

Tornion kaupunki, ympäristöterveys ulkopuolinen vuokraus

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 196

367/10.03.01.02/2023

Valmistelu

kiinteistömanageri Jaana Tikanoja

Tornion kaupungin ympäristövalvonta vuokraa Kemin kaupungintalolta ympäristöterveyden terveystarkastajille kolmea työhuonetta kaupungintalon 5. kerroksesta.

Tilamuutoksien myötä 5. kerros vuokrataan ulkopuoliselle vuokralaiselle, joten Tornion kaupungin työntekijöille on neuvoteltu 6. kerroksesta kolme työpistettä käyttöön.

vuokrattavaa tilaa yhteensä 116,12 j^m²

hoitovuokra 536,92 €/kk

pääomavuokra 88,77 €/kk

siivouspalvelut 154,00 €/kk

yhteensä 779,69 €/kk

vuokrantarkistus vuoden 2013 sovitun Tornion ympäristöjaoksen 8.11.2013 § 8 liite 2 mukaisesti.

Tilapalvelun tilahallinnan näkökulmasta 5. kerroksen tilamuutokset tukevat kaupungintalon toimintojen yhtenäistämistä ja tiivistämistä. Tornion työntekijöiden siirto irtisanomalla 5. kerroksen työhuoneet ja allekirjoittamalla 6. kerrokseen vuokrasopimukset tukee tilojen toimivuutta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Tornion kaupungin vuokrasopimuksien irtisanomisen 5.kerroksesta ja uusien sopimuksien laatimisen 6. kerroksen työhuoneista ja oikeuttaa tilapalvelun allekirjoittamaan irtisanomiset ja uudet vuokrasopimukset.

Päätös

Kiinteistömanageri Jaana Tikanoja selosti asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus hyväksyi Tornion kaupungin vuokrasopimuksien irtisanomisen 5.kerroksesta ja uusien sopimuksien laatimisen 6. kerroksen työhuoneista ja oikeutti tilapalvelun allekirjoittamaan irtisanomiset ja uudet vuokrasopimukset.