

Elinvoimalautakunta

21.02.2024

---

**Aika** 21.02.2024 klo 14:00 - 15:00**Paikka** Valtuustosali, kaupungintalon 9. kerros**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 7	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 8	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 9	Siirtolapuutarhan (Leukala) asemakaavamuutos Kuivanuoron kaupunginosassa	5
§ 10	Nauskan asuinalueen asemakaavan laajennus	9
§ 11	Kemin kaupunkistrategia 2022-2025 / toteutuma 2023 elinvoimatoimiala ja hyvinvointisuunnitelma	12
§ 12	Elinvoimatoimialan käyttösuunnitelman 2024 hyväksyminen ja talousarvion 2024 täytäntöönpano-ohje	13
§ 13	Elinvoimatoimialan hankintavaltuudet 2024	14
§ 14	Elinvoimatoimialan tilannekuva sekä äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman katsaus 2024	15
§ 15	Elinvoimatoimialan tilinkäyttöoikeudet, laskujen hyväksyjät ja asiatarkastajat 2024	16
§ 16	Tiedoksi saatettavat	17
§ 17	Ajankohtaiset asiat	18

Elinvoimalautakunta

21.02.2024

**Osallistujat**

	<b>Nimi</b>	<b>Klo</b>	<b>Tehtävä</b>	<b>Lisätiedot</b>
<b>Läsnä</b>	Puro Juha	14:00 - 15:00	Varapuheenjohtaja	
	Alasaarela Miia	14:00 - 15:00	Jäsen	
	Helske Kalle	14:00 - 15:00	Jäsen	Etänä
	Koivulehto Mikko	14:00 - 15:00	Jäsen	Etänä
	Kumpula Anniina	14:09 - 15:00	Jäsen	Etänä, §9-17
	Kunnari Jukka	14:00 - 15:00	Jäsen	Etänä
	Pehkonen Pirkko	14:00 - 15:00	Jäsen	Etänä
	Piiparinen Mika	14:00 - 15:00	Jäsen	
	Sipola Anne	14:00 - 15:00	Jäsen	Etänä
	Pyykkö Aki	14:00 - 15:00	Varajäsen	
<b>Muu</b>	Heikka Kimmo	14:00 - 15:00	Elinvoimajohtaja	
	Alila Hanna	14:00 - 15:00	Sihteeri	
	Hakala Riitta	14:00 - 15:00	Työllisyyspäällikkö	
	Rantajärvi Paulus	14:00 - 15:00	Kaupungingeodeetti	
	Päivi Remes	14:00 - 15:00	Viran-/toimenhaltija	
	Saija Alakare	14:00 - 14:20	Viran-/toimenhaltija	§7-10, §17
Miisa Saukkonen	14:00 - 14:20	Viran-/toimenhaltija	§7-10, §17	
<b>Poissa</b>	Tuokila Eero			
	Huusko Kalle			
	Mäkelä Eevi			

---

**Allekirjoitukset**Juha Puro  
puheenjohtajaHanna Alila  
sihteeri

---

**Käsitellyt asiat**

7 - 17 §

---

**Pöytäkirjan tarkastus** KemissäJukka Kunnari  
pöytäkirjantarkastajaMiia Alasaarela  
pöytäkirjantarkastaja

---

**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

Yleisessä tietoverkossa

---

Todistaa

**Elinvoimalautakunta**

§ 7

21.02.2024

**Lailisuus ja päätösvaltaisuus**

**Elinvoimalautakunta 21.02.2024 § 7**

**Esittelijä**

Puheenjohtaja

**Päätösehdotus**

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Elinvoimalautakunta**

§ 8

21.02.2024

**Pöytäkirjan tarkastus**

**Elinvoimalautakunta 21.02.2024 § 8**

**Esittelijä**

Puheenjohtaja

**Päätösehdotus**

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Anniina Kumpula ja Miia Alasaarela.

**Päätös**

Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Jukka Kunnari ja Miia Alasaarela.

Elinvoimalautakunta	§ 55	14.06.2023
Elinvoimalautakunta	§ 94	29.11.2023
Elinvoimalautakunta	§ 9	21.02.2024

## Siirtolapuutarhan (Leukala) asemakaavamuutos Kuivanuoron kaupunginosassa

### Elinvoimalautakunta 14.06.2023 § 55

#### Valmistelu

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare 15.5.2023, puh. 050 410 2969.

