

Kaupunginhallitus

29.04.2024

**Aika** 29.04.2024 klo 14:00 - 15:33**Paikka** Kaupungintalo, 2. kerroksen kokoushuone**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 144	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 145	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 146	Tammi-maaliskuun 2024 talousseuranta	5
§ 147	Anonyymi rekrytointi	6
§ 148	Sähköenergian hankinta	7
§ 149	Kivikon pirtti myynti	9
§ 150	Ratavartijantie 18 myynti	10
§ 151	Oklaholmankatu 2 myynti	12
§ 152	House of Lapland yhtiökokous	13
§ 153	Keilatalon hallituksen jäsenen nimeäminen	14
§ 154	Jäsen vammaisneuvostoon	15
§ 155	Lausunto Stora Enso Oy Forest divisioonan Suomen puunhankinnan hakemukseen energiapuun ja latvusmassan haketukseen ja murskaukseen Veitsiluodon tehdasalueella sekä toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta, Kemi	16
§ 156	Lausunto Finnpilot Pilotage Oy:n luotsivenelaiturialtaan ruoppauksesta ja laiturin muutostyöstä (Kemi)	19
§ 157	Valtuutettu Matti Adolfsenin ja kahden muun valtuutetun aloite Mansikkanokan kadun tarpeellisuuden selvittämiseksi	21
§ 158	Valtuutettu Tytti Kumpulaisen ja kuudentoista muun valtuutetun aloite lisämäärärahan osoittamisesta hyvinvointitoimialalle	23
§ 159	Valtuutettu Tytti Kumpulaisen ja kuudentoista muun valtuutetun aloite työssä jaksamisen tukemisesta	25
§ 160	Valtuutettu Hannu Peurasaaren ja neljän muun valtuutetun aloite Kemin kaupungin lähiöiden elinvoiman kehittäminen, tukeminen ja vahvistaminen	27
§ 161	Tiedoksi saatettavat	31
§ 162	Kaupunginhallitukselle saapuneet pöytäkirjat	32
§ 163	Vireillä olevia ajankohtaisia asioita	33

Kaupunginhallitus

29.04.2024

**Osallistujat**

	<b>Nimi</b>	<b>Klo</b>	<b>Tehtävä</b>	<b>Lisätiedot</b>
<b>Läsnä</b>	Tiitinen Pekka	14:00 - 15:33	Puheenjohtaja	
	Kourula Tuire	14:00 - 15:33	2. varapuheenjohtaja	
	Huusko Kalle	14:00 - 15:33	3. varapuheenjohtaja	
	Auvinen Sari	14:00 - 15:33	Jäsen	
	Keskikallio Raimo	14:00 - 15:33	Jäsen	
	Koskela Päivi	14:00 - 15:33	Jäsen	
	Lescelius Marko	14:00 - 15:33	Jäsen	
	Tervahauta Aimo	14:00 - 15:33	Jäsen	
	Hanhisuanto Kari	14:00 - 15:33	Varajäsen	
	Puro Juha	14:00 - 15:33	Varajäsen	
	Jestilä Teija	14:00 - 15:33	Valtuuston 1. vpj.	
	Miettunen Ulla	14:00 - 15:33	Valtuuston 2. vpj.	
	Järvelä Viivi	14:00 - 15:33	Valtuuston 3. vpj.	
<b>Muu</b>	Ruotsalainen Matti	14:00 - 15:33	Kaupunginjohtaja	
	Vilén Jukka	14:00 - 15:33	Hallinto- ja kehitysjohtaja	
	Heberg Katri	14:00 - 14:20	Taluspäällikkö	§ 146
	Heikka Kimmo	14:00 - 14:20	Elinvoimajohtaja	§ 146
	Pöykiö Risto	14:00 - 14:20	Ympäristöpäällikkö, ympäristöjohtajan sijainen	§ 146
	Rauvala Kaisa	14:00 - 14:20	Hyvinvointijohtaja	§ 146
<b>Poissa</b>	Mustafi Albana			
	Peurasaari Hannu			
	Viitala Reijo			
	Salmela Essi			

**Käsitellyt asiat**

144 - 163 §

**Allekirjoittajat**

Pekka Tiitinen  
puheenjohtaja  
§ 144-151,153-163

Tuire Kourula  
puheenjohtaja  
§ 152

Jukka Vilén  
sihteeri

Kari Hanhisuanto  
pöytäkirjantarkastaja

Aimo Tervahauta  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu Kemin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.**

**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

Yleisessä tietoverkossa

**Kaupunginhallitus**

§ 144

29.04.2024

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 144**

**Päätösehdotus**

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Kaupunginhallitus**

§ 145

29.04.2024

**Pöytäkirjan tarkastus**

**Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 145**

**Päätösehdotus**

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Hannu Peurasaari ja Aimo Tervahauta.

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kari Hanhisuanto ja Aimo Tervahauta.

Kaupunginhallitus

§ 146 29.04.2024

**Tammi-maaliskuun 2024 talousseuranta****Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 146**  
**172/02.02.02/2024****Valmistelu**

Talousspalvelut, talouspäällikkö Katri Heberg, p. 040 5121962

Tammi-maaliskuun talousseurannan mukaan toimintatuottojen toteutumaprosentti on 23 % ja toimintakulujen 24 %. Toimialajohtajat ovat arvioineet koko vuoden toteutumaa. Keskusvirasto ja elinvoimatoimiala pysyvät arvioiden mukaan budjetissa. Hyvinvointitoimiala arvioi, että toimintakulut tulevat ylittymään lasten ja nuorten palveluissa n. 260 000 euroa. Hallinnosta pystytään kattamaan tästä osa. Ympäristötoimiala arvioi, että vuokratuloja jää saamatta n. 150 000 euroa Laphan irtisanottua vuokrasopimuksia. Myydyistä kiinteistöistä on saatavissa arviolta n. 60 000 euroa säästöä käyttökustannuksista.

Verotulot, valtionosuudet sekä rahoitustuotot ja -kulut toteutunevat arvioidun mukaisina. Tilinpäätösennusteen mukaan vuosikatteen tulisi 4,741 miljoonaa euroa ja tilikauden tulokseksi -0,359 miljoonaa euroa eli 0,45 miljoonaa euroa vähemmän kuin budjetissa. Lisäksi tulee huomioida, että kevään 2024 lakkojen vaikutukset sekä tuotantoseisokit tulevat näkymään konserniyhtiöiden tuloksissa niiden kautta myös kaupungin tulosta heikentävästi.

**Liitteenä** tammi-maaliskuun talousseuranta ja laina- ja takausraportti.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus merkitsee tammi-maaliskuun seurannan tiedoksi ja esittää sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi sekä pyytää suunnitelman toimialoilta mahdollisen alijäämän kattamisesta seuraavaan talousseurantaan..

**Päätös**

Kimmo Heikka, Kaisa Rauvala, Risto Pöykiö ja Katri Heberg selostivat asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus päätti merkitä tammi-maaliskuun seurannan tiedoksi ja esittää sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi sekä pyytää suunnitelman toimialoilta mahdollisen alijäämän kattamisesta seuraavaan talousseurantaan.

## Liitteet

- 1 Laina- ja takausraportti
- 2 Talousseuranta 1-3 2024

Kaupunginhallitus

§ 147 29.04.2024

**Anonyymi rekrytointi****Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 147  
245/01.01.01/2024****Valmistelu**

Valmistelu Henkilöstöpäällikkö Jani Koskela 0505698970

Anonyymissä rekrytinnissa hakijan tiedoista tulee poistaa kaikki henkilöön liittyvä tieto kuten nimi, ikä sukupuoli, asuinpaikkakunta. Rekrytinnin perusteena tulee olla ainoastaan osaaminen ja kelpoisuusvaatimukset. Aihetta tutkittaessa on tunnistettu, että anonyymisyys prosessin alkuvaiheessa edesauttaa esimerkiksi sukupuolten välistä yhdenvertaisuutta, mutta toisaalta maahanmuuttajataustaisten henkilöiden työllistymistä se ei välttämättä ole tutkimustilanteissa parantanut. Eurooppalaiset tutkimustulokset ovat rohkaisevia, mutta toisaalta negatiivisena vaikutuksena on tunnistettu vähemmistöjen positiivisen erityiskohtelun jääminen pois<sup>1</sup>. Anonyymien rekrytinnin etuna on, että se saattaa tuoda näkyväksi tiedostamattoman stereotyyppisen ajattelun (Lääkkölä-Pyykönen 2021). Haun anonyymisyys päättyy aina työhaastattelussa, joten erilaiset ennakkoluulot ja asenteet voivat joka tapauksessa vaikuttaa rekrytinnin lopputulokseen.

