

VESILAIN MUKAINEN LUPAHAKEMUS

Kuulutuksen julkaisupäivä

28.3.2024

Hakemuksen tiedoksisaantipäivä

Hakemuksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta, eli 4.4.2024.

Hakija Finnпилot Pilotage Oy

Asia Luotsivenelaiturialtaan ruoppaus ja laiturin muutostyöt, Kemi

Hakemuksen pääasiallinen sisältö

Kuvaus hankkeesta ja sen vaikutuksista

Finnпилot Pilotage Oy hakee lupaa laiturialtaan ruoppaukselle, ruoppaus- ja kaivumassan läjittämiselle Kemin satama Oy:n hallinnoimaan läjitysaltaaseen sekä laiturin muutostöille. Hakemuksessa tarkoitettu luotsivenelaiturin alue sijaitsee Kemin kaupungin Ajoksessa län-sirannalla Kemin kaupungin omistamalla kiinteistöllä 240-20-2061-1. Hakijalla on hallintaoikeus alueeseen 31.12.2037 saakka.

Hankkeessa puretaan nykyinen kasuunilaituri ja ponttilaiturin pääty tuetaan mahdollisesti ponttiseinärakenteella. Puretun kasuunilaiturin kohdalle muotoillaan luiska. Laituri korvataan ponttonilaiturilla, jonka pohjoispääty tuetaan ja rakennetaan reunapalkki. Laituriallas ruopataan kahteen eri haraussyvyteen (Hs = N2000 -3,65 m ja Hs = N2000 -2,65 m). Laiturialtaaseen kerrostunutta siltistä ja hiekkaista sedimenttiä ruopataan yhteensä noin 4 500 m³tr. Kaikki ruopattavat ja kaivettavat massat kuljetetaan proomuilla sataman läjitysaltaaseen, jossa täytöistä muodostuu uutta sataman kenttäaluetta.

Ruoppaustyöt kestävät 1–2 kuukautta ja ajoittuvat alustavien suunnitelmien mukaan vuosille 2024–2025 ja laituriin liittyvät toimenpiteet joko samassa yhteydessä tai erillisenä hankkeena yhden avovesikauden kuluessa vuosivälillä 2024–2030.

Hankkeesta aiheutuu vesialueen tilapäinen vähäinen samentuminen ruoppausalueella, joka sijaitsee penkereillä rajatussa satama-altaassa. Hakijan arvion mukaan hankkeesta aiheutuva vesistön käytön rajoitus tai muutos on enintään vähäinen. Hanke ei myöskään estä tai vaikeuta kalastusta. Työn aikana aiheutuu melua lähiympäristöön. Erityisesti melua aiheutuu kasuunilaiturin betonirakenteiden murskauksesta ja ponttiseinärakenteen asentamisesta. Laiturin purkamistöiden aiheuttamat vaikutukset ovat paikallisia ja lyhytaikaisia.

Hankkeella on myönteinen vaikutus virkistyskäyttöön veneilijöille laituraltaan syventymisen myötä. Toimenpiteiden vaikutusalueella ei sijaitse rantarakenteita tai laitteita, joille aiheutuisi merkittävää haittaa. Hanke ei ole luonnonsuojelulain tai jätelain vastainen, eikä ole riskitilassa vesien- tai merienhoitosuunnitelmassa esitettyjen tavoitteiden kanssa. Hanke sijoittuu Ajoksen voimassa olevan asemakaavan alueelle ja on kaavan tavoitteen mukainen.

Hakemuksen mukaan hanke ei sanottavasti loukkaa yleistä tai yksityistä etua ja joka tapauksessa hankkeesta saatava hyöty yleisille eduille on huomattava verrattuna siitä yleisille tai yksityisille eduille koituihin menetyksiin. Näin ollen lupa rakennushankkeelle voidaan myöntää vesilain 3. luvun 4 §:n nojalla.

