asemakaavamääräyksissä ohjataan mm. rakentamistapaa.

Asemakaavaehdotuksesta on laadittu yritysvaikutusten arviointi. Sen johtopäätöksissä todetaan: *”Kaavamuutos toteuttaa kaupungin strategiaa ja mahdollistaa uuden kerrostalon rakentamisen keskustaan ja toteutuessaan piristää rakennustoimialaa.”*

Liitteenä koosteet valmisteluaineistojen lausunnoista ja mielipiteistä sekä niihin valmistellut vastineet sekä asemakaavaehdotus. **Oheismateriaalina** kaavaselostus liitteineen.

Kaupunginhallitus § 208 17.06.2024
Elinvoimalautakunta § 25 19.03.2025

Esittelijä Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus Lautakunta hyväksyy kaavan valmisteluaineiston, lausuntoihin ja mielipiteisiin esitetyt vastineet ja päättää asettaa asemakaavaehdotuksen alueidenkäyttölain 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

Päätös Lautakunta hyväksyi kaavan valmisteluaineiston, lausuntoihin ja mielipiteisiin esitetyt vastineet ja päätti asettaa asemakaavaehdotuksen alueidenkäyttölain 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Liitteet

- 1 1 valmisteluaineiston lausunnot ja vastineet Etelärantakatu 5
- 2 2 valmisteluaineiston lausunnot mielipide ja vastineet Etelärantakatu 5
- 3 Etelärantakatu 5 asemakaavaehdotus 120225

Oheismateriaali

- Selostus Etelärantakatu 5 ehdotus
- Selostuksen liite 1 OAS Etelärantakatu 5

Elinvoimalautakunta

§ 26

19.03.2025

Poikkeamishakemus Ajoksen kaupunginosan kiinteistölle 240-20-2056-7**Elinvoimalautakunta 19.03.2025 § 26
153/10.05.02/2025****Valmistelu**

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare 10.3.2025, puh. 050 410 2969

Maankäyttöpalvelut on anonut asemakaavasta poikkeamista Ajoksen kaupunginosaan korttelin 2056 tontille 7. Voimassa olevassa asemakaavassa (AK nro 456, tullut lainvoimaiseksi vuonna 2011) tontin käyttötarkoitukseksi on osoitettu palvelurakennusten korttelialue (P).

Kemin Satama Oy on esittänyt kaupunkia anomaan poikkeamista, koska yhtiön tavoitteena olisi rakentaa tontille varastointikenttä. Mikäli asemakaavasta poikkeaminen myönnetään, hankkeelle haetaan rakentamislupaa.

Rakentamislain 57 §:n mukaan kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetyistä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetyistä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta. Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista tai johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeamista varten on kuultava naapureita. Tässä tapauksessa maanomistajana on kaupunki ja naapurina Kemin Satama Oy, joten hankkeen ulkopuolisia kuultavia ei ole.

Vuoden 2025 kaavoituskatsauksessa on hyväksytty vireille Ajoksen teollisuusalueen asemakaavamuutos, jonka tarkoituksena on muuttaa tämän hakemuksen mukainen, keskellä teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta sijaitseva palvelurakentamisen tontti sekä sen ympäristön teollisuuskortteleita T-kem-korttelialueeksi (T-kem: *"Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jolla on/jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen."*). Palvelurakentamisen korttelialue ei ole toteutunut. Kaavamuutoksen vireilletulo osoittaa, että alueen käyttötarkoitusta on tarpeen muuttaa.

Hakemuksen mukaisen varastointikentän rakentamisen ei arvioida aiheuttavan haittaa alueen tulevalle kaavoitukselle tai ympäristölle.

Edellä mainittujen perusteluiden myötä hankkeen ei voida katsoa aiheuttavan haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueenkäytön muulle järjestämiselle. Hanke ei myöskään vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista eikä johda merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Elinvoimalautakunta

§ 26

19.03.2025

Hakemuksen voi näin ollen katsoa täyttävän rakentamislain poikkeamisluvalla asettamat edellytykset ja poikkeaminen asemakaavasta voidaan myöntää.

Liitteenä poikkeamishakemus ja ote asemakaavasta.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä asemakaavasta poikkeamisen. Päätös lähetetään tiedoksi hakijalle, rakennusvalvonnalle ja Lapin ELY-keskukselle. Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen antopäivästä.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti hyväksyä asemakaavasta poikkeamisen. Päätös lähetetään tiedoksi hakijalle, rakennusvalvonnalle ja Lapin ELY-keskukselle. Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen antopäivästä.