Anonyymejä rekrytointeja suoritettiin vuonna 2021 13 kpl, 2022 6 kpl ja 2023 4 kpl. Kemin kaupungin rekrytointimäärät ovat olleet matalalla tasolla viime vuosina. Anonyymiä rekrytointia käyttäneet eivät ole kokeneet rekrytointitavan hankaloittavan tai hidastavan prosessia. Osa rekrytoijista kokee, ettei anonyymillä rekrytointitavalla saavuteta hyötyä. Pääasiassa tämä liittyy viranhaltijoiden rekrytointeihin, joissa ansiovertailu ja valintaprosessi on säädelyä. Anonyymillä rekrytinnilla ei ole nähtävissä suoraa vaikutusta henkilöstön monimuotoisuuden lisääntymiseen. Anonyymi rekrytointi on kuitenkin työnantajakuvaa osaltaan vahvistava tekijä ja voi parantaa mahdollisuuksia rekrytoida pätevin henkilö tehtävään. Anonyymien rekrytinnin järjestelmäkustannukset ovat 3600 euroa vuodessa.

1. <https://link.springer.com/article/10.1186/2193-9012-1-5>

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

**Päätösehdotus**

Henkilöstöpalvelut ei näe estettä jatkaa anonyymien rekrytinnin käyttämistä Kemin kaupungin rekrytointitapana ja katsoo että pääsääntöisesti rekrytinnissa käytetään anonyymiä rekrytointia.

Kaupunginhallitus päättää, Kemin kaupungin rekrytinnissa käytetään pääsääntöisesti anonyymiä rekrytointia.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti, että Kemin kaupungin rekrytinnissa käytetään pääsääntöisesti anonyymiä rekrytointia.

Kaupunginhallitus

§ 148 29.04.2024

**Sähköenergian hankinta****Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 148  
237/02.08.00/2024****Valmistelu**

Ympäristöjohtaja Mika Grönvall

Kaupungilla ja VENI Energia Oy:llä on voimassa oleva sopimus ja kaupunki on päättänyt, että VENI Energia Oy kilpailuttaa kaupungin puolesta sähköenergian ajanjaksolle 1.1.2025-31.12.2028.

Kemin kaupunki -ryhmä (Kemin kaupunki, Kemin Matkailu Oy ja Kemin Satama Oy) on VENI Energian toimesta pyytänyt tarjousta sähkönmyyntisopimuksesta, jossa sovitaan hintamekanismista ja marginaalista.

Hankintaa ei ole jaettu osiin, sillä samanlaatuisten ja samalle aikajaksolle tehtävien hankintojen on katsottu kuuluvan luontevasti samaan hankintakokonaisuuteen.

Hinnan määräytyminen:

Sähkön hinta muodostuu myyjän marginaaleista, Tuntispot-toimituksesta ja hintariskin vähentämiseksi tehtyjen tehopohjaisten hinnankiinnitysten selvityksestä, kantaverkkoyhtiö Fingridin kulloinkin voimassa olevasta tuotannon ja kulutuksen volyyminmaksusta sekä Datahubin kulloinkin voimassa olevista käyttöpaikkakohtaisista maksuista.

Hinnankiinnityksiä tehdään teho-osuuksina asiakkaan voimassa olevaa kulutusennustetta vastaan. Sähköenergian kiinnitysten hinnoittelussa käytetään referenssihintana Nasdaq Oslo ASA:n johdannaismarkkinoilla määritellyjä kuukausi-, kvartaali- ja vuosituotteita (Systeemi ja EPAD).

Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset

1. Fortum Markets Oy
2. Helen Oy
3. Lumme Energia Oy
4. Turku Energia Energiaratkaisut
5. Vaasan Sähkö Oy

Kaikki tarjoajat täyttivät kelpoisuusehdot ja kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjosten vertailu on liitteenä.

Valintaperusteet:

Tarjosten valintaperuste oli kokonaistaloudellinen edullisuus ja vertailuperusteena halvin hinta.

Hinnan vertailu tehtiin tarjouspyynnön kohdassa ”Hankinnan kohteen kriteerit” esitetyn mukaisesti, eli vertailussa käytettävä marginaali muodostettiin tarjoushinnoista seuraavasti: Kaupankäyntimarginaali (M, Q, YR) \* 1,5 + Tuntispot-marginaali. Kaupankäyntimarginaalin tuli olla sama kaikille tuotteille (M, Q, YR).

Kokonaishintapisteet laskettiin vertailumarginaalista tarjouspyynnössä esitetyllä kaavalla (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) \*maksimipisteet. Halvin tarjous sai eniten pisteitä.

Edellä mainitut valintaperusteet esitettiin tarjouspyynnössä.

Suositus valittavasta toimittajasta:

VENI Energian suositus sähköntoimittajaksi on Vaasan Sähkö Oy sen tarjouksen ollessa edullisin tarjouspyynnössä esitetyt valintaperusteet huomioiden.

Sähkön hinta tulee suojata määräajoin. Vaihtoehtona on, että kaupungilla on oma henkilö, joka tekee hinnankiinnityksiä tai käytetään ulkopuolista konsulttia. Kaupungin ja VENI Energia Oy:n sopimus mahdollistaa hinnankiinnityspalvelun. VENI Energia Oy:n palvelussa on kaksi mahdollista toimintatapaa:

VE 1: konsultti seuraa jatkuvasti markkinaa ja pyrkii löytämään parhaat suojaushetket sähkönhinnan kiinnittämiseksi. Suojauksia hajautetaan määrällisesti ja ajallisesti. Kiinnitystilanteessa Venin salkunhoitaja on yhteydessä Kemin kaupungin kanssa sovittuun suojausten päättäjään suojaus ehdotuksen kanssa. Kaupungin edustaja hyväksyy tai hylkää suojaus ehdotuksen. Suojausta ei toteuteta, mikäli hyväksyttyä ei saada.

VE 2: konsultin salkunhoitajalla on oman harkintavaltansa puitteissa mahdollisuus tehdä suojauksia tiettyyn pisteeseen saakka. Suojauksia hajautetaan määrällisesti ja ajallisesti. Sähkö sopimuksen minimisuojaus on 0,5 MW, mikä Venin olisi mahdollista suojata markkinalle omalla harkintavallallaan ja parhaan näkemyksensä mukaan. Suoritettua suojaus lähetetään Kaupungille tiedoksi heti suojaus toteutettua perusteluineen. Poikkeavista, eli yli 0,5 MW suojauksista haetaan aina erillinen lupa kaupungin edustajalta.

Kaupungin edustajana toimii sähköistysvastaava Jukka Kesonen.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

**Päätösehdotus**

Hallitus päättää, että sähköntoimittajaksi valitaan Vaasan Sähkö Oy ja VENI Energia Oy:ltä tilataan vaihtoehdon 2 mukainen konsulttipalvelu.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti, että sähköntoimittajaksi valitaan Vaasan Sähkö Oy ja VENI Energia Oy:ltä tilataan vaihtoehdon 2 mukainen konsulttipalvelu.

**Liitteet**

3 Marginaalivertailu Kemin kaupunki -ryhmä 20240322



Kaupunginhallitus

§ 149 29.04.2024

**Kivikon pirtti myynti****Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 149  
219/10.03.01.02/2024****Valmistelu**

kiinteistömanageri Jaana Tikanoja

Korteniemenkatu 5 kaupungin omistama tontti ja sillä sijaitseva yksi kerroksinen 196 m<sup>2</sup> Kivikon pirtti niminen erityisryhmien palveluasunto on rakennettu vuonna 1982. Rakennuksessa suora sähkölämmitys. Tontti 1 148 m<sup>2</sup> asemakaava alueella.

Kohde on tällä hetkellä 100 % vuokrattu Lapin Hyvinvointialueelle 31.12.2025 asti, vuokratuotto 3 336,43 €/kk (vuokra sisältää lämmityksen, sähkön ja veden). Kiinteistöllä ei ole kaupungille omaa käyttöä ja on tarpeeton kaupungin oman toiminnan näkökulmasta.

Tontti sillä sijaitsevine rakennuksineen on ollut myytävänä Huutokaupat.com palvelussa 12.3.-11.4.2024 pohjahinnalla 25 000 €, kohteesta jätettiin kaksi tarjousta. Korkein tarjous oli 26 000 €.

kohteen tase-arvo 55 980,53 €.

