

Elinvoimalautakunta

17.04.2024

Aika 17.04.2024 klo 14:00 - 15:26**Paikka** Valtuustosali, kaupungintalon 9. kerros**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 28	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 29	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 30	Kaavoitusmaksut	5
§ 31	Siirtolapuutarhapalstojen hinnoittelu	6
§ 32	Valtuutettu Hannu Peurasaaren ja neljän muun valtuutetun aloite Kemin kaupungin lähiöiden elinvoiman kehittäminen, tukeminen ja vahvistaminen	7
§ 33	Elinvoimatoimialan tilannekuva sekä äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman katsaus 2024	11
§ 34	Elinvoimatoimialan talousseuranta 2024	12
§ 35	Tiedoksi saatettavat	13
§ 36	Ajankohtaiset asiat	14

Elinvoimalautakunta

17.04.2024

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tuokila Eero	14:00 - 15:26	Puheenjohtaja	
	Puro Juha	14:00 - 15:26	Varapuheenjohtaja	
	Alasaarela Miia	14:00 - 15:26	Jäsen	Etänä
	Helske Kalle	14:00 - 15:26	Jäsen	Etänä
	Koivulehto Mikko	14:00 - 15:26	Jäsen	Etänä
	Kunnari Jukka	14:34 - 15:26	Jäsen	Etänä §33 - §36
	Pehkonen Pirkko	14:00 - 15:26	Jäsen	
	Piiparinen Mika	14:00 - 15:26	Jäsen	Etänä
	Sipola Anne	14:00 - 15:26	Jäsen	
	Huusko Kalle	14:00 - 15:26	KH:n edustaja	Etänä
Muu	Heikka Kimmo	14:00 - 15:26	Elinvoimajohtaja	
	Alila Hanna	14:00 - 15:26	Sihteeri	
	Hakala Riitta	14:00 - 15:26	Työllisyyspäällikkö	
Poissa	Rantajärvi Paulus	14:00 - 15:26	Kaupungingeodeetti	
	Kumpula Anniina			
	Mäkelä Eevi			

Käsitellyt asiat

28 - 36 §

AllekirjoittajatEero Tuokila
puheenjohtajaHanna Alila
sihteeriJuha Puro
pöytäkirjantarkastajaAnne Sipola
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu Kemin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä
Yleisessä tietoverkossa

Elinvoimalautakunta

§ 28

17.04.2024

Lailisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvoimalautakunta 17.04.2024 § 28

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Elinvoimalautakunta

§ 29

17.04.2024

Pöytäkirjan tarkastus

Elinvoimalautakunta 17.04.2024 § 29

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Anniina Kumpula ja Anne Sipola.

Päätös

Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Juha Puro ja Anne Sipola.

Elinvoimalautakunta

§ 30

17.04.2024

Kaavoitusmaksut**Elinvoimalautakunta 17.04.2024 § 30
140/02.05.00/2024****Valmistelu**

Kaupungeingeodeetti Paulus Rantajärvi, puh. 050 594 8440

Kaavoitusmaksut on päätetty edellisen kerran vuonna 2012. Tällä hetkellä käytössä olevat maksut perustuvat kaavoitettavan kohteen pinta-alaan, mutta eivät millään tavalla ota huomioon työn todellista määrää, joka ei käytännössä ole kaavamuuotosalueen pinta-alaan sidottu. Vanhat maksut on **oheismateriaalina**. Uudet maksut on mietitty työmäärän mukaan, jotta ne vastaisivat paremmin työstä aiheutuneita kustannuksia. Uudet kaavoitusmaksut ovat **liitteenä**.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä uudet kaavoitusmaksut.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti hyväksyä uudet kaavoitusmaksut.

Liitteet

1 Kaavoitusmaksut

Oheismateriaali

Vanhat maksut

Elinvoimalautakunta

§ 31

17.04.2024

Siirtolapuutarhapalstojen hinnoittelu**Elinvoimalautakunta 17.04.2024 § 31
216/02.05.00/2024****Valmistelu**

Kaupungingeodeetti Paulus Rantajärvi, puh. 050 594 8440

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt siirtolapuutarhan asemakaavan, joten jatkotyötä varten palstoille tulee määrittää vuokrataso. Siirtolapuutarhan alueella on 25 palstaa, joiden koko on 300 m². Palstan rakennusoikeus on 30 kerrosneliömetriä ja lisäksi palstalle saa rakentaa enintään 2 kappaletta kevytrakenteista piharakennusta, joiden yhteenlaskettu pinta saa olla enintään 15 k-m².