Liitteet

4 Poikkeamislupahakemus Ajoksen kaupunginosan kiinteistölle 240-20-2056-7

5 Ote asemakaavasta 1:3000

Elinvoimalautakunta

§ 27

19.03.2025

Poikkeamislupahakemus kiinteistölle 240-403-21-23, Plauerintie 12**Elinvoimalautakunta 19.03.2025 § 27
156/10.05.02/2025****Valmistelu**

Kaavasuunnittelija Miisa Saukkonen, puh. 040 359 3593

Kiinteistön 240-403-21-23 (Plauerintie 12) omistaja hakee poikkeamislupaa. Hakemuksen mukaisesti kiinteistölle on tarkoitus rakentaa asuinrakennus ja siihen liittyvä talousrakennus.

Kiinteistön alueella on voimassa yleiskaava (YK-5), jossa kiinteistö on osoitettu pääosin pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi (A-3). Kiinteistön läpi kulkeväksi on osoitettu katualue. Kiinteistön luoteisnurkkaan on osoitettu kaistale virkistysaluetta (V) ja rantavyöhykkeelle on merkitty maisemallisesti arvokkaan alueen (ma) raja. Yleiskaavassa on määrätty, että kaikki rakennukset on sijoitettava vähintään 25 metrin päähän rantaviivasta.

Hankkeessa talousrakennus on osoitettu sijoittuvan katualueelle ja päärakennus sijoittuu alle 25 m päähän rantaviivasta.

Rakentamislain 57 §:n mukaan kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta. Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista tai johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeamista ja samalla rakentamislupaa varten on kuultu rajanaapureita eikä heillä ollut hankkeesta huomautettavaa. Kiinteistöä 240-403-11-114 ei voitu kuulla, koska kyseessä on kuolinpesä, jossa ei ole osakkaita.

Hakemuksen mukaan rakennusten sijoittelu on tehty maaston muotojen mukaan eri toiminnot kuten maalämpökaivon ja imeytyskentän sijoittelut huomioiden.

Yleiskaavassa Plauerintie on osoitettu jatkumaan nykyisestä linjastaan pohjois-etelä-suunnassa olevan alueen läpi niin, että rakentuessaan katu läpäisisi 1940-luvulla rakentuneen pihapiirin. Lisäksi katulinjan sijainti suhteessa ranta-alueen jyrkkään rantatörmään tekee rakennuspaikoista haastavat. Tästä johtuen yleiskaavassa osoitettu rakennuspaikkojen määräkään ei kaikilta osin ole realistinen. Yleiskaavassa ei ole huomioitu olevaa rakennuskantaa eikä tiestöä riittävällä tavalla. Yleiskaava on hyväksytty vuonna 2006.

Yleiskaavassa on määrätty, että rakennukset on sijoitettava vähintään 25 metrin päähän rantaviivasta. Asemapiirroksen mukaan asuinrakennus sijoittuu rantaviivasta noin 20,65 metrin etäisyydelle. Rakennuspaikka nousee noin + 10 m (N2000) korkeudelle. Rakennusjärjestyksen mukaisesti kaikki kosteudelle alttiit rakennusosat tulee olla vähintään + 2.70 m (N2000) tason yläpuolella. Rantatörmän jyrkkyys sekä muut

rakennuspaikan maastomuodot huomioiden rakennusten sijoittelun voidaan katsoa olevan perusteltua.

Kiinteistön rantavyöhyke on noin 11-15 metrin matkalta osoitettu yleiskaavassa maisemallisesti arvokkaaksi alueeksi. Hankeella ei ole vaikutuksia kyseiseen alueeseen, sillä rakentaminen sijoittuu sen ulkopuolelle.

Edellä mainittujen perusteluiden myötä hankkeen ei voida katsoa aiheuttavan haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueenkäytön muulle järjestämiselle. Hanke ei myöskään vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista eikä johda merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Hakemuksen voi näin ollen katsoa täyttävän rakentamislain poikkeamislupalle asettamat edellytykset ja poikkeaminen yleiskaavasta voidaan myöntää.

Liitteenä hakemus yleiskaavasta poikkeamiselle, ote asemapiirroksesta ja ote yleiskaavasta.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä yleiskaavasta poikkeamisen. Päätös lähetetään tiedoksi hakijalle, rakennusvalvonnalle ja Lapin ELY-keskukselle. Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen antopäivästä.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti hyväksyä yleiskaavasta poikkeamisen. Päätös lähetetään tiedoksi hakijalle, rakennusvalvonnalle ja Lapin ELY-keskukselle. Päätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen antopäivästä.