Tilapalvelu pitää tarjousta hyväksyttävänä.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus hyväksyy Korteniemenkatu 5 myynnin 26 000 € kauppasummalla ja oikeuttaa Tilapalvelun allekirjoittamaan kauppakirjan.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä Korteniemenkatu 5 myynnin 26 000 € kauppasummalla ja oikeuttaa Tilapalvelun allekirjoittamaan kauppakirjan.

Kaupunginhallitus

§ 150 29.04.2024

**Ratavartijantie 18 myynti****Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 150  
223/10.03.01.02/2024****Valmistelu**

Jaana Tikanoja, kiinteistömanageri

Kemin kaupunki omistaa osoitteessa Ratavartijantie 18 sijaitsevan puurakenteisen 1946 rakennetun omakotitalon ja saunarakennuksen.

Kiinteistössä on ollut toimijana A-kilta järjestö, joka toimii raittiustyössä matalalla kynnyksellä yhteistyössä Lapin hyvinvointialueen ja Kemin seurakunnan kanssa.

Kemin A-kilta on päihdeettömyyteen tukeva yhdistys, joka tarjoaa vapaaehtoista toimintaa ja antaa kokemuksen kautta vertaistukea toipumiseen erilaisista riippuvuuksista. Ratavartijantie on tarjonnut yhdistykselle niin kokoontumistilan kuin kuntouttavaa työtoimintaa, yhdistys on toiminnallaan pitänyt kiinteistöjä kunnossa ja siistinyt ympäröivää puistoaluetta, sekä huolehtinut alueella olevasta grillikatoksesta ja pitänyt sitä auki myös muille alueella liikkuville.

Ratavartijantien kiinteistöt ovat puurakenteisia, ilman vesi- ja viemäriliittymää. Kiinteistöön kuuluu sähköliittymä. Kemin kaupungilla ei ole rakennukselle omaa käyttöä ja rakennuksien kunnossapitovastuu on suuri.

Alue jolla Ratavartijantie 18 rakennukset sijaitsevat on asemakaavoittamaton. Yleiskaavoituksessa alue on AP-SE, joka tarkoittaa pientalovaltainen asumisen selvitysalue, jonka käyttöönotto asumistarkoitukseen ratkaistaan asemakaavan laatimisen yhteydessä. Alueen rakentamisen esteenä on junaradan ylittäminen, liian matala maanpinnan korkeus (meritulvariski), sekä alueella olevat uhanalaiset kasvi- ja luontotyytit. Yleiskaavassa ei ole rakennuspaikkaa merkitty, eli määräalalla ei ole rakennusoikeutta.

Tilapalvelu esittää että A-kilta ostaa lohkottavalla 557 m<sup>2</sup> määräalalla (liite 1) sijaitsevat rakennukset nimellisellä kauppahinnalla 1,00 € ja solmii 120,00 € vuosivuokralla olevan tonttivuokrasopimuksen alueesta, ja näin huolehtii rakennuksista jatkossa. Maa-alan määräalan vuokrasopimusta ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle, ilman vuokranantajan kirjallista suostumusta ja vuokrasopimukseen sisällytetään myös irtisanomisehto 12kk. Sähköliittymä siirtyy kaupan mukana uudelle omistajalle. Samalla kaupunki tukee alueella olevaa matalan kynnyksen päihdetyötoimintaa, jolla on vankka sija Ratavartijantien rakennuksissa, kehoittaen samalla että A-kilta jatkossakin mahdollistaa alueen monipuolisen ulkoilumahdollisuuden kuntalaisille.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

## Kaupunginhallitus

§ 150 29.04.2024

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus hyväksyy Ratavartijantie 18 rakennuksien myynnin A-kilta yhdistykselle nimellisellä kauppahinnalla ja valtuuttaa Tilapalvelun allekirjoittamaan kauppakirjan. Maanvuokrasopimus toteutetaan elinvoimatoimialan toimesta ja kaupungin geodeetti valtuutetaan allekirjoittamaan maa-alueen määrä-alan vuokrasopimus.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä Ratavartijantie 18 rakennuksien myynnin A-kilta yhdistykselle nimellisellä kauppahinnalla ja valtuuttaa tilapalvelun allekirjoittamaan kauppakirjan. Maanvuokrasopimus toteutetaan elinvoimatoimialan toimesta ja kaupungingeodeetti valtuutetaan allekirjoittamaan maa-alueen määrä-alan vuokrasopimus.

Kaupunginhallitus

§ 151 29.04.2024

**Oklaholmankatu 2 myynti****Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 151  
224/10.03.01.02/2024****Valmistelu**

kiinteistömanageri Jaana Tikanoja

Oklaholmankatu 2 on kaupungin omistama tontti, missä sijaitsee entisen syväkankaan kirjastorakennus. Kiinteistö on rakennettu 1974. Tontti on asemakaava alueella 2 280 m<sup>2</sup> käyttötarkoitus Y, eli yleisten alueiden korttelialue.

Kohde on tällä hetkellä ulkopuoliselle käyttäjälle vuokrattuna 100 %. Vuokralainen on irtisanonut vuokrasopimuksen päättymään 31.8.2024. Vuokratuotto 1 124,60 €/kk.

Tontti sillä sijaitsevine rakennuksineen on ollut myytävänä Huutokaupat.com palvelussa 20.3.-19.4.2024 pohjahinnalla 5 000 €. Kohteesta tehtiin yhteensä 33 tarjousta, joista korkein tarjous oli 39 000 €.

Kohteen tase-arvo 5 565,94 €

Tilapalvelu pitää tarjousta hyväksyttävänä.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus hyväksyy Oklaholmankatu 2 myynnin 39 000€ kauppasummalla ja oikeuttaa Tilapalvelun allekirjoittamaan kauppakirjan.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä Oklaholmankatu 2 myynnin 39 000€ kauppasummalla ja oikeuttaa Tilapalvelun allekirjoittamaan kauppakirjan.

Kaupunginhallitus

§ 152 29.04.2024

**House of Lapland yhtiökokous****Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 152  
253/00.00.01/2024****Valmistelu**

House of Lapland on arvioinut toiminnan jatkamisen edellytyksiä. Kaikki Lapin kunnat eivät ole sitoutuneet yhteiseen maakunnan markkinointiin ja toiminnan jatkamiseksi on haettu erilaisia vaihtoehtoja. Yhtenä vaihtoehtona oli, että toiminta siirtyisi merkittäväksi supistettuna maakuntaliiton alaisuuteen.

Maakuntaliiton hallitus on käsitellyt HOL:n mahdollista siirtoa osaksi Lapin liittoa 8.4.2024. Ottaen huomioon maakuntahallituksen kokouksessaan 5.2.2024 siirrolle asettamat reunaehdot ja maakunnan liiton lakisääteisten tehtävien priorisointi tiukassa taloudellisessa tilanteessa, liikkeenluovutus ei maakuntaliiton linjauksen mukaan ollut tässä tilanteessa mahdollista. Lapin liiton hallitus päätti lopettaa House of Laplandin tehtävien mahdollista siirtoa koskevan valmistelun.

House of Laplandin toiminnan tulevaisuus rakentuu yhtiön omistajien tahtotilasta sekä taloudellisista realiteeteista. Taso, johon pääosa omistajista oli valmis sitoutumaan, jäisi varsin alhaiseksi ja siitä huolimatta osa Lapin kunnista ei osallistuisi maakunnan yhteiseen markkinointiin. Yhteistä tekemistä ei ole perusteltua jatkaa, jos osa kunnista ei näe sitä tarpeelliseksi. Tästä syystä HOL:n hallitus päätti esittää yhtiökokoukselle, että se asettaa House of Lapland Oy:n selvitystilaan ja valitsee selvitysmiehen, jotta yhtiö voidaan purkaa ja ajaa hallitusti alas. Yhtiökokous pidetään 3.5.2024.

Lapin liitto on jo päättänyt jatkaa Lapin Brändityötä, joten osa House of Laplandin työstä jatkuu osaltaan sitten osana Lapin Brändityötä, vaikka House of Laplandin toiminta sellaisenaan päättyisi.

**Esittelijä**

Hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilén

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus merkitsee House of Laplandin tilanteen tietoon saatetuksi ja nimeää 3.5.2024 pidettävään yhtiökokoukseen edustajaksi Hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilenin. Kaupunginhallitus evästää yhtiökokousedustajaa toimimaan HOL:n hallituksen esityksen mukaisesti.

