

Peruspalvelut, oikeusturva ja luvat

Kemin kaupunki, kaupunginhallitus

Lausunto- ja selvityspyyntö

Kuntalain 10 §:n 2 momentin mukaan aluehallintovirasto voi kantelun johdosta tutkia, onko kunta toiminut voimassa olevien lakien mukaan.

Lapin aluehallintovirasto on 21.5.2024 vastaanottanut Pentti Nelimarkan (jäljempänä kantelija) hallintokantelun Kemin kaupungin toiminnasta. Kantelun mukaan Kemin kaupungin rakennustarkastaja Mika Tiiro kieltäytyy jatkuvasti pitämästä virallista katselmusta rajalinjan ylitykseen, joka kohdistuu Kemin kaupungin vuokratontin ja kantelijan omistaman kiinteistön rajalle. Kantelija kertoo pyytäneensä rakennustarkastaja Tiirolta virallisen katselmuksen raja-aidan rakentamiseksi tonttien välille. Kantelun mukaan Tiiro on myös kieltäytynyt ottamasta tutkittavakseen rakennuslupapäätöstä, joka Kemin kaupungin omistamalle vuokratontille on myönnetty. Kantelijan mukaan rakennuslupa on myönnetty toteutettavaksi naapuritontin omalla alueella, eikä kantelijan tontin puolella aiheuttaen vahinkoa ja huonontaan tontin käyttöä. Kantelija kokee, että Tiiro ei ole toiminut virkatehtävissään objektiivisesti, tasaveroisesti eikä totuudenmukaisesti tuodakseen tosiasiat julki kantelussa mainittujen tonttien raja-alueen korjaamiseksi. Lisäksi kantelija toteaa, että Tiiron ja Kemin kaupungin tulee opastaa naapuritontin haltijaa siitä, miten rakennuslupa on myönnetty noudatettavaksi ja ettei rakentamisella saa haitata valmista asuinkiinteistöä ja sen elämää.



Edellä selostetun, ja kantelusta tarkemmin ilmenevien perusteiden johdosta aluehallintovirasto pyytää kaupunginhallitusta

1. hankkimaan kantelussa mainittujen, ja muiden mahdollisten asianomaisten viranhaltijoiden kirjalliset selvitykset asiasta, sekä
2. antamaan oman lausuntonsa menettelyn laillisuudesta.

Selvitykseen pyydetään liittämään jäljennökset asiaan liittyvistä asiakirjoista elleivät ne jo ole kantelun liitteenä.

Määräaika ja toimitusosoite

Pyydetty selvitykset ja lausunto tulee toimittaa Lapin aluehallintoviraston kirjaamoon viimeistään **13.9.2024**. Määräajan noudattamatta jättäminen ei estä asian käsittelyä ja ratkaisemista. Asiakirjoissa tulee mainita asian diaarinumero **LAAVI/797/2024**.

Asiakirjat voi toimittaa aluehallintovirastoon sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo.lappi@avi.fi tai postitse osoitteeseen Lapin aluehallintovirasto, kirjaamo, PL 3, 13035 AVI. Käyttäkää suojattua sähköpostiyhteyttä osoitteessa <https://turvaviesti.avi.fi>, mikäli lähetätte sähköpostitse aineistoa, joka sisältää salassa pidettäviä tai muuten arkaluontoisia asioita.

Ylitarkastaja

Niina Korkiasaari

Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti viimeiseltä sivulta ilmenevin tavoin.

Lisätiedot

Lisätietoja asiasta antaa tarvittaessa ylitarkastaja Niina Korkiasaari, niina.korkiasaari@avi.fi, puh. 0295 017 023.

Liitteet

Kopio Pentti Nelimarkan kantelusta liitteineen (saapunut 21.5.2024)

Tämä asiakirja LAAVI/797/2024 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument
LAAVI/797/2024 har godkänts elektroniskt

Hyväksyjä Korkiasaari Niina 08.07.2024 13:33