

Elinvoimalautakunta

25.09.2024

Aika 25.09.2024 klo 14:00 - 16:45**Paikka** Valtuustosali, kaupungintalon 9. krs**Käsitellyt asiat**

| § | Otsikko | Sivu |
|----------|--|-------------|
| § 64 | Laillisuus ja päätösvaltaisuus | 3 |
| § 65 | Pöytäkirjan tarkastus | 4 |
| § 66 | Satamankankaan asemakaava | 5 |
| § 67 | Tyttölyseon asemakaavan muutos korttelissa 148 (keskustan yläkoulun kaavamuutoksen käynnistäminen) | 10 |
| § 68 | Satamankankaan uuden asemakaava-alueen liittäminen mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen | 14 |
| § 69 | Elinvoimatoimialan tilannekuva sekä äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman katsaus 2024 | 15 |
| § 70 | Elinvoimatoimialan talousseuranta 2024 | 16 |
| § 71 | Elinvoimatoimialan talousarvioesitys 2025 | 17 |
| § 72 | Tiedoksi saatettavat | 21 |
| § 73 | Ajankohtaiset asiat | 22 |

Elinvoimalautakunta

25.09.2024

Osallistujat

| | Nimi | Klo | Tehtävä | Lisätiedot |
|-------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|------------------------|
| Läsnä | Tuokila Eero | 14:00 - 16:45 | Puheenjohtaja | |
| | Puro Juha | 14:00 - 15:45 | Varapuheenjohtaja | Paikalla §64-71 |
| | Helske Kalle | 14:00 - 15:50 | Jäsen | Etänä, paikalla §64-71 |
| | Kumpula Anniina | 14:06 - 16:45 | Jäsen | Etänä, paikalla §66-73 |
| | Kunnari Jukka | 14:00 - 15:25 | Jäsen | Etänä, paikalla §64-70 |
| | Pehkonen Pirkko | 14:00 - 16:45 | Jäsen | Etänä |
| | Piiparinen Mika | 14:00 - 16:45 | Jäsen | Etänä |
| | Sipola Anne | 14:00 - 16:45 | Jäsen | |
| | Huusko Kalle | 14:00 - 16:45 | KH:n edustaja | Etänä |
| | Moisanen Ensio | 14:00 - 16:45 | Varajäsen | |
| | Mäki-Jokela Kristiina | 14:00 - 16:45 | Varajäsen | |
| | Muu | Heikka Kimmo | 14:00 - 16:45 | Elinvoimajohtaja |
| Alila Hanna | | 14:00 - 16:45 | Sihteeri | |
| Hakala Riitta | | 14:00 - 16:45 | Työllisyyspäällikkö | |
| Rantajärvi Paulus | | 14:00 - 16:45 | Kaupungingeodeetti | |
| Päivi Remes | | 14:00 - 16:45 | Rehtori | |
| Saija Alakare | 14:00 - 16:45 | Kaavoitusarkkitehti | | |
| Poissa | Alasaarela Miia | | | |
| | Koivulehto Mikko | | | |
| | Mäkelä Eevi | | | |

Käsitellyt asiat

64 - 73 §

AllekirjoittajatEero Tuokila
puheenjohtajaHanna Alila
sihteeriPirkko Pehkonen
pöytäkirjantarkastajaMika Piiparinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu Kemin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä
Yleisessä tietoverkossa

Elinvoimalautakunta

§ 64

25.09.2024

Lailisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvoimalautakunta 25.09.2024 § 64

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Elinvoimalautakunta

§ 65

25.09.2024

Pöytäkirjan tarkastus

Elinvoimalautakunta 25.09.2024 § 65

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Anniina Kumpula ja Mika Piiparinen.

Päätös

Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Pirkko Pehkonen ja Mika Piiparinen.

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Elinvoimalautakunta | § 45 | 12.06.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 256 | 02.09.2024 |
| Elinvoimalautakunta | § 66 | 25.09.2024 |

Satamankankaan asemakaava

Elinvoimalautakunta 12.06.2024 § 45

Valmistelu

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare 3.6.2023, puh. 050 410 2969.

Kaavoitus on valmistellut Satamankankaan asemakaavan. Kemin kaupunginhallitus on päättänyt käynnistää kaavamuutoksen 22.11.2021 § 409 hyväksytyyn kaavoituskatsauksen yhteydessä.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on osoittaa metsäinen merenranta-alue asumisen käyttöön.

Valmisteluvaiheen aineisto ja kaavaluonnokset olivat julkisesti nähtävillä 8.1. - 8.2.2024. Lausuntoja saatiin Lapin ELY-keskuksesta, Kemin Energia ja Vesi Oy:ltä ja Tornionlaakson museolta. Mielenkiintoa jätettiin 3 kpl. Valmisteluvaiheen palaute ja niihin laaditut vastineet on koottu erilliseksi yhteenvedoksi. Nähtävilläpidon yhteydessä järjestettiin myös nettikysely vaihtoehdoista, jonka vastausten perusteella elinvoimalautakunta päätti kokouksessaan 21.2.2024 § 17 jatkaa kaavan valmistelua kaavaluonnoksen VE2 pohjalta, joka sisälsi ympärivuotisen asumisen lisäksi myös vapaa-ajan asumista ja matkailua.

Kaavaehdotuksessa alueelle on osoitettu asumista (16 AO-tonttia á n. 3000 m², joilla rakennusoikeutta 350 k-m²) sekä vapaa-ajan asumista (16 RA-tonttia á n. 2000-2500 m², joilla rakennusoikeutta 100 k-m²). Kaavaehdotuksessa on mahdollistettu myös matkailun monipuolistaminen, osoittamalla rantaan rajautuva matkailualuevaraus (RM-tontti, kooltaan 1,5 ha, jolla rakennusoikeutta 3000 k-m²).