**Päätös**

Matti Ruotsalainen ja Pekka Tiitinen ilmoittivat esteellisyytensä (yhteisöjäävi/Lapin liitto) asian käsittelyyn. Tuire Kourula toimi puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn ajan.

Kaupunginhallitus päätti merkitä House of Laplandin tilanteen tietoon saatetuksi ja nimesi 3.5.2024 pidettävään yhtiökokoukseen edustajaksi hallinto- ja kehitysjohtaja Jukka Vilénin. Kaupunginhallitus evästi yhtiökokousedustajaa toimimaan House of Laplandin hallituksen esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus

§ 153 29.04.2024

**Keilatalon hallituksen jäsenen nimeäminen****Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 153  
247/00.00.01/2024****Valmistelu**

Jukka Ruotsalainen on ilmoittanut eroavansa Kemin Keilatalo Oy:n hallituksesta. Kaupunginhallituksen tulee nimittää yhtiökokoukselle uusi ehdokas eronneen tilalle.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa yhtiökokoukselle uuden jäsenen Kemin Keilatalo Oy:n hallitukseen.

**Päätös**

Kaupunginhallitus nimesi yhtiökokoukselle ehdokkaaksi Kemin Keilatalo Oy:n hallitukseen Kim Bergvallin.

Kaupunginhallitus

§ 154 29.04.2024

**Jäsen vammaisneuvostoon****Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 154  
248/00.00.01/2024****Valmistelu**

Kemin kaupungin vammaisneuvosto on kokouksessaan 28.02.2024 § 7 todennut yhden vammaisneuvoston jäsenen tuleen vaalikelvottomaksi ja päättänyt tiedustella yhdistyksiltä mahdollista kiinnostunutta jäsenyyteen. Yhdessä ry ilmoitti kiinnostuksen ja he ovat hallituksessaan valinneet ehdokkaaksi Hanna Riihimäen.

Vammaisneuvoston toimintasääntö toteaa seuraavaa:

3 §

Vammaisneuvostoon kuuluu kymmenen varsinaista jäsentä sekä kolme varajäsentä. Kaupunginhallitus nimeää kaupungissa toimivien eläkeläis-, vanhustyö- ja veteraanijärjestöjen esityksestä seitsemän jäsentä sekä yhden jäsenen sosiaali- ja terveystoimesta, teknisestä toimesta sekä kulttuuritoimesta Kaupunginhallituksella on edustaja toimitielimessä. Toimitielimen varsinaisten jäsenten kotipaikan tulee olla Kemissä.

Kaupunginhallitus nimeää jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Mikäli vammaisneuvoston jäsen tai varajäsen eroaa kesken toimikauden tai tulee vaalikelvottomaksi siirtyy ensimmäinen (1.) varaedustaja varsinaiseksi ehdokkaaksi, jne. Kaupunginhallitus täydentää tarvittaessa varajäseniä toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi vammaisneuvoston pyynnöstä.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää nimetä vammaisneuvostoon varajäseneksi Yhdessä Ry:n ehdotuksesta Hanna Riihimäen.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti nimetä vammaisneuvostoon varajäseneksi Yhdessä Ry:n ehdotuksesta Hanna Riihimäen.

Lupajaosto  
Kaupunginhallitus

§ 35 18.04.2024  
§ 155 29.04.2024

**Lausunto Stora Enso Oy Forest divisioonan Suomen puunhankinnan hakemukseen energiapuun ja latvusmassan haketukseen ja murskaukseen Veitsiluodon tehdasalueella sekä toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta, Kemi**

**Lupajaosto 18.04.2024 § 35**

#### **Valmistelu**

Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Stora Enso Oy Forest-division Suomen puunhankinta on jättänyt Pohjois-Suomen Aluehallintovirastolle ympäristölupahakemuksen koskien energiapuun ja latvusmassan haketusta ja murskausta Veitsiluodon tehdasalueelle sekä toiminnan aloittamista muutoksenhausta huolimatta.

**Liitteenä** on hakemuksen tiedoksiantokuulutus, josta selviää hakemuksen pääasiallinen sisältö.

**Liitteenä** on asemakaavapiirros toiminta-alueesta.

**Liitteenä** on toiminnanharjoittajan perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.

Hakemusasiakirjat ovat kokonaisuutena nähtävillä osoitteessa <https://ylupa.avi.fi>.

Pohjois-Suomen Aluehallintovirasto pyytää hakemuksesta Kemin kaupungin (kaupunginhallitus) ja Kemin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen (lupajaosto) lausuntoa. Lausunto tulee antaa 2.5.2024 mennessä hakemuskuulutuksessa esitetyllä tavalla. Mikäli lausuntoa ei anneta, tulee siitä ilmoittaa Pohjois-Suomen Aluehallintovirastoon.

#### **Esittelijä**

Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

#### **Päätösehdotus**

Lupajaosto, joka toimii Kemin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena, antaa Pohjois-Suomen Aluehallintovirastolle alla olevan lausunnon ja esittää sitä edelleen kaupunginhallitukselle annettavaksi Kemin kaupungin lausuntona asiassa. Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

#### **Lausunto:**

Puumateriaalin käsittelytoimintojen merkittävin ympäristövaikutus on melu, joka aiheutuu pääosin murskauksesta, materiaalin lajittelusta sekä koneiden ja laitteiden käyntiäänistä ja liikenteestä. Tämän johdosta erityistä huomiota jatkosuunnittelussa ja annettavassa ympäristölupapäätöksessä tulisi kiinnittää energiapuun varastointi- ja käsittelyalueen meluntorjuntatoimiin.

Puumateriaalin käsittelytoimintojen käynnistyttyä tulee nykyinen äänimaisema muuttumaan pysyvästi Ajoksen, Rytikarin ja Paavonkarin asuntoalueilla siitä mitä se on nyt. Tämän johdosta ympäristölupapäätöksessä tulisi mahdollisen häiritsevän melun osalta olla määräys,



Lupajaosto  
Kaupunginhallitus

§ 35 18.04.2024  
§ 155 29.04.2024

että toiminnoista ei saa aiheutua Valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaisia melun ohjearvojen ylityksiä.

Ympäristöluvassa toiminnanharjoittaja tulisi velvoittaa suorittamaan melumittauksia lähimpien häiriintyvien kiinteistöjen alueella toiminnan käynnistyttyä todellisen melutason selvittämiseksi. Mittaukset tulisi kattaa myös liikenteen aiheuttama melu.

Tarvittaessa mittaustulosten perusteella meluntorjuntatoimenpiteitä tulee tehostaa. Toiminnanharjoittajan tulee myös aktiivisesti torjua meluhaittoja mm. laiteteknisin keinoin sekä murskauslaitteen ja varastokasojen sijoittelun avulla.

Koska Veitsiluodon tehdasalueella on jo nyt useita melua aiheuttavia toimintoja, jotka aiheuttavat meluvaikutuksia Ajoksen, Rytikarin ja Paavonkarin asuntoalueille, jätetään aluehallintoviraston ratkaistavaksi pohdinta siitä, tulisiko sen käyttää ympäristönsuojelulain 63 §:n mukaisia valtuuksia ja määrätä Veitsiluodon tehdasalueella olevat kaikki toiminnanharjoittajat yhdessä mittaamaan toimintojensa meluvaikutusta yhteistarkkailuna lähimmissä häiriintyvissä kohteissa sen jälkeen kun toiminnanharjoittaja on käynnistänyt nyt puheena olevan puumateriaalin käsittelytoiminnot.

Jos päädytään melun yhteistarkkailuun, voisi mittaussuunnitelman hyväksymisen antaa Lapin ELY-keskuksen päätettäväksi. Vastaavasti, jos melun mittaaminen jää yksinomaan toiminnanharjoittajan (Stora Enso Oy Forest-division Suomen Puunhankinta) suoritettavaksi, voisi Lapin ELY-keskus olla mittaussuunnitelman hyväksyjä myös tällöin.

Raportti melumittauksista tulee lähettää tiedoksi Kemin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Melumittauksien tulokset tulisi julkaista toiminnanharjoittajan Internet-sivuilla siten että ne ovat tarvittaessa kaikkien katsottavissa myös myöhemmin ja säilyttää Internet-sivuilla useamman vuoden ajan.

