

Oklaholmankatu 2 myynti

Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 151
224/10.03.01.02/2024

Valmistelu

kiinteistömanageri Jaana Tikanoja

Oklaholmankatu 2 on kaupungin omistama tontti, missä sijaitsee entisen syväkankaan kirjastorakennus. Kiinteistö on rakennettu 1974. Tontti on asemakaava alueella 2 280 m² käyttötarkoitus Y, eli yleisten alueiden korttelialue.

Kohde on tällä hetkellä ulkopuoliselle käyttäjälle vuokrattuna 100 %. Vuokralainen on irtisanonut vuokrasopimuksen päättymään 31.8.2024. Vuokratuotto 1 124,60 €/kk.

Tontti sillä sijaitsevine rakennuksineen on ollut myytävänä Huutokaupat.com palvelussa 20.3.-19.4.2024 pohjahinnalla 5 000 €. Kohteesta tehtiin yhteensä 33 tarjousta, joista korkein tarjous oli 39 000 €.

Kohteen tase-arvo 5 565,94 €

Tilapalvelu pitää tarjousta hyväksyttävänä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Oklaholmankatu 2 myynnin 39 000€ kauppasummalla ja oikeuttaa Tilapalvelun allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä Oklaholmankatu 2 myynnin 39 000€ kauppasummalla ja oikeuttaa Tilapalvelun allekirjoittamaan kauppakirjan.