Asemakaavatarkastajien kokous pidettiin 3.6.2024. Kemin Energia ja Vesi Oy huomautti vapaa-ajan asumisen tontteja koskevan vesijohto- ja viemäriverkoston mahdollisista haasteista. Tämä kirjattiin kaavaselostukseen. Kaupungin tekninen puoli ehdotti laavulle johtavan kadun muuttamisesta puistoalueen kulkuyhteydeksi. Kaavaa muutettiin ehdotuksen mukaisesti. Muilla tarkastajilla ei ollut huomautettavaa kaavaehdotukseen.

Alueen metsäinen luonne on pyritty säilyttämään väljällä rakenteella. Rikkaan luonnonympäristön arvoja on turvattu erillisillä aluerajauksilla ja kaavaa koskevilla määräyksillä. Rantavyöhyke on jätetty rakentamisesta vapaaksi sen luontoarvojen vuoksi, samoin kuin alueen etelälaidan metsäalue (merkattu karttaan luo-aluevarauksella). Alueelle on määritetty erilliset rakentamistapaohjeet.

Kaavaehdotuksesta on tehty yritysvaikutusten arviointi. Sen johtopäätöksissä todetaan: ”*Satamankankaan asemakaava mahdollistaa*

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Elinvoimalautakunta | § 45 | 12.06.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 256 | 02.09.2024 |
| Elinvoimalautakunta | § 66 | 25.09.2024 |

vetovoimaisen asuinrakentamisen ja matkailuelinkeinotoiminnan luonnonkauniilla ranta-alueella. Hanke palvelee kaupungin strategiaa.”

Liitteenä kooste valmisteluaineiston lausunnoista ja mielipiteistä sekä niihin valmistellut vastineet sekä asemakaavaehdotus. Oheismateriaalina kaavaselostus liitteineen.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus Lautakunta hyväksyy kaavan valmisteluaineiston, lausuntoihin ja mielipiteisiin esitetyt vastineet ja päättää asettaa asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

Päätös Kalle Helske teki pohjaehdotuksesta poikkeavan ehdotuksen. Helske esitti, että juoksuautojen ja tulaseman suojelumerkinnästä luovutaan. Juha Puro, Jukka Kunnari ja Eero Tuokila kannattivat ehdotusta. Mikko Koivulehto ei kannattanut Helskeen ehdotusta.

Suoritettiin äänestys suullisesti Helskeen ehdotuksen ja pohjaehdotuksen välillä. Helskeen ehdotusta kannattavat äänestävät KYLLÄ, pohjaehdotusta kannattavat EI. Suullisesti suoritettussa äänestyksessä äänet jakoutuivat seuraavasti: KYLLÄ 6, EI 4.

KYLLÄ: Eero Tuokila, Juha Puro, Kalle Helske, Jukka Kunnari, Mika Piiparinen ja Anne Sipola.

EI: Ensio Moisanen, Mikko Koivulehto, Pirkko Pehkonen ja Anniina Kumpula.

Helskeen ehdotus voitti äänestyksen.

Lautakunta hyväksyi lausuntoihin ja mielipiteisiin esitetyt vastineet, mutta palautti kaavan valmisteluun kokouksessa tehdyn suojelumerkinnän poiston osalta. Muilta osin kaavan valmisteluaineisto hyväksyttiin. Lautakunta päätti asettaa asemakaavaehdotuksen muutoksen jälkeen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 256

Valmistelu kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen ja kaupungin geodeetti Paulus Rantajärvi

Kaupunginjohtaja päätti käyttää lautakunnan päätökseen otto-oikeutta. (Kemin kaupunki hallintosäännön 29 § 8.kohta) Otto-oikeuden käyttäminen tarkoittaa, että ko. viranomaisen päätös alistetaan ylemmän viranomaisen, tässä

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Elinvoimalautakunta | § 45 | 12.06.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 256 | 02.09.2024 |
| Elinvoimalautakunta | § 66 | 25.09.2024 |

tapauksessa kaupunginhallituksen, päätettäväksi. Otto-oikeuden käyttämisen perusteena kaupunginjohtajan velvollisuus valvoa kunnan hallintoa ja taloutta.

Kaavan valmistelussa on kaavoitus on tehnyt ansiokasta työtä pyrkiessään sovittamaan mahdollisimman laajalti erilaiset toimet samaan kaavaan. Kaupungin kannalta on kuitenkin huomioitava, että ko. kaavan toteuttaminen yhdyskuntatekniikan osalta on alueelle varsin haastavaa ja kustannukset tulevat olemaan merkittävät. Tämä realiteetti on valmistelussa huomioitava ja tästä syystä asuinalueen kaavana valmistellun kaavan osalta on pohdittava tarkkaan mihin käyttöön alue kehittyy ja kuinka hyvin se palvelee sitä kokonaisuutta mikä on tavoitteena. Alueen kaavavalmistelun yhteydessä on kuntalaisilla ollut suoraan mahdollisuus vaikuttaa ja esittää toiveita alueen käyttöön liittyen.

Elinvoimalautakunnan kaavassa on ollut mukana sekä omakotitontteja, vapaa-ajan tontteja sekä matkailutoimintaa palveleva alue. Näiden toimintojen yhdistäminen samalla alueelle tuo yleensä merkittäviä haasteita, erityisesti vakinaisen asumisen ja liiketoiminnan yhteensovittamisen suhteen. Samoin vapaa-ajan yhdistäminen vakinaiseen asumiseen edellyttää huolellista rakentamisen velvoitteiden arviointia, millaiseksi alueen profiili tulee kehittymään tulevaisuutta silmällä pitäen.