Energiapuuta tai kierrätysmateriaalia käsittelevissä laitoksissa tapahtuvat tulipalot ovat haasteellisia sammuttaa ja saattavat aiheuttaa ympäristöön merkittäviä päästöjä savun ja sammutusvesien muodossa. Tämän johdosta annettavassa ympäristölupapäätöksessä tulisi kiinnittää erityistä huomiota riskienhallintaan ja poikkeustilanteisiin sekä tulipalojen ennaltaehkäisyyn ja torjuntatoimenpiteisiin.

Annettavassa ympäristölupapäätöksessä tulisi antaa määräyksiä myös pölyvaikutusten hallitsemiseksi. Aluehallintoviraston ratkaistavaksi jätetään pohdinta siitä, tulisiko pölypäästöjä määrätä mitattavaksi tai mallinnettavaksi joko kertaluontoisesti tai määrävuosin toistettavana.

Hakemusasiakirjojen mukaan sadevesiviemäriverkoistoa ei ole varustettu hiekan- ja öljynerotuskaivoilla. Tämä on ilmeinen riskitekijä vesistön pilaantumiselle varsinkin öljyonnettomuuden tapahtuessa ja muutoinkin, jonka johdosta annettavassa ympäristölupapäätöksessä sadevesi-

Lupajaosto § 35 18.04.2024  
Kaupunginhallitus § 155 29.04.2024

viemäriverkosto tulisi määrätä varustettavaksi hiekan- ja öljyn-erotuskaivoilla.

Toiminnanharjoittajan esitys toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta on perusteltu ja tulisi hyväksyä.

**Päätös** Hyväksyttiin päätösehdotus. Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

**Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 155**  
**186/11.01.00/2024**

**Valmistelu** Toimielin on valmistellut asian.

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää yhtyä lupajaoston lausuntoon ja saattaa sen Pohjois-Suomen Aluehallintoviraston tietoon Kemin kaupungin lausuntona. Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

**Päätös** Kaupunginhallitus päätti yhtyä lupajaoston lausuntoon ja saattaa sen Pohjois-Suomen Aluehallintoviraston tietoon Kemin kaupungin lausuntona.  
  
Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

#### Liitteet

- 5 Hakemuksen tiedoksiantokuulutus / Stora Enso Oyj Forest-divisioona Suomen puunhankinta, Energiapuun ja latvusmassan haketus ja murskaus Veitsiluodon tehdasalueella sekä toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta, Kemi
- 6 Stora Enso Forest Division\_Asemakaavapiirros Veitsiludon toiminta-alueesta
- 7 Stora Enso Forest Division-Perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta

Lupajaosto § 36 18.04.2024  
Kaupunginhallitus § 156 29.04.2024

## Lausunto Finnpilot Pilotage Oy:n luotsivenelaituraltaan ruoppauksesta ja laiturin muutostyöstä (Kemi)

### Lupajaosto 18.04.2024 § 36

#### Valmistelu

Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

Finnpilot Pilotage Oy on jättänyt Pohjois-Suomen Aluehallintovirastolle ympäristölupahakemuksen koskien Kemien Ajoksessa sijaitsevan luotsivenelaituraltaan ruoppausta ja laiturin muutostyötä.

**Liitteenä** on hakemuksen tiedoksiantokuulutus, josta käy esille hakemuksen pääasiallinen sisältö, kuvaus hankkeesta ja sen vaikutuksista samoin kuin hakemusasiakirjojen nähtävilläolopaikka (<https://ylupa.avi.fi>).

Aluehallintovirasto pyytää lausunnosta Kemien kaupungin (kaupunginhallitus) ja Kemien kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen (lupajaosto) lausuntoa. Lausunto tulee antaa 6.5.2024 mennessä.

Jos lausunnon antoa ei katsota tarpeelliseksi, tulee siitä ilmoittaa Pohjois-Suomen Aluehallintoviraston kirjaamoon.

#### Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Risto Pöykiö

#### Päätösehdotus

Lupajaosto, joka toimii Kemien kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena, antaa alla olevan lausunnon Pohjois-Suomen Aluehallintovirastoille ja esittää sitä kaupunginhallitukselle annettavaksi Kemien kaupungin lausuntona asiassa. Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

#### Lausunto:

Työn suorittamisesta ei saa aiheutua kulkuhaittaa luotsivenelaiturin välittömässä läheisyydessä sijaitsevan Ajoksen huvivenesataman käyttäjille eikä Ajoksen Luonnonkala Oy:n toiminnalle, joiden veneiden ja alusten pääsy omiin laitureihin tulee turvata kaikissa työn vaiheissa.

Ympäristölupahakemuksesta tulisi pyytää lausunto myös Ajoksen Luonnonkala Oy:ltä, koska heidän laituriensa sijaitsee suhteellisen lähellä luotsivenelaituria. Näin voitaisiin saada samalla myös ammattikalastajien näkemys ruoppausmassojen läjitykseen ja vaikutukseen kalastukseen, jos niitä mahdollisesti on.

Ympäristölupahakemuksesta tulisi pyytää myös Kemien Satama Oy:n lausunto, koska ruoppaus- ja kaivuumassojen läjitys on esitetty tapahtuvaksi Kemien Satama Oy:n hallinnoimalle alueelle.

Muuta huomioitavaa:

Lupajaosto § 36 18.04.2024  
Kaupunginhallitus § 156 29.04.2024

Toiminnanharjoittajaa pyydetään huomioimaan mahdollisen toimenpideluvan tarve ja ottamaan yhteyttä Kemins kaupungin rakennusvalvontaan.

**Päätös** Hyväksyttiin päätösehdotus. Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

**Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 156**  
**199/11.02.04/2024**

**Valmistelu** Toimielin on valmistellut asian.

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää yhtyä lupajaoston lausuntoon ja saattaa sen Pohjois-Suomen Aluehallintoviraston tietoon Kemins kaupungin lausuntona. Läjitysmassojen sijoituksessa tulee huomioida, että ne sijoitetaan alueelle joka ei häiritse tai ole tiellä Sataman toimintojen mahdollisesti laajetessa tai eivät aiheuta lisätöiden riskiä mahdollisten Sataman lisälaitureiden osalta. Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

**Päätös** Kaupunginhallitus päätti yhtyä lupajaoston lausuntoon ja saattaa sen Pohjois-Suomen aluehallintoviraston tietoon Kemins kaupungin lausuntona. Läjitysmassojen sijoituksessa tulee huomioida, että ne sijoitetaan alueelle, joka ei häiritse tai ole tiellä Sataman toimintojen mahdollisesti laajetessa tai eivät aiheuta lisätöiden riskiä mahdollisten Sataman lisälaitureiden osalta.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

#### Liitteet

- 8 Hakemuksen tiedoksiantokuulutus Finnpiilot Pilotage Oy Ajoksen luotsivenelaiturialtaan ruoppaus ja laiturin muutostyöt

Kaupunginvaltuusto

§ 32

03.04.2024

Kaupunginhallitus

§ 157

29.04.2024

**Valtuutettu Matti Adolfsenin ja kahden muun valtuutetun aloite Mansikkanokan kadun tarpeellisuuden selvittämiseksi****Kaupunginvaltuusto 03.04.2024 § 32**

Valtuutettu Matti Adolfsen esitti seuraavan aloitteen:

Tällä kadunpätkällä, joka lyhentäisi ajomatkaa liikuntahallilta lumilinnalle kokonaiset 45 sekuntia, ei ole tähän mennessä kukaan osannut esittää todellista tarvetta. Se, että katu on kaavaan merkitty, ei tarkoita, että se pakottaisi sen myös toteuttamaan. Kaavan tehtävä on luoda mahdollisuus, jonka voi käyttää tai mieluiten jättää käyttämättä jos sille ei ole tarvetta.

Esitän, että selvitetään, onko Mansikkanokankadulle tällaisenaan oikeasti mitään tarvetta. Ja kuinka monena päivänä vuodessa tämä kuviteltu tarve olisi? Tarvitaanko kestopäällystetty ja valaistu katu vai riittääkö sittenkin sorapintainen puistopolku?

Edellisessä valtuuston kokouksessa peräänkuulutettiin aikataulua jonka mukaisesti rakentamista siirrettäisiin. Silloin siihen ei saatu ehdotusta. Tarveselvitys oli myös mukana mutta vedin sen pois jotta äänestys ei menisi monimutkaiseksi.

Uusi liikuntahalli valmistuu pian ja otetaan käyttöön syksyllä 2024. Hallista kertyvien käyttökokemusten perusteella valtuusto voi syksyllä 2025 seuraavan vuoden talousarvion yhteydessä päättää, tarvitaanko katua vai muutetaanko kaavaa niin että katu poistuu. Alue on syytä asettaa toimenpidekieltoon kunnes tarveselvitys valmistuu.