Kaavoitus on valmistellut Siirtolapuutarhan asemakaavan Kuivanuoron Leukalaan. Kemin kaupunginhallitus on päättänyt käynnistää kaavamuutoksen 22.11.2021 § 409 hyväksytyn kaavoituskatsauksen yhteydessä.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa siirtolapuutarhan toteuttaminen alueelle. Kaavamuutosalue sijaitsee valtakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristöalueen (RKY) yhteydessä ja alueella sijaitsee tällä hetkellä kolme suojeltua rakennusta: entinen Hiltulan maatila (sittemmin uiton konttori) piharakennuksineen sekä uiton vanha kookas venesuuli.

Valmisteluvaiheen aineisto (kaavaluonnokset) oli julkisesti nähtävillä 29.6.-15.8.2022 välisenä aikana. Lausuntoja saatiin Lapin ELY-keskukselta, Kemin Energia ja Vesi Oy:ltä, Tornionlaakson museolta sekä Merilapin siirtolapuutarhayhdistykseltä. Mielenpitoja jätettiin 3 kpl. Valmisteluvaiheen palaute ja niihin laaditut vastineet on koottu erilliseksi yhteenvedoksi kaavaselostuksen liitteeksi.

RKY-alueesta on laadittu *Kemin Myllyniemen alueen kulttuuriympäristöselvitys*. Siinä tutkittu ja kuvailtu myös kaava-alueen rakennuskantaa ja sen suhdetta uiton historialliseen alueeseen. Lisäksi rakennuksista on tehty kuntotutkimukset. Em. selvitykset ovat kaavaselostuksen liitteenä.

Selvitysten ja alueen suunnittelun perusteella on päädytty ehdotuksen mukaiseen ratkaisuun, jossa venesuulin suojelu säilyy sr-3 -suojelumerkinnällä: *"Suojeltava rakennus. Rakennusta tai sen osaa ei saa purkaa. Korjaus- ja muutostöiden sekä käyttötarkoitusten muutosten tulee olla sellaisia, että rakennuksen kulttuurihistoriallinen ja arkkitehtoninen sekä kaupunkikuvan kannalta merkittävät luonne säilyvät sekä julkisivujen että sisätilojen osalta. Mikäli rakennuksessa on aikaisemmin suoritettu sen arvoja ja tyyliä tarveleviä toimenpiteitä, rakennus on korjaus- tai muutostöiden yhteydessä pyrittävä korjaamaan rakennuksen tyyliin hyvin soveltuvalla tavalla. Korjaus- ja muutostoimenpiteistä tulee pyytää museoviranomaisen lausunto."* Hiltulan pihapiirin huonokuntoisilta rakennuksilta poistetaan suojelumerkinnot ja alue osoitetaan siirtolapuutarhan käyttöön.

Asemakaavaehdotuksessa osoitetaan alueelle yhteensä 30 siirtolapuutarhapalstaa, kulkureitit, autopaikoitus sekä yhteiset alueet ja yhteisrakennukselle rakennuspaikka. Venesuuli osoitetaan siirtolapuutarhayhdistykselle tulevan vuokrasopimuksen yhteydessä.

Elinvoimalautakunta	§ 55	14.06.2023
Elinvoimalautakunta	§ 94	29.11.2023
Elinvoimalautakunta	§ 9	21.02.2024

Alueen rakentamistapaa ohjataan kaavamääräysten ohella kaavaan sidottujen rakentamistapaohjeiden avulla. Aluesuunnittelussa ja rakentamistapaohjeiden laadinnassa on otettu huomioon yhdistyksen toiveita.

Maaperä on pohjavesialuetta, joten kaavassa on erillisiä määräyksiä tähän liittyen.

Asemakaavatarkastajien kokous pidettiin 1.6.2023. Tarkastajilla ei ollut huomautettavaa kaavaehdotukseen. Yritysvaikutusten arvioinnin osalta on todettu: *"Kaavamuuotos toteuttaa kaupungin strategiaa ja mahdollistaa siirtolapuutarhatoiminnan sekä monipuolistaa vapaa-ajan toimintaa Kemissä."*

Liitteenä asemakaavaehdotus ja asemakaavan selostusluonnos liitteineen.