Kaupunginjohtajan näkemyksen mukaan kaavaa tulisi päivittää siten , että:

1. Matkailutoimintaa palveleva alue tulee poistaa korttelista 3608 ja ko.kortteli muutetaan vapaa-ajan tonteiksi, kuitenkin siten, että rantaviiva säilyy yleisenä alueena kuten muissakin kortteleissa
2. Korttelit 3605, 3606 ja 3607 muutetaan vapaa-ajan asumisen sijasta vakinaisen asumisen käyttöön
3. Riittävän tonttikoon varmistamiseksi kortteleissa 3605, 3606 ja 3607 sekä 3608 tarkistetaan mahdollisuuksien mukaan kortteleiden rajoja maankäytön mahdollistamiseksi
4. Vapaa-ajan asuntojen tonttien osalta kaavoituksessa huomioidaan velvollisuus liittyä kunnalliseen vesijohto ja viemäriverkkoon ja rakennuslupia myönnettäessä tulee määritellä rakennustöiden aloittamisajankohta ja riittävä taso rakennusoikeuden käyttämiseksi.

Näillä muutoksilla kaavan kokonaisuudessa profiili vahvistuu vakinaisen asumisen suhteen ja samalla mahdollistetaan vapaa-ajan asuminen kuten kuntalaispalautteissa oli toivottu. Samalla kaikki alueen tontit tulevat olemaan kunnallisen vesi- ja viemäriverkon piirissä ja alue pysyy vahvasti merellisenä rauhallisen alueen vakinaisen asumisalueen profiilissä, jossa tontit ovat riittävän hyvän kokoisia. Esitetyllä tavalla vakinaisen asumisen tonttien määrä nousee 16 tontista 26:een ja vapaa-ajantonttien määrä muuttuu 16 tontista 12:sta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä kaupunginjohtajan otto-oikeuden käytön tietoon saatetuksi ja päättää palauttaa kaavan esityksessä olevalla tavalla uudelleen valmisteluun kaupungin kokonaisedun mukaisesti.

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Elinvoimalautakunta | § 45 | 12.06.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 256 | 02.09.2024 |
| Elinvoimalautakunta | § 66 | 25.09.2024 |

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä kaupunginjohtajan otto-oikeuden käytön tietoon saatetuksi ja päättää palauttaa kaavan esityksessä olevalla tavalla uudelleen valmisteluun kaupungin kokonaisedun mukaisesti.

**Elinvoimalautakunta 25.09.2024 § 66
12/10.02.03/2024****Valmistelu**

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare 18.9.2024, puh. 050 410 2969.

Kaavoitus on valmistellut Satamankankaan asemakaavan uudelleen kaupunginhallituksen päätöksen mukaisena. Myös aiempi elinvoimalautakunnan päätös 2. maailmasodan aikaisten jäänteiden suojelumerkinnän poistamisesta on huomioitu.

Matkailutoimintaa palveleva alue on poistettu.

Korttelirakennetta on muutettu siten, että vakinaista asumista on osoitettu aiempaa enemmän, yhteensä 27 tonttia. Vapaa-ajan asumista on osoitettu 12 tonttia. Katurakenne on suunniteltu siten, että vapaa-ajan asumiselle on erillinen katuyhteys irrallaan pientalokortteleista.

Kaupunginhallituksen päätöksessä oli lisäksi edellytetty seuraavaa:

”Vapaa-ajan asuntojen tonttien osalta kaavoituksessa huomioidaan velvollisuus liittyä kunnalliseen vesijohto ja viemäriverkkoon ja rakennuslupia myönnettäessä tulee määritellä rakennustöiden aloittamisajankohta ja riittävä taso rakennusoikeuden käyttämiseksi.”

Kaavaehdotuksen nähtävilläolon yhteydessä esitetään myös vesihuollon toiminta-alueen laajentaminen kaavoitettavalle alueelle. Näin toiminta-alue voidaan vahvistaa kaavan hyväksymisen yhteydessä.

Tonttien vuokrauksen tai myynnin yhteydessä voidaan edellyttää velvollisuus liittyä kunnalliseen vesijohto- ja viemäriverkkoon. Tästä, kuten myös rakentamisen aikataulusta ja määrästä, voidaan sopia tontinluovutusehdoissa. Asia on kirjattu myös rakentamistapaohjeisiin. Asemakaavatarkastajien kokous pidettiin 16.9.2024. Kaavaehdotusta tarkennettiin tarkastajien huomioiden mukaisesti.

Lautakunnan aiemmassa päätöksessä hyväksytyjä valmisteluvaiheen lausuntojen vastineita on päivitetty 2. kaavaehdotuksen mukaiseksi. Muutoksia on esitetty mm. vastineisiin, jotka koskevat Elyn lausunnossa esiin nostettuja 2. maailmansodan aikaisia juoksuautoja ja tulasemaa sekä uhanalaisen perhoslajin elinympäristöä. Mielipiteistä vastineita on tarkennettu huomiolla matkailualuevarauksen poistamisesta.

Alueen keskellä sijaitsee uhanalaisen perhoslajin elinympäristö, jolla ei edellisen inventoinnin perusteella ole havaittu lajia. Kaupunginhallituksen päätöksen mukainen toinen kaavaehdotus ei säilytä ko. ympäristöä, vaan sen kohdalle sijoittuu rakentamisalueita. Linnustoselvityksen perusteella

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Elinvoimalautakunta | § 45 | 12.06.2024 |
| Kaupunginhallitus | § 256 | 02.09.2024 |
| Elinvoimalautakunta | § 66 | 25.09.2024 |

alueella on runsaslajinen linnusto. Luo-aluevaraus turvaa osin lintujen elinympäristöjä.

Kaavaehdotuksen valmisteluaineistoa ei olla vielä kaikilta osin ehditty päivittää 2. kaavaehdotuksennähtävilepanoa varten. Rakentamistapaohjeita tulee päivittää uusien aluevarausten mukaisesti, mutta niiden ohjausperiaatteet säilytetään aiemman esityksen kaltaisina.