Liitteet

- 6 Poikkeamislupahakemus kiinteistölle 240-403-21-23, Plauerintie 12
- 7 Ote asemapiirroksesta
- 8 Ote yleiskaavasta

JULKIPANOILMOITUS:

Päätösten § 26 ja § 27 antopäivä on 26.3.2025.

Elinvoimalautakunta

§ 28

19.03.2025

Elinvoimatoimialan talousseuranta 2025**Elinvoimalautakunta 19.03.2025 § 28
9/02.02.02/2025**

Valmistelu	Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka, puh. 040 555 8020 Elinvoimatoimialan talousarvion toteuma <u>oheismateriaalina</u> .
Esittelijä	Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka
Päätösehdotus	Elinvoimatoimialan talousarvion toteuma merkitään tiedoksi.
Päätös	Elinvoimatoimialan talousarvion toteuma merkittiin tiedoksi.

Elinvoimalautakunta

§ 29

19.03.2025

Elinvoimatoimialan tilannekuva sekä äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman katsaus 2025**Elinvoimalautakunta 19.03.2025 § 29
8/00.01.02/2025****Valmistelu**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka, puh. 040 555 8020,
työllisyysjohtaja Riitta Hakala, kaupungingeodeetti Paulus Rantajärvi,
elinkeinopäällikkö Hanna Alila

Kemin kaupungin elinvoimatoimiala aloitti toimintansa 1.8.2021 organisaatiouudistuksen myötä.

- Toimialajohtaja ja tulosaluepäälliköt esittelevät lautakunnalle kokouksissa elinvoimatoimialan toiminnan tilannekuvan.

Stora Enson lakkauttamispäätös huhtikuussa 2021 käynnisti Kemin kaupungin johtamana äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman laadinnan. Valtioneuvosto hyväksyi äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman 26.6.2021.

- Toimialajohtaja esittelee ÄRM- työn tilannekatsauksen.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Elinvoimatoimialan tilannekuva sekä äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman katsaus merkitään tiedoksi.

Päätös

Ohjaamokoordinaattori Maria Viinikka esitteli Ohjaamo Kemin toimintaa. Projektipäällikkö Maija Saarenpää esitteli Osaamista työelämään tarpeisiin -hankkeen ja Pointin toimintaa.

Elinvoimatoimialan tilannekuva ja äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman katsaus sekä ohjelmakoordinaattorin ja projektipäällikön esitykset merkittiin tiedoksi.

Elinvoimalautakunta § 30 19.03.2025

Tiedoksi saatettavat

Elinvoimalautakunta 19.03.2025§ 30

Saapuneet päätökset

Saapuneet kirjeet

Tiedoksi saapuneet asiat

Esittelijä Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Lapin aluehallintovirasto tekee ministeriöille ehdotuksensa tulevana itsenäisyyspäivänä myönnettävistä kunniamerkeistä. Kemin kaupungin kunniamerkkiehdotukset tulee esittää kaupunginhallitukselle. Kalle Helske esitti, että kaupunginhallitus tekee listauksen luottamushenkilöistä, joilla on pitkäaikainen ja ansiokas toiminta kunnallishallinnossa eivätkä ole saaneet kunniamerkkiä.

Merkittiin tiedoksi Helskeen ehdotus ja lähetetään se edelleen **kaupunginhallitukselle.**

Elinvoimalautakunta

§ 31

19.03.2025

Ajankohtaiset asiat

Elinvoimalautakunta 19.03.2025 § 31

Keskustellaan ajankohtaisista asioista.

Seuraava kokous pidetään 23.4.2025 klo 14.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätettiin perua lautakunnan 4.6.2025 kokous.

Merkittiin tiedoksi seuraavan kokouksen ajankohta sekä kesäkuun kokouksen peruminen.

Elinvoimalautakunta

§ 32

19.03.2025

Palveluohjaajan viran perustaminen maahanmuuttopalveluihin**Elinvoimalautakunta 19.03.2025 § 32
145/01.01.00/2025****Valmistelu**

Työllisyysjohtaja Riitta Hakala, puh. 040 674 8355,
kotouttamiskoordinaattori Tuija Heimonen, puh. 050 573 7001

Uusi Laki kotoutumisen edistämisestä tuli voimaan 1.1.2025. Lakia sovelletaan henkilöihin, joilla on ulkomaalaislaissa (301/2004) tarkoitettu voimassa oleva oleskelulupa Suomessa ja henkilöön, jolla on oleskeluoikeus rekisteröity Suomeen (Pohjoismaiden ja EU:n kansalaiset).