**Esittelijä** Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

**Päätösehdotus** Lautakunta hyväksyy kaavan valmisteluaineiston ja päättää asettaa asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

**Päätös** Lautakunta hyväksyi kaavan valmisteluaineiston ja päätti asettaa asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

## **Elinvoimalautakunta 29.11.2023 § 94**

**Valmistelu** Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare 22.11.2023, puh. 050 410 2969.

Kaavoitus on valmistellut siirtolapuutarhan asemakaavasta uuden ehdotuksen aiemmin saatujen lausuntojen pohjalta. Sekä museoviranomainen, että Lapin Ely-keskus katsoivat, että aiemmin nähtävillä pidetty asemakaavaehdotus, jossa niin kutsuttu Hiltulan pihapiiri oli osoitettu siirtolapuutarhan alueeksi, ei olisi turvannut riittävällä tavalla entisen uiton alueen valtakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön arvoja. Näin ollen kaavaehdotusta on muutettu siten, että pihapiiri osoitetaan erillispientalojen korttelialueeksi (AO) ja pihapiirin rakennuksille osoitetaan (museonkin lausunnossa mainittu) ns. ehdollinen suojelumerkintä sr/ur: *"Säilytettävä rakennus/uusi rakennus. Kulttuuriympäristön kannalta tärkeä rakennus, jonka säilyttäminen on tärkeää ja jota ei saa purkaa, ennen kuin tilalle tulevalle uudisrakennukselle on saatu rakennuslupa. Uudisrakennuksen sopeuttamisessa ympäristöönsä on kiinnitettävä erityistä huomiota ja sen suunnittelussa on noudatettava erillisiä rakentamistapaohjeita."*

Elinvoimalautakunta	§ 55	14.06.2023
Elinvoimalautakunta	§ 94	29.11.2023
Elinvoimalautakunta	§ 9	21.02.2024

Kyseinen suojelumerkintä on käytettävissä ainoastaan tietyn tyyppisissä erityistapauksissa, jota Hiltulan pihapiirin rakennukset osana RKY-aluetta (nykyisessä kunnossaan) edustavat.

Siirtolapuutarhan palstojen jakoon on tehty muutoksia, samoin laiturialueen rajaukseen ja kasveja koskeviin suojelumerkintöihin ja autopaikkamääräyksiin. Myös rakentamistaohjeita on muutettu ja täsmennetty joiltain osin.

Asemakaavatarkastajat ovat käyneet läpi muutetun kaavaehdotuksen ja esitetyt tarkennukset on tehty kaava-aineistoon.

Liitteenä asemakaavaehdotus ja asemakaavan selostusluonnos liitteineen.

**Esittelijä** Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

**Päätösehdotus** Lautakunta hyväksyy kaavan valmisteluaineiston ja päättää asettaa uuden asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

**Päätös** Lautakunta hyväksyi kaavan valmisteluaineiston ja päätti asettaa uuden asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

**Elinvoimalautakunta 21.02.2024 § 9**  
436/10.02.03/2022

**Valmistelu** Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare 29.1.2023, puh. 050 410 2969.

Siirtolapuutarhan 2. asemakaavaehdotus pidettiin nähtävillä 14.12.2023 – 19.1.2024. Aineistosta lausui Lapin Ely-keskus, Tornionlaakson maakuntamuseo sekä siirtolapuutarhayhdistys. Ehdotuksesta jätettiin yksi muistutus.

Kaavoitus on valmistellut lausuntojen ja muistutuksen vastineet. Saatu palaute ei aiheuttanut muutoksia kaavakarttaan. Kaavamääräyksiin ja -merkintöihin tehtiin muutamia teknisluonteisia täsmennyksiä, jotka eivät aiheuta kaavan uudelleen nähtävillepanoa. Kaavaselistusta ja alueen rakentamistaohjeita on tarkennettu vastineissa esitetyllä tavalla.

**Liitteenä** hyväksyttävä asemakaavaehdotus sekä kooste lausunnoista, muistutuksista ja niiden vastineista. **Oheismateriaalina** selostus liitteineen.