Muokatusta asemakaavaehdotuksesta on tehty uusi yritysvaikutusten arviointi. Kaavaehdotus poistaa alueelta matkailun kehittämismahdollisuuden. Yritysvaikutusten arvioinnin yhteenvedossa on todettu: ”*Satamankankaan asemakaava mahdollistaa vetovoimaisen asuin- ja lomarakentamisen luonnonkauniilla ranta-alueella. Hanke palvelee kaupungin strategiaa.*”

Liitteenä kooste valmisteluaineiston lausunnoista ja mielipiteistä sekä niihin valmistellut uudet vastineet sekä 2. asemakaavaehdotus.

Oheismateriaalina kaavaselostus liitteineen.

| | |
|----------------------|--|
| Esittelijä | Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka |
| Päätösehdotus | Lautakunta hyväksyy kaavan valmisteluaineiston kaupunginhallituksen päätöksen mukaisena, hyväksyy lausuntoihin ja mielipiteisiin esitetyt uudet vastineet ja ja päättää asettaa 2. asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot. |
| Päätös | Anniina Kumpula esitti päätökseen eriävän mielipiteen, joka on liitteenä. Lautakunta hyväksyi kaavan valmisteluaineiston kaupunginhallituksen päätöksen mukaisena, hyväksyi lausuntoihin ja mielipiteisiin esitetyt uudet vastineet ja päättää asettaa 2. asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot |

Liitteet

- 1 Valmisteluvaiheen lausunnot ja vastineet Satamankangas 2. ehdotus
- 2 Kartta Satamankangas 2. ehdotus 16.9.2024
- 3 Eriävä mielipide § 66 Kumpula

Oheismateriaali

Selostus Satamankangas 2. ehdotus
Selostuksen liitteet 1-2 Satamankangas
Selostuksen liite 4. Kemin Satamankankaan linnusto
Selostuksen liite 6 Rakentamistapaohjeet Satamankangas
Selostuksen liite 7 asemakaavan seurantalomake

Kaupunginhallitus
Elinvoimalautakunta

§ 352 31.10.2023
§ 67 25.09.2024

Tyttölyseon asemakaavan muutos korttelissa 148 (keskustan yläkoulun kaavamuutoksen käynnistäminen)

Kaupunginhallitus 31.10.2023 § 352

Valmistelu

Hyvinvointijohtaja Kaisa Rauvala, johtava rehtori Piia Hulkkonen, Ympäristöjohtaja Mika Grönvall, kaupunginarkkitehti Kaisa-Mari Immonen ja kaavoitusarkkitehti Saija Alakare.

Kemin kaupunginvaltuusto päätti 2.10.2023 § 83, että yläkoulu rakennetaan joko uudisrakennuksena tai remontoituna tilana ex-terveydenhoito-oppilaitokseen.

Remontoitavaan rakennukseen mahtuu 7 -sarjainen yläkoulu, jolloin Syväkankaalla jatkaa kolmisarjainen alakoulu 2030 saakka huomioiden, että yläkoululuokkien määrä vähenee vuosittain. Alustavan teetetyt kustannusarvion mukaan remontin kustannusarvio on n. 15 M€. Mikäli kaupunki päätyy uudisrakennusvaihtoehtoon em. tontille, tarkoittaa se sitä, että optimaalinen yläkoulun koko pitkällä aikavälillä tarkasteltuna on 6-sarjainen yläkoulu, jolloin on riski, että osa kiinteistö olisi remontoitaessa vajaakäytöllä. Niinikään on huomioitava se, että vanhempien kiinteistöjen energiatehokkuus on vaikea saavuttaa, jolloin on varauduttava myös korkeampiin käyttökustannuksiin, jotka pitkällä aikavälillä voivat olla olennainen osa myös kiinteistöjen käyttötaloutta.

Uudisrakentamisen yhteydessä etuna on se, että pystytään paremmin huomioimaan oppimisympäristön edellyttämät pedagogiset vaatimukset ja niiden mukaiset ratkaisut. Tarkoituksenmukaisella mitoituksella ja nykyajan teknisillä ratkaisuilla kiinteistön käyttökulut ovat myös matalammat. Uudisrakennuksen arvioitu kustannus on 14 M€. Palveluverkkosuunnitelman mukaan keskustan yläkoulu tulisi ottaa käyttöön syksyllä 2026.

Remontoitava kiinteistö asettaa jo lähtökohtaisesti reunaehdot oppimisympäristöille. Opetustilat suunnitellaan niihin kerroksiin ja neliöihin, jotka ovat käytettävissä. Tämä ohjaa suunnittelua, jolloin kaikilta osin ei päästä joustaviin, muunneltaviin ja monikäyttöisiin opetustiloihin ja käytänteisiin. Kiinteistö on rakennettu 1953, joka alkaa olla elinkaarensa päässä, joskin sitä on osittain kunnostettu vuosien varrella. Kiinteistössä arvioitujen sisäilmaongelmien vuoksi kohdetta ei voida pitää vähäriskisenä. Remontoitaessa kohde tulee rahoittaa kaupungin omalla rahoituksella ja laina olisi kaupungin taseessa.

Uudisrakentaminen puolestaan mahdollistaisi koulurakennuksen ja tilojen optimaalisen koon, sekä monikäyttöisyyden niin pedagogisesti kuin toiminnallisesti tarkasteltuna. Opetustilat voidaan uudisrakennuksessa suunnitella siten, että tilojen käytöllä on synergiaetua toistensa kanssa etenkin erityisluokkia ajatellen. Ympäristöjen tulee olla turvallisia ja terveellisiä sekä edistää oppilaiden ikäkauden ja edellytysten mukaista

Kaupunginhallitus
Elinvoimalautakunta

§ 352 31.10.2023
§ 67 25.09.2024

tervettä kasvua ja kehitystä. Uudisrakennus Kemi Areenan viereen muodostaa pitkän elinkaaren kiinteistökokonaisuuden, joiden molempien tilat ja toiminnot tukevat ja täydentävät toisiaan. Uudisrakennus voidaan toteuttaa leasingrahoituksella.