Kotoutuminen tarkoittaa maahanmuuttajan yksilöllistä prosessia, kun taas kotoutumisen edistäminen tarkoittaa tässä laissa mainittujen palveluiden tarjoamista, oman kielen ja kulttuurin ylläpitämisen tukemista sekä yhteiskunnan vastaanottavuuden edistämistä. Asettautumisen edistäminen on toimi, jolla tuetaan erityisesti työ- ja opiskeluperusteisesti kuntaan muuttavan maahanmuuttajan kotoutumista kunnan kotoutumisohjelman ulkopuolella.

Kunnan kotoutumisohjelma on koottu yhdessä Meri-Lapin kuntien kanssa ja se tuli voimaan 1.1.2025. Kotoutumisohjelma sisältää kotoutumisen alkuvaiheen palveluita, joiden tavoitteena on edistää maahanmuuttajan kotoutumista, työllisyyttä tai yrittäjyyttä, osaamista ja työelämävalmiuksia, yhdenvertaisuuden, osallisuuden ja tasa-arvon toteutumista, terveyttä ja hyvinvointia, arjen kansalaistaitoja sekä osallistumista esim. järjestötoimintaan.

Kotoutumisohjelma sisältää erilaisia tehtäviä kunnalle, joita kunnan on järjestettävä. Näitä ovat osaamisen ja kotoutumisen palvelutarpeen arviointi, kotoutumissuunnitelman laadinta, monikielinen yhteiskuntaorientaatio, koulutuksen ja palveluiden järjestäminen, ohjelman aikainen ohjaus ja neuvonta sekä kielitaidon päättöttestaus.

Näistä kunnan järjestämisvastuulla olevista tehtävistä esim. osaamisen ja kotoutumisen palvelutarpeen arviointi ja kotoutumissuunnitelman laadinta edellyttävät julkisen vallan käyttöä ja näin ollen virkapohjaa tehtävän suorittamiseen.

Kotoutumispalveluissa / pakolaistyössä on tällä hetkellä kaksi virassa olevaa työntekijää ja kaksi määräaikaista, joiden palkkakuluihin olemme saaneet avustuksen TEM:ltä. Toisen määräaikaisen työsuhde on päättymässä 30.6.2025 ja toisen 31.12.2025. Kahdessa virassa olevasta työntekijästä toinen on kotouttamiskoordinaattori, jonka tehtäviin tällä hetkellä kuuluu mm. esihenkilönä toimiminen pakolaistyön sekä International Pointin työntekijöille, maahanmuuttotyön koordinointi, suunnittelu ja toteutus, korvausten hakeminen yhdessä hallintosihteerin kanssa, pakolaisten vastaanoton suunnittelu sekä itse vastaanotto, asiakastyö sekä laaja-alainen yhteistyö muiden toimijoiden kanssa, tiedottaminen ja yhteistyöryhmiin osallistuminen.

Elinvoimalautakunta

§ 32

19.03.2025

Laskennallisen korvauksen piirissä oli tammikuussa 345 henkilöä. Näistä henkilöistä maksetaan kunnalle ja hyvinvointialueelle korvauksia. Korvauksen piirissä olevien henkilöiden lisäksi kunnan tulee tarjota kotoutumisohjelman mukaisia palveluita myös muille maahanmuuttajille. Tämä työ alkoi jo heti vuoden alussa.

Tällä hetkellä pakolaistyössä on yhtä työntekijää kohden keskimäärin noin 80 asiakasta. Lisäksi työllistää uuden lain mukanaan tuoman velvoitteet, tiivis yhteistyö muiden toimijoiden kanssa, kotoutumislain mukaisten palveluiden järjestäminen sekä maahanmuuttotyön koordinointi.

Kotoutumispalveluissa on vähintään yhden lisäviran tarve, jotta pystyisimme jakamaan nyt ja myös jatkossa työn tasaisemmin kaikkien työntekijöiden kesken sekä tuottamaan sellaiset palvelut, joita uusi laki kunnalta velvoittaa. Pelkällä työn uudelleenjärjestelyillä emme voi tuottaa tarpeeksi nopeassa ajassa, tarpeeksi laadukkaita palveluita, joilla vastaisimme lain edellytyksiin sekä edistäisimme kunnan veto- ja pitovoimaa maahanmuuttoon liittyen.

Palveluohjaajan virkaan on varattu määräraha elinvoimatoimialan maahanmuuttopalveluiden v. 2025 talousarviossa.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle palveluohjaajan viran perustamisen.

PäätösElinvoimalautakunta päätti esittää **kaupunginhallitukselle** palveluohjaajan viran perustamisen.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 23, § 24, § 25, § 28, § 29, § 30, § 31, § 32

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 26, § 27**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 198, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Isokatu 4, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 2841

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, asuinkunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Milloin tiedoksiannosta on erillinen todistus, on se liitettävä valituskirjaan.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.