Tarkkailu

Työn aikaiseksi vesistö tarkkailuksi hakija on esittänyt päivittäistä silmämääräistä samentumatarakkailua työkohteen läheisyydessä. Samentuman leviäminen esitetään karttaotteina. Hankealueen läheisyyteen sijoittuu Kemian edustan merialueen velvoitetarkkailun piste KE23 (Hertan tarkkailupiste PERÄMERI P10), jonka vedenlaatua seurataan kolme kertaa vuodessa maaliskuussa, heinä- ja elokuussa. Tulokset raportoidaan vuosittain. Pisteeseen KE23 vedenlaadun seuranta tuloksia esitetään hyödynnettäväksi hankkeen ennako- ja jälkitarkkailuna.

Valmistelulupahakemus

Vesilain 3 luvun 16 §:n mukaista valmistelulupaa haetaan kasuunilaiturin purkamiselle sekä sen yhteydessä toteutettaville rantaluiskan muotoilulle, kiveyksen rakentamiselle sekä ponttiseinärakenteen asentamiselle. Perusteluna on esitetty pohjoisen lyhyt avovesikausi. Laiturirakenteen purkaminen ja siihen välittömästi liittyvät toimenpiteet tulee tehdä ennen satama-altaan ruoppausta.

Kuulutuksen ja hakemusasiakirjojen nähtävilläpito

Tämä kuulutus ja hakemusasiakirjat pidetään nähtävillä **28.3.–6.5.2024** aluehallintovirastojen verkkosivuilla osoitteessa <https://ylupa.avi.fi>.

Muistutusten ja mielipiteiden esittäminen

Muistutuksia hakemuksen johdosta voivat esittää ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea (asianosainen). Muilla kuin asianosaisilla on oikeus esittää mielipiteensä hakemuksen johdosta.

Kirjalliset muistutukset ja mielipiteet voidaan esittää vapaamuotoisesti.

Ohjeet muistutusten tekemiseen

- Muistutuksista tulee käydä ilmi seuraavat seikat:
- muistuttajan nimi, postiosoite, mahdollinen sähköpostiosoite ja puhelinnumero
 - yllä mainittu hakijan ja hakemuksen nimi sekä diaarinumero **PSAVI/14085/2023**
 - mikäli muistutus koskee kiinteistöä, kiinteistön nimi, rekisterinumero, kiinteistörekisterikylä ja kunta (kiinteistötunnus)
 - yksilöidyt vaatimukset sekä niiden perusteet
 - muistuttajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei muistutusta toimiteta sähköisesti
 - mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa muistutus sähköisesti, selvitys asiamiehen toimivallasta.

Muistutukset ja mielipiteet pyydetään toimittamaan viimeistään **6.5.2024** ensisijaisesti sähköistä muistutuslomaketta käyttäen avi.fi/sahkoiset-lomakkeet tai sähköpostilla (ymparistolupa.pohjois@avi.fi) tai kirjallisina postitse (Pohjois-Suomen aluehallintovirasto, Ympäristö-

luvut, PL 6, 13035 AVI). Tieto päätöksen antamisesta (pätöksen tiedoksiantokuulutus) tullaan lähettämään sähköpostitse niille muistutuksen/mielipiteen tehneille, joiden muistutuksesta/mielipiteestä ilmenee sähköpostiosoite.

Kiinteistön osaomistajaa pyydetään toimittamaan tämä tiedoksianto myös kiinteistön mahdollisille muille haltijoille.

Tiedoksianto järjestäytymättömien osakaskuntien osakkaille

Hakemuksessa tarkoitetulla hankkeella saattaa olla vaikutuksia myös seuraavilla yhteisillä maa- tai vesialueilla:

240-403-876-14	RN:ot 16:54, 16:126 ja 16:136 yht. Yhteinen vesialue
240-403-878-13	RN:ot 21:40-48 vesijättömaa Yhteinen maa-alue
240-403-878-32	RN:ot 18:66 ja 18:61 vesijättö Yhteinen maa-alue
240-403-878-38	Keminmaa Lautios. 18:2-3 yht. Yhteinen maa-alue

Lisätietoja antavat

Ympäristöylitarkastaja Helena Moilanen, puh. 0295 017 688

Ympäristöneuvos Valtteri Niskanen, puh. 0295 017 659

sähköposti: etunimi.sukunimi@avi.fi