

Urheilukenttien toimenpidesuunnitelma

Ympäristölautakunta 17.09.2024 § 84
438/10.03.00.00/2024

Valmistelu

ympäristöjohtaja Mika Grönvall, logistiikkaavastaava Ilkka Nisula, hyte-koordinaattori Janne Jylkkä ja kunnossapitomestari Pekka Haapaniemi

Ympäristötoimiala ja hyvinvointitoimiala ovat yhteistyössä pohtineet ulkokenttien nykytilaa, peruskorjausvaihtoehtoja ja niiden toteutusaikatauluja.

Kenttien uudistamisella lisätään/parannetaan asukkaiden ja urheiluseurojen liikkumis- ja toimintaedellytyksiä. Uudistamisessa huomioidaan palveluverkon (koulu ja päiväkotit) muutokset ja kenttien saavutettavuus koululiikunnan järjestämisessä. Tutkitusti liikunnalla saavutetaan laajat terveyshyödyt, joten siihen tulee tarjota nykyaikaiset ja hyväkuntoiset puitteet. Kenttien parantaminen tukee myös kaupunkistrategiaa.

Tavoitteena on luoda yhteinen näkemys urheilukenttien nykykunnosta ja saada yhteinen tahtotila kenttien kunnostustoimenpiteistä tulevia talousarviokäsittelyjä varten.

Kentät ovat pääosin vanhoja ja osa on perusteellisen peruskorjauksen tarpeessa. Pelkästään pintamateriaalien uusimisella ei selvitä, vaan lähes joka kentälle on tehtävä jonkinlainen rakenteellinen peruskorjaus.

Nykytilanne:

Käytössä on yksi täysikokoinen tekonurmi Jungossa, jossa on vanha alun perin hallitiloihin asennettu tekonurmi. Se on huonokuntoinen eikä täytä nykyisiä tekonurmikentille asetettuja vaatimuksia. Teko- ja luonnonurmikenttien käyttö on haastavaa etenkin kosteissa olosuhteissa johtuen kenttien puutteellisista tai vanhoista pinta- ja alusrakennekerroksista. Kenttien valaistukset ovat myös puutteellisia. Kenttien pukutilat ovat pääosin huonokuntoisia tai niitä ei ole ollenkaan. Talviaikana jääkentillä käytetään siirrettäviä koppeja.

Urheilukenttiä on seuraavasti: Junko (entinen Junkohallin paikka ja Jungonkadun varrella), Sauvosaaren urheilupuisto, Karihaaran kenttä, Paavonkari kenttä, Ajoksen kenttä, Hepola koulun kenttä, Kivikon kopulun kenttä, Syväkankaan koulun kenttä ja Koivuharjun koulun kenttä.

Sauvosaaren urheilupuistoon on peruskorjattu yleisurheilun suorituspaikat 2019-2020 ja kaukalo asennetaan sorakenttäalueelle syksyllä 2024. Takakenttä (jalkapallo) on luonnonurmipintainen ja kohtuullisessa kunnossa. Takakentälle on laadittu suunnitelma, jossa kenttä muutetaan keinonurmialustaiseksi. Sauvosaaren urheilualan yleissuunnitelman päivitys valmistuu loppuvuonna 2024. Sauvosaaren urheilualan yleissuunnitelman päivitys pitää toteuttaa, koska asemakaavaa on muutettu. Jungon alueelle on rakennettu kuntoportaat ja pieni keinonurmikenttä. Muilta osin kentät ovat jossain määrin huonokuntoisia ja peruskorjausten tarpeessa..

Pesä- ja jalkapallon harjoitustiloja ei ole talvikaudelle.

Kenttien alustavat toimenpiteet ja kustannusarviot on esitetty alla olevassa taulukossa:

2024	Junko	huoltorakennuksen purku	30 000 €
2024	Sauvosaari	kaukalo	50 000 €
2025 VE 1	Sauvosaari	keinonurmikenttä ilman lämmitystä	1 200 000
2025 VE 2	Sauvosaari	lämmitettävä keinonurmikenttä	1 800 000 €
2026	Karihaara	8 vs 8 keinonurmikentän uusiminen	150 000 €
2027	Karihaara	Pienen keinonurmikentän poistaminen ja tilalle kivituhka-alustainen kenttä (pesäpallo), joka toimii talvella luistelukenttänä	50 000 €
2028	Karihaara	pukutilojen uusiminen	150 000 €
2029	Karihaara	luonnonurmikentän muuttaminen keinonurmikentäksi	900 000 €
2030	Junko	keinonurmikentän pintarakenteen uusiminen	400 000 €

Jungon pukukopit puretaan syksyn 2024 aikana ja jatkossa pukutiloina käytetään jäähallin tiloja. Sauvosaaren kaukalo asennetaan vuoden 2024 aikana.

Vuoden 2025 talousarvioraamiin esitetään Sauvosaaren takakentän muuttamista keinonurmikentäksi ilman lämmitystä. Takakentän ylläpitokulu tällä hetkellä on 20 000 – 25 000 € ja keinonurmikentän ylläpito on samaa suuruusluokkaa, mutta käyttöaika on pidempi. Lämmitettävän kentän ylläpitokulu vuositasolla on arviolta noin 80 000 € sisältäen lämmityskulut. Keinonurmikentän rakaentamista Sauvosaareen tukee olemassa oleva huoltorakennus pesu- ja pukutiloihin.

Karihaaran kentät on tarkoitus peruskorjata seuraavaksi, jolloin lopputulemana on iso ja keskikokoinen keinonurmikenttä ja pieni kivituhkapäällysteinen kenttä, joka toimii talvella luistelukenttänä ja kesällä peäpallokenttänä. Mikäli vuosikymmenen lopulla on tarve kolmannelle isolle keinonurmikentälle, niin Jungon kenttä peruskorjataan.

Esittelijä

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy esitetyn suunnitelman talousarvioikäsitteilyjen pohjaksi.

Päätös

Lautakunta kävi asiasta keskustelua ja päätti lisätä seuraavat kohteet:

- vuodelle 2025 Hepolan sorakentän pinnan uusiminen
- vuodelle 2031 Paavonkarin nurmikentän perusparannuksen.