Uudisrakennusvaihtoehdossa kaavamuutosprosessi ja hankesuunnittelu tulee käynnistää välittömästi. Alustava arvioitu aikataulu uuden yläkoulun aloittamiselle on vuonna 2027. Tätä ennen tulee hankesuunnitelman pohjalta käynnistää julkisen hankintalain (EU-kynnysarvon ylittävä) mukainen kilpailutusprosessi. Rakentamiseen tulee varata arviolta 1,5-2 vuotta. Hankesuunnitelmaa varten tulee kaupungin päättää rakennetaanko Sauvosaareen yläkoulu uudisrakennuksena vai peruskorjataanko vanha koulurakennus. Varsinaista rakennusprojektia ei voida aloittaa ennen kuin asemakaavamuutos on lainvoimainen, mutta sitä voidaan suunnitella.

Hanke vaatii asemakaavan muutoksen, joka käynnistetään kaupunginhallituksen päätöksellä. Entinen tyttölyseo on voimassa olevassa asemakaavassa suojeltu ja todettu rakennustaiteellisesti arvokkaaksi ja/tai kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeäksi rakennukseksi. Suunnittelualue on osa valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä (RKY, Kemin ruutukaava-alue ja kirkon ympäristö). Aluekokonaisuuden kuvauksessa todetaan seuraavaa: *"Kemin kirkon ympäristö on Lapin läänin ainoa 1800-luvun ruutuasemakaavaihanteen mukaisesti toteutettu kaupunkikeskusta, jonka puistokaduilla paloalueisiin jaettu kaupunkirakenne on edelleen säilynyt selkeänä kaupunkikuvassa. 1900-luvun alun kirkko ja sen ympäristössä olevat koulurakennukset 1800- ja 1900-lukujen vaihteesta 1950-luvulle muodostavat kaupungin keskustassa merkittävän julkisten rakennusten kokonaisuuden. Puistokatujen varsilla säilyneet asuintalot ja purjelaivakauden satama-alue rakennuksineen kuvastavat 1800- ja 1900-lukujen vaihteen kaupunkirakentamista. (...) Kirkon kanssa kaupunkikeskustan muodostavat kaupunkikuvan kannalta merkittävään koulurakentamiseen lukeutuvat Musiikkiopisto (1899 Alb. Petrelius), Kemin lukio (1930 Hjalmar Åberg), Keskuskoulu (1936 Toivo Salervo), Vanha ammattikoulu (1939 O. J. A. Viljanen, laajennus 1945 Hannu K. Vainio) sekä entinen tyttölyseo (1953 Onni J. Ermala)."* (Museovirasto <https://www.rky.fi/read/asp/r_kohde_det.aspx?KOHDE_ID=4411> viitattu 26.10.2023)

Asemakaavamuutoksessa tulee näin ollen tutkittavaksi alueen käytön mitoituksen lisäksi myös entisen tyttölyseon suojeluarvo ja kaupunkikuvallinen merkitys osana RKY-aluetta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää käynnistää kaavamuutosprosessin siten, että nykyisen lukion tontti ja tyttölyseon tontti yhdistetään yhdeksi kampusalueeksi, liitettynä tiiviisti Sauvosaaren liikunta-alueeseen. Tällä päätöksellä käynnistetään myös hankesuunnittelu. Lähtökohtana alueelle tulevaan hankesuunnitteluun koulukiinteistön osalta on uudisrakennus. Uudisrakennus on tilojen turvallisuuden ja terveellisyyden varmistamisen

Kaupunginhallitus
Elinvoimalautakunta

§ 352 31.10.2023
§ 67 25.09.2024

sekä hyvän käytettävyyden näkökulmasta tarkasteltuna vähäriskisin. Uuden tarkoituksenmukaisen kiinteistön elinkaari on uutena merkittävästi pidempi ja myös käyttökustannuksiltaan pienempi kuin entisen remontointi. Uudisrakennus voidaan toteuttaa myös leasing-mallilla, jolloin kaupungin taseeseen ei tule velkaa ja kustannus maksetaan käyttötalouden kuluissa käytön aikana. Kaavamuutosprosessin ja hankesuunnittelun etenemisestä informoidaan kaupunginhallitusta ja ao. lautakuntia säännöllisesti. Kaavamuutosprosessista vastaa elinvoimalautakunta ja hankesuunnittelusta vastaa hyvinvointilautakunta yhdessä ympäristölautakunnan kanssa, joka toteuttaa teknistä toteutusta. Hanke kattaa siis käytännössä kaikki toimialat. Suunnittelua tulee toteuttaa poikkihallinnollisesti toimialarajat ylittäen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti käynnistää kaavamuutosprosessin siten, että nykyisen lukion tontti ja tyttölyseon tontti yhdistetään yhdeksi kampusalueeksi, liitettynä tiiviisti Sauvosaaren liikunta-alueeseen. Tällä päätöksellä käynnistetään myös hankesuunnittelu. Lähtökohtana alueelle tulevaan hankesuunnitteluun koulukiinteistön osalta on uudisrakennus. Uudisrakennus on tilojen turvallisuuden ja terveellisyysvarmistamisen sekä hyvän käytettävyyden näkökulmasta tarkasteltuna vähäriskisin. Uuden tarkoituksenmukaisen kiinteistön elinkaari on uutena merkittävästi pidempi ja myös käyttökustannuksiltaan pienempi kuin entisen remontointi. Uudisrakennus voidaan toteuttaa myös leasing-mallilla, jolloin kaupungin taseeseen ei tule velkaa ja kustannus maksetaan käyttötalouden kuluissa käytön aikana. Kaavamuutosprosessin ja hankesuunnittelun etenemisestä informoidaan kaupunginhallitusta ja ao. lautakuntia säännöllisesti. Kaavamuutosprosessista vastaa elinvoimalautakunta ja hankesuunnittelusta vastaa hyvinvointilautakunta yhdessä ympäristölautakunnan kanssa, joka toteuttaa teknistä toteutusta. Hanke kattaa siis käytännössä kaikki toimialat. Suunnittelua tulee toteuttaa poikkihallinnollisesti toimialarajat ylittäen.

