

Rakentamisen taksojen päivittäminen

Elinvoimalautakunta 22.01.2025 § 4
6/02.05.00/2025

Valmistelu

Kaupungingeodeetti P. Rantajärvi (puh. 0505948440)

Kemin kaupungin voimassa olevat rakennusvalvonnan viranomaistehtävistä suoritettavat maksut ovat tulleet voimaan 1.4.2023.

Nykyinen maankäyttö- ja rakentamislaki kumoitui ja uusi rakentamislaki on tullut voimaan 1.1.2025. Lakimuutoksen myötä rakentamislain viranomaistehtävistä suoritettavat maksuperusteet muuttuvat.

Kuntaliitto on laatinut mallitaksan rakentamislain mukaisista maksuperusteista ja Merilapin kunnat ovat yhteistyössä muokanneet maksuperusteet ja maksut yleisesti soveltuvaksi alueellamme käytettäväksi.

Kuntakohtaisten eroavaisuuksien vuoksi **liitteenä** olevat rakentamislain viranomaistehtävistä suoritettavat maksut on muokattu Kemin kaupungin käytettäväksi.

Oheismateriaalina on myös versio, jossa näkyy aiempia lupamaksuja (vihreällä fontilla).

Näissä maksuperusteissa on myös mukana maankäyttöpalvelun maksuperusteita ja maksuja (kohta 11), jotka peritään rakennusluvan myöntämisen yhteydessä. Kyseiset maksut ohjataan maankäyttöpalveluun.

Näistä maksuista ja maksuperusteista päätetään kuitenkin erikseen elinvoimalautakunnassa.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevat maksut kohdan 11 osalta.

Päätös

Lautakunta päätti hyväksyä liitteenä olevat maksut kohdan 11 osalta.