

Keskuspuistokatu 1 vuokrasopimuksen irtisanominen

Kaupunginhallitus 27.05.2024 § 194
275/10.03.01.02/2024

Valmistelu

kiinteistömanageri Jaana Tikanoja, vapaa-aikapäällikkö Marke Rautiala

Keskuspuistokatu 1 liikehuoneistossa (n 264 m²) on toiminut hyvinvointitoimialan ja Meriva-Säätiön yhteistyöhankkeena Kemikammari. Kaupunki ei ole ollut toiminnan järjestäjänä mukana vaan lähinnä tilanvuokraukseen liittyen päävuokralaisena.

Kemikammari on kaikille avoin kohtaamispaikka, missä on järjestetty erilaista ohjelmaa, sekä ohjausta ja neuvontapaleluita mm. etuuksien ja palveluiden hakemiseen.

Kemikammari toimii Meriva-säätiön Stea rahoittaman toiminnan ja Kemin kaupungin digineuvonnan voimin. Stea-rahoituksen tiukentuminen on vaikuttanut Meriva-säätiön toiminnan edellytyksiin.

Tästä syystä Meriva-säätiö on irtisanonut alivuokrasopimuksen 29.4.2024 Keskuspuistokadun tiloista päättymään 30.11.2024 toiminnan päättymisestä johtuen.

Meriva-säätiön päättäessä toiminnan, päättyy myös Kemikammarin tilavuokrauksen tarve.

Tilapalvelun ja hyvinvointitoimiala esittää että päävuokralainen irtisanoo vuokrasopimuksen päättymään 30.11.2024.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Keskuspuistokatu 1 liiketilan irtisanomisen ja oikeuttaa tilapalvelun irtisanomaan tilan.

Päätös

Kiinteistömanageri Jaana Tikanoja selosti asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus hyväksyi Keskuspuistokatu 1 liiketilan irtisanomisen ja oikeutti tilapalvelun irtisanomaan tilan.