Elinvoimalautakunta 25.09.2024 § 67
609/10.02.03/2023
570/00.01.05/2023

Valmistelu

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare 16.9.2024, puh. 0504102969.

Kaupunki käynnisti tyttölyseota ja ympäristöä koskevan asemakaavamuutoksen siitä lähtökohdasta, että olemassa oleva entinen tyttölyseo voitaisiin purkaa ja sen tilalle voitaisiin rakentaa uudisrakennus.

Laaditussa kaavaluonnoksessa oli poistettu tyttölyseon suojelumerkintä. Valmisteluaineiston ja kaavaluonnoksen nähtävilläoloaikana 19.6.-16.8.2024 lausuntoja saatiin yhteensä viisi (5) kappaletta; Lapin liitolta Lapin Pelastuslaitokselta, Kemin Energia ja Vesi Oy:ltä, Tornionlaakson

Kaupunginhallitus
Elinvoimalautakunta

§ 352 31.10.2023
§ 67 25.09.2024

museolta ja Lapin Ely-keskukselta. Lausuntojen merkittävin sisältö koski rakennussuojelua ja kohteen kaupunkikuvallista arvoa. Sekä museoviranomainen, että Lapin Ely-keskus pitivät tärkeänä rakennussuojelun säilyttämistä kaavassa.

Mielipiteitä saatiin yhteensä 61 kappaletta, joissa osassa useita allekirjoittajia. Poikkeuksetta mielipiteiden sisältö oli rakennussuojelun purkamista vastaan – rakennus koetaan kaupunkikuvassa tärkeänä ja moni mainitsi rakennuksen olevan heille henkilökohtaisesti tuttu ja merkityksellinen.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaavamuutoksen valmistelun tavoitteeksi asetetaan saatujen lausuntojen ja mielipiteiden perusteella kaavamuutoksen tutkiminen siitä lähtökohdasta, että entisessä tyttölyseon rakennuksessa säilytetään suojelumerkintä kokonaan tai osittain. Päätöspykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Lautakunta päätti esittää **kaupunginhallitukselle**, että kaavamuutoksen valmistelun tavoitteeksi asetetaan saatujen lausuntojen ja mielipiteiden perusteella kaavamuutoksen tutkiminen siitä lähtökohdasta, että entisessä tyttölyseon rakennuksessa säilytetään suojelumerkintä kokonaan tai osittain. Päätöspykälä tarkastettiin kokouksessa.

Elinvoimalautakunta

§ 68

25.09.2024

Satamankankaan uuden asemakaava-alueen liittäminen mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen**Elinvoimalautakunta 25.09.2024 § 68****467/11.00.01/2024****Valmistelu**

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare 18.9.2024, puh. 050 410 2969.

Kemin Energia ja Vesi Oy toimii vesihuoltolain mukaisena vesihuoltolaitoksena Kemin kaupungin alueella. Vesihuoltolaitokselle on tarkistettu toiminta-alue- ja valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi (vesihuoltolaki 8 §).

Asemakaavoitetut asuin- ja toimitila-alueet on pääsääntöisesti liitetty mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen. Satamankankaan asuin- ja vapaa-ajan asumisen alue on tarpeen liittää mukaan toiminta-alueeseen.

Kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi (vesihuoltolaki 8 §).

Valvontaviranomaisia ovat toimialoillaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä kunnan terveydensuojeluviranomainen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (vesihuoltolain 4 §).

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Lautakunta päättää asettaa nähtäville ehdotuksen Satamankankaan liittämisestä vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen. Lisäksi lautakunta päättää pyytää lausunnot valvontaviranomaisilta.

Päätös

Lautakunta päätti asettaa nähtäville ehdotuksen Satamankankaan liittämisestä vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeseen. Lisäksi lautakunta päätti pyytää lausunnot valvontaviranomaisilta.

Elinvoimalautakunta

§ 69

25.09.2024

Elinvoimatoimialan tilannekuva sekä äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman katsaus 2024**Elinvoimalautakunta 25.09.2024 § 69
22/00.01.02/2024****Valmistelu**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka, puh. 040 555 8020,
työllisyyspäällikkö Riitta Hakala, kaupungingeodeetti Paulus Rantajärvi,
elinkeinopäällikkö Hanna Alila

Kemin kaupungin elinvoimatoimiala aloitti toimintansa 1.8.2021 organisaatiouudistuksen myötä.

- Toimialajohtaja ja tulosaluepäälliköt esittelevät lautakunnalle kokouksissa elinvoimatoimialan toiminnan tilannekuvan.

Stora Enson lakkauttamispäätös huhtikuussa 2021 käynnisti Kemin kaupungin johtamana äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman laadinnan. Valtioneuvosto hyväksyi äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman 26.6.2021.

- Toimialajohtaja esittelee ÄRM- työn tilannekatsauksen.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Elinvoimatoimialan tilannekuva sekä äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman katsaus merkitään tiedoksi.

Päätös

Elinvoimatoimialan tilannekuva sekä äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman katsaus merkittiin tiedoksi.

