

# Koulutuskuntayhtymä Lappian luovutusesitys Meripuistokatu 21 Kemlin kaupungille

Kaupunginhallitus 13.01.2025 § 6  
607/00.04.02/2024

## Valmistelu

Lappia tiivistää opetustoimintaansa kiinteistöjen käytön osalta. Tilanteeseen vaikuttaa ikäluokkien pienentyminen sekä opetus- ja kulttuuriministeriön ammatilliseen koulutukseen kohdentamat rahoitusleikkaukset ja opetustoiminnan uudistumisen myötä kokonaisuutena vähentyneet tilatarpeet.

Lappia on päättänyt esittää Kemlin kaupungille, että se saisi Meripuistokatu 21 kiinteistökokonaisuuden omistukseensa ilman rahasuorituksia,

Kiinteistö sijaitsee Kemissä osoitteessa Meripuistokatu 21 yleisten rakennusten korttelialueella kiinteistön 240-1-113-3, jolla sijaitsee oppilaitosrakennus. Rakennuksessa toimii Ammattiopisto Lappian sosiaali- ja terveysala sekä hius- ja kauneudenhoitoalan koulutusyksiköt. Rakennus on ollut oppilaitoskäytössä ja rakennuksen historia liittyy koulutukseen koko historiansa ajan.

## Esittelijä

Hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

## Päätösehdotus

Kemlin kaupunki on viime vuosina tiivistänyt omaa toimintaansa ja toimitilojansa voimakkaasti ja tehdyissä suunnitelmissä ei ole osoittaa tarjotulle kiinteistölle järkevää ja tarkoituksenmukaista käyttöä.

Kemlin kaupunki vastaa Lappian tarjoukseen kielteisesti ja ei ota vastaan tarjottua kiinteistöä.

## Päätös

Teija Jestilä ja Reijo Viitala ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi) asian käsittelyyn ja poistuivat kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Kemlin kaupunki on viime vuosina tiivistänyt omaa toimintaansa ja toimitilojansa voimakkaasti ja tehdyissä suunnitelmissä ei ole osoittaa tarjotulle kiinteistölle järkevää ja tarkoituksenmukaista käyttöä.

Kemlin kaupunki päätti vastata Lappian tarjoukseen kielteisesti ja ei ota vastaan tarjottua kiinteistöä.

Juha Puro poistui kokouksesta kello 16.19 ja Hannu Peurasaari palasi takaisin kokoukseen.