**Päätös**

Aloite lähetettiin kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

**Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 157  
205/08.00.00/2024****Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Kaupunginvaltuusto on käsitellyt asiaa kolmessa eri kokouksessa prosessin eri vaiheissa, viimeksi 26.2.2024, jolloin valtuusto selvällä enemmistöllä päätti jatkaa prosessia kadun rakentamiseksi. Valtuuston päätökset ovat saaneet lainvoiman asian käsittelyn kaikissa vaiheissa, joissa on ollut mahdollisuus muutoksenhakuun. Prosessi on edennyt katusuunnitelu ja toteutusvaiheeseen. Aloitteessa esitettyihin kadun teknisiin yksityiskohtiin saadaan vastaus em. katusuunnitelmassa. Kunta ei lähtökohtaisesti aseta itse omalle toiminnalleen toimenpidekieltoja ja toisekseen kaupunginhallituksen tehtävänä on huolehtia valtuuston päätösten täytäntöönpanosta.

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 32 03.04.2024  
§ 157 29.04.2024

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus toteaa, että aloite ei anna aihetta enempiin toimenpiteisiin ja antaa sen vastauksena aloitteesta valtuustolle.

**Päätös**

Kaupunginhallitus totesi, että aloite ei anna aihetta enempiin toimenpiteisiin ja päätti antaa sen vastauksena aloitteesta valtuustolle.

Kaupunginvaltuusto

§ 31

03.04.2024

Kaupunginhallitus

§ 158

29.04.2024

**Valtuutettu Tytti Kumpulaisen ja kuudentoista muun valtuutetun aloite lisämäärärahan osoittamisesta hyvinvointitoimialalle****Kaupunginvaltuusto 03.04.2024 § 31**

Valtuutettu Tytti Kumpulainen esitti seuraavan aloitteen:

Lisämäärärahan osoittaminen hyvinvointitoimialalle tukemaan yhtenäisen varhaiskasvatus- ja koulutuspolun rakentamista

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää, että hyvinvointitoimialalle osoitetaan tarkoitukseen riittävä lisämääräraha tai vaihtoehtoisesti kustannukset rahoitetaan budjetin sisältä. Tavoitteena on tarjota palvelut, jotka vastaavat tämän hetken asukasmäärään ja ikäjakaumaan – ei siihen, mitä väestöennusteet näyttävät niiden olevan tulevaisuudessa.

Määrärahalla:

- Esiopetusoppilaat jatkavat alaluokille samassa yksikössä, missä ovat esiopetuksessa tai siirtyvät kokonaisuudessaan samaan yksikköön. Muutos tehdään syksystä 2024 alkaen kaikkien oppilaiden kohdalla lukuun ottamatta perheitä, missä toive on jokin muu yksikkö.
- 5-vuotiaita ei siirretä Pajarinrannan päiväkodista muihin yksiköihin kuin niissä tilanteissa, missä lapsi jatkaa esiopetukseen ja alakouluun yksikössä, johon hän siirtyy. Jos lapsi tarvitsee vuorohoitoa, siirretään hänet vasta, kun vuorohoidon tarve tai oikeus siihen päättyy. Nyt vanhemmille jaetun tiedotteen mukaan Pajarin lapset tullaan jakamaan ympäri kaikkia kaupungin päiväkotia, jolloin ensimmäinen siirtymä tulee jo 5-vuotiaana. Pahimmillaan esiopetukseen siirrytään eri yksikköön ja taas ensimmäiselle luokalle eri yksikköön.

Edellä esitetyt toimenpiteet sekä varhaiskasvatuksessa, että perusopetuksessa on mahdollista toteuttaa esim. ottamalla Koivuharjun koulun tilat käyttöön tai parakkiratkaisuilla, jos samanaikaisopetus, jakotunnit tai muut vastaavat keinot eivät ole vaihtoehtoja. Jos kuljetuksiin päädytään, tulee ne toteuttaa rikkomatta koulupolkuja siten, että alueet, perheet ja lapset tulevat kohdelluiksi tasa-arvoisesti ja sekä yhteisölliset, että yksilölliset tarpeet ja näkökulmat huomioidaan.

Kaupunkistrategia tukee edellä mainittuja esityksiä kokonaisuudessaan, mutta erityisesti osion ”Välittävä Kemi” kautta. Eihän meidän strategiamme ole pelkkää sanahelinää? Aiemmin tänään valtuuston kokouksessa käsiteltiin kemiläisen hyvinvoinnin tilaa, jossa lasten ja nuorten kohdalla huomiota herättivät mm. yksinäisyyteen, kiusaamiseen, mielialaan ja lapsiperheköyhyyteen liittyvät indikaattorit. Tunnistamme pielessä olevat asiat hyvin ja aloitteen toimenpiteillä voidaan vaikuttaa suoraan kyseisiin asioihin ja niiden vaikutuksiin.

**Päätös**

Aloite lähetettiin kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 31 03.04.2024  
§ 158 29.04.2024

**Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 158**  
**206/12.07.00/2024**

- Esittelijä** Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen
- Päätösehdotus** Kaupunginhallitus lähettää aloitteen hyvinvointitoimialalle lausuntoa varten. Kaupunginhallitus toteaa, että Kaupunginvaltuusto on päättänyt kuluvan vuoden talousarvion joulukuussa 2023 ja täsmentänyt sitä kokouksessaan 26.2.2024, jonka perusteella edellytyksiä käyttötalouden kustannusten lisäämiselle ei toistaiseksi ole. Toimialoja on kehoitettu pysymään valtuuston päättämässä talousarviossa.
- Päätös** Kaupunginhallitus päätti lähettää aloitteen hyvinvointitoimialalle lausuntoa varten.
- Kaupunginhallitus totesi, että kaupunginvaltuusto on päättänyt kuluvan vuoden talousarvion joulukuussa 2023 ja täsmentänyt sitä kokouksessaan 26.2.2024, jonka perusteella edellytyksiä käyttötalouden kustannusten lisäämiselle ei toistaiseksi ole. Toimialoja on kehoitettu pysymään valtuuston päättämässä talousarviossa.



Kaupunginvaltuusto

§ 30

03.04.2024

Kaupunginhallitus

§ 159

29.04.2024

**Valtuutettu Tytti Kumpulaisen ja kuudentoista muun valtuutetun aloite työssä jaksamisen tukemisesta****Kaupunginvaltuusto 03.04.2024 § 30**

Valtuutettu Tytti Kumpulainen esitti seuraavan aloitteen:

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää aloitteena, että hyvinvointitoimialalle osoitetaan tarkoitukseen riittävä määräraha tai vaihtoehtoisesti kustannukset rahoitetaan budjetin sisältä.

Esitämme, että henkilöstön on saatava käyttää esimerkiksi Kelan joustavaa hoitorahaa tai osittaista hoitorahaa siten, että se tukee perheen tarpeita yksilöllisesti ja näin edistää arjen sujuvuutta, hyvinvointia ja työssä jaksamista sekä perheen taloudellista toimeentuloa. Vaihtoehtoisiksi nyt annetut 50% tai 100% työaika eivät näin tee.

Perhe on itse paras asiantuntija asiassaan ja sitä tulee kunnioittaa edellä mainittuja ratkaisuja tehtäessä. Kaupungin pitovoima heikkenee sitä enemmän, mitä vähemmän huomioimme ihmisten tarpeita ja ihmiset voivat huonosti arjessaan. Sairauslomiin ja työpaikan vaihtoihin ei kaupungillamme ole varaa ja valitettavasti esimerkiksi näitä tilanteita on kuluvan lukuvuoden aikana ollut useita. Kemi tavoittelee Perheystävällisen työyhteisön tittelä, mutta vastaa tällä hetkellä tarpeisiin ottavansa asiat huomioon kehitettäessä ko. mallia.

Kaupunkistrategiassa sanotaan mm. Kemillä olevan ”hyvä henkilöstöpolitiikka ja motivoitunut henkilöstö. Henkilöstöohjelman avulla varmistamme henkilöstön hyvinvoinnin”. Eihän meidän strategiamme ole pelkkää sanahelinää?