Elinvoimalautakunta

§ 70

25.09.2024

Elinvoimatoimialan talousseuranta 2024**Elinvoimalautakunta 25.09.2024 § 70**
23/02.02.02/2024

| | |
|----------------------|--|
| Valmistelu | Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka, puh. 040 555 8020 Elinvoimatoimialan talousarvion toteuma <u>oheismateriaalina</u> . |
| Esittelijä | Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka |
| Päätösehdotus | Elinvoimatoimialan talousarvion toteuma merkitään tiedoksi. |
| Päätös | Elinvoimatoimialan talousarvion toteuma merkittiin tiedoksi. |

Oheismateriaali

Toteumaseuranta 1-8/2024 elinvoimatoimiala

Elinvoimalautakunta

§ 71

25.09.2024

Elinvoimatoimialan talousarvioesitys 2025**Elinvoimalautakunta 25.09.2024 § 71**
461/02.02.00/2024**Valmistelu**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka, puh. 040 555 8020

Kaupunginhallitus on hyväksynyt TA 2025 ja TS 2025-2028 raamin ja laadintaohjeen kokouksessaan 27.5.2024 § 188

Raamiin on laskettu 3,0 %:n palkankorotukset. Raamissa on huomioitu TE-toimintojen siirtyminen kaupungille. Kesäkuun ennakkotiedon mukaan Kemin valtionosuuteen tulee 4,224 miljoonaa euroa TE-toimintoihin, josta 3,148 miljoonaa euroa varsinaiseen toiminnan rahoittamiseen ja 1,076 miljoonaa euroa työttömyysetuuksien kompensatioon. Vastaavat summat on lisätty elinvoimatoimialan raamiin. Meri-Lapin työllisyysalueen talousarvion raami on vahvistettu kesäkuussa 2024 6 756 000 €, josta Kemin arvioitu laskennallinen osuus on 39,5 %. Valtionosuudet tarkentuvat loppuvuoden 2024 aikana. Tämä on huomioitu elinvoimatoimialan talousarviossa.

Strategian mukaiset keskeiset elinvoimaprojektit ovat v. 2025:

- TE-uudistus: tehokkaasti järjestetty toiminta ja työllisyyden parantaminen
- Maankäytössä ja kaavoituksessa tarjotaan houkuttelevaa asumista vesistöjen äärellä ja vastataan vihreän siirtymän tarpeisiin
- Kotoutumislain tuomat muutokset kunnille ja kaupungin maahanmuuttajille suunnattujen palveluiden kehittäminen
- Rakennemuutossuunnitelman käynnistäminen: oppilaitosyhteistyö ja oppilaitosten ja kaupungin kumppanuussopimuksen toimeenpano
- Matkailun ja palvelualojen kehittämissuunnitelma Master Plan Kemi 2030:n toteuttaminen: matkailun toimintaympäristön kehittämishankkeet
- Oulu 2026 – kulttuuripääkaupunki-hanke hyödynnetään vuosina 2024 - 2026

Elinkeinopalvelut

Elinkeinopalveluiden määrärahaan ja tuloarvioon sisältyvät kaupunkistrategiaa, yritystoimintaa ja rakennemuutosta tukevat hankkeet sekä muu toiminta, matkailun kehittäminen ja Kemin Digipolis Oy:n osuus. Digipoliksien osuus on v. 2024 suurempi investoinnin -toiminnan jatkamiseksi.

Työllisyyspalvelut

Työllisyyspalvelujen talousarvioon sisältyy nuorten kesätyöllistäminen ja kesätyösetelit, nuorten työpajatoiminta, Kemi-lisä, työllisyysyksikön henkilöstö 2 htv, Ohjaamon työhön valmentaja, Otetta-hanke, Meriva sr:n ostopalvelusopimus, työttömyysturvan kuntaosuus ja kaupungin osuus Meri-Lapin työllisyysalueen kustannuksista.

Peruskoulun päättäneiden ja toisen asteen opiskelijoiden hallintokuntatyöllistämiseen ja kesätyöseteliin on varattu määräraha vuoden 2024 toteuman mukaisesti.

Meriva sr:n ostopalvelusopimuksen optiosta vuodelle 2025 on vielä neuvottelut kesken, mutta sopimusta valmistellaan talouden tasapainottamisohjelman mukaisesti 100 000 e vähennettynä. Kemi-lisän määräraha on ennallaan 34 000 e. Työttömyysturvan rahoitusuudistus tulee voimaan 1.1.2025. Valtiovarainministeriön ennuste Kemini työttömyysturvakustannukseksi on 3 011 000 euroa. Meri-Lapin työllisyysalueen talousarvion raami on 6 756 000 euroa, josta Kemini kaupungin laskennallinen osuus on 2 667 000 euroa.

Maahanmuutto- ja pakolaistyö

Maahanmuutto- ja pakolaistyössä asiakasmäärät ovat lähes kaksinkertaistuneet vuodesta 2023 alkaen. Henkilöstöressurssin lisäys on toteutettu valtionavustusten tuella ja vuodelle 2025 on haettu 30 000 euroa tilapäistä suojelua saavien palveluun. TEM:n valtionavustuksella palkatun henkilön palkkauskuluihin on saatu 80 % valtionavustus kesäkuun 2025 loppuun saakka.

Kotolain uudistus tulee voimaan 1.1.2025 ja kuntien tulee järjestää uutena palveluna monikielinen yhteiskuntaorientaatio ja työelämän ulkopuolella olevien kotoutumiskoulutus ja palvelutarvearviot. Uudet tehtävät korvataan laskennallisena korvauksena, samoin tulkkaukset. Maahanmuuttajien työvoimakoulutukset järjestetään Meri-Lapin työllisyysalueen hankkimana ja kustantamana.

Maahanmuuttajien matalankynnyksen ohjaus- ja neuvontapalveluja sekä työllistymistä ja koulutusta edistetään International Pointti ESR+ -hankkeella.