Palstan yksikkövuokraksi esitetään 0,50 euroa/m²/vuosi, joten vuosivuokraksi tulisi 150 €/palsta. Vuokrat sidotaan elinkustannusindeksiin.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää siirtolapuutarhapalstan neliövuokraksi 0,50€/vuosi. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti siirtolapuutarhapalstan neliövuokraksi 0,50 €/vuosi. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 94	02.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 322	16.10.2023
Elinvoimalautakunta	§ 32	17.04.2024

Valtuutettu Hannu Peurasaaren ja neljän muun valtuutetun aloite Kemin kaupungin lähiöiden elinvoiman kehittäminen, tukeminen ja vahvistaminen

Kaupunginvaltuusto 02.10.2023 § 94

Valtuutettu Juha Puro esitti Hannu Peurasaaren puolesta seuraavan aloitteen:

Kouluverkostoon kohdistuva muutos on herättänyt lähiöiden elinvoimaan ja palvelutason kehitykseen kohdistuvaa huolta.

Sen vuoksi me allekirjoittaneet valtuutetut korostamme lähiöiden kehittämisen tarvetta ja sen huo-mioimista kaupungin strategiassa ja tavoiteohjelmissa. Esitämme myös lähiöiden kehittämisen ohjelman käynnistämistä.

Kemin kaupungin yhtenä strategisena päämääränä on kirjattu, että asuinalueemme ovat houkuttelevia ja palvelumme ovat vaikuttavia, saavutettavia ja asiakaslähtöisiä.

Kouluverkoston muutosten yhteydessä syntyvä tilanne lisää tarvetta erityisiin ja kohdennettuihin toimenpiteisiin tuon strategisen päämäärän ylläpitämiseksi ja saavuttamiseksi.

Kemin kaupungin oppilasmäärä on pitkään ollut laskusuunnassa. Kouluverkkosuunnitelma on tulevien vuosien aikana vaikuttamassa perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen yksiköiden sijoittumiseen ja yksiköiden määrään. Siinä suunnitelmassa osa lähiöistä on menettämässä edelläänottuja lähipalveluja ja sen mukana kokee menettävänsä lähiönsä elinvoimaa.

Tähän on kiinnitettävä huomiota.

Nykyisessä tilanteessa kaupungin tulisikin pyrkiä käytettävissä olevin keinoin vahvistamaan kaupunginosien asemaa ja siten ehkäisemään mahdollinen sisäinen sosioekonominen eriytyminen eli segregaatio.

Kaupunginosien asemaan kohdennetaan huomiota myös valtionhallinnon tasolla. Ympäristöministeriön johdolla vuoden 2020 alussa käynnistyneellä poikkihallinnollisella kolmevuotisella ohjelmalla vahvistetaan lähiöiden kokonaisvaltaista kehittämistä ja pyritään ehkäisemään sosioekonomista eriytymistä. Ohjelma tähtää pitkäjänteiseen yli ohjelmakauden ulottuvaan lähiökehittämiseen eri puolilla Suomea.

Kemin kaupungin lähiöiden osalta on korostettava tarvetta pitkäjänteiseen lähiökehittämiseen, jolla edistetään asukkaiden hyvinvointia ja osallisuutta sekä asuinalueiden elinvoimaa sekä samalla turvataan palveluiden ja asumisen hyvä taso lähiöissä.

Osana tätä tavoitetta ulotetaan kaupungin elinvoimaohjelma korostetusti myös lähiöihin vahvista-maan kaupunginosien kehitystä.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus
Elinvoimalautakunta

§ 94 02.10.2023
§ 322 16.10.2023
§ 32 17.04.2024

Korostetaan ja vahvistetaan kansalaislähtöisen kaupunkikehittämisen asemaa myös strategisissa vaikuttavuustavoitteissa.

Edistetään järjestölähtöistä kaupunginosatoimintaa.

Kaupunginosatoiminnan ydinajatuksena on innostaa alueen asukkaat kehittämään omaa kotiseutuaan. Samalla luodaan yhteishenkeä, lisätään asukkaiden viihtyvyyttä ja parannetaan omaa elinympäristöä. Paikallinen kehittäminen vahvistaa osallisuutta ja demokratiaa, sen tavoite on myös synnyttää uusia yrityksiä ja palveluita sekä luoda uusia työpaikkoja.

Tehdään myös tiivistä seurantaan tehtyjen keskittämispäätösten seurauksista, saavutetuista todellisista kustannussäästöistä sekä eduista ja haitoista. On tarpeellista seurata ainakin kouluverkon sekä muiden asukkaille tärkeiden päivittäisten palveluiden keskittämisen seurauksia.

Nostetaan kaupunginosayhdistysten profiilia paikallisina vaikuttajina, ennakoijina, aloitteentekijöinä ja asioiden valmistelijoina, edunvalvojina sekä asukkaiden yhteisenä äänenä.

Kaupunginosatoiminnan yhteiskunnallisen vaikuttavuuden keskeisiä painopistealueita voivat olla mm. palvelutaso, maankäyttö ja kaavoitus, rakentaminen, turvallisuusasiat, työllistäminen ja kaupunginosien työllistämismuutosten parantaminen.