**Päätös**

Aloite lähetettiin kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

**Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 159  
207/01.04.01/2024****Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen hyvinvointitoimialalle lausuntoa varten. Kaupunginhallitus toteaa, että Kaupunginvaltuusto on päättänyt kuluvan vuoden talousarvion joulukuussa 2023 ja täsmentänyt sitä kokouksessaan 26.2.2024, jonka perusteella edellytyksiä käyttötalouden kustannusten lisäämiselle ei toistaiseksi ole. Toimialoja on kehoitettu pysymään valtuuston päättämässä talousarviossa.

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 30 03.04.2024  
§ 159 29.04.2024

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti lähettää aloitteen hyvinvointitoimialalle lausuntoa varten.

Kaupunginhallitus totesi, että kaupunginvaltuusto on päättänyt kuluvan vuoden talousarvion joulukuussa 2023 ja täsmentänyt sitä kokouksessaan 26.2.2024, jonka perusteella edellytyksiä käyttötalouden kustannusten lisäämiselle ei toistaiseksi ole. Toimialoja on kehoitettu pysymään valtuuston päättämässä talousarviossa.

Kaupunginvaltuusto	§ 94	02.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 322	16.10.2023
Elinvoimalautakunta	§ 32	17.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 160	29.04.2024

## **Valtuutettu Hannu Peurasaaren ja neljän muun valtuutetun aloite Kemin kaupungin lähiöiden elinvoiman kehittäminen, tukeminen ja vahvistaminen**

### **Kaupunginvaltuusto 02.10.2023 § 94**

Valtuutettu Juha Puro esitti Hannu Peurasaaren puolesta seuraavan aloitteen:

Kouluverkostoon kohdistuva muutos on herättänyt lähiöiden elinvoimaan ja palvelutason kehitykseen kohdistuvaa huolta.

Sen vuoksi me allekirjoittaneet valtuutetut korostamme lähiöiden kehittämisen tarvetta ja sen huo-mioimista kaupungin strategiassa ja tavoiteohjelmissa. Esitämme myös lähiöiden kehittämisen ohjelman käynnistämistä.

Kemin kaupungin yhtenä strategisena päämääränä on kirjattu, että asuinalueemme ovat houkuttelevia ja palvelumme ovat vaikuttavia, saavutettavia ja asiakaslähtöisiä.

Kouluverkoston muutosten yhteydessä syntyvä tilanne lisää tarvetta erityisiin ja kohdennettuihin toimenpiteisiin tuon strategisen päämäärän ylläpitämiseksi ja saavuttamiseksi.

Kemin kaupungin oppilasmäärä on pitkään ollut laskusuunnassa. Kouluverkkosuunnitelma on tulevien vuosien aikana vaikuttamassa perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen yksiköiden sijoittumiseen ja yksiköiden määrään. Siinä suunnitelmassa osa lähiöistä on menettämässä edelläänottuja lähipalveluja ja sen mukana kokee menettävänsä lähiönsä elinvoimaa.

Tähän on kiinnitettävä huomiota.

Nykyisessä tilanteessa kaupungin tulisikin pyrkiä käytettävissä olevin keinoin vahvistamaan kaupunginosien asemaa ja siten ehkäisemään mahdollinen sisäinen sosioekonominen eriytyminen eli segregaatio.

Kaupunginosien asemaan kohdennetaan huomiota myös valtionhallinnon tasolla. Ympäristöministeriön johdolla vuoden 2020 alussa käynnistyneellä poikkihallinnollisella kolmevuotisella ohjelmalla vahvistetaan lähiöiden kokonaisvaltaista kehittämistä ja pyritään ehkäisemään sosioekonomista eriytymistä. Ohjelma tähtää pitkäjänteiseen yli ohjelmakauden ulottuvaan lähiökehittämiseen eri puolilla Suomea.

Kemin kaupungin lähiöiden osalta on korostettava tarvetta pitkäjänteiseen lähiökehittämiseen, jolla edistetään asukkaiden hyvinvointia ja osallisuutta sekä asuinalueiden elinvoimaa sekä samalla turvataan palveluiden ja asumisen hyvä taso lähiöissä.

Osana tätä tavoitetta ulotetaan kaupungin elinvoimaohjelma korostetusti myös lähiöihin vahvista-maan kaupunginosien kehitystä.

Kaupunginvaltuusto	§ 94	02.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 322	16.10.2023
Elinvoimalautakunta	§ 32	17.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 160	29.04.2024

Korostetaan ja vahvistetaan kansalaislähtöisen kaupunkikehittämisen asemaa myös strategisissa vaikuttavuustavoitteissa.

Edistetään järjestölähtöistä kaupunginosatoimintaa.

Kaupunginosatoiminnan ydinajatuksena on innostaa alueen asukkaat kehittämään omaa kotiseutuaan. Samalla luodaan yhteishenkeä, lisätään asukkaiden viihtyvyyttä ja parannetaan omaa elinympäristöä. Paikallinen kehittäminen vahvistaa osallisuutta ja demokratiaa, sen tavoite on myös synnyttää uusia yrityksiä ja palveluita sekä luoda uusia työpaikkoja.

Tehdään myös tiivistä seurantaa tehtyjen keskittämispäätösten seurauksista, saavutetuista todellisista kustannussäästöistä sekä eduista ja haitoista. On tarpeellista seurata ainakin kouluverkon sekä muiden asukkaille tärkeiden päivittäisten palveluiden keskittämisen seurauksia.

Nostetaan kaupunginosayhdistysten profiilia paikallisina vaikuttajina, ennakoijina, aloitteentekijöinä ja asioiden valmistelijoina, edunvalvojina sekä asukkaiden yhteisenä äänenä.

Kaupunginosatoiminnan yhteiskunnallisen vaikuttavuuden keskeisiä painopistealueita voivat olla mm. palvelutaso, maankäyttö ja kaavoitus, rakentaminen, turvallisuusasiat, työllistäminen ja kaupunginosien työllistämismuutosten parantaminen.

Kemin järjestölähtöiseen kaupunginosien kehittämiseen ja lähiöiden paikalliseen kehittämistoimintaan on mahdollista hakea tukirahoitusta kaupungin järjestöyhteistyön ohjelmasta. Lähiöiden kehittämisen tukea on mahdollista hakea myös useista kansallisista rahoituslähteistä: Suomen Leader-ohjelmasta, EAKR (Euroopan aluekehitysrahasto) -tukiohjelmasta sekä valtiovarainvaliokunnalta budjetin ulkopuolisesta kohderahoituksesta joulukuussa.

Lähteitä:

Leader Suomi,

Paikallisen kehittämisen ohjelma,

Ympäristöministeriön lähiöohjelma,

Tutkitusti parempi lähiö: Asuinalueiden kehittämisohjelman tutkimusjulkaisu Valtioneuvoston julkaisusarja.

Kemissä 2.10.2023

Kaupunginvaltuutettu

Hannu Peurasaari

**Päätös**

Aloite lähetettiin kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Kaupunginvaltuusto	§ 94	02.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 322	16.10.2023
Elinvoimalautakunta	§ 32	17.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 160	29.04.2024

### Kaupunginhallitus 16.10.2023 § 322

Esittelijä	Puheenjohtaja
Päätösehdotus	Aloite lähetetään elinvoimatoimialalle valmistelua varten.
Päätös	Aloite lähetettiin elinvoimatoimialalle valmistelua varten.

### Elinvoimalautakunta 17.04.2024 § 32

**Valmistelu** Elinkeinopäällikkö Hanna Alila, puh. 040 5376 261

Aloite on hyvä ja elinvoimaa edistävä sisältäen useita asioita, joissa kaupunki jo nykyisellä toiminnallaan pystyy auttamaan, tukemaan tai neuvomaan.

Kaupunkistrategia tukee elinvoimaa ja osallisuutta. Kaupungin missio määrittelee Kemin voimaannuttavaksi merikaupungiksi, jossa luodaan mahdollisuuksia toimijoille vahvistaa hyvinvointia ja onnistumisia. Strategiassa elinvoimaprojekteiksi on nostettu aloitteeseen liittyviä asioita. Veitsiluodon äkillisen rakennemuutoksen myötä tehtävä pitkän aikavälin rakennemuutostointasuunnitelman tekeminen, jossa huomioidaan alueen elinkeinojen murros sekä sosiaalinen kestävyys. Suunnitelma valmistuu kevään 2024 aikana. TE-uudistuksen myötä TE-palvelut siirtyvät valtiolta kunnille v. 2025, jolloin työllisyydenhoidon palvelut ovat lähempänä kuntalaista lähipalveluina. Maankäytön ja kaavoituksen osalta edistetään houkuttelevaa asumista huomioiden myös keskusta-alueen ulkopuoliset asuinalueet.