Maankäyttö, kaavoitus ja asumisen palvelu

Maankäytön, kaavoituksen ja asumisen palvelujen talousarvio on kuluvan vuoden talousarvion kaltainen. Tuloja arvioidaan kertyvän noin 2,1 miljoonaa euroa maanvuokrauksesta ja -myynnistä. Kaavoituksen asiantuntijapalveluun (ostopalvelu) osoitettu määräraha painottuu enemmän yleiskaavoihin, jotta voidaan varautua edistämään mm. vihreän siirtymän teollisuuden kaavahankkeita. Investointeihin esitetään määrärahaa maanostoon 1 350 000 euroa ja 40 000 euroa siirtolapuutarhan infran rakentamiseen.

Kivalo-opisto

Kivalo-opiston talousarvio on kuluvan vuoden talousarvion kaltainen. Menorakenne koostuu huomattavalta osaltaan opetustyön palkoista, joissa on kohtalaista nousua johtuen palkankorotuksista. Muu kustannustason nousu näkyy myös kohonneina muina kustannuksina. Opistossa lukuvuosi ja tilivuosi sijoittuvat ajallisesti limittäin, joten tulevan tilivuoden 2024

Elinvoimalautakunta

§ 71 25.09.2024

kevään toiminta on suunniteltu jo keväällä 2023. Lastenkulttuurin toiminnassa

tapahtuu muutos 1.1.2025 alkaen, jolloin yksi työntekijä siirtyy Kivalo-opistolle. Palkkakulut on siirretty Kivalo-opiston budjettiin.

Oheismateriaalina Talousarvio 2025, Investointisuunnitelma 2025 Henkilöstösuunnitelma 2025-2028, Elinvoimatoimialan projektit, Elinvoimatoimialan suoritteet, Hyvinvointisuunnitelman 2022-2025 toimenpiteet vuodelle 2025

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy tulosalueiden talousarvioesitykset 2025, henkilöstösuunnitelman 2025 – 2028, investoinnit 2025, suoritteet, hyvinvointisuunnitelman toimenpiteet v. 2025 ja keskeiset elinvoimaprojektit ja esittää ne edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka esitti elinvoimatoimialan hallinnon talousarvion nostamista 161 637 € vastaamaan v. 2024 talousarviota.

Kimmo Heikka ilmoitti esteellisyytensä asian käsittelyyn (jäävi) ja poistui kokoushuoneesta elinkeinopalveluiden talousarvion käsittelyn ajaksi. Elinkeinopalveluiden talousarvio sisältää Kemin Digipolis oy:n rahoitusosuuden. Esittelijänä toimi Riitta Hakala.

Pakolais- ja maahanmuuttotyöhön lisätään 50 000 € yhteiskuntaorientaatioon.

Mika Piiparinen teki pohjaehdotuksesta poikkeavan ehdotuksen. Piiparinen esitti, että ei hyväksytä lasten kulttuurin toiminnan muutosta, jossa yksi työntekijä siirtyisi Kivalo-opistolle. Anniina Kumpula ja Pirkko Pehkonen kannattivat ehdotusta.

Suoritettiin äänestys suullisesti Piiparisen ehdotuksen ja pohjaehdotuksen välillä. Piiparisen ehdotusta kannattavat äänestävät vastaehdotusta, pohjaehdotusta kannattavat pohjaehdotusta. Suullisesti suoritettussa äänestyksessä äänet jakautuivat seuraavasti: vastaehdotus 6, pohjaehdotus 3.

Vastaehdotus: Ensio Moisanen, Kristiina Mäki-Jokela, Anniina Kumpula, Pirkko Pehkonen, Mika Piiparinen, Anne Sipola
Pohjaehdotus: Juha Puro, Kalle Helske, Eero Tuokila

Piiparisen ehdotus voitti äänestyksen.

Korjataan henkilöstösuunnitelmaan v. 2025 eläköityviin yksi henkilö.

Esiteltiin elinvoimatoimialan hankeluettelo v. 2025.

Lautakunta hyväksyi tulosalueiden talousarvioesitykset 2025

Elinvoimalautakunta

§ 71 25.09.2024

talousarvioon tehdyin muutosten jälkeen, joita ovat elinvoimatoimialan hallinnon ja pakolais- ja maahanmuuttotyön lisäykset ja lasten kulttuurin toiminnan muutoksen poistaminen Kivalo-opiston talousarviosta,

henkilöstösuunnitelman tehtävän muutoksen (yksi eläköityvä) jälkeen 2025 – 2028, investoinnit 2025, suoritteet, hyvinvointisuunnitelman toimenpiteet v. 2025 ja keskeiset elinvoimaprojektit ja esittää ne edelleen **kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.**

Oheismateriaali

Talousarvio 2025
Investointisuunnitelma 2025 elinvoima
Henkilöstösuunnitelma 2025-2028
Elinvoimatoimialan strategia ja keskeiset projektit 2025
Elinvoimatoimialan suoritteet talousarvioesitys 2025

Hyvinvointisuunnitelman toimenpiteet 2025

Elinvoimalautakunta

§ 72

25.09.2024

Tiedoksi saatettavat**Elinvoimalautakunta 25.09.2024§ 72****Saapuneet päätökset**

Kemin kaupunginvaltuusto on päätöksellään 9.9.2024 § 67 myöntänyt Helena Kumpumäelle eron luottamustoimista. Varajäseneksi elinvoimalautakuntaan Helena Kumpumäen tilalle on valittu Tanja Nordlund.

Saapuneet kirjeet**Tiedoksi saapuneet asiat****Esittelijä**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Elinvoimalautakunta

§ 73

25.09.2024

Ajankohtaiset asiat

Elinvoimalautakunta 25.09.2024 § 73

Keskustellaan ajankohtaisista asioista.

Seuraava kokous pidetään 23.10.2024 klo 14.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Pointin osaamismarkkinat 2.10.2024 Kemi Areenalla
Kivalo-opiston 10-vuotisjuhlat 8.11.2024. Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71, § 72, § 73

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.