Kemin järjestölähtöiseen kaupunginosien kehittämiseen ja lähiöiden paikalliseen kehittämistoimintaan on mahdollista hakea tukirahoitusta kaupungin järjestöyhteistyön ohjelmasta. Lähiöiden kehittämisen tukea on mahdollista hakea myös useista kansallisista rahoituslähteistä: Suomen Leader-ohjelmasta, EAKR (Euroopan aluekehitysrahasto) -tukiohjelmasta sekä valtiovarainvaliokunnalta budjetin ulkopuolisesta kohderahoituksesta joulukuussa.

Lähteitä:

Leader Suomi,

Paikallisen kehittämisen ohjelma,

Ympäristöministeriön lähiöohjelma,

Tutkitusti parempi lähiö: Asuinalueiden kehittämisohjelman tutkimusjulkaisu Valtioneuvoston julkaisusarja.

Kemissä 2.10.2023

Kaupunginvaltuutettu

Hannu Peurasaari

Päätös

Aloite lähetettiin kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten.

Kaupunginvaltuusto	§ 94	02.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 322	16.10.2023
Elinvoimalautakunta	§ 32	17.04.2024

Kaupunginhallitus 16.10.2023 § 322

Esittelijä	Puheenjohtaja
Päätösehdotus	Aloite lähetetään elinvoimatoimialalle valmistelua varten.
Päätös	Aloite lähetettiin elinvoimatoimialalle valmistelua varten.

**Elinvoimalautakunta 17.04.2024 § 32
510/00.01.03/2023**

Valmistelu Elinkeinopäällikkö Hanna Alila, puh. 040 5376 261

Aloite on hyvä ja elinvoimaa edistävä sisältäen useita asioita, joissa kaupunki jo nykyisellä toiminnallaan pystyy auttamaan, tukemaan tai neuvomaan.

Kaupunkistrategia tukee elinvoimaa ja osallisuutta. Kaupungin missio määrittelee Kemin voimaannuttavaksi merikaupungiksi, jossa luodaan mahdollisuuksia toimijoille vahvistaa hyvinvointia ja onnistumisia. Strategiassa elinvoimaprojekteiksi on nostettu aloitteeseen liittyviä asioita. Veitsiluodon äkillisen rakennemuutoksen myötä tehtävä pitkän aikavälin rakennemuutostoisuunnitelman tekeminen, jossa huomioidaan alueen elinkeinon murros sekä sosiaalinen kestävyys. Suunnitelma valmistuu kevään 2024 aikana. TE-uudistuksen myötä TE-palvelut siirtyvät valtiolta kunnille v. 2025, jolloin työllisyydenhoidon palvelut ovat lähempänä kuntalaista lähipalveluina. Maankäytön ja kaavoituksen osalta edistetään houkuttelevaa asumista huomioiden myös keskusta-alueen ulkopuoliset asuinalueet.

Muiden toimialojen strategian mukaisia, aloitetta tukevia projekteja ovat mm. esteettömyyden ja turvallisuuden parantaminen (ympäristötoimiala) ja yhteistyö kolmannen sektorin, hyvinvointialueen ja seutukunnan kanssa ennakoivan hyvinvoinnin edistämiseksi (hyvinvointitoimiala).

Kemissä toimii laaja ja aktiivinen järjestökenttä ja järjestötyötä tehdään kaupungin kaikilla toimialoilla. Kaupungin järjestöstrategia 2022-2025 toteuttaa Kemin kaupunkistrategiaa ja asettaa tavoitteita tuleville strategia vuosille kaupungin ja järjestöjen yhteistyön kehittämiseksi. Järjestöjen ja yhdistysten kautta asukkaat voivat vaikuttaa yhteisiin asioihin sekä osallistua vapaaehtoistoimintaan. Järjestöstrategia linjaa kaupungin ja järjestöjen välisen yhteistyön keskeiset periaatteet.

Kaupunginvaltuusto	§ 94	02.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 322	16.10.2023
Elinvoimalautakunta	§ 32	17.04.2024

Elinvoimatoimialalla tehdään monipuolisesti järjestöjen ja yhdistysten kanssa yhteistyötä, jotka sekä toteuttavat että täydentävät järjestöstrategiaa ja kaupunkistrategiaa (esim. järjestötyöllistäminen, kansalaisopiston kurssitoiminta, tapahtumayhteistyö). Aloitteessa mainitut rahoituslähteet (mm. Leader) mahdollistavat kaupunginosien toimijoiden omat hankkeet tai osallistumiset muiden tahojen vetämiin hankkeisiin. Elinvoimatoimialalla pystytään opastamaan ja neuvomaan hankesuunnittelussa ja toteuttamisessa.

Kaupunginosien toimijoiden hyödynnettävissä on työllistämisessä palkkatuki ja kuntalisä. Kemi-lisä (kuntalisä) on harkinnanvarainen työllistämisen tuki järjestöille, säätiöille ja yrityksille, jotka työllistävät kemiläisen työttömän työnhakijan.

Kaupunginosien elinvoima ja aktiivisuus ovat erityisesti asukkaidensa käsissä ja vaatii ideoita, toimia, hankkeita ym., joita kaupunki pystyy tukemaan jo strategisilla linjauksillaan ja olemassa olevalla toiminnallaan. Tärkeätä on viestiä ja tuoda esille näitä mahdollisuuksia kuntalaisille ja kannustaa aktiivisuuteen ja aloitteellisuuteen kaupungin asuinalueilla osallisuutta ja hyvinvointia edistämään.

Esittelijä	Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka
Päätösehdotus	Elinvoimalautakunta päättää lähettää edellä esitetyn lausuntona kaupunginhallitukselle.
Päätös	Elinvoimalautakunta päätti lähettää edellä esitetyn lausuntona kaupunginhallitukselle.

Elinvoimalautakunta

§ 33

17.04.2024

Elinvoimatoimialan tilannekuva sekä äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman katsaus 2024**Elinvoimalautakunta 17.04.2024 § 33
22/00.01.02/2024****Valmistelu**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka, puh. 040 555 8020,
työllisyyspäällikkö Riitta Hakala, kaupungingeodeetti Paulus Rantajärvi,
elinkeinopäällikkö Hanna Alila

Kemin kaupungin elinvoimatoimiala aloitti toimintansa 1.8.2021 organisaatiouudistuksen myötä.

- Toimialajohtaja ja tulosaluepäälliköt esittelevät lautakunnalle kokouksissa elinvoimatoimialan toiminnan tilannekuvan.

Stora Enson lakkauttamispäätös huhtikuussa 2021 käynnisti Kemin kaupungin johtamana äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman laadinnan. Valtioneuvosto hyväksyi äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman 26.6.2021.

- Toimialajohtaja esittelee ÄRM- työn tilannekatsauksen.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Elinvoimatoimialan tilannekuva sekä äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman katsaus merkitään tiedoksi.

Päätös

Elinvoimatoimialan tilannekuva sekä äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman katsaus merkittiin tiedoksi.

Elinvoimalautakunta

§ 34

17.04.2024

Elinvoimatoimialan talousseuranta 2024**Elinvoimalautakunta 17.04.2024 § 34**
23/02.02.02/2024**Valmistelu**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka, puh. 040 555 8020

Elinvoimatoimialan talousarvion toteuma oheismateriaalina.**Esittelijä**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Elinvoimatoimialan talousarvion toteuma oheismateriaalina.

Päätös

Elinvoimatoimialan talousarvion toteuma merkittiin tiedoksi.

Oheismateriaali

Elinvoimatoimialan toteutumisvertailu 1-3/2024

Elinvoimalautakunta § 35 17.04.2024

Tiedoksi saatettavat

Elinvoimalautakunta 17.04.2024§ 35

Saapuneet päätökset

Saapuneet kirjeet

Tiedoksi saapuneet asiat

Kemin Digipolis Oy:n kehittämissopimuksen mittaristoon perustuva tulosraportti 2023. Tulosraportti liitteenä.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus Kemin Digipolis Oy:n kehittämissopimuksen mittaristoon perustuva tulosraportti merkitään tiedoksi.

Päätös Kemin Digipolis oy:n kehittämissopimuksen mittaristoon perustuva tulosraportti merkittiin tiedoksi.

Liitteet

2 Kemin Digipolis Oy, tulosraportti 2023

Elinvoimalautakunta

§ 36

17.04.2024

Ajankohtaiset asiat

Elinvoimalautakunta 17.04.2024 § 36

Keskustellaan ajankohtaisista asioista.

Seuraava kokous pidetään 22.5.2024 klo 14.00.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi seuraavan kokouksen ajankohta.

Päätös

Siirrettiin toukokuun kokous pidettäväksi 7.5.2024 klo 14.00. Kokouksen ajankohta merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 28, § 29, § 32, § 33, § 34, § 35, § 36

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 30, § 31

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kemin kaupungin elinvoimatoimialan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Elinvoimalautakunta
Valtakatu 26
94100 KEMI

Elinvoimatoimialan kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	Valtakatu 26, 94100 Kemi
Käyntiosoite:	Valtakatu 26, 94100 Kemi
Sähköpostiosoite:	elinvoima@kemi.fi
Puhelinnumero:	+358 40 702 9737, +358 050 431 4240

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se on tekijän allekirjoitettava. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemin kaupungin elinvoimatoimialan kirjaamosta.