Muiden toimialojen strategian mukaisia, aloitetta tukevia projekteja ovat mm. esteettömyyden ja turvallisuuden parantaminen (ympäristötoimiala) ja yhteistyö kolmannen sektorin, hyvinvointialueen ja seutukunnan kanssa ennakoivan hyvinvoinnin edistämiseksi (hyvinvointitoimiala).

Kemissä toimii laaja ja aktiivinen järjestökenttä ja järjestötyötä tehdään kaupungin kaikilla toimialoilla. Kaupungin järjestöstrategia 2022-2025 toteuttaa Kemin kaupunkistrategiaa ja asettaa tavoitteita tuleville strategiavuosille kaupungin ja järjestöjen yhteistyön kehittämiseksi. Järjestöjen ja yhdistysten kautta asukkaat voivat vaikuttaa yhteisiin asioihin sekä osallistua vapaaehtoistoimintaan. Järjestöstrategia linjaa kaupungin ja järjestöjen välisen yhteistyön keskeiset periaatteet.

Elinvoimatoimialalla tehdään monipuolisesti järjestöjen ja yhdistysten kanssa yhteistyötä, jotka sekä toteuttavat että täydentävät järjestöstrategiaa ja kaupunkistrategiaa (esim. järjestöyöllistäminen,

Kaupunginvaltuusto	§ 94	02.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 322	16.10.2023
Elinvoimalautakunta	§ 32	17.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 160	29.04.2024

kansalaisopiston kurssitoiminta, tapahtumayhteistyö). Aloitteessa mainitut rahoituslähteet (mm. Leader) mahdollistavat kaupunginosien toimijoiden omat hankkeet tai osallistumiset muiden tahojen vetämiin hankkeisiin. Elinvoimatoimialalla pystytään opastamaan ja neuvomaan hankesuunnittelussa ja toteuttamisessa.

Kaupunginosien toimijoiden hyödynnettävissä on työllistämässä palkkatuki ja kuntalisä. Kemi-lisä (kuntalisä) on harkinnanvarainen työllistämisen tuki järjestöille, säätiöille ja yrityksille, jotka työllistävät kemiläisen työttömän työnhakijan.

Kaupunginosien elinvoima ja aktiivisuus ovat erityisesti asukkaidensa käsissä ja vaatii ideoita, toimia, hankkeita ym., joita kaupunki pystyy tukemaan jo strategisilla linjauksillaan ja olemassa olevalla toiminnallaan. Tärkeätä on viestiä ja tuoda esille näitä mahdollisuuksia kuntalaisille ja kannustaa aktiivisuuteen ja aloitteellisuuteen kaupungin asuinalueilla osallisuutta ja hyvinvointia edistämään.

<b>Esittelijä</b>	Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka
<b>Päätösehdotus</b>	Elinvoimalautakunta päättää lähettää edellä esitetyn lausuntona kaupunginhallitukselle.
<b>Päätös</b>	Elinvoimalautakunta päätti lähettää edellä esitetyn lausuntona kaupunginhallitukselle.

**Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 160**  
**510/00.01.03/2023**

**Valmistelu**

<b>Esittelijä</b>	Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen
<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginhallitus päättää lähettää elinvoimalautakunnan lausunnon kaupunginvaltuustolle vastauksena valtuutettu Hannu Peurasaaren ja neljän muun valtuutetun aloitteeseen Kemin kaupungin lähiöiden elinvoiman kehittäminen, tukeminen ja vahvistaminen
<b>Päätös</b>	Kaupunginhallitus päätti merkitä elinvoimalautakunnan lausunnon tiedoksi ja lähettää sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi vastauksena valtuutettu Hannu Peurasaaren ja neljän muun valtuutetun aloitteeseen Kemin kaupungin lähiöiden elinvoiman kehittäminen, tukeminen ja vahvistaminen.

Kaupunginhallitus

§ 161 29.04.2024

**Tiedoksi saatettavat****Kaupunginhallitus 29.04.2024§ 161****Saapuneet päätökset****Saapuneet kirjeet****Tiedoksi saapuneet asiat**

Talousspalvelut saattaa tiedoksi kaupunginhallitukselle Kemin kaupungin takauksen voimassaolon jatkumisen Kemin Seudun Osuuspankin myöntämälle Kemin Teollisuuskylä Oy:n lainalle FI19 5131 0083 6410 28. Takaussitoumus on allekirjoitettu 12.6.2014. Takaus tulee uudistaa koska lainaa on vielä jäljellä.

Takauksia koskee yleinen 10 vuoden vanhentumisaika. Tämän vuoksi velkojan on muistutettava takaajaa 10 vuoden välein, jotta varmistetaan takauksen voimassaolo. Kyseessä ei ole uuden takaussitoumuksen antaminen, vaan aikaisemman takauspäätöksen täytäntöönpano. Valtuusto (KV 5.5.2014 § 49) on alun perin sitoutunut tietyn pituisen lainan takaamiseen ja takaus on voimassa, kunnes päävelka on suoritettu.

Takaaja Kemin kaupunki

Takausvastuu 100 %

Velallinen Kemin Teollisuuskylä Oy

Velkakirjan numero FI19 5131 0083 6410 28

Lainan allekirjoituspäivä 12.6.2014

Lainan eräpäivä 12.6.2044

Lainan jäljellä oleva pääoma 3 394 736,82

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

**Päätösehdotus**

Merkittää tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus

§ 162 29.04.2024

**Kaupunginhallitukselle saapuneet pöytäkirjat****Kaupunginhallitus 29.04.2024§ 162**

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

Hyvinvointilautakunta 18.4.2024

Elinvoimalautakunta 17.4.2024

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

**Päätösehdotus**

Merkitään tiedoksi ja ilmoitetaan lautakunnille, ettei kaupunginhallitus KunL:n 92 §:n ja hallintosäännön 30 §:n nojalla vaadi pöytäkirjassa mainittujen päätösten ottamista kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

**Päätös**

Merkitiin tiedoksi ja ilmoittaa lautakunnille, ettei kaupunginhallitus KunL:n 92 §:n ja hallintosäännön 30 §:n nojalla vaadi pöytäkirjassa mainittujen päätösten ottamista kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.



Kaupunginhallitus

§ 163 29.04.2024

**Vireillä olevia ajankohtaisia asioita****Kaupunginhallitus 29.04.2024§ 163  
71/07.02.02/2024****Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja kertoo vireillä olevista ajankohtaisista asioista.

**Päätös**

Kaupunginjohtaja kertoi:

-Meri-Lapin Borderpride - viikkoa vietetään 2-8.9.2024. Kaupunkia tapahtumassa edustaa Viivi Järvelä.

-Meri-Lapin työllisyysalueen hallintosääntöluonnoksen tulkinnasta on epäselvyyttä alueen kuntien kanssa.

-Kaupunginjohtaja ja kaupunginhallituksen puheenjohtaja tapasivat viime viikolla kunta- ja alueministeri Iksen edunvalvonnan merkeissä.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 144, § 145, § 146, § 155, § 156, § 157, § 158, § 159, § 160, § 161, § 162, § 163**

**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 147, § 149, § 150, § 151, § 152, § 153, § 154

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava **Kemin kaupungin kirjaamoon** määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kemin kaupunginhallitus**.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	Valtakatu 26, 94100 Kemi
Käyntiosoite:	Valtakatu 26, 94100 Kemi
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@kemi.fi
Faksinumero:	(016) 259 699
Puhelinnumero:	(016) 259 215

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se on tekijän allekirjoitettava. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää **Kemin kaupungin kirjaamosta**.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 148****HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

**I HANKINTAOIKAISUOHJE****Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

**Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika**

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Tiedoksianto sähköisesti**

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

**Tiedoksianto kirjeitse**

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

Mikäli hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

**Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

**Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle. Hankintayksikön yhteystiedot:

Hankintayksikkö: Kemin kaupunki  
Valtakatu 26, 94100 Kemi  
kirjaamo@kemi.fi

**II VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUTEEN****Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Asianosainen voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

**Puitejärjestelyyn perustuva hankinta**

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

## Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

### Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

### Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisääntipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä. Markkinaoikeuden virka-aika on ma-pe klo 8.00–16.15.

### Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

### **Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden yhteystiedot:

Markkinaoikeus  
Sörnäistenkatu 1  
00580 Helsinki  
puh. 029 56 43300  
fax 029 56 43314  
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Sähköinen asiointipalvelu: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>