

Kaavamuutoshakemus Syväkankaan kioskin ja Hotelli Toivolan tonteille

Kaupunginhallitus 20.02.2024 § 71
72/10.02.03/2024

Valmistelu

Kaavoitusarkkitehti S. Alakare, 12.2.2024, puh. 050 410 2969.

Hakija Syväkankaan kioski oy esittää laajennusta omistamalleen Hotelli Toivolalle. Anomuksessa esitetään tavoite asemakaavan muutoksen tutkimiselle siten, että Syväkankaan kioskin ja Hotelli Toivolan tontit yhdistettäisiin ja alueen käyttötarkoitus osoitettaisiin liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (K) maksimikerrosluvulla III. Tavoitteena on hakemuksen mukaan mahdollistaa vastaanotto- ja aamupalaravintolatilat hotellirakennuksen yhteyteen. Hakija on esittänyt rakennushankkeen alustavia suunnitelmia kaavoituksen henkilökunnalle. Kaavamuutos voi olla mahdollisesti vaikutuksiltaan vähäinen, jolloin se voidaan hyväksyä elinvoimalautakunnan päätöksellä.

Liitteenä: asemakaavamuutoshakemus sekä karttaote alueen voimassa olevasta asemakaavasta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Matti Ruotsalainen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy asemakaavamuutoshakemuksen ja päättää panna kaavamuutoksen vireille.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi asemakaavamuutoshakemuksen ja päätti panna kaavamuutoksen vireille.