Elinvoimalautakunta	§ 55	14.06.2023
Elinvoimalautakunta	§ 94	29.11.2023
Elinvoimalautakunta	§ 9	21.02.2024

**Esittelijä** Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

**Päätösehdotus** Lautakunta päättää hyväksyä kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen sekä muistutuksen vastineet ja asemakaavaehdotuksen sekä esittää asemakaavan edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Lautakunta lähettää päätöksen tiedoksi siirtolapuutarhayhdistykselle ja muistutuksen jättäjälle.

**Päätös** Lautakunta päätti hyväksyä kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen sekä muistutuksen vastineet ja asemakaavaehdotuksen sekä esittää asemakaavan edelleen **kaupunginhallituksen** ja **kaupunginvaltuuston** hyväksyttäväksi. Lautakunta lähettää päätöksen tiedoksi siirtolapuutarhayhdistykselle ja muistutuksen jättäneelle.

#### Liitteet

- 1 Kartta Siirtolapuutarhan kaavaehdotus 29.1.2024
- 2 Kartta A4 kokoinen Siirtolapuutarhan kaavaehdotus
- 3 2. ehdotusvaiheen lausunnot, muistutus ja niiden vastineet (selostuksen liite 7)

#### Oheismateriaali

Selostus Siirtolapuutarha 2.2.2024  
Siirtolapuutarha selostuksen liitteet 1-2  
Siirtolapuutarha selostuksen liite 3  
Siirtolapuutarha selostuksen liitteet 4-10



Elinvoimalautakunta	§ 37	20.04.2022
Elinvoimalautakunta	§ 10	21.02.2024

## Nauskan asuinalueen asemakaavan laajennus

### Elinvoimalautakunta 20.04.2022 § 37

#### Valmistelu

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare, puh. 050 410 2969

Nauskan asemakaavamuutoksen valmisteluaineisto on pidetty nähtävillä 22.9.-22.10.2021. Aineistosta pyydettiin lausunnot Lapin ELY-keskukselta, Lapin pelastuslaitokselta sekä Kemmin Energia ja Vesi Oy:lta. Huomautuksia jätettiin yksi kappale ja lausuntoja ei saatu yhtään. Liitteenä valmisteluvaiheen lausunto, huomautukset ja niiden vastineet.

Kaavoitus on valmistellut asemakaavan muutosehdotuksen. Asemakaavatarkastajien kokous pidettiin 1.3.2022, jonka lisäksi kaavaehdotusta ja siihen sidottuja rakentamistapaohjeita on käsitelty kaupunkikuvatyöryhmässä.

Kaavaluonnoksista valittiin vaihtoehto 2 jatkosuunnittelun pohjaksi. Tavoitteena on ollut metsäisen asuinalueen suunnittelu, jonka tonttitarjonnassa voidaan hyödyntää lähiympäristön luontoarvoja. Läpiajoliikenteen välttäviä katuyhteyksiä on suosittu ja samalla pystytty välttämään katutilan rajaamia sisäkortteleita.

Suunnittelualueen koko on yli 18 hehtaaria ja ehdotuksessa muodostuu 60 omakotitonttia ja kolme tonttia yhtiömuotoiselle erillistalorakentamiselle.

Asemakaava noudattaa kaupungin strategiaa ja monipuolistaa tonttitarjontaa.

Liitteenä asemakaavaehdotus. Oheismateriaalina asemakaavan selostusluonnos liitteineen. (Huomio! Sisältää myös kaavaan sidotut rakentamistapaohjeet). Asemakaavaehdotus esitellään lautakunnalle kokouksessa.

#### Esittelijä

Työllisyyspäällikkö Riitta Hakala

#### Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy huomautuksiin annetut vastineet ja päättää asettaa asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

#### Päätös

Lautakunta hyväksyi huomautuksiin annetut vastineet ja päätti asettaa asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

Elinvoimalautakunta § 37 20.04.2022  
Elinvoimalautakunta § 10 21.02.2024

Elinvoimalautakunta 21.02.2024 § 10  
565/10.02.03/2021

## Valmistelu

Kaavoitusarkkitehti Saija Alakare 29.1.2024, puh. 050 410 2969.

Asemakaavaehdotus oli nähtävänä 27.4.-27.5.2022. Ensimmäisestä kaavaehdotuksesta saadun Lapin Ely-keskuksen lausunnon perusteella on

valmisteltu uusi ehdotus. Kaava-aineistoa täydennettiin luontoasioiden osalta ja lisäksi alueesta teetettiin hulevesiselvitys ja alustava hulevesisuunnitelma, joiden pohjalta aluerakennetta päädyttiin väljentämään. Hulevesiselvityksen laatimiseen vaikutti erityisesti kangaskorven arvokas metsäalue, jonka vesitasapaino on tärkeää saada säilymään alueen rakentuessa. Yksi poikkikatu on jätetty pois, jolloin katualueiden ja tonttien sekä niiden väliin jäävien puistoalueiden mitoitusta on voitu väljentää siten, että hulevesijärjestelmän toteuttaminen on helpompaa.

Alueen väljentämisen katsotaan myös parantavan kokonaisuutta. Nauskan jatkeen osalta on pyritty panostamaan tonttien määrän sijasta viihtyisyyteen, koska Kemin alueella ei ole suurta painetta pientalotonttien lisäämiselle.

Rakentamistapaohjeita on täsmennetty tarvittavilta osin.

Asemakaavatarkastajat ovat käyneet läpi toisen kaavaehdotuksen eikä heillä ollut siihen huomautettavaa. Yritysvaikutusten arvioinnin yhteenvedossa todetaan kaavan toteuttavan kaupungin strategiaa ja monipuolistavan tonttitarjontaa Kemissä.

**Liitteenä** uusi asemakaavaehdotus sekä lausunto ja sen vastine. Selostus liitteineen on **oheismateriaalina**.

## Esittelijä

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

## Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy kaavan valmisteluaineiston ja päättää asettaa uuden asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

## Päätös

Lautakunta hyväksyi kaavan valmisteluaineiston ja päätti asettaa uuden asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytää MRA 28 §:n mukaisesti keskeisten viranomaisten lausunnot.

Elinvoimalautakunta

§ 37

20.04.2022

Elinvoimalautakunta

§ 10

21.02.2024

## Liitteet

- 4 Kartta 2. kaavaehdotus Nauskan jatke 1.2.2024
- 5 Lausunto ja vastine Nauskan ehdotusvaihe

## Oheismateriaali

- Selostus Nauskan jatkeen 2. ehdotus
- Selostuksen liitteet 1-3 Nauskan jatke
- Selostuksen liite 4 Nauskan jatkeen 2. ehdotus
- Selostuksen liite 5 Nauskan jatke
- Selostuksen liite 8 Rakentamistaohjeet Nauskan jatke
- Selostuksen liite 9 Nauskan jatke

Elinvoimalautakunta

§ 11

21.02.2024

**Kemin kaupunkistrategia 2022-2025 / toteutuma 2023 elinvoimatoimiala ja hyvinvointisuunnitelma****Elinvoimalautakunta 21.02.2024 § 11  
691/00.01.02/2021****Valmistelu**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka, puh. 040 555 8020, työllisyyspäällikkö Riitta Hakala, elinkeinopäällikkö Hanna Alila, kaupungingeodeetti Paulus Rantajärvi, Kivalo-opiston rehtori Päivi Remes

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunkistrategian strategisia päämääriä toteuttavat toimenpiteet (Kaupunginhallitus 24.01.2022§ 23 691/00.01.02/2021). Strategiset päämäärät on määritelty kolmeen kokonaisuuteen: Elinvoimainen kaupunki, hyvinvoivat asukkaat ja sujuva arki. Jokaisen kokonaisuuden alla on viisi strategista päämäärää. Toimenpideohjelman toteutumista tarkastellaan vuoden 2023 toteuma toimialoittain.

Hyvinvointisuunnitelma 2022-2025 on kytketty kaupunkistrategian tavoitteisiin asettamalla hyvinvoinnin edistämiseksi keskeisimmät painopisteet.

Elinvoimatoimialan toimenpiteiden toteutuminen strategian toimenpideohjelmassa ja hyvinvointisuunnitelmassa ovat **oheismateriaaleina**.

**Esittelijä**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

**Päätösehdotus**

Elinvoimatoimialan strategian toimenpideohjelman toteuma 2023 ja hyvinvointisuunnitelma merkitään tiedoksi.

Lisäksi kokouksessa esiteltiin elinvoimatoimialan talousarvion toteutumisen suoritteet ja koulutussuunnitelman toteuma v. 2023.

**Päätös**

Elinvoimatoimialan strategian toimenpideohjelman toteuma 2023, hyvinvointisuunnitelma, suoritteet ja koulutussuunnitelman toteuma 2023 merkittiin tiedoksi.

**Oheismateriaali**

Strategian toimenpideohjelma TP2023 elinvoima  
Hyvinvointisuunnitelma elinvoima

Elinvoimalautakunta

§ 12

21.02.2024

**Elinvoimatoimialan käyttösuunnitelman 2024 hyväksyminen ja talousarvion 2024 täytäntöönpano-ohje****Elinvoimalautakunta 21.02.2024 § 12  
102/02.02.00/2024****Valmistelu**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka, puh. 040 555 8020, työllisyyspäällikkö Riitta Hakala, kaupungingeodeetti Paulus Rantajärvi, elinkeinopäällikkö Hanna Alila, Kivalo-opiston rehtori Päivi Remes

Kemin kaupungin hallintosäännön 9. luvun § 73 mukaan lautakunta hyväksyy talousarvioon perustuvan **liitteenä** olevan käyttösuunnitelmansa helmikuun loppuun mennessä.

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 22.01.2024 (§ 13 342/02.02.00/2023) **oheismateriaalina** olevan talousarvion 2024 täytäntöönpano-ohjeen ja lähettää sen tiedoksi ja noudatettavaksi toimialoille.

**Esittelijä**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

**Päätösehdotus**

Lautakunta hyväksyy käyttösuunnitelman ja merkitsee tiedoksi talousarvion täytäntöönpano-ohjeen.

**Päätös**

Lautakunta hyväksyi käyttösuunnitelman ja merkitsi tiedoksi talousarvion täytäntöönpano-ohjeen.

## Liitteet

6 Elinvoimatoimialan käyttösuunnitelma 2024

## Oheismateriaali

TA2024 täytäntöönpano-ohje

Elinvoimalautakunta

§ 13

21.02.2024

**Elinvoimatoimialan hankintavaltuudet 2024****Elinvoimalautakunta 21.02.2024 § 13  
103/02.08.00/2024****Valmistelu**Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka, puh. 040 555 8020, elinkeinopäällikkö  
Hanna AliilaKaupunginhallitus on päättänyt Kemin kaupungin hankintavaltuudet- ja  
rajat kokouksessaan 9.11.2020 § 401.Elinvoimatoimialan hankintavaltuudet vuodelle 2024 on **liitteenä**.**Esittelijä**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

**Päätösehdotus**

Lautakunta hyväksyy hankintavaltuudet vuodelle 2024.

**Päätös**

Lautakunta hyväksyi hankintavaltuudet vuodelle 2024.

Liitteet

7 Hankintarajat elinvoimatoimiala 2024

Elinvoimalautakunta

§ 14

21.02.2024

**Elinvoimatoimialan tilannekuva sekä äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman katsaus 2024****Elinvoimalautakunta 21.02.2024 § 14  
22/00.01.02/2024****Valmistelu**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka, puh. 040 555 8020,  
työllisyyspäällikkö Riitta Hakala, kaupungingeodeetti Paulus Rantajärvi,  
elinkeinopäällikkö Hanna Alila

Kemin kaupungin elinvoimatoimiala aloitti toimintansa 1.8.2021 organisaatiouudistuksen myötä.

- Toimialajohtaja ja tulosaluepäälliköt esittelevät lautakunnalle kokouksissa elinvoimatoimialan toiminnan tilannekuvan.

Stora Enson lakkauttamispäätös huhtikuussa 2021 käynnisti Kemin kaupungin johtamana äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman laadinnan. Valtioneuvosto hyväksyi äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman 26.6.2021.

- Toimialajohtaja esittelee ÄRM- työn tilannekatsauksen.

**Esittelijä**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

**Päätösehdotus**

Elinvoimatoimialan tilannekuva sekä äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman katsaus merkitään tiedoksi.

**Päätös**

Elinvoimatoimialan tilannekuva sekä äkillisen rakennemuutoksen toimintasuunnitelman katsaus merkittiin tiedoksi.

Elinvoimalautakunta

§ 15

21.02.2024

**Elinvoimatoimialan tilinkäyttöoikeudet, laskujen hyväksyjät ja asiatarkastajat 2024****Elinvoimalautakunta 21.02.2024 § 15**  
**23/02.02.02/2024****Valmistelu**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka, puh. 040 555 8020, työllisyyspäällikkö Riitta Hakala, kaupungingeodeetti Paulus Rantajärvi, elinkeinopäällikkö Hanna Alila, Kivalo-opiston rehtori Päivi Remes

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 22.01.2024 (§ 13 342/02.02.00/2023) oheismateriaalin mukaisen talousarvion täytäntöönpano-ohjeen noudatettavaksi toimialoille. Talousarvion täytäntöönpano-ohje edellyttää hankinnoista vastaaville henkilöille tilinkäyttöoikeuksien antamista ja oikeutta hyväksyä laskuja.

Hankinnoissa tulee huomioida lisäksi henkilöille annetut enimmäishankintamäärät sekä muut kaupungin kulloinkin voimassa olevat ohjeet hankinnoista.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeeseen ja kaupungin ohjeistukseen hankinnoista tulee perehtyä omatoimisesti.

**Oheismateriaalina** elinvoimatoimialan laskujen hyväksyjät ja tarkastajat v. 2024.

**Esittelijä**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

**Päätösehdotus**

Elinvoimalautakunta myöntää tilinkäyttöoikeudet ja oikeuden hyväksyä laskuja vuonna 2024 liitteen mukaisesti.

**Päätös**

Elinvoimalautakunta myönsi tilinkäyttöoikeudet ja oikeuden hyväksyä laskuja vuonna 2024 liitteen mukaisesti.

## Liitteet

8 Elinvoimatoimialan tilinkäyttöoikeudet, laskujen hyväksyjät ja asiatarkastajat 2024



**Elinvoimalautakunta**

§ 16

21.02.2024

**Tiedoksi saatettavat**

**Elinvoimalautakunta 21.02.2024§ 16**

**Saapuneet päätökset**

**Saapuneet kirjeet**

**Tiedoksi saapuneet asiat**

**Esittelijä**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

**Päätösehdotus**

Merkitään tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Elinvoimalautakunta

§ 17

21.02.2024

**Ajankohtaiset asiat****Elinvoimalautakunta 21.02.2024 § 17**

Keskustellaan ajankohtaisista asioista.

Käsiteltiin §10 jälkeen.

Satamankankaan kaavaluonnoksen nähtävillä olon yhteydessä tehtiin kysely kaavavaihtoehtoista. Kyselyyn vastanneita oli 326, joista 35 % kannatti kaavaluonnos VE1 (pelkkiä omakotitaloja) ja 65 % kaavaluonnos VE2 (omakotitaloja, vapaa-ajan asumista ja matkailua).

Seuraava kokous pidetään 20.3.2024 klo 14.00.

**Esittelijä**

Elinvoimajohtaja Kimmo Heikka

**Päätösehdotus**

Merkitään tiedoksi.

**Päätös**

Elinvoimalautakunta päätti jatkaa Satamankankaan kaavan valmistelua kaavaluonnos VE2:n pohjalta.

Merkittiin tiedoksi seuraavan kokouksen ajankohta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 14, § 16, § 17**

**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 12, § 13, § 15

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kemin kaupungin elinvoimatoimialan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

**Elinvoimalautakunta**  
**Valtakatu 26**  
**94100 KEMI**

Elinvoimatoimialan kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	Valtakatu 26, 94100 Kemi
Käyntiosoite:	Valtakatu 26, 94100 Kemi
Sähköpostiosoite:	elinvoima@kemi.fi
Puhelinnumero:	+358 40 702 9737, +358 050 431 4240

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se on tekijän allekirjoitettava. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemin kaupungin elinvoimatoimialan